

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6268225
Aanvraagnaam	Wijziging bestemming Enkweg 53 - 53A Voorst
Uw referentiecode	GNJ
Ingediend op	23-07-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het omzetten van de huidige bedrijfsbestemming naar een woonbestemming, zowel voor Enkweg 53 als voor Enkweg 53A te Voorst
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	ik dien geen verdere bijlagen in.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	alle bovengenoemde bijlagen zijn m.i. niet nodig voor de bestemmingswijziging.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7383CX
Huisnummer	53
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Enkweg
Plaatsnaam	Voorst
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Enkweg 53 en 53A te Voorst

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Huidige bedrijf bij Enkweg 53A Voorst wordt afgebouwd en zal binnen afzienbare tijd stoppen. Bij Enkweg 53 Voorst is het voormalige agrarische bedrijf al jaren geleden gestopt.
----------------------------------	---



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De huidige constructiewerkplaats (bij 53A) wordt ontmanteld en teruggebracht tot >= 100 m2. Het ontmantelde gedeelte wordt schuur en opslag t.b.v. de huidige woning (53A)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk schuur (werkplaats)

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

53A is helft van dubbel woonhuis met achterliggende vrijstaande schuur (werkplaats). 53 is andere helft van dubbel woonhuis (v/h agrarische woning).

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

53 + 53A beide als woonhuis en de de achterliggende vrijstaande schuur bij 53A wordt voor $\geq 100\text{m}^2$ gebruikt als werkplaats.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m^2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m^2)	Verblijfsoppervlakte (m^2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	1	100	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Bestaande bouwwerk wordt niet gewijzigd. Materialen zoals bestaand.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
bestemmingsplankaart_JPG	bestemmingsplankaart.JPG	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	23-07-2021	In behandeling