



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Monsterseweg 89

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 8 juni 2021 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 2 esdoorns (boomnummers 1 en 2), 3 dennen (boomnummers 3, 4 en 5) en 1 sierappel (boomnummer 6) met stamomtrekken van 44 cm - 126 cm, staande op het achtererf van het perceel Monsterseweg 89.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 2 esdoorns, 3 dennen en 1 sierappel.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Coördinator Vergunningen,
[Geanonimiseerd]

Gemeente Den Haag
Spui 70
Den Haag

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T

www.denhaag.nl

Volg uw aanvraag op www.mijndenhaag.nl

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202110232/8012855

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

zie documentenlijst



Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202110232/8012855

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202110232/8012855

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft 2 esdoorns, 3 dennen en 1 sierappel op het perceel Monsterseweg 89.

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat de aanvrager de bestaande kliniek wenst uit te breiden. Er wordt een nieuw gebouw gerealiseerd op de huidige standplaats van de bomen.

Boomonderzoek, Bomen Effect Analyse en verplantbaarheidsonderzoek

De aanvrager heeft een boomonderzoek, BEA en een verplantbaarheidsonderzoek laten uitvoeren naar:

- De kwaliteit, conditie en toekomstverwachting van de bomen;
- De mogelijke effecten van de geplande werkzaamheden op de bomen;
- De verplantbaarheid van de bomen.

De onderzoeken zijn uitgevoerd door De Boomingenieur Advies- en ingenieursbureau en zijn vastgelegd in het rapport met projectnummer JE0542021 van 16 juli 2021.

In het rapport wordt geconcludeerd dat de boom met boomnummer 1 een goede conditie heeft. De boom met boomnummer 6 heeft een redelijke conditie en de bomen met boomnummers 2,3, 4 en 5 hebben een matige conditie.

De kwaliteit van de bomen is verdeeld. De boom met boomnummer 2 heeft een goede kwaliteit. De bomen met boomnummers 3 en 5 hebben een redelijke kwaliteit. Bij de boom met boomnummer 1 is een plakksel geconstateerd, desondanks is de kwaliteit van de boom redelijk. Bij de boom met boomnummer 6 is de kwaliteit beoordeeld als matig. De matige kwaliteit is hoofdzakelijk te wijten aan de sterk ingegroeide boombanden. Voor de boom met boomnummer 4 geldt een slechte kwaliteit. De boom is scheef gezakt en hangt momenteel met de kroon in de boom met boomnummer 3.

De huidige toekomstverwachting van de bomen is voor de boom met boomnummer 1 goed. De boom heeft een toekomstverwachting van meer dan 15 jaar. De bomen met boomnummers 2, 3, 5 en 6 hebben een redelijke toekomstverwachting van 10 tot 15 jaar. De boom met boomnummer 4 heeft een matige toekomstverwachting van 5 tot 10 jaar.

In het rapport wordt geconcludeerd dat de bomen met boomnummers 1, 3, 4, 5 en 6 midden in de voorgenomen nieuwe bebouwing staan. Hierdoor is het niet mogelijk om de bomen te handhaven. Daarnaast is ook de boom met boomnummer 2 niet te handhaven, omdat de boom bij het bouwrijp maken van het terrein forse wortelschade (30 tot 40%) zal ondervinden. Ook zal de kroon in de huidige omvang niet duurzaam gehandhaafd kunnen blijven vanwege de werkzaamheden die binnen de kroonprojectie plaats zullen vinden.

Ten aanzien van de verplantbaarheid van de bomen wordt in het rapport geconcludeerd dat de bomen niet duurzaam te verplanten zijn. Of een boom goed verplantbaar is, is afhankelijk van een combinatie van factoren, zoals de boomsoort, de conditie, de kwaliteit en de toekomstverwachting. Geen van de bomen voldoet in positieve zin aan alle bovengenoemde factoren.

Overwegingen

Advies groenbeheerder

Op 27 juli 2021 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is redelijk tot goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn van groot belang, omdat de bomen in een groengebied en nabij een Natura 2000-gebied staan. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang.

Op basis van de ingediende stukken constateert de groenbeheerder dat de aanvraag 2 esdoorns, 3 dennen en 1 sierappel betreft. De groenbeheerder overweegt verder als volgt:

- De kapaanvraag is het gevolg van het uitbreiden van de bestaande kliniek.
- Het bouwplan van de aanvrager wordt gerealiseerd op de standplaats van de 6 bomen.
- Er is door een deskundige een BEA opgesteld.
- Er is onderzoek verricht naar de verplantbaarheid van de bomen. Het onderzoek wijst uit dat de bomen niet verplantbaar zijn.
- De bomen staan in een groengebied met veel bomen. De 6 bomen hebben een functie voor de leefbaarheid en ecologie. Op de luchtfoto is te zien dat er in het groengebied van de aanvrager veel andere bomen staan. Hierdoor blijkt de functie voor de leefbaarheid van het gebied gelijk en/of acceptabel.
- Het belang van de aanvrager om het bouwplan te realiseren weegt in deze zwaarder dan het belang van de bomen voor het straatbeeld, de ecologie en de leefbaarheid. Deze waarden zijn niet zodanig groot dat deze een eventuele aanpassing van het bouwplan en/of de uitvoering rechtvaardigen.

Gezien voornoemde redenen adviseert de groenbeheerder de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Kappen' te verlenen.

Aangezien er voldoende ruimte is, wordt geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 6 bomen met minimale stamomtrekken van 18 – 20 cm.

Eindoordeel activiteit

De noodzaak voor het kappen van de bomen, is door de aanvrager voldoende aannemelijk gemaakt.

Gelet op bouw weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Broedseizoen

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Herplantplicht

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 6 bomen van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met minimale stamomtrekken van 18 – 20 cm, waarvan 5 bomen van de 1^e grootte en 1 boom van de 2^e grootte. De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen. De herplant dient te worden uitgevoerd in de directe omgeving van de te kappen bomen.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Omgevingsvergunning activiteit 'Bouwen'

Van deze vergunning mag pas gebruik worden gemaakt nadat de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' is verleend.

Geldigheidsduur vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Tijdens de uitvoering van de vergunde activiteit(en), dient dit besluit te allen tijde op verzoek van een opsporingsambtenaar/toezichthouder of de gemeentelijk groenbeheerder direct getoond te worden.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202110232

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 2 esdoorns, 3 dennen en 1 sierappel (stamomtrekken 44 - 126 cm), staande op het achtererf van het perceel Monsterseweg 89

Adres: Monsterseweg 89

Datum Besluit (P) (GG): 07-08-2021

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A8012855.out.pdf

Documentid: 35821835

Bestandsgrootte: 0,08