

WATERVERGUNNING

Z-21-018934/D-21-013407



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning:	9 augustus 2021
Datum aanvraag:	5 augustus 2021
OLO-nummer:	6295723
Procedure:	reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd:	nee
Procedure opgeschort:	nee
Aanvrager:	
Locatie activiteit:	Kerkplein 2, 3155AM Maasland
Aanvraagnaam:	onderhoud Kerkplein Maasland
Projectomschrijving:	het plaatsen van tijdelijke pontons in een primaire watergang (Zuidgaag) om onderhoudswerkzaamheden aan de woning te verrichten.

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvrager wil voor de noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden aan de panden Kerkplein 2 en 3 te Maasland pontons in de primaire watergang leggen. Deze pontons zijn noodzakelijk om voor de schilder veilig de werkzaamheden te kunnen uitvoeren. Tevens zorgen de pontons er onder meer voor dat eventueel schuurstof kan worden opgevangen.

Voor deze werkzaamheden is in het verleden al eerder een watervergunning verleend, met kenmerk: 1167221/1451322.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De vergunning wordt in het kader van de Keur Delfland aangevraagd. Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsnota Drijvende objecten.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit wordt gewaarborgd door duidelijke voorschriften welke in deze watervergunning zijn opgenomen.

Door de locatie waar de pontons worden geplaatst en de afmetingen van de pontons, vormen deze pontons een obstructie voor de doorstroming. Nu zal dit tijdens droog weer of lichte regenval niet tot problemen zorgen. Het is echter wel mogelijk dat bij hevige (te verwachten) neerslag, de pontons voor een probleem van de doorstroming zorgen. Dit zou betekenen dat de constructie een peilverhoging veroorzaakt en mogelijk voor problemen voor het achterliggend gebied wat via deze primaire watergang afvoert. Daarnaast komen de pontons dichtbij een brug te liggen, waarbij het in theorie mogelijk zijn dat de pontons voor de brugopening komen te liggen, waardoor de afvoer verder verminderd wordt.

Gezien de locatie is het niet mogelijk om de pontons op eenvoudige wijze, in geval van een calamiteit, op een locatie neer te leggen waar deze buiten het doorstroomprofiel liggen. Met de aanvrager is daarom afgesproken dat de pontons op eerste aanzegging van Hoogheemraadschap van Delfland uit de watergang moeten worden verwijderd. Hier moet de constructie, inclusief het materiaal en materieel op de constructie, op worden aangepast.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen. Deze richten zich met name op de duur waarop de pontons aanwezig mogen zijn, de tijd welke maximaal tussen eerste aanzegging van Hoogheemraadschap van Delfland en het verwijderen van de pontons mag verstrijken en de maximale afmetingen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. De Zuidgaag is niet opengesteld voor gemotoriseerd vaarverkeer.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.

4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd voor 1 november 2021.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.

4.2.2 Pontons

1. De pontons moeten strak tegen de gevels van de woningen Kerkplein 2 en 3 worden aangebracht. Hier mag wel een stootwiel of een andersoortige bescherming worden aangebracht, om de gevels tegen beschadiging te beschermen.
2. De pontons mogen de volgende maximale afmetingen hebben:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Lengte langs de oeverlijn	15,0 m
Breedte vanaf de gevel inclusief stootwiel	3,2 m
Diepgang	0,6 m of minder

3. Langs zij en aan de kopse kanten mogen geen vaartuigen of andere hulpmiddelen worden aangebracht, ook niet tijdelijk. Een uitzondering hierop vormt een loopplank en de benodigde tuien en uithouders.
4. De pontons mogen geen verontreiniging van het oppervlaktewater veroorzaken, hetzelfde geldt voor het gebruik.
5. De pontons moeten op eerste aanzegging van het Hoogheemraadschap van Delfland binnen 2 uur na deze aanzegging uit het oppervlaktewater zijn verwijderd en mogen pas worden teruggeplaatst na toestemming van het Hoogheemraadschap van Delfland.

6. De pontons moeten voldoende vast worden gelegd om de stroming te kunnen weerstaan en moeten wel met een eventuele peilstijging of daling mee kunnen bewegen.
7. De pontons moeten ten alle tijden in drijvende staat worden gehouden.
8. Bagger en (drijf)vuil ter plaatse van de pontons moet regelmatig worden verwijderd.
9. Indien op waterhuishoudkundige gronden de noodzaak daartoe bestaat (ter bepaling aan Hoogheemraadschap van Delfland), dient de vergunninghouder op eerste aanzegging van of namens Delfland te verwijderen uit de primaire watergang Zuidgaag. Dit dient binnen 2 uur na aanzegging te geschieden of zo eerder als hiertoe de noodzaak bestaat.

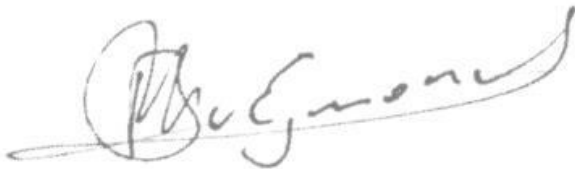
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan
voor het tijdelijk aanbrengen en hebben van pontons in de primaire watergang de Zuidgaag, onder de voorwaarde dat de pontons op eerste aanzegging van Hoogheemraadschap van Delfland worden verwijderd.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening met bestandsnaam: Situatie_Pontons.pdf, zoals ingediend bij de aanvraag;
 - Memo met onderwerp: Kerkplein 2 + 3 te Maasland, Bijlage bouwplaatsinrichting, gebruik watergang, Datum: 18-5-2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.