

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                     |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 6068151                                                                                             |
| Aanvraagnaam                    | Aanleg parkeerplaatsen Het Gebint                                                                   |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                   |
| Ingediend op                    | 07-05-2021                                                                                          |
| Soort procedure                 | Onbekend                                                                                            |
| Projectomschrijving             | Realisatie van 50 parkeerplaatsen ten behoeve van het parkeren op het terrein Het Rijtven te Deurne |
| Opmerking                       | -                                                                                                   |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                 |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                 |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                 |
| Bijlagen die later komen        | -                                                                                                   |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                                                                                   |

### Bevoegd gezag

|                 |                                         |
|-----------------|-----------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Deurne                         |
| Bezoekadres:    | Markt 1<br>5751 BE Deurne               |
| Postadres:      | Postbus 3<br>5750 AA Deurne             |
| Telefoonnummer: | 0493-387711                             |
| Faxnummer:      | 0493-387555                             |
| E-mailadres:    | olo@deurne.nl                           |
| Website:        | www.deurne.nl                           |
| Contactpersoon: | Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)   |
| Bereikbaar op:  | ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| KvK-nummer        | 41093762      |
| Vestigingsnummer  | 000035454202  |
| (Statutaire) naam | Stichting ORO |
| Handelsnaam       | Stichting ORO |



## Gemachtigde bedrijf

### 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                      |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                             | 5751NV                                                                 |
| Huisnummer                                                                           | 6                                                                      |
| Huisletter                                                                           | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                 | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                           | Het Gebint                                                             |
| Plaatsnaam                                                                           | Deurne                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                       |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | De aanlegzone is gesitueerd tegenover de adressen Het gebint 6 t/m 10 |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het geldende bestemmingsplan voor deze locatie betreft Rijtse Vennen, vastgesteld 15-9-2009. Er is een eerste herziening van toepassing op het bestemmingsplan, namelijk Het Rijtven, vastgesteld 15-5-2012. De locatie, kadastraal bekend onder nummer DNE00-B-2851, is binnen het geldende bestemmingsplan bestemd voor bos

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bouwterrein

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bos

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De parkeerplaatsen liggen in de nabijheid van het Natuur Netwerk Brabant. De natuurwaarden in het Natuur Netwerk Brabant worden niet verstoord omdat er niets gerooid wordt, geen wijziging plaatsvindt van de maaiveldhoogte, geen sloot o.i.d. wordt gegraven en geen oppervlakteverharding in het NNB wordt aangebracht. De werken en werkzaamheden hebben hiermee geen onevenredige nadelige invloed op de natuurwaarden en landschappelijke kwaliteiten.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                            | Bestandsnaam                            | Type                                                        | Datum ingediend | Status document |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 20210506_RO_Parkeerplaatsen_Rijtven_pdf | 20210506 RO Parkeerplaatsen Rijtven.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-05-2021      | In behandeling  |
| Bovengrondse_situatie_pdf               | Bovengrondse situatie.pdf               | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 07-05-2021      | In behandeling  |