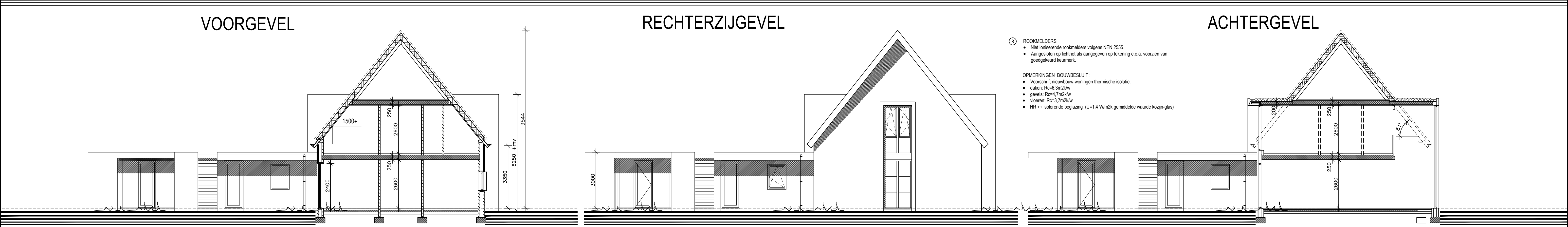


VORGEVEL

RECHTERZIJGEVEL

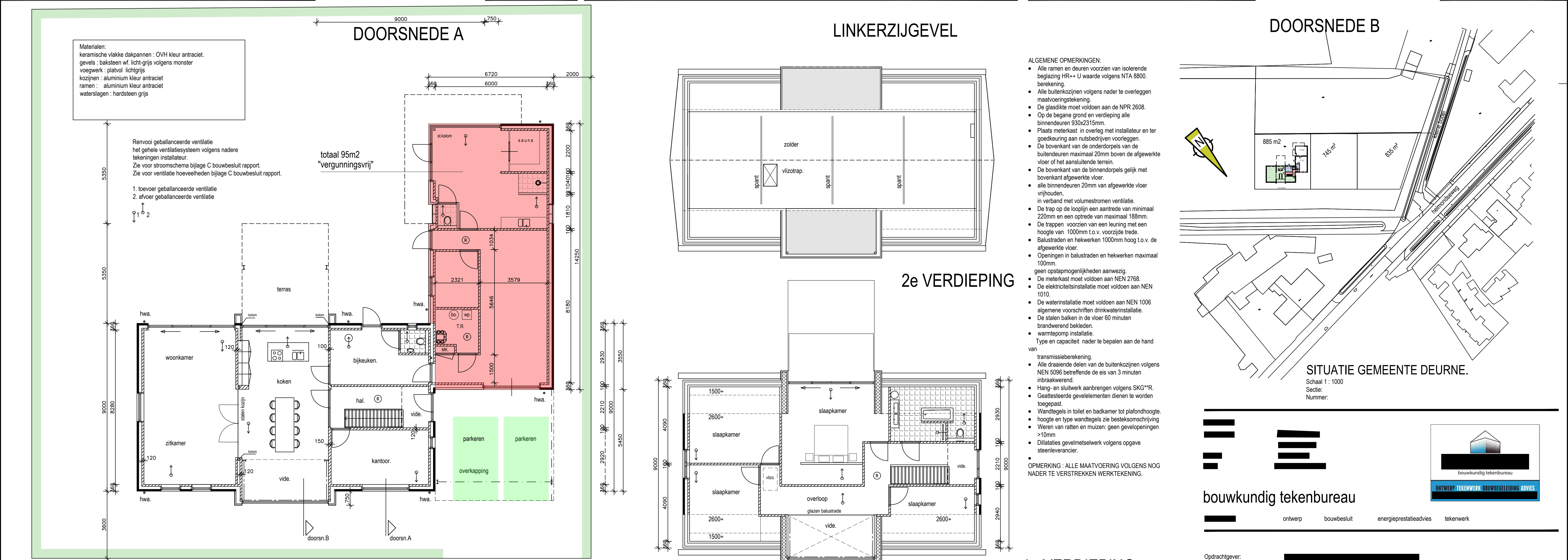
ACHTERGEVEL

- ROOKMELDERS:
- Niet ioniserende rookmelders volgens NEN 2555.
 - Aangesloten op lichtnet als aangegeven op tekening e.e.a. voorzien van goedgekeurd keurmerk.
- OPMERKINGEN BOUWBSLUIT:
- Voorschrift nieuwbouw-woningen thermische isolatie.
 - daken: $R=6,3m^2K/w$
 - gevels: $R=4,7m^2K/w$
 - vloeren: $R=3,7m^2K/w$
 - HR ++ isolerende beglazing ($U=1,4 W/m^2K$ gemiddelde waarde kozijn-glas)



VOORSNEDEN A

VOORSNEDEN B



PLATTEGROND

2e VERDIEPING

- ALGEMENE OPMERKINGEN:
- Alle ramen en deuren voorzien van isolerende beglazing HR++ U waarde volgens NTA 8800.
 - De glasdikte moet voldoen aan de NPR 2608.
 - Op de begane grond en verdieping alle binnendeuren 900x2315mm.
 - Plaats meterkast in overleg met installateur en ter goedkeuring aan nutsbedrijven voorleggen.
 - De bovenkant van de onderdorpels van de buitendeuren maximaal 20mm boven de afgewerkte vloer of het aansluitende terrein.
 - De bovenkant van de binnendeuren gelijk met bovenkant afgewerkte vloer.
 - alle binnendeuren 20mm van afgewerkte vloer vrijhouden.
 - in verband met volumestromen ventilatie.
 - De trap op de looprij een aanrede van minimaal 220mm en een optrede van maximaal 188mm.
 - De trappen voorzien van een leuning met een hoogte van 1000mm t.o.v. voorzijde trede.
 - Balustraden en hekwerken 1000mm hoog t.o.v. de afgewerkte vloer.
 - Opengingen in balustraden en hekwerken maximaal 100mm.
 - geen opstapmogelijkheden aanwezig.
 - De meterkast moet voldoen aan NEN 2768.
 - De elektriciteitsinstallatie moet voldoen aan NEN 1010.
 - De waterinstallatie moet voldoen aan NEN 1006 algemene voorschriften drinkwaterinstallatie.
 - De stalen balken in de vloer 60 minuten brandwerend bekleden.
 - warmtepomp installatie.
 - Type en capaciteit nader te bepalen aan de hand van transmissieberekening.
 - Alle draaiende delen van de buitendeuren volgens NEN 5096 betreffende de eis van 3 minuten inbraakwerend.
 - Hang- en sluitwerk aanbrengen volgens SKG**R.
 - Geatsteeerde gevelelementen dienen te worden toegepast.
 - Wandtegels in toilet en badkamer tot plafondhoogte.
 - hoogte en type wandtegels zie bestekomschrijving
 - Weren van ratten en muizen: geen gevelopeningen >10mm
 - Dilatatie gevelmetselwerk volgens opgave steenleverancier.
- OPMERKING: ALLE MAATVOERING VOLGENS NOG NADER TE VERSTREKKEN WERKTEKENING.

1e VERDIEPING

SITUATIE GEMEENTE DEURNE.

Schaal 1 : 1000
Sectie:
Nummer:

bouwkundig tekenbureau

ontwerp bouwbesluit energieprestatieadvies tekenwerk

Opdrachtgever:
Project:
Onderdeel:
Getekend:
Schaal:
Datum:

Bouwplan van een nieuw woonhuis aan de Kleine Bottel in Deurne.
Bestektekening
GV
1A100
01-06-2021 laatste wijz datum

Werk nr:
Tekening nr:

20153
01B