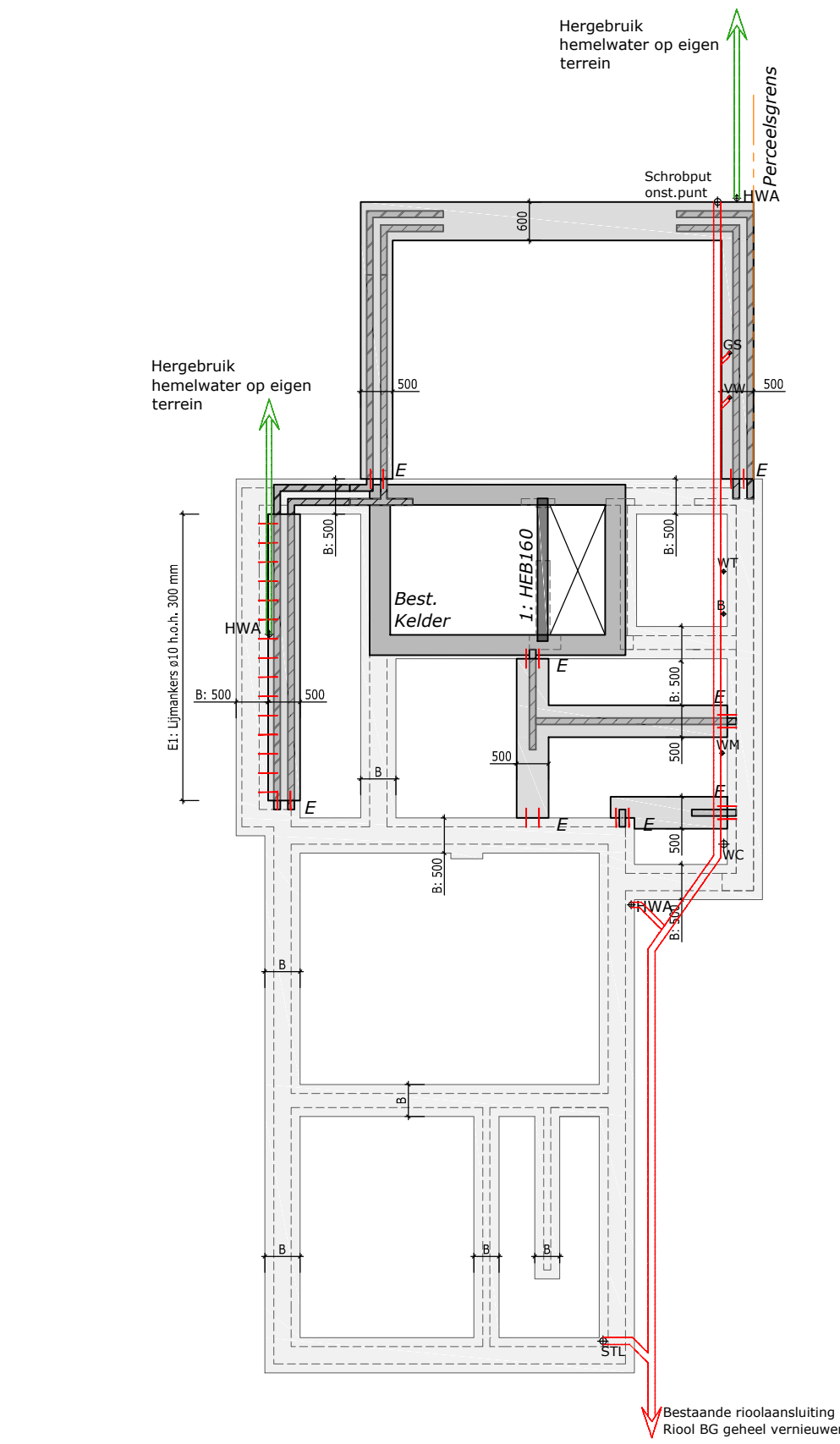




Funderingsplan

Nieuwe situatie

Bijlschrift behorende bij de fundering / begane grondvloer:

Betonsluisbeton C20-25, wapening B500A (B), milieuklasse XC2; dekking funderingswapening 35 mm rondom, geen ledigen door fundering, bekisting wapening 40° diameter
Standardwapening 4° en 8° 150 ØB (bovenwapening voor het storten op hoogte te stalen
midden afzandhouders op de onderwapening)
Aanlegvoer verdicht: 700 mm - maximaal 800 mm - zelf of dipter als bestaande.
Vanaf 400 mm - peil spouwmuur volledig te vullen met beton / metselwerk
Geen grondhoogte verschillen bij 1. bus, gerekend tegen de stroomreus 7
Fundering op vaste grondslag = folie (of werkvoet 30 mm) te storten

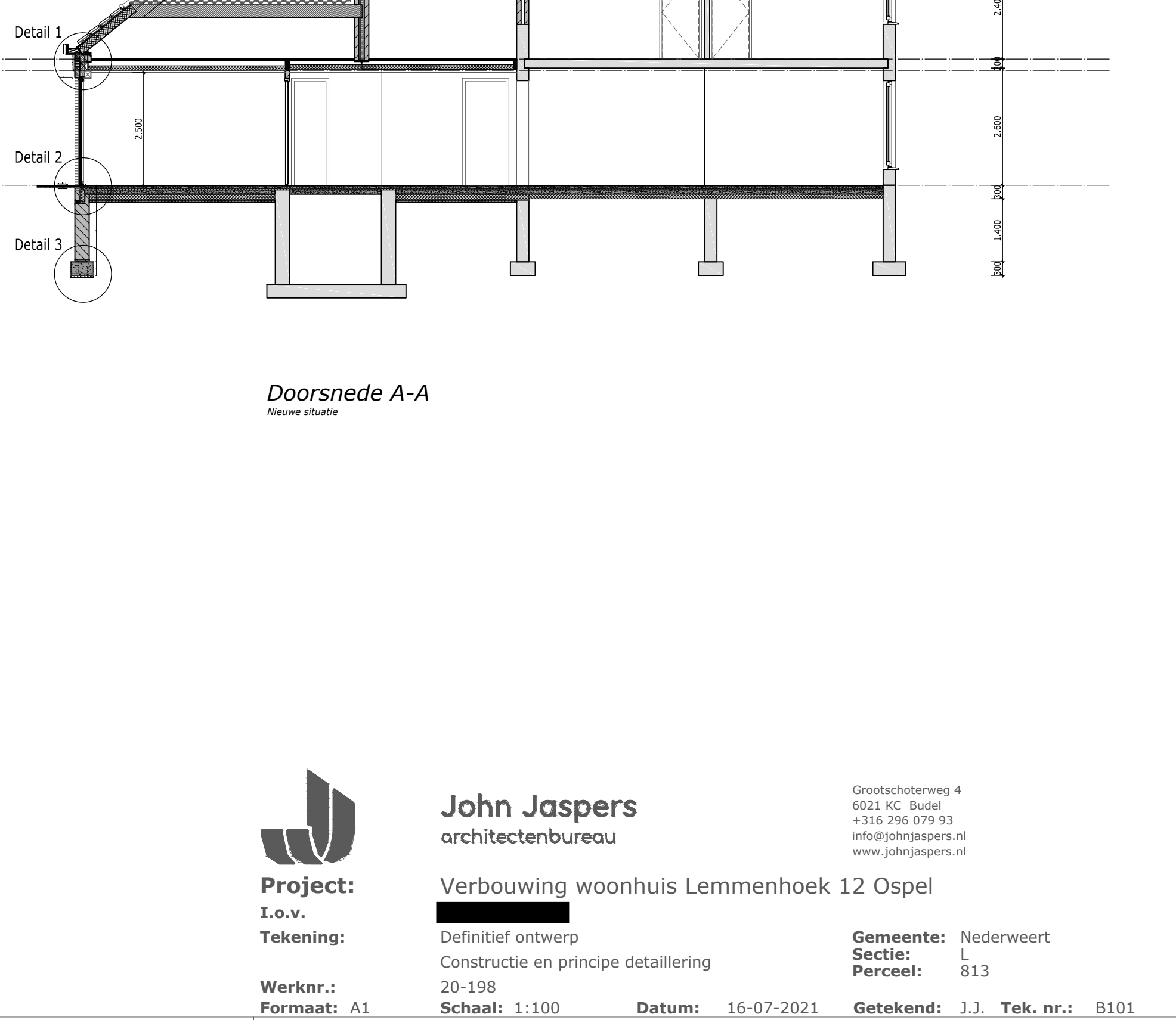
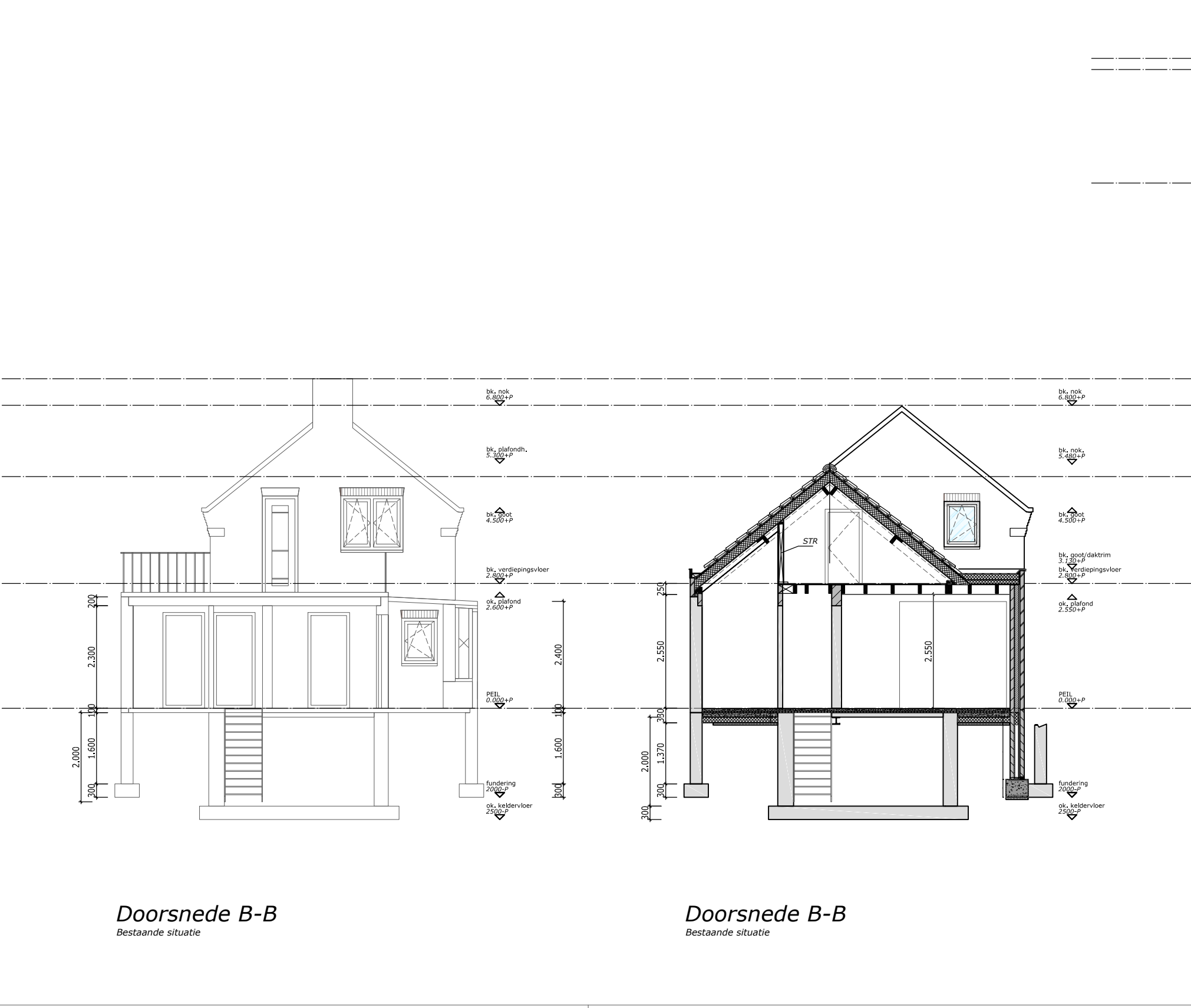
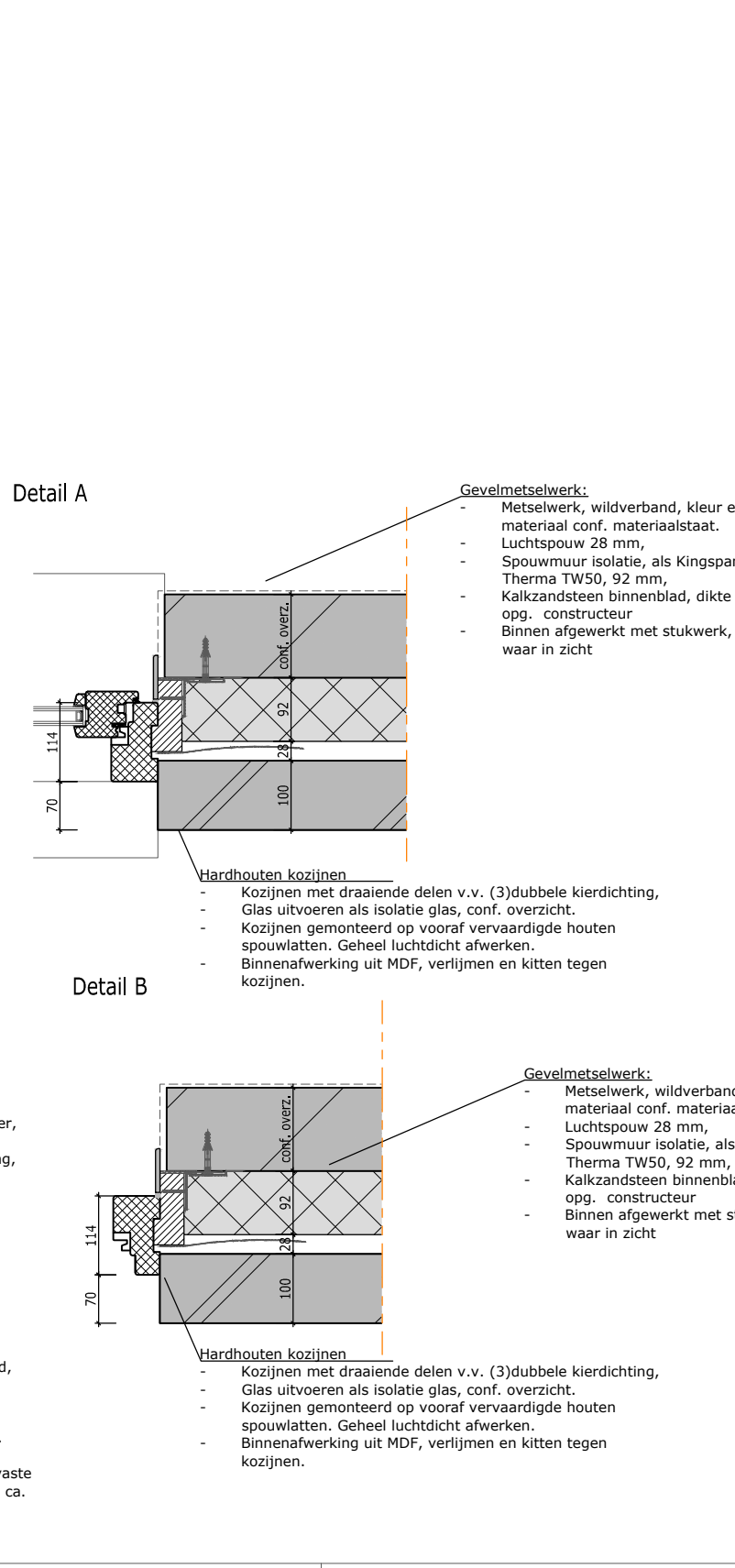
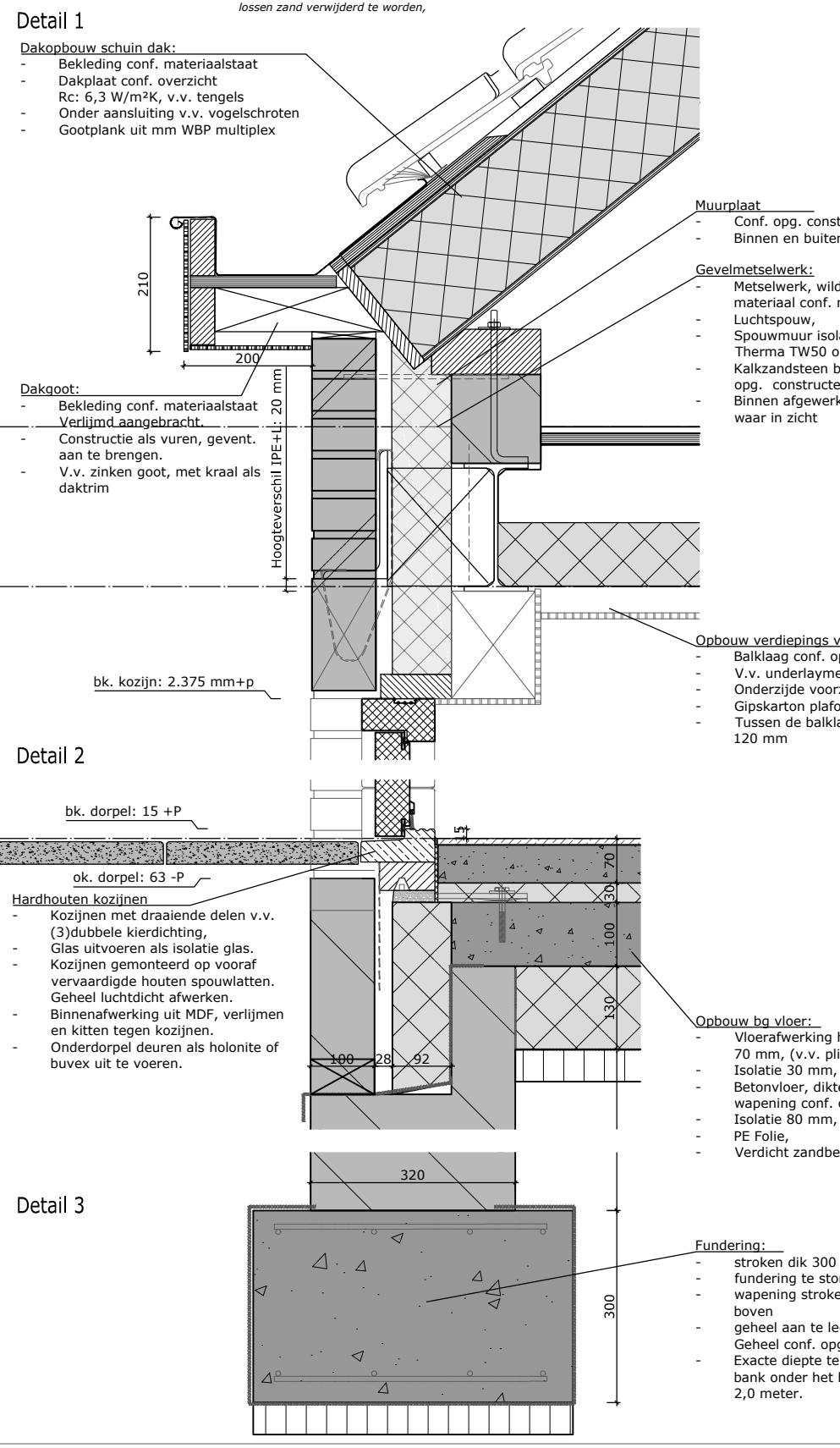
B = bestaande stroom handhaven
BK = bestaande stroom minimaal 500 mm breed of breder ter controle aanmerken
bestaande betonnen kelderwanden (300 mm dik) met betonnen kelderplaat ongewijzigd te handhaven
E = 27' Edon / HSB (o.p.) ijzermuren rond 10 mm in te lijmen in bestaande funderingsstroken en in te storten in aansluitende funderingsstrook
E1 = Edon / HSB (o.p.) ijzermuren rond 10 mm hoh 300 mm in te lijmen in bestaande funderingsstroken en in te storten in aansluitende funderingsstrook
1 = stalen draagrand van ligge 6 op deze wand: HEB160 vast onder de vloer aan te brengen en inlassen in de bestaande betonnen kelderwanden

Begane grond vloeren:
Uitvoeren als vloer op zand, dik 100 mm op +100 mm krimp rond 6-150 mm. Aan te brengen op verdicht
zuiver zandpakket dik minimaal 400 mm, welke 2 x kruisling te verdichten met de daarvoor bestemde
triboliet (zie grondver).
Rondom 5-10 mm vrij te houden van alle bouwmuren / bestaande constructies

Algemeen grondverbetering / grondaanvulling:

Grondver is met een grondverbetering van 120 kN/m2 onder de funderingen, die door de aanmerker / principaal
en te verdichten met (hand) koudwater (4 schoten)

1. De ontgraving voor de grondverbetering weer aanvullen met schoon zand in lagen van 30 cm. dikte.
waarmee zand laag verdicht dient te worden met een mechanische triboliet met een afwegende van 2000
kg. Dit aanbrengen dient te geschieden in 4 gangen per laag, welke om en om plaats op elkaar moeten worden
afgeworpen.
2. De aanvulling in den droge uit te voeren, zandzij de grondwaterstand te verlagen tot 50 cm onder het
ontgraving.
3. Het zandpakket onder de funderingsstroken dient een minimale sonderwaarde te hebben van 4 kN/m2
vanaf aanlegvoer tot minimaal 1 meter minus aanlegvoer.
4. Indien geen grondverbetering hoeft te worden toegepast, de bouwput natdelen zodat aan bovenstaande
eisen wordt voldaan.
5. Door het boortrilen van de bovenkant van het zandpakket dient ter plaatse van de funderingsstroken het
losse zand vervolgijverd te worden.



John Jaspers
architectenbureau

Verbouwing woonhuis Lemmenhoek 12 Ospel

Definitief ontwerp
Constructie en principe detaillering

20-198
Schaal: 1:100

Datum: 16-07-2021

Gemeente: Nederweert
Sectie: L
Perceel: 813

Getekend: J.J. Tek. nr.: B101

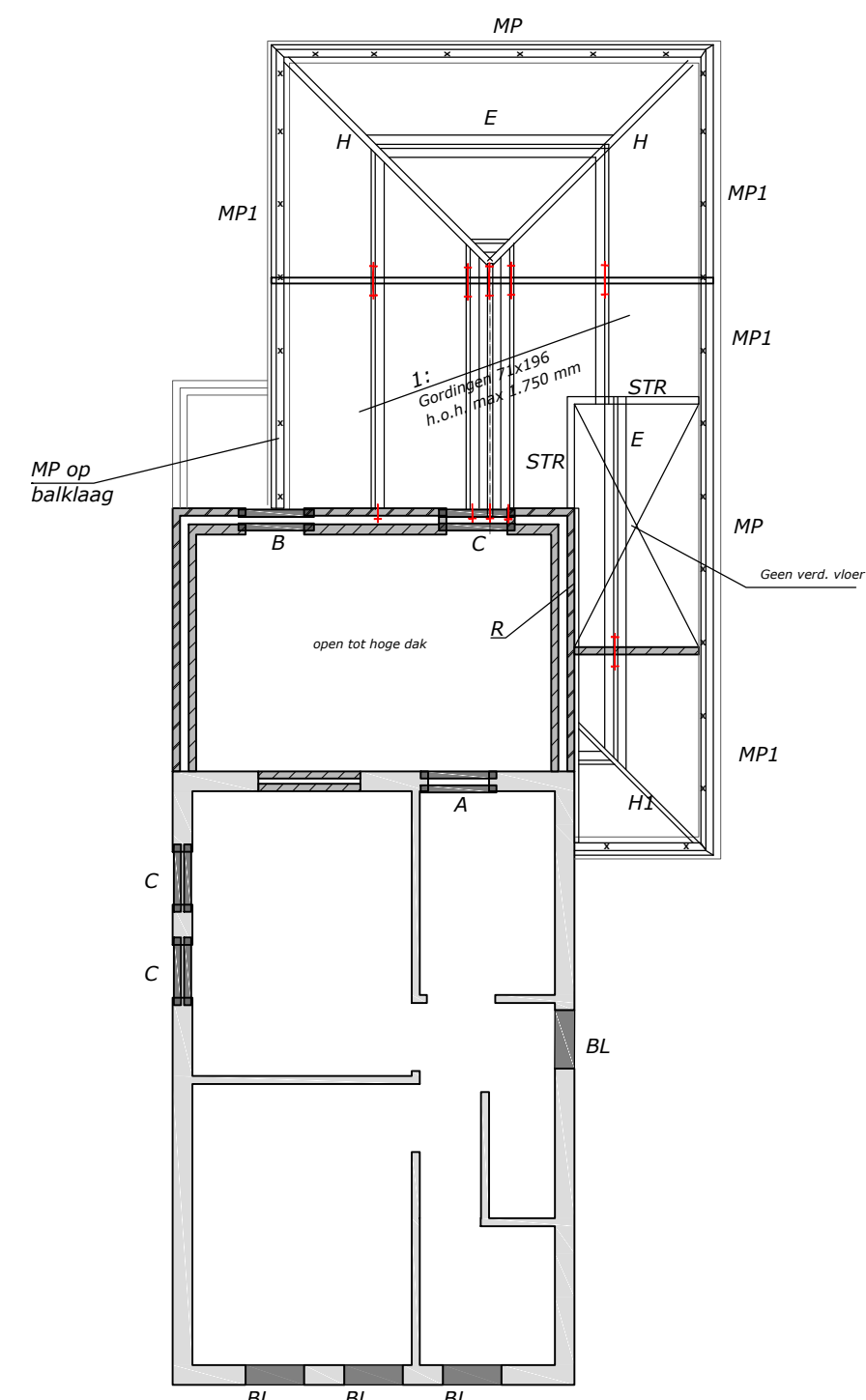
Thermische eigenschappen:
Dak isolatie: Nieuwe dakplaten, Unilin Univilisn SW 5 5 , Rc 6,3 m²K/W (o.g.)
Platdak isolatie: Isobouw EPS, d=230 mm, Rc 6,3 m²K/W (o.g.)
Gevelisolatie: Kingspan Thermo TW50 spouwplaat, d=92 mm, Rc 4,7 m²K/W (o.g.)
Vloerisolatie: Isobouw EPS150, d=130 mm, Rc 3,8 m²K/W (o.g.)

Materialen en kleuren:
HWA, daktrim en goot: Zink, naturel, als bestaand,
Overstek: Trespa, ral 9010,
Gevelmetselwerk: Rood, als bestaand aan te helen.
Dakpannen: Wienerberger VHW, blauw gesmoord.

Wand en vloerafwerkingen:
Vloeren:
Tegelwerk toilet en badkamer
Laminaat/pvc in overige ruimten
Wanden:
Stucwerk:
- alle wanden behalve toiletten en badkamers
- alle wanden badkamer en toiletten
Piafonds:
Stucwerk:
- Alle piafonds (badkamers/toiletten: schimmelwerende, vocht
regulerende, verf geschikt voor natte ruimten.)

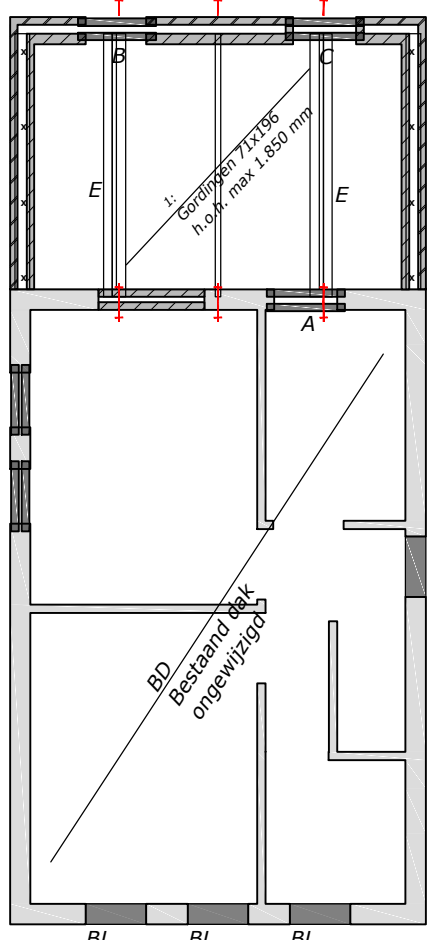
Alle maten in het werk te controleren.
Evt. Slopmelding + bijbehorende documenten wordt voor start
werkzaamheden ingestuurd, deze is geen onderdeel van de aanvraag.

Bijlagen:
Constructief rapport, 21-5264 - Duisters Constructie adviesburo



Algemeen verbouwing woonhuis:

Alle maten in het werk te meten.
Punten (0,004 L) vrijhouden van alle constructies (v.m. doorbuitingen constructies
Voorhangende wanden (zie overzicht) uit te voeren als Pordthelm Peris stuc (f6 = 2,0 N/mm2) of
kalkzandsteen 150 mm dik of gelijkwaardig
Randen onderling en in de buiten rand te koppelen / in verband te metselen
Metselwerk dilatatie vlg. fab. / lev. ter controle naar BAW en constructeur
Bestaande en nieuwe wanden te dilateren en te voorzien van horizontale glijdenkers hoh 400 mm
Staalconstructie:
constructie: FeE 235 ftymp = 235 N/mm2
Bouwkwaliteit: B 8 ftymp = 440 N/mm2 ftyrep = 800 N/mm2
Afschiet: 4,6 ftymp = 235 N/mm2 ftyrep = 400 N/mm2
Luchtspon: minimaal 2 zijde 0,5 + aan te stalen plaat - best. anders vermeld
Staalwerkplaatbekeringen en detail berekeningen ter controle naar BAW en constructeur
Staalwerk te aanpak met bollelucht (ook spouw) thermisch te verwerken o.g.
Bescherming staalconstructie volgens architect / opdrachtgever.
Houtwerk uit te voeren als
Houtsoort: Europees naaldbout
Droogteklasse / klimaatklasse
Standard bouwmet. C18



Bijlschrift behorende bij de dakoverzicht (achteraanbouw):

Nokgordingen en muurplaten minimaal 3 cm, aanzagen voor oplegging dakplaten.
Dakplaten volgens fab. / lev. (voorzien van oplegijf op alle houtwerk).
1 = gordingen tot 3,8 m overspanning en maximaal 1,75 m hoh: minimaal: 71*196 mm
2 = gordingen tot 3,8 m overspanning en maximaal 1,75 m hoh: minimaal: 59*121 mm (v.m. oplegijfnetje dakplaten)
3 = gording: stormmerkers elke gording
4 = extra gording op zijn kant 40*146 mm tegen een gording te verlijmen en te verschroeven:
haar afsluitverbinding dakplaten aan te brengen vlg. voorschrijf dakplaat fab. / lev.
MP = muurplaat 71*171 mm + muurplaatankers M12 hoh 1000 mm lang 500mm
MP1 = muurplaat 71*171 mm + muurplaatankers M12 hoh 1000 mm lang 500 mm, deze
randbalk 59*121 + boor: ijzermuren met 400 mm in volle stroom te boren ter bevestiging
dakplaten.
R = hoekspijlers 71*244 of 94*221 middels stalen koppelingen aan stalen spant te
koppelen
H = Goot verschroeven op de, in de hoh door te koppelen, muurplaten
SP = hoekspijler 59*171 mm
H1 = stalen spant met trapez: 1PE160, gordingen vast tegen spant aan te zagen en door te
koppelen middels aan te lassen schoortjes, met 80 mm oplegging, dik 4 mm + 296
houtdraadnaden
STR = dakspant houten stijl en regelwerk (geen metselwerk v.m. scheurvoetigheid)
40*16 hoh 480 mm + aanlegijf 15 mm bekisting te verschroeven
Letten:
Oplegijfnetje letten = 1*hoogte leten en minimaal 100 mm
B = li. = dakdringende hoeklijn 80-80-8 mm
C = 2 zijde dakdringende hoeklijn 80-80-8 mm

Bijlschrift behorende bij de dakoverzicht:

BD = bestaande dak oplegijfnetje te handhaven.
Nokgordingen en muurplaten minimaal 3 cm, aanzagen voor oplegging dakplaten.
Dakplaten volgens fab. / lev. (voorzien van oplegijf op alle houtwerk).
1 = gordingen tot 3,8 m overspanning en maximaal 1,75 m hoh: minimaal: 71*196 mm
2 = gording: stormmerkers elke gording
3 = extra gording op zijn kant 40*146 mm tegen een gording te verlijmen en te verschroeven:
haar afsluitverbinding dakplaten aan te brengen vlg. voorschrijf dakplaat fab. / lev.
MP = muurplaat 71*171 mm + muurplaatankers M12 hoh 1000 mm lang 500mm
MP1 = muurplaat 71*171 mm + muurplaatankers M12 hoh 1000 mm lang 500 mm, deze
randbalk 59*121 + boor: ijzermuren met 400 mm in volle stroom te boren ter bevestiging
dakplaten.
R = hoekspijlers 71*244 of 94*221 middels stalen koppelingen aan stalen spant te
koppelen
H = Goot verschroeven op de, in de hoh door te koppelen, muurplaten
SP = hoekspijler 59*171 mm
H1 = stalen spant met trapez: 1PE160, gordingen vast tegen spant aan te zagen en door te
koppelen middels aan te lassen schoortjes, met 80 mm oplegging, dik 4 mm + 296
houtdraadnaden
STR = dakspant houten stijl en regelwerk (geen metselwerk v.m. scheurvoetigheid)
40*16 hoh 480 mm + aanlegijf 15 mm bekisting te verschroeven
Letten:
Oplegijfnetje letten = 1*hoogte leten en minimaal 100 mm
B = li. = dakdringende hoeklijn 80-80-8 mm
C = 2 zijde dakdringende hoeklijn 80-80-8 mm

Doorsnede A-A

Bestaande situatie

Doorsnede A-A

Nieuwe situatie