

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5710143
Aanvraagnaam	Helena Vastgoed BV
Uw referentiecode	0116BV05

Ingediend op	30-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het constructief wijziging van een reeds eerder verleende vergunning. De verleende vergunning is bij de gemeente bekend onder het kenmerk; HZ-2020-0327. Het betreft het verplaatsen van de trap naar het midden van de woningen waardoor er een trapgatsparing dient te worden gemaakt in de nieuwe breedplaatvloer en er een extra raveling dient te worden aangebracht.
---------------------	--

Opmerking	Het betreft een wijziging op een reeds verleende vergunning. De constructie van de nieuwe verdiepingsvloer wijzigt ten opzichte van de verleende vergunning. In overleg met de gemeente is voor deze wijziging een nieuwe vergunning benodigd omdat het een gewijzigde constructie betreft. De kosten voor deze wijziging hebben, na overleg met de aannemer, geen invloed op de aannemerskosten van de eerder verleende vergunning. De kosten voor deze werkzaamheden van dit project zijn dus nihil.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	- Constructieberekeningen - Alle overige stukken welke nodig zijn om de vergunning te verlenen.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	NVT
------------------------------	-----

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
-------	-----------------

Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
--------------	---------------------------

Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
------------	-----------------------------

Telefoonnummer:	0493-387711
-----------------	-------------

Faxnummer:	0493-387555
------------	-------------

E-mailadres: olo@deurne.nl
Website: www.deurne.nl
Contactpersoon: Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op: ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Deurne
Kadastrale gemeente	Deurne
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	5595
Bouwplannaam	Hoofdstraat 25a t/m 25e te Liessel
Bouwnummer	nvt
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Hoofdstraat 25a t/m 25e te Liessel Perceelnummers Deurne G 4800 en 5595



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een constructief wijziging van een reeds eerder verleende vergunning. De verleende vergunning is bij de gemeente bekend onder het kenmerk; HZ-2020-0327. Het betreft het verplaatsen van de trap naar het midden van de woningen waardoor er een trapgatsparing dient te worden gemaakt in de nieuwe breedplaatvloer en er een extra raveling dient te worden aangebracht.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 469

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 302

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
6BV05_tekening_blad- _01-01_30-12-2020_pdf	0116BV05_tekening blad 01-01_30-12-20- 20.pdf	Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	30-12-2020	In behandeling
0116BV05_machtiging- _pdf	0116BV05_macht- iging-.pdf	Anders	30-12-2020	In behandeling