

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6228541
Aanvraagnaam	29 grondgebonden woningen De Keyser deelplan 9
Uw referentiecode	2108
Ingediend op	21-07-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw van 29 grondgebonden woningen , De Keyser deelplan 9
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Zoals besproken worden de volgende documenten later ingediend: - Bouwbesluitbrekeningen (oppervlakte analyse, daglicht, etc) - Beng
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Beemster
Bezoekadres:	Rijn Middelburgstraat 1 1462 ZG Middenbeemster
Postadres:	Postbus 7 1462 ZG Middenbeemster
Telefoonnummer:	0299 682121
Faxnummer:	0299 681771
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.beemster.net
Contactpersoon:	team Vergunningen, gemeente Purmerend

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Beemster
Kadastrale gemeente	Beemster
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	1489
Bouwplannaam	De Keyser fase 9
Bouwnummer	908 t/m 930, 932, 933, 937 t/m 940
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Plan De Keyser deelplan 9



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5593

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

0

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2260

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

4198

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

2372

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

29

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie aparte bijlage	zie aparte bijlage
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijgevoegde Kleur- en materiaalstaat

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
R-721080-OV-001_pdf	R-721080-OV-001.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-07-2021	In behandeling
ie_afwijking_Beemsterbonken_20210511_pdf	Notitie afwijking Beemsterbonken 20210511.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-07-2021	In behandeling
2021-07-16_Machtiging_KBK_KB_pdf	2021-07-16 Machtiging KBK KB.pdf	Anders	21-07-2021	In behandeling
400_PRINCIPE_DETAIL-S_pdf	400_PRINCIPE DETAILS.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
005_OPTIES_BUNGALOWS_TYPE_C-C-1_en_C2_pdf	OPT-005_OPTIES BUNGALOWS TYPE C-C1 en C2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
OPTIES_2-KAPPE-RS_TYPE_B1_EN_B-1accent_pdf	OPT-004_OPTIES 2-KAPPERS TYPE B1 EN B1accent.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
OPT-003_OPTIES_2-KAPPER_-_TYPE_B1_pdf	OPT-003_OPTIES 2-KAPPER - TYPE B1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
_OPTIES_VRIJSTAANDE_WONING_-_TYPE_A1_pdf	OPT-002_OPTIES VRIJSTAANDE WONING - TYPE A1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
PTIES_VRIJSTAANDE_WONING_-_TYPE_A1_pdf_1	OPT-001_OPTIES VRIJSTAANDE WONING - TYPE A1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B17-200_GEVELS-BLOK17_pdf	B17-200_GEVELS BLOK17.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	21-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand		
0_PLATTEGRONDE-N_EN_DOORSNEDEN-_BLOK17_.pdf	B17-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK17.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B16-200_GEVELS-_BLOK16_.pdf	B16-200_GEVELS BLOK16.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
0_PLATTEGRONDE-N_EN_DOORSNEDEN-_BLOK16_.pdf	B16-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK16.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B15-200_GEVELS-_BLOK_15_.pdf	B15-200_GEVELS BLOK 15.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
0_PLATTEGRONDE-N_EN_DOORSNEDEN-_BLOK15_.pdf	B15-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK15.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B14-200_GEVELS-_BLOK14_.pdf	B14-200_GEVELS BLOK14.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0_PLATTEGRONDE-N_EN_DOORSNEDEN-_BLOK14_pdf	B14-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK14.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B13-200_GEVELS-_BLOK13_pdf	B13-200_GEVELS BLOK13.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
0_PLATTEGRONDE-N_EN_DOORSNEDEN-_BLOK13_pdf	B13-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK13.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B12-200_GEVELS-_BLOK12_pdf	B12-200_GEVELS BLOK12.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
0_PLATTEGRONDE-N_EN_DOORSNEDEN-_BLOK12_pdf	B12-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK12.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B11-200_GEVELS-_BLOK11_pdf	B11-200_GEVELS BLOK11.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
0_PLATTEGRONDE-N_EN_DOORSNEDEN-_BLOK11_pdf	B11-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK11.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	21-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand		
B10-200_GEVELS-_BLOK_10_.pdf	B10-200_GEVELS BLOK 10.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
_PLATTEGRONDEN-_EN_DOORSNEDEN-_BLOK_10_.pdf	B10-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK 10.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B9-200_GEVELS-_BLOK9_.pdf	B9-200_GEVELS BLOK9.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
00_PLATTEGROND-_EN_EN_DOORSNEDE-_N_BLOK9_.pdf	B9-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK9.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B8-200_GEVELS-_BLOK8_.pdf	B8-200_GEVELS BLOK8.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
00_PLATTEGROND-_EN_EN_DOORSNEDE-_N_BLOK8_.pdf	B8-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK8.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B7-200_GEVELS_-BLOK7_.pdf	B7-200_GEVELS BLOK7.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
00_PLATTEGROND-EN_EN_DOORSNEDE-N_BLOK7_.pdf	B7-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK7.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B6-200_GEVELS_-BLOK6_.pdf	B6-200_GEVELS BLOK6.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
00_PLATTEGROND-EN_EN_DOORSNEDE-N_BLOK6_.pdf	B6-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK6.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B5-200_GEVELS_-BLOK5_.pdf	B5-200_GEVELS BLOK5.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
00_PLATTEGROND-EN_EN_DOORSNEDE-N_BLOK5_.pdf	B5-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK5.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B4-200_GEVELS_-BLOK4_.pdf	B4-200_GEVELS BLOK4.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	21-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand		
00_PLATTEGROND-EN_EN_DOORSNEDE-N_BLOK4_pdf	B4-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK4.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B3-200_GEVELS_-BLOK3_pdf	B3-200_GEVELS BLOK3.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
00_PLATTEGROND-EN_EN_DOORSNEDE-N_BLOK3_pdf	B3-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK3.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B2-200_GEVELS_-BLOK2_pdf	B2-200_GEVELS BLOK2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
00_PLATTEGROND-EN_EN_DOORSNEDE-N_BLOK2_pdf	B2-100_PLATTEGRONDEN EN DOORSNEDEN BLOK2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
B1-200_GEVELS_-BLOK1_pdf	B1-200_GEVELS BLOK1.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
00_PLATTEGROND- EN_EN_DOORSNEDE- N_BLOK1_.pdf	B1-100_PLATTEG- RONDEN EN DOORSNEDEN BLOK1.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling
010_SITUATIE_EN_STR- AATAANZICHTEN_.pdf	010_SITUATIE EN STRAATAANZICHT- EN.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling