

Gemeente Leiden
t.a.v. de heer G. Wilbrink
Admiraal Banckertweg 15
2315 SR Leiden

Gemeente Leiden
Bezoekadres Stadskantoor
Bargelaan 190
Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN
Telefoon 14071
Contact <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>
Website www.leiden.nl/gemeente

Datum 26 januari 2021
Ons kenmerk Z/20/1603015 / 5512495 OLO
Onderwerp Zijlpoort vellen van 5 bomen t.h.v. ingang begraafplaats Zijlpoort
LDN01C 02312
Datum binnenkomst 10 oktober 2020

Contactpersoon Mw. T. den Hartog
Doorkiesnummer 071-516 7511
Verzenddatum 26 januari 2021

Geachte heer Wilbrink,

Op 10 oktober 2020 hebben wij uw aanvraag tot een omgevingsvergunning ontvangen. Wij hebben besloten om de vergunning te verlenen. Eventuele indiener(s) van reacties zijn van de vergunningverlening in kennis gesteld en wij wijzen erop dat rechten van derden aan het gebruik van deze vergunning in de weg kunnen staan. U treft de vergunning bijgevoegd aan. In uw omgevingsvergunning staan doorgaans voorwaarden vermeld, bijvoorbeeld de voorwaarde dat nog nadere constructieve gegevens overgelegd en beoordeeld moeten worden voordat met de werkzaamheden mag worden gestart. Het is dus belangrijk dat u kennis neemt en rekening houdt met de in uw omgevingsvergunning opgenomen voorwaarden. Ook vragen wij uw aandacht voor het onderstaande, waarbij opgemerkt moet worden dat wellicht niet alle mededelingen op uw vergunning van toepassing zijn.

Op tijd beginnen

Na inwerkingtreding van uw vergunning heeft u maximaal 52 weken de tijd om de werkzaamheden af te ronden. Na die 52 weken kan de vergunning worden ingetrokken. Uiteraard kunnen er omstandigheden zijn waardoor u de werkzaamheden niet binnen 52 weken kunt afronden. In dat geval verzoeken wij u ons hiervan in kennis te stellen en daarbij ook aan te geven wanneer u wel kunt starten met de werkzaamheden.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een aparte, gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

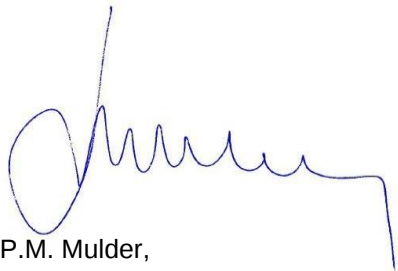
Overige vergunningen

Hoewel in de omgevingsvergunning de meeste vergunningstelsels zijn geïntegreerd, kan het toch voorkomen dat u nog andere vergunningen nodig hebt. Zo is op grond van artikel 3.4.4.1 van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 voor het hebben van voorwerpen (keten, steigers, bouwmaterialen e.d.) op, in, over of boven de weg een afzonderlijke vergunning nodig. Volgens artikel 3.4.4.9. van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 is ook voor het hebben van voorwerpen in, over of boven een openbaar water een afzonderlijke vergunning nodig. Deze vergunningen kunnen worden aangevraagd bij Team Vergunningen Openbare Ruimte of via de formulieren op de website van de gemeente Leiden.

Meer informatie

Nadere informatie is te verkrijgen bij het team Omgevingsvergunningen (telefoonnummer 14 071 keuze 3), bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur of via <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,



W.P.M. Mulder,
Teammanager Omgevingsvergunningen

Omgevingsvergunning

(reguliere procedure)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden

gezien het verzoek	
ingediend door:	Gemeente Leiden
adres:	Admiraal Banckertweg 15
postcode en woonplaats:	2315 SR Leiden
ingekomen op :	10 oktober 2020
geregistreerd onder nummer	Z/20/1603015

waarbij een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt gevraagd voor LDN01C 02312 (t.h.v. ingang begraafplaats Zijlpoort), voor het vellen van vijf bomen. Deze aanvraag dat bestaat uit de volgende activiteit:

- het vellen of te doen vellen van een houtopstand

overwegende:

ten aanzien van de procedure

De aanvraag tot omgevingsvergunning is op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt, waarbij is medegedeeld dat deze vanaf 22 oktober 2020 gedurende twee weken kan worden ingezien.

Op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) dienen wij op de aanvraag om een omgevingsvergunning binnen 8 weken na de datum van ontvangst van de aanvraag te beslissen. De beslistermijn is onderbroken gedurende de periode dat aanvullende gegevens zijn opgevraagd tot het moment dat deze gegevens bij ons zijn ingekomen. Op grond van artikel 3.9 lid 2 van de Wabo hebben wij d.d. 27 november 2020 de beslissing over de aanvraag met ten hoogste 6 weken verlengd. Op 11 januari 2021 bent u per e-mail akkoord gegaan met het opschorten van de beslistermijn met 2 weken tot en met 29 januari 2021.

ten aanzien van het vellen van houtopstand

Op 10 oktober 2020 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het vellen van vijf bomen bij de ingang van begraafplaats Zijlpoort. De bomen bevinden zich in de openbare ruimte en zijn niet opgenomen op de Groene Kaart. De bomen hebben een stamomtrek van meer dan 45 centimeter gemeten op 130 centimeter boven het maaiveld.

Op grond van artikel 3.6.1.2 en 3.6.1.3 van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 is het verboden zonder vergunning een boom of houtopstand te vellen of te laten vellen. Op grond van artikel 2.2. lid 1 onder g van de Wabo wordt voornoemd verbod gezien als een verbod om dit zonder omgevingsvergunning uit te voeren.

In artikel 3.6.1.5 tweede lid, aanhef en onder c, van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 is bepaald dat een vergunning voor het vellen kan worden verleend indien naar

boomdeskundige maatstaven instandhouding niet langer verantwoord is gelet op het belang van voorkoming van letsel of ernstige schade.

Wij zijn van oordeel dat de omgevingsvergunning voor deze activiteit kan worden verleend, onder het stellen van voorschriften. Wij hebben daarbij het volgende overwogen:

- boom 1 en 2 zijn twee afstervende esdoorns waarbij een groot deel van de kroon reeds is afgestorven. Daardoor neemt het risico op het uitbreken van zware kroondelen toe. Bij boom 1 is er ook een verhoogd risico op windworp ontstaan door de omvangrijke houtrot in de stamvoet en in de wortelkluit. Er zijn geen maatregelen mogelijk waardoor de bomen toch nog duurzaam behouden kunnen worden;
- boom 3 staat vlak naast boom 1 en 2 en heeft een gevorderde aantasting van de essentaksterfte (schimmelinfectie) waardoor een groot deel van de kroon reeds afgestorven is. Uiteindelijk zal de kroon geheel afsterven en daarna de gehele boom. Door het afsterven van de kroon neemt het risico op het uitbreken van dode takken toe. Omdat er auto's onder de boom worden geparkeerd en er bezoekers lopen, is het van belang de bomen tijdig te kappen. Snoeien van de bomen in dit stadium van aantasting is zinloos omdat de bomen in snel tempo verder zullen afsterven;
- boom 4 is een jonge linde die geheel is afgestorven waardoor het risico op o.a. windworp toeneemt;
- boom 5 staat wat scheef en helt daarbij over het grindpad richting de Zijlpoort. Op 2,5 meter hoogte bevindt zich een knik in de stam met een diep ingerotte holte. Door de combinatie van de scheefstand, de knik in de stam en de grote holte is er een verhoogd risico ontstaan dat de boom bij harde wind ter hoogte van de knik afbreekt. De kroon zal daarbij op het grindpad (toegang naar de begraafplaats) terecht komen. Door het terug snoeien/uitlichten van de kroon in hoogte en vooral aan de hangzijde, kan de boom vooralsnog behouden worden. De conditie van de boom is namelijk voldoende.
- uit de toelichting bij de kapaanvraag blijkt een evenwichtige alternatievenafweging;
- gezien de ligging van dit gebied in de singelparkroute is overleg geweest met de ontwerpers voor het vaststellen van het compensatieplan. Deze compensatie is een aanzienlijke verfraaiing en van afdoende ecologische kwaliteit.
De afgestorven linde wordt vervangen door een Libanon ceder (*Cedrus libani*), het cluster van 3 afstervende bomen wordt vervangen door een appelboom en 2 soorten judasboom: *Malus domestica* (vruchtdragende variant bv. Schone van Boskoop) en *Cercis siliquastrum* & *Cercis canadensis*. De bomen worden zo geplaatst dat de appels niet of nauwelijks op het pad kunnen vallen.

Gelet op het voorgaande is op grond van de ingediende stukken voldoende inzichtelijk gemaakt dat naar boomdeskundige maatstaven kappen noodzakelijk is.

De vergunning kan worden verleend voor deze activiteit onder het stellen van voorschriften op grond van artikel 3.6.1.7 van de Verordening leefomgeving Leiden 2020. Deze voorschriften zijn verderop opgenomen bij het definitieve "BESLUIT".

BESLUIT

Burgemeester en wethouders besluiten:

I. de omgevingsvergunning te verlenen voor LDN01C 02312 (t.h.v. ingang begraafplaats Zijlpoort), voor het vellen van vijf bomen.. Dit besluit betreft de volgende activiteit:

- het vellen of te doen vellen van een houtopstand

II. aan deze vergunning de volgende voorschriften te verbinden:

Voorschriften verbonden aan de activiteit kappen

- de kap mag niet eerder plaatsvinden dan:
 - nadat een ecologische boominspectie heeft plaatsgevonden en nadat uit de ecologische boominspectie blijkt dat zich geen beschermde situatie vanuit de Wet Natuurbescherming voordoet en;
 - nadat is voldaan is aan alle eisen en voorwaarden uit de Wet Natuurbescherming (waaronder het verbod om te snoeien of het innemen van de kroon uit te voeren als de bomen jaarrond beschermde vogels of door vleermuizen gebruikt worden als rust- paar of kraamplaats, of als er broedactiviteiten van vogels plaatsvinden);
- aan de vergunninghouder wordt de verplichting opgelegd om binnen een jaar na het vellen van de bomen uitvoering te geven aan het compensatieplan. E.e.a. zoals aangegeven in document "1603015 compensatie aangepast Zijlpoort C 2312 gestempeld.pdf".

Bijgevoegde documenten

De volgende stukken maken deel uit van de vergunning:

- 1603015 boomrapport Zijlpoort C 2312 gestempeld.pdf
- 1603015 publiceerbare aanvraag Zijlpoort C 2312.pdf

Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn van 6 weken, gerekend vanaf de dag na die waarop dit besluit aan u is verzonden. Indien tijdens genoemde termijn van 6 weken bij de rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, dan treedt deze beschikking niet eerder in werking dan nadat op het verzoekschrift is beslist.

Bezwaarclausule

Wanneer u zich niet met dit besluit kunt verenigen, kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na verzending van dit besluit daartegen bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend, en het dient ten minste de volgende gegevens te bevatten:

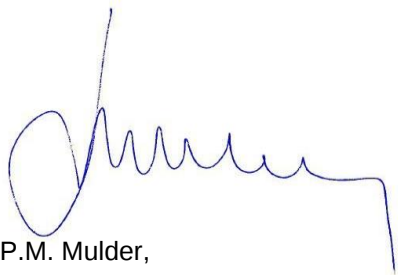
- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

U dient een kopie van de beschikking bij te voegen. Wanneer u zich laat vertegenwoordigen, dient u een machtiging bij te voegen. Het correspondentieadres van het college is: postbus 9100, 2300 PC, Leiden. Voor de volledigheid wijzen wij u erop, dat het indienen van een bezwaarschrift geen opschortende werking heeft. Wanneer u dit wenst, kunt u om een opschorting vragen via een voorlopige voorziening.

Voorlopige voorziening

Indien onverwijlde spoed,- gelet op de betrokken belangen - het vereist, kunt u op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht de voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen nadat u een bezwaarschrift hebt ingediend bij ons college . Het correspondentieadres is: postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het is ook mogelijk om digitaal een voorlopige voorziening aan te vragen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,



W.P.M. Mulder,
Teammanager Omgevingsvergunningen

Verzonden Leiden d.d.26 januari 2021