

Vaststellingsbesluit

Wijzigingsplan 'Deutersestraat 28'

Het college van burgemeester en wethouders van Vught;

gezien het verzoek van de initiatiefnemer om op het perceel van Deutersestraat 28 te Cromvoirt een woning met een maximale inhoud van 750 m³ mogelijk te maken.

overwegende dat:

het perceel gelegen is in het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011';

in dit bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen voor het mogelijk maken van een vergroting van het bouwvolume;

het plan voldoet aan de voorwaarden die zijn gesteld aan deze wijzigingsbevoegdheid;

het plan daarnaast voldoet aan een goede ruimtelijke ordening;

ons college op 3 november 2020 de bereidheid heeft uitgesproken om in principe medewerking aan het vergroten van het bouwvolume;

het ontwerpwijzigingsplan van 13 mei 2021 tot en met 23 juni 2021 ter inzage heeft gelegen;

tijdens de periode van terinzagelegging er geen zienswijzen zijn ingediend;

het wijzigingsplan ongewijzigd vastgesteld kan worden;

Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris, de burgemeester,