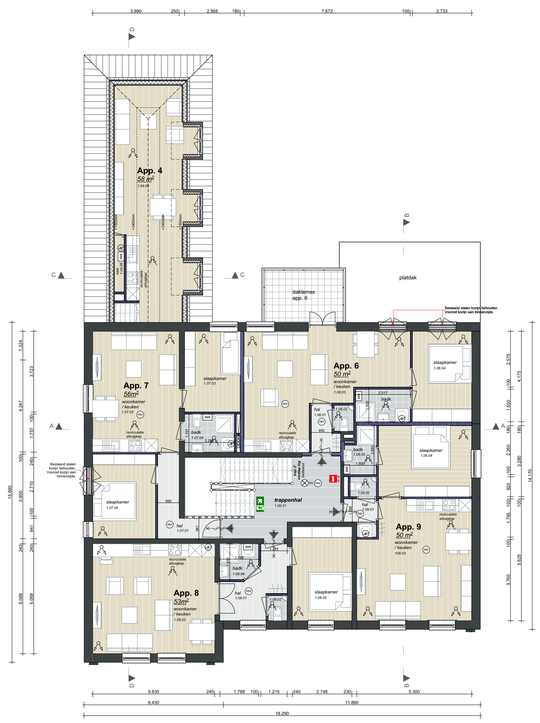
***Voorgevel** - noordgevel*

***Linkerzijgevel** - westgevel*

***Achtergevel** - zuidgevel*

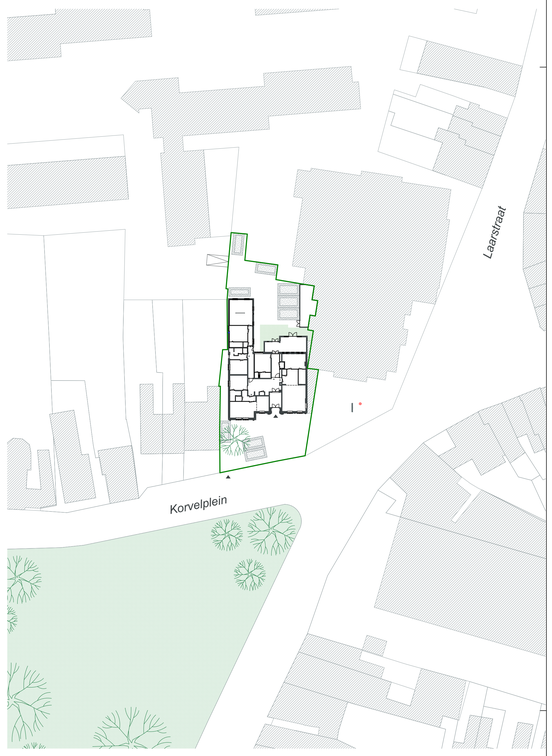
***Rechtergevel** - oostgevel*

Begane grond



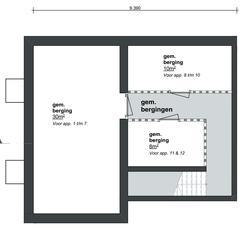
1e verdieping

2e verdieping



Situatie / *Korvelplein 182, Tilburg / 1:500*

Gemeente: ***Tilburg***
Sectie: ***Q***
Nummer: ***5490***



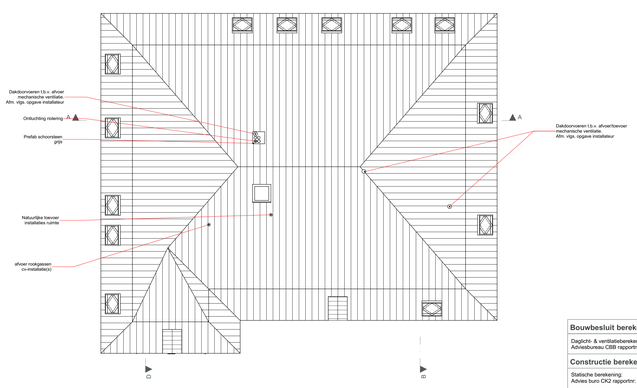
Kelder

RENVOOI ALGEMEEN

ELEKTRA:	* aansluiting op plaatselijke elektriciteitsnet * de elektriciteitsvoorziening volgens de norm NEN 1010
WATER:	* aansluiting op distributienet openbare waterleiding * de watervoorziening volgens de norm NEN 1006
GAS:	* aansluiting op distributienet van gas * de gasvoorziening volgens de norm NEN 1078
METERRUIMTE:	* de meterruimte te voldoen volgens de norm NEN 2768 * boven- en onderzijde ventileren (vent.eis: 28l./s)
DAGLICHT:	* de daglichtbeziening volgens afd. 3.11 BB * alle buitenbegrazing HR++ beglazing met U-waarde 1,1 W/m2.K * alle beglazing (binnen en buiten) volgens de norm NEN 3569
VENTILATIE:	* de luchtverversing te voldoen volgens afd. 3.6 en 3.7 BB * alle deuren 20mm vrij hangen van de vloer * ventilatiecap. vlgs. ventilatie berekening

RENVOOI MATERIALEN

- Bestaande metselwerk muur - dikte vlgs. tekening
- bestaand, lichte scheidingswand - dikte vlgs. tekening
- App. scheidende wand 180mm - 12,5mm Fermacell gipsvezelplaten - 75mm verzinkt staalen U-profiel met 60mm minerale wol - 75mm verzinkt staalen U-profiel - 12,5mm Fermacell gipsvezelplaten - Luchtgeluidisolatie Rw+54db 60min brandwerend
- Voorzetwand 100mm - 12,5mm gipsvezelplaat - 4mm verzinkt staalen U-profiel - met 75mm minerale wol - dampremmende folie
- Lichte scheidingswand - 12,5mm gipsvezelplaat - 75mm verzinkt staalen U-profiel met 60mm minerale wol - 12,5mm gipsvezelplaat - Luchtgeluidisolatie Rw+54db
- Tegelwerk: badkamer: keuken; wc 1500+
- elektrische boiler
- Mechanische ventilateunit



Dakaanzicht

Bouwbesluit berekeningen

Daglicht- & ventilatieberekeningen:
Adviesbureau CBB rapportnr: 20020074, *25-08-2020*

Constructie berekeningen

Statische berekening:
Advies buro CK2 rapportnr: 20160, *15-07-2020*

Werkomschrijving per ruimte

20-105_Werkomschrijving_26112020

RENVOOI ALGEMEEN

- Betonsterkteklasse volgens opgave constructeur
- Wapeningsstaal volgens constructieberekening
- Binnenrioleering dikwandig PVC volgens NEN-norm - afschot 5mm/m1.
- Buitenrioleering dikwandig PVC volgens NEN-norm - afschot 5mm/m1.
- Rioolbeslag dimensioneringen vlg. berekening W-installateur.
- Vulwater-riolering aansluiten op gemeente-riool met ontstoppingsstuk.
- H.w.a. aansluiten op gemeente-riool.
- Leiding voor warm tapwater volledig voorzien van warmte isolatie.
- Aanbrengen leidingisolatie CV-leidingen in onverwarmde ruimte.
- Ventilatie-systeem: mech. toevoer - mech. afvoer
  - Ventilatiesysteem volgens de norm NEN 2687
    ventilatiecapacitiet volgens ventilatie berekening
    Isocomplus-akoustische kanalen t.b.v. aansluiting vent-unit
    Uniflexplus+flexibel kunststof luchtverbindsteling Ø63 incl. hoofd- en subventielboxen, brandklappen etc.
- De toevoer van verse lucht veroorzaakt in de leefzone van een verblijfsgebied een volgens NEN 1087 bepaalde luchtsnelheid die niet groter is dan 0,2 m/s. (art. 3.31 BB)
- De luchtverversing in de verblijfsruimtes en, die bewoners zijn vlg. NEN 5087 moeten een vlg. NEN 5096 minimaverendheid hebben de volbtoet aan weerstandsklasse 2 (afd. 3.15 BB)
- Alle nieuwe buiten- en binnenkozijnen van minimale dagmaatsparing van 2100mm (vlg. bestaand) verticaal en 850mm horizontaal.
- Op iedere bouwlag dient een niet ionisierende rookmelder te zijn aangesloten op elektra-net vlg. NEN 2555 (art. 6.21 BB) en voorzien van een accu als achtervang bij stroomuitval.
- Brandveiligheid volgens NEN 6062 + 6068.
- Handbrandmeldingsinstalatie volgens NEN 2535.
- Brandtdangfassels uiscreen volgens norm - NEN-EN 67-1
- Alle ruimtes van een verblijfsgebied hebben een oppervlakte dient minimaal te voldoen aan art. 6.51 BB.
- In alle toilettes en badkamers, vloer + wanden waterafstotend (bedegeld)
  - in toiletten wanden min. tot 1200mm b.k. vloer waterafstotend
  - in badkamers wanden min. tot 1200mm b.k. vloer waterafstotend
    t.p.v. douche en/of bad, wanden min. tot 2100mm b.k. vloer over een wandlengte van minimaal 3 mtr
- Bescherming tegen geluid van installaties (afd. 3.2 BB)
  Het installatie geluidniveau van de CV-ketel, de warmtewisseler toestel, een mechanische voorziening voor lucht verversing, warmtepompekking of warmtetersgaeiening, een installatie voor verhoging van waterdruk of een lift veroorzaakt in een verblijfsruimte van de gebruikfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidniveau van ten hoogste 30 dB.
- Scheidingsconstructies tussen twee woningen (afd. 3.4 BB):
  Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke luchtgeluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie is niet kleiner dan van het rechtens verkregen niveau.
  Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke luchtgeluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie is niet kleiner dan van het rechtens verkregen niveau.
  Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie is niet groter dan van het rechtens verkregen niveau.
  Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie is niet groter dan van het rechtens verkregen niveau.
- Elektrische installatie uit te voeren volgens NEN 1010.
- Gasinstallatie uit te voeren volgens NEN 1078.
- Drinkwaterinstallatie uit te voeren volgens NEN 1006.
- Meterkast, leidingtrevoerbuiten en bijbehorende mantelbuizen uit te voeren volgens NEN 2768.
- Beglazing uit te voeren volgens NEN 3569.
- Geïsoleerd HR++ glas met U-waarde 1,1 W/m2.K.
- Daglichttoetreding volgens afd. 3.11 bouwbesluit.
- Ventilatievoorzieningen uit te voeren volgens NEN 1087, luchtverversing te voldoen volgens af. 3.6 en 3.7 bouwbesluit.
- Alle deuren 20mm vrij hangen van de vloer.
- Voorzieningen voor de toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rook volgens NEN 2757.
- De vloerafscheidingen (akustiekdrag) dienen te voldoen aan de afmetingen gesteld in afd. 2.3 bouwbesluit.
- Openingen in uitwendige scheidingsconstructie mogen ter voorkoming van het binnendringen van ratten en muizen niet breder zijn dan 10mm (afd. 3.17 bouwbesluit)

Datum	Get.
25-08-2020	F.P.
22-10-2020	F.P.
02-11-2020	F.P.
26-11-2020	F.P.
26-01-2021	F.P.
15-02-2021	F.P.
02-03-2021	F.P.
18-03-2021	F.P.
22-03-2021	F.P.
29-03-2021	F.P.

Datum	Get.
10-05-2021	F.P.

MPM ARCHITECTUUR
Doornboomstraat 36 5091 CB Middelbeers | T: 013 - 514 1594
www.MZMarchitectuur.nl info@MZMarchitectuur.nl

Project:	**Ontwikkeling appartementen**
Locatie:	**Korvelplein 182** **Tilburg**
Opdrachtgever:	

Onderdeel:	**Bestektekening**
Schaal:	**1:100, 1:500**
Datum:	**31-08-2020**
Getekend:	**F.P.**
Formaat:	**A0**

Projectnummer:	**20-105**
Bladnummer:	**B01**

* Niet voor uitvoering geschikt
* Alle maten in het werk controleren
* Alle constructies vlgs. berekening constructeur

Behoort bij vergunning
reg.nr.: Z-HZ_WABO-2020-02817
datum: 29 juni 2021

GEMEENTE TILBURG