

Kruisweg 120 Nijmegen

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

Hatert
K
1311



Kruisweg 120 Nijmegen

Opknappen van de drie aanwezige schuren
op de weide voor de Kruisweg 120

*Behouden wat behouden kan blijven en toevoegen wat extra
waarde geeft, met als doel het creëren van functionele, deels
authentieke schuren passend in de prachtige omgeving.*

*Opknappen van de schuren ten behoeve van de aanwezige
bijkasten, het slingeren en benodigde opslag voor het imkeren en
tuinonderhoud*

15 mei 2021

Kruisweg 120 Nijmegen

Inhoudsopgave

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Hatert

K

1311

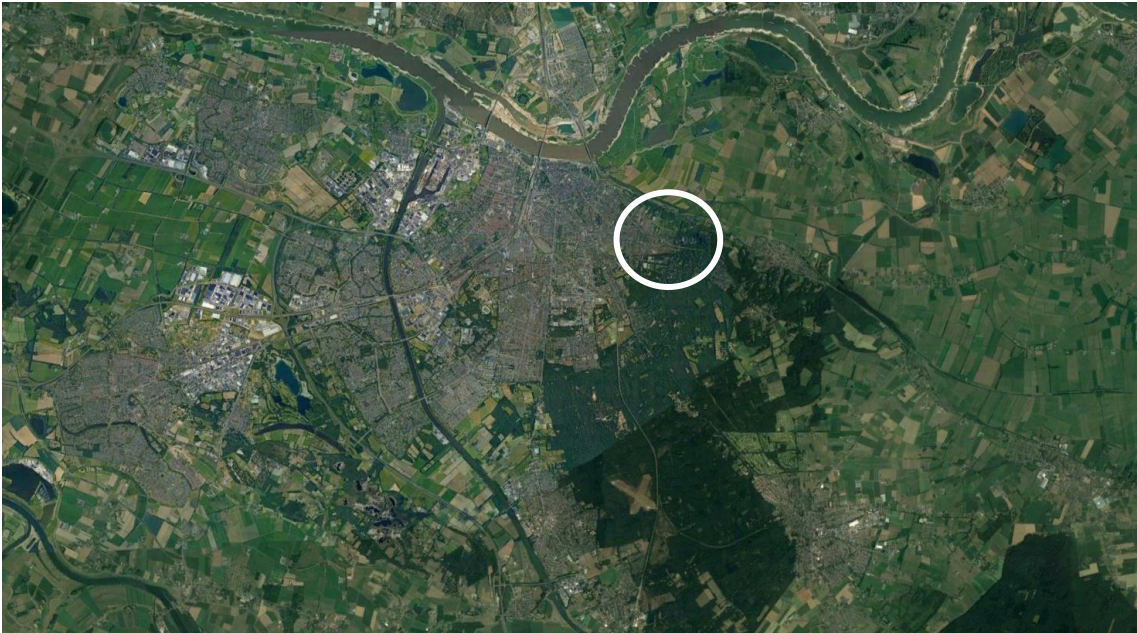
- Situatie
- Foto's
- Bestaande situatie
 - plattegronden
 - gevelaanzichten
- ontwerp
 - plattegronden
 - gevelaanzichten

Kruisweg 120 Nijmegen

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

Hatert
K
1311

Bestaande situatie



Situatie gemeente Nijmegen



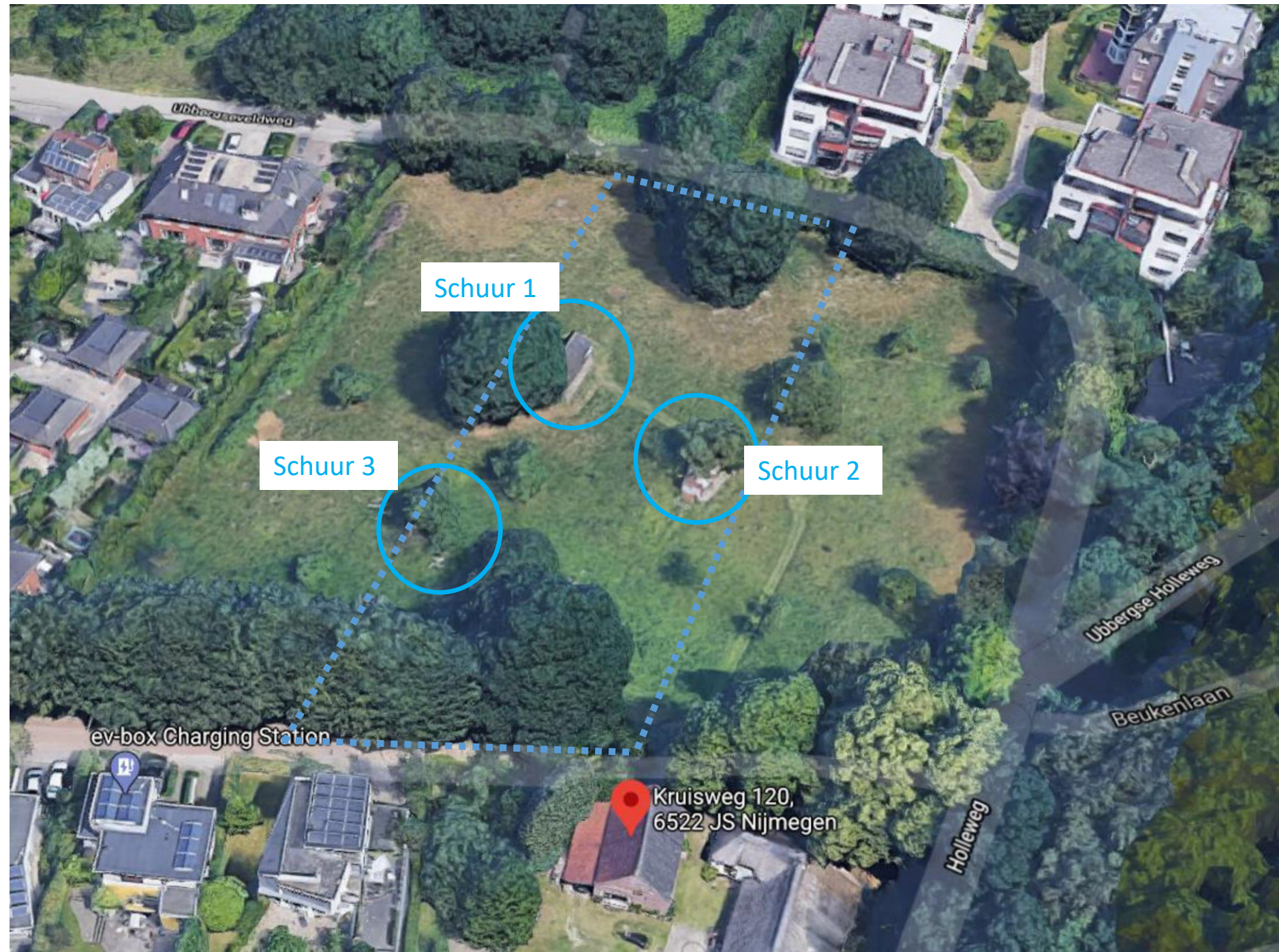
Situatie Kruisweg 120 Nijmegen

Kruisweg 120 Nijmegen

Bestaande situatie

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

Hatert
K
1311



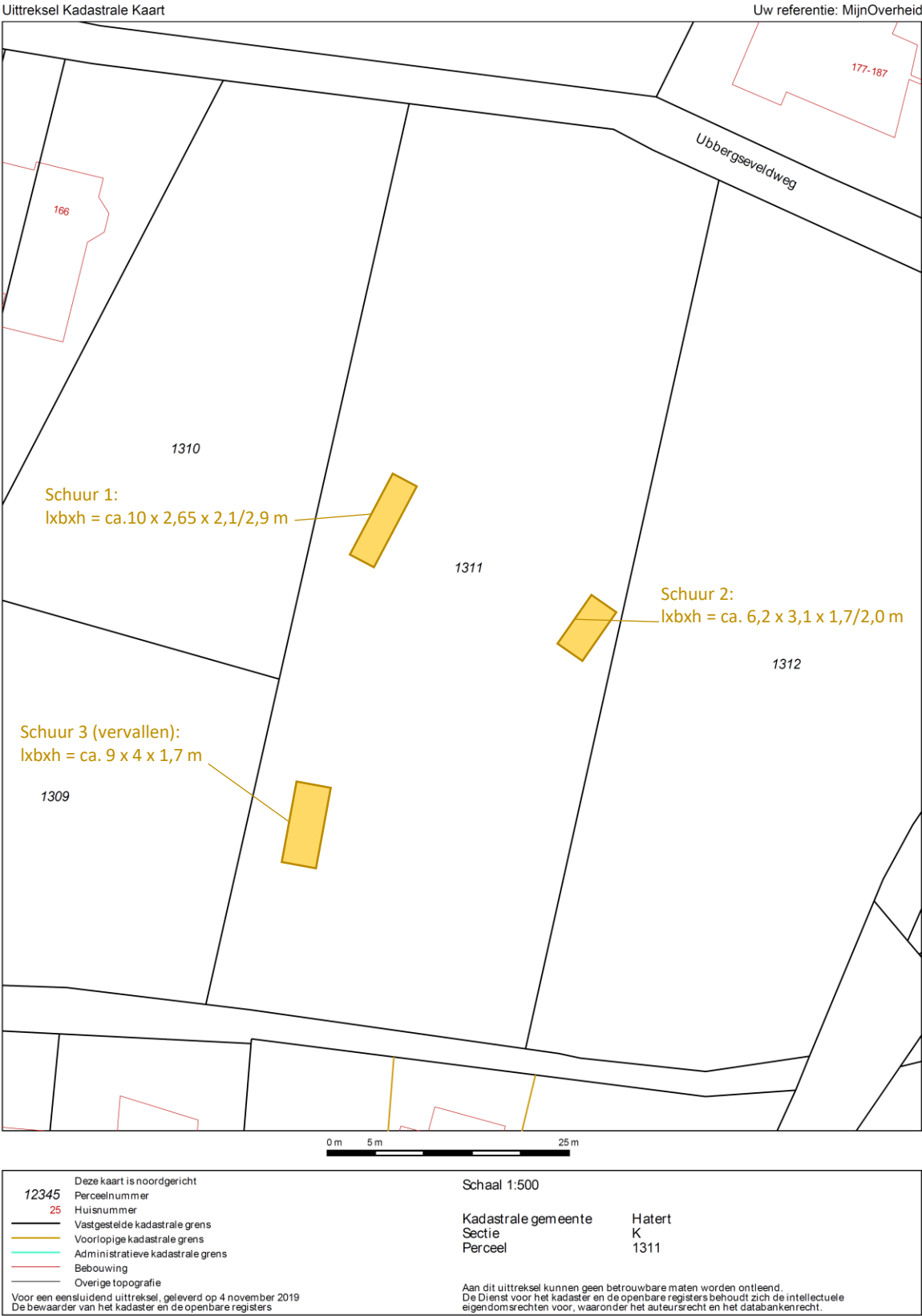
3D Luchtfoto

Kruisweg 120 Nijmegen

Kadastrale kaart

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

Hatert
K
1311



Kadastrale kaart

Kruisweg 120 Nijmegen

Overzichtsfoto

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

Hatert
K
1311



Overzichtsfoto

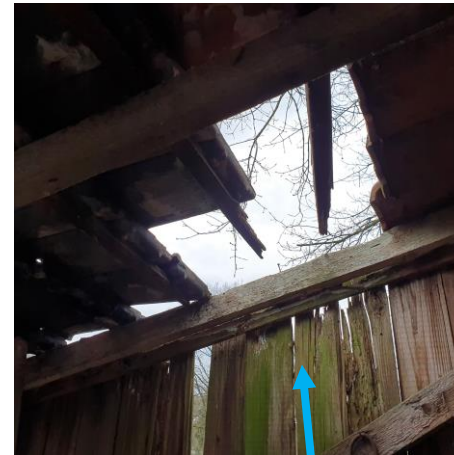
Kruisweg 120 Nijmegen

Schuur 1

Schuur 1

Huidige situatie

Schuur 1



Foto's huidige situatie schuur 1: ernstig in verval

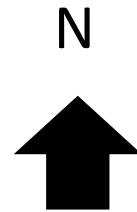
Kruisweg 120 Nijmegen

Schuur 1

Afgesloten ruimte: wanden
bestaande uit deels beton, stalen
raam met enkel glas, gemetselde
muur houten gevel bekleding



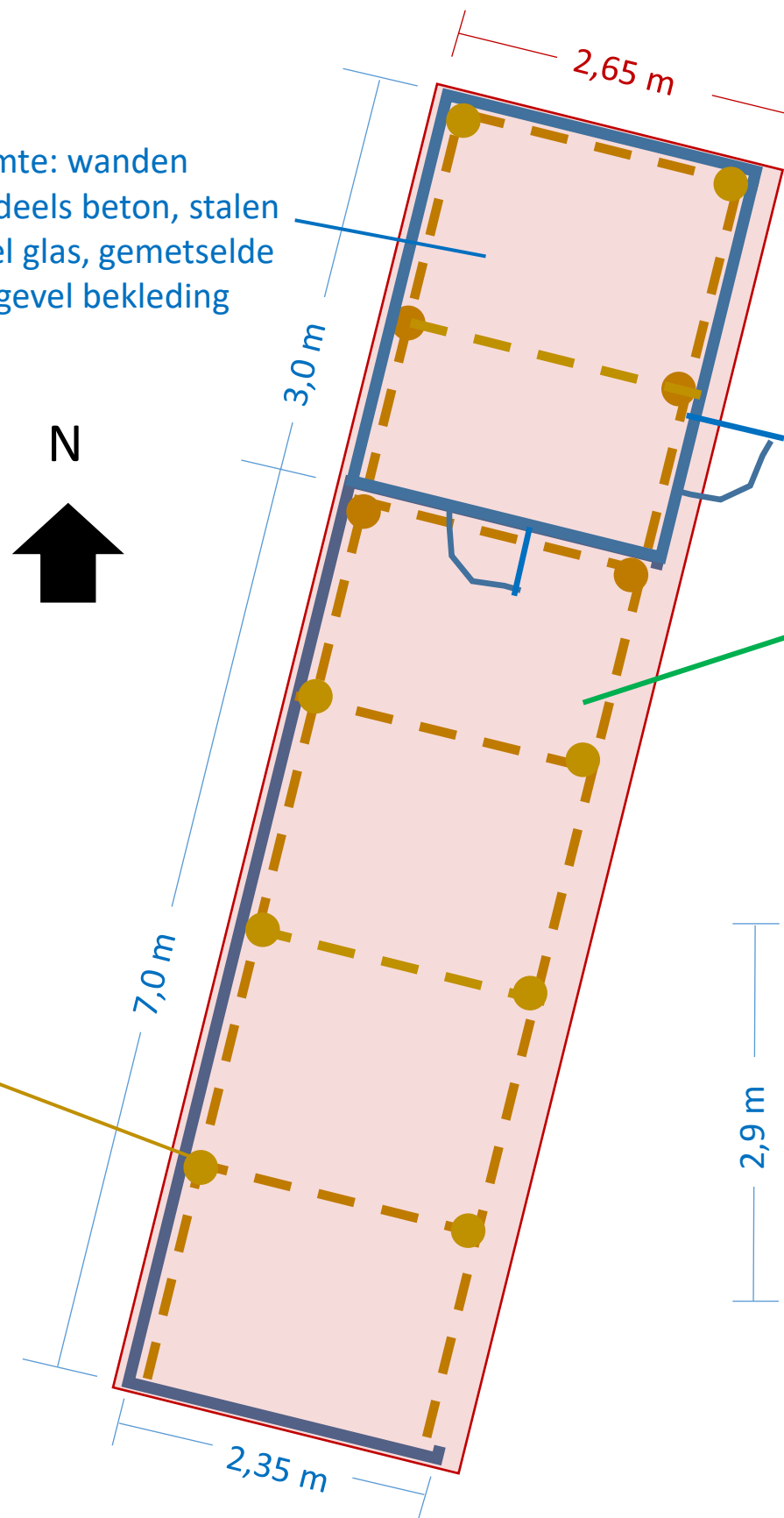
Schuur 1



Aangetaste houten constructie
uit palen en bomen op zand,
metselwerk en tegels

Schuur 1 heeft achterstallig
onderhoud en zal zonder
grondige ingrepen binnen niet al
te lange tijd instorten.

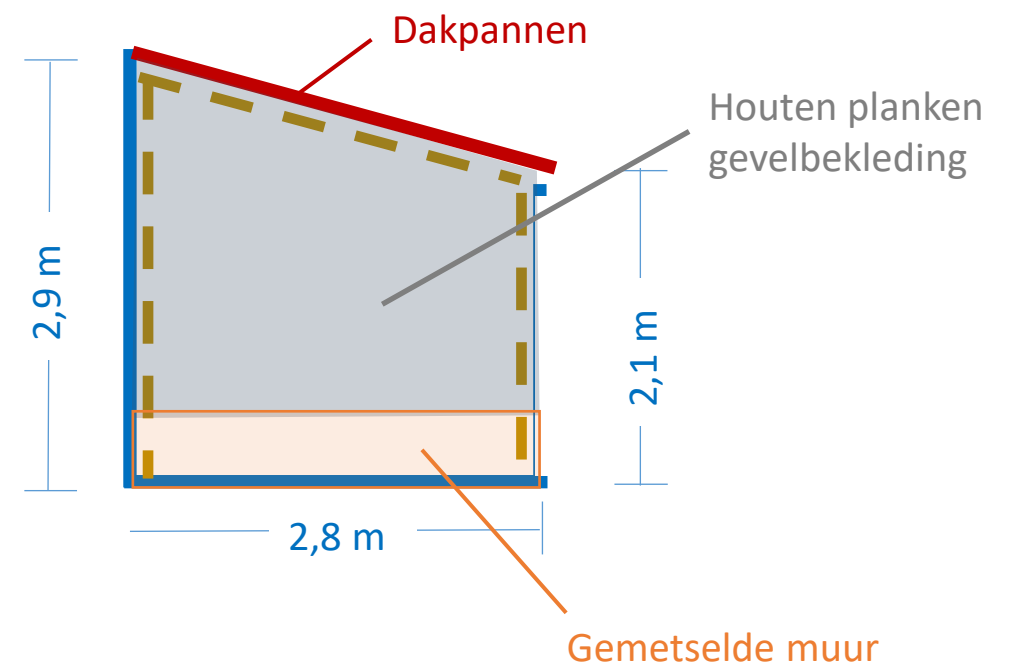
Afmetingen huidige situatie



Schuur 1 Huidige situatie



Zuidoost zijde is deels
open (over 7,0 m)



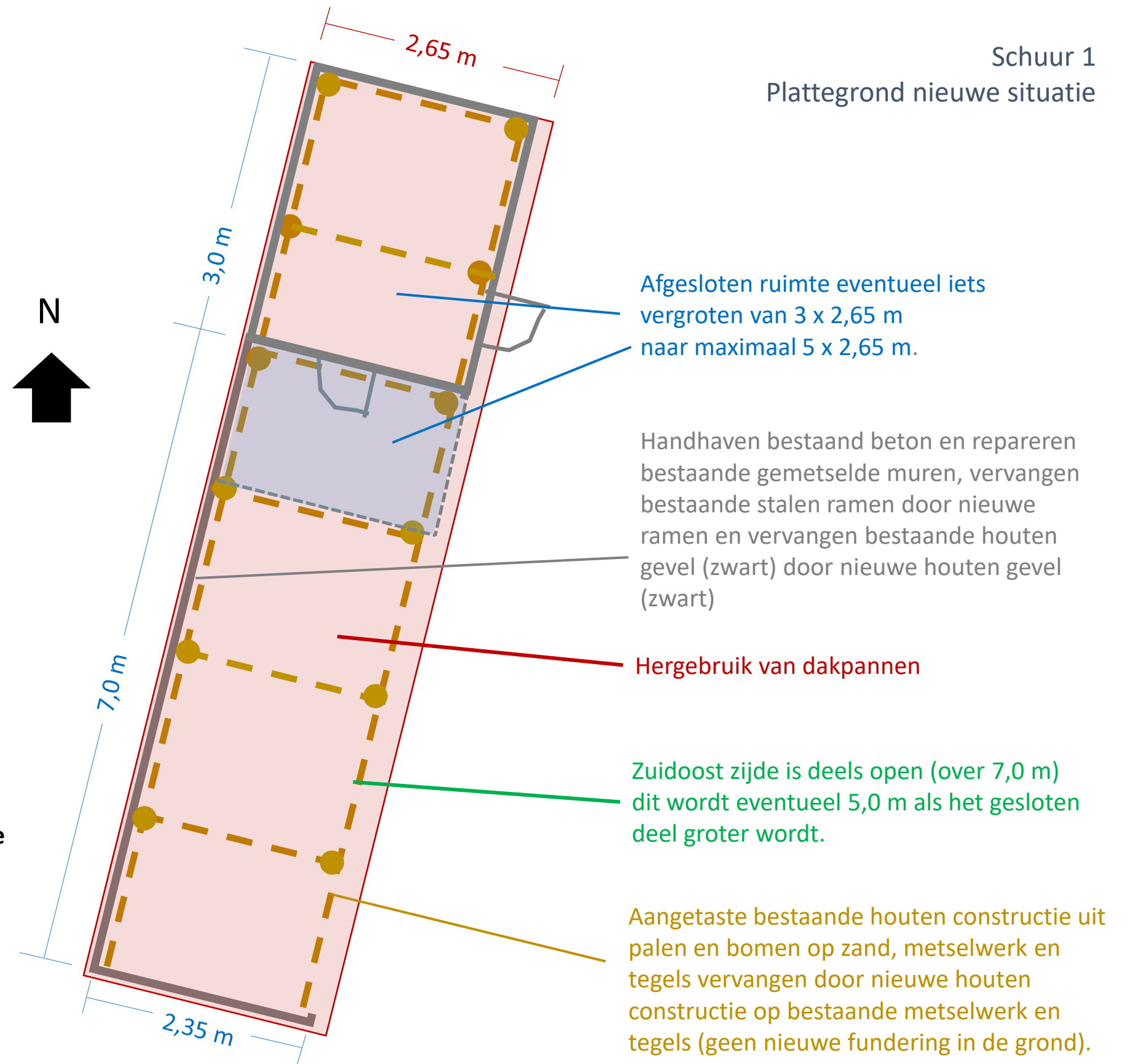
Kruisweg 120 Nijmegen

Schuur 1



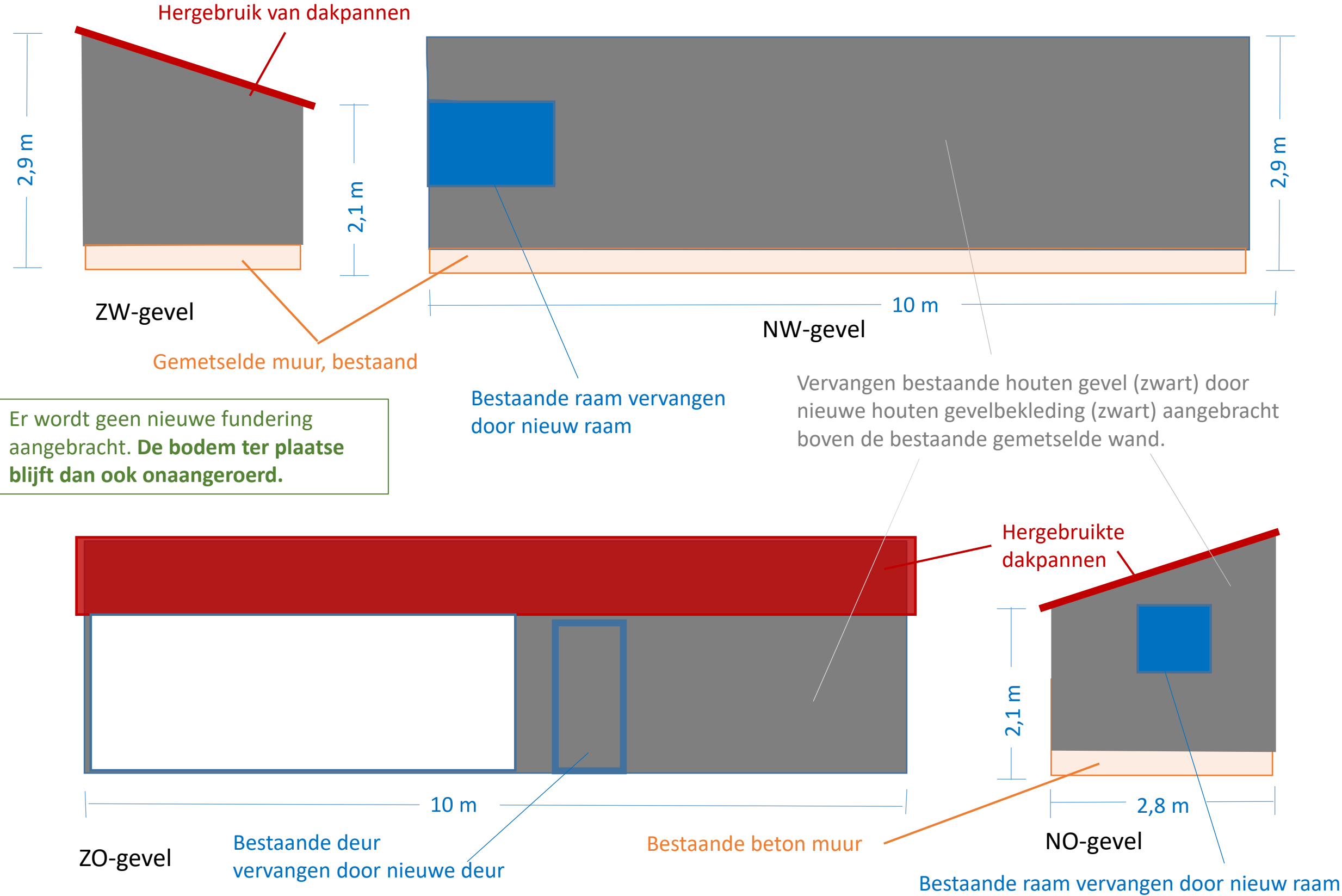
Schuur 1

Schuur 1 wordt volledig gerenoveerd waarbij de stijl en het volume van voorheen blijft behouden als voorheen. Het enige wat we eventueel willen veranderen is de omvang van het gesloten deel.



Kruisweg 120 Nijmegen
Schuur 1

Schuur 1
Gevels nieuwe situatie



Kruisweg 120 Nijmegen

Schuur 2

Schuur 2
Huidige situatie



Foto's huidige situatie

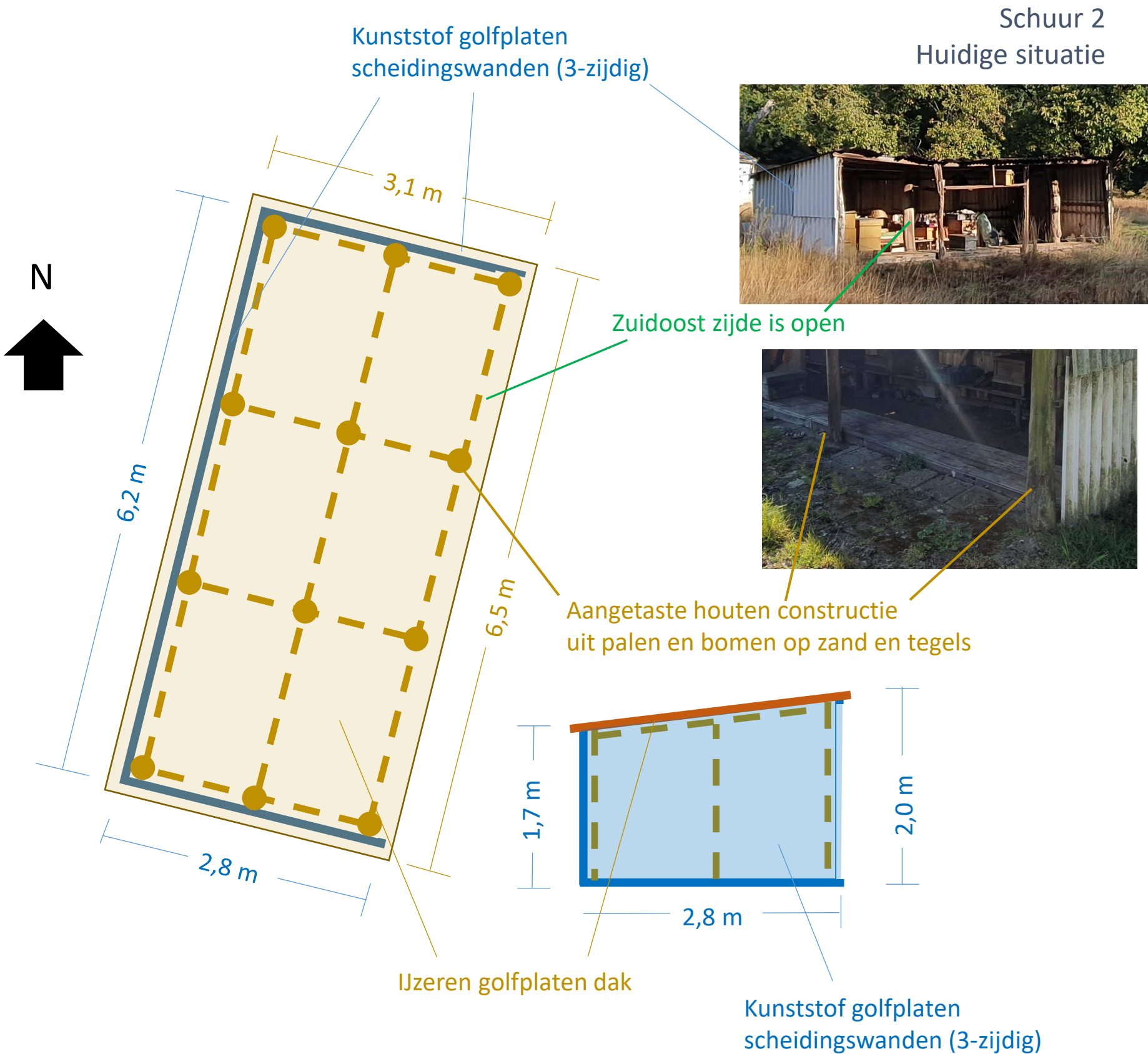
Kruisweg 120 Nijmegen
Schoor 2



Schoor 2

Schoor 2 heeft achterstallig onderhoud en is reeds deels gesloopt om verder instorten te voorkomen.

Afmetingen huidige situatie



Kruisweg 120 Nijmegen

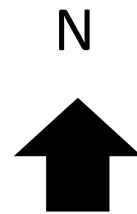
Schuur 2

Schuur 2

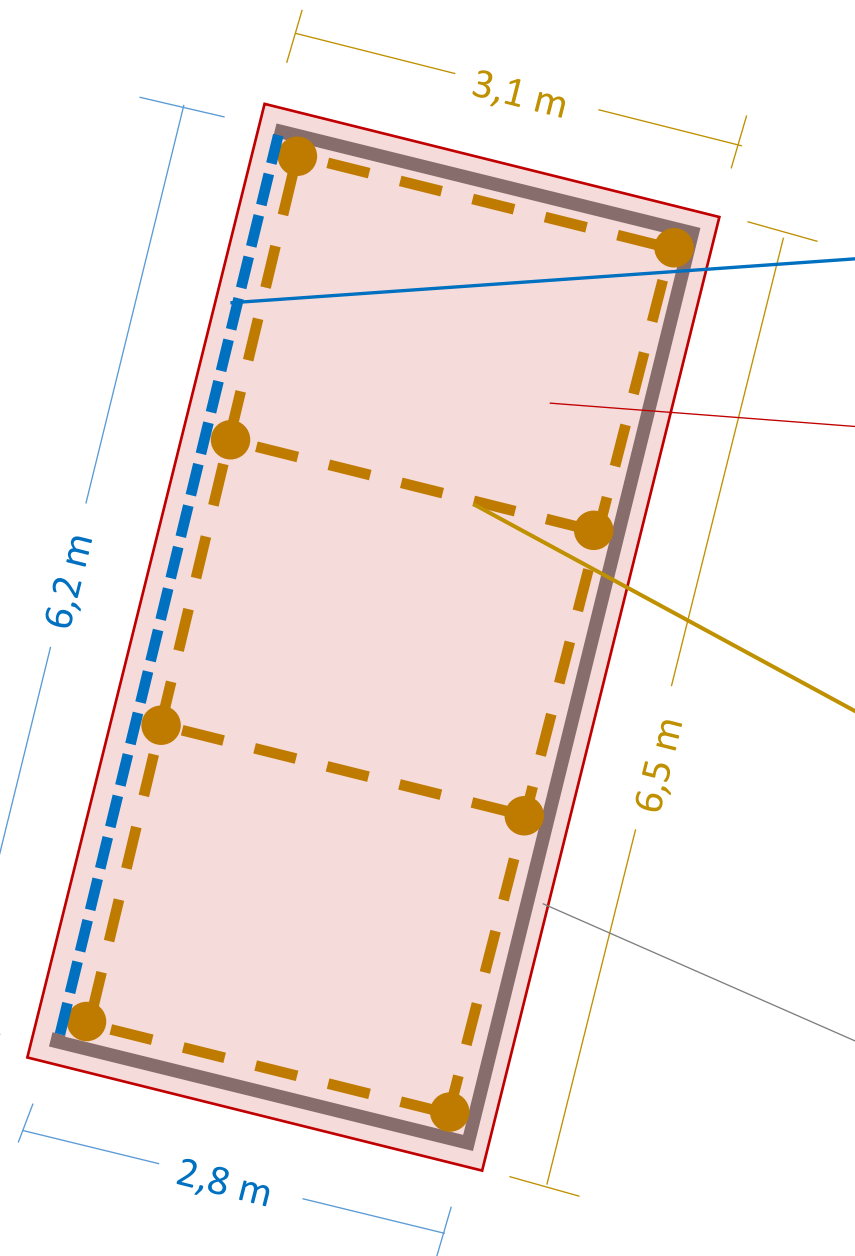
Plattegrond nieuwe situatie



Schuur 2



Schuur 2 wordt volledig gerenoveerd waarbij de opening wordt verplaatst van de zuidoost naar de noordwestzijde. Schuur 2 willen we laten lijken op schuur 1, middels het aanbrengen van (zwarte) houten gevelbekleding en dakpannen. Voor de dakpannen moet echter de hellingshoek 15 a 25 graden zijn waardoor de schuur aan de noordwest zijde wel hoger wordt dan voorheen.



Noordwest gevel wordt voorzien van geheel te openen luiken uitgevoerd in transparante golfplaat

Hergebruik van dakpannen uit de overkapping van onze woning

Nieuwe houten constructie met (deels) hergebruikte balken uit de overkapping van onze woning. De houten constructie wordt aangebracht op poeren van tegels op de grond (geen nieuwe fundering in de grond)

Dichte gevel bestaande uit houten gevelbekleding (zwart). In de kopgevel worden ramen en deuren aangebracht. Exacte afmetingen ramen en deuren n.t.b.

Kruisweg 120 Nijmegen
Schoor 2

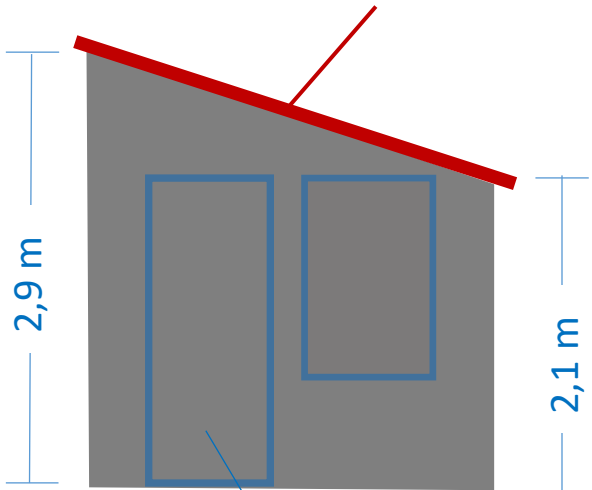


Schoor 2

Er wordt geen nieuwe fundering aangebracht en de poeren van trottoirtegels blijven boven de grond. De bodem ter plaatse blijft dan ook onaangeroerd.

Dichte gevel bestaande uit houten gevelbekleding (zwart), gelijkwaardig aan uiterlijk schoor 1.

Hergebruik van dakpannen uit de overkapping van onze woning



ZW-gevel

Nieuw aan te brengen deur in stijl van gevelbekleding exacte afmeting n.t.b.



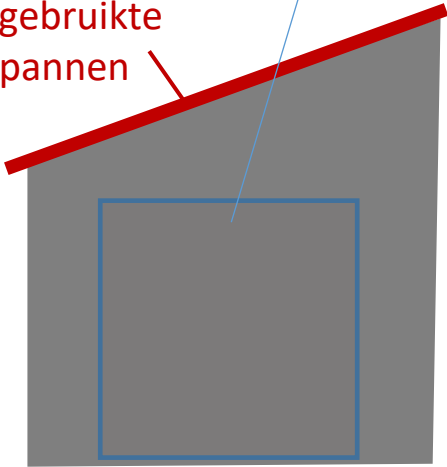
NW-gevel

Noordwest gevel wordt voorzien van geheel te openen luiken in transparante golfplaat

Nieuw aan te brengen raam met luik in stijl van gevelbekleding exacte afmeting n.t.b.



ZO-gevel



NO-gevel

Hergebruikte dakpannen

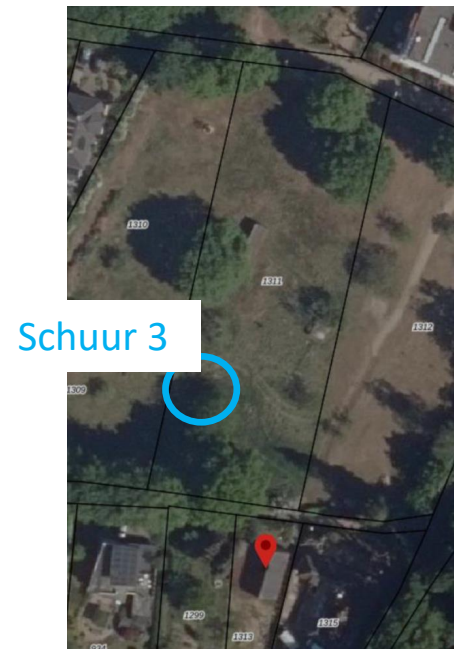
Schoor 2
Gevels nieuwe situatie

Kruisweg 120 Nijmegen

Schuur 3, vervallen

Schuur 3

Huidige situatie



Foto's huidige situatie

Kruisweg 120 Nijmegen

Schuur 3, reeds vervallen

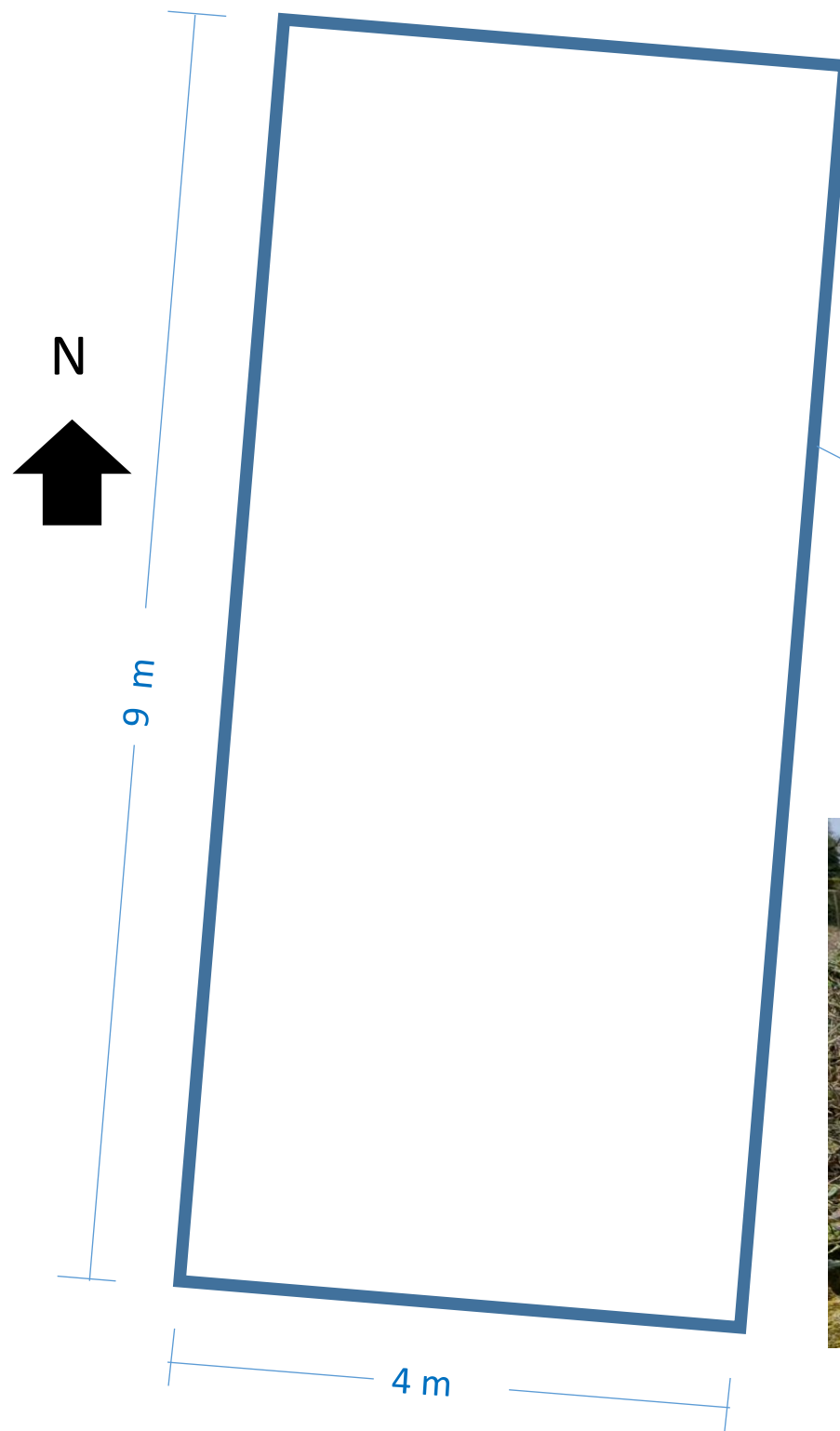
Schuur 3

Huidige situatie



Schuur 3

Schuur 3 wordt voorlopig nog niet opgeknapt. Tezijnertijd willen wij de schuur wellicht wel renoveren. Indien dit het geval is nemen we nog contact op met onze plannen



Halfsteens wanden, deels ingestort en overwoekerd met planten, maximale hoogte ca. 1,7 m



Afmetingen huidige situatie