

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 4 augustus 2021

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zwembijver.

Activiteit : Werk of werkzaamheden uitvoeren
Projectadres : Nieuwenhuisweg 2 in Vorden
Kadastraal bekend : Gemeente Vorden, Sectie N, nummer 486
Ontvangst aanvraag : 24 juli 2021
Kenmerk : 2021-1643

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - Zwembijver TO nieuwenhuisweg 2.pdf
 - 6261771_1627112707480_publiceerbareaanvraag.pdf
 - zwembijver locatie vorm en sfeerbeeld.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Aanleg

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

De betreffende locatie ligt binnen de vigerende bestemmingsplannen 'Landelijk gebied Bronckhorst' en 'Landelijk gebied; Veegplan 2020-2A'. Aan de gronden in het projectgebied is de bestemming Wonen (artikel 22) toegekend. Verder geldt de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologische verwachting 2' (artikel 20 en artikel 32);

- Het voorgenomen project niet in strijd is met de huidige bestemming, zoals opgenomen in de vigerende bestemmingsplannen 'Landelijk gebied Bronckhorst' en 'Landelijk gebied; Veegplan 2020-2A'.
- Op grond van de geldende planregels een omgevingsvergunning vereist is;
- Op basis van de archeologische verwachtingswaarde, Waarde - Archeologische verwachting 2 (artikel 20 en artikel 32), wordt er geen archeologisch vooronderzoek geadviseerd.
- Er is een aanvullend advies in dit besluit opgenomen worden, waarbij archeologische vondsten gemeld moeten worden;
- Op basis van de bepalingen in artikel 8.6.1. van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied Bronckhorst' en het bestemmingsplan 'Landelijk gebied; Veegplan 2020-2A' is getoetst of het project een onevenredige aantasting van bodemstructuur, het bodemniveau, het landschap en de waterhuishouding tot gevolg heeft. Daar is geen sprake van. Het projectgebied ligt niet in of is grenzend aan het Gelders Natuurnetwerk of het waardevol landschap. Hierdoor treden geen significante

negatieve effecten optreden voor Gelders Natuur Netwerk of waardevol landschap. Ook worden door het project de overige waarden in het gebied, zoals omschreven in artikel 8.1 niet onevenredig aangetast. Hierdoor is geen reden aanwezig om de aanlegvergunning te weigeren. Gesteld kan worden dat daardoor geen sprake is van een onevenredige aantasting van de waterhuishouding in het projectgebied.

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag zijn leges verschuldigd. De leges zijn vastgesteld op:

Aanlegactiviteiten: In behandeling nemen van de aanvraag € 375,00

Totaal Leges

€ 375,00

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2021-1643

Aanleg

- Uitvoering dient plaats te vinden volgens de ingediende aanvraag om omgevingsvergunning d.d. 24 juli 2021 en daarbij behorende bijlagen.
- Wettelijke meldingsplicht bij toeval vondsten (Erfgoedwet, artikel 5.10):
Degene die anders dan bij het doen van opgravingen een zaak vindt waarvan hij weet dan wel redelijkerwijs moet vermoeden dat het een monument is (in roerende of onroerende zin), meldt die zaak zo spoedig. Deze aangifte dient te gebeuren bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed in Amersfoort. De Omgevingsdienst Achterhoek voert archeologietaken uit voor de gemeenten in de Regio Achterhoek. Ook raad ik aan om de verantwoordelijke ambtenaar van het cluster Omgeving van de gemeente Bronckhorst hiervan direct op de hoogte te stellen.
- Indien bij de realisatie van het initiatief grond van elders toegepast wordt, dient het Besluit bodemkwaliteit te worden nageleefd.
- Bij het elders toepassen van eventueel bij graafwerkzaamheden op het terrein vrijkomende (verontreinigde) grond dient het Besluit bodemkwaliteit te worden nageleefd.
- Minstens drie dagen voordat met de werkzaamheden een begin wordt gemaakt, moet daarvan melding worden gemaakt bij het cluster Toezicht en handhaving van de gemeente Bronckhorst.