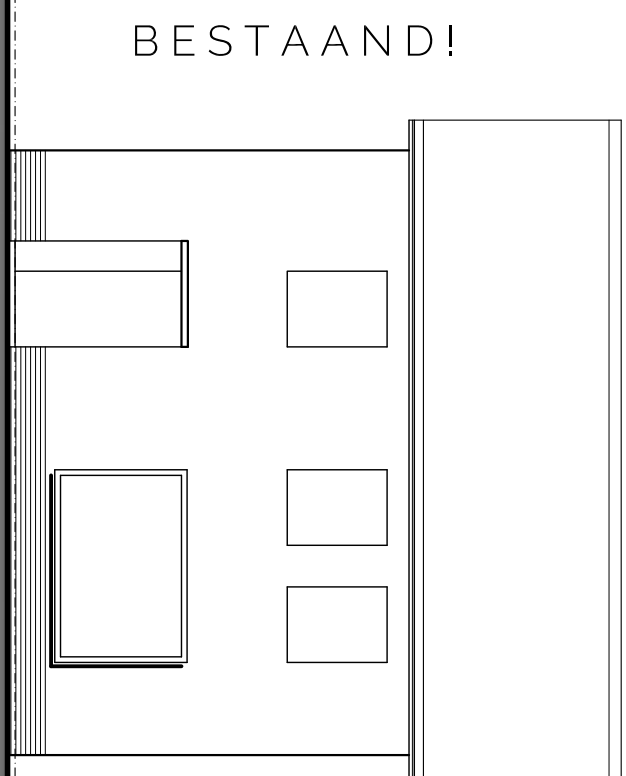
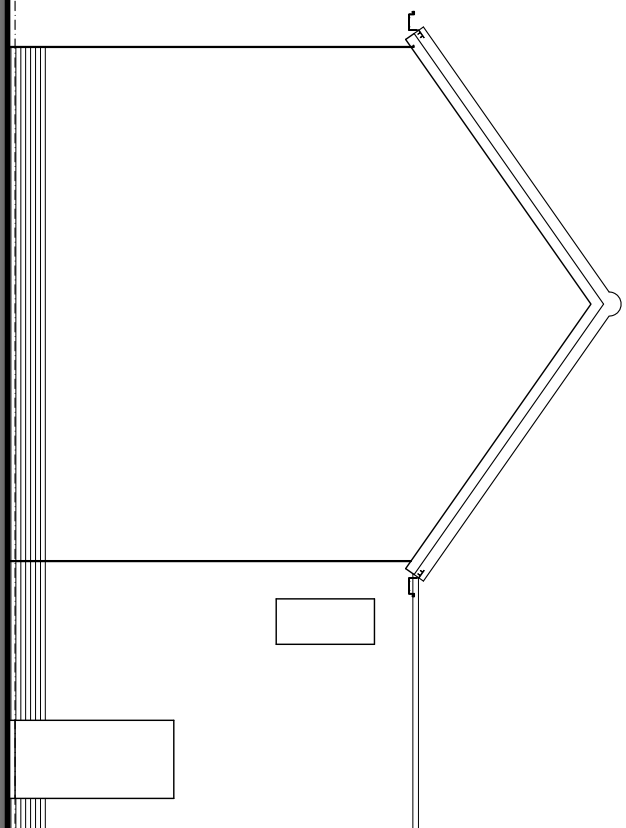
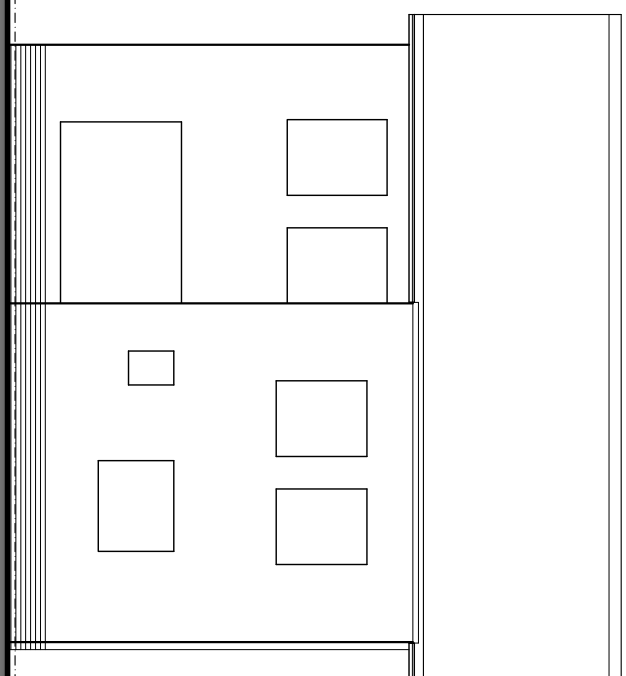




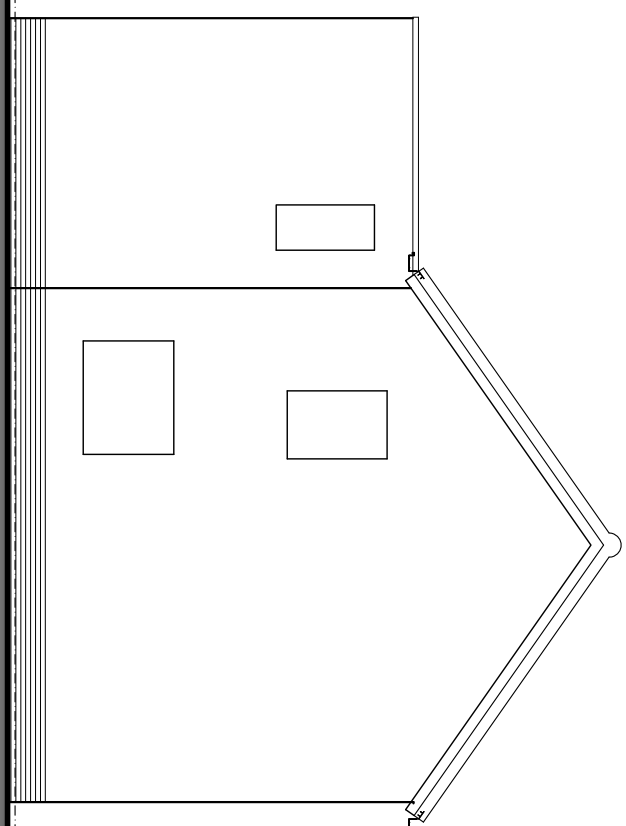
BESTAAND!



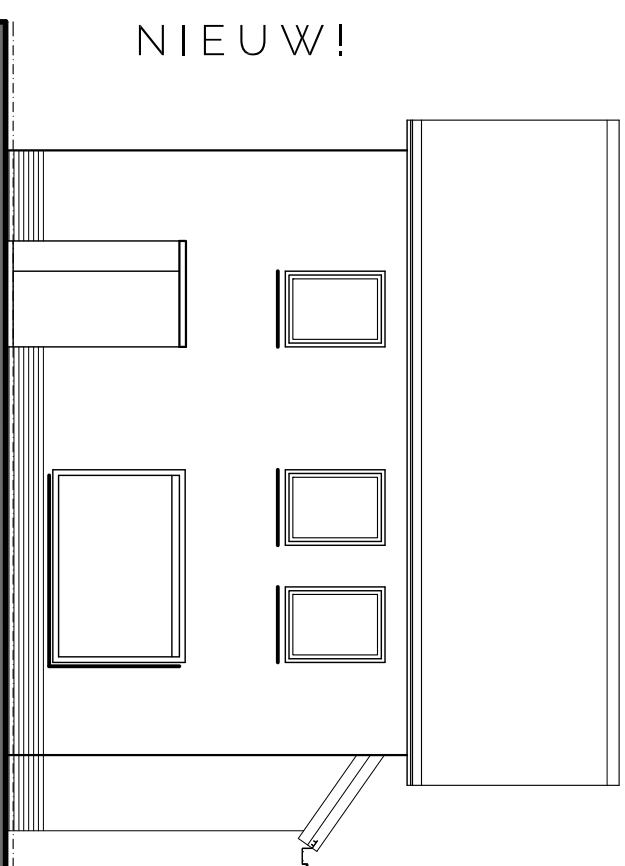
voorgevel



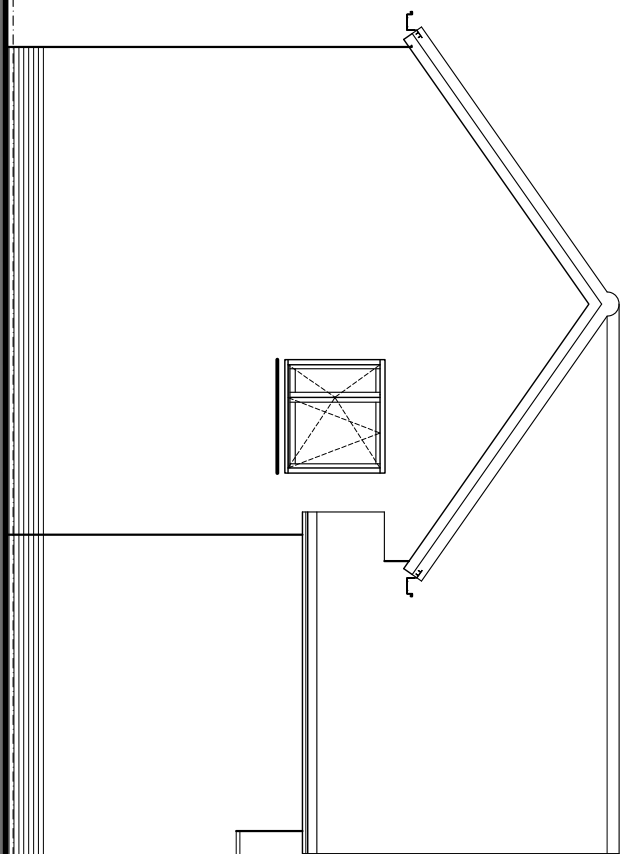
achtergevel



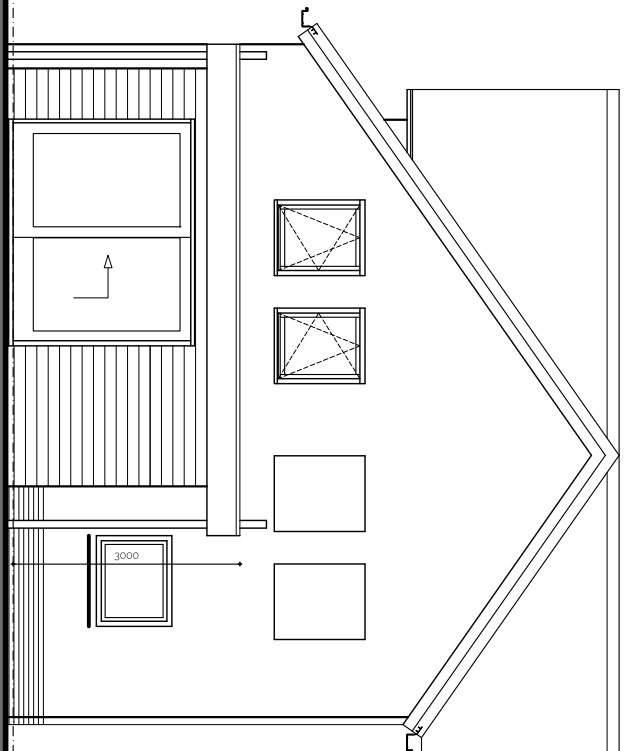
zijgevel links



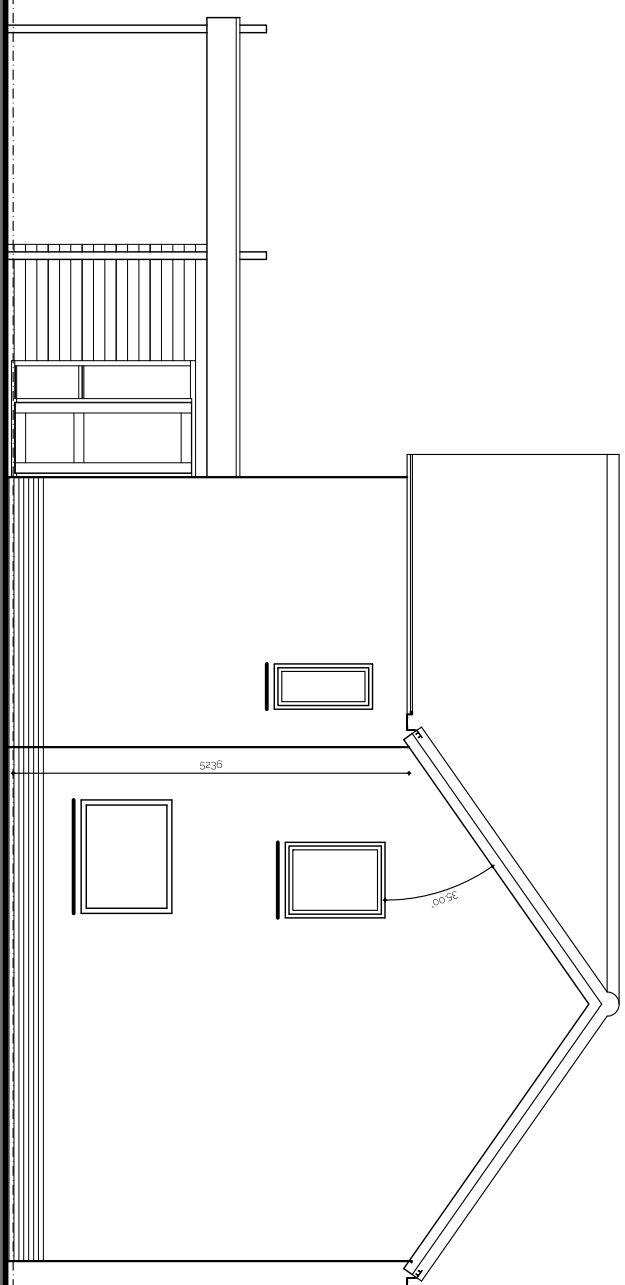
NIEUW!



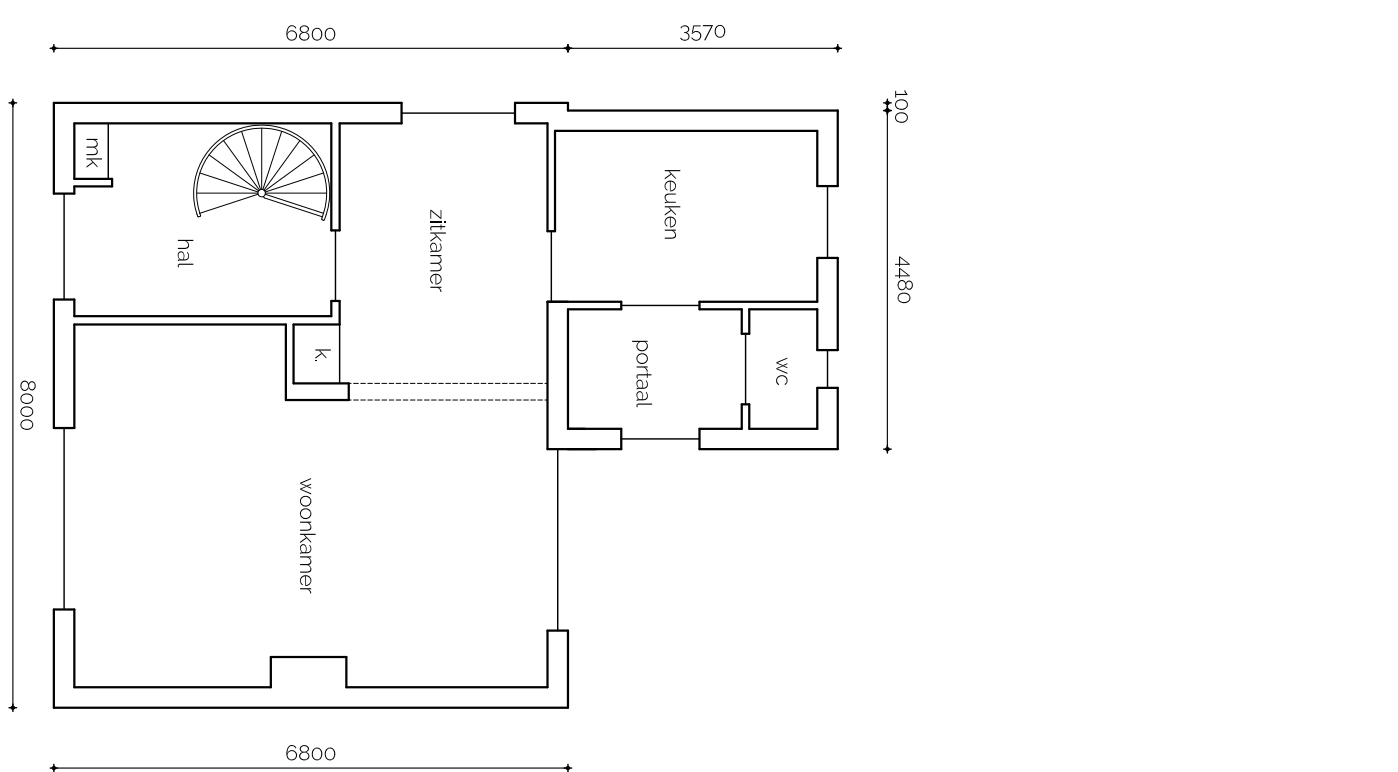
voorgeve



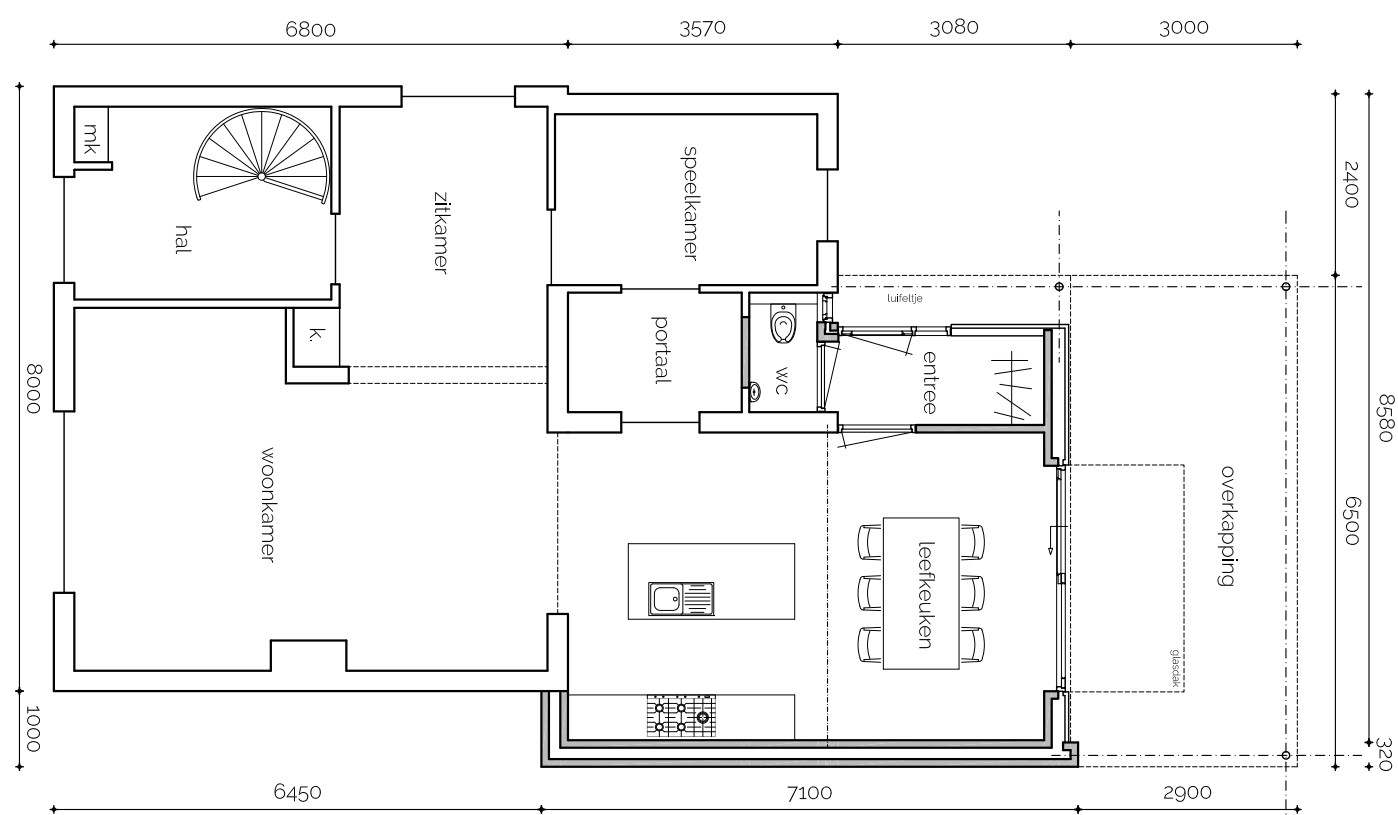
achtergevel



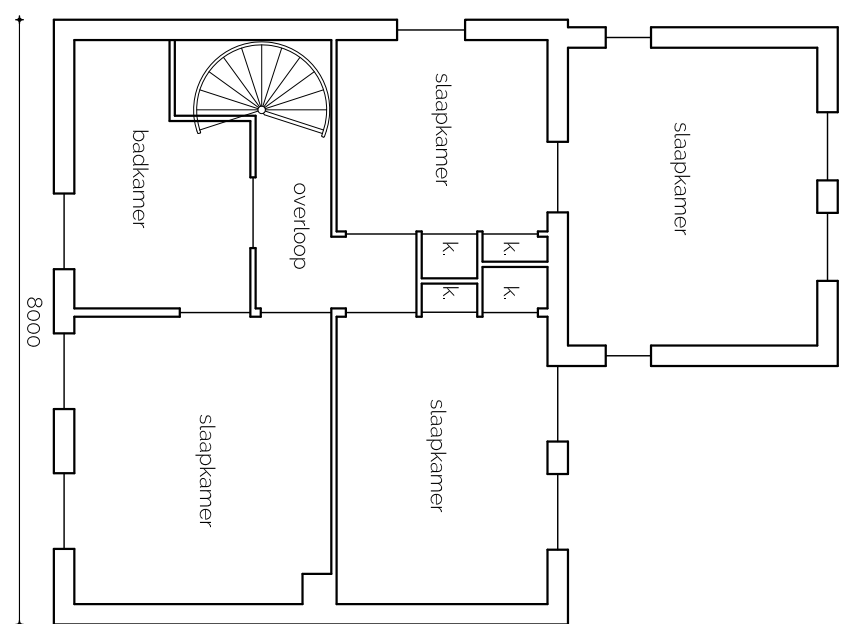
zijgevel links



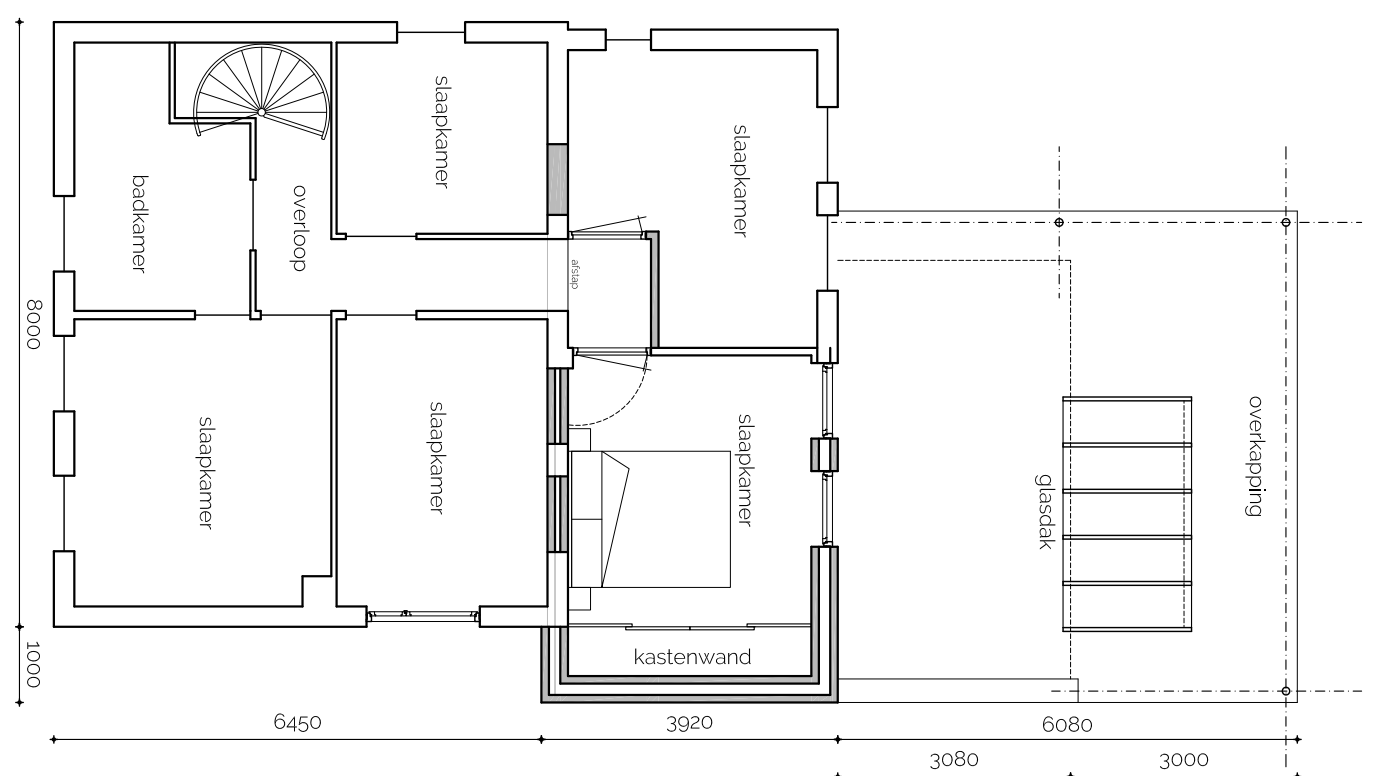
bestaande beganegrond



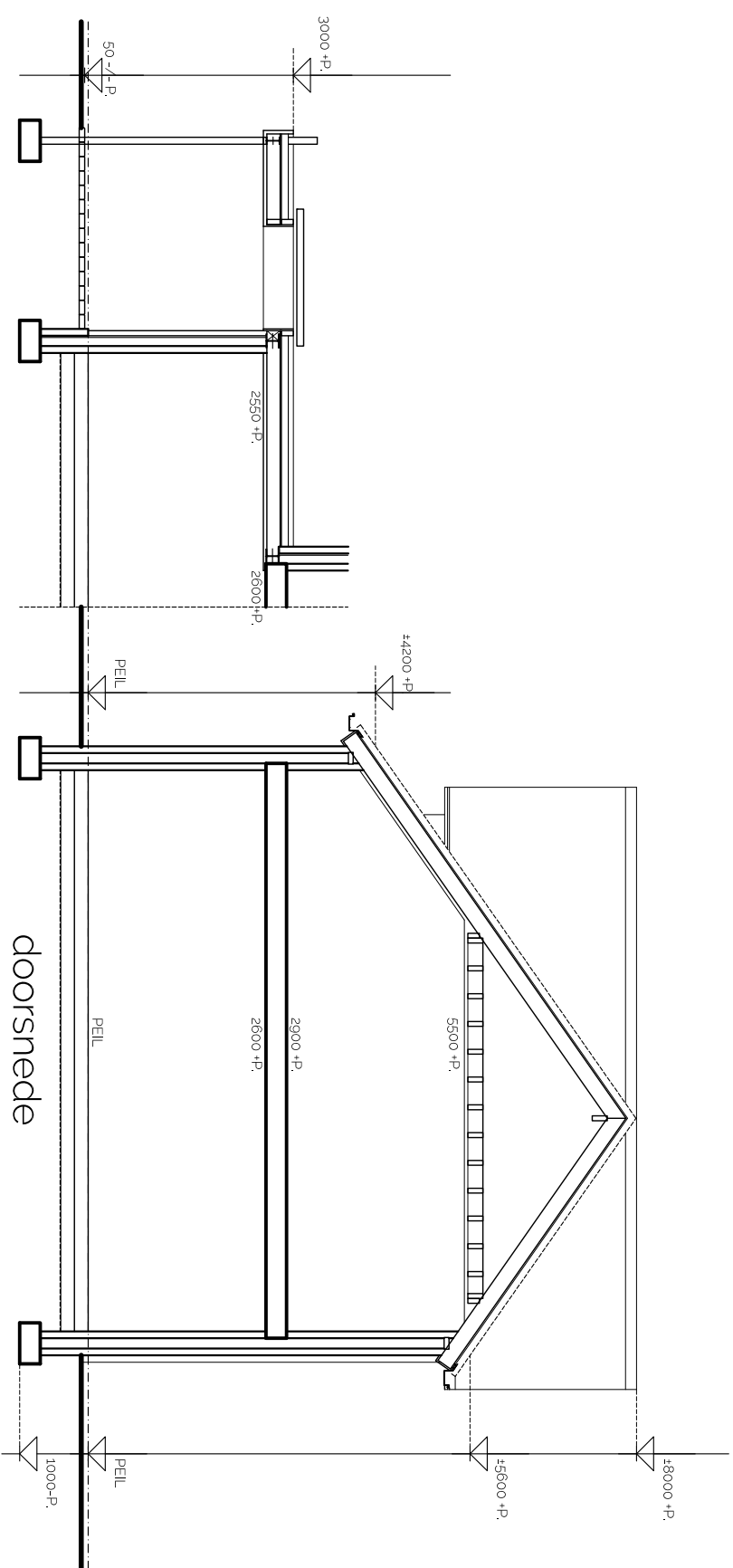
nieuwe beganegrond



bestaande verdieping



nieuwe verdieping



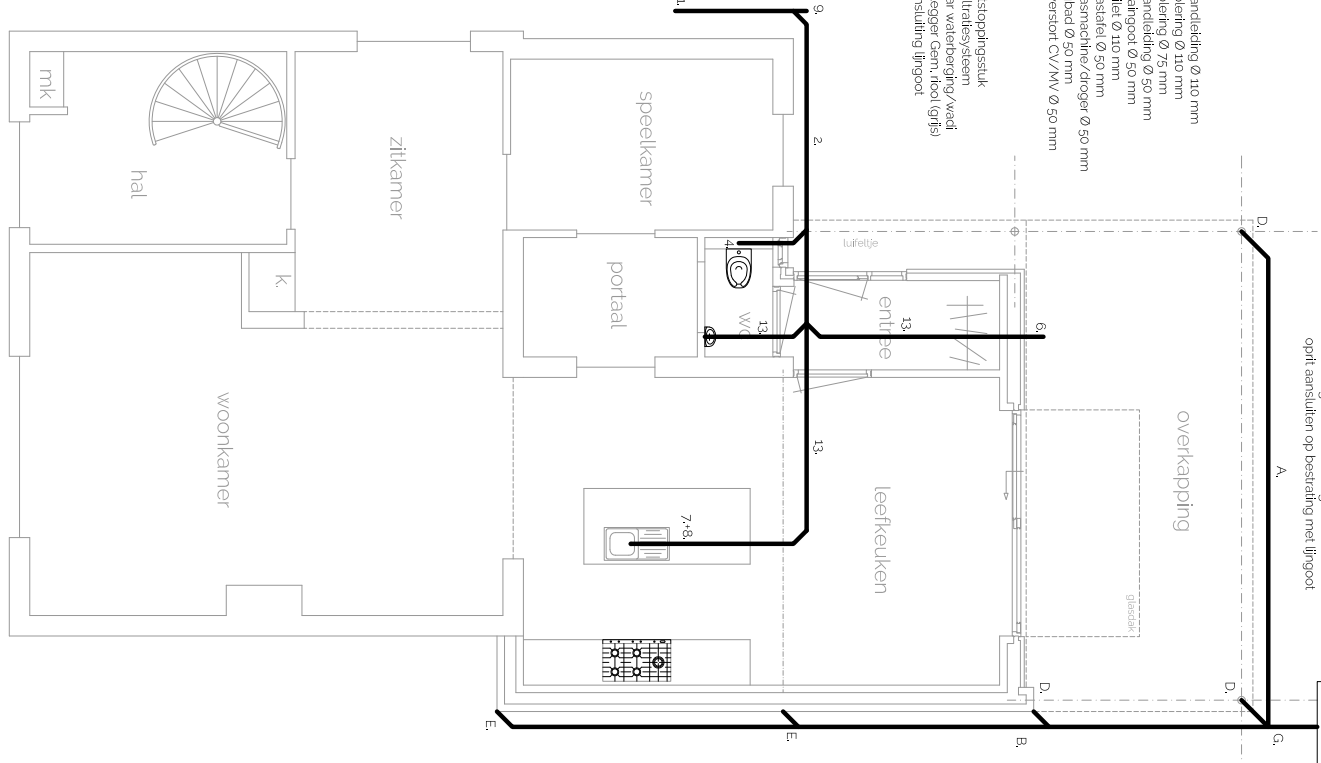
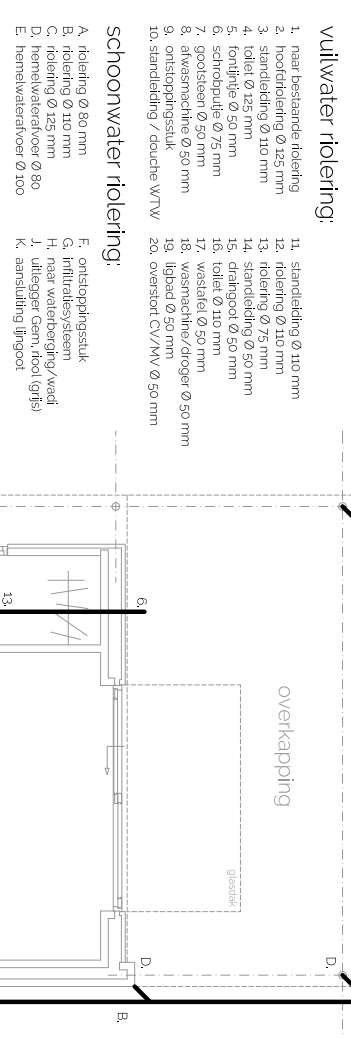
doorsnede

Materialen - kleuren specificatie	
-geels	-balsteen
-pijl	-balsteen
-voegwerk	-ceramischepoets
-kuststof	-kuststof
-koffien	-kuststof
-rannen	-kuststof
-deuren	-kuststof
-inwilling	-gebeldeglas
-dubbeldehning	-gebeldeglas
-balgoot	-gebelde glas
-gevelbeclating	-gebelde pannen
-gevelbeclating	-merk
-boordrand aanbouw	-zwarte (hout)
-overset woning	-occpapiet
-kolommen	-occpapiet
-stait	-occpapiet
-occpapiet	-occpapiet
-boordbooren	-occpapiet

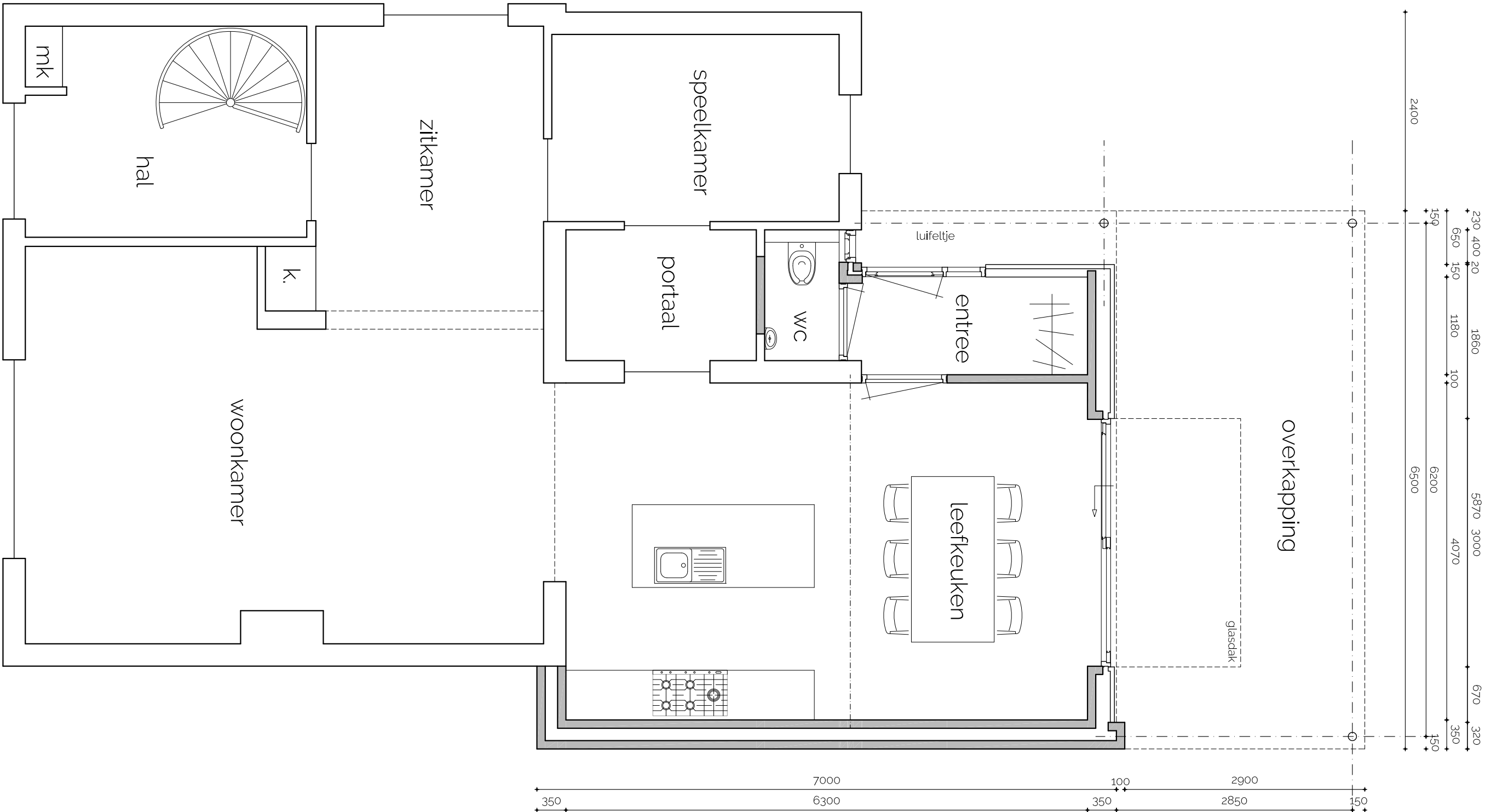
- mangaan
- idem
- donker grys
- RAL 9010, gebroken wit
- RAL 7016, antraciet
- gebroken wit
- heider, licht getint
- blauw gesmeed
- naturel
- lichtbruin / eiken
- RAL 7016, antraciet
- RAL 9010, gebroken wit
- verzinkt
- RAL 7016, antraciet

project	Vervuiling / uitbreiding woonhuis	bestand	
	Boisducks, Herenweg 35, 3725 CA Drieuwe Gemeente Drieuwe, Scale 1:10000, 1895 Bestemmingsplan / uitbreidingsplan, ...	blad	1 van 3
		schaal	1:100
status	Bevestiging	datum	15 juli 2021
	geschiedkundien plaatsorden en dorpskern en ontbrek	wijziging	
		datum	

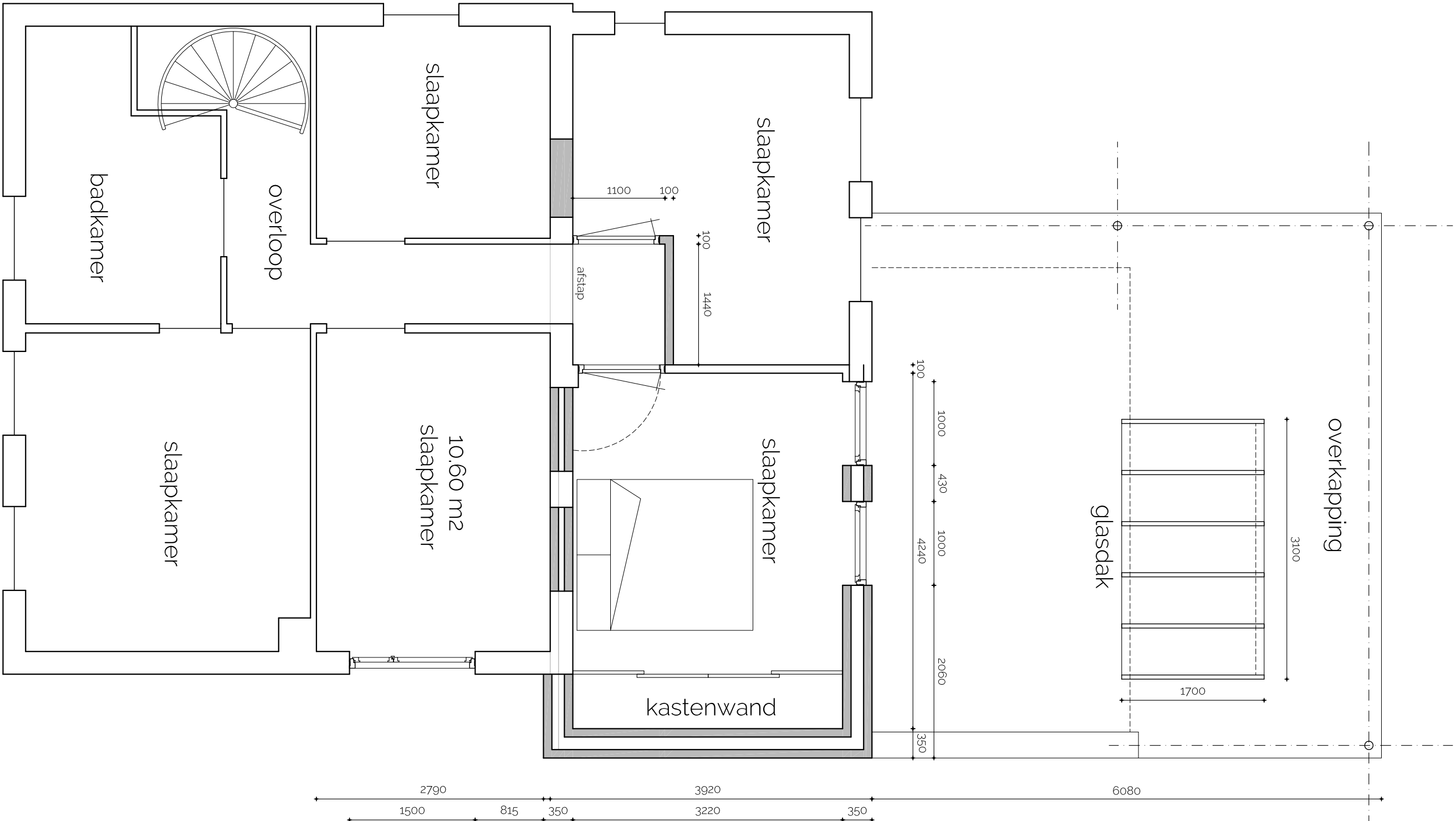
uitbreiding riolering
& infiltratieberekening

[illegible]

nieuwe beganegrond



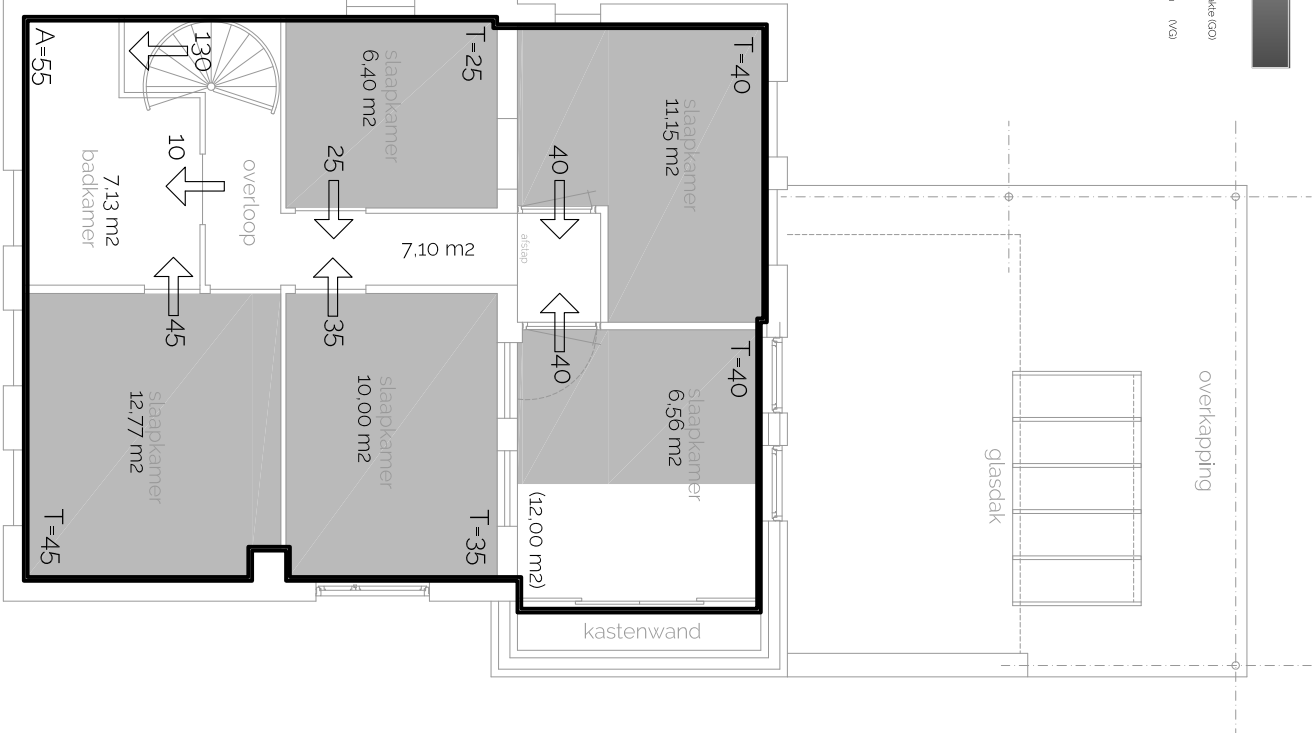
nieuwe verdieping



bouwbesluit / ventilatie beganegrond



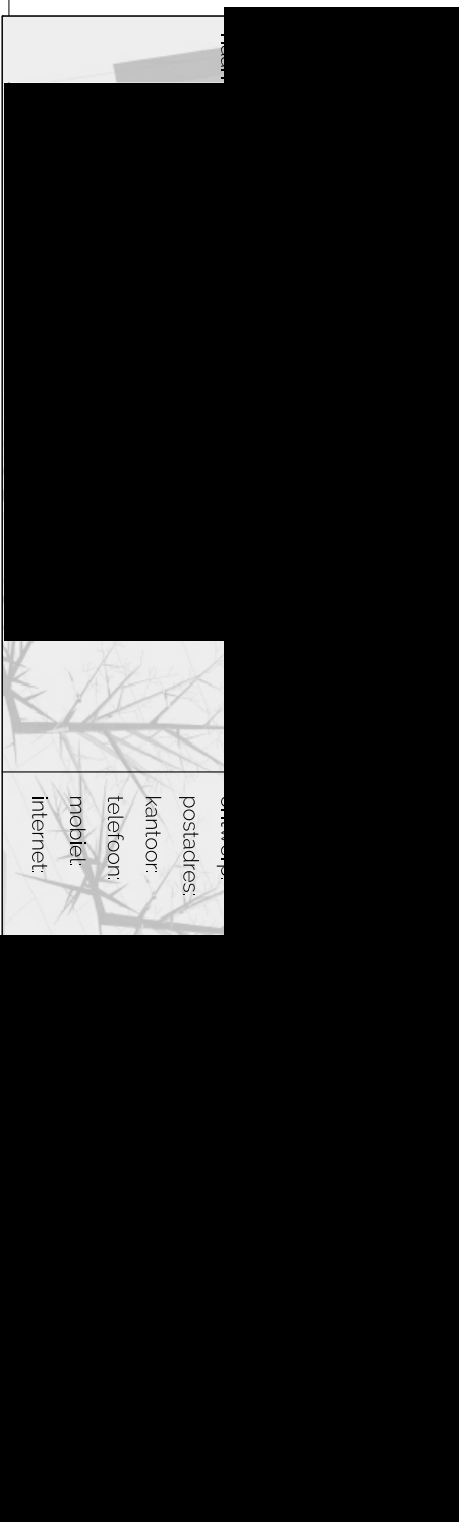
bouwbesluit / ventilatie verdieping



balansventilatieberekening

[illegible][illegible]

project	bestand
Verbouwing / uitbreiding woonhuis Boutwilde Heemstraweg 39 9751 GA Dourne Gemeente Dourne Sectie W Perceel 889 Bestemmingsplan / uitbreidingsplan	blad 2 van 3
Besteektekening	schaal 1:100 en 1:50
status	datum 15 juli 2021
multicoortje bevestigd en verkleping 1:50 riolering bevestigd en verkleping bouwvoorstel en voorbeeld uitbreiding	wijziging --
	duimen ---



Bij verbouwing / uitbreiding alleen van toepassing indien dit deel gewijzigd wordt !

Therm. isolatie (BENG, Uniec 3.0)

- Rc beganevloerder minimaal 3,7 m²K/W
- Rc vloerder minimaal 3,0 m²K/W
- Rc buitenwanden minimaal 4,7 m²K/W
- Rc dakconstructie minimaal 6,3 m²K/W
- Beglazing HR++ U-waarde 1,10 W/Km²
- U-waarde kunststof ramen 1,70 W/Km²
- thermische isolatie volgens NTA 8800

Ventilatie voorzieningen

- ventilatie dmv. plafond / muuroosters,
- mecht, ventilatie vlgv NEN 1087 / 2757,
- (eventueel) in combinatie met balansventilatie,
- keulen voorzien van aansluitpunt afzuigkap,
- open stookroosters uitvoeren met roosters,
- evt. muuroosters dmv. open stookvoegen,
- waachter kisten met vliegengaas toepassen,
- en geschikt ventilatie-roosters binnenzijde
- evt. garage ventileren ! 233 vln vloeropp,
- hermetiseer ventilatie vlgv voorschorten NUIS

Geluidsisolatie / wering

- geluidswering volgens de NEN 6077
- vloer: geluidsdichtheid minimaal 19 dB (NPN 6077)
- eiv. scheiding wanden min. 2 x 120 mm kalkzandsteen
- deors ankerloze spouw NLT voorzien van isolatie
- dakisolatie met 3 en/of 8 mm spaanplaat

Vochtwerking & Veiligheid

- vloer badkamer en toilet voorzien van tegelwerk
- wanden toilet en bad voorzien van tegelwerk
- vloer en wanden van badkamer en toilet met NEN 1087
- maximale opname 0,01-0,02 kg/m²24/5
- dropteis t.b.v. loopping tot een woonfunctie
- met een maximale afstand van 20 mm
- bescherming tegen raten en muizen conform bouwbesluit afd. 3.10 en artikel 3.88 I/v m 370
- uitwendige schiedingsconstructie hebben GEEN
- grotere opening dan maximaal 10 mm (0,01 m)

Constructie (vlgv Eurocode)

- alle steen- (prefab) beton, staal en houtconstructie
- inclusief ankers en bevestigingsmiddelen volgens
- berekeningen en tekeningen van een constructeur
- vlgv NEN-EN 1990 I/m 1999 en Eurocode 0 I/m 9

Technische installatie

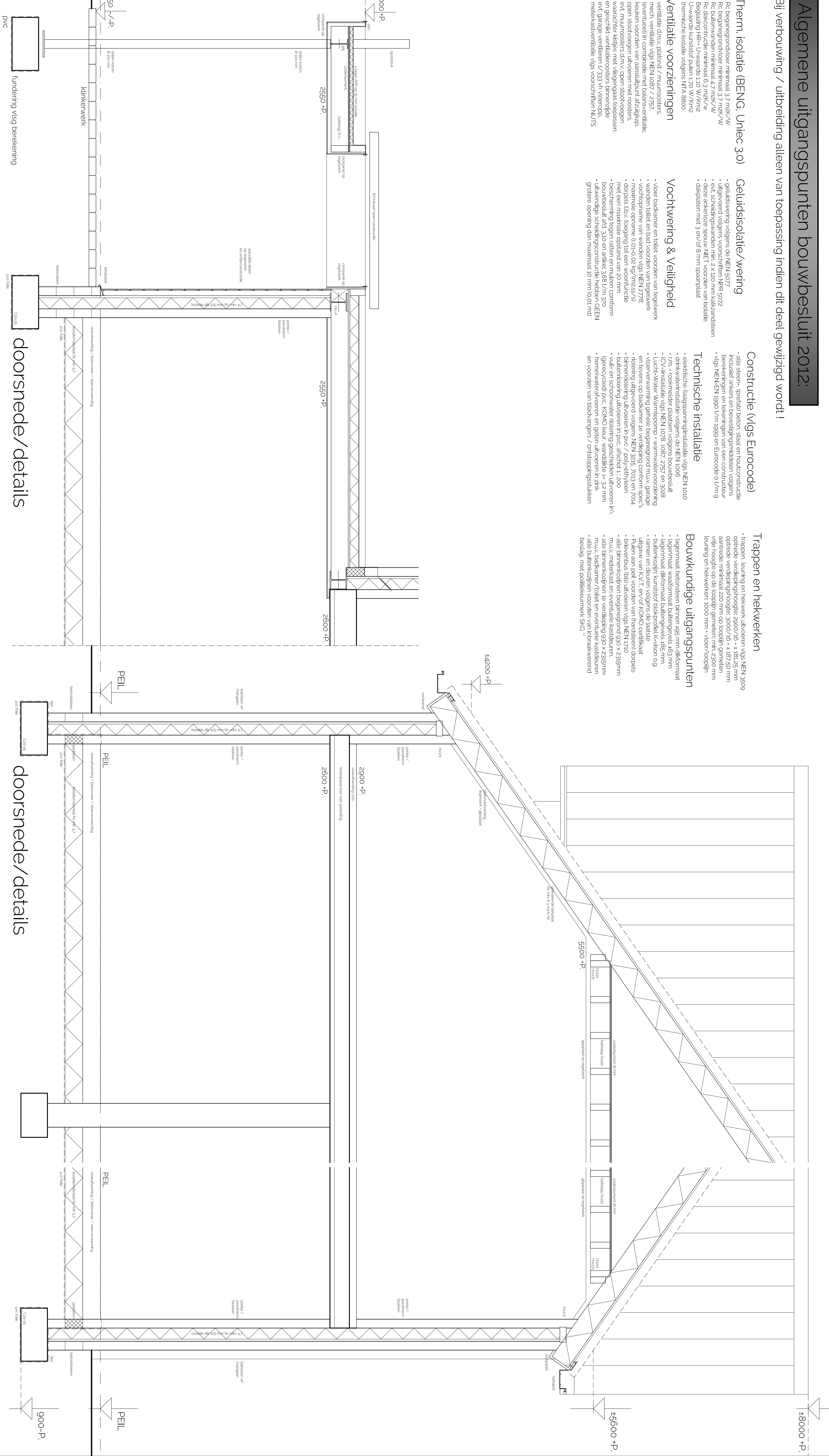
- elektrische (laagspanning)installatie vlgv NEN 1010
- drinkwaterinstallatie volgens de NEN 1006
- r.m. = rookwaterinstallatie volgens bouwbesluit
- CV-Installatie vlgv NEN 1078, 1087, 2757 en 3028
- Lucht-Water Warmtepomp + warmwatervoorziening
- vloer verwarming gehele beganegrond m.u.v. garage
- vloer verwarming garage vlgv NEN 1078, 1087, 2757 en 3028
- vloering uitbeoordeld volgens NEN 3231, 2013 en 7014
- binnenloftering uitvoeren in pvc, alschot 1: 200
- buitenloftering uitvoeren in pvc, alschot 1: 200
- vuil- en schoonwater loftering gescheiden uitvoeren in \ (grey)leed\ pvc KOMO keur, wanddikte >= 3,2 mm
- hemelwaterafvoeren en gieten uitvoeren in zink
- en voorzien van bladvangers / ontsloppingsstukken

Trappen en hekwerken

- trappen, leuning en hekwerk, uitvoeren vlgv NEN 3609
- opgelede verdiepingshoogte: 2300, 46 + 4620 mm
- aandrader: minimaal 200 mm op looplijn gemeten
- vliele hoogte op de looplijn gemeten min. 2300 mm
- leuning en hekwerken: 1000 mm + vicer/looplijn

Bouwkundige uitgangspunten

- lagermaat betonsteen binnen +25 mm dikformaat
- lagermaat waalformaat buitengevels +63 mm
- lagermaat dikformaat buitengevels +85 mm
- buitenkozijn: kunststof dakprofiel K-wison Dag,
- raten en deuren vlgv de laatste
- vloer en wanden van badkamer en toilet met NEN 1087
- Platen aan peil, voorzien van bladsteen/droptels
- biveenhuis (bp), uitvoeren vlgv NEN 1710
- alle binnenkozijnen beganegrond 930 x 2315mm
- m.u.v. meeltekast en eventuele kastdeuren,
- alle binnenkozijnen je verdieping 930 x 2315mm
- m.u.v. badkamer/toilet en eventuele kastdeuren
- alle buitenkozijnen voorzien van hrbraakwerend
- beslag met politiekeurmerk SKG. .



project: Verbouwing / uitbreiding woonhuis		bestand	3 van 3	
Bouwlocatie: Heimonsveening 39, 5751 GA Deurne		blad	1. 20	
Gemeente Deurne, Stedie M Perceel 1885		schaaft	15 juli 2021	
Bestemmingsplan / Uitbreidingsplan ...		datum	--	
status: Bestektekening		status	--	
principe doorsnede / detailtekening		afdeling	--	
Algemene uitgangspunten bouwbesluit		afdeling	--	

naam:	ontwerp:
kenmerk:	postadres:
mobiel:	telefoon:
internet:	internet: