

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Burghardt van den Berghstraat 179 en Graafsedwardsstraat 11

Datum 10 juni 2021

Postadres

Gemeente Nijmegen
SR30
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon

Frans Boumans
f.boumans@nijmegen.nl
T 024 – 329 97 12

Ons kenmerk

SR30/HW2021097

Bijlage(n)

Bijgevoegd: Ja

1. INLEIDING

In de Wet geluidhinder (Wgh) en Besluit geluidhinder (Bgh) worden grenzen gesteld aan de geluidbelasting van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. Het gaat daarbij om de geluidbelasting die wordt veroorzaakt door wegverkeer, railverkeer en industrieterreinen. Voor deze geluidbronnen gelden verschillende voorkeurswaarden die alleen onder voorwaarden mogen worden overschreden. Geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden moeten met een besluit Hogere Waarden worden vastgelegd. Gemeente Nijmegen heeft in de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 vastgelegd onder welke voorwaarden zij geluidbelastingen boven de voorkeurswaarden toestaat. Deze hogere waarden kunnen nooit hoger zijn dan de in de Wgh en het Bgh vastgelegde maximum.

Korte omschrijving van het plan

- Aan de Burghardt van den Berghstraat 179 wordt het huidige winkelpand getransformeerd tot woning. Aan de achterzijde (het perceel loopt door naar de Graafsedwardsstraat) wordt een nieuwe woning gebouwd binnen de geluidzone van de Graafseweg. De maatgevende geluidbelastingen zijn ten gevolge van het wegverkeer op de Graafseweg.

Dit besluit hogere waarde(n) behoort bij

- Realisatie van geluidgevoelige bestemmingen op basis van afwijken van het bestemmingsplan middels een omgevingsvergunning met zaaknummer W.Z21.102385.01.

Dit besluit hogere waarde(n) heeft betrekking op

- Realisatie van woningen.

Voor dit plan wordt een besluit hogere waarde(n) genomen voor

- 2 woningen.

Gegevens akoestisch onderzoek (zie bijlage 2)

- Onderwerp rapport: Akoestisch onderzoek
- Datum rapport: 18 mei 2021
- Kenmerk: E2281-1-GB
- Adviesbureau: ABOVO acoustics te Wijchen

2. OVERWEGINGEN

De Wet geluidhinder

Dit besluit hogere waarde(n) wordt genomen op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Beleidsregels Hogere Waarden Wet Geluidhinder 2013.

Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013

Voor de transformatie van de Burghardt van den Berghstraat 179 zijn de Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 niet van toepassing want het gaat hier om een bestaand gebouw met op de begane grond een winkel waarin, na een verbouwing, een woning wordt gerealiseerd. De Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013 zijn wel van toepassing voor de nieuwbouw aan de Graafsedwardsstraat 11.

Voor de nieuwbouw aan de Graafsedwardsstraat 11 geldt:

- De woning vult een open plaats op tussen de bestaande bebouwing;
- De woning heeft ten minste één geluidsluwe zijde;
- Ten minste één buitenruimte van deze woning ligt aan de geluidsluwe zijde;
- Als de geluidsbelasting van de woning groter is dan 53 dB wegverkeer en/of 58 dB railverkeer, dan ligt ten minste één slaapkamer aan de geluidsluwe zijde.

Geluidbelastingen

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaai wordt overschreden. De hoogste geluidbelasting per bron is:

Geluidbron	Geluidbelasting in dB inclusief aftrek art. 110g Wgh			
Wegverkeer	Voorkeurswaarde	Maximale waarde	Burghardt van den Berghstraat 179: Berekende geluidbelasting op de begane grond	Graafsedwardsstraat 11: Berekende geluidbelasting op de 1^e en 2^e verdieping
Graafseweg	48	63	62	50-51

Maatregelenafweging om de geluidbelasting te verlagen

De voorkeursvolgorde voor het treffen van maatregelen ter beperking van de geluidbelasting is op de eerste plaats bronmaatregelen (bijvoorbeeld beperken aantal voertuigen, toepassen ander wegdek of verlagen rijsnelheid), vervolgens overdrachtsmaatregelen (bijvoorbeeld geluidschermen) en tot slot gevelmaatregelen.

Bronmaatregelen

Op de Graafseweg is het wegdektype “referentiewegdek” aangebracht. Theoretisch is het mogelijk om geluidsarm asfalt toe te passen. Wanneer in westelijke richting, vanaf 50 meter van het kruispunt met de Burghardt van den Berghstraat, een asfaltering met een geluidreductie van 5 dB zou worden toegepast, zal de overschrijding op de gevel van de woning aan de Graafsedwardsstraat teniet worden gedaan. Uit financieel oogpunt is een dergelijke investering volstrekt onhaalbaar voor de realisatie van één woning. Voor de woning aan de Burghardt van den Berghstraat zijn geen doeltreffende maatregelen aan de bron mogelijk.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd.

Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen kunnen geluidswallen/schermen zijn. Het is uit financieel, stedenbouwkundig, esthetisch en verkeerstechnisch oogpunt niet mogelijk om afscherming te realiseren voor beide woningen, zodanig, dat de overschrijding zou worden tenietgedaan.

Het vergroten van de afstand tussen bron en ontvanger is voor beide woningen niet aan de orde.

Deze maatregel wordt als niet doeltreffend beschouwd

Gevelmaatregelen

Als bovengenoemde bron- en overdrachtsmaatregelen niet uitgevoerd kunnen worden, is er tot slot het geluidniveau binnen het gebouw die het leefklimaat van de toekomstige appartementen bepalen. Het geluidniveau binnen is afhankelijk van de geluidisolatie van de gevels.

Deze maatregel wordt als doeltreffend beschouwd.

Bij de omgevingsvergunning worden er in het kader van het Bouwbesluit eisen gesteld aan de geluidwering van de gevel van de woning. De geluidwering van de woning moet voldoen aan de minimale eisen van het Bouwbesluit. Bij toetsing aan het Bouwbesluit gaat het niet om de geluidbelastingen maar om de geluidniveaus. Bij de geluidniveaus mag geen 5 dB van de berekende waarde worden afgetrokken.

3. BESLUIT

Gelet op de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder, Beleidsregels Hogere Waarden Wet geluidhinder 2013, Algemene wet bestuursrecht en het bovenstaande besluiten wij tot het vaststellen van een hogere waarde voor:

Wegverkeer Graafseweg

Waarneem-puntnummer	Bestemming	Kadastrale gegevens	Hoogte in meters boven maaiveld	Aantal woningen	Geluidbelasting Lden inclusief aftrek artikel 110g Wgh (5 dB)
1_A	wonen	HTT02 M 2173	1,5	1	62 dB
2_B	wonen	HTT02 M 89	4,5	1	50 dB
2_C	wonen	HTT02 M 89	7,5	1	51 dB

De woningen met waarneempunten en geluidbelastingen voor het jaar 2031 zijn in het akoestisch onderzoek weergegeven. Het akoestisch onderzoek is bijlage 2 bij dit besluit hogere waarde.

Aan dit besluit zijn de volgende voorwaarden verbonden:

Bronmaatregelen:

- Geen.

Overdrachtsmaatregelen:

- Geen.

Maatregelen bij woningen:

- Om een binnenniveau van 33 dB te kunnen waarborgen dient in de bouwplanfase een akoestisch gevelonderzoek te worden aangeleverd waarin de eventueel benodigde maatregelen worden aangegeven om aan die waarde te kunnen voldoen.

De volgende onderdelen maken onderdeel uit van dit besluit:

- bijlage 1: bezwaar en voorlopige voorziening
- bijlage 2: akoestisch onderzoek, dd. 18 mei 2021, kenmerk E2281-1-GB, van ABOVO acoustics te Wijchen

het college van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Erik ten Have', is positioned above the printed name.

Erik ten Have, manager bureau Ruimtelijke Planvorming

Bijlage 1: Bezwaar en voorlopige voorziening

In het kader van de omgevingsvergunning Burghardt van den Berghstraat 179 (zaaknummer omgevingsvergunning W.Z21.102385.01) hebben Burgemeester en Wethouders van Nijmegen conform de Wet geluidhinder een Besluit Hogere Waarde(n) vastgesteld (10 juni 2021 en kenmerk SR30/HW2021097). Hierin is voor 2 woningen de geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai op de Graafseweg vastgelegd.

Ter inzage legging:

- Het besluit hogere waarde en akoestische rapportage worden op donderdag 22 juli 2021 naar de aanvrager/vergunninghouder en gemachtigde toegestuurd;
- Het besluit hogere waarde en akoestische rapportage liggen vanaf vrijdag 23 juli 2021 ter inzage bij de informatiebalie in de Stadswinkel aan de Mariënborg 30 te Nijmegen (openingstijden: maandag tot en met vrijdag tussen 09:00 – 17:00 uur, donderdag tot 20:00 uur);
- Het ontwerpbesluit hogere waarde en akoestische rapportage worden op donderdag 22 juli 2021 gepubliceerd in het digitale gemeenteblad, te vinden via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/gemeenteblad>. Vul in bij het veld **Zoek in Woord(en) of zinsdeel** 'hogere waarde', selecteer bij **Publicatiedatum** de datum of periode en selecteer bij **Publicerende organisatie(s) Organisatie toevoegen** 'Nijmegen'. Klik vervolgens op **Zoeken**. Links naast de publicatie onder **Gerelateerde informatie Externe bijlagen** kan worden geklikt op de bijlagen (besluit hogere waarde en akoestische rapportage).

Bezwaarmogelijkheid

Gedurende zes weken, die ingaan op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Wethouders, bureau JZ 21, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

In het bezwaarschrift dienen in ieder geval de volgende gegevens vermeld te worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener,
2. de datum,
3. een omschrijving van het besluit,
4. de gronden (motivering) waarop het bezwaar berust,
5. de handtekening.

Het is ook mogelijk om het bezwaarschrift digitaal in te dienen via een webformulier in het Digitaal Loket van de gemeente Nijmegen (<https://www.nijmegen.nl/diensten/klacht-bezwaar-en-beroep/bezwaar-maken-beroep-instellen/>). Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het adres is: Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de Voorzitter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overgelegd.

De Voorzitter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van DigiD. Zie voor meer informatie de website van de Raad van State.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bijlage 2: Akoestisch onderzoek

- Het rapport: akoestisch onderzoek, dd. 18 mei 2021, kenmerk E2281-1-GB, van ABOVO acoustics te Wijchen, is apart bijgevoegd.