

Projectplan Waterwet

Realisatie peilscheiding polder Rietveld

Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden



Inspraaktermijn van 3 juni 2021 tot en met 15 juli 2021

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Afdeling Waterbeheer
DM # 1757768
Arjan Koerhuis



HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

Inhoud

Inhoud	2
Voornemen	3
Leeswijzer	3
Deel I – Verbetering waterhuishouding	4
1.1 Aanleiding en doel	4
1.2 Ligging en begrenzing plangebied	4
1.3 Huidige situatie en knelpunt	5
1.4 oplossing / uit te voeren werkzaamheden	5
1.5 Beschikbaarheid gronden	5
1.6 Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	5
1.7 Effecten van het plan 1.7.1 Positieve effecten	6
1.8 Beschrijving van de te treffen voorzieningen	6
1.9 Legger, beheer en onderhoud	7
1.10 Communicatie	7
Deel II - Verantwoording	8
2.1 Verantwoording op basis van wet- en regelgeving	8
2.2 Verantwoording op basis van beleid	8
2.3 Verantwoording van de keuzes in het project	9
2.4 Benodigde vergunningen en ontheffingen	9
Deel III - Rechtsbescherming	10
3.1 Ontwerp-projectplan	10
3.2 Vaststelling definitieve projectplan	10
3.3 Beroep na vaststelling definitieve projectplan	10
3.4 Voorlopige voorziening	10
3.5 Nadeelcompensatie	11
Deel IV. – Bijlagen	12
Bijlage 1: overzichtstekening maatregelen	
Bijlage 2: detailtekening peilscheidingen	

Voornemen

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden heeft besloten, gelet op artikel 5.4 van de Waterwet in verband met artikel 4 van de Delegatieregeling HDSR, het voorliggend projectplan voor de aanleg van een peilscheiding aan de zuidzijde van de Rietveldse kade, vrij te geven voor inspraak. Het ontwerp-projectplan ligt zes weken ter inzage.

Leeswijzer

Het projectplan 'Realisatie peilscheiding polder Rietveld' bestaat uit 4 delen. In deel I wordt beschreven wat het waterschap gaat doen en hoe het werk wordt uitgevoerd, met een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

Deel II geeft de verantwoording weer waarom dit werk wordt uitgevoerd. Deel III geeft informatie over de rechtsbescherming en de procedures, en deel IV (de bijlagen) bevat een overzichtskaart.

Deel I – Verbetering waterhuishouding

1.1 Aanleiding en doel

In 2005 is het watergebiedsplan Zegveld - Oud Kamerik vastgesteld. Als maatregel is de watergang langs de kade in Zegveld verbreed. In het plan zijn ook de problemen door lekkages van de Rietveldse kade onderkend en is, als maatregel, het verbeteren van de Rietveldse kade in het plan opgenomen.

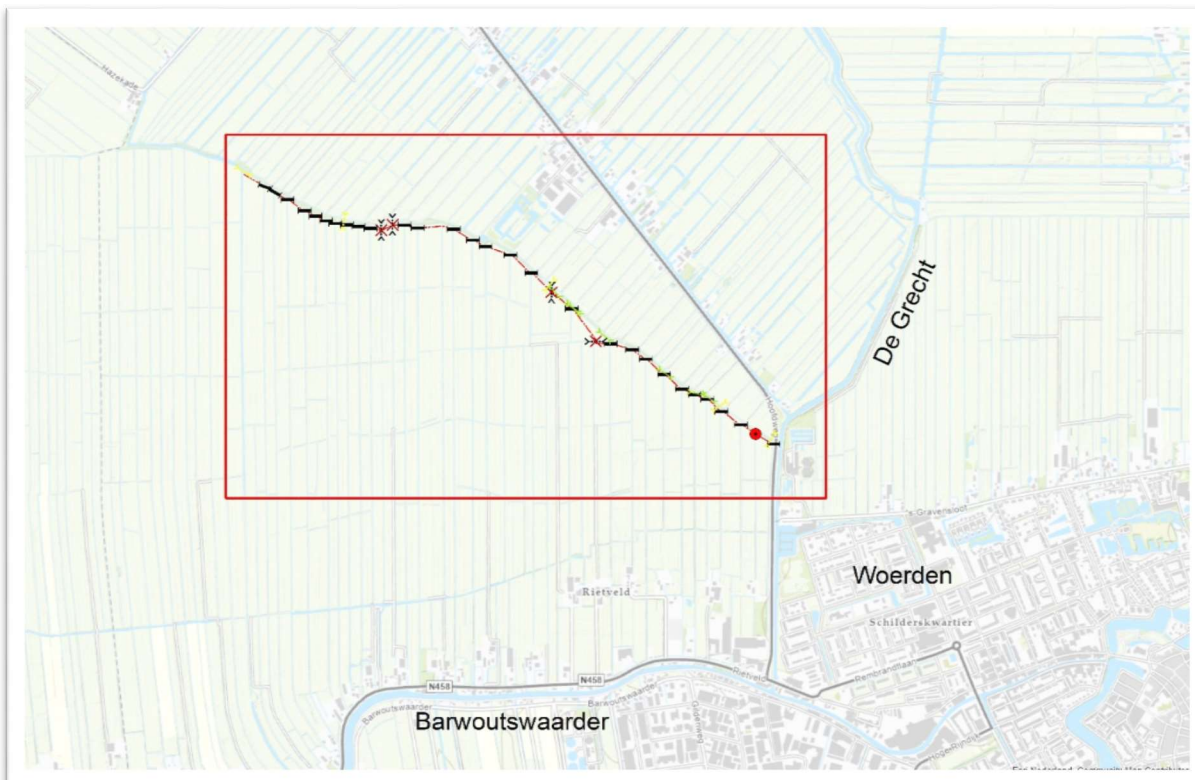
De Rietveldse kade is de peilscheiding tussen de polders Rietveld en Zegveld. De aangrenzende eigenaren zijn onderhoudsplichtig voor het functioneren van de peilscheiding. Het kost de eigenaren erg veel moeite om de kade waterdicht te houden. Het gevolg hiervan is dat water vanuit de polder Rietveld lekt naar de polder Zegveld. De lekkages zijn periodiek dermate groot dat het waterschap de vereiste peilen niet in kan stellen. Er moet teveel water worden ingelaten in polder Rietveld en teveel water worden weggepompt uit Zegveld (polder Hoofdweg zuid). Ten aanzien van de oplossing hebben de eigenaren en het waterschap een gedeelde verantwoordelijkheid.

Het waterschap en de eigenaren van de Rietveldse kade zijn al vele jaren in gesprek over een duurzame oplossing. Dit overleg heeft geresulteerd in draagvlak voor een scenario waarbij de dwarsloten bij de Rietveldse kade worden afgedamd. Hierdoor worden deze dammen, samen met de percelen de nieuwe peilscheiding. Door het aanbrengen van duikers door de kade krijgen de watergangen aan beide zijden van de kade hetzelfde (Zegveldse) waterpeil.

De nieuwe peilscheiding is veel robuuster en beter te onderhouden.

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

Het plangebied ligt aan de noord/westzijde van Woerden, aan de noordzijde van polder Rietveld. De peilscheidingen worden aangebracht in de schei- en binnensloten van de agrarische percelen, direct tegen de zuidelijke teensloot langs de Rietveldse kade. Het plangebied is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1. Ligging en begrenzing plangebied

1.3 Huidige situatie en knelpunt

Lekke peilscheiding

Het lagere, agrarische deel van de polder Rietveld is ongeveer 286 hectare groot en heeft een zomer- en winterpeil van respectievelijk 2,14 meter en 2,24 meter onder NAP. Polder Rietveld grenst aan de noordzijde aan de polder Zegveld. De polder heeft een zomer- en winterpeil van respectievelijk 2,33 meter en 2,43 meter onder NAP. De Rietveldse kade is de peilscheiding tussen beide polders. De kade heeft een lengte van ongeveer 2400 meter, is enkele meters breed, is begroeit met bomen en is een eeuwen oud cultuurhistorische waardevol landschapselement. De kade heeft een provinciale NNN bestemming. De kade is in beheer en onderhoud bij de kadastrale eigenaren die tevens de eigenaren zijn van de aangrenzende agrarische percelen.

De kade is door de sterke begroeiing en de venige opbouw erg gevoelig voor lekkages, met name veroorzaakt door muskusratten. Door de slechte ontsluiting van de kade kost het de eigenaren erg veel moeite om de kade waterdicht te houden. De lekkages zijn periodiek dermate groot dat het waterschap de vereiste peilen niet in kan stellen. Het feit dat er een NNN bestemming op de kade zit, zorgt er restricties zitten aan het onderhoud.

1.4 oplossing / uit te voeren werkzaamheden

Het waterschap en de eigenaren van de Rietveldse kade zijn als vele jaren in gesprek over een duurzame oplossing. Dit overleg heeft geresulteerd in draagvlak voor een scenario waarbij de dwarsloten nabij de Rietveldse kade worden afgedamd. Deze dammen vormen vervolgens, samen met de percelen, de nieuwe peilscheiding. Door het aanbrengen van duikers door de kade krijgen de watergangen aan beide zijden van de kade hetzelfde (Zegveldse) peil. Het waterschap heeft in samenspraak met de vereniging de Rietveldse kade een tekening gemaakt waarop alle vereiste maatregelen zijn weergegeven. Deze tekening is als bijlage bijgevoegd.

1.5 Beschikbaarheid gronden

Alle werkzaamheden worden uitgevoerd op de percelen in eigendom van particulieren en percelen in eigendom van het Utrechts Landschap. Om het plan te verwezenlijken is het niet nodig de eigendomssituatie te wijzigen. Alle perceeleigenaren en/of gebruikers worden persoonlijk benaderd om afspraken te maken over de uitvoering. Het waterschap hanteert als uitgangspunt dat de werkzaamheden bij voorkeur door de perceeleigenaren en in goed overleg en op minnelijke wijze worden uitgevoerd. In geval het waterschap werkzaamheden uitvoert wordt getracht om schade (gewas- en structuurschade en schade aan verhardingen) zoveel mogelijk te voorkomen. Indien nodig worden rijplaten aangebracht. Gewas- en structuurschade, die niet altijd is te voorkomen, wordt vergoed.

Voor een goed werkend systeem is het van belang dat alle werkzaamheden worden uitgevoerd. Als er geen overeenstemming kan worden bereikt, kan het waterschap overwegen om de gedoogplicht in te zetten. Bij de gedoogplicht worden gronden niet onteigend, maar moeten eigenaren en gebruikers bepaalde waterbeheeractiviteiten gedogen / dulden. De gedoogplicht is opgenomen in de Waterwet

1.6 Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

Op basis van het ontwerp, de afspraken die zijn gemaakt met vereniging De Rietveldse Kade en de afspraken met de grondeigenaren stelt het waterschap een overeenkomst op. Het uitgangspunt is dat de werkzaamheden worden uitgevoerd door, of in opdracht van de perceeleigenaren. In overleg tussen de grondeigenaren en het waterschap kan worden afgesproken dat het waterschap werkzaamheden uitvoert.

In de overeenkomst worden de uit te voeren werkzaamheden beschreven en wordt aangegeven wie deze werkzaamheden uitvoert. Daarnaast worden afspraken gemaakt over het beschikbaar stellen van bouwmaterialen en de wijze waarop de perceeleigenaren worden gecompenseerd voor het uitvoeren van de werkzaamheden. Het uitgangspunt is het realiseren van een duurzame en onderhoudsarme peilscheiding.

Een belangrijke voorwaarde is dat de waterafvoer gewaarborgd blijft en de negatieve gevolgen voor de natuur zo minimaal mogelijk zijn. De uitvoering zal naar verwachting medio 2021 starten en de werkzaamheden worden naar verwachting in 2021 afgerond.

1.7 Effecten van het plan

1.7.1 Positieve effecten

Peilbeheer

Door uitvoering van de werkzaamheden is de peilscheiding tussen de polder Rietveld en Zegveld minder gevoelig voor lekkages. Hierdoor kunnen de vastgestelde peilen in beide polders beter worden ingesteld en gehanteerd en hoeft in polder Rietveld veel minder water te worden ingelaten om de polder op peil te houden. Ook hoeft het gemaal Hoofdweg minder te draaien om het teveel aan water in de polder Zegveld af te voeren.

Beheer en onderhoud

Door uitvoering van de werkzaamheden worden de dwarsloten bij de Rietveldse kade afgedamd. Deze dammen vormen, samen met de kopse kanten van de aangrenzende percelen, de nieuwe peilscheiding. De nieuwe peilscheiding is veel minder gevoelig voor lekkages, eventuele lekkages zijn sneller op te detecteren en geconstateerde gebreken zijn eenvoudiger en met veel minder inspanning te herstellen.

Voorkomen wateroverlast

Na uitvoering van de werkzaamheden wordt de polder Zegveld Zuid ten tijde van waterbezwaar niet extra belast met water uit polder Rietveld.

1.7.2 Negatieve effecten

Cultuurhistorie

De eeuwen oude kade tussen de polder Rietveld en de polder Zegveld is niet langer de feitelijke peilscheiding. De kade blijft echter onaangeroerd in het landschap aanwezig en de werkzaamheden doen geen afbreuk aan dit beeld. Het onderhouden van cultuurhistorische waarde van de Rietveldse kade blijft de verantwoordelijkheid van de grondeigenaren.

Ontwatering

De watergangen in de polder Rietveld en de watergang langs de kade staan niet meer met elkaar in verbinding. Hierdoor kan de afwatering lokaal verstoord worden. In geval van verstoring kan het probleem eenvoudig door de perceeleigenaren worden opgelost door een duikers aan te brengen.

1.7.3 Tijdelijke negatieve effecten (tijdens de uitvoering)

Flora en Fauna

Tijdens de uitvoering worden delen van de watergangen afgedamd. Hierdoor worden de aanwezige natuurwaarden tijdelijk verstoord

Bouwwerkzaamheden / verkeer en transport

Om de werkzaamheden uit te voeren worden materialen en materieel aan- en afgevoerd. Deze werkzaamheden brengen extra verkeersbewegingen en geluidsoverlast met zich mee.

1.8 Beschrijving van de te treffen voorzieningen

1.8.1 Beperken nadelige effecten tijdens de uitvoering

Flora en fauna

We gaan zorgvuldig om met de natuurwaarden en er wordt conform de gedragscode gewerkt. Het is aannemelijk dat binnen het plangebied beschermde soorten aanwezig zijn. Er wordt een natuurtoets uitgevoerd om meer inzicht te krijgen in de aanwezige beschermde soorten die verstoord worden tijdens de uitvoering. Nadat dit bekend is wordt een werkwijze bepaald waarbij de impact op de flora- en fauna zo beperkt mogelijk is. De werkwijze wordt verankerd in een Ecologisch Werkplan waarin wordt voorgeschreven hoe de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd. Als blijkt dat er toch beschermde soorten verstoord worden door de werkzaamheden, wordt een ontheffing van de Natuurbeschermingswet aangevraagd.

Watersysteem

Tijdens de uitvoering worden mogelijk watergangen droog gezet. De tijdspanne is dermate gering en de bouwkuip is zodanig klein dat dit geen significant effect zal hebben op de grondwaterstand. De aan- en afvoer van water wordt tijdelijk geregeld met pompen. Deze werkzaamheden worden uitgesteld als het droogzetten, door neerslag, wateroverlast tot gevolg heeft.

Overlast

Er wordt gewerkt volgens de wettelijk geldende bepalingen. Om de overlast te beperken worden de werkzaamheden overdag en op werkdagen uitgevoerd. Er wordt getracht om de overlast te beperken door de werkzaamheden af te stemmen met de eigenaren en gebruikers en tevens wordt getracht de werkzaamheden zoveel mogelijk buiten het groeiseizoen uit te voeren. Structuurschade wordt voorkomen door rijplaten toe te passen of de schade na afloop te herstellen. Het uitgangspunt is dat de percelen en infrastructuur (toegangspaden, ontsluitingsdammen e.d.) in een goede staat worden opgeleverd.

1.9 Legger, beheer en onderhoud

1.9.1 Legger

De wijzigingen in de vorm en afmetingen van de watergangen en kunstwerken als gevolg van dit project worden vastgelegd in de eerstvolgende herziening van de Legger Oppervlaktewateren van het waterschap. De legger wordt op grond van de Waterwet en de Waterschapswet opgesteld. De Legger Oppervlaktewateren bestaat uit kaarten en teksten. In de legger vindt de juridische vastlegging plaats van zaken als de ligging, vorm, afmeting en constructie van oppervlaktewateren. De legger is bepalend voor de onderhoudsverplichtingen met betrekking tot de instandhouding van de waterstaatswerken.

1.9.2 Beheer en onderhoud

Door het uitvoeren van de werkzaamheden worden de verplichtingen ten aanzien van het beheer- en onderhoud niet gewijzigd. De kadastrale eigenaren blijven verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de peilscheidingen, dammen met duikers en duikers door de Rietveldse kade. De watergangen langs de Rietveldse kade behoudt de status 'tertiaire watergang'. Het waterschap blijft verantwoordelijk voor het instellen van het vereiste waterpeil en het peilbeheer.

1.10 Communicatie

Het waterschap en vereniging De Rietveldse kade hebben veelvuldig contact gehad om tot een oplossing te komen voor de lekkende Rietveldse kade. Dit overleg heeft geresulteerd in de maatregelen die zijn beschreven in dit projectplan. De maatregelen, de taakverdeling en de wijze waarop de eigenaren worden gecompenseerd heeft draagvlak bij de betrokken kadastrale eigenaren. De vereniging heeft echter niet de bevoegdheid om namens de eigenaren te spreken. De vereiste werkzaamheden zijn verwoord in dit projectplan. Op dit plan is inspraak mogelijk. Het plan wordt vastgesteld door het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden van het waterschap. Na vaststelling van het projectplan maakt het waterschap met de individuele perceeleigenaren afspraken over de uit te voeren werkzaamheden en de financiële afhandeling.

1.10.2 Communicatie tijdens de uitvoering

Voordat de werkzaamheden door de aannemer worden uitgevoerd worden direct aanwonenden en belanghebbenden geïnformeerd. Informatie over de werkzaamheden zijn ook te vinden op de website van het waterschap. Tijdens de werkzaamheden staan de aannemer en het waterschap in contact met de eigenaren van het terrein waar de maatregelen worden uitgevoerd.

Deel II - Verantwoording

2.1 Verantwoording op basis van wet- en regelgeving

2.1.1 Toetsing Waterwet

Op grond van artikel 2 Waterschapswet heeft het waterschap als taak de waterstaatskundige verzorging van zijn beheergebied. De toepassing hiervan is op grond van artikel 2.1 Waterwet gericht op:

- a. het voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met, en;
- b. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

In de polder Rietveld wil het waterschap nieuwe waterstaatswerken plaatsen. Daarom is op grond van de Waterwet art. 5.4 een projectplan noodzakelijk.

a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste

Realiseren van een robuust watersysteem binnen de polder Rietveld door het realiseren van een deugdelijke peilscheiding tussen polder Rietveld en polder Zegveld.

b. maatschappelijke functies

Na uitvoering van de werkzaamheden is de peilscheiding robuuster waardoor minder onderhoud vereist is om de functie in stand te houden.

2.1.2 Verdere regelgeving

Legger

De wijzigingen in de vorm en afmetingen van de watergangen en kunstwerken als gevolg van dit project worden vastgelegd in de Legger Oppervlaktewateren. De legger bestaat uit kaarten en teksten; in de Legger Oppervlaktewateren vindt de juridische vastlegging plaats van zaken als de ligging, vorm, afmeting en constructie van oppervlaktewateren. Ook worden daarin de zogeheten kunstwerken vermeld zoals stuwen, duikers en keringen. De legger is bepalend voor de onderhoudsverplichtingen met betrekking tot de instandhouding van de waterstaatswerken.

2.2 Verantwoording op basis van beleid

2.2.1 Toets beleid waterschap

Waterbeheerplan

Op grond van artikel 4.6 Waterwet en artikel 3.1 Waterverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 dient voor watersystemen in het beheergebied een waterbeheerplan te worden opgesteld. In het Waterbeheerplan "Waterkoers 2016-2021" is het onderhoud aan peil regelende objecten vastgelegd.

2.2.2 Toets overig beleid

Bestemmingsplan

De werkzaamheden vinden plaats op het grondgebied van de gemeente Woerden, Landelijk gebied Woerden, Kamerik en Zegveld. Er wordt een omgevingsvergunning aangevraagd voor het werk. Er wordt tevens een natuurtoets uitgevoerd. In de bijbehorende rapportages worden adviezen gegeven om het werk zo optimaal mogelijk uit te voeren.

2.3 Verantwoording van de keuzes in het project

Het project wordt uitgevoerd om de peilscheiding tussen polder Rietveld en polder Zegveld te verbeteren. Dit projectplan is de uitwerking van de maatregel 'het verbeteren van de Rietveldse kade' die in het watergebiedsplan Zegveld - Oud Kamerik is vastgesteld. Als maatregel is de watergang langs de kade in Zegveld verbreed. In het plan zijn ook de problemen door lekkages van de Rietveldse kade onderkend en is, als maatregel, het verbeteren van de Rietveldse kade in het plan opgenomen. Het uiteindelijke plan is tot stand gekomen in samenwerking met vereniging de Rietveldse kade.

2.4 Benodigde vergunningen en ontheffingen

De volgende vergunningen en meldingen zijn van belang:

- Aanvraag Omgevingsvergunning

Deze vergunningen en meldingen doorlopen een aparte procedure. Het waterschap doet de melding of vraagt de vergunning aan bij de desbetreffende bevoegde instantie, in dit geval gemeente Woerden.

Deel III - Rechtsbescherming

3.1 Ontwerp-projectplan

Het ontwerp-projectplan ligt gedurende zes weken, van 3 juni 2021 t/m/ 15 juli 2021, ter inzage. Belanghebbenden kunnen tijdens deze periode hun zienswijze over het ontwerp-projectplan naar keuze schriftelijk of mondeling kenbaar maken.

3.2 Vaststelling definitieve projectplan

De zienswijzen of inspraakreacties worden in behandeling genomen. Als een zienswijze gegrond wordt geacht, zal het projectplan daarop aangepast worden. Het projectplan wordt samen met de inspraaknota door het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden vastgesteld.

3.3 Beroep na vaststelling definitieve projectplan

Na vaststelling van het definitieve projectplan heeft een belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend op het projectplan, dan wel met gegronde redenen kan aangeven dat hij hiertoe niet in de gelegenheid is geweest, de mogelijkheid beroep in te stellen bij de Rechtbank conform artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht. Belanghebbende dient daartoe binnen zes weken na de bekendmaking van het vastgestelde definitieve projectplan een beroepschrift in te dienen bij de Rechtbank.

Een beroepschrift dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het projectplan waartegen het beroepschrift is gericht en de gronden van het beroep. Een beroepschrift wordt gericht aan Rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA, Utrecht onder overlegging van dit projectplan.

Het beroep kan ook digitaal ingesteld worden bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van beroep is griffierecht verschuldigd van € 181,- voor een natuurlijk persoon en € 360,- voor een rechtspersoon.

Op dit projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

3.4 Voorlopige voorziening

Aangezien het instellen van beroep geen schorsende werking heeft (dat wil zeggen dat het projectplan direct in werking treedt), kan een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingesteld indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dat vereist. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, op het bovengenoemde adres. Een voorwaarde hiervoor is dat ook beroep wordt ingesteld. Voor het verzoek tot voorlopige voorziening is opnieuw griffierecht verschuldigd van € 181,- voor een natuurlijke persoon en € 360,- voor een rechtspersoon.

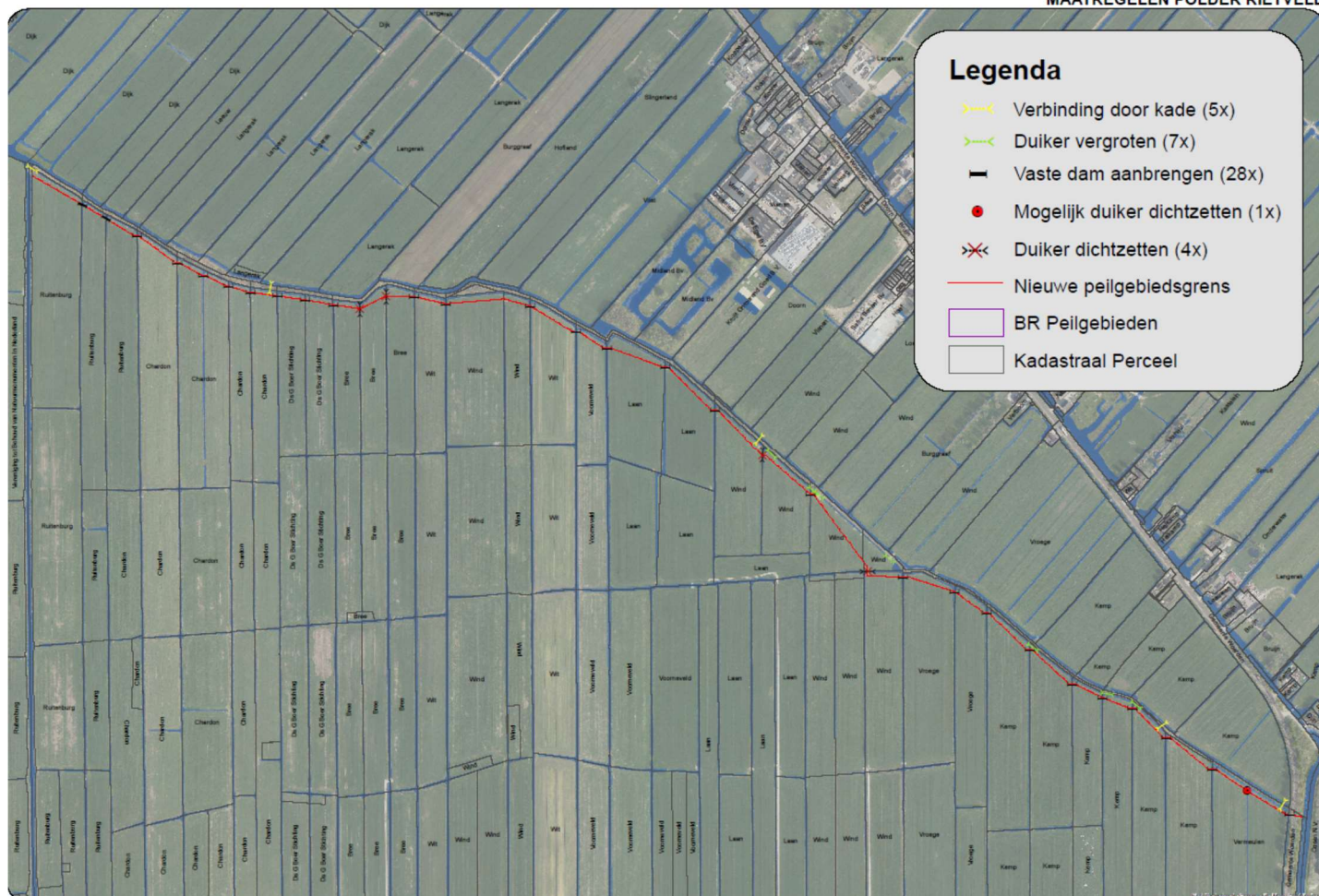
3.5 Nadeelcompensatie

Voor schade die een gevolg is van besluiten of rechtmatig feitelijk handelen, kunnen belanghebbenden een verzoek tot nadeelcompensatie bij het waterschap doen op grond van het bepaalde artikel 7.14 van de Waterwet en de Verordening nadeelcompensatie Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2020. Een belanghebbende komt voor een vergoeding in aanmerking, voor zover de schade redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins verzekerd is. Het verzoek tot nadeelcompensatie bevat een motivering en een onderbouwing van de hoogte van de schade.

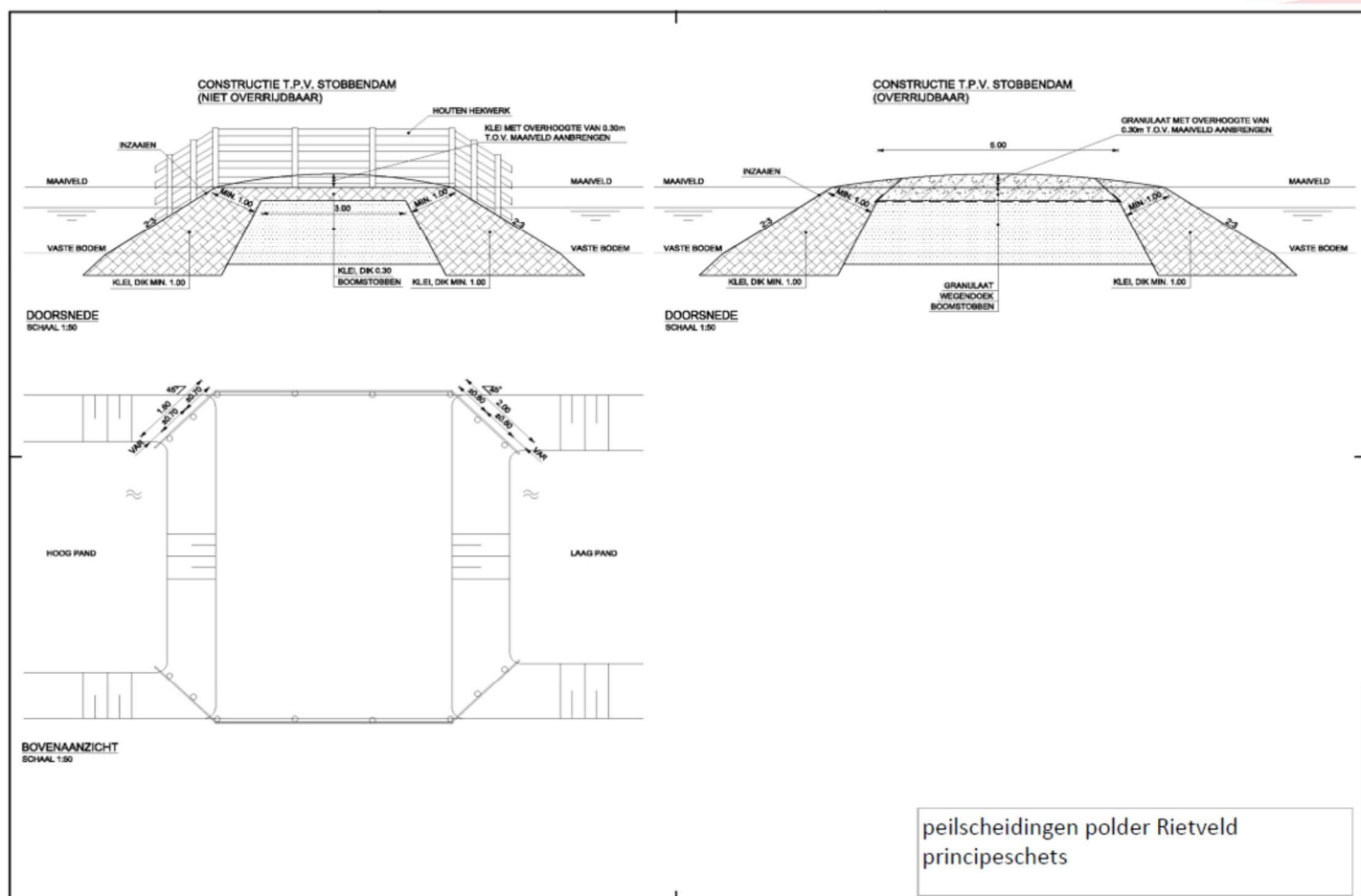
Deel IV. – Bijlagen

Overzichtskaart maatregelen (DM 1764815)

MAATREGELEN POLDER RIETVELD



Detailtekening maatregelen (DM 1764816)



peilseparaties polder Rietveld
 principeschets