

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6238221
Aanvraagnaam	Dakkapel Amstel 20
Uw referentiecode	-

Ingediend op	13-07-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Plaatsing dakkapel achterzijde woning is gerealiseerd. Helaas is de kapel net niet vergunningsvrij, bleek uit het vooroverleg. Ontheffing bestemmingsplan nodig om bouwwerk te legaliseren.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Van de Gemeente heb ik de vraag gekregen bouwtekening te laten maken. Dit heb ik laten doen. Van de bovengenoemde zaken is mij niet bekend.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Van de Gemeente de vraag gekregen om een bouwtekening met terugwerkende kracht te laten maken. Dit heb ik gedaan. Een constructieberekening om kwaliteitsverklaring was niet nodig en deze heb ik ook niet.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	5751RD
Huisnummer	20
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Amstel
Plaatsnaam	Deurne
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	woonhuis voor het gezin
----------------------------------	-------------------------



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Dakkapel is aan de achterzijde van het woonhuis geplaatst. Ik was in de veronderstelling dat dit vergunningsvrij was maar na vooroverleg bleek de dakkapel net niet vergunningsvrij te zijn.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 168

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 168

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Kunststof	wit
- Ramen	Kunststof hr++	wit
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	kunststof keralit	antraciet
Dakbedekking	dakleer	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
aanzicht_binnen_JPG	aanzicht binnen.JPG	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	13-07-2021	In behandeling
bouwtekeningen_dakkapel_pdf	bouwtekeningen dakkapel.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand	13-07-2021	In behandeling
dakkapel_buiten_jpg	dakkapel buiten.jpg	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	13-07-2021	In behandeling
dakkapel_getekend_pdf	dakkapel getekend.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand	13-07-2021	In behandeling
foto_zolder_origineel_2_pdf	foto zolder origineel 2.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	13-07-2021	In behandeling
foto_zolder_origineel_pdf	foto zolder origineel.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	13-07-2021	In behandeling
plaatsing_jpg	plaatsing.jpg	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	13-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
esultaat_vooroverleg_Gemeente_Deurne_pdf	Resultaat vooroverleg Gemeente Deurne.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand	13-07-2021	In behandeling