

Samenvatting watervergunning

datum

31-8-2021

contactpersoon

G. Brummelman

ons kenmerk

Z2021-003099/D2021-

1023425

uw kenmerk

P18-0030

vergunninghouder

Ontwikkelingsbedrijf Veenendaal-oost C.V.

De heer J.H. van der Werken

Van Essenlaan 1

3907 JA VEENENDAAL

Mijn naam is Gerrit Brummelman. Ik heb uw aanvraag beoordeeld en deze vergunning geschreven.

Ik sta u graag te woord als u vragen heeft. U kunt mij bereiken via **06 21 17 03 68** of mij een bericht sturen naar gbrummelman@vallei-veluwe.nl.

Samenvatting

U wilt werkzaamheden uitvoeren waarvoor een watervergunning nodig is. Het waterschap heeft de risico's voor de waterhuishouding getoetst. Als u zich houdt aan de voorschriften van deze vergunning, kunt u deze werkzaamheden uitvoeren. Lees [hier](#) ons besluit.

Belangrijk

- ☐ Lees de [voorschriften](#) goed door
- ☐ Meld op tijd de [start van de werkzaamheden](#)
- ☐ Geef op tijd aan wanneer u [weer klaar bent](#)

Waterschap Vallei en Veluwe

Steenbokstraat 10, Postbus 4142

7320 AC Apeldoorn, 055 527 29 11

info@vallei-veluwe.nl, www.vallei-veluwe.nl



waterschap
**vallei en
veluwe**

Beste heer Van der Werken,

Ontwikkelingsbedrijf Veenendaal-oost C.V. is van plan werkzaamheden te doen waarvoor een watervergunning nodig is. Het gaat om het tijdelijk dempen met duiker van een oppervlaktewaterlichaam A (de Polderhoefse Wetering Zuid) aan de Stuivenbergheem te Veenendaal. U heeft hiervoor een aanvraag gedaan bij ons: dijkgraaf en heemraden van Waterschap Vallei en Veluwe. In dit document leest u ons [besluit](#), de [voorschriften](#) waaraan u zich moet houden en [hoe wij tot dit besluit](#) zijn gekomen.

1 Uw vergunning is verleend

Voor dit besluit hebben wij naar de volgende wetten en regels gekeken: de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling en de Waterverordening Vallei en Veluwe en artikel 3.2 van de Keur Waterschap Vallei en Veluwe 2013 (hierna Keur). Ook hebben we uw aanvraag getoetst aan de risico's (zie [Toetsing risico's](#)).

Wij besluiten de vergunning tijdelijk te verlenen tot 1 maart 2023 voor:

Vergunninghouder	Ontwikkelingsbedrijf Veenendaal-oost C.V.		
Werkzaamheden	het tijdelijk dempen met duiker van een oppervlaktewaterlichaam A, namelijk de Polderhoefse Wetering Zuid		
Locatie	Stuivenbergheem 1 te Veenendaal		
Zaaknummer	Z2021-003099	OLO-nummer	6227375

De aanvraag en bijbehorende documenten zijn onderdeel van deze vergunning, onder andere:

- tekening K18-0030-007 blad 1, bouwrijp opbreektekening, d.d. 8-7-2021;
- tekening K18-0030-007 blad 2, bouwrijp overzichtstekening en dwarsprofiel, d.d. 8-7-2021.

Lees onze [voorschriften](#) goed door! Deze zijn belangrijk om het belang van droge voeten, voldoende en schoon water (de waterhuishouding) te beschermen.

1.1 Ondertekening

Met vriendelijke groet,
namens dijkgraaf en heemraden van waterschap Vallei en Veluwe,



ing. W.W.M.M. de Vor
Teamleider Vergunningen
Afdeling Vergunningen en Handhaving

2 Voorschriften

Om ervoor te zorgen dat iedereen kan wonen, werken en recreëren bij het water gelden een aantal regels en voorwaarden.

2.1 Voordat u begint

- 1 U geeft minimaal één week voordat u begint de startdatum van de werkzaamheden door. Gebruik hiervoor deze [link](#).

2.2 Tijdens de werkzaamheden

- 2 Zorg dat u de vergunning bij de hand heeft. Dit mag een digitale of papieren versie zijn;
- 3 U voert de werkzaamheden uit zoals beschreven is in de aanvraag, aangevuld met de volgende voorschriften.
- 4 U zorgt dat u geen schade veroorzaakt. Als er toch wat gebeurt dat schade veroorzaakt geeft u dit meteen door. Contactgegevens vindt u aan het einde van dit hoofdstuk.
- 5 U zorgt dat het water altijd goed kan blijven doorstromen.

2.3 Het leggen van een tijdelijke duiker en het tijdelijk dempen van een deel van een oppervlaktewaterlichaam A

- 6 U voert de werkzaamheden uit zoals aangegeven op de tekening K18-0030-007 blad 1 en 2.
- 7 U zorgt dat de duiker voldoet aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type duiker	rond
lengte duiker	circa 120 meter
inwendige doorsnede duiker	Ø 1,00 meter of meer
binnenonderkant van de duiker	+3,80 meter NAP

- 8 U zorgt dat de taludhelling van de kopse einden van de demping 1:3 of flauwer is;
- 9 U zaait de kopse einden in met een graszaadmengsel.

2.4 Als u klaar bent met het leggen van de duiker en het dempen van een deel van een oppervlaktewaterlichaam

- 10 Stuur ons een bericht zodra de werkzaamheden af zijn. Gebruik hiervoor deze [link](#);
- 11 U zorgt dat de duiker goed functioneert.

2.5 Het verwijderen van een tijdelijke duiker en het terugbrengen van een oppervlaktewaterlichaam A

- 12 U verwijdert de demping en de duiker zodra de bouw van de woningen is voltooid;
- 13 U zorgt dat het profiel overeenkomt met het leggerprofiel;
- 14 U zaait de taluds in met een graszaadmengsel.

2.6 Als u klaar bent met het terugbrengen van het oppervlaktewaterlichaam

- 15 Stuur ons een bericht zodra de werkzaamheden af zijn. Gebruik hiervoor deze [link](#);

Een toezichthouder van het waterschap kan langskomen om de werkzaamheden te controleren. Heeft u vragen over deze voorschriften of wilt u overleggen hoe u het werk

kunt uitvoeren? Bel dan op tijd met de toezichthouder, de heer A. Dijkshoorn, van het waterschap (055-5272911) of stuur een e-mail (vth@vallei-veluwe.nl).

3 Hoe zijn wij tot dit besluit gekomen

Wij hebben beoordeeld of uw werkzaamheden een risico vormen voor het goed werken van de waterhuishouding. We gaan hierbij uit van de regelgeving die van toepassing is. Deze regelgeving hebben wij gebruikt om te toetsen of uw aanvraag risico's kunnen vormen voor de waterhuishouding.

3.1 Wetten en regels

Wij zijn verantwoordelijk voor een goed werkend watersysteem en het waterbeheer, dit is in wetten en regels beschreven. De algemene doelen van het waterbeheer staan in [artikel 2.1 in de Waterwet](#).

In de Keur van Waterschap Vallei en Veluwe 2013 (Keur) is omschreven voor welke werkzaamheden een watervergunning nodig is. De Beleidsregels Keur Waterschap Vallei en Veluwe 2013 (Beleidsregels) bepalen hoe wij aanvragen voor een watervergunning beoordelen. In de legger is vermeld voor welke oppervlaktewaterlichamen de Keur geldt en of deze een A, B of C status hebben. U vindt de actuele versies van de Keur, Beleidsregels en Legger op de [website](#) van het waterschap.

Het water waarin u de werkzaamheden gaat uitvoeren is een oppervlaktewaterlichaam A. Voor uw vergunningaanvraag zijn daarom de volgende regels van toepassing:

- artikel 3.2 van de Keur
- beleidsregel 4.5.1 'graven in, dempen en aanleg van een oppervlaktewaterlichaam';
- beleidsregel 4.5.4 'dam met duiker in een oppervlaktewaterlichaam'.

3.2 Beschrijving van de werkzaamheden

U gaat 18 woningen aan het water bouwen langs de Polderhoefse Wetering Zuid. De ruimte om te bouwen is beperkt omdat de huizen na oplevering aan de achterzijde direct aan de wetering grenzen. Aan de voorzijde is de doorgaande weg, de Stuivenbergheem. U wilt daarom de wetering tijdelijk dempen zodat u daar uw kranen en bouwmaterialen kunt plaatsen. Na oplevering van de huizen is deze ruimte niet meer nodig voor de bouwwerkzaamheden en graaft u de wetering weer open en verwijdert u de duiker. Het is uw bedoeling dat na het weer open graven van de wetering de gevels van de huizen in het water komen te staan.

De duiker in de demping is ongeveer 120 meter lang en heeft een doorsnede van 1,00 meter. U hebt de maatvoering van de duiker met het waterschap afgestemd. U schat dat de werkzaamheden binnen 1,5 jaar afgerond zijn.

3.3 Toetsing risico's

Uw werkzaamheden is getoetst op de volgende risico's voor de waterhuishouding:

- 1 blijft het talud langs het water stabiel?
- 2 blijft er voldoende doorstroming?
- 3 blijft er voldoende waterberging?
- 4 is de invloed op de ecologie minimaal?
- 5 blijft de grondwaterstand gelijk?
- 6 blijft onderhoud aan het water en de beschoeiing mogelijk?

In dit geval zijn alléén de risico's 1 en 6 van toepassing. Hieronder volgt een beoordeling van deze risico's.

1. Blijft de oever stabiel?

De kopse einden van de demping hebben een hellinghoek van 1 : 3. Dit geeft een stabiele oever. Een dichte graszode versterkt de oever nog meer. Hiervoor zijn voorschriften opgenomen in hoofdstuk 2 van deze vergunning.

2. Blijft er voldoende doorstroming?

De duiker heeft een doorsnede van 1,00 meter. Deze doorsnede is in overleg met het waterschap bepaald. De doorstroomcapaciteit van de duiker is voldoende om de te verwachte aanvoer van water te kunnen verwerken.

3. Blijft er voldoende waterberging?

De waterberging wordt tijdelijke minder tot maart 2023. Daar staat tegenover dat andere delen van Veenendaal Oost nog in ontwikkeling zijn en daardoor nog niet geheel bebouwd zijn. Het extra verharde oppervlak blijft daardoor nog beperkt. Het is wel belangrijk dat de nieuwe waterpartijen voor de nog te ontwikkelen delen voor de bouwwerkzaamheden gegraven worden. Hierdoor zal er geen afwenteling van wateroverlast op lager gelegen delen van het watersysteem plaats vinden.

6. Blijft het goed mogelijk om onderhoud uit te voeren?

De openblijvende delen van de Polderhoefse Wetering Zuid kunnen op dezelfde manier als voorheen onderhouden worden. U onderhoudt de tijdelijke duiker. Hiermee is het onderhoud veilig gesteld.

Conclusie

Het tijdelijk dempen met duiker van een oppervlaktewaterlichaam A, namelijk de Polderhoefse Wetering Zuid, heeft geen nadelige gevolgen voor de waterhuishouding, als u:

- de werkzaamheden uitvoert zoals u heeft beschreven in de aanvraag, en;
- zich houdt aan de voorschriften in hoofdstuk 2 van deze vergunning.

4 Wat u verder nog moet weten

Wij hebben de volgende personen en instanties een (digitaal) exemplaar van deze vergunning verstuurd:

- De gemeente Veenendaal

4.1 Publicatie van dit besluit

Deze vergunning hebben wij gepubliceerd in het [waterschapsblad](#).

4.2 Bent u het niet eens met deze vergunning?

Wij hebben dit besluit zorgvuldig opgesteld. Toch kan het zijn dat u of andere belanghebbenden het niet eens zijn met deze vergunning.

De vergunning geldt vanaf 1-9-2021. Volgens de Algemene Wet Bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tot zes weken na deze datum bezwaar maken tegen deze vergunning. Voor deze vergunning is dat uiterlijk 13-10-2021. U kunt uw bezwaar indienen via onze [website](#) met uw DigiD of versturen aan Dijkgraaf en Heemraden van Waterschap Vallei en Veluwe, Postbus 4142, 7320 AC Apeldoorn.

Het indienen van een bezwaar heeft geen gevolg voor het kunnen uitvoeren van de werkzaamheden (artikel 6:16 Awb). Wilt u dat de vergunde werkzaamheden worden stilgelegd tot aan de behandeling van uw bezwaar, dan kunt u hiervoor een verzoek voor een 'voorlopige voorziening' indienen. Dit moet u doen bij de rechtbank Gelderland via de [website van de rechtspraak](#) of schriftelijk aan de Voorzieningenrechter bij de rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM, Arnhem. Hier zijn kosten aan verbonden: griffierechten. Wanneer u dit verzoek doet, vragen wij u vriendelijk om ons hiervan op de hoogte te stellen per [e-mail](#).

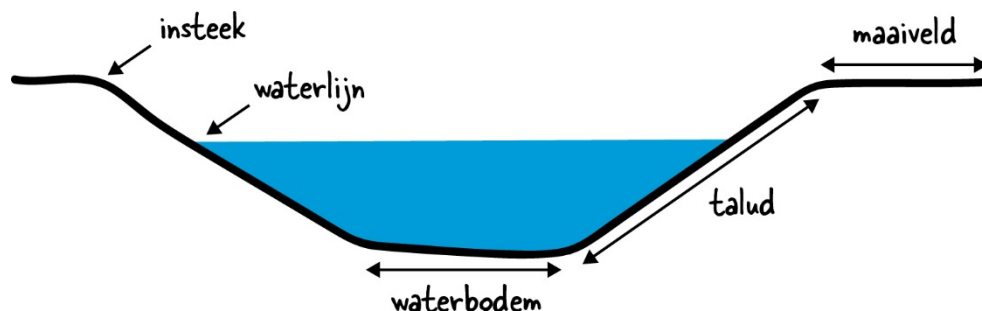
4.3 Schade

U zorgt dat geen schade ontstaat aan de waterhuishouding of het bezit van anderen door het uitvoeren van de werkzaamheden zoals beschreven in deze vergunning. Als dit toch gebeurt moet u de schade zelf herstellen of vergoeden. Als u de schade aan de waterhuishouding niet herstelt, zullen wij deze herstellen en dit bij u in rekening brengen.

Bijlage 1: Begripsbepalingen

In deze vergunning hebben we geprobeerd zo min mogelijk vaktermen te gebruiken. Toch is het soms nodig deze termen te gebruiken. Hieronder vindt u de uitleg van deze vaktermen. Er is ook een juridische uitleg van deze termen, die vindt u in de algemene bepalingen van onze Keur (zie deze [link](#)).

- a. *belanghebbende*: dit is iemand voor wie dit besluit belangrijk is. Een voorbeeld zijn burens die nadeel ondervinden van het besluit (zie de Algemene Wet Bestuursrecht voor de juridische omschrijving);
- b. *ecologie*: de relatie tussen planten, dieren en hun omgeving. In deze vergunning gaat het vooral over waterplanten en -dieren;
- c. *insteek*: de grens tussen het talud en het maaiveld (zie figuur 2);
- d. *keur*: de regels die het waterschap heeft opgesteld;
- e. *legger*: de officiële kaart van het waterschap met daarop alle oppervlaktewaterlichamen. Deze kaart is juridisch bindend;
- f. *maaiveld*: de vlakke bodem waarop je kunt lopen, zoals straat of tuin (zie figuur 2);
- g. *natuurvriendelijke oever*: een flauwe oever, die meestal nat is, waarop planten en dieren de ruimte krijgen om te groeien, leven en vermenigvuldigen;
- h. *oppervlaktewaterlichaam*: vrij aan het aardoppervlak voorkomend water. Voorbeelden zijn sloten, vijvers, grachten, kanalen en rivieren. Deze zijn er in de status A, B of C. Waarbij voor A de strengste en C de minst strenge regels gelden. Meestal onderhoudt het waterschap oppervlaktewaterlichamen A. Oppervlaktewaterlichaam B of C worden meestal onderhouden door de eigenaren van de percelen die daaraan grenzen;
- i. *talud*: het schuine gedeelte van een oppervlaktewaterlichaam tussen het maaiveld en de waterbodem. De helling van een talud wordt weergegeven als de verhouding tussen de hoogte en de breedte (zie figuur 2);
- j. *vergunninghouder*: persoon of organisatie die verantwoordelijk is voor het uitvoeren van de werkzaamheden die in deze vergunning zijn genoemd. Het waterschap kan de vergunninghouder aanspreken op het correct naleven van de voorschriften;
- k. *waterhuishouding*: het gezamenlijke watersysteem en het onderhoud daarvan;
- l. *waterlijn*: grens tussen land en water in een oppervlaktewaterlichaam;
- m. *Waterschap Vallei en Veluwe*: de organisatie die ervoor zorgt dat u droge voeten houdt en dat er voldoende en schoon water in uw omgeving is;
- n. *waterschapsblad*: Digitaal blad van het Waterschap Vallei en Veluwe waarin wij belangrijke besluiten bekend maken;
- o. *watersysteem*: een systeem van oppervlaktewaterlichamen, bergingsgebieden, grondwater, dijken en de bouwwerken, die met elkaar in verbinding staan en elkaar in stand houden (in de Waterwet vindt u de juridische uitleg);
- p. *watervergunning*: besluit op basis van de Waterwet en de Keur, waarin het Waterschap werkzaamheden bij het water toestaat;
- q. *werkzaamheden*: de activiteiten die u uitvoert op basis van deze vergunning.



Figuur 1 doorsnede van een oppervlaktewaterlichaam

Situatietekening

