

Nummer: *440260*

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 5 mei 2021, ingekomen op 5 mei 2021 geregistreerd onder zaaknummer 0652420814.

Van:

Namens:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden bestaande uit het onttrekken van maximaal 120 m³/uur uit een oppervlaktewaterlichaam (Surfplas) en het aanleggen van een lozingsconstructie in een oppervlaktewaterlichaam (nieuw aan te leggen waterpartij) t.b.v. het duurzaam ontwikkelen van plangebied Akkerlanen ter hoogte van de Drunenseweg/Vijverlaan te Waalwijk.
2. Aanvrager gaat plangebied Akkerlanen duurzaam ontwikkelen met gebruik van Thermische Energie uit Oppervlaktewater (TEO) in combinatie met warmte- en koudeopslag (WKO).
3. Plangebied Akkerlanen is een toekomstige nieuwbouwwijk bestaande uit 206 nieuwbouwwoningen gelegen aan de westzijde van de Surfplas (voormalig zandwinput) in het zuidoostelijke deel van Waalwijk.
4. In het plangebied wordt in de zomerperiode warmte onttrokken uit de Surfplas. Door het warme water in de bodem te pompen ontstaat een circuit voor het invangen van warmte. Deze warmte wordt weer gebruikt voor verwarming van de wijk Akkerlanen. Hierdoor koelt het rondgepompte water weer af en wordt met maximaal 6 graden kouder weer geloosd op de nieuw aan te leggen watergangen binnen het projectgebied.
5. Het WKO systeem is geen onderdeel van de aanvraag. Hiervoor wordt op een later tijdstip een vergunning aangevraagd.
6. Het beheer en onderhoud aan/van het TEO-systeem is voor rekening van de aanvrager.

Wetgeving

7. Volgens artikel 6.2 lid 1 van de Waterwet is het verboden om zonder vergunning stoffen in een oppervlaktewaterlichaam te brengen.
8. Volgens artikel 3.7 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning water te brengen in of te onttrekken aan oppervlaktewaterlichamen.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

9. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
 - oppervlaktewater.
10. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

11. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
12. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
13. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
14. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

15. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 9 en 12 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

Onttrekken van water aan een oppervlaktewaterlichaam

16. Het doel van beleidsregel 9 (onttrekken van water aan een oppervlaktewaterlichaam) is overlast als gevolg van onttrekkingen uit oppervlaktewaterlichamen te voorkomen. Het onttrekken van water uit oppervlaktewaterlichamen heeft vanuit waterhuishoudkundig oogpunt namelijk een effect op de stabiliteit, doorstroming, scheepvaart en de ecologische waarden van dat oppervlaktewaterlichaam. Daarnaast is het doel van deze beleidsregel om te voorkomen dat de onttrekking leidt tot een ongewenste daling van de grondwaterstand.
17. Om thermische energie te kunnen winnen, wordt er in de zomerperiode oppervlaktewater onttrokken, en wordt dit zelfde oppervlaktewater -na het winnen van de warmte- in de waterpartij van de nieuw te bouwen woonwijk geloosd met hetzelfde debiet.
18. Er wordt maximaal 120 m³/uur oppervlaktewater onttrokken.
19. Het innamepunt is gesitueerd aan de Surfplas (kadastraal bekend gemeente Waalwijk, sectie H nummer 1710) dat in open verbinding staat met de nieuw aan te leggen waterpartijen van het nieuwbouwplan Akkerlanen.
20. Onttrekkingen van grote hoeveelheden water aan een oppervlaktewaterlichaam kunnen leiden tot een ongewenste daling van de (grond)waterstand.
21. Uit een hydrologische toetsing is gebleken dat de onttrekking op deze specifieke locatie geen nadelige effecten zal hebben ten aanzien van de (grond)waterstand omdat het te onttrekken debiet even groot is als het te lozen debiet.
22. Bij het innamepunt vindt een voorfiltratie plaats middels een filter met een diameter van circa 1,5 mm. Het aanzuigen van fauna wordt hiermee tot een minimum beperkt.
23. De stroomsnelheid ter plaatse van het innamepunt zal de 0,3 m/s niet overschrijden om te voorkomen dat actief zwemmende vissen worden ingezogen.
24. De onttrekking heeft geen negatieve gevolgen voor het onderhouden van de oppervlaktewaterlichamen of voor de stabiliteit van de taluds van de waterpartijen.

Water brengen in een oppervlaktewaterlichaam (kwantiteit)

25. Het doel van beleidsregel 12 (water brengen in een oppervlaktewaterlichaam) is het voorkomen van een overbelasting van het watersysteem. Het brengen van water in oppervlaktewaterlichamen heeft vanuit waterhuishoudkundig oogpunt namelijk een effect op de bergingscapaciteit van die oppervlaktewaterlichamen. De doorstroming of de waterkwaliteit kunnen ook worden beïnvloed.
26. Na het onttrekken van warmte aan het ingenomen oppervlaktewater, wordt dit water met maximaal 120 m³/uur water terug geloosd op de nieuw aan te leggen waterpartij in het projectgebied Akkerlanen.
27. Uit een hydrologische toetsing is gebleken dat de lozing op deze specifieke locatie geen nadelige effecten zal hebben ten aanzien van de waterhuishouding, aangezien de Surfplas in open verbinding komt te staan met de nieuw aan te leggen waterpartijen binnen het projectgebied Akkerlanen.
28. Het in- en uitlaatpunt wordt zodanig gesitueerd dat de lozing geen negatieve gevolgen heeft voor het beheer en onderhoud van de watergang of voor de stabiliteit van de taluds van de watergang.

Toetsing aan artikel 6.2 lid 1 Waterwet. Verbod lozen van stoffen op oppervlaktewater

Algemeen

29. Koudelozingen in een oppervlaktewaterlichaam zijn een relatief nieuw fenomeen. Er is de laatste jaren enige ervaring opgedaan met koudelozingen en er zijn enkele voorbeelden waar de effecten op het ecosysteem zijn gemonitord. In Nederland ontbreekt landelijke regelgeving voor koudelozingen. Er zijn alleen waterkwaliteitsnormen voor de maximale watertemperatuur, niet voor de minimale. Het beleidskader voor beoordeling van koudelozingen is momenteel in ontwikkeling. Het lijkt logisch om aan te sluiten bij de systematiek rond vergunningverlening voor warmtelozingen en dat er naast een beoordeling van de 'end of pipe' (de emissie) temperatuur een beoordeling komt van de toegestane afkoeling (in graden en in volume of oppervlak) van het ontvangend oppervlaktewater (de immissie).

Het bestaande beleidskader voor warmtelozingen (RWS, 2004) is gebaseerd op drie aspecten: effecten als gevolg van de inname van water, de gevolgen van de opwarming tijdens het mengproces in de mengzone en de gevolgen van de opwarming na volledige menging ten opzichte van de achtergrondtemperatuur. Deze drie aspecten zijn ook van belang bij koudelozingen. Voor de afweging kan verder een onderscheid worden gemaakt in type watersysteem en verwachte kwetsbaarheid voor koudelozingen.

Lozen van stoffen op oppervlaktewater

30. De aanvraag heeft betrekking op de lozing van oppervlaktewater waaraan warmte is onttrokken. Onder stoffen wordt ook lozing van warmte en koude verstaan. Deze lozing wordt daarom aangemerkt als zijnde een lozing van thermisch verontreinigd afvalwater, een zogenaamde koudelozing.
31. Onderdeel van de aanvraag is een rapport van IF Technology, Gebruik energie uit oppervlaktewater – Akkerlanen Waalwijk Watervergunning 21 april 2021, waarin het TEO-systeem wordt toegelicht en de effecten van de koudelozing op de waterkwaliteit en ecologie worden beschouwd.
32. Het waterschap heeft naar aanleiding van deze rapportage een adviesmemo Monitoring programma TEO Akkerlanen 6 april 2021 opgesteld. De aanvrager is akkoord met de inhoud van deze memo. De genoemde onttrekking c.q. lozing van 100 m³/uur, dient maximaal 120 m³/uur te zijn.
33. Naar verwachting zal, door te voldoen aan de in deze vergunning gestelde voorschriften, geen sprake zijn van significante effecten op de ecologie en/of de waterkwaliteit in de Surfplas en in de nieuw aan te leggen watergangen binnen het projectgebied Akkerlanen.
34. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 6.2 lid 1 van de Waterwet en artikel 3.7 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- aanleggen, hebben en onderhouden van een TEO systeem (thermische energie uit oppervlaktewater) waarbij maximaal 120 m³/uur oppervlaktewater uit de Surfplas wordt onttrokken en weer wordt geloosd op de nieuw aan te leggen watergangen in het projectgebied Akkerlanen. Het te lozen oppervlaktewater binnen het plangebied mag niet meer dan 6 graden kouder mag zijn dan het onttrokken oppervlaktewater;

in de gemeente Waalwijk, ter hoogte van de Drunenseweg / Vijverlaan te Waalwijk, één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen en rapporten met nummers 0652420814-A, 0652420814-B, Gebruik energie uit oppervlaktewater – Akkerlanen Waalwijk Watervergunning 21 april 2021, Monitoring programma TEO Akkerlanen Waterschap Brabantse Delta 6 april 2021.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

II Bijzondere voorschriften

7. Onttrekken van water uit oppervlaktewaterlichaam met meer dan 120 m³/uur

- 7.1. Er mag enkel water worden onttrokken op de locatie, zoals weergegeven op de tekening uit het rapport van IF Technology Gebruik energie uit oppervlaktewater – Akkerlanen Waalwijk Watervergunning 21 april 2021.
- 7.2. Er mag maximaal 120 m³/uur worden onttrokken in de zomerperiode en dient te worden gemeten en geregistreerd met een meetnauwkeurigheid van tenminste 95%.
- 7.3. Het opzuigen van materialen van de bodem en/of uit de oever (zand) moet worden voorkomen.
- 7.4. Het onttrekken van water mag geen aanvullende onderhoudswerkzaamheden voor het waterschap of voor derden veroorzaken.
- 7.5. Eventuele schade aan oevers en/of taluds van het oppervlaktewaterlichaam ter plaatse van het onttrekkingspunt moet door de vergunninghouder worden hersteld.
- 7.6. Om inzuiging van vissen ed. te voorkomen, mag de stroomsnelheid bij de inlaat 0,3 m/s niet overschrijden.
- 7.7. Bij het innamepunt moet er voor de inlaat een voorfiltratie plaatsvinden middels een filter met een diameter van circa 1,5 mm om te voorkomen dat er vissen in het systeem worden gezogen.
- 7.8. Het schoonmaken en het onderhouden van het filter is voor rekening vergunninghouder.
- 7.9. Het drijfvuil bij de filter bij het innamepunt dient op gezette tijden te worden verwijderd en afgevoerd.

8. Lozing van het onttrokken oppervlaktewater in oppervlaktewaterlichaam

- 8.1. Er mag enkel water worden geloosd op de locatie, zoals weergegeven op de tekening uit het rapport van IF Technology Gebruik energie uit oppervlaktewater – Akkerlanen Waalwijk Watervergunning 21 april 2021.
- 8.2. Er mag maximaal 120 m³/uur worden geloosd gedurende de zomerperiode.
- 8.3. De hoeveelheid geloosd water dient te worden gemeten en geregistreerd met een meetnauwkeurigheid van tenminste 95%.
- 8.4. Ter plaatse van het lozingspunt dient uitspoeling van het talud en de bodem te worden voorkomen.
- 8.5. Indien ten gevolge van het lozen voorzieningen noodzakelijk zijn om uitspoeling in het oppervlaktewaterlichaam waarin de lozing plaatsvindt te voorkomen, dan moeten deze worden aangebracht.
- 8.6. Eventuele schade aan oevers, taluds en/of kadeconstructies van het oppervlaktewaterlichaam ter plaatse van het lozingspunt moet door de vergunninghouder worden hersteld.

9. Lozen van stoffen in oppervlaktewater (koudelozing)

- 9.1. De koudelozing mag het maximale debiet van 120 m³/uur niet overschrijden.
- 9.2. Het temperatuurverschil (ΔT) tussen het onttrokken oppervlaktewater en het te lozen oppervlaktewater mag niet meer bedragen dan 6°.
- 9.3. Met uitzondering van de temperatuur moet de waterkwaliteit van het geretourneerde water minimaal gelijk zijn aan het onttrokken water.
- 9.4. Het te retourneren water mag geen gebiedsvreemde stoffen bevatten (inclusief aangroeiremmers).
- 9.5. Monitoring op het TEO-systeem dient uitgevoerd te worden conform de bijgevoegde memo Monitoring programma TEO Akkerlanen Waterschap Brabantse Delta 6 april 2021.
- 9.6. De resultaten van deze metingen dienen aan waterschap Brabantse Delta gerapporteerd te worden. Indien het waterschap aangeeft dat er niet meer gemonitord moet worden vervalt dit voorschrift.
- 9.7. Wanneer in de toekomst blijkt dat bepaalde monitoringsvereisten ontoereikend of juist overbodig zijn, dan kan het monitoringsplan in overleg met, of op aanzegging van, het waterschap worden herzien.

10.

- 10.1. De toestemming voor het lozen kan in buitengewone omstandigheden, te bepalen door het dagelijks bestuur van het waterschap, met onmiddellijke ingang worden ingetrokken. De lozing dient dan onmiddellijk worden gestaakt. Hervatting van de lozingsactiviteiten is mogelijk nadat het dagelijks bestuur dit kenbaar maakt.

Breda, 16 juli 2021
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.