

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6132095
Aanvraagnaam	Gasunie kantoor/magazijn Zonnebaan 1 Utrecht
Uw referentiecode	I.014365.20
Ingediend op	02-06-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	realisatie kantoren binnen bestaande mogelijkheid gebouw, verkrijgen toegang tot magazijn/ gebiedsruimte door middel van te realiseren toegangsroldeur/ plaatsen overkapping noordzijde, plaatsen milieucontainers en inrichten ruimte voor flessenopslag
Opmerking	De activiteiten en beoogde aanvraag zijn in een eerder stadium afgestemd met Dhr. Jeroen Vroom
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	genoemde bijlagen zijn niet van toepassing op de werkzaamheden
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt/ nader te bepalen
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Catharijne
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	218
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	betreft een bedrijfsverzamelgebouw. Er zijn verschillende gebruikers van het gebouw. Gasunie huurt een deel ten behoeve van kantoor/ magazijn/opslag parkeren enz.
----------------------------------	--



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

betreft een te plaatsen overkapping volgens teknr A-953-CG-01N-001. op de in deze tek. weergegeven locatie Tevens te plaatsen miliestraat/flessenopslag. De werkzaamheden staan op tekeningnr A-953-CT-001 op de beoogde locatie

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 136

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 432

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 136

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 8 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. betreft parkeerlocaties en plantsoen. na realisatie betreft het gebruik overkapping en te plaatsen milieucontainers
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Betreft te plaatsen overkapping voor buitenopslag benodigheden onderhoud voor de beheerorganisatie Gasunie ( zie bijgevoegde foto ter indicatie van te plaatsen materieel/materiaal. tevens flessenopslag (gas) voor inzet bij werkzaamheden op locaties aan het transportnet van Gasunie

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	0	136	0

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	staal/gegalvaniseerd	grijs
- Plint gebouw	nvt	grijs
- Gevelbekleding	staal	grijs
- Borstweringen	beton	grijs
- Voegwerk	nvt	grijs
Kozijnen	nvt	grijs
- Ramen	nvt	grijs
- Deuren	nvt	grijs
- Luiken	nvt	grijs
Dakgoten en boeidelen	staal/kunststof	grijs
Dakbedekking	staal/kunststof	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

betreft een bestaande overkapping waarvan de afmetingen worden aangepast materiaal betreft staal en beton. Van de te plaatsen containers wordt kleurstelling nog bepaald (onopvallend/neutral)

## 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bouwen

## Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

betreft te realiseren sectionaaldeur ten behoeve van verkrijgen (eigen) toegang magazijndeel Gasunie

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	staal/kunststof	licht creme
- Luiken	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

betreft een stalen constructie ten behoeve van aanpassing in bestaande gevel/constructie. Sectionaaldeur betreft aluminium constructie

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
210427__Constructie-_tbv_overheaddeur_pdf	2021078 B-01 210427 Constructie tbv overheaddeur.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-06-2021	In behandeling
53-CG-01N-001-A1_Ov- erkapping_Utrecht_pdf	A-953-CG-01N-0- 01-A1 Overkapping Utrecht.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-06-2021	In behandeling
A-953-CT-000-001-A1- _Situatie_pdf	A-953-CT-000-001- A1 Situatie.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-06-2021	In behandeling
tructietekening_overhead- deur_Utrecht_pdf	Constructietek- ening overheaddeur Utrecht.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-06-2021	In behandeling
Foto_overkapping_WD- V_bestaand_JPG	Foto overkapping WDV bestaand.JPG	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-06-2021	In behandeling
atierapport_asbest_- zonnebaan_utrecht_pdf	inventarisatierapport asbest zonnebaan utrecht.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	02-06-2021	In behandeling

<b>Naam bijlage</b>	<b>Bestandsnaam</b>	<b>Type</b>	<b>Datum ingediend</b>	<b>Status document</b>
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen		