

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Aanvraagnummer    | 5956585                   |
| Aanvraagnaam      | Amsterdamsestraatweg 378A |
| Uw referentiecode | -                         |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Ingediend op    | 30-03-2021 |
| Soort procedure | Onbekend   |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Projectomschrijving             | Aanvraag tijdelijk verblijf   |
| Opmerking                       | Hiervoor verwijs ik graag naar de bijlage Toelichting op de vraag of het gebruik van tijdelijke aard is.  |
| Gefaseerd                       | Nee   |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee   |
| Kosten openbaar maken           | Nee   |
| Bijlagen die later komen        | Indien nodig dien ik de bijlage Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening later in.   |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Omdat het geen gewijzigde situatie betreft, ga ik ervan uit dat de bijlage Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening niet nodig is. Zowel hoor ik dat graag en dien ik deze bijlage later indienen. |

### Bevoegd gezag

|                   |  |
|-------------------|--|
| Naam:             | Gemeente Utrecht   |
| Bezoekadres:      | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres:        | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht     |
| Telefoonnummer:   | 030-286 0000   |
| Contactformulier: | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Website:          | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Contactpersoon:   | VTH Vergunningen   |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|  |  |
|--|--|
| Postcode   | 3551CW   |
| Huisnummer   | 378  |
| Huisletter   | A  |
| Huisnummertoevoeging   | -  |
| Straatnaam   | Amsterdamsestraatweg   |
| Plaatsnaam   | Utrecht  |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Werkzaamheden zijn niet in strijd met de regels voor ruimtelijke ordening.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het bedrijfsmatig verstrekken van logies met een minimum periode van twee weken tot zes maanden met een uitloop tot maximaal 12 maanden.

Voor 1 januari 2018 was er geen specifiek beleid voor tijdelijk verblijf en was het niet mogelijk een vergunning aan te vragen. Bij gebrek aan een vergunning is het object destijds door eigenaar toegevoegd aan de woningvoorraad en is het object vanaf toevoeging/transformatie en al voor 1 januari 2018 onafgebroken verhuurd ten behoeve van tijdelijk verblijf.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het bedrijfsmatig verstrekken van logies met een minimum periode van twee weken tot zes maanden met een uitloop tot maximaal 12 maanden.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het beoogde gebruik heeft geen gevolgen voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

5

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                      | Bestandsnaam  | Type   | Datum ingediend | Status document |
|-----------------------------------|---|--------|-----------------|-----------------|
| Toelichting gebruik tijdelijk.pdf | Toelichting op de vraag of het gebruik van tijdelijke aard is.pdf | Anders | 30-03-2021      | In behandeling  |