

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 38488

1. Inleiding

Op 8 juni 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van monumentaal isolatieglas op het perceel Rijnstraat 42 in Katwijk bestaande uit het volgende onderdeel:

- Gemeentelijk Monument (art. 2.2 lid 1b) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij is gebleken dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Gemeentelijk Monument (art. 2.2 lid 1b) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Aanduiding kozijnen;
3. Omschrijving;
4. Tekening;
5. Verslag werkbezoek EGC.

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

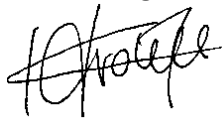


Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaanastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 19 juli 2021

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer -, voor het plaatsen van monumentaal isolatieglas op het perceel Rijnstraat 42 in Katwijk.

Het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen dan wel herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een gemeentelijk of provinciaal monument op een wijze waardoor het monument wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht**Toetsingsgronden**

Op grond van artikel 10, lid 2 van de Erfgoedverordening gemeente Katwijk (hierna: de Erfgoedverordening) gelezen in samenhang met artikel 2.18 van de Wabo, is het verboden zonder omgevingsvergunning een gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 1, aanhef en onder a, sub 1, van die verordening af te breken, te verstoren, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen dan wel te gebruiken of te laten gebruiken op een dusdanige wijze, dat het wordt ontsierd of in gevaar gebracht.

Op grond van artikel 1, aanhef en onder a van de Erfgoedverordening, wordt onder een gemeentelijk monument verstaan een overeenkomstig deze verordening als beschermd gemeentelijk monument aangewezen:

1. zaak, die van algemeen belang is wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap of cultuurhistorische waarde;
2. terrein dat van algemeen belang is wegens een daar aanwezige zaak bedoeld onder 1;
3. terrein dat van algemeen belang is vanwege de vastgestelde archeologische waarde.

Op grond van artikel 13 van de Erfgoedverordening kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend indien het belang van de monumentenzorg zich daartegen niet verzet. Daarbij houdt het bevoegd gezag bij de beslissing rekening met het gebruik van het monument.

Overwegingen

Voor de gevraagde omgevingsvergunning is sprake van een gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 1, onder a van de Erfgoedverordening. Op grond van artikel 7 van de Erfgoedverordening is Rijnstraat 42 opgenomen en geregistreerd op de gemeentelijke monumentenlijst onder nummer 16837.

Op grond van artikel 12, lid 1 van de Erfgoedverordening vragen wij advies aan de Erfgoedcommissie, alvorens op de aanvraag te beslissen. In dit verband is de aanvraag op 5 juli 2021 voor advies voorgelegd aan de Erfgoedcommissie. Zij heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in de Erfgoedverordening.

Motivering

Toelichting aanvraag:

De Erfgoedcommissie is eerder langs geweest om de situatie op locatie te beoordelen en te overleggen met de glaszetter en is akkoord met de gekozen uitvoering van het isolatieglas in de roederamen.

Advies Erfgoedcommissie:

De Erfgoedcommissie is akkoord met de ingediende plannen d.d. 8-6-2021 omdat de monumentale waarden van de ramen niet ernstig worden aangetast met het plaatsen van isolatieglas.

Conclusie

Akkoord.

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit kan de omgevingsvergunning worden verleend, aangezien het belang van de monumentenzorg zich daartegen niet verzet.

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 19-07-2021

no. 38488

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6149091
Aanvraagnaam	aanvraag vervangen beglazing Rijnstraat 42
Uw referentiecode	-
Ingediend op	08-06-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	De bestaande beglazing van een van de twee rechter bovenramen is als gevolg van werkzaamheden vim herinrichting Rijnstraat gebarsten. We willen meteen de gelegenheid benutten om met de vervanging ervan het pand te verduurzamen door er monumentaal isolatieglas in te plaatsen. Dit gebeurt met Monuglas classic 9 / U 2.6.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2223ED
Huisnummer	42
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijnstraat
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort rijksmonument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 23528 |
| Wat is de naam van het monument? | - |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|--|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☒ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
wekbezoek_Rijnstraat_42_Katwijk_rvh_pdf	wekbezoek Rijnstraat 42 Katwijk rvh.pdf	Anders	08-06-2021	In behandeling
_en_nieuwe_situatie-20210310_10434585_pdf	tekening huidige en nieuwe situatie20210310_10-434585.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	08-06-2021	In behandeling
werkwijze_vervangin-g_dubbelglas_pdf	werkwijze vervanging dubbelglas.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	08-06-2021	In behandeling
foto_rijnstraat_42_ramen-dubbel_glas_jpg	foto rijnstraat 42_ramen dubbel glas.jpg	Gegevens wijzigen monument door bouwen	08-06-2021	In behandeling

d.d. 19-07-2021

no. 38488

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

WERKBEZOEK van de Erfgoedcommissie (EGC) Katwijk.

Datum bezoek: 14 april 2021

Werk/object: RIJNSTRAAT 42 KATWIJK AAN ZEE

Onderwerp: AANBRENGEN VAN ISOLERENDE BEGLAZING IN 2 ROEDEN RAMEN

Aanwezig:

Eigenaar/bewoner:

Derden:

Erfgoedcommissie:

Aanleiding bezoek:

Naar aanleiding van een ruitbreuk in het rechter raam op de 1^e verdieping dient deze ruit vervangen te worden. Verzoek van de eigenaresse om direct alle ruiten van de twee rechter ramen op de eerste verdieping te vervangen voor isolerende beglazing. Dit uit duurzaamheids- en geluidsoverlast-overwegingen. De voorgestelde isolerende beglazing als 3-3-3 mm uit te voeren.



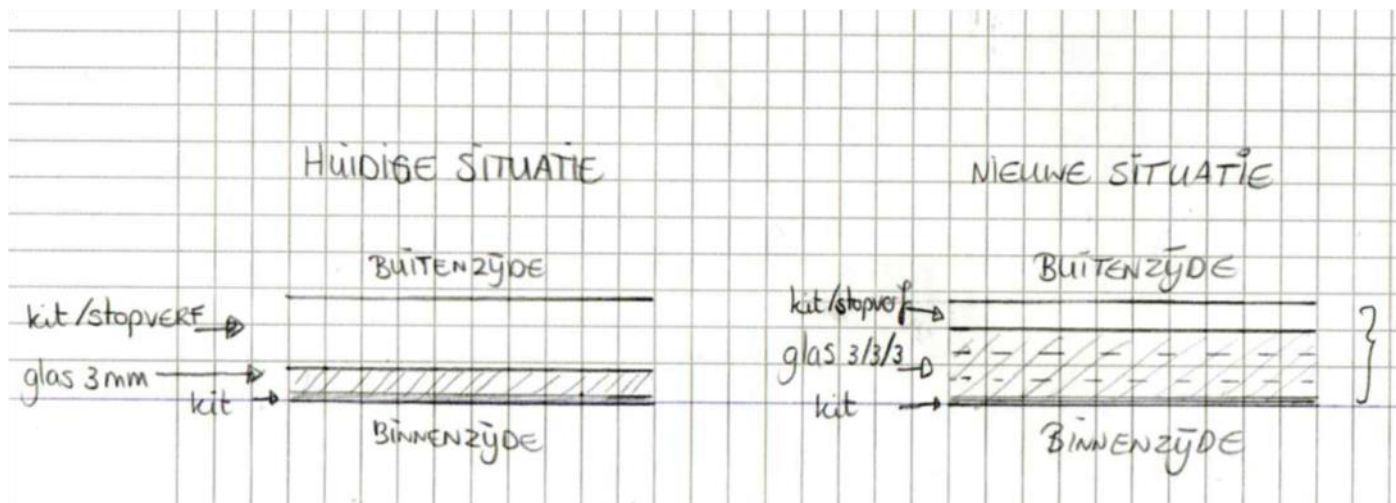
overzichtsfoto

Feitelijke situatie:

De twee ramen zijn nog grotendeels voorzien van authentiek/origineel klassiek glas, enkele ruiten zijn vervangen voor floatglas. De twee linker bovenramen op de 1^e verdieping zijn in het verleden al vervangen waarbij de verticale roede dikker is uitgevoerd dan de horizontale roeden. Ook is daar al isolerende beglazing toegepast.

Visie EGC:

De EGC had bij de eerste behandeling haar bedenkingen over de haalbaarheid van dit verzoek vanwege de dikte van het glas ten opzichte van de sponning. Voorstellen om op een andere wijze te isoleren lijken voorsnog niet haalbaar/wenselijk. Ter plaatse de situatie beoordelend blijft de haalbaarheid voor de EGC weinig realistisch. De opgemeten sponning is bij benadering 15 mm, een gangbare maat voor deze situatie.



Door de 9 mm isolerende ruit in de huidige sponning te plaatsen blijft er ≤ 4 mm over voor een “stopverf/welpasta” zoom om de ruit vast te zetten dit is in de visie van de EGC te weinig. De glazenier meent dat dit toch uitvoerbaar en te realiseren is.

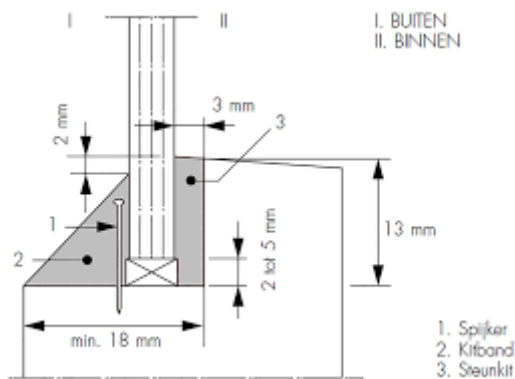


Fig: goede manier van glas plaatsen van een **3 mm** ruit. Grotere sponningmaat bij isolerende beglazing

Op de begane grond is er bij één van de ruiten vast te stellen waartoe de voorgestelde uitvoering leidt, namelijk loslaten en inwateren. Verder dient isolerende beglazing geventileerd geplaatst te worden om een gegarandeerde levensduur te krijgen, de ruiten zullen anders sneller lek raken. Eigenaresse en glazenier gaven te kennen zich geen zorgen te maken over eventuele garanties en daar gezamenlijk uit te zullen komen.

Esthetisch zal het zetten van de nieuwe isolerende ruiten niet van grote invloed zijn op het uiterlijk van de gevel, de glaslijnen zullen niet wijzigen en door de donkere kleur zullen schaduwranden geen grote invloed hebben. Het toe te passen type glas zal wel van invloed zijn.

Advies EGC:

Het advies van de EGC blijft om een andere wijze van beglazen/isoleren te kiezen voor de bovenramen omdat de voorgestelde oplossing technische problemen kan geven en niet duurzaam is. Mochten de aanvrager samen met de glazenier van mening blijven dat de gekozen oplossing uitvoerbaar blijft, blijft daarbij de nadrukkelijke eis om klassiek glas als buitenruit van de isolerende beglazing toe te passen om het huidige beeld van roedenramen met historisch glas te handhaven.

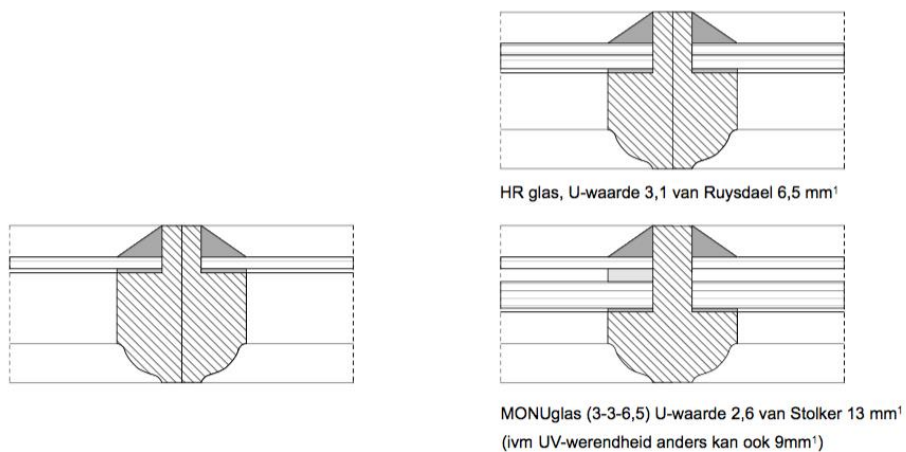


Fig: links situatie Rijnstraat, rechts verschillende type isolerende beglazing waarbij de sponning is verdiept.

De EGC begrijpt de wens van de eigenaresse om duurzaamheidsvoorzieningen en comfort verhogende maatregelen te willen treffen maar bij monumenten zijn er grenzen aan de mogelijkheden.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 19-07-2021

no. 38488

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving



d.d. 19-07-2021

no. 38488

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

Vervangen beglazing voorgevel 2 rechter bovenramen Rijnstraat 42.

De huidige beglazing wordt vervangen door Monuglas classic 9 / U 2.6, conform de eis van de erfgoedcommissie.

De wijze van plaatsing is in overleg met de glaszetter besproken en het glas wordt geplaatst op de manier zoals de situatieschets laat zien. Tenzij tijdens de werkzaamheden blijkt dat de sponning toch te smal is (zeer onwaarschijnlijk), dan zal de sponning iets uitgefreesd worden.

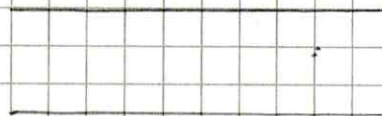
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 19-07-2021

no. 38488

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

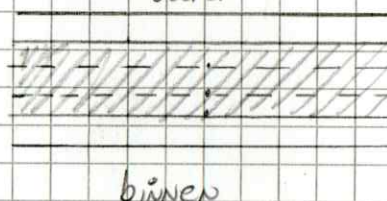
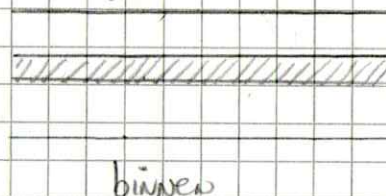
nu 1,7



HUIDIGE SITUATIE

NIEUWE SITUATIE

kit / stopverf →
enkel glas 3 mm →

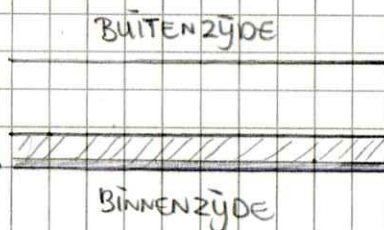


} dikte spanning

HUIDIGE SITUATIE

NIEUWE SITUATIE

kit / stopverf →
glas 3 mm →
kit →



kit / stopverf →
glas 3/3/3 →
kit →



} dikte spanning 14 mm