

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5561775
Aanvraagnaam	Driessen Invest B.V.
Uw referentiecode	-

Ingediend op	30-10-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanleggen van twee waterbassins op de locatie Swolgensedijk 18 en Vlasvenstraat 41 te Melderslo
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	archeologisch onderzoek
Bijlagen n.v.t. of al bekend	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Marcel Ohlenforst

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Grondwaterbeschermingsgebied

- Beschermingsgebieden waterwinning

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2020.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	12057783
Vestigingsnummer	000018631649
(Statutaire) naam	Driessen Invest B.V.
Handelsnaam	Driessen Invest B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.L.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Driessen
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5962AC
Huisnummer	41
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vlasvenstraat
Woonplaats	Melderslo

4 Correspondentieadres

Adres	Vlasvenstraat 41 5962AC Melderslo
-------	--------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	06-54700172
Faxnummer	-
E-mailadres	marcel@driessenblueberries.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	12044932
Vestigingsnummer	000020554443
(Statutaire) naam	Pijnenburg Agrarisch Adviesburo B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	L.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Heesen
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5963NJ
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Spoorweg
Woonplaats	Hegelsom

4 Correspondentieadres

Adres	Spoorweg 4 5963NJ Hegelsom
-------	-------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0773982921
Faxnummer	-
E-mailadres	lheesen@pijnenburgadvies.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Adres

Postcode	5962AC
Huisnummer	41
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vlasvenstraat
Plaatsnaam	Melderslo
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Vlasvenstraat 41, 5962 AC Melderslo EN Swolgensedijk 18, 5962 NR Melderslo

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

13500

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

43500

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

13500

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Teelt van blauwe bessen aan de Swolgensedijk 18 en pot-en containerveld aan de Vlasvenstraat 41

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Waterbassin ten behoeve van beregenen van gewassen om vorst- en brandschade te voorkomen

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	13500	0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	nvt	nvt
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	nvt	nvt
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	nvt	nvt
Dakbedekking	nvt	nvt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Zwart Bassinfoolie.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing in bijlage.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing in bijlage.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing in bijlage.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing in bijlage.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

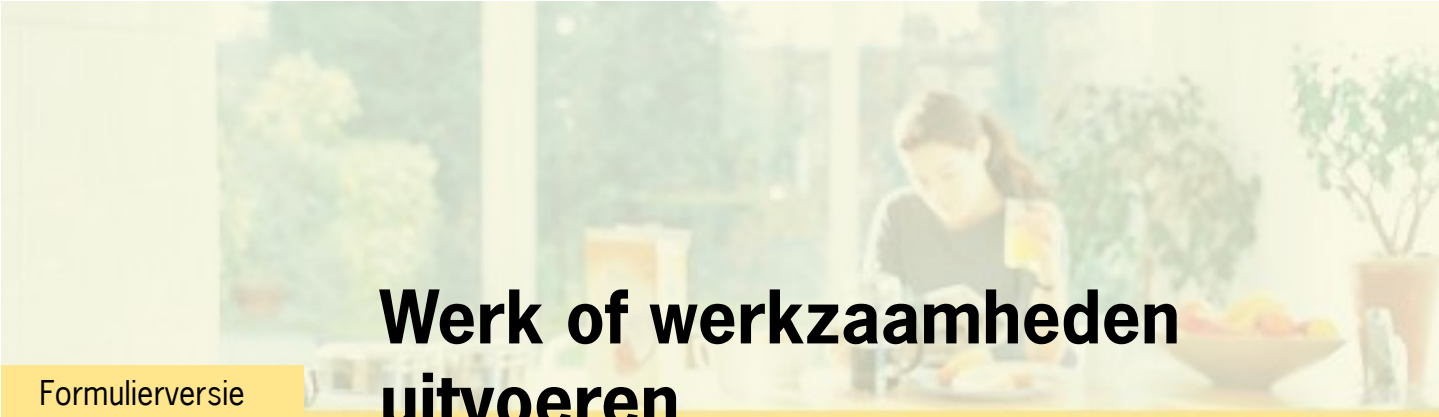
- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2020.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Buitengebied Horst aan de Maas

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Aanleggen van twee hemelwaterbassins

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☒ Ja
☐ Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te voeren grond het gaat.

30000

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

Nog niet bekend

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee

Formulierversie
2020.01

Beschermingsgebieden waterwinning

Grondwaterbeschermingsgebied

1 Beschermingsgebieden waterwinning

Wat is de naam van het beschermingsgebied?

Venloschol

In welke zone van het beschermingsgebied vinden de activiteiten plaats?

- ☐ Waterwingebied
- ☒ Grondwaterbeschermingsgebied
- ☐ Zeer kwetsbaar grondwaterbeschermingsgebied
- ☐ Boringvrije zone

Vinden de activiteiten plaats in een inrichting zoals bedoeld in de Wet milieubeheer?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Beoordeling_stikstofdepositiesie_pdf	Beoordeling stikstofdepositiesie.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-30	In behandeling
wolgensedijk18_Melderslo_Waterbassin_pdf	Swolgensedijk1-8 Melderslo Waterbassin.pdf	Situatietekening Beschermingsgebieden waterwinning Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	2020-10-30	In behandeling
hting_ruimtelijke_ouwing_okt20_pdf	Toelichting ruimtelijke onderbouwing okt20.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-30	In behandeling
Vlasvenstraat_41_Waterbassin_pdf	Vlasvenstraat 41 Waterbassin.pdf	Situatietekening Beschermingsgebieden waterwinning Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren	2020-10-30	In behandeling

Formulierversie
2020.01

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 30000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 30000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?