

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer 6262351
Aanvraagnaam Dakkapel voorkant
Uw referentiecode -

Ingediend op 03-08-2021
Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving We willen graag een dakkapel aan de voorkant van ons huis laten plaatsen op zolder. Het gaat om Rietsuikerweg 25 in Utrecht.

Opmerking Onze aanvraag is vergelijkbaar met de eerder verleende vergunning voor een dakkapel aan de voorzijde van de Rietsuikerweg 21.

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen nvt

Bijlagen n.v.t. of al bekend Kwaliteitsverklaring nvt
De gegevens voor toetsing aan het bestemmingsplan, bouwverordening en welstand zijn opgenomen in de bijlage 'plattegronden en dwarsdoorsneden'.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Utrecht

Bezoekadres: <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres: Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer: 030-286 0000

Contactformulier: www.utrecht.nl/baliebwo

Website: www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon: VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3541TE
Huisnummer	25
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rietsuikerweg
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het is een woonhuis.
----------------------------------	----------------------



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde. De dakkapel wordt qua afmetingen en constructie hetzelfde als die van onze burens op Rietsuikerweg 21. Dit huis heeft precies dezelfde indeling en constructie als ons huis (zelfde rijtje). Vandaar dat wij de tekeningen van nr 21 hebben gebruikt voor deze aanvraag en de dakkapel ook willen plaatsen zoals zij hebben gedaan.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 145

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 135

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	zie bijlagen	zie bijlagen
- Ramen	zie bijlagen	zie bijlagen
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	zie bijlagen	zie bijlagen
Dakbedekking	zie bijlagen	zie bijlagen

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

We willen de kleurstelling van de dakkapel zo veel mogelijk overeen laten komen met de kleurstelling van de huidige kozijnen.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
doorsnedes en plattegronden	nuijens_AANVRA-AG.001.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	03-08-2021	In behandeling
CONSTRUCTIEBEREKENING	nuijens_CONSTRUCTIEBEREKENING-.001.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	03-08-2021	In behandeling
detail	nuijens_DETAIL-.001.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	03-08-2021	In behandeling