

Inhoud	Bladzijde
Situatie	1
Foto's	2
Voorgevel	3
Achtergevel	4
Begane grond en 1e verdieping	5
2e verdieping	6
Dak	7
Doorsnede	8
Detail 1 en 2	9
Detail 3 en 4	10

Peil = b.k. begane grond = ???m- NAP

Maten in het werk controleren

project : Dakkapel woning Gerstakker 51 te Waddinxveen
opdrachtgever: Fam. J. van Oosten Gerstakker 51 2743 ES Waddinxveen

datum: wijziging:
omschrijving:

architect :

datum: wijziging:
omschrijving:

aannemer :

datum: wijziging:
25-08-2021
omschrijving: A
isolatiewaarde en wdbbo

betreft : Situatie, gevels, plattegronden, doorsnede en details
Omgevingsvergunning

datum: wijziging:
19-07-2021
omschrijving: 0
ter controle

**M. van Krevel**
Bouwconstructies

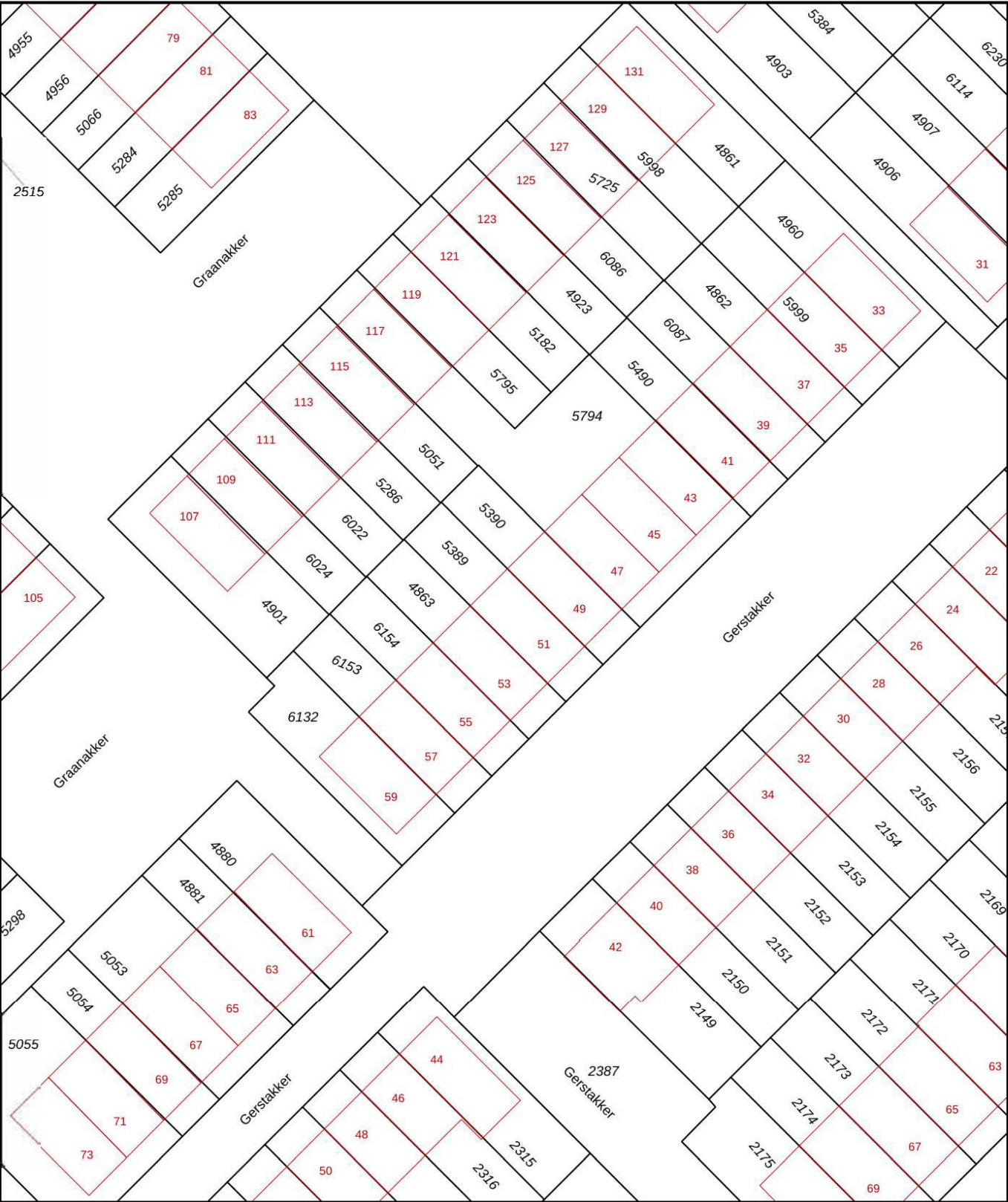
MvK Bouwconstructies
Beatrixstraat 12
2651 EA Berkel en Rodenrijs
Tel.: 010 - 511 03 41
E-mail: info@mvk-bouwconstructies.com
E-mail: mvk-bouwconstructies@kpnmail.nl

schaal:
1:100 / 5
formaat:
A3

getekend:
MvK
constructeur:
MvK

werknr.
21029

bladnr.
OV1a



12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Waddinxveen

C

5389

kadaster

Schaal 1: 500

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 juli 2021.

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

project Dakkapel woning Gerstakker 51
te Waddinxveen

M

M. van Kreveld

Bouwconstructies

MvK Bouwconstructies

Beatrixstraat 12

2651 EA Berkel en Rodenrijs

Tel.: 010 - 511 03 41

E-mail: info@mvk-bouwconstructies.com

E-mail: mvk-bouwconstructies@kpnmail.nl

schaal:

1 : 5

formaat:

A3

datum:

25-08-2021

wijziging:

A

werknr.

21029

-OV1a

bladnr.

1 / 9

Fotos bestaande situatie



Bestaande Situatie Voorzijde



Bestaande Situatie Achterzijde



Omliggende bebouwing Graanakker

Fotos Omliggende bebouwing



Omliggende bebouwing Gerstakker

M

M. van Krevel
Bouwconstructies

MvK Bouwconstructies
Beatrixstraat 12
2651 EA Berkel en Rodenrijs
Tel.: 010 - 511 03 41
E-mail: info@mvk-bouwconstructies.com
E-mail: mvk-bouwconstructies@kpnmail.nl

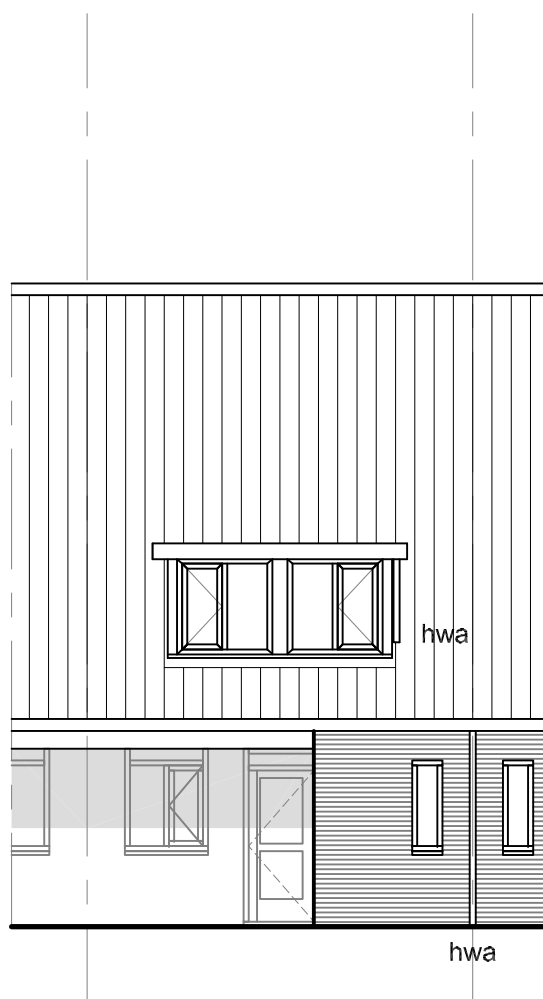
project Dakkapel woning Gerstakker 51
te Waddinxveen

schaal:
-
formaat:
A3

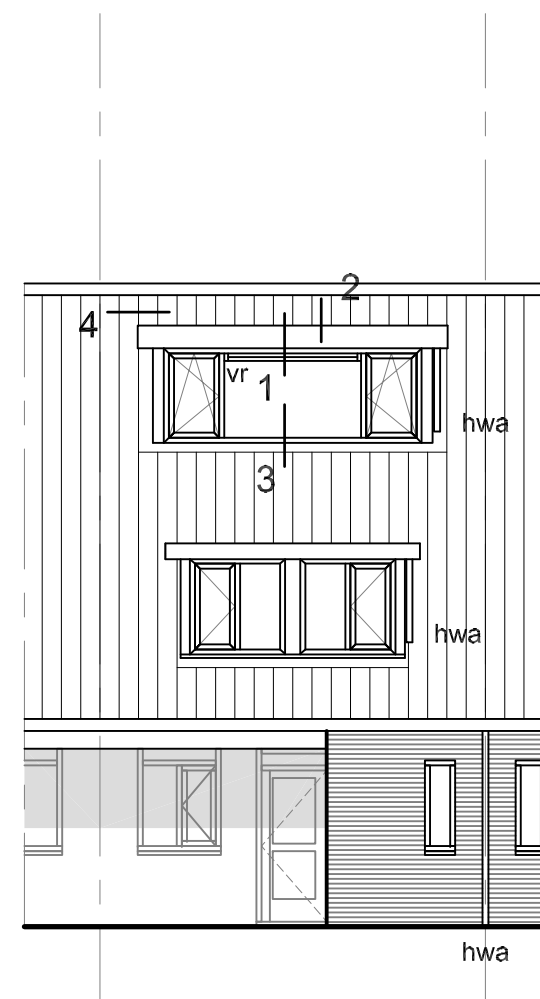
datum:
25-08-2021
wijziging:
A

werknr.
21029
-OV1a

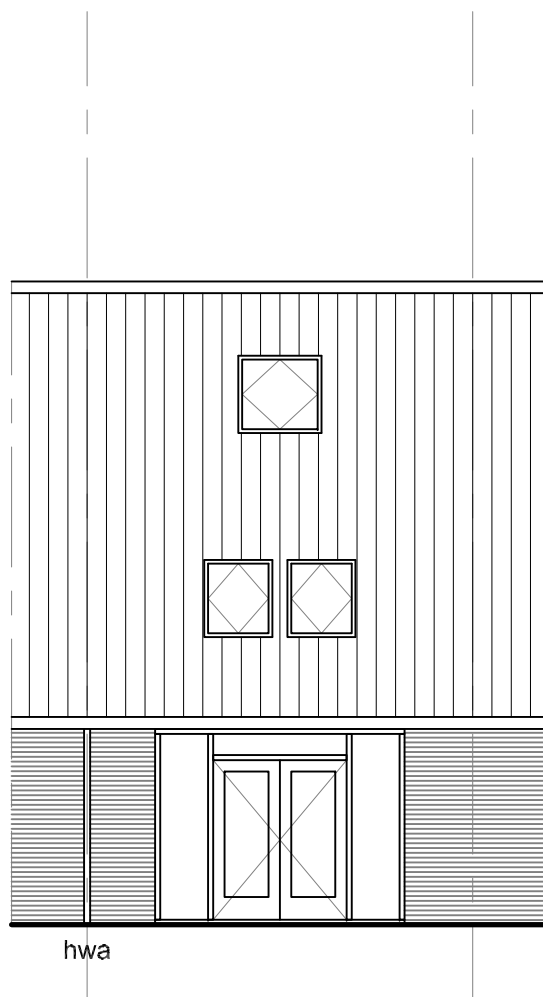
bladnr.
2 / 10



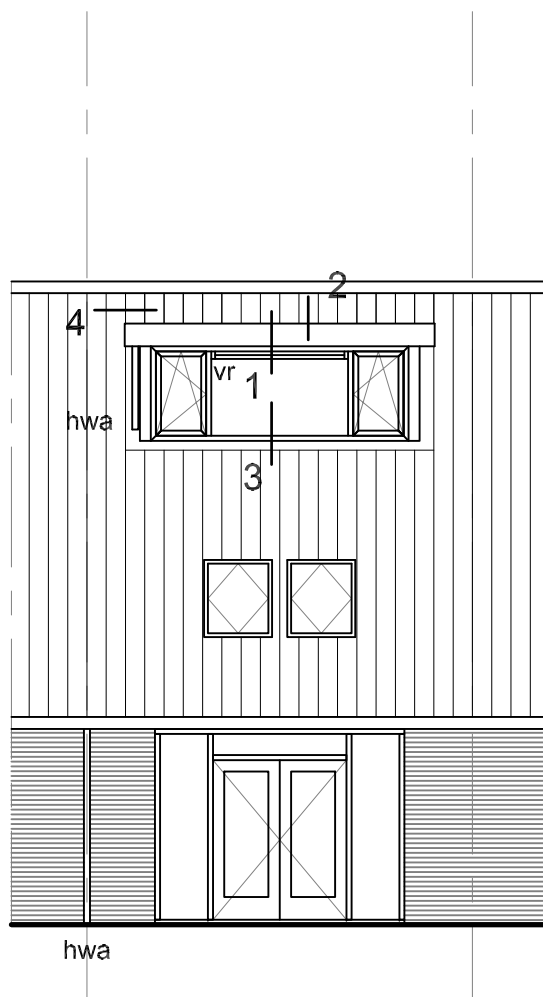
Voorgevel
bestaand



Voorgevel
nieuw



Achtergevel
bestaand



Achtergevel
nieuw

project **Dakkapel woning Gerstakker 51**
te Waddinxveen



MvK Bouwconstructies
Beatrixstraat 12
2651 EA Berkel en Rodenrijs
Tel.: 010 - 611 03 41
E-mail: info@mvk-bouwconstructies.com
E-mail: mvk-bouwconstructies@kpnmail.nl

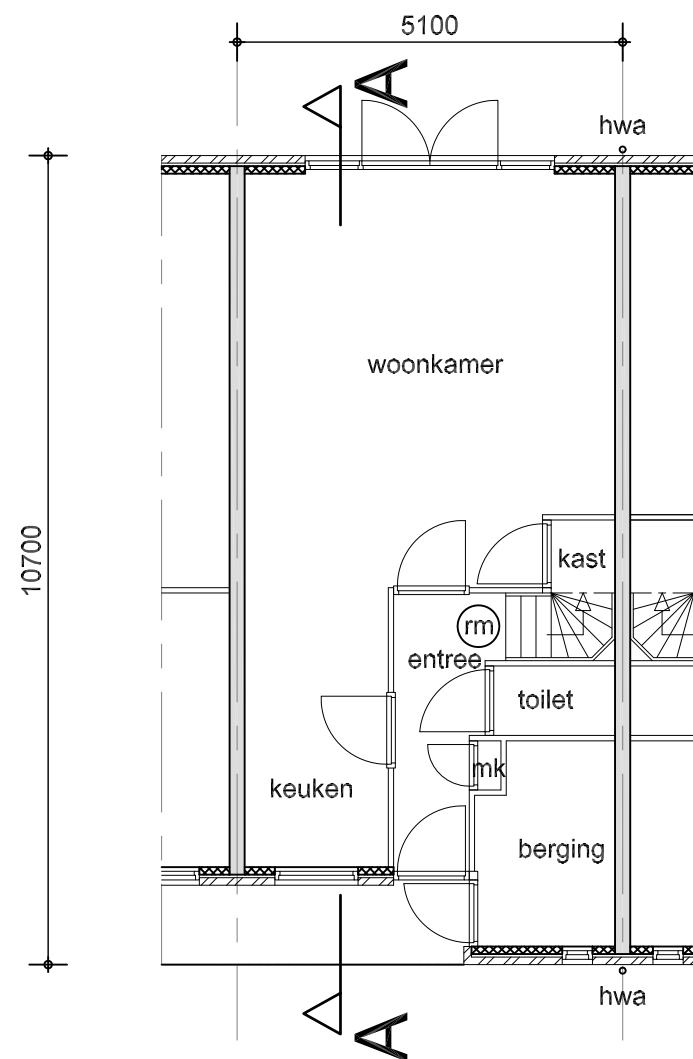
M. van Krevel
Bouwconstructies

schaal:
1 : 100
formaat:
A3

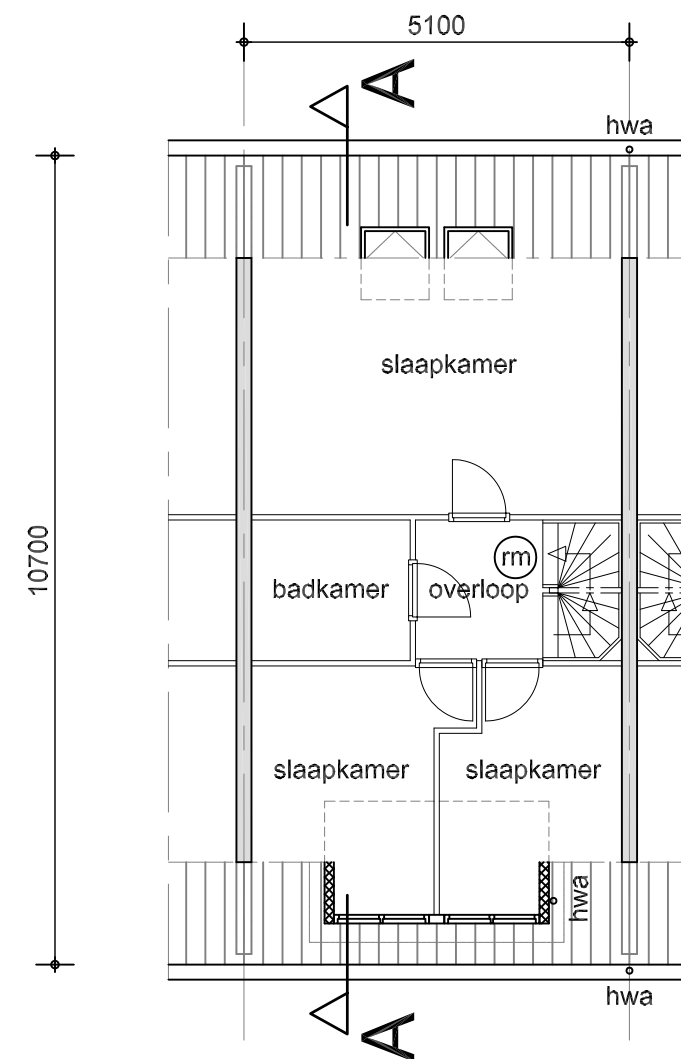
datum:
25-08-2021
wijziging:
A

werknr.
21029
-OV1a

bladnr.
4 / 10

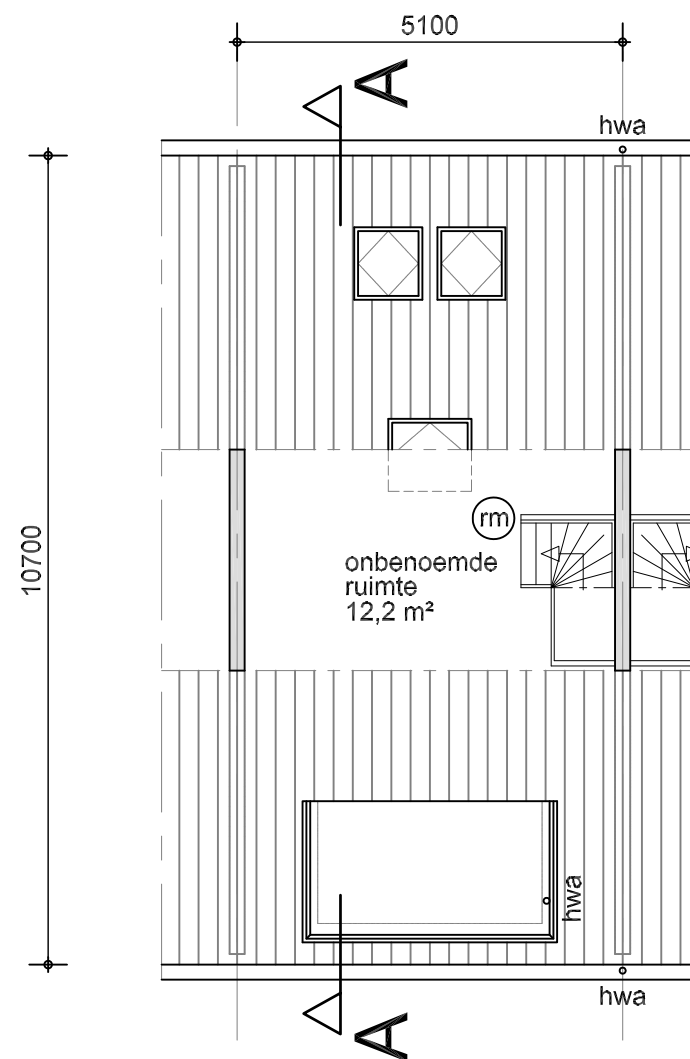


Begane grond
ongewijzigd



1066 2968 1066

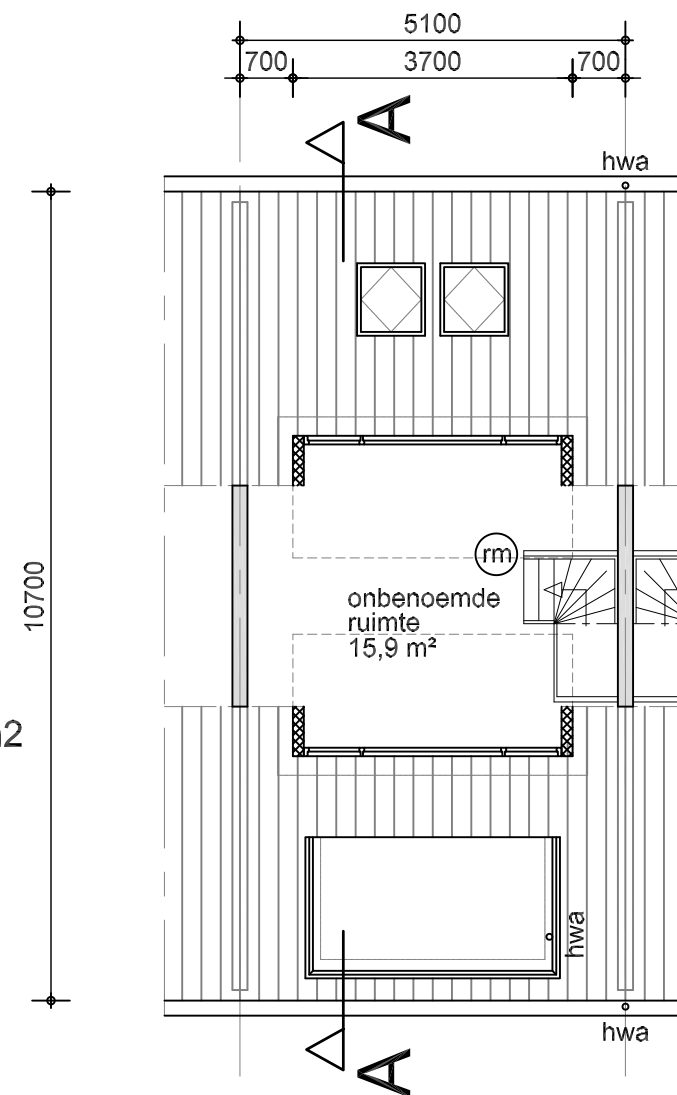
1e verdieping
ongewijzigd



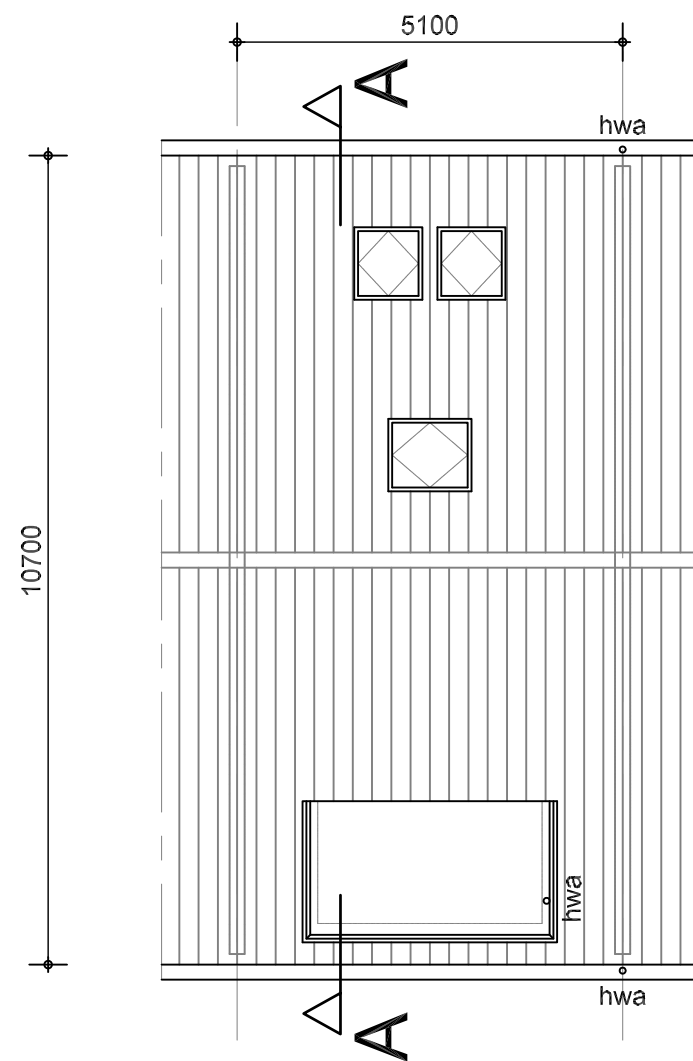
2e verdieping
bestaand

Daglicht
benodigd 10% van
vloeroppervlakte verblijfsruimte
= $0,1 \times 15,9 = 1,59 \text{ m}^2$
aanwezig = $2 \times 2,71 \text{ m}^2$

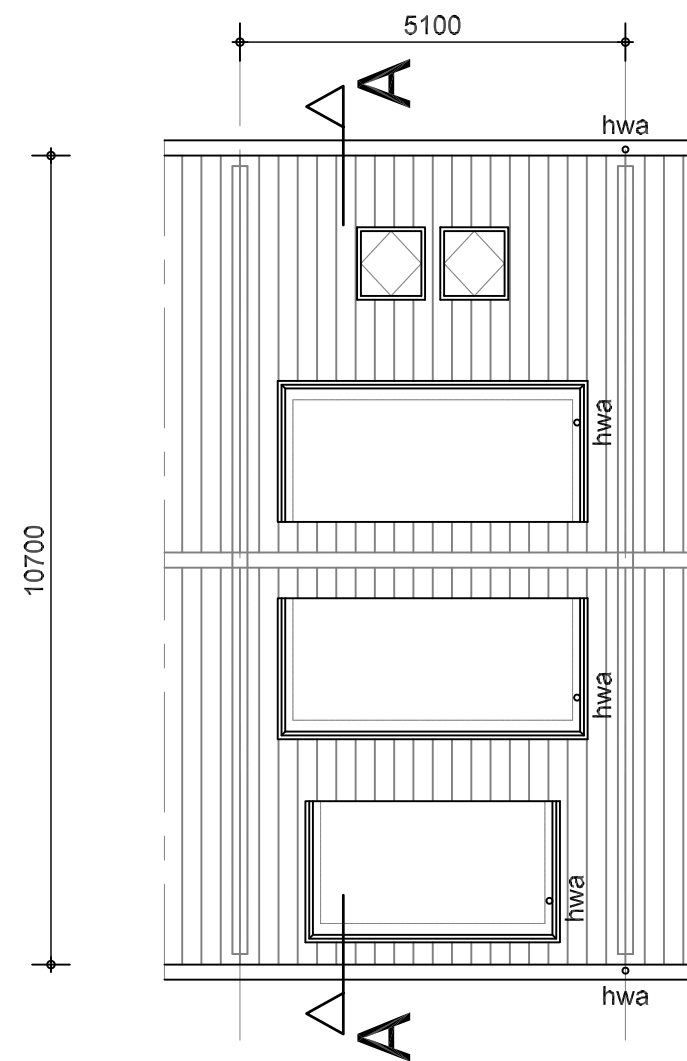
Ventilatie
ventilatie benodigd $0,9 \text{ dm}^3/\text{s}$ per m^2
= $0,9 \times 15,9 = 14,31 \text{ dm}^3/\text{s}$
toepassen in ventilatierooster
op beglazing van dakkapellen



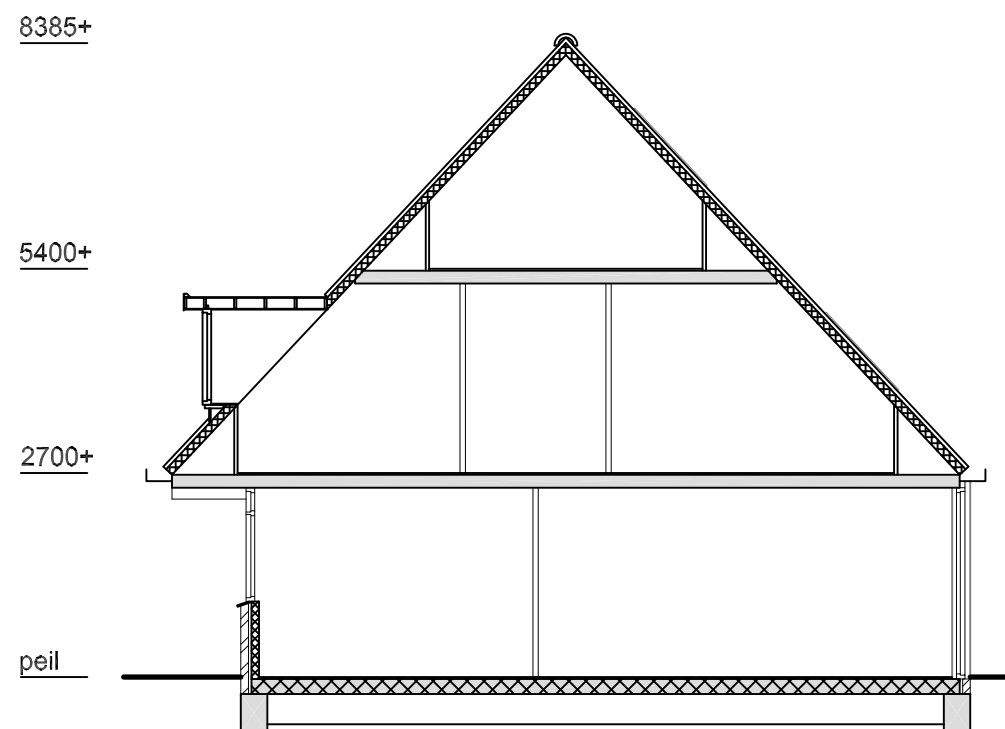
2e verdieping
nieuw



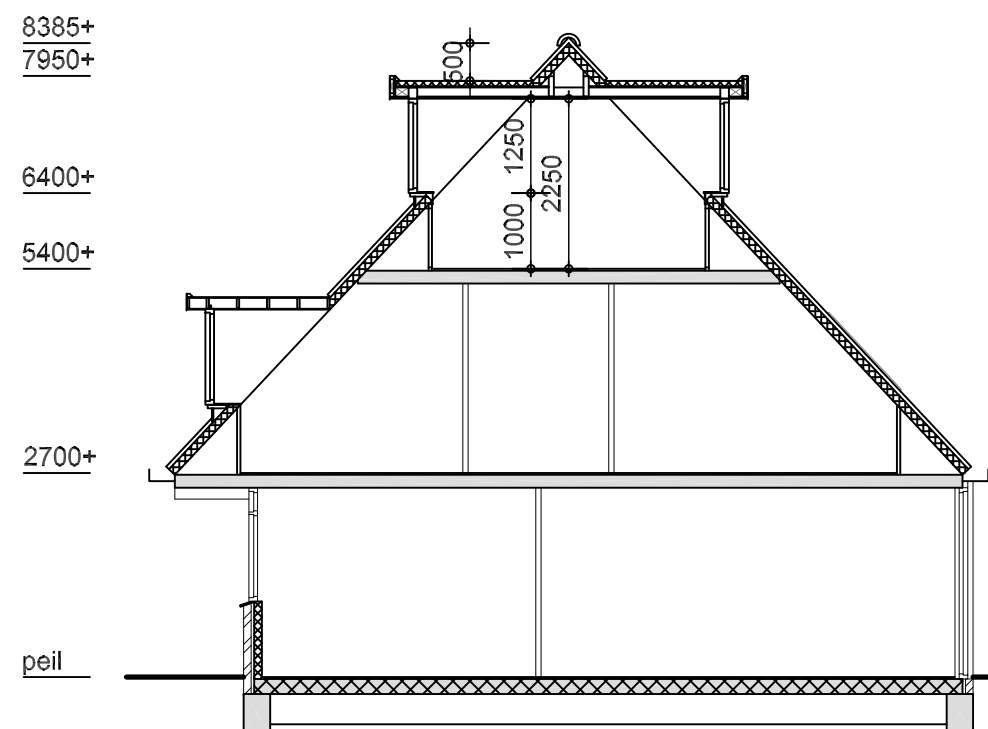
Dak
bestaand



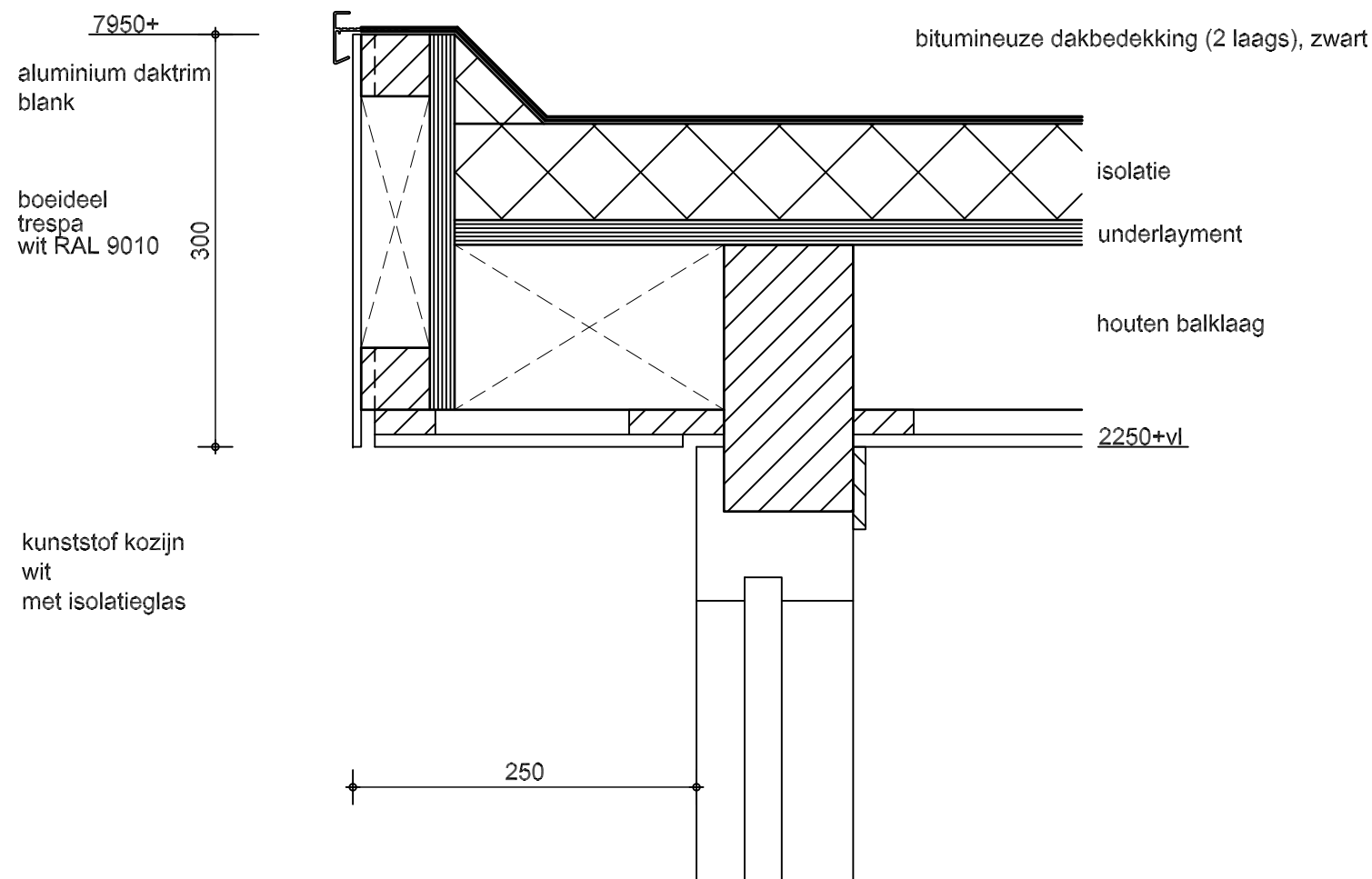
Dak
nieuw



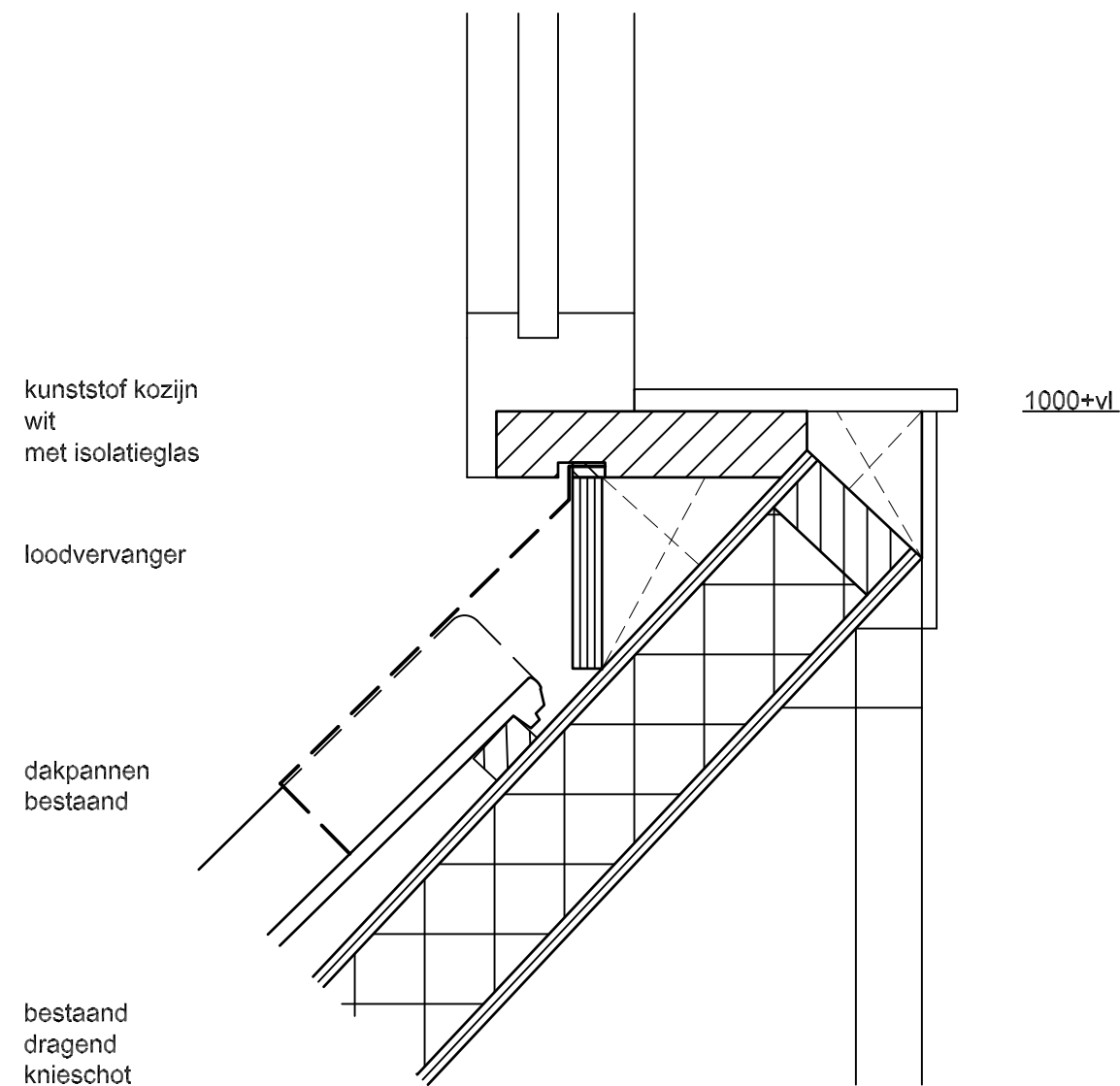
Doorsnede A-A
bestaand



Doorsnede A-A
nieuw

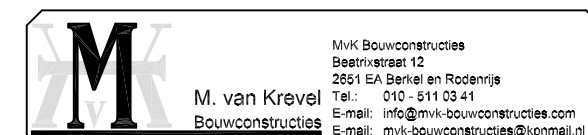


Detail 1



Detail 2

Dak: $R_c = 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
 Gevel: $R_c = 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
 WBDBO 30 minuten



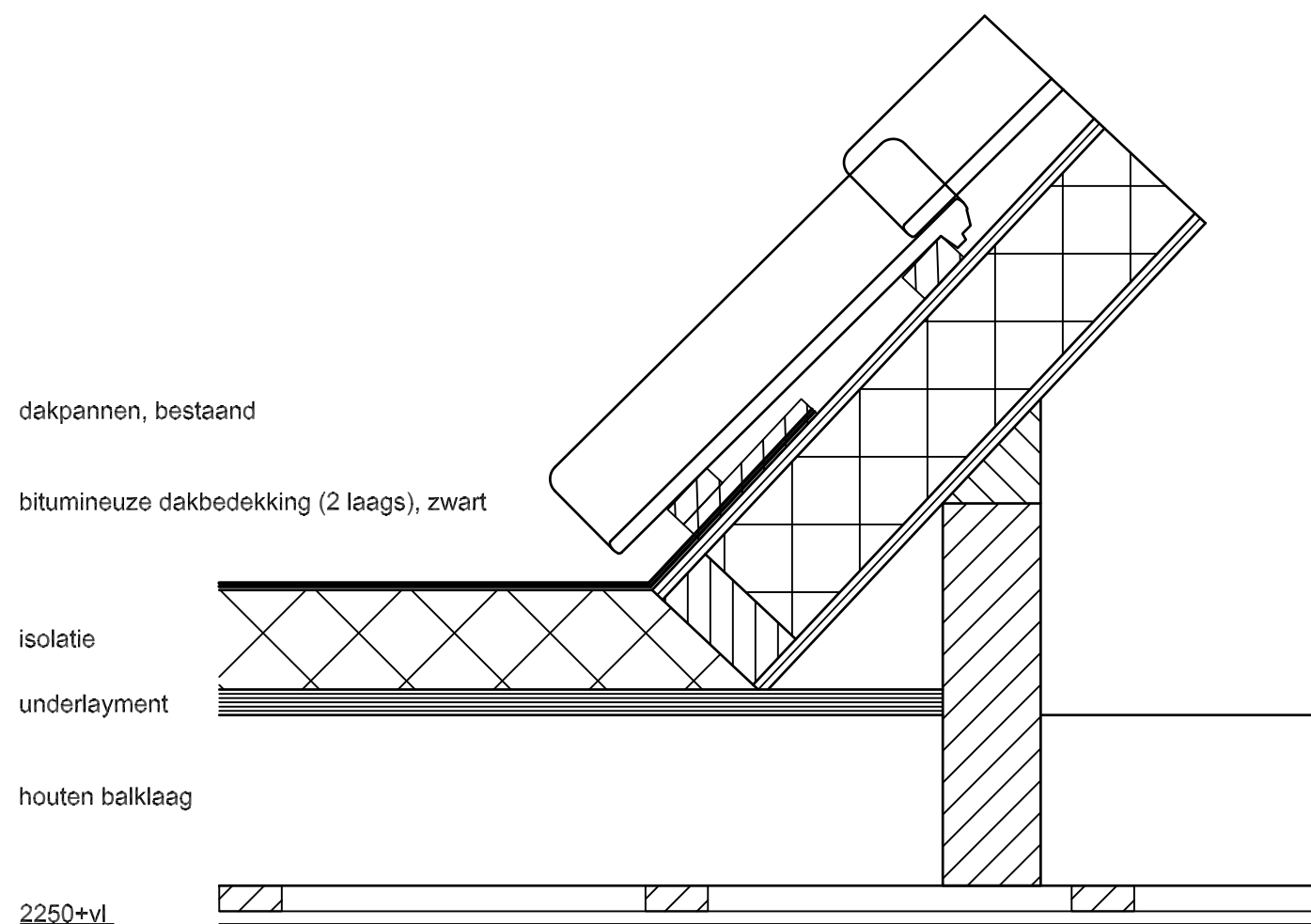
project **Dakkapel woning Gerstakker 51**
 te Waddinxveen

schaal:
1 : 5
formaat:
A3

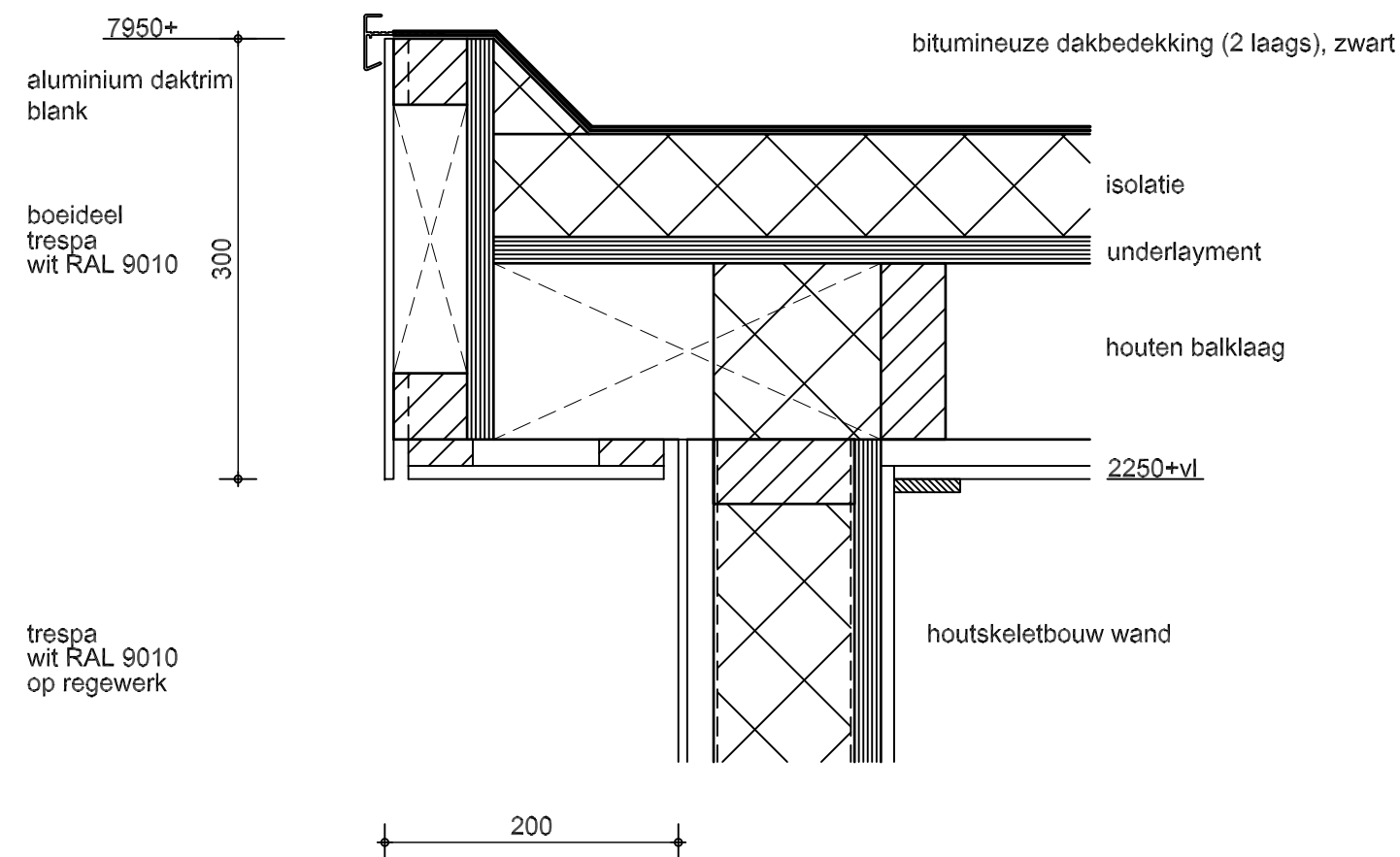
datum:
25-08-2021
wijziging:
A

werknr.
21029
-OV1a

bladnr.
9 / 10



Detail 3



Detail 4

Dak: $R_c = 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
 Gevel: $R_c = 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
 WBDBO 30 minuten



project **Dakkapel woning Gerstakker 51**
 te Waddinxveen

schaal:
1 : 5
formaat:
A3

datum:
25-08-2021
wijziging:
A

werknr.
21029
-OV1a

bladnr.
10 / 10