

## **Wijziging omgevingsvergunning 2021-008943**

### **Aanvraag**

Op 24 juni 2021 is een aanvraag ontvangen voor het wijzigen van de omgevingsvergunning met kenmerk OV 20200027 d.d. 23 april 2020. De omgevingsvergunning ziet op het bouwen van een woning en erfafscheiding op het adres Koningspark 6. De wijziging ziet op de erfafscheiding. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2021-008943.

De volgende stukken maken onderdeel uit van de aanvraag:

- Aanvraagformulier, aanvraagnr. Omgevingsloket 6191595, ingekomen op 24 juni 2021;
- Tekening plattegrond, ingekomen op 24 juni 2021;
- E-mail met toelichting en afbeeldingen erfafscheiding, ingekomen op 4 augustus 2021;

### **Ontvankelijkheid**

Na ontvangst van de aanvraag is deze aan de hand van de Mor (Ministeriële regeling omgevingsrecht) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en verder in behandeling genomen.

### **Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Gelet hierop hebben wij de aanvraag conform artikel 3.8 Wabo op 4 maart 2021 gepubliceerd op de website van de gemeente Nederweert.

### **Overwegingen**

De aanvraag is beoordeeld aan de artikelen van de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

De aanvraag heeft betrekking op het wijzigen van de materialen en kleuren van de eerder vergunde erfafscheiding.

De positie en afmetingen zijn ongewijzigd t.o.v. de eerder verleende vergunning. De wijziging heeft geen gevolgen voor de overwegingen die zien op de beoordeling aan het bouwbesluit, bouwverordening en een goede ruimtelijke ordening, zoals opgenomen in de omgevingsvergunning met kenmerk OV 20200027 d.d. 23 april 2020.

Koningspark 6 ligt in een gebied waar conform onze welstandsnota welstandscriteria gelden. In de welstandsnota is onderdeel F.2 bepaald dat ook in gebieden met welstandscriteria erfafscheiding niet getoetst worden aan redelijke eisen van welstand

De voorschriften zoals opgenomen in omgevingsvergunning met kenmerk OV 20200027 d.d. 23 april 2020 blijven onverkort van toepassing.

### **Besluit**

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht, de omgevingsvergunning te wijzigen. De beschikking wordt genomen onder de bepaling dat de aanvraagstukken deel uitmaken van de beschikking. De wijziging heeft betrekking op:

- Het wijzigen van de erfafscheiding.

**Bezwaarclausule**

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, postbus 2728, 6030 AA Nederweert.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank Limburg locatie Roermond. Dit kunt u ook digitaal <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Nederweert, 10 augustus 2021

Burgemeester en wethouders van Nederweert,  
Namens dezen,  
Afdeling Dienstverlening,

Hugo Laveaux