



Bezoekadres: Wilhelminakade 179
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
[REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: [REDACTED]

Ons kenmerk: 6242281 /
OMV.21.07.00319QC

Betreft: besluit aanvraag
omgevingsvergunning

Datum: 3 augustus 2021

Aan Gemeente Rotterdam

[REDACTED]
3076 CK Rotterdam

Geachte [REDACTED]

Op 14 juli 2021 heeft u, namens de gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij de Schoonderloostraat 52, 2 locaties in gebied Delfshaven (1 boom in Delfshaven, 1 boom in het Nieuwe Westen) te Rotterdam..

Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. Dit besluit wordt verderop in deze vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

[REDACTED]

U kunt niet direct beginnen met de werkzaamheden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de juridische bijsluiter.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

drs. A.F.C.M. Mulder,
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht
**Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.



Blad: 2/4

Kenmerk: 6242281 / OMV.21.07.00319

Activiteit kappen

Bij dit besluit komen achtereenvolgens aan de orde:

- Werkzaamheden
- Overwegingen
- Voorschriften
- Besluit
- Juridische bijsluiter

Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen van 2 bomen die bij de boomveiligheidscontrole een risico bleken te vormen voor de veiligheid in de omgeving.

Overwegingen

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

- het betreft een aanvraag voor het kappen van 2 bomen met een stamomtrek van 188 en 292 cm gemeten op 130 cm vanaf het maaiveld;
- de bomen staan in een binnenterrein beheerd door Afd. Vastgoed en in openbaar groen volgens onderstaande bomenlijst; de standplaats kan worden opgezocht op de interactieve kaart via de website www.rotterdam.nl/bomen ;
- uit de bij de aanvraag ingediende stukken is gebleken dat de aanvraag kapvergunning betrekking heeft op 2 bomen met gebreken (holten, rottingen, dierlijke -, schimmelaantastingen en/of mechanische beschadigingen; zie rapport picusmeting 28 april 2021) waarvan deze niet meer zullen herstellen en waardoor de bomen een groot veiligheidsrisico vormen voor de omgeving;
- de aanvrager van de vergunning geeft aan dat voor de bomen een spoedeisend belang geldt. In geval van spoedeisend belang, bijvoorbeeld bij onaanvaardbare risico's als gevolg van ernstige onherstelbare gebreken aan een boom of een groot economisch publiek belang, kan het college op grond van artikel 4:11 lid 3 van de APV juncto 6:2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toestemming geven om de boom, waarvoor een kapvergunning is gevraagd, onmiddellijk vellen;
- met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager voldoen aan de wettelijke zorgplicht. De zorgplicht staat omschreven in artikel 4:11b lid 1b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (APV) "Het bevoegd gezag verleent de vergunning, als deze wordt gevraagd ten einde te voldoen aan de wettelijke zorgplicht van de aanvrager";
- het belang van de aanvrager om de veiligheid te handhaven is groter dan het belang van behoud van genoemde bomen.

Nr / ID Obsurv	Adres / Wijk	Boomsort	Stamom- trek in cm	Conditie (insp.dat.)	Motivatie	Kap	Verplant	Herplant
boom 1 / 4797.31	thv. Schoonderloostraat 73-85 (in binnenterrein) / Delfshaven	Gewone esdoorn (Afd.Vastgoed)	188	Slecht (20210302)	Klimplanten in kroon, stam(voet), afstervingsverschijnselen; risico tak-/stambreuk	Ja	Nee	Ja
boom 2 / 99128.13	thv. Heemraadssingel 85	Plataan (UNICITEIT)	292	Slecht (20210612)	Dikrandtonderzwam, rotting, klankafwijking; risico stambreuk	Ja	Nee	Ja



Blad: 3/4

Kenmerk: 6242281 / OMV.21.07.00319

Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. u mag pas gebruik maken van deze vergunning nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken. Indien tegen deze vergunning een voorlopige voorziening is gevraagd bij de voorzieningenrechter, mag u pas gebruik maken van deze vergunning als de voorzieningenrechter het verzoek heeft afgewezen. Voor kap van deze 2 bomen geldt een spoedeisend belang; men mag in de bezwaarperiode van 6 weken de bomen al kappen;
2. de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente, worden getoond;
3. u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
4. er wordt u een herplantplicht opgelegd voor 2 bomen met een minimaal te bereiken kroondiameter in de volwassen levensfase vergelijkbaar met die van de te kappen bomen, op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamomtrek van de herplant van boom 1 dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 16-18 cm. De stamomtrek van de herplant van boom 2 dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 30-35 cm in verband met de standplaats in een beschermd stadsgezicht en de uniciteit van de te kappen boom. De herplant van boom 1 moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na kap, in een vakkundig voorbereid plantgat op of nabij de oorspronkelijke standplaats van de gekapte boom.. De herplant van boom 2 moet worden uitgevoerd volgens het nog vast te stellen IP voor renovatie van de Heemraadssingel, uiterlijk in het tweede plantseizoen na de kap. Als de herplant niet aanslaat, moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet;

Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van de 2 bomen uit uw aanvraag.

(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam).



Blad: 4/4

Kenmerk: 6242281 / OMV.21.07.00319

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. *(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder a)*

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM
Hiervoor is griffierecht verschuldigd.