

Pijlstaartweg 19
5721 SK ASTEN

Deurne, 17 augustus 2021
Kenmerk: 1289622
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlagen: 3

Geachte [REDACTED]

Op 2 juli 2021 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het bouwen van een nieuw woonhuis op het adres Loon 2a te Liessel (kadastraal bekend G5601). Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2021-0901. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlagen.

Let op de voorschriften

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Binnen drie jaar beginnen met de werkzaamheden

In de wet is bepaald dat u ten minste binnen 3 jaar, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, gebruik moet hebben gemaakt van de aan u verleende vergunning. Als wij constateren dat u binnen deze termijn geen gebruik heeft gemaakt van de vergunning, kunnen wij de aan u verleende vergunning intrekken.

Postbus 3

5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 – 38 77 11

F: 0493 – 38 75 55

E: info@deurne.nl

www.deurne.nl

Huisnummerbordje

Als u een huisnummerbordje aan uw gevel wenst, kunt u dit kenbaar maken via de website van de gemeente Deurne. Bij de zoekfunctie typt u *huisnummerbordje*. Dan kiest u voor '*Huisnummer aanvragen of veranderen*', vervolgens kiest u tab '*Hoe werkt het*' en hierin vindt u de link naar huisnummerbordje aanvragen. Mocht het aanvragen via de website een probleem zijn, kunt u altijd bellen naar (0493) 38 77 11.

U kunt het huisnummerbordje dan zelf bevestigen na afronding van de bouw.

Aandachtspunten

Bij de uitvoering is het volgende van belang:

- *Constructie*: De gegevens zijn reeds door u aangeleverd, maar zijn op dit moment nog niet geheel gecontroleerd. U hoeft deze gegevens dus niet meer aan te leveren. Wij hebben dit voorschrift opgenomen om nu al het besluit te kunnen nemen. Anders zouden wij moeten wachten met de beslissing totdat deze gegevens gecontroleerd zijn. Na controle van de reeds ingediende tekeningen en berekeningen zullen wij u hiervan schriftelijk op de hoogte stellen. Daarna zullen de door u aangeleverde tekeningen en -berekeningen onderdeel uitmaken van deze vergunning.
- *Inrit*: wij wijzen u erop dat met ingang van 29 december 2020 er een meldplicht geldt voor de aanleg van een inrit. Voor meer informatie verwijzen wij naar onze website: Uitrit of inrit aanleggen - Gemeente Deurne.
- *Controlemomenten*: In de vergunning is als voorschrift opgenomen dat u uiterlijk 2 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden contact met ons moet opnemen. Wij komen niet alleen bij start bouw controleren maar ook tijdens de bouwwerkzaamheden.

Overige toestemmingen en voorzieningen

Voor het realiseren van uw project heeft u naast de omgevingsvergunning nog de toestemmingen voor een rioolaansluiting nodig. Zonder deze toestemmingen en voorzieningen is realisatie van uw project niet mogelijk.

Bijlagen

Bij deze brief treft u (behalve de vergunning) ook de bij de vergunning behorende uitzettekening en het huisnummerbesluit aan.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met [REDACTED] van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlagen

- Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2021-0901
- Huisnummerbesluit
- Uitzettekening



OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. HZ-2021-0901/OMG

(zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 2 juli 2021 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een nieuw woonhuis op het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie G, nr. 5601 en plaatselijk bekend Loon 2a te Liessel. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2021-0901.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op de artikelen 2.1 lid 1 onder a en c, 2.10 en 2.12 eerste lid onder a onder 1° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk.
- Handelen in strijd met regels RO.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 6211903:

1. 21005_Tekeningen met datum ontvangst d.d. 2 juli 2021.
2. 21005_-_Constructieve_opzet_pdf met datum ontvangst d.d. 2 juli 2021.
3. 21005_Grondmechanisch onderzoek met datum ontvangst d.d. 2 juli 2021.
4. 21005_BENG-berekening met datum ontvangst d.d. 2 juli 2021.
5. 21005_Label_pdf met datum ontvangst d.d. 2 juli 2021.
6. 21005_MPG-rapportage met datum ontvangst d.d. 2 juli 2021.
7. 21005_Bouwbesluit met datum ontvangst d.d. 2 juli 2021.
8. 21005_MPG bijlage met datum ontvangst d.d. 2 juli 2021.
9. 21005_Constructie tekeningen met datum ontvangst d.d. 23 juli 2021.
10. Rapportage veilig onderhoud met datum ontvangst d.d. 23 juli 2021.
11. Verkennend bodemonderzoek Loon2 met datum ontvangst d.d. 23 juli 2021.
12. 21005_constructie berekeningen met datum ontvangst d.d. 23 juli 2021.
13. Geregistreerde_BENG-berekening met datum ontvangst d.d. 23 juli 2021.
14. 21005 infiltratievoorziening verbeterd met datum ontvangst d.d. 28 juli 2021.
15. reactie op vraag beng berekening met datum ontvangst d.d. 5 augustus 2021.
16. 21005 tek. verbeteringen tbv bouwbesluit met datum ontvangst d.d. 5 augustus 2021.

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Op het moment dat dit besluit wordt genomen is de beoordeling van de constructieve gegevens nog niet afgerond. Als deze niet akkoord worden bevonden dienen deze te worden aangepast en 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden te worden toegevoegd aan de aanvraag, via www.omgevingsloket.nl.

Deurne, 17 augustus 2021

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met de heer F. Verhoef (0493) 387711. Hij bespreekt dan met u het genomen besluit. Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 17 augustus 2021 aan [REDACTED] Pijlstaartweg 19, 5721 SK te Asten voor het bouwen van een nieuw woonhuis op het adres Loon 2a te Liessel (kadastraal bekend G5601) geregistreerd onder nummer HZ-2021-0901.

Inhoudsopgave

Procedureel

Overwegingen

Voorschriften

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

het bouwen van een nieuw woonhuis op het adres Loon 2a te Liessel (kadastraal bekend G5601).

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

- Het bouwen van een bouwwerk.
- Handelen in strijd met regels RO.

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingenstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop op 7 juli 2021 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 28 juli 2021. Hierdoor is de wettelijke procedure verlengd met de termijn die aanvrager heeft gebruikt voor het indienen van de gevraagde gegevens. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ingebrachte adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij geconstateerd dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies behoeft te worden ingewonnen bij een ander bestuursorgaan.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Wij hebben vastgesteld dat er geen Verklaring van geen bedenkingen bij een ander bestuursorgaan behoeft te worden opgevraagd.

OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Wet natuurbescherming (onderdeel verstoringsfactor stikstof)

Voor de aangevraagde activiteit is geen vergunning op basis van de Wet natuurbescherming (Wnb) nodig. In algemene uitgevoerde AERIUS-berekeningen is aangetoond dat er geen effect is op een Natura 2000 gebied. De aanvraag is gezien de aard, omvang en de afstand tot een Natura 2000 gebied minimaal gelijkwaardig aan de uitgevoerde AERIUS-berekening. Voor deze activiteit, voor wat betreft het onderdeel gebiedsbescherming (verstoringsfactor stikstof), hoeft op grond van de Wnb geen melding worden gedaan en geen vergunning worden aangevraagd. De Wnb haakt in dit geval niet aan bij de Wabo. Het vragen van een verklaring van geen bedenkingen voor Natura 2000-activiteiten is niet van toepassing.

Het bouwen van een bouwwerk

Bestemmingsplan

De aanvraag is niet in overeenstemming met de regels van het bestemmingsplan "Kom Liessel, 2de herziening" waarbinnen de bestemming "Woongebied" met maatvoering 'maximaal aantal wooneenheden: 1' en dubbelbestemming "Waarde – Archeologie Hoog" van toepassing zijn.

Strijdtigheden

1. De afstand van de voorgevel van het hoofdgebouw tot een perceelgrens langs de openbare weg mag niet minder bedragen dan 3 meter en niet meer dan 7 meter.
In het voorgestelde plan is dit 13 meter
2. De afstand tot de zijdelingse perceelgrens mag voor een vrijstaand hoofdgebouw aan beide zijden niet minder bedragen dan 3 meter.
Het rechter hoekpunt van de woning tot de erf grens is 1,75 meter.
3. De horizontale diepte van een hoofdgebouw met een tegen de achtergevel aangebouwd bijgebouw, mag bij een vrijstaand hoofdgebouw niet meer dan 18 meter mag bedragen. Woning, overkapping en bijgebouw zijn volledig aan elkaar gebouwd waardoor de horizontale bouwdiepte 29,85 meter is.

Parkeren

In de Regeling parkeernormen Deurne 2019 is opgenomen dat er voor nieuwe vrijstaande woningen twee parkeerplaatsen op eigen terrein moeten worden gerealiseerd. Er zijn twee parkeerplaatsen ingetekend. Uw aanvraag voldoet aan de Regeling parkeernormen Deurne 2019.

Niet strijdig met ontwerpbestemmingsplannen

Op 18 juni 2021 zijn twee bestemmingsplannen ter inzage gelegd.

De aanvraag is niet strijdig met de regels van de ontwerpbestemmingsplannen 'Herstelbestemmingsplan bebouwd gebied Deurne 2021' en 'Paraplubestemmingsplan Deurne 2021'. Er is geen aanhoudingsgrond op basis van artikel 3.3 Wabo.

Vergunningsvrije delen

In de aanvraag zijn de volgende vergunningsvrije delen opgenomen:

- De aan het hoofdgebouw gebouwde overkapping en berging zijn vergunningvrij op basis van artikel 3, onderdeel 1 Bijlage II Besluit omgevingsrecht voor het onderdeel bouwen zoals bedoeld in de Wabo.

Deze delen mogen alleen worden uitgevoerd op basis van de huidige wetgeving voor vergunningsvrij bouwen. Het kan zijn dat de wetgeving voor vergunningsvrij bouwen wijzigt. U moet dan opnieuw bekijken of de activiteiten nog vergunningsvrij zijn.

Redelijke eisen van welstand

Het plan is ambtelijk getoetst. De toets heeft plaatsgevonden aan De Welstandsnota gemeente Deurne 2016 op basis van categorie 16: Welstandsvrij.
Het plan voldoet aan de gestelde eisen.

Bouwbesluit 2012

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening 2010

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit de Bouwverordening 2010.

Handelen in strijd met regels RO

Bestemmingsplan

De aanvraag is niet in overeenstemming met de regels van het bestemmingsplan "Kom Liessel, 2de herziening" waarbinnen de bestemming "Woongebied" met maatvoering 'maximaal aantal wooneenheden: 1' en dubbelbestemming "Waarde – Archeologie Hoog" van toepassing zijn.

Strijdigheden

1. De afstand van de voorgevel van het hoofdgebouw tot een perceelgrens langs de openbare weg mag niet minder bedragen dan 3 meter en niet meer dan 7 meter.
In het voorgestelde plan is dit 13 meter
2. De afstand tot de zijdelingse perceelgrens mag voor een vrijstaand hoofdgebouw aan beide zijden niet minder bedragen dan 3 meter.
Het rechter hoekpunt van de woning tot de erfgrans is 1,75 meter.
3. De horizontale diepte van een hoofdgebouw met een tegen de achtergevel aangebouwd bijgebouw, mag bij een vrijstaand hoofdgebouw niet meer dan 18 meter mag bedragen.
Woning, overkapping en bijgebouw zijn volledig aan elkaar gebouwd waardoor de horizontale bouwdiepte 29,85 meter is.

Afwijkingsmogelijkheden

Strijdigheid 1

Op grond van artikel 15.3 lid a va het bestemmingsplan en artikel 2.12 eerste lid onder a onder 1° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan worden afgeweken ten aanzien van de afstand tot de voorste perceelsgrens mits het in het plan beoogde stedenbouwkundige beeld niet wordt geschaad

Strijdigheid 2

Op grond van artikel 4, onderdeel 1 van Bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht en artikel 2.12 eerste lid onder a onder 2° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan voor de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens worden afgeweken van de bestemmingsplanregels.

Strijdigheid 3

Op grond van artikel 4, onderdeel 1 van Bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht en artikel 2.12 eerste lid onder a onder 2° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en met toepassing van de beleidsregel 'toepassing artikel 2:12 eerste lid onder a, onder 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 2.7 van het Besluit omgevingsrecht juncto artikel 4 en artikel 5 eerste lid van Bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht', kan voor de overschrijding van de maximale horizontale bouwdiepte worden afgeweken van de bestemmingsplanregels.

Medewerking aan het bouwplan

- Het verspringen van de woningen ten opzichte van de openbare weg past binnen het speelse dorpslint en is stedenbouwkundig dus akkoord.
- De afstand tot de zijdelingse perceelsgrens is amper waar te nemen. De bebouwing op beide percelen hebben onderling voldoende afstand.
- Aangezien het bouwwerk geheel is gelegen achter de woning, heeft de overschrijding van de maximaal toegestane diepte geen negatieve stedenbouwkundige uitwerking op het straatbeeld. De ruimtelijke invloed van de overschrijding van de diepte blijft beperkt tot het eigen perceel.

Er zijn ook geen andere stedenbouwkundige of ruimtelijke bezwaren tegen de aangevraagde omgevingsvergunning.

VOORSCHRIFTEN

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

het bouwen van een bouwwerk

1. Er moet worden gebouwd in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.
2. U moet minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden (inclusief de graafwerkzaamheden) contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "start bouw". In de mail verzoeken wij u de geplande startdatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.
3. U moet op de eerste werkdag na de beëindiging van de werkzaamheden contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "bouw gereed". In de mail verzoeken wij u de einddatum, het adres en het vergunningnummer te vermelden.
4. U moet zelf het peil en de gevels op basis van de uitzettekening uitzetten. Daarna moet u contact opnemen met Team Ruimte, Beheer en onderhoud van de gemeente om dit te laten controleren.
5. Op het moment dat dit besluit wordt genomen is de beoordeling van de constructieve gegeven nog niet afgerond. Als deze niet akkoord worden bevonden dienen deze te worden aangepast en 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden te worden toegevoegd aan de aanvraag, via www.omgevingsloket.nl.
6. Hemelwater dient geheel op eigen terrein te worden geïnfiltreerd. De waterberging dient een neerslag van 60 mm op verhard oppervlak te kunnen bergen. Lozen op een gemeentelijk (schoon)waterafvoer is niet toegestaan.

**Besluit tot het vaststellen van nummeraanduiding
(huisnummerbesluit)**

nr. HZ-2021-0901-NA

Burgemeester en wethouders van gemeente Deurne;
gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 3 van de Verordening naamgeving en nummering gemeente Deurne 2019;
gelet op artikel 6 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, waarin gemeenten wordt opgedragen nummeraanduidingen toe te kennen aan de op het grondgebied van de gemeente gelegen verblijfsobjecten, lig- en standplaatsen;
besluiten:

1. tot vaststelling van de nummeraanduiding:

- **Loon 2a, 5757 AC te Liessel**

overeenkomstig de bij dit besluit behorende situatietekening;

2. dat de vastgestelde nummeraanduidingen worden aangebracht overeenkomstig artikel 4 van de Verordening naamgeving en nummering gemeente Deurne 2019
3. dat aan deze beschikking geen andere rechten zijn te ontleen dan het voeren van de aan te brengen nummeraanduiding.

Deurne, 17 augustus 2021.
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



Regisseur omgevingsvergunningen

Rechtsmiddelen

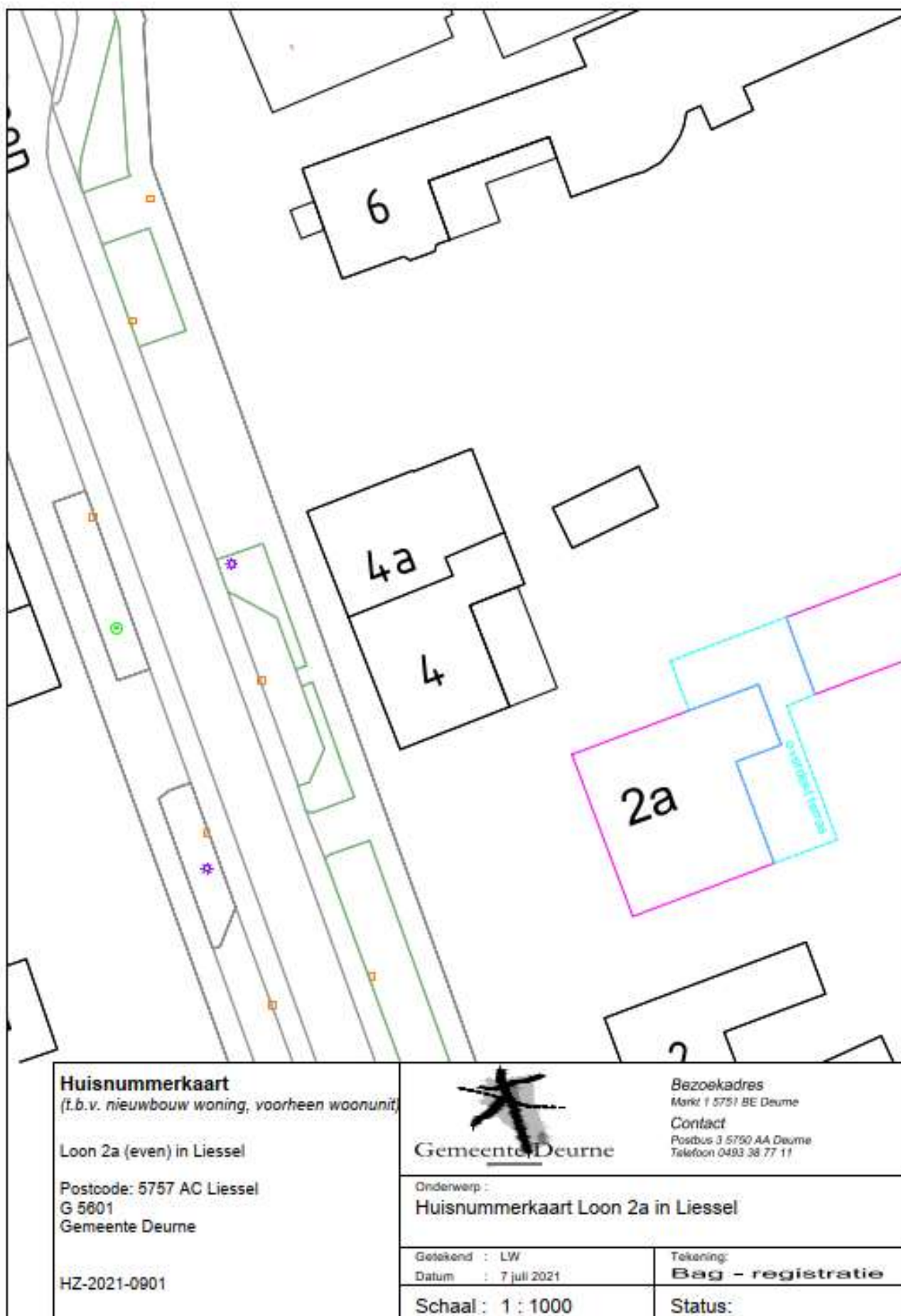
Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken ingaande na de dag van deze publicatie schriftelijk een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders Deurne, Postbus 3, 5750 AA Deurne.

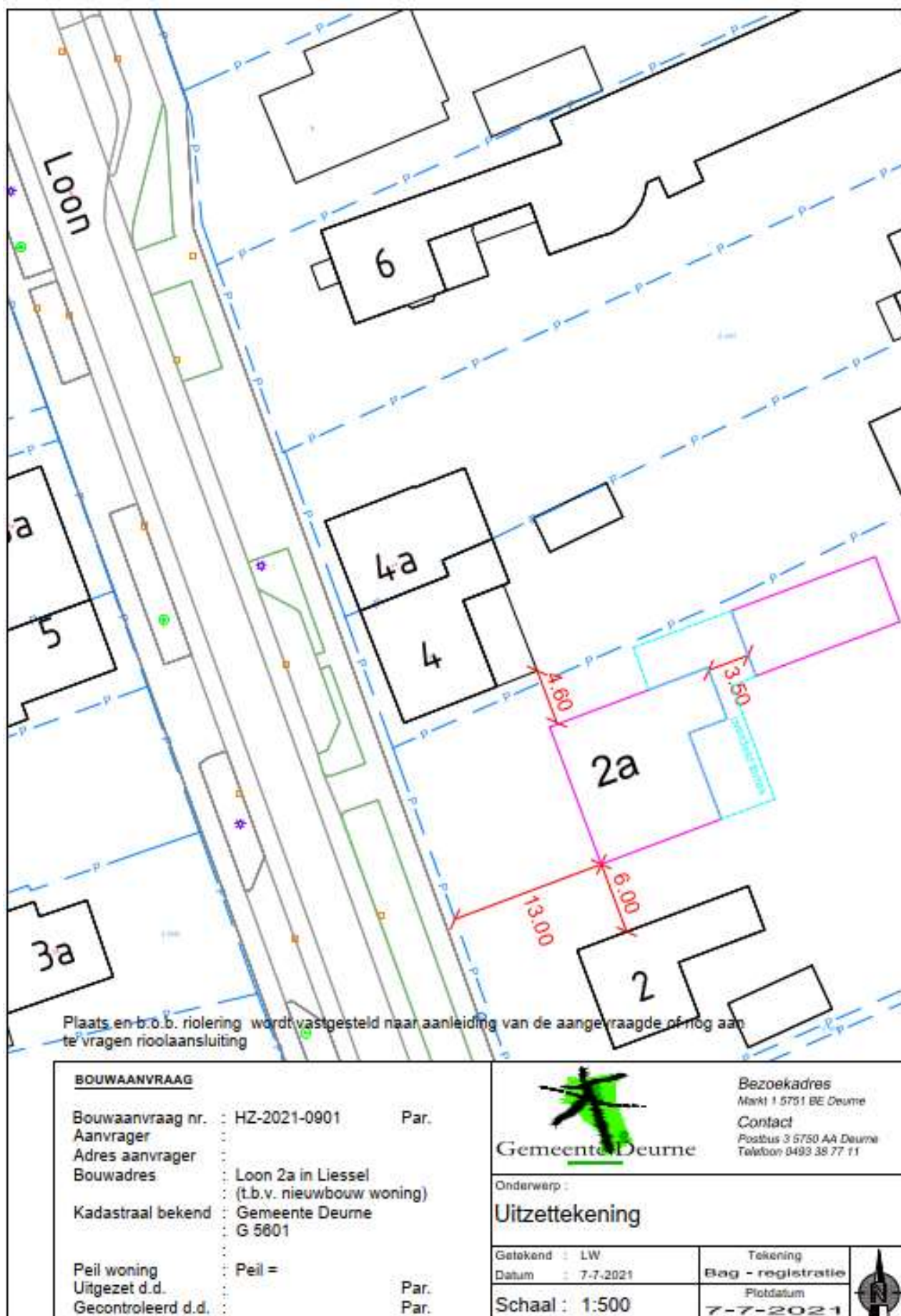
Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

1. naam en adres van de reclamant;
2. dagtekening;
3. omschrijving van de beschikking waartegen het bezwaar is gericht;
4. de gronden van het bezwaar (motivering).

Bij het bezwaarschrift dient zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaar betrekking heeft te worden overgelegd. Volledigheidshalve wijzen wij er op dat indienen van het bezwaarschrift niet betekent dat het besluit daarmee ook automatisch is opgeschort.

Daarom kan de indiener van een bezwaarschrift, op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te 's-Hertogenbosch, afdeling Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Nadere informatie is te verkrijgen bij de griffie van de Rechtbank in 's-Hertogenbosch, tel. (088) 362 10 00.





BOUWAANVRAAG

Bouwaanvraag nr. : HZ-2021-0901 Par.
 Aanvrager :
 Adres aanvrager :
 Bouwadres : Loon 2a in Liessel
 (t.b.v. nieuwbouw woning)
 Kadastraal bekend : Gemeente Deurne
 G 5601
 Peil woning : Peil =
 Uitgezet d.d. : Par.
 Gecontroleerd d.d. : Par.



Gemeente Deurne

Bezoekadres
 Markt 1 5751 BE Deurne
 Contact
 Postbus 3 5750 AA Deurne
 Telefoon 0493 38 77 11

Onderwerp :

Uitzettekening

Getekend : LW
 Datum : 7-7-2021

Schaal : 1:500

Tekening
 Bag - registratie
 Plottedatum
 7-7-2021

