

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder St. Annastraat 166-168

Datum 13 augustus 2021

Postadres

Gemeente Nijmegen
SR30
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon

Frans Boumans
f.boumans@nijmegen.nl
T 024 – 329 97 12

Ons kenmerk

SR30/HW2021071

Bijlage(n)

Bijgevoegd: Ja

1. INLEIDING

In de Wet geluidhinder (Wgh) en Besluit geluidhinder (Bgh) worden grenzen gesteld aan de geluidbelasting van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidbelasting die wordt veroorzaakt door wegverkeer, railverkeer en industrieterreinen. Voor deze geluidbronnen gelden verschillende voorkeurswaarden die alleen onder voorwaarden mogen worden overschreden. Geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden moeten met een besluit Hogere Waarden worden vastgelegd. Gemeente Nijmegen heeft in de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden toestaat. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan de in de Wgh en het Bgh vastgelegde maximum.

Korte omschrijving van het plan

- Aan de St. Annastraat 166-168 worden kantoorruimten gevormd in appartementen binnen de geluidzone van de St. Annastraat. De maatgevende geluidbelastingen zijn ten gevolge van het wegverkeer op de St. Annastraat.

Dit besluit hogere waarde(n) behoort bij

- Realisatie van geluidgevoelige bestemmingen middels een omgevingsvergunning met zaaknummer W.Z21.102622.01.

Dit besluit hogere waarde(n) heeft betrekking op

- Realisatie van woningen.

Voor dit plan wordt een besluit hogere waarde(n) genomen voor

- 6 appartementen (St. Annastraat 166-168).

Gegevens akoestisch onderzoek (zie bijlage 2)

- Onderwerp rapport: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
- Datum rapport: 22 maart 2021
- Kenmerk: E2269-1-GB
- Adviesbureau: ABOVO Acoustics te Wijchen

2. OVERWEGINGEN

De Wet geluidhinder

Dit besluit hogere waarde(n) wordt genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregels Hogere Waarden Wet Geluidhinder 2013.

Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013

De Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 zijn niet van toepassing want het gaat hier niet om nieuw te bouwen woningen maar om een bestaand gebouw met kantoorruimten waarin, na een verbouwing, appartementen worden gerealiseerd.

Geluidbelastingen

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaaï wordt overschreden. De hoogste geluidbelasting per bron is:

Geluidbron	Geluidbelasting in dB inclusief aftrek art. 110g Wgh		
	Voorkeurswaarde	Maximale waarde	Berekende geluidbelasting op de bg, 1^e en 2^e verdieping
St. Annastraat	48	63	61/62/62

Maatregelenafweging om de geluidbelasting te verlagen

De voorkeursvolgorde voor het treffen van maatregelen ter beperking van de geluidbelasting is op de eerste plaats bronmaatregelen (bijvoorbeeld beperken aantal voertuigen, toepassen ander wegdek of verlagen rijsnelheid), vervolgens overdrachtsmaatregelen (bijvoorbeeld geluidschermen) en tot slot gevelmaatregelen.

Bronmaatregelen

Op de St. Annastraat is het wegdektype "referentiewegdek" aangebracht. In principe is het mogelijk om geluidsarm asfalt toe te passen. Het toepassen hiervan zal echter nooit de overschrijding teniet kunnen doen. Ook uit financieel oogpunt is een dergelijke investering niet toe te wijzen aan de realisatie van enkele appartementen.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd.

Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen kunnen geluidswallen/schermen zijn. Het is uit financieel, stedenbouwkundig, esthetisch en verkeerstechnisch oogpunt niet mogelijk om afscherming te realiseren, zodanig, dat de overschrijding zou worden tenietgedaan.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd.

Afstandsvergroting is niet aan de orde, het betreft een verbouwing van een reeds bestaand gebouw.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd.

Gevelmaatregelen

Als bovengenoemde bron- en overdrachtsmaatregelen niet uitgevoerd kunnen worden, is er tot slot het geluidniveau binnen het gebouw en eventuele geluidluwe gevels die het leefklimaat van de toekomstige appartementen bepalen. Het geluidniveau binnen is afhankelijk van de geluidisolatie van de gevels.

Het wordt, wegens het monumentale aanzicht zeer ongewenst geacht om (gevel)maatregelen aan de ontvanger toe te passen. Er zullen geen blinde of dove gevels worden gerealiseerd. Evenmin is het vooralsnog wenselijk om bijv. een vliesgevel aan te brengen.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd.

Een geluidluwe gevel is een gevel waar de geluidbelasting buiten kleiner dan of gelijk is aan 48 dB (incl. aftrek) ten gevolge van de geluidbelasting. Deze zijde van het gebouw/woning kan daarmee als rustig beschouwd worden ten opzichte van de andere gevel van het gebouw waar een relatief hoge geluidbelasting heerst. Het gebouw heeft een achtergevel die als geluidluw te benoemen is.

3. BESLUIT

Gelet op de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder, Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013, Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande besluiten wij tot het vaststellen van een hogere waarde voor:

Wegverkeer St. Annastraat

Waarneem-puntnum-mer	Bestem-ming	Kadastrale gegevens	Hoogte in meters boven maaiveld	Aantal woningen	Geluidbelasting Lden inclusief aftrek artikel 110g Wgh (5 dB)
TP01_A	wonen	Hatert M 4524	1,5	1	61 dB
TP01_B	wonen	Hatert M 4524	4,5	1	62 dB
TP01_C	wonen	Hatert M 4524	7,5	1	62 dB
TP02_A	wonen	Hatert M 601	1,5	1	61 dB
TP02_B	wonen	Hatert M 601	4,5	1	62 dB
TP02_C	wonen	Hatert M 601	7,5	1	62 dB

De woning met waarneempunten en geluidbelastingen voor het jaar 2031 zijn in het akoestisch onderzoek weergegeven. Het akoestisch onderzoek is bijlage 2 bij dit besluit hogere waarde.

Aan dit besluit zijn de volgende voorwaarden verbonden:

Bronmaatregelen:

- Geen.

Overdrachtsmaatregelen:

- Geen.

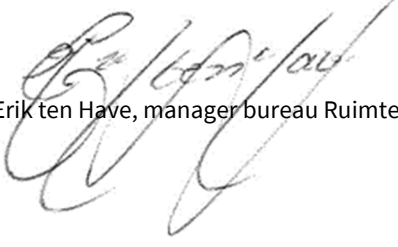
Maatregelen bij woningen:

- Geen.

De volgende onderdelen maken onderdeel uit van dit besluit:

- bijlage 1: bezwaar en voorlopige voorziening
- bijlage 2: akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï, dd. 22 maart 2021, kenmerk E2269-1-GB, van ABOVO Acoustics te Wijchen

het college van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,
namens dezen,



Erik ten Have, manager bureau Ruimtelijke Planvorming

Bijlage 1: Bezwaar en voorlopige voorziening

In het kader van de omgevingsvergunning St. Annastraat 166-168 (zaaknummer omgevingsvergunning W.Z21.102622.01) hebben Burgemeester en Wethouders van Nijmegen conform de Wet geluidhinder een Besluit Hogere Waarde(n) vastgesteld (13 augustus 2021 en kenmerk SR30/HW2021071). Hierin is voor 6 appartementen de geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai op de St. Annastraat vastgelegd.

Ter inzage legging:

- Het besluit hogere waarde en akoestische rapportage worden op donderdag 2 september 2021 naar de aanvrager/vergunninghouder en gemachtigde toegestuurd;
- Het besluit hogere waarde en akoestische rapportage liggen vanaf vrijdag 3 september 2021 ter inzage bij de informatiebalie in de Stadswinkel aan de Mariënborg 30 te Nijmegen (openingstijden: maandag tot en met vrijdag tussen 09:00 – 17:00 uur, donderdag tot 20:00 uur);
- Het besluit hogere waarde en akoestische rapportage worden op donderdag 2 september 2021 gepubliceerd in het digitale gemeenteblad, te vinden via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/gemeenteblad>. Vul in bij het veld **Zoek in Woord(en) of zinsdeel** 'hogere waarde', selecteer bij **Publicatiedatum** de datum of periode en selecteer bij **Publicerende organisatie(s) Organisatie toevoegen** 'Nijmegen'. Klik vervolgens op **Zoeken**. Links naast de publicatie onder **Gerelateerde informatie Externe bijlagen** kan worden geklikt op de bijlagen (besluit hogere waarde en akoestische rapportage).

Bezwaarmogelijkheid

Gedurende zes weken, die ingaan op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Wethouders, bureau JZ 21, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

In het bezwaarschrift dienen in ieder geval de volgende gegevens vermeld te worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener,
2. de datum,
3. een omschrijving van het besluit,
4. de gronden (motivering) waarop het bezwaar berust,
5. de handtekening.

Het is ook mogelijk om het bezwaarschrift digitaal in te dienen via een webformulier in het Digitaal Loket van de gemeente Nijmegen (<https://www.nijmegen.nl/diensten/klacht-bezwaar-en-beroep/bezwaar-maken-beroep-instellen/>). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het adres is: Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de Voorzitter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overgelegd.

De Voorzitter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD. Zie voor meer informatie de website van de Raad van State.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bijlage 2: Akoestisch onderzoek

- Het rapport: akoestisch onderzoek wegverkeerslawai, dd. 22 maart 2021, kenmerk E2269-1-GB, van ABOVO Acoustics te Wijchen, is apart bijgevoegd.