

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6312635
Aanvraagnaam	Badkamer uitbouw Bernard de Waalstraat 4 & 8
Uw referentiecode	-

Ingediend op	16-08-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Uitbouw van onze badkamers aan de achterzijde van ons huis grenzend aan de tuin. Beneden wordt er 3,5 en 3 m uitgebouwd. Op deze uitbouw willen bij de badkamer 1,5 m diep uitbouwen en 2 m breed. Het gaat om Bernard de Waalstraat 4 & 8. Uitvoerend aannemer: Bart en Hooijboer. Verwachte start bouw badkamer 1 Okt. Casemanager heer Isa Unul
---------------------	--

Opmerking	Betreft de kosten badkamer uitbouw per woning.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
-------------------	--

Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
----------	--

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3555BJ
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bernard de Waalstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Badkamer uitbouw op zowel Bernard de Waalstraat 4 als nummer 8.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Suzanne Coltof & Christel Kortleven bewoners van Bernard de Waalstraat 4. Benny Bergkamp en Tirza Bergkamp bewoners van Bernard de Waalstraat 8.
----------------------------------	---



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Een uitbouw van de badkamer op de 1e verdieping. De afmetingen van de uitbouw zullen zijn: 1,5 m diep, 2 m breed.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 4

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 10

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 6

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 6

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zweeds rabat/stuc	zwart/wit
- Plint gebouw	nvt	-
- Gevelbekleding	zweeds rabat/stuc	zwart/wit
- Borstweringen	cement	-
- Voegwerk	hout/nvt	-
Kozijnen	hout	RAL 9010
- Ramen	Hr ++	-
- Deuren	nvt	-
- Luiken	nvt	-
Dakgoten en boeidelen	zink/hout	zink/RAL 9010
Dakbedekking	EPDM	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

BdW 4: Gevelbekleding met zwart zweeds rabat. Skelet van hout. Raam kantelkiep RAL 9010. Overstek wit van hout.
BdW 8: Gevelbekleding met stucwerk, wit. Skelet van hout. Raamkozijn hout, RAL 9010.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
21_289_BA_03_02-08--2021_PDF	21.289.BA.03.02-08--2021.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	16-08-2021	In behandeling
21_289_BA_04_02-08--2021_PDF	21.289.BA.04.02-08--2021.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Welstand	16-08-2021	In behandeling
21_289_BA_05_02-08--2021_PDF	21.289.BA.05.02-08--2021.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid Welstand	16-08-2021	In behandeling
21_289_BA_06_02-08--2021_PDF	21.289.BA.06.02-08--2021.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid Welstand	16-08-2021	In behandeling
Animatie_tekening_b-adkamer_BdW_nr_4_jpg	Animatie tekening badkamer BdW nr.4.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Welstand	16-08-2021	In behandeling
tbouw_badkamer_BdW_nr_4_vooraanzicht_jpg	Voorbeeld uitbouw badkamer BdW nr.4 vooraanzicht.jpg	Welstand	16-08-2021	In behandeling
Voorbeeld_uitbouw_b-adkamer_BdW_nr_4_jpg	Voorbeeld uitbouw badkamer BdW nr.4.jpg	Welstand	16-08-2021	In behandeling
21_289_BA_07-C-ONCEPT_PDF	21.289.BA.07-C-ONCEPT.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid Kwaliteitsverklaringen	16-08-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
21_289_BA_08-C-ONCEPT_PDF	21.289.BA.08-C-ONCEPT.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	16-08-2021	In behandeling
achtergevel_2_Bernard_de_Waalstraat_8_jpg	Achtergevel 2 Bernard de Waalstraat 8.jpg	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	16-08-2021	In behandeling
Achtergevel_aangepast_2_png	Achtergevel aangepast 2 .png	Anders Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	16-08-2021	In behandeling
Achtergevel_aangepast_png	Achtergevel aangepast.png	Anders Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	16-08-2021	In behandeling
Achtergevel_Bernard_de_Waalstraat_8_jpg	Achtergevel Bernard de Waalstraat 8.jpg	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Welstand	16-08-2021	In behandeling
adkamer_achtergevel_huidige_situatie_jpg	badkamer achtergevel huidige situatie.jpg	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	16-08-2021	In behandeling