

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5770713
Aanvraagnaam	Leeuwerikstraat 17 Leiden
Uw referentiecode	20-630-2
Ingediend op	25-01-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	het splitsen van de woning Leeuwerikstraat 17 te Leiden in 5 appartementen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	68539657
Vestigingsnummer	000036968706
(Statutaire) naam	Bricks & Buildings B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	K
Voorvoegsels	-
Achternaam	Stolk
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3271LP
Huisnummer	219
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Blaaksedijk
Woonplaats	Mijnsheerenland

4 Correspondentieadres

Adres	Blaaksedijk 219 3271LP Mijnsheerenland
-------	---

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	27269172
Vestigingsnummer	000014109522
(Statutaire) naam	Bouwkundig Teken en Adviesbureau Willemsen
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	R
Voorvoegsels	-
Achternaam	Willemsen
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2291JB
Huisnummer	79
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Frankenthaler
Woonplaats	Wateringen

4 Correspondentieadres

Adres	De Frankenthaler 79 2291JB Wateringen
-------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2333VV
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leeuwerikstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De woning wordt gesplitst in 5 appartementen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

159

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

117

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Begeleidend_schrijven_pdf	Begeleidend schrijven.pdf	Anders	25-01-2021	In behandeling
DO-01_bestaande_situatie_pdf	DO-01 bestaande situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-01-2021	In behandeling
DO-02_nieuwe_situatie_pdf	DO-02 nieuwe situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-01-2021	In behandeling
DO-03_brandcompartimentering_pdf	DO-03 brandcompartimentering.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	25-01-2021	In behandeling
DO-04_fietsparkeren_pdf	DO-04 fietsparkeren.-pdf	Anders	25-01-2021	In behandeling
Fotoos_pdf	Fotoos.pdf	Anders	25-01-2021	In behandeling
situatie_leeuwerikstraat-17_pdf	situatie leeuwerikstraat 17.pdf	Anders	25-01-2021	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 60000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 61000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?