

Inspectie van de te slopen seniorenwoningen te Drempt 27 augustus 2019

De seniorenwoningen (laagbouw) in Drempt staan op de nominatie om te worden gesloopt begin 2020. Tijdens het veldonderzoek uitgevoerd in 2018 zijn er geen verblijfsfuncties van huismussen, gierzwaluwen en vleermuizen aangetroffen in de bebouwing. Dat betekent dat er geen aanvullende onderzoeken of rapporten noodzakelijk zijn en dat de sloopwerkzaamheden van deze seniorenwoningen, zonder ontheffing kunnen worden uitgevoerd. Deze inspectie richt zich dan ook niet op de aanwezige bebouwing maar op de tuinen en met name de aanwezige begroeiing. Alle seniorenwoningen zijn in het bezit van een voor- en achtertuin met een grote diversiteit aan beplanting en struiken. Voorafgaande aan de sloop zal deze begroeiing (struiken en heggen e.d.) worden verwijderd. Om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen (ook algemene broedvogels zoals merel, turkse tortel, roodborst en winterkoning zijn beschermd tijdens het broeden) is het verstandig deze werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Het weghalen van de begroeiing kan het beste gebeuren in de periode eind augustus tot begin maart.



Struiken en heesters in de voortuinen van de seniorenwoningen aan De Marke. Begroeiing in de achtertuinen aan De Marke.

Tijdens de inspectie zijn de koolmees en pimpelmees waargenomen, die mogelijk nestelen in nestkasten die door de bewoner in de tuinen zijn opgehangen. Mochten er door de bewoners nestkasten worden achtergelaten, dan is het verstandig deze buiten het broedseizoen (15 maart t/m 15 augustus) te verwijderen. Dit dient wel zorgvuldig te gebeuren want nestkasten worden regelmatig door vogels als slaapplek gebruikt, ook buiten het broedseizoen.

De tuinen aan de achterzijde van de seniorenwoningen zijn veelal gescheiden door schutting begroeid met klimop of door rijen coniferen, deze begroeiing uitermate geschikt zijn als nestlocaties voor verschillende soorten.

Wanneer de tuinen in de winterperiode worden geruimd is het van belang rekening te houden met de aanwezigheid van egels. Er geldt een zorgplicht voor deze soort, dus hopen bladeren en rommelige hoekjes dienen handmatig te worden verwijderd, dit om doden of verwonden van egels (al dan niet in winterslaap) te voorkomen. Tijdens het veldonderzoek in 2018 zijn er verschillende waarnemingen van egels bekend nabij de seniorenwoningen.



Begroeide schutting met klimop in achtertuin aan De Marke.



Begroeide schutting in achtertuin aan de Waardeel.



Coniferen als erfafscheiding in achtertuin aan de Gildeweg.*



Coniferen en begroeide schutting als afscheiding aan de Dreef.



Nestkast aan een schutting aan de Ds. de Graaffweg.

Met vriendelijke groet,



Hoge coniferen in één van de tuinen aan de Waardeel.