

Ontwerpbesluit tot intrekking van een luchthavenregeling

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland

Gelet op:

Het verzoek van het Rijksvastgoedbedrijf daterend van 22 juli 2020 inhoudende een verzoek tot intrekking van de luchthavenregeling Valkenburg zoals vastgesteld bij besluit van 13 oktober 2010 en gepubliceerd op 15 december 2010 (Provinciaal Blad 2010, 163). Het betreft een luchthavenregeling voor (motor)zweefvliegen.

Het Rijksvastgoedbedrijf is eigenaar van de grond waarvoor destijds de luchthavenregeling is vastgesteld. Sinds 2013 vinden geen zweefvliegactiviteiten meer plaats, in verband met de ontwikkeling van een woonwijk.

Besluit:

Wij besluiten tot intrekking van de luchthavenregeling Valkenburg, zoals vastgesteld bij besluit van 13 oktober 2010 en gepubliceerd op 15 december 2010.

Tevens besluiten wij ambtshalve, gelet op voorgaand besluit, tot intrekking van het “Besluit gedogen vliegbewegingen op luchthaven Valkenburg”, zoals vastgesteld bij besluit van 25 januari 2012 en gepubliceerd op 23 maart 2012 (Provinciaal Blad 2012, 34).

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,
Bureauhoofd afdeling Reguleren en Advies DCMR Milieudienst Rijnmond

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Dit besluit treedt in werking nadat het bekend is gemaakt. In dit geval wordt het besluit conform art. 3.41 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend gemaakt door toezending aan de belanghebbenden, waaronder de aanvrager.

Zienswijze

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken wordt op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd. Eenieder kan binnen zes weken na de start van de terinzagelegging eventuele zienswijzen tegen de ontwerpbeschikking indienen. Deze moeten worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, p/a DCMR Milieudienst Rijnmond. Dit kan per e-mail via info@dcmr.nl of per post via Postbus 843, 3100 AV Schiedam. Vermeld altijd het zaaknummer en dat het om een zienswijze op de intrekking van een luchthavenregeling gaat.

Beroep

Gelet op het bepaalde in de artikelen 8:1, 8:6, lid 1, 7:1, aanhef en onder d Algemene wet bestuursrecht en artikel 2 van Bijlage 2 bij de Algemene wet bestuursrecht, gelezen in samenhang met artikel 6:7 Algemene wet bestuursrecht, kunnen belanghebbenden tegen dit besluit gedurende zes weken vanaf de dag na de dag waarop het intrekkingbesluit is gepubliceerd, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als tegen dit besluit beroep wordt ingesteld kan een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend (artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht). Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking.

Voorlopige voorziening

Indien u of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het verzoek om voorlopige voorziening schorst de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Wij verzoeken u een kopie van het beroepschrift en/of verzoek om een voorlopige voorziening te sturen aan de DCMR Milieudienst Rijnmond, Postbus 843, 3100 AV Schiedam.

Procedurele Overwegingen

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn op grond van artikel 8.64 Wet luchtvaart bevoegd het besluit tot vaststelling van de luchthavenregeling te nemen, derhalve zijn Gedeputeerde Staten ook bevoegd tot intrekking.

Het verzoek dateert van 22 juli 2020 en is door ons ontvangen op 9 september 2020. Verzoeker is het Rijksvastgoedbedrijf namens de Staat. Het Rijksvastgoedbedrijf is eigenaar van de grond waar de luchthavenregeling betrekking op heeft, zodat wij het verzoek in behandeling kunnen nemen en kunnen beslissen op het verzoek.

Procedure

Deze procedure is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), de uniforme openbare voorbereidingsprocedure.

Zienswijzen:

PM

Omstandigheden

Het voormalig vliegveld Valkenburg is gedurende decennia, onder diverse wettelijke regelingen, mede in gebruik geweest als terrein voor zweefvliegen en andere vormen van recreatieve luchtvaart.

Op 13 oktober 2010 hebben Gedeputeerde Staten een luchthavenregeling vastgesteld voor het voormalig vliegveld Valkenburg, hierna te noemen Luchthavenregeling Valkenburg. De luchthavenregeling heeft betrekking op het terrein van het voormalige vliegveld Valkenburg, gelegen aan de 1^e Mientlaan te Katwijk aan Zee en is tot stand gekomen met instemming van de grondeigenaar, zijnde de "Staat", in casu thans het Rijksvastgoedbedrijf, zijnde de verzoeker tot intrekking van de luchthavenregeling.

De exploitant van de luchthaven is de Stichting Luchtsport Centrum Valkenburg (LCV). Daarnaast worden in de luchthavenregeling als gebruikers genoemd: Zuid Hollandse Vlieg Club (ZHVC), Aero Club Valkenburg (ACV), Leidse Studenten Aeroclub (LSA), Model Vlieg Klub Valkenburg (MVKV) en de Leidsche Luchtvaart Club (LLC).

Het zweefvliegen op het voormalige vliegveld Valkenburg wordt door de grondeigenaar (Rijksvastgoedbedrijf), in verband met de voorgenomen woningbouw op deze locatie, sinds 2013 niet meer toegestaan. Tevens zijn de start- en landingsbanen tussen 2013 en 2018 ontmanteld. De vliegclubs hebben voor hun vliegactiviteiten inmiddels allen een andere locatie gevonden.

Het provinciale omgevingsbeleid laat sinds 2003 de transformatie naar een woongebied toe. Provinciale Staten hebben het omgevingsbeleid voor het voormalige vliegveld Valkenburg voor het laatst op 1 juli 2020 gewijzigd. Daarbij zijn de integrale provinciale ontwikkelingsambities voor dit gebied in het Programma ruimte vastgelegd. Heringebruikname als zweefvliegterrein maakt hier geen deel van uit.

Tussen de colleges van Katwijk en Wassenaar, Gedeputeerde Staten en de Staat is op 5 maart 2020 de Bestuurlijke afspraak "Voortgang locatie Valkenburg" tot stand gekomen. Onderdeel van deze afspraak is het opstellen van een bestemmingsplan voor de ontwikkeling van een woonwijk met 5.600 woningen op het voormalige vliegveld Valkenburg. Heringebruikname van de locatie als zweefvliegterrein maakt hier evenmin deel van uit.

Geconcludeerd wordt dan ook dat er geen zicht bestaat op een hernieuwd gebruik van de voorliggende luchthavenregeling.

Afwegingen

De ontwikkelingen in het gebied, bestaande uit (voorgenomen) woningbouw en ontwikkeling van een groene zone, hebben tot gevolg dat sinds 2013 geen zweefvliegactiviteiten meer plaats hebben gevonden. De zweefvliegclubs die gebruik maakten van de luchthaven maken inmiddels gebruik van andere locaties voor hun zweefvliegactiviteiten.

Tevens heeft te gelden dat als gevolg van de voorgenomen ontwikkelingen, tussen 2013 en 2018 de start- en landingsbanen zijn ontmanteld. Hier komt bovenop dat het RVB als grondeigenaar de toestemming voor het gebruik van de grond als luchthaven heeft ingetrokken, zodat thans geen toestemming bestaat voor het gebruik van de grond als luchthaven.

Bovenstaande leidt tot een situatie dat er geen gebruik wordt gemaakt van de luchthavenregeling, maar ook geen gebruik meer kan worden gemaakt.

Wel heeft te gelden dat de zweefvliegclubs nog enkele loodsen gebruiken voor verenigingsactiviteiten, stalling en onderhoudswerkzaamheden. Deze activiteiten staan echter los van het bestaan van een luchthavenregeling, nu de luchthavenregeling enkel het landen en opstijgen faciliteert.

Conclusie

Gelet op de beschreven omstandigheden, leidt de afweging tot de conclusie dat het verzoek om intrekking kan worden gehonoreerd.

Intrekken gedoogbesluit vliegbewegingen Katana

Op 25 januari 2012 is door Provinciale Staten tevens besloten om het starten en landen met een Katana met registratie PH-ACX te gedogen. Gelet op de intrekking van de luchthavenregeling en het verbod om op te starten en te landen anders dan van een luchthaven, bestaat geen ruimte meer om het starten en landen met de Katana PH-ACX te gedogen. Het daartoe strekkende gedoogbesluit van 25 januari 2012, gepubliceerd in het Provinciaal Blad 34, uitgegeven op 23 maart 2012, zal dan ook worden ingetrokken.