



Ontwerpbesluit Verlenen ontheffing

De Variabele B.V.
De heer T. Jelissen
Pascalweg 2B
6662 NX Elst

Datum
6 augustus 2021

Zaaknummer
2020-014045

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 13

Locatie
Zwanenveld 6501 t/m 6550

Gemeente
Nijmegen

Activiteit
Herstel/Aanbrengen muurankers De Wetering
Nijmegen

Beste meneer Jelissen,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de locaties van de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

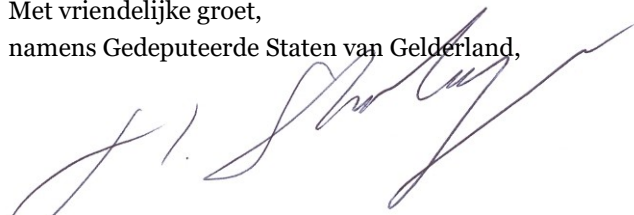
Blad

2 van 13

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer inzage stukken:

03349519

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

3 van 13

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Variabele B.V., Pascalweg 2B, 6662 NX Elst, hierna te noemen de aanvrager, van 26 oktober 2020 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 26 oktober 2020 ontvingen wij een aanvraag van Variabele B.V. voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.5 lid 1 en lid 2 voor het opzettelijk doden van de gewone dwergvleermuis en het opzettelijk verstoren van vleermuizen.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Er heeft een toets plaatsgevonden naar de effecten van het project en de stikstofdepositie op het Natura 2000-gebied. Er is aangegeven dat er geen negatieve effecten zijn. De initiatiefnemer vraagt geen vergunning aan.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

4 van 13

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.8 lid 1 en lid 5, van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE WEIGEREN

zoals aangevraagd door De Variabele B.V., Pascalweg 2B, 6662 NX Elst;

voor de verbodsbepalingen genoemd in het gestelde in artikel 3.5, lid 1, van de Wet natuurbescherming, voor het opzettelijk doden van de gewone dwergvleermuis.

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan De Variabele B.V., Pascalweg 2B, 6662 NX Elst;

voor de soort, verbodsbepalingen en wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

5 van 13

Tabel 1 Soort, verbod en belang

Soort	Verbod	Belang
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 3.5 lid 2 Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk verstoren Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen

Belang:

- A. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor Zwanenveld 6501 tot en met 6550 te Nijmegen in het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2022 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort, verboden en belang zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-014045.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-) personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-014045.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-014045.

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

6 van 13

10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van vleermuizen.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-014045. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. De ontheffinghouder is er verantwoordelijk voor dat de ecologisch deskundige tijdens het aanbrengen van de mitigerende maatregelen en de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2020-014045.

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. Het te renoveren gebouw dient minimaal een week vóór de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden. Dit dient te gebeuren in het actieve seizoen van vleermuizen, globaal lopend van 1 april tot 15 oktober en buiten de kwetsbare kraamperiode (1 mei tot half juli). Op het moment van ongeschikt maken en de 3 daaropvolgende dagen moet de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient het juiste moment van ongeschikt maken te bepalen.
17. Alle potentiële in-/uitvliegopeningen dienen door middel van exclusion flaps of stootvoegborstels afgesloten te worden. Er mogen geen expanderende vulmiddelen (purschuim) gebruikt worden.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

7 van 13

18. Bij het dichtzetten van de in-/uitvliegopeningen dient altijd een ontsnappingsmogelijkheid binnen 2,5 meter aanwezig te zijn.
19. Na het ongeschikt maken dient een controle uitgevoerd te worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn, dat is met een vleermuisonderzoek in de avond. De controle dient uiterlijk 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden in de actieve periode van vleermuizen uitgevoerd te worden en als de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C is geweest. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode plaatsvinden dient deze controle tussen 15 september en 15 oktober te worden uitgevoerd.
20. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk ter plaatse stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient hierbij geraadpleegd te worden. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, dient contact opgenomen te worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
21. De tijdelijke vleermuiskasten mogen pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vleermuizen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (1 november tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

8 van 13

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**Project***In de aanvraag beschreven project*

De Variabele B.V. is voornemens werkzaamheden uit te voeren aan het gebouw De Wetering, Zwanenveld 6501 t/m 6550, in Nijmegen. Door de huidige staat van de buitenmuur is het noodzakelijk dat de muurankers worden vernieuwd. Het uitvoeren van de werkzaamheden was voorzien in de periode tussen 15 april en 15 juli 2021. Per gevel duren de werkzaamheden, inclusief opbouwen en afbreken van steigers, ongeveer twee weken.

Onderzoek*In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek*

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in bijlage 6 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Activiteitenplan Gebouw De Wetering, Zwanenveld 6501 – 6550 in Nijmegen' (Loo Plan, 2020). Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDDF/verspreidingsatlassen). Het nader onderzoek naar vleermuizen heeft plaatsgevonden in 2017 op basis van het Vleermuisprotocol 2017 en kennisdocumenten van BIJ12.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden

Tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen:

- één zomerverblijfplaats en vier paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Niet aangetroffen zijn:

- jaarrond beschermde nesten, reptielen, amfibieën, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden

Door de renovatiewerkzaamheden worden:

- vleermuizen opzettelijk gedood;
- vleermuizen opzettelijk verstoord.

In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen

Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de bebouwing ongeschikt gemaakt waarmee het doden van vleermuizen wordt voorkomen.

In de aanvraag beschreven gedragscode

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis te beperken, worden maatregelen voorgesteld. De mitigerende maatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 6, 7 en 8 op pagina 6 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Activiteitenplan Gebouw De Wetering, Zwanenveld 6501 – 6550 in Nijmegen' (Loo Plan, 2020).

De maatregelen die de aanvrager dient uit te voeren zijn per soort uitgewerkt in tabel 2 onder het kopje *Beoordeling* in deze ontheffing. In figuur 2 van bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de tijdelijke voorzieningen opgenomen.

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

9 van 13

Beoordeling*Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is.

De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn met enkele aanvullingen voldoende. Voorafgaand aan de werkzaamheden worden de gevels ongeschikt gemaakt om ervoor te zorgen dat er geen vleermuizen aanwezig zijn ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden. Dit wordt uitgevoerd door middel van het gebruik van een mix van stootvoegborstels, kitrugvulling en latten ter afsluiting van ventilatiegaten en ruimte onder de daktrim. De insteek is dat de spouwmuur beschikbaar blijft voor vleermuizen en dat daarmee de aanwezige verblijfplaatsen niet worden aangetast. Het is dan ook niet toegestaan potentiële invliegopeningen definitief af te sluiten. Alle gebruikte middelen om de spouwmuur af te sluiten dienen na afloop van de werkzaamheden verwijderd te worden. Het gebruik van expanderende middelen, zoals purschuim, is niet toegestaan. Bij het dichtzetten van de potentiële invliegopeningen dient er altijd binnen 2,5 meter een ontsnappingsmogelijkheid te zijn.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn alle uit te voeren mitigerende maatregelen in tabel 2 opgenomen.

Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Vermijden gevoelige periodes	Tijdelijke mitigatie	Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep	Permanente mitigatie
Gewone dwergvleermuis	Renovatie uitvoeren buiten de winterperiode of ongeschikt maken in paarperiode. Werken buiten de kraamperiode.	Plaatsen van 16 tijdelijke vleermuiskasten die kunnen fungeren als alternatieve paarverblijfplaats. In bijlage 3 zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.	Alle potentiële in-/uitvliegopeningen dienen afgesloten te worden met stootvoegborstels, exclusion flaps of soortgelijk. Bij het dichtzetten van de potentiële in-/uitvliegopeningen dient altijd binnen 2,5 meter een ontsnappingsmogelijkheid te zijn. Het te renoveren gebouw dient minimaal een week vóór de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden. Dit dient te gebeuren in het actieve seizoen van vleermuizen, globaal lopend van 1 april tot 15 oktober en buiten de kwetsbare kraamperiode (1 mei tot half juli). Op het moment van ongeschikt maken en de 3 daaropvolgende dagen moet de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient het juiste moment	De huidige verblijfplaatsen worden niet aangetast en alle afgesloten potentiële invliegopeningen komen weer beschikbaar.

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

10 van 13

			van ongeschikt maken te bepalen. Na het ongeschikt maken dient een controle uitgevoerd te worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn, dat is met een vleermuisonderzoek in de avond. De controle dient uiterlijk 3 dagen voorafgaand aan de werkzaamheden in de actieve periode van vleermuizen uitgevoerd te worden en als de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C is geweest. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode plaatsvinden dient deze controle tussen 15 september en 15 oktober te worden uitgevoerd.	
--	--	--	--	--

Andere bevredigende oplossing

Andere bevredigende oplossingen van het project zijn beschreven in hoofdstuk 9 op pagina 7 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Activiteitenplan Gebouw De Wetering, Zwanenveld 6501 – 6550 in Nijmegen' (Loo Plan, 2020).

Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen

Het project is locatiespecifiek omdat het gaat om onderhoudswerkzaamheden aan een bestaand appartementencomplex, dit kan niet op een andere locatie worden uitgevoerd. Er is geen andere manier om de werkzaamheden uit te voeren. De bebouwing wordt in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis ongeschikt gemaakt. De soort is dan het meest flexibel en in staat voor de periode van de uitvoering van het project een alternatief te zoeken. Door de gevels waar werkzaamheden plaats gaan vinden voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt te maken en het realiseren van tijdelijke voorzieningen, wordt zoveel als mogelijk rekening gehouden met de aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis in het plangebied.

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

Belang

Op pagina 7 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Activiteitenplan Gebouw De Wetering, Zwanenveld 6501 – 6550 in Nijmegen' (Loo Plan, 2020) is beschreven welk wettelijk belang op het project van toepassing is zijn.

Beoordeling van belang

De muurankers worden vervangen om te voorkomen dat de constructie verzwakt. Als de werkzaamheden niet uitgevoerd worden, kan op termijn een gevaarlijke situatie ontstaan doordat de buitenmuur niet meer goed ondersteund wordt. Het gebouw bevindt zich in de bebouwde kom van Nijmegen en als de buitenmuur loskomt, levert dit een direct gevaar voor de bewoners en omwonenden op.

Wij kunnen instemmen met de het in de aanvraag beschreven belang. Het betreft het belang dat is weergegeven in tabel 1.

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

11 van 13

Gunstige staat van instandhouding

In hoofdstuk 4 op pagina 5 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Activiteitenplan Gebouw De Wetering, Zwanenveld 6501 – 6550 in Nijmegen' (Loo Plan, 2020) is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de gewone dwergvleermuis in het geding is door het geplande project.

Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soort

De gewone dwergvleermuis is de meest voorkomende vleermuis in Nederland en kan overal in bebouwd gebied verwacht worden. In de bebouwing binnen het plangebied zijn één zomerverblijfplaats en vier paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis vastgesteld. De aanwezige verblijfplaatsen worden als gevolg van de geplande werkzaamheden fysiek niet aangetast. Door het ongeschikt maken van de gevels waar de werkzaamheden plaatsvinden, zijn de vastgestelde paarverblijfplaatsen tijdelijk niet beschikbaar. Voor deze periode zijn tijdelijke vleermuiskasten aangebracht aan de gevels waar geen werkzaamheden plaatsvinden. In de nieuwe situatie kunnen de vleermuizen weer gebruik maken van de huidige verblijfplaatsen. Daarnaast worden in de gevels extra entreestenen aangebracht, waardoor het gebouw nog beter toegankelijk wordt. De werkzaamheden zijn tijdelijk en daarmee is het negatieve effect op de gewone dwergvleermuis beperkt.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis. Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soort welke verboden worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soort en verboden wordt de ontheffing verleend. Dit wijkt af van de aangevraagde soort en verboden. Er wordt geen ontheffing verleend voor het opzettelijk doden van de gewone dwergvleermuis. Door het treffen van maatregelen om de bebouwing ongeschikt te maken, is het aannemelijk dat de soort niet aanwezig is ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden. Hiermee wordt met voldoende zekerheid voorkomen dat geen vleermuizen worden gedood. Ontheffing voor het doden van vleermuizen is dan ook niet aan de orde. Door het ongeschikt maken van de bebouwing in de periode waarin de verblijfplaatsen in gebruik zijn, worden deze verblijfplaatsen tijdelijk beschadigd en vernield en vleermuizen verstoord. Hiervoor is ontheffing verleend.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

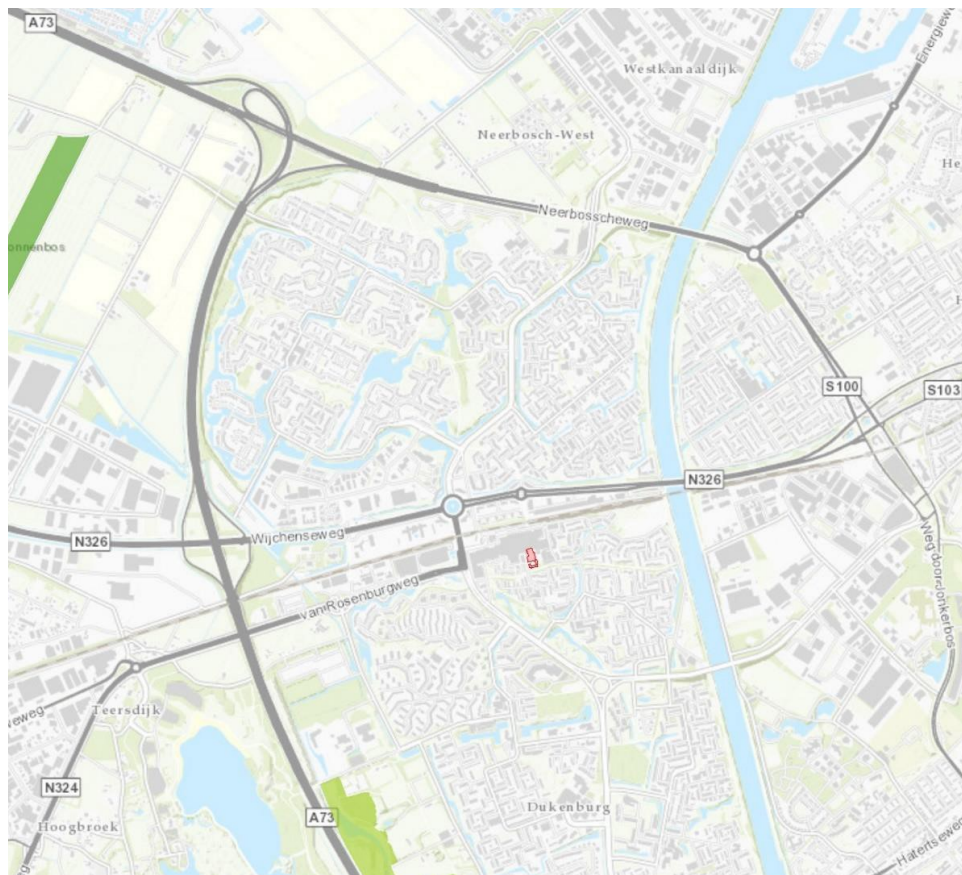
Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum
6 augustus 2021

Zaaknummer
2020-014045

Blad
12 van 13

BIJLAGE 2



Figuur 1: plangebied aangegeven met rood kader (Loo Plan, 2020)

Datum

6 augustus 2021

Zaaknummer

2020-014045

Blad

13 van 13

BIJLAGE 3

Figuur 2: locaties tijdelijke vleermuiskasten met groene stippen aangegeven (Loo Plan, 2020)