

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6168757
Aanvraagnaam	Zonneveld Roessinkweg Zelhem
Uw referentiecode	-
Ingediend op	16-06-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aan de Roessinkweg 3 wordt in het kader van zon op erf een zonneveld gerealiseerd op een locatie waar nu nog schuren met asbesthoudende daken aanwezig zijn.
Opmerking	
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Bronckhorst

Kadastrale gemeente Zelhem

Kadastrale sectie U

Kadastraal perceelnummer 700

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Ter plaatse van bestaande schuren en agrarisch perceel wordt een opstelling met zonnepanelen geplaatst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

30

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

opwekken van duurzame energie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Inrichting is beschreven in het landschappelijk inpassingsplan.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Overig bouwwerk bouwen

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Een zonneveld past niet binnen de huidige agrarische bestemming.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch opslag en boomteelt.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Opwekken van duurzame energie doormiddel van zonnepanelen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld waaruit blijkt dat deze ontwikkeling past binnen een goede ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

30

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
nb_quickscan_Roessinkweg_3_te_Zelhem_pdf	201432 Toetsing Wnb quickscan Roessinkweg 3 te Zelhem.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-06-2021	In behandeling
Roessinkweg_NL--Belegunsplan_210512FR_pdf	HS700-23-2-01_-Roessinkweg_NL--Belegunsplan_21-0512FR.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-06-2021	In behandeling
oessinkweg-Zelhem-Timmermans-Terazon_pdf	Rapportage Gesprekken en Informeren Omwonenden Roessinkweg-Zelhem-Timmermans--Terazon.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-06-2021	In behandeling
bouwing_zonnepark_Roessinkweg_Zelhem_pdf	Ruimtelijke onderbouwing zonnepark Roessinkweg Zelhem.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-06-2021	In behandeling
watertoetstabel_pdf	watertoetstabel.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-06-2021	In behandeling
210423_Landschapsplan_Roessinkweg_pdf	210423_Landschapsplan Roessinkweg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand	16-06-2021	In behandeling