



Besluit ontheffing soortenbescherming

UWOON
T.a.v. meneer M. de Jager
Deventerweg 5
3843 GA HARDERWIJK

Datum
16 augustus 2021

Zaaknummer
2020-013039

Onderwerp
Ontheffing soortenbescherming
Wet natuurbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 18

Gemeente
Elburg en Harderwijk

Activiteit
Renovatie van 77 woningen

Locatie
Verschillende woningen in de kernen
Doornspijk, Elburg en Harderwijk

Geachte meneer De Jager,

Op 29 september 2020 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor een ontheffing in het kader van een ontheffing Soorten Management Plan (SMP) UWOON. In dit besluit verlenen we ontheffing voor een deel van de aangevraagde activiteiten, namelijk het ongeschikt maken van 77 woningen waarvoor binnenkort werkzaamheden zijn gepland.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 zijn figuren opgenomen van de ligging van de te renoveren huizen en locaties van waargenomen beschermde soorten. Neem alle bijlagen goed door.

Definitief besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Een toelichting op deze mogelijkheid vindt u aan het einde van het document.

Datum

16 augustus 2021

Zaaknummer

2020-013039

Blad

2 van 18

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Plv. teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzagestukken:

- 03335426, 03335428, 03335432, 03335433, 03518833

Bijlagen

- Bijlage 1: - Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2: - Figuren plangebied en locaties beschermde soorten

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief.

U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS.

Meer informatie vindt u op www.gelderland.nl/bezwaren en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening.

Zie www.rechtspraak.nl.

BIJLAGE 1

1 Toelichting besluit

1.1 Omschrijving aanvraag

De aanvraag betreft een ontheffing voor het ongeschikt maken van mogelijke nest- en verblijfplaatsen van huismus, gierzwaluw en verblijfplaatsen van de gewone en ruige dwergvleermuis en het aanbrengen van vervangende nest- en verblijfplaatsen voor huismus, gierzwaluw en verblijfplaatsen van de gewone en ruige dwergvleermuis.

Deze ontheffing wordt afgegeven voor een deel van de aanvraag voor een ontheffing Soorten Management Plan (SMP) voor UWOON, namelijk het ongeschikt maken van verblijfplaatsen en het aanbrengen van vervangende verblijfplaatsen. De ontheffing voor het SMP wordt in de loop van dit jaar uitgebracht.

1.2 Ontheffing verleend

In tabel 1 staat een overzicht van de activiteiten waarvoor u een ontheffing heeft gekregen.

Tabel 1 Soorten, verbodsbepalingen en belangen

Soort	Verbod		Belang
Huisumus (<i>Passer domesticus</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gierzwaluw (<i>Apus apus</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 3.5 lid 4	Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	B
Ruige dwergvleermuis (<i>Pipistrellus nathusii</i>)	Artikel 3.5 lid 4	Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	B

Belang:

- A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.
- B. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Datum

16 augustus 2021

Zaaknummer

2020-013039

Blad

4 van 18

2 Voorschriften

Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden. U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden.

Algemene voorschriften:

1. De ontheffing geldt voor onderstaande adressen:

Protocol-nummer	Adressen	Plaats	Aantal woningen	Betreft	Maatwerk
S30070100	Bunschotenmeen 2 t/m 116, incl. 26A, 52A en 78A	Harderwijk	61	Werkprotocol natuurvrij maken	Voorstel kraamkolonie gewone dwergvleermuis
S100060600	Kuimhagenweg 6, 8, 12, 14, 18, 22, Lageweg 3, Veldweg 19, 17 t/m 31	Doornspijk	11	Werkprotocol natuurvrij maken	Voorstel kraamkolonie gewone dwergvleermuis
S100040400	Clakenweg 33 en 41, Terbekeweg 26 en 28; Hoeckelsweg 51	Oostendorp Doornspijk	5	Werkprotocol natuurvrij maken	-

2. De werkzaamheden dienen uitgevoerd te zijn voor eind december 2022.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verbodsbepalingen en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient contact op te nemen met de provincie Gelderland, indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-013039, augustus 2021.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.

Datum

16 augustus 2021

Zaaknummer

2020-013039

Blad

5 van 18

7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-013039, augustus 2021.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-013039, augustus 2021.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de huismus, gierzwaluw en de ruige en gewone dwergvleermuis.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-013039, augustus 2021. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

16 augustus 2021

Zaaknummer

2020-013039

Blad

6 van 18

12. De ontheffinghouder is er verantwoordelijk voor dat de ecologisch deskundige tijdens het aanbrengen van de mitigerende maatregelen en de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de ecologische begeleiding/werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2020-013039.

Soort-specifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 dienen te worden uitgevoerd. Er wordt gewerkt volgens de werkprotocollen S30070100 Harderwijk, S100060600 Doornspijk (gemeente Elburg) en S100040400 Oostendorp en Doornspijk (gemeente Elburg) van de ecologische bureaus Laneco en Aequator.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elk geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. De te renoveren woningen dienen ten minste 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden en als de avondtemperatuur minimaal 10°C is, ongeschikt gemaakt te worden voor vleermuizen. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient binnen de gestelde kaders de geschikte methode en het geschikte moment van ongeschikt maken te bepalen. Na het ongeschikt maken dient nogmaals een controle uitgevoerd te worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn, met een vleermuisonderzoek in de avond.
17. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk ter plaatse stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient hierbij geraadpleegd te worden. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, dient contact opgenomen te worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.

3 Procedure

3.1 Ontheffing of gedragscode van toepassing?

Voor de werkzaamheden is niet eerder een ontheffing of vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming verleend.

Voor de aangevraagde werkzaamheden wordt geen gebruik gemaakt van de gedragscode.

4 Overwegingen

4.1 Project

In de aanvraag beschreven project

Er wordt ontheffing aangevraagd voor het onderdeel ongeschikt maken van de woningen die opgenomen zijn onder voorschrift 1. Het gaat om in totaal 77 woningen waarvan ofwel de daken worden vervangen of waaraan isolatiewerkzaamheden zullen plaatsvinden of het voegwerk vervangen zal worden.

4.2 Overtreding verbodsbepalingen

In de aanvraag beschreven overtreding van verbodsbepalingen

Wij hebben bepaald welke verbodsbepalingen worden overtreden voor de (aangevraagde) soort(en). Deze staan in de tabel 1. De ontheffing geldt voor deze soort(en), verbod(en). Dit komt overeen met de aangevraagde soort(en) en verbod(en).

4.3 In de aanvraag beschreven ecologische waarden

Tijdens de onderzoeken zijn in de te renoveren woningen aangetroffen:

- 8 nesten van de huismus;
- 9 nesten van de gierzwaluw;
- 3 zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;
- 3 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;
- 2 kraamverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;
- 3 paarverblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis.

Datum

16 augustus 2021

Zaaknummer

2020-013039

Blad

8 van 18

Protocol-nummer	Adressen	Huismus	Gierzwaluw	Gewone dwergvleermuis			Ruige dwergvleermuis
Verblijfplaats				Zomer-	Kraam-	Paar-	Paar-
S30070100	Bunschotenmeen 2 t/m 116, incl. 26A, 52A en 78A			1	1		2
S100060600	Kuimhagenweg 6, 8, 12, 14, 18, 22, Lageweg 3, Veldweg 19, 17 t/m 31	2	6		1	1	1
S100040400	Clakenweg 33 en 41, Terbekeweg 26 en 28; Hoeckelsweg 51	6	3	2		2	
Totaal		8	9	3	2	3	3

In figuren 1 tot en met 3 zijn de locaties van de nesten en verblijfplaatsen aangegeven.

Niet aangetroffen zijn:

- reptielen, amfibieën, overige jaarrond beschermde nesten, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

4.4 In de aanvraag beschreven effecten van de werkzaamheden op de ecologische waarden

Door het ongeschikt maken worden:

- 8 nesten van de huismus;
- 9 nesten van de gierzwaluw;
- 3 zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;
- 3 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;
- 2 kraamverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis;
- 3 paarverblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis,

beschadigd en vernield.

4.5 Ongeschikt maken

Voor het ongeschikt maken worden de volgende voorschriften aangehouden.

Tabel 2 Overzicht van de voorschriften voor vermijden gevoelige periodes en ongeschikt maken.

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Vermijden gevoelige periodes	Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep
Gierzwaluw	N.v.t. aangezien buiten broedseizoen ongeschikt gemaakt wordt en gewerkt. Daarbij moeten de werkzaamheden afgerond zijn voor 15 april 2022 en de oorspronkelijke nestlocaties intact blijven.	De werkzaamheden aan de woningen waar nesten van de gierzwaluw zijn vastgesteld worden buiten het broedseizoen van de gierzwaluw uitgevoerd dat loopt van 15 april tot en met half augustus. Het ongeschikt maken vindt plaats in september 2021 en dat treft de gierzwaluw niet. Als werkzaamheden niet voor 15 april zijn afgerond dan dient het ongeschikt maken vóór 15 april te zijn afgerond en de tijdelijke mitigatie dient dan gereed te zijn. Voorkeur heeft het intact laten van de invliegopeningen.
Huismus	Het ongeschikt maken voor de huismus dient niet in het broedseizoen (1 maart t/m 31 augustus) plaats te vinden.	Het ongeschikt maken voor de huismus dient minimaal een dag voor de werkzaamheden, niet tijdens regen, niet tijdens vorst, niet bij wind van 6 Beaufort of meer
Gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis	Alle woningen binnen het plangebied worden ongeschikt gemaakt in de paarperiode, in elk geval voor 1 november 2021.	De woningen worden ongeschikt gemaakt door middel van exclusion flaps en conform de aanpak zoals beschreven in de werkprotocols. Na het ongeschikt maken, verstrijken minimaal 3 dagen met een avondtemperatuur van minimaal 10 graden Celsius. Daarna vindt maximaal een week voorafgaand aan de werkzaamheden een nadere controle plaats of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Dit gebeurt middels een vleermuisonderzoek in de avond.
Alle werkzaamheden vinden plaats conform de werkprotocollen voor de drie plangebieden. Het gaat om protocol S30070100 Harderwijk, S100060600 Doornspijk (gemeente Elburg) en S100040400 Oostendorp en Doornspijk (gemeente Elburg).		

4.6 Generieke mitigatietaak vervangende verblijfplaatsen (standaardpakket)

Alle woningen krijgen tenminste een standaardpakket aan beschermingsmaatregelen, dat hoort bij de ontheffing SMP UWOON. Dus ook bij woningen (en woningclusters) waar nu geen vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen voorkomen, zullen maatregelen worden getroffen. De generieke mitigatietaakstelling voor woningen en gebouwen voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen, staat in onderstaande tabel 3.

Tabel 3: Overzicht van mitigerende maatregelen per te renoveren woning.

Soort	Type verblijf	Taakstelling grondgebonden woning
Gierzwaluw	Nestplek	1 per woning
Huismus	Nestplek	1 per woning
Vleermuis	Zomer-/najaarsverblijf	1 per woning

4.7 Maatwerkoplossingen kraamverblijven gewone dwergvleermuis

Complex S100060600

In de nok van de westgevel van de woning Kuimhagenweg 22 is in het vleermuisonderzoek een kraamkolonie van de gewone dwergvleermuis (minimaal 30 exemplaren) aangetoond in de spouwmuur boven. Volgens de werkwijze in het SMP vallen bijzondere soorten of functies (zoals een kraamverblijfplaats) niet onder het SMP (zie ook werkprotocol Natuurvrij maken, S100060600, Kuimhagenweg 6, 8, 12, 14, 18, 22, Lageweg 3, Veldweg 19, 17 t/m 31 te Doornspijk).

Maatwerk voorstel

Als mitigatie voor de aangetoonde kraamverblijfplaats van gewone dwergvleermuis wordt voorgesteld om de huidige verblijfplaats te handhaven. Het gaat hierbij om het bovenste deel van de westgevel. Op figuur 4 is dit weergegeven. In de originele bouw zat hier een blauwe gevelplaat. Deze is eerder vervangen door bakstenen. Hier bevindt zich nu de kraamverblijfplaats, toegankelijk via open stootvoegen. Het overig deel van de woning wordt wel geïsoleerd. Ecologische begeleiding is nodig om te zorgen dat de spouwmuur bij de verblijfplaats toch niet per ongeluk wordt geïsoleerd. Het isoleren is gepland voor september 2021.

Complex S30070100

In complex S30070100, flatcomplex 2 etages hoog aan de Bunschotenmeen 8 te Harderwijk, is in het vleermuisonderzoek een kraamkolonie van de gewone dwergvleermuis aangetoond in de spouwmuur. Voor deze locatie is er sprake van maatwerk bij het natuurvrij maken. Volgens de werkwijze in het SMP vallen bijzonder soorten of functies (zoals een kraamverblijfplaats) niet onder het SMP (zie ook werkprotocol Natuurvrij maken, S30070100, Bunschotenmeen 2 t/m 116, incl. 26A, 52A en 78A te Harderwijk).

Datum

16 augustus 2021

Zaaknummer

2020-013039

Blad

11 van 18

Maatwerkvoorstel

Als mitigatie voor de aangetoonde kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis worden vier kraamkoloniekasten (voorzieningen) ingebouwd in het complex, op iedere hoek één (zie figuur 5). Ook bij de huidige verblijfplaats komt één van deze voorzieningen.

Het in stand houden van de huidige situatie (ter plaatse van de invliegopening niet isoleren), zou na uitvoeren van de werkzaamheden leiden tot een koudebrug, wat een onwenselijk situatie oplevert. Het is ook niet duidelijk waar in de spouwmuur de kraamkolonie zich bevindt, en welk deel van de spouwmuur dan niet geïsoleerd zou moeten worden.

De kraamvoorzieningen dienen voor ruim aanvang van het eerstvolgende kraamseizoen (mei 2022) geplaatst te zijn. De isolatiewerkzaamheden aan de flat zijn gepland voor september 2021.

Door achter een kraamkoloniekast een dunne goed isolerende plaat aan te brengen, kan dezelfde isolerende waarde gecreëerd worden. Er wordt gekozen uit twee van de volgende opties:

- <https://www.veldshop.nl/nl/vleermuis-winterverblijf-1wi.html> of,
- <https://faunusnature.com/product/vleermuiskast-keramiek-groot/>.

4.8 Andere bevredigende oplossingen

Andere mogelijke bevredigende oplossingen van het project zijn beschreven in de bij het aanvraag gevoegde rapport “Onderbouwing SMP gebouwbewonende soorten UWOON, Arcadis september 2020”.

Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen

De werkzaamheden zijn locatiespecifiek, dus zijn alternatieve locaties niet aan de orde. Een alternatieve oplossing in plaats van renovatie zou sloop/nieuwbouw zijn, maar dit is niet gunstiger voor de huismus, de gierzwaluw en de ruige en gewone dwergvleermuis. Andere alternatieve inrichtingen bereiken het doel (zie belang) niet.

De werkwijze en de planning zijn aangepast aan de ecologie van de huismus, de gierzwaluw en de gewone en ruige dwergvleermuis, dus zijn alternatieve werkwijzen en planningen niet gunstiger.

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

4.9 Belang

In het bij de aanvraag gevoegde ecologisch onderzoek is beschreven welk wettelijk belang op het project van toepassing is.

Beoordeling van belang

Door de voorgenomen renovatie wordt het binnenklimaat in de woningen verbeterd, en wordt schimmelvorming en vocht en tocht tegengegaan, wat belangrijk is voor de volksgezondheid. Tevens wordt door verbeterde isolatie bijgedragen aan de uitvoering van het Energieakkoord en daarmee het tegengaan van klimaatverandering.

Het tegengaan van klimaatverandering is in het belang van volksgezondheid en openbare veiligheid en is een voor het milieu gunstig effect.

Wij kunnen instemmen met het in de aanvraag beschreven belang. Het betreft het belang dat is weergegeven in tabel 1.

4.10 Gunstige staat van instandhouding

In het rapport “Onderbouwing SMP gebouwbewonende soorten UWOON, Arcadis september 2020” dat bij de aanvraag is gevoegd, is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de huismus, de gierzwaluw en de gewone en ruige dwergvleermuis in het geding is door het geplande project.

Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten

Door de aangepaste werkwijze en planning en door het realiseren van voldoende alternatieven, zowel in de tijdelijke als permanente fase, wordt de staat van instandhouding van de huismus, de gierzwaluw en de ruige en gewone dwergvleermuis niet verslechterd.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus, de gierzwaluw en de ruige en gewone dwergvleermuis. Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verbodsbepalingen wordt de ontheffing verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soorten en verbodsbepalingen.

4.11 Beoordeling ecologisch onderzoek en mitigerende maatregelen

Beoordeling van de resultaten van het ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen

Wij zijn van mening dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is.

In deze ontheffing gaat het specifiek om het ongeschikt maken van verblijfplaatsen. De mitigerende maatregelen zijn opgenomen in tabel en worden opgenomen in de Ontheffing Soorten Management Plan (SMP) UWOON.

4.12 Overige verplichtingen

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

4.13 Conclusie

Wij verlenen de gevraagde ontheffing.

U kunt de werkzaamheden, die te maken hebben met het ongeschikt maken van de genoemde woningen en het aanbrengen van vervangende kasten, uitvoeren.

5 Juridische grondslagen

Voor deze brief gelden:

- Algemene wet bestuursrecht
- Wet natuurbescherming
 - hoofdstuk 3
 - hoofdstuk 5, artikel 5.3
 - *Vogelrichtlijnsoorten*
 - artikel 3.3 lid 1 en lid 4
 - *Habitatrichtlijnsoorten / Verdrag van Bern soorten / Verdrag van Bonn soorten*
 - artikel 3.8 lid 1 en lid 5

Datum

16 augustus 2021

Zaaknummer

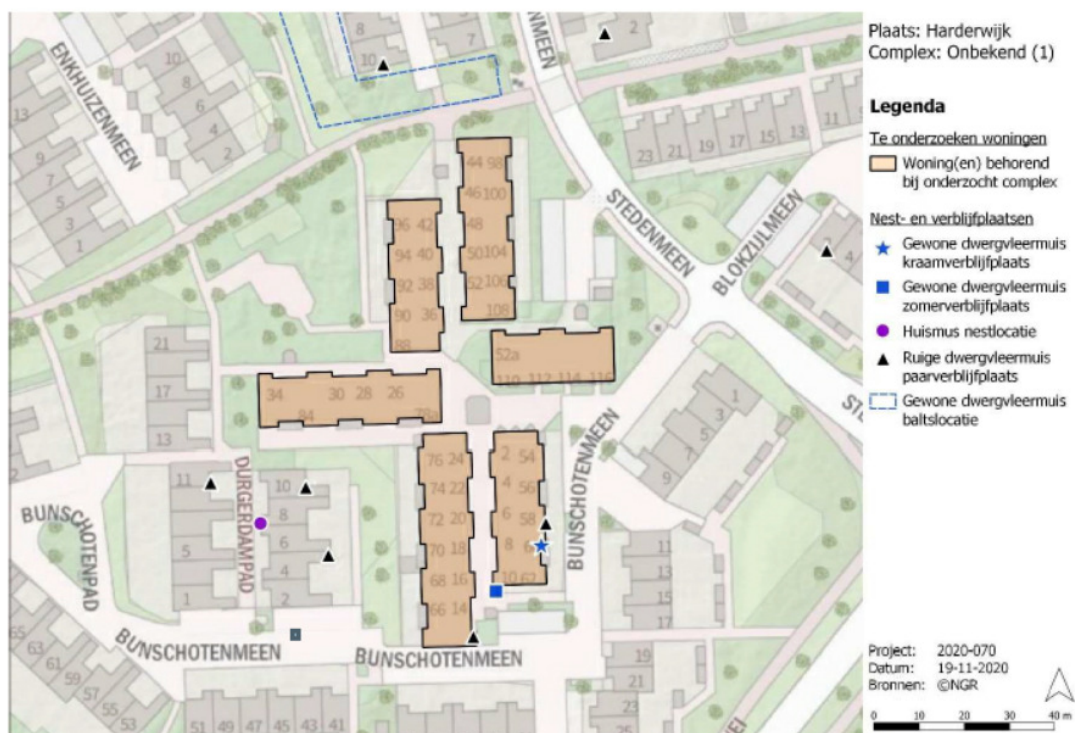
2020-013039

Blad

15 van 18

BIJLAGE 3: Overzicht van te renoveren woningen, relevant voor deze ontheffing.

Figuur 1: Plangebied van complex S30070100, Bunschotermeen te Harderwijk (in totaal 61 woningen die worden gerenoveerd), met aangetroffen verblijfplaatsen beschermde soorten



Datum

16 augustus 2021

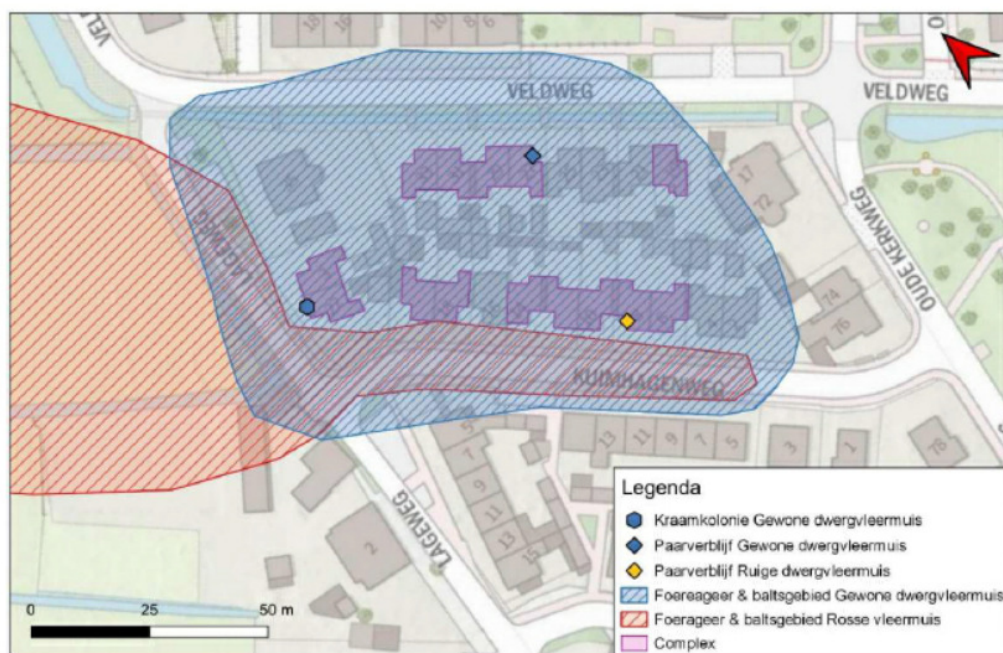
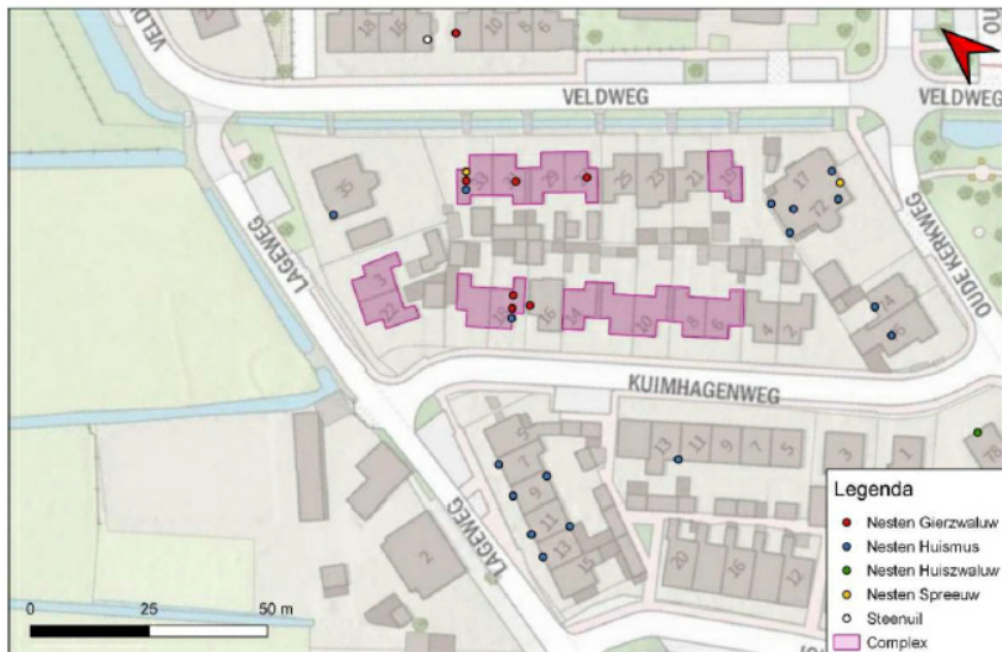
Zaaknummer

2020-013039

Blad

16 van 18

Figuur 2: Plangebied complex S100060600 Kuimhagenweg 6, 8, 12, 14, 18, 22, Lageweg 3, Veldweg 19, 17 t/m 31 (in totaal 11 woningen die worden gerenoveerd), met aangetroffen verblijfplaatsen beschermde soorten



Datum

16 augustus 2021

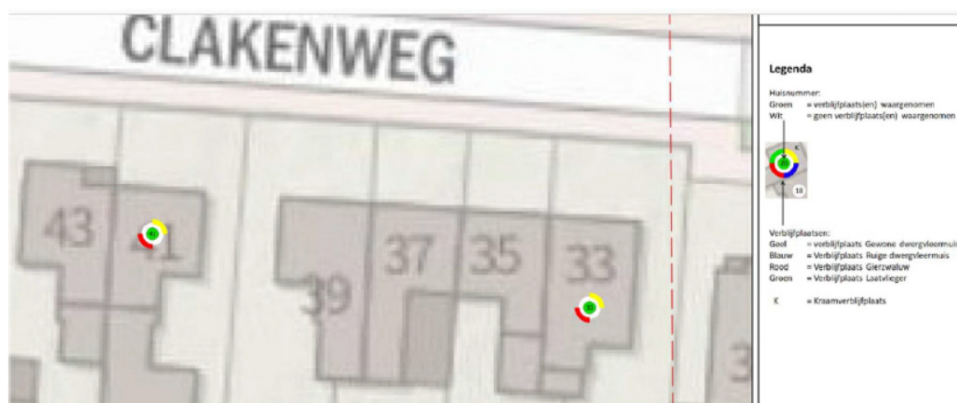
Zaaknummer

2020-013039

Blad

17 van 18

Figuur 3: Plangebied complex S100040400 Clakenweg 33 en 41, Terbekeweg 26 en 28; Hoeckelsweg 51 te Oostendorp en Doornspijk (in totaal 5 woningen die worden gerenoveerd), met aangetroffen verblijfplaatsen beschermde soorten



Datum

16 augustus 2021

Zaaknummer

2020-013039

Blad

18 van 18

Figuur 4: Voorgevel van Kuimhagenweg 22, waar een kraamverblijfplaats is gevonden. Het deel van de gevel in de rode cirkel, dat een bakstenen muur betreft, dient niet geïsoleerd te worden om de kraamverblijfplaats te ontzien



Figuur 5: Locaties van de te plaatsen inbouwkraamkasten in het Bunschotermeen te Harderwijk (binnen de rode cirkels). De blauwe ster geeft de oorspronkelijke locatie van het kraamverblijf weer

