

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6264917
Aanvraagnaam	Aanvraag verbouw/herstel Twelloseweg 24, Terwolde
Uw referentiecode	2110 Beelen-Nieuwenhuis

Ingediend op	22-07-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	verbouwing/herstel van een bestaande boerderij aan de Twelloseweg 24. Project is akkoord bevonden in vooroverleg met de gemeente Voorst.
Opmerking	Plan is eerder ingediend als vooroverleg XO-2021-0270 en in de mail van 29 juni 2021 heeft Willem van Oorschoot aangegeven dat het plan akkoord is.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- statische berekening - productbladen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7396BJ
Huisnummer	24
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Twelloseweg
Plaatsnaam	Terwolde
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

verbouw/herstel van de bestaande woonboerderij, het ontwerp is reeds akkoord n.a.v. vooroverleg met de gemeente Voorst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 193

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 113

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en zie tekeningen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B_00_Bestaande_toestand_2021-07-08	2110_B.00_Bestaande_toestand_2021--07-08-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-07-2021	In behandeling
B_01_Verbouwde_toestand_2021-07-08_pdf	2110_B.01_Verbouwde_toestand_2021--07-08-.pdf	Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Welstand Gezondheid	22-07-2021	In behandeling
2110_BB_01_Bouwbesluit_2021-07-08_pdf	2110_BB.01_Bouwbesluit_2021-0-7-08.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	22-07-2021	In behandeling
D_01_Principeddoorsnede_2021-07-08_pdf	2110_D.01_Principeddoorsnede_2-021-07-08.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-07-2021	In behandeling
Impressies_2021-07--08_pdf	2110_Impressies_2021-07-08.pdf	Anders Welstand	22-07-2021	In behandeling