

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6349887
Aanvraagnaam	OV-BG NH Utrecht Jaarbeursplein
Uw referentiecodel	2021.001NH-UTR-JAARB
Ingediend op	05-09-2021
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	OV-Brandveilig gebruik voor NH Hotel Jaarbeursplein Utrecht, tbv vaststellen nieuwe tekeningen en gelijkwaardigheid toepassen ontruimingsalarminstallatie incl. update van oude OVBG van 2013/2014.
Opmerking	betreft bestaand hotel, waar met de heer Kiers van de VRU vooroverleg in 2019/2020 over is geweest. De heer G. Bakker van de gemeente Utrecht ius daar over geïnformeerd. De VRU heeft onder voorwaarde al ingestemd met toepassen van gelijkwaardige oplossing type B plus OAI installatie. zie email 23-01-2020
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3521AR
Huisnummer	24
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jaarbeursplein
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Brandveilig gebruik

## NH Utrecht Hotel

### 1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 5 personen
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- Geen van bovenstaande situaties

### 2 Naam

Naam van het bouwwerk

NH Utrecht Hotel

### 3 Locatie

Postcode

3521AR

Huisnummer

24

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Jaarbeursplein

Plaatsnaam

Utrecht

Kadastrale aanduiding

-

### 4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

24

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup>?

14557

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

593

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

724

## 5 Aanvang en einde van het gebruik

- Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-09-2021
- Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname betreft bestaand hotel (reeds 50 jaar in gebruik als hotel).
- Gaat het om seizoensgebonden gebruik?  Ja  
 Nee
- Is het gebruik tijdelijk?  Ja  
 Nee

## 6 Daadwerkelijk gebruik

- Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? Logiesfunctie: 594 personen  
Bijeenkomstfunctie: 724 personen (meest maximale)
- Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? Industriefunctie (keuken en opslag): ca. 20 personen.  
Sportfunctie: fitness ruimte ca. 10 personen.  
Kantoorfunctie ondersteunde aan hotel: ca. 25 personen.  
Totaal 57 personen.

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	-	-	-
2.	-	-	-
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

## 7 Brandmeldinstallaties

- Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?  Brandmeldinstallatie  
 Andere brandveiligheidsinstallaties  
 Er zijn geen installaties aanwezig
- Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?  Nee  
 Ja, naar de brandweer  
 Ja, naar een particuliere alarminstallatie
- Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?  Niet automatische detectie (alleen handmelders)  
 Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)  
 Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)
- Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?  Noodverlichting  
 Noodstroomvoorziening  
 Rook- en warmteafvoerinstallatie  
 Overdrukinstallatie  
 Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)  
 Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden  
 Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)  
 Geen van bovenstaande installaties

## 8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie      Hotel heeft 24/7 bezette receptie. Sprinklerinstallatie meld direct door naar meldkamer brandweer.  
In kelder staat een NSA installatie voor noodstroom.  
Opgave aantallen is meest maximale.



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekeningen_NH_Utrecht_2021-08-25	Tekeningen GA-1_GA22_NH_Utrecht_2021-08--25.PDF	Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik	05-09-2021	In behandeling
Gelijkwaardigheid ontruimingsinstallatie	Gelijkwaardigheidsverzoek OAI dd 01-09-2021 NH Jaarbeursplein-.pdf	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	05-09-2021	In behandeling
PVE BMI-OAI	PVE_BMI-OAI NH Hotel Utrecht_versie 4_15-01-2021.pdf	Anders Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	05-09-2021	In behandeling
aantallen en m2_OVBG_NH_Utrecht	Excel aantallen en opp voor OVBG en Melding NH Utrecht.pdf	Anders	05-09-2021	In behandeling