

Vergunningsaanvraag fam Klutz - Lekdijk 24 B 3998 NH Schalkwijk

Voorkant	Kant van de dijk	Afstand vanaf gevel tot erfgrens	13 meter
Zijkant - links	Kijkend richting dijk vanuit huis	Afstand vanaf gevel tot erfgrens	10
Zijkant - rechts	Kijkend richting dijk vanuit huis	Afstand vanaf gevel tot erfgrens	8,17
Achterkant		Afstand vanaf gevel tot erfgrens	10

Maaiveld is niet aan alle kanten gelijk. Links van de woning waar varkensschuur stond ligt hoger. Rechts sluit aan op het weiland.

Vanaf onderkant kozijn is de afstand tot direct omringende grond ongeveer 40-60 cm. Omliggend erf is glooiend en niet overal even hoog.

Grond moet vanaf het huis worden opgehoogd tot onderkant kozijn. Grond is al voor een deel aanwezig.

Voorkant	Terras-tegels over breedte woning + 4 meter uit de gevel Daarna grond geleidelijk aflopend tot aan erfgrens 13 meter uit gevel Huidige greppel voor de woning moet worden opgevuld	Ophogen grond + zand Huis staat boven op een greppel
Voorkant links van de woning	Tuin met gras en begroeing langs de randen Zie tekening: 1 of klein groepje (max 3) bomen	
Voorkant rechts van de woning	Tuin met gras en begroeing langs de randen Zie tekening: 1 of klein groepje (max 3) bomen	
Zijkant links	1 meter split aan zijkant woning Daarvoor plantenbakken met boompjes er in. Tot een meter of 3-4 Dan straatwerk (klinkers) tot aan het niveau van de erfgrens Langs erfgrens nog iets van lage boompjes (tot een meter of 3-4)	Grond + wegendoeck + gebroken puin 25 cm
Zijkant rechts	1 meter split aan zijkant woning Daarna gras aflopend tot aan de erfgrens Waarschijnlijk schapenhek op erfgrens	
Achterkant	Terras-tegels over breedte woning + 3 meter uit gevel Daarna aflopend tot aan erfgrens 10 meter uit de gevel	Ophogen grond + zand
Achterkant links van woning	Carport met veranda en schuur op erfverharding 10 x 6 meter	Carport op gelijke hoogte met woning Grond + wegendoeck + gebroken puin 25 cm
Achterkant rechts van woning	Gras aflopend tot aan de erfgrens Zie tekening: 1 of klein groepje (max 3) bomen	

Mogelijke type bomen > 5 meter: Dit moet ik nog met onze adviseur overleggen

- | | |
|--------------|------------|
| - Sierappel | - Els |
| - Meidoorn | - Knotwilg |
| - (Wal)Noten | |