

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6252891
Aanvraagnaam	Stationsstraat 40-42
Uw referentiecode	-

Ingediend op	19-07-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	een aanvraag voor bouwen (brandcompartimering) die gelijktijdig met aanvraag bestemming / voldoen aan regels ruimtelijke ordening wordt gedaan. het betreft het formaliseren van een reeds bestaande situatie
Opmerking	deze aanvraag wordt gelijktijdig gedaan met een aanvraag voor hetzelfde pand betreffende het voldoen aan de bestemmingseisen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	zie volgende veld
Bijlagen n.v.t. of al bekend	voor zover wij op grond van uw brief van 18 juni 2021 met kenmerk 18766508 kunnen beoordelen, alsmede het advies van onze bouwkundig tekenaar, hebben wij met de huidige aanvraag en bijgevoegde documenten voldaan an het gevraagde.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	63415119
Vestigingsnummer	000032333390
(Statutaire) naam	Sa-Net Beheer B.V.
Handelsnaam	Sa-Net Beheer B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	D.C.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Groningen
Functie	directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7001AX
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gasthuisstraat
Woonplaats	Doetinchem

4 Correspondentieadres

Adres	Gasthuisstraat 13 7001AX Doetinchem
-------	--



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	54772753
Vestigingsnummer	000024500968
(Statutaire) naam	Sa-Net Woonzorg B.V.
Handelsnaam	Sa-Net Woonzorg B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	D.C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	van Groningen
Functie	directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7001AX
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gasthuisstraat
Woonplaats	Doetinchem

4 Correspondentieadres

Adres	Gasthuisstraat 13 7001AX Doetinchem
-------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode 7021CK

Huisnummer 40

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Stationsstraat

Plaatsnaam Zelhem

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie betreft aanvraag voor gehele pand Stationsstraat 40-42
Zelhem



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft een splitsing in twee brandcompartimenten. Deze is feitelijk reeds gerealiseerd (ruim voor 2015). In 2015 is met de reeds uitgevoerde werkzaamheden gezorgd voor voldoende weerstand tegen branddoorslag conform het Bouwbesluit. Deze aanvraag betreft formalisering van de feitelijk reeds bestaande situatie.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. zorg / maatschappelijk / detailhandel, inclusief wonen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. zorg / maatschappelijk / detailhandel, inclusief wonen

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	5	108	-
Overige gebruiksfuncties	9	280	170

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. geen wijzigingen aan buitenzijde

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
aanvraag_Sa-Net_Stationsstraat_40-42_pdf	Toelichting bij aanvraag Sa-Net Stationsstraat 40-42.pdf	Anders	19-07-2021	In behandeling
situatietekening_bestand_1951_pdf	situatietekening bestand 1951.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2021	In behandeling
I_parkeren_21986-B00-SITUATIE--210607_pdf	overzichtstekening incl parkeren 21986-B00-SITUATIE--210607.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2021	In behandeling
w_21986-B01-AANVRAAG_TEKENING--2106-07_pdf	situatietekening nieuw 21986-B01-AANVRAAG TEKENING-210607.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-07-2021	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 0
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 0
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?