



Bezoekadres: : **Wilhelminakade 179**
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: [REDACTED]

Ons kenmerk: 5660045 /
OMV.20.12.00163/mk

Aantal bijlagen:
Betreft: besluit aanvraag
omgevingsvergunning

Datum: 18 januari 2021

Aan Ingenieursbureau Rotterdam
t.a.v. [REDACTED]
Postbus 6575
3002 AN Rotterdam

Geachte [REDACTED]

Op 9 december 2020 heeft u, namens gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij Parkhaven 20 te Rotterdam.

Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. Dit besluit wordt verderop in deze vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

- [REDACTED]

U kunt niet direct beginnen met de werkzaamheden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de juridische bijsluiter.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

C.A.M. Schreuder,
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht
**Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.



Kappen:

Hierbij komen achtereenvolgens aan de orde:

- werkzaamheden
- overwegingen
- voorschriften
- opmerkingen
- besluit
- juridische bijsluiter

Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen van 13 bomen vanwege herinrichting en restauratie van Het Park gebied 11.

Overwegingen

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

- het betreft een aanvraag voor het kappen van 13 verschillende bomen zoals op onderstaande lijst staat weergegeven;
- de te kappen bomen staan in Het Park zoals op onderstaande schets staat weergegeven. De te rooien staan met een letter in de lijst en schets vermeld;
- om het renovatieplan c.q. masterplan voor Het Park voort te zetten en af te ronden moeten de genoemde bomen in gebied 11 gerooid worden om binnen het bosachtige gebied de zichtlijnen en open ruimtes te creëren, bijzondere solitaire de ruimte te geven ;
- de aanvraag is getoetst aan de Wet Natuurbescherming (gebiedsbescherming en soortenbescherming), de gemeentelijke lijst van bomen met uniciteitscode, de lijst met Rijks- / gemeentelijke monumenten en de gemeentelijke bestemmings-, groen-, bomen- of landschapsplannen. Hieruit is gebleken dat er een kleine kans is op een conflict met de Wet natuurbescherming. H

Omgevingsvergunning

- Voor de uitvoering van de werkzaamheden overeenkomstig het goedgekeurde plan, een omgevingsvergunning ex artikel 40 Woningwet wordt verleend; Wijzigingen die, na afgifte van het onderhavige besluit, in het goedgekeurde plan moeten worden aangebracht om voor een omgevingsvergunning in aanmerking te komen, worden ingebracht en behandeld als planwijzigingen.
- het Masterplan is zorgvuldig tot stand gekomen, waardoor er sprake is van laag risico op bijzondere of onvervangbare waarden van de genoemde houtopstanden, artikel 4:11b lid 4 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (natuur- en milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, waarden van stads- en dorpschoon en waarden voor recreatie en leefbaarheid);
- het belang van de aanvrager om Het Park te restaureren en de herinrichting te realiseren is groter dan het behoud van genoemde houtopstanden.



Blad: 3/5

Kenmerk: 5660045 / OMV.20.12.00163

CODE	BOOM-ID	BOOMSOORT	BOOMSOORT ned	DIAMETER
A	4633.bm292	Quercus robur	zomereik	15
C	4633.bm100	Quercus robur	zomereik	35
D	4633.bm101	Acer campestre	veldesdoorn	31
E	4633.bm95	Acer campestre	veldesdoorn	35
F	4633.bm99	Quercus robur	zomereik	42
G	4633.bm182	Acer campestre	veldesdoorn	35
I	4633.bm32	Tilia x europaea	gewone linde	70
K	4633.bm41	Quercus robur	zomereik	45
M	4633.bm22	Crataegus chlorosarca	meidoorn	25
N	4633.bm23	Crataegus chlorosarca	meidoorn	25
O	4633.bm24	Crataegus chlorosarca	meidoorn	26
S	4633.bm248	Prunus cerasifera 'Nigra'	kerspruim	25
T	4633.bm327	Tilia tomentosa	zilverlinde	20





Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. u mag pas gebruik maken van deze vergunning nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken. Indien tegen deze vergunning een voorlopige voorziening is gevraagd bij de voorzieningenrechter, mag u pas gebruik maken van deze vergunning als de voorzieningenrechter het verzoek heeft afgewezen;
2. de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand als tijdens de kapactiviteiten, alsmede achteraf, getoond kunnen worden;
3. u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming en in samenwerking met een ecooloog van de gemeente Rotterdam. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
4. er wordt u een herplantplicht opgelegd conform het voorlopige inrichtingsplan Het Park-update gebied 11, op grond van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam;

Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van 13 bomen uit uw plan (*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam*).

Opmerkingen

Wij kunnen uw vergunning intrekken als er binnen één jaar na afgifte geen gebruik van is gemaakt.



Blad: 5/5

Kenmerk: 5660045 / OMV.20.12.00163

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. (*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder a*)

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM
Hiervoor is griffierecht verschuldigd.