

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Brief per e-mail: vergunningen@hofvantwente.nl

Almelo, 30 augustus 2021

Betreft: Beschikking BUS wegbermen Wethouder Goselinkstraat /
Keupersveenweg in Hengevelde
Zaaknummer: Z2021-ODT-020257
Locatiecode: OV173510274

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Geachte heer Koekkoek,

Op 28 juli 2021 hebben wij uw aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Wegbermen Wethouder Goselinkstraat / Keupersveenweg in Hengevelde. Het evaluatieverslag is opgesteld door [REDACTED], projectnummer 0470128.100, juli 2021.

Besluit

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.
2. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 15, tweede lid van het Besluit Uniforme Saneringen in met de nazorgmaatregelen.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

Overwegingen

Op 10 juli 2020 hebben wij voor de locatie Wethouder Goselinkstraat in Hengevelde de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De sanering is uitgevoerd in de periode van 19 maart tot en met 22 juni 2021. In de periode van 31 maart tot 7 juni 2021 heeft de sanering stil gelegen. Dit in verband met aanvullend bodemonderzoek en de aanvraag van een Niet Reinigbaarheidsverklaring;
- Er is gesaneerd door middel van ontgraving van de sterk met asbest verontreinigde grond;
- De saneringsdoelstelling was verwijdering van de asbest verontreiniging tot de terugsaneerwaarde van 100 mg/kg.ds;
- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente;
- In september 2020 is vanwege resultaten in het veld, en na goedkeuring van de toezichthouder van de Omgevingsdienst Twente, saneringslocatie III toegevoegd aan de oorspronkelijke BUS-melding;
- Per saldo is er meer asbest verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd;
- Er is in totaal over circa 508 m² ontgraven tot maximaal 0,9 m-maaiveld. Hierbij is circa 537 ton grond vrijgekomen, deze grond is afgevoerd naar een erkende verwerker (reiniger of stortplaats);
- In de monsters van de bodem en putwanden van de ontgraving lagen alle gehalten beneden de terugsaneerwaarde, behoudens in het wandmonsters (CW09 & CW10) en putbodem (CB12) nabij Wethouder Goselinkstraat 12 (saneringslocatie II). Hier kon niet verder gegraven worden i.v.m. kabels, leidingen & bomen. De wand en putbodem is, voorafgaand aan de aanvulling met grond, afgedekt met gronddeek. Ter plaatse van saneringslocatie II (berm Wethouder Goselinkstraat 12) is sprake van een (sterke) restverontreiniging (zie bijlage 1 en 2).
- Met uitzondering van saneringslocatie II is aan de doelstelling van de sanering voldaan;
- De ontgraving is volledig aangevuld met gecertificeerde grond (<AW2000).

Restverontreiniging/Nazorg

In verband met de aanwezige sterke restverontreiniging in de grond ter hoogte van saneringslocatie II gelden de volgende gebruiksbeperkingen en/of nazorg:

- Leeflaag in stand houden;
- Verbod graafactiviteiten;
- Verbod verwijderen en beschadigen nazorgvoorziening;
- Wijziging in het gebruik en/of bestemming van het terrein dient vooraf aan het bevoegd gezag te worden gemeld.

Bovengenoemde nazorg valt onder de verantwoordelijkheid van de eigenaar van het perceel.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Kadastrale Registratie Publiekrechtelijke Beperkingen

Deze beschikking zal worden ingeschreven in het Openbaar register van de Dienst voor het Kadaster, voor zover daarop de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) van toepassing is. Dat geldt voor percelen waarbinnen een ernstige restverontreiniging in het vaste deel van de bodem is achtergebleven en de in verband hiermee genomen saneringsmaatregel(en) in stand dienen te worden gehouden (nazorg op grond van artikel 39d, derde lid, van de Wet bodembescherming).

Het betreft het navolgende perceel:
Gemeente Ambt-Delden, sectie K, nummer 246

Bekendmaking en bezwaar

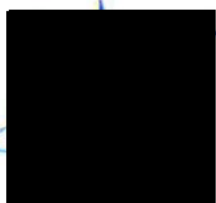
Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl. Voor meer informatie gaat u naar: www.overheid.nl/overuwbuurt.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, binnen zes weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage (bijlage 3) kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Vragen?

Neem dan contact op met [redacted] van de [redacted]. U kunt haar bereiken via [redacted]. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



[redacted]
Directeur Omgevingsdienst Twente

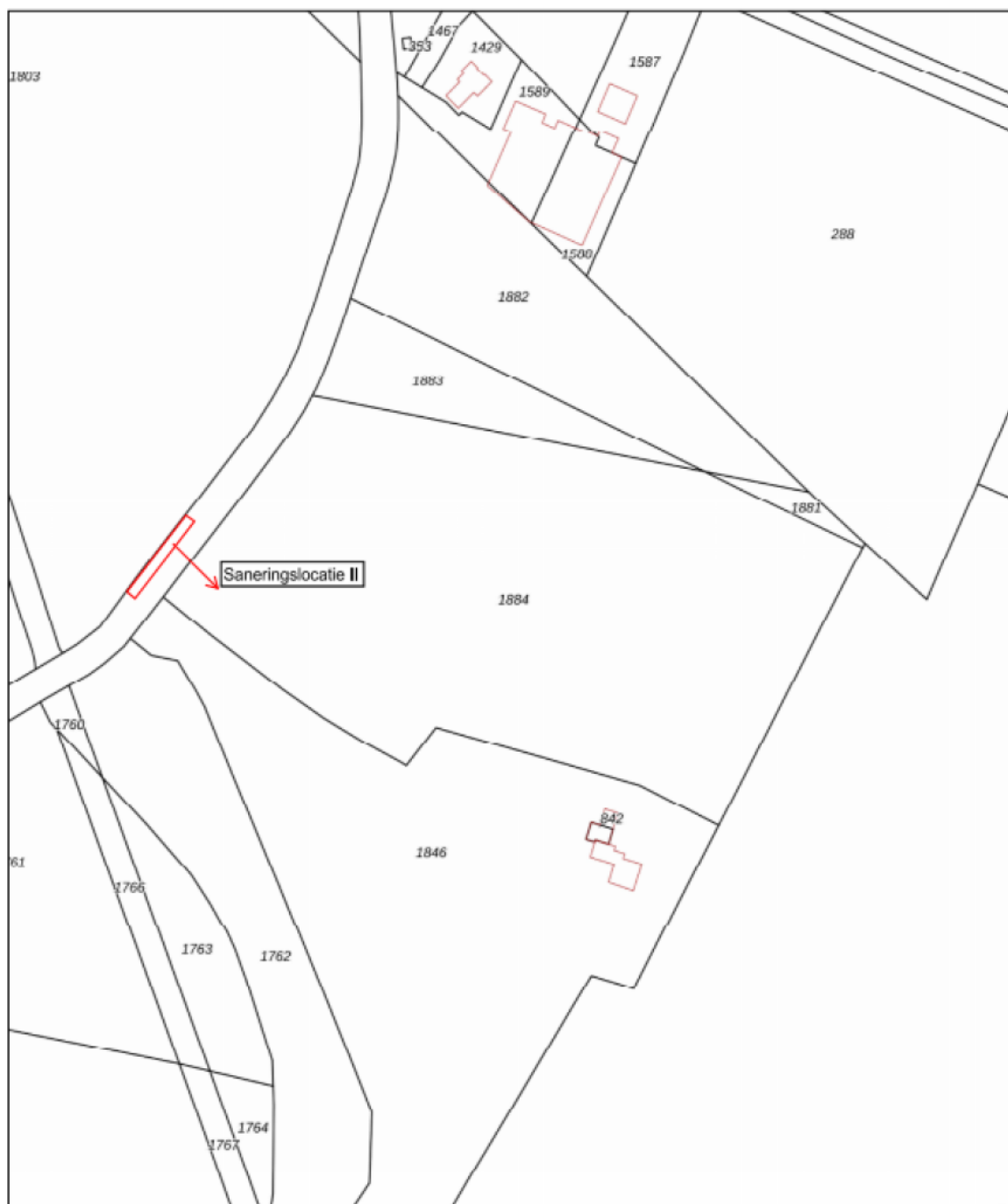
Bijlage(n):

1. Kadastrale kaart met ligging Saneringslocatie II
2. Detailtekening ligging restverontreiniging Saneringslocatie II
3. Informatie over bezwaar maken

Afschrift(en):

- [redacted]
- [redacted]

Bijlage 1: Kadastrale kaart met ligging Saneringslocatie II



Bijlage 2: Detailtekening ligging restverontreiniging Saneringslocatie II



Legenda

-  Putbodem voldoet aan de saneringsdoelstelling (asbest <100mg/kgds)
-  Wandmonster voldoet aan de saneringsdoelstelling (asbest <100mg/kgds)
-  Putbodem met asbest >100mg/kgds (afgedekt met geotextiel)
-  Wandmonster met asbest >100mg/kgds (afgedekt met geotextiel)
-  Wand langs weg (geen wandmonster genomen)

Bijlage 3: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.