Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	Datum ontvangst

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5330911
Aanvraagnaam	Hof van Rijnsburg
Uw referentiecode	19065
Ingediend op	21-07-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	86 appartementen en 1 vrijstaande woning, onderverdeeld in 3 blokken, blok A van 53 appartementen en blok B van 33 appartementen + blok C met alleen de vrijstaande woning.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Katwijk
Kadastrale gemeente	Rijnsburg
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	7419
Bouwplannaam	Hof van Rijnsburg
Bouwnummer	01 t/m 87
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☑ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Tevens op perceelnummers 3030, 3600, 4398 en 5256



Formulierversie
2020.01

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?	☐ Ja ☑ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?	☑ Ja ☐ Nee
Voor welke functie wordt de woning gebouwd?	☑ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☐ Anders
Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?	☐ Ja ☑ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Nieuwbouw van een blok met 33 appartementen, een blok met 53 appartementen met een stallingsgarage / parkeerkelder en 1 vrijstaande woning
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	12360

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	106000

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	2730

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	braakliggend terrein
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	7316
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	5030

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	24
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	62

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.	Zie bijgevoegde document KLS-01-TS, kleuren en materiaalstaat

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.	☑ Ja ☐ Nee



Formulierversie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
19065_200717_TEKENINGENLIJST_pdf	19065_200717_TEKENINGENLIJST.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-07-21	In behandeling
19065_200717_BLOK_A-_pdf	19065_200717_BLOK_A-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-07-21	In behandeling
19065_200717_BLOK_B-_pdf	19065_200717_BLOK_B-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-07-21	In behandeling
19065_200717_BLOK_C-_pdf	19065_200717_BLOK_C-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-07-21	In behandeling
19065_200717_Details_Blok_ABC_pdf	19065_200717_Details_Blok_ABC-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-07-21	In behandeling
19065_200717_Diversen_Blok_ABC_pdf	19065_200717_Diversen_Blok_ABC.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-07-21	In behandeling
17320-Tekeningenlijst_2020-04--10_pdf	17320-Tekeningenlijst_2020-04--10.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-21	In behandeling
17320_Constructie_Blok-B_2020--04-10_pdf	17320_Constructie_Blok-B-_2020--04-10.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-21	In behandeling
17320-C-W100_2020-03-27_pdf	17320-C-W100_2020-03-27.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-21	In behandeling
17320_Constructie_Blok-A_2020--04-10_pdf	17320_Constructie_Blok-A-_2020--04-10.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-07-21	In behandeling
X817237aaAE_-_Documentenlijst_BA_PDF	X817237aaAE - Documentenlijst BA.PDF	Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu	2020-07-21	In behandeling
Plattegronden_set_BA_PDF	Plattegronden set BA.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2020-07-21	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Toets_en_advies_bouwbesluit_DO_PDF	Toets en advies bouwbesluit DO.PDF	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-07-21	In behandeling

Postbus 589 – 2220 AN Katwijk

Omgevingsvergunning
Zaaknummer 1725914

1. Inleiding
Op 21 juli 2020 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van 86 appartementen en 1 vrijstaande woning in het Hof van Rijnsburg t.h.v. de Oegstgeesterweg 11 t/m 17 en de Tramstraat 1 te Rijnsburg bestaande uit het volgende onderdeel:
– Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel
2.1 Bevoegd gezag
Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid
Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 3 september 2020 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 15 oktober 2020 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 42 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.
Op 24-2-2021 heeft de aanvrager ingestemd met verdere opschorting tot uiterlijk 1-8-2021.

2.3 Voorbereidingsprocedure
Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit
Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:
– Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:
1. Aanvraagformulier;
2. Tekeningen;
3. (Principe)details;
4. Foto’s bestaand;
5. Plattegronden installaties;
6. Plattegronden ventilatiebalans;
7. Ventilatie;
8. Daglicht;
9. Aanvulling daglichttoetreding;
10. Noodtrap;
11. Programma van eisen archeologie;
12. Toets Bouwbesluit;

Op alle opdrachten zijn, tenzij anders overeengekomen, de algemene inkoopvoorwaarden leveringen en diensten gemeente Katwijk 2017 van toepassing. Deze zijn te raadplegen op www.katwijk.nl en www.overheid.nl

13. Parkeerplan;
14. Constructie uitgangspunten;
15. constructietekeningen blok A, B en C;
16. Bouwveiligheidsplan;
17. Aerius berekening.

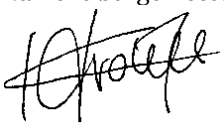
Wij verlenen de omgevingsvergunning onder de voorwaarde dat uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden de volgende gegevens en bescheiden worden ingediend:
1. Constructieberekeningen (zie bijlage).

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen én voorschrift opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

Eigen risico
Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaantastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 7 juli 2021

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden
Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.
Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.
Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.
Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.
Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I
Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 1725914, voor het realiseren van 86 appartementen en 1 vrijstaande woning in het Hof van Rijnsburg t.h.v. de Oegstgeesterweg 11 t/m 17 en de Tramstraat 1 te Rijnsburg.

Het bouwen van een bouwwerk

1. Toetsingsgronden
Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen
2.1 Bouwbesluit
De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening
De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk

Bestemmingsplan
De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Hof van Rijnsburg”, op grond waarvan op het perceel de bestemming “wonen” en de dubbelbestemming “Waarde-Archeologie” rusten.

Voorts is de aanvraag in overeenstemming met het bestemmingplan “Parapluplan Parkeren Katwijk”:

De parkeerbalans
Voor het plan is voor de parkeernorm gebiedstype ‘niet gereguleerd gebied, rest bebouwde kom’ uit het parkeernormenbeleid van toepassing. Bij de beoordeling mag de oude parkeerbehoefte wel in mindering worden gebracht:

- winkel elders in de gemeente' 39 pp (780 m², 5 parkeerplekken per 100m²)
- industrie 37,1 pp (1.617 m², 2,3 parkeerplekken per 100m²)
- kantoor 5,8 pp (274 m², 2,1 parkeerplekken per 100m²)
- grondgebonden woning klein 2,0 pp (1 woning, 1,7 pp gebruikers, 0,3 pp bezoekers)
- grondgebonden woning midden 8,8 pp (4 woningen, 7,6 pp gebruikers, 1,2 pp bezoekers)

In de bestaande situatie is de parkeerbehoefte 93 parkeerplaatsen.

Voor het plan zijn volgende parkeernormen zijn van toepassing:
- gestapelde woning klein (<70 m2 bvo) is 1,6 parkeerplaatsen per woning (7)
- gestapelde woning midden (70 - 130 m2 bvo) is 1,8 parkeerplaatsen per woning (59)
- grondgebonden woning midden (110-175 m2 bvo) is 2,2 parkeerplaatsen per woning (1)
- sociaal gestapelde woning is 1,2 parkeerplaatsen per woning (20)

In dit geval is de totaal parkeerbehoefte 144 parkeerplaatsen in de nieuwe situatie. Bij een wijziging van functie moeten de aanwezigheidspercentages vergelijken worden met de bestaande situatie. De parkeerbehoefte 's avonds is het hoogste ten opzichte van de huidige situatie, dus is de parkeerbehoefte voor deze aanvraag 112 pp.

functie	**overdag**	**middag**	**avond**	**nacht**	**zaterdag middag**	**Zaterdag avond**	**Zondag middag**
Winkel 39	30% 11,7	60% 23,4	10% 3,9	0% 0	100% 39	0% 0	0% 0
Bedrijven/kantoren 42,9	100% 42,9	100% 42,9	5% 2,15	0% 0	0% 0	0% 0	0% 0
Wonen – gebruikers 9,3	50% 4,65	50% 4,65	90% 8,37	100% 9,3	60% 5,58	80% 7,44	70% 6,51
Wonen – bezoekers 1,5	10% 0,15	20% 0,3	80% 1,2	0% 0	60% 0,9	80% 1,2	70% 1,05
Wonen – gebruikers 117,5	50% 58,75	50% 58,75	90% 105,75	100% 117,5	60% 70,5	80% 94	70% 82,25
Wonen – bezoekers 26,1	10% 2,61	20% 5,22	80% 20,88	0% 0	60% 15,66	80% 20,88	70% 18,27
saldo	1,96	-7,28	**111,015**	108,2	40,68	106,24	92,96

De inrichting van het parkeren
In het plan zijn 99 parkeerplaatsen op eigen terrein ingericht met de juiste maatvoering. In het openbaar ruimte worden 27 extra parkeerplaatsen toegevoegd. De inrichting van de openbaar ruimte is tijdens de bestemmingplanwijziging in 2018 afgestemd met de projectleider en planmatig beheer.

Parkeren fietsen
Het plan voldoet wel aan het parkeren van fietsen, omdat voor iedere woning is een berging in het plan opgenomen.

Beheersverordening
Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan
Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk
Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Voorbereidingsbesluit
Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand
De aangevraagde activiteit is op 1-8-2020 voor advies voorgelegd aan de Stadsbouwmeester.
De Stadsbouwmeester heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota. Betreffende aanvraag is gelegen in welstandsgebied 2. Dorpskernen.

Conclusie
Akkoord, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering
Het bouwplan voldoet aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik van de appartementen en woningen in het Hof van Rijnsburg zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de omgeving

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit volgt dat voldaan wordt aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.

2.5 Tunnelveiligheid
De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.

2.6 Voorschrift
In het archeologisch Programma van Eisen zijn de voorwaarden voor een eerste fase vastgelegd. Een deugdelijke uitvoering van dit onderzoeksproces wordt als voorwaarde aan de omgevingsvergunning verbonden.

RENVOOI

ALGEMEEN BOUWBESLUIT 2012

Het gehele bouwwerk voldoet aan de eisen als gesteld in het bouwbesluit 2012

De bouwconstructie evenals de toe te passen constructie-materialen zullen voldoen aan de prestatie-eisen als gesteld in B.B. afd. 2.1

Constructie onderdelen bereikbaar volgens NEN 5087 dienen een inbraakwerendheid te hebben die voldoet aan weerstandklasse 2 volgens NEN 5096

Buitenkozijnen zullen waar nodig worden voorzien van inbraakwerend gelaagd glas uitgevoerd conform NEN-EN 1990, NEN-EN 1991 en NEN 2608

Met betrekking tot het binnendringen van ratten en muizen zal voldaan worden aan B.B. afd. 3.10.1

Wering van vocht zal voldoen aan B.B. afd. 3.5

De sanitaire ruimten zullen worden voorzien van wandtegels hoog min. 1200mm, ter plaatse van bad en douche min. 2100mm. De wateropname van toegepaste materialen vloer, wand en plafond zal voldoen aan B.B. art. 3.23

Luchtverversing en doorspuibaarheid zal voldoen aan B.B. afd. 3.6 + 3.7

Beperking schadelijke stoffen en ioniserende straling zullen voldoen aan B.B. afd. 3.9

Daglicht zal voldoen aan B.B. afd. 3.11

Aanwezigheid toegankelijkheidssector volgens B.B. art. 4.24

Alle toegangsdeuren zullen een drempel hebben van ten hoogste 0,02m in verband met toegankelijkheid

Alle deuren die vallen binnen de woonfunctie zullen een vrije doorgang hebben van minimaal 0,85m breed en 2,3m hoog

Vloer- / balkonafscheidingen <13m min. 1000mm hoog
Vloer- / balkonafscheidingen >13m min. 1200mm hoog
De afscheiding zal niet opklimbaar zijn van 200mm tot 700mm
Vloerafscheidingen zullen voldoen aan de prestatie-eisen als gesteld in B.B. afd. 2.1

Alle verblijfsruimten zijn min. 2600mm hoog

Ventilatie meterkast zal voldoen door kieren boven en onder de deur van 20mm

Electravoorzieningen zullen voldoen aan B.B. afd. 6.1 en 6.2 - NEN 1010/NPR5310 (klasse eenvoudig) + NEN-EN-IEC61936 + NEN-EN 50522

Watervoorzieningen zullen voldoen aan B.B. afd. 6.3 - NEN 1006

Riolering zal voldoen aan B.B. afd. 6.4 - NEN 3215

Bescherming tegen geluid van installaties zal voldoen aan B.B. afd. 3.2 - NEN 5077

RUIMTES VOLGENS BOUWBESLUIT 2012

Woonfunctie

Woonkamer	Verblijfsruimte
Keuken	Verblijfsruimte
Slaapkamer	Verblijfsruimte
Study / Zolder	Onbenoemde ruimte
Hal	Verkeersruimte
Toilet	Toiletruimte
Badkamer	Badruimte
Techn. ruimte	Technische ruimte
Terras / Balkon	Buitenruimte

Overige gebruiksfunctie

Berging
Stallingsgarage

Gemeenschappelijke verkeersruimte

Verkeersruimte
Lift
Galerij

BRANDPREVENTIE

ZIE VOOR BRANDPREVENTIE RAPPORTAGE "WOLF + DIKKEN"

Brandwerendheid met betrekking tot bezwijken conform B.B. afd. 2.2 Sterkte bij brand.

brandcompartimenten: 60 min. WBDBO

subbrandcompartimenten: 30 min. WBDBO

Beperking van het ontwikkelen van brand en rook conform NEN-EN 13501-1

De bovenzijde van de daken zijn bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk

Alle schachten door brandcompartimenten 60 min. WBDBO

Het niet overschrijden van een uiterste grenstoestand zal voorkomen worden, bepaald volgens:
a. NEN-EN 1999 of NEN-EN 1993, indien de bouwconstructie is vervaardigd van metaal als bedoeld in die normen,
b. NEN-EN 1992 of NEN-EN 1996, indien de bouwconstructie is vervaardigd van steenachtig materiaal als bedoeld in die normen,
c. NEN-EN 1994, indien de constructie is vervaardigd van staal-beton als bedoeld in die norm,
d. NEN 1995, indien de bouwconstructie is vervaardigd van hout als bedoeld in die norm,
e. NEN 2608, indien de bouwconstructie is vervaardigd van glas als bedoeld in die norm,
f. NEN 6707, indien de bouwconstructie de bevestiging van dakbedekking is als bedoeld in die norm.

60 min. WBDBO, zelfsluitend

60 min. WBDBO

30 min. WBDBO, zelfsluitend, indien voordeur woning, dan uitgevoerd met vrijloopdranger gestuurd op rookmelder
Kozijnmerk H17, H18 en H20 van buitenaf te openen via sleutel en/of bellentableau, van binnenuit vrij te openen

30 min. WBDBO

zelfsluitende deur, van buitenaf te openen met sleutel, hoofdentree (kozijnmerk H01 en H12) vrij betreedbaar i.v.m. bezoek en postbode

DBL Droge blusleiding

$ Deuren in vluchtroute zullen in de vluchtrichting zonder sleutel te openen zijn. Dit gaat om deurmerken;
H14 in de kelder,
H01, H03, H04, H17, H18, H20 op de begane grond blok A,
H08, H12, H17 op de beganegrond blok B,
H06, H07 en H08 op de verdiepingen van blok A en B

Noodverlichting zal voldoen aan B.B. artikel 6.3 Lid 5.

Vluchtweg aanduiding: alle pictogrammen conform NEN 6088 & 1010

◐ niet-ioniserende rookmelder aangesloten op het lichtnet, voorzien van een ingebouwde accu, gekoppeld met eventuele andere rookmelders conform NEN 2555

Draagbaar blustoestel

Sleutelbuis t.b.v. brandweer

BOUWFYSISCH

ZIE VOOR BOUWFYSISCH RAPPORTAGE "WOLF + DIKKEN"

Thermische eigenschappen, voorzieningen en installaties conform EP-berekening

Rc-waarde dichte geveldelen $\geq$ 4,5m².K/W

Rc-waarde begane grondvloer grenzend aan kruipruimte $\geq$ 3,5m².K/W

Rc-waarde wanden grenzend aan bergingen en entreehal $\geq$ 4,5m².K/W

Rc-waarde dak $\geq$ 6,0m².K/W

Beglazing, incl. kozijnen, U-waarde totaal (Ugl+ Ufr): 1,4 W/m².K

ZTA-waarde van 0,6

Infiltratie, forfaitair: 0,42dm3/s per m²

Daken voorzien van zonnepanelen met zuid-oost oriëntatie, aantallen conform EP-berekening

Geluidwering van en in gebouw conform NEN 5077 en NPR 5072 t/m 5075

De karakteristieke isolatie-index voor luchtgeluiden en contactgeluid zijn -20dB tussen 2 verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie (b.v. 70mm gipsblokken GLZ70) respectievelijk 0 en +5dB tussen een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woning. De woningen zullen t.a.v. geluid van installaties voldoen aan B.B. afd.3.2

Daglicht zal voldoen conform daglichtberekening

Luchtverversing zal voldoen conform ventilatieberekening

Luchtdoorlatendheid NEN 2690 & 2686

Vochtwering conform NEN 2652 & 2778

BOUWMETHODIEK

Constructieve wanden: beton / kalkzandsteen

Constructieve vloeren: beton

Buitengevels: baksteen en stucwerk

Dakbedekking: bitumineuze dakbedekking

Buitenkozijnen: kunststof en hout t.p.v. voordeuren en entree's

Binnenwanden: gibo o.g.

Schachten: kalkzandsteen

MATERIALEN

ZIE VOOR KLEUREN EN MATERIALEN OOK KLEURENSCHEMA KLS-01-TS

metselwerk bruin-rood

metselwerk geel (zandkleur)

metselwerk rood

metselwerk gesausd (creme wit)

metselwerk buitenblad met stucwerk en horizontale belijning

buitengevelisolatie met stucwerk

Houtskeletbouw binnenblad

spouwisolatie (Rc-waarde volgens EPC-berekening)

kalkzandsteen

beton i.h.w.g.

binnenwanden

Dakvloer (Rc-waarde volgens EPC-berekening):
dakbedekking - hoogwaardige isolatie - constructievloer

Verdiepingsvloer:
zwevende dekvloer (cementdekvloer + drukvaste isolatie) - constructievloer

Geïsoleerde begane grond vloer (Rc-waarde vlgs EPC-berekening):
cementdekvloer - constructievloer - isolatie

Geïsoleerd dakpakket (Rc-waarde vlgs EPC-berekening):
afwerking met dakpannen of aluminium felssysteem (zie gevels)

binnendeur 930x2315mm (dagmaat 900x2300mm)

installatie schacht

hwa hemelwaterafvoer

mechanische ventilatie unit in technische ruimte, zie tekeningen Wolf + Dikken

CV-ketel / WKO aansluiting in technische ruimte, zie tekeningen Wolf + Dikken

W.M. opstelplaats wasmachine

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

HOF VAN RIJNSBURG
OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	27-03-2020
SCHAAL	nvt
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	C
DATUM	10-03-2021
GETEKEND	

19065
DO-REN

KVDK ARCHITECTEN

KERKSTRAAT

HEERENWEG

OUDE VLIETWEG

OUDE VLIETWEG

bestaande brandkraan

40000

Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing

BLOK C

In- en uitrit parkeerterrein

2-2A

Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, 1 laag

Bestaand, 2 lagen

TRAMSTRAAT

4-6

8-12

In- en uitrit stallingsgarage

Parkeerterrein met 24 Parkeervakken

groenvoorziening

BLOK A

perkje / groenvoorziening

bestrating

perkje / groenvoorziening

BLOK B

perkje / groenvoorziening

Invbermantelbuizen TEL &CAI op 600 - MV

perkje / groenvoorziening

Invbermantelbuis water op 900 - MV

entree

entree

mantelbuis E op 800 - MV

perkje / groenvoorziening

Profiel kabels en leidingen in terrein

opstelplaats brandweervoertuig

40000

20000

nieuwe brandkraan, locatie i.o.m. brandweer en gemeente

entree

OEGSTGEESTERWEG

OEGSTGEESTERWEG

et

groenvoorziening

In- en uitrit parkeerterrein

Bestaande bebouwing

Parkeerterrein met 16 Parkeervakken

groenvoorziening

BLOK D

Blok van 26 bergingen

groenvoorziening

Bestaande bebouwing

N

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG			
TEKENING	SITUATIE			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	B	19065
SCHAAL	1:200	DATUM	13-10-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-SIT-01
GETEKEND		OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT ARCHITECTEN BNA
NIEUWE ZEEWEG 66 2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700 INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478 WWW.KVDKARCHITECTEN.NL

BLOK C

BNR. 87

Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing

In- en uitrit
parkeerterrein
bolspiegels toepassen
t.b.v. overzicht

Bestaande bebouwing,
2 lagen

Bestaande bebouwing,
1 laag

bolspiegel toepassen
t.b.v. overzicht

Bestaande bebouwing,
1 laag

Bestaande bebouwing,
2 lagen

TRAMSTRAAT

in- en uitrijden stoplicht geregeld
boven en beneden

In- en uitrit
stallingsgarage

Parkeerterrein met
24 Parkeervakken

BNR. 12

BNR. 13

BNR. 14

BLOK A

BNR. 15

BNR. 16

BNR. 17

BNR. 18

BNR. 23

BNR. 22

BNR. 21

BNR. 20

BNR. 19

OEGSTGEESTERWEG

OUDE VLIETWEG

BNR. 02

BNR. 01

In- en uitrit
parkeerterrein
bolspiegels toepassen
t.b.v. overzicht

Bestaande bebouwing

BNR. 03

BNR. 04

BNR. 05

bolspiegel toepassen
t.b.v. overzicht

BLOK B

BNR. 06

BNR. 07

BNR. 08

BNR. 09

BNR. 10

BNR. 11

Parkeerterrein met
16 Parkeervakken

BLOK D

Blok van 26 bergingen

Bestaande bebouwing

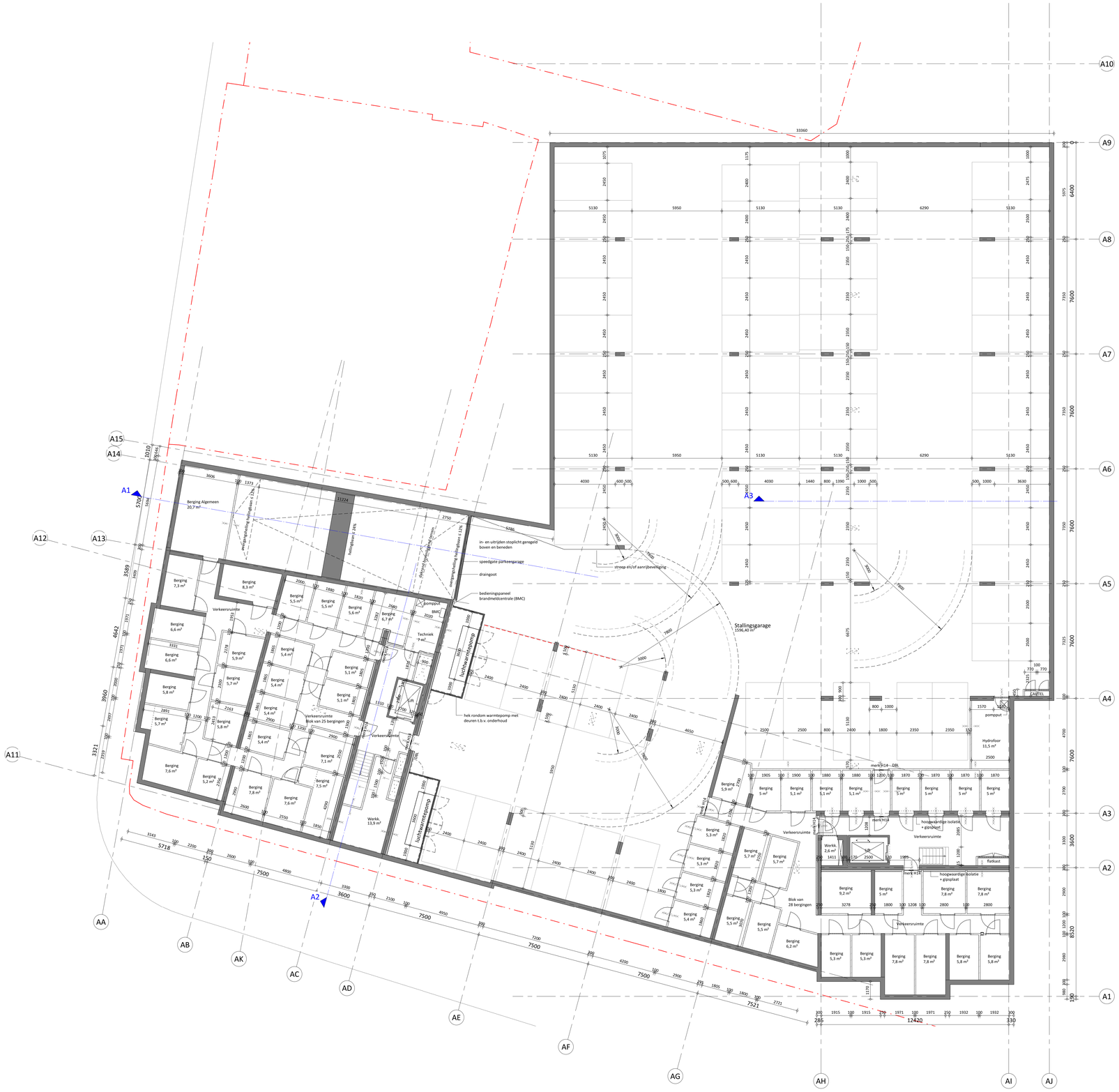
PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG		
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG		
TEKENING	OVERZICHT BEGANE GROND		
FASE	DEFINITIEF ONTWERP		definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	C
SCHAAL	1:100	DATUM	13-10-2020
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING	
			19065
			DO-PLG-00

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZIDSWEG 66

ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK

T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL

F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG			
TEKENING	PLATTEGROND KELDER			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	C	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	13-10-2020	
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-01
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66

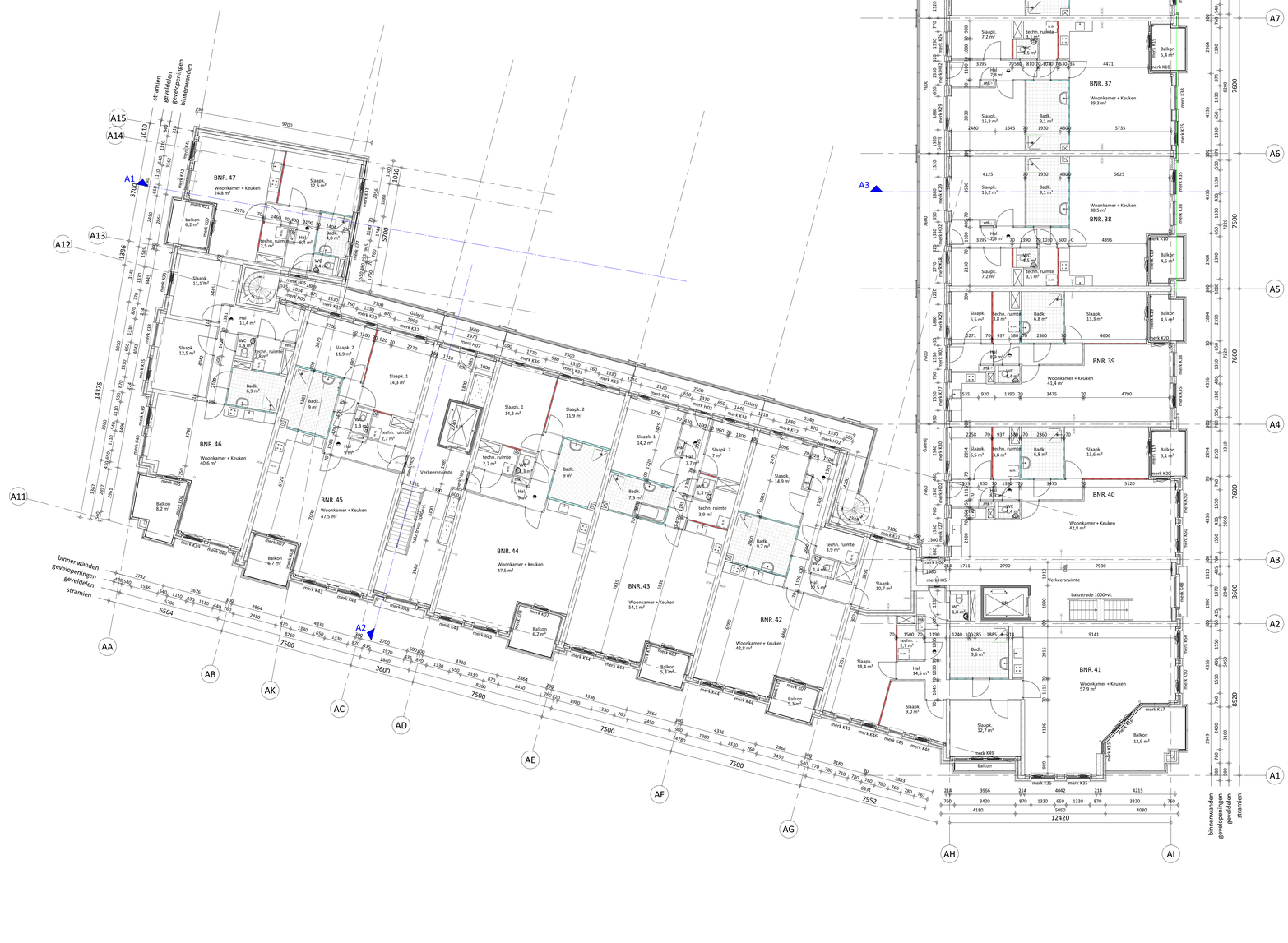
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK

T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL

F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL

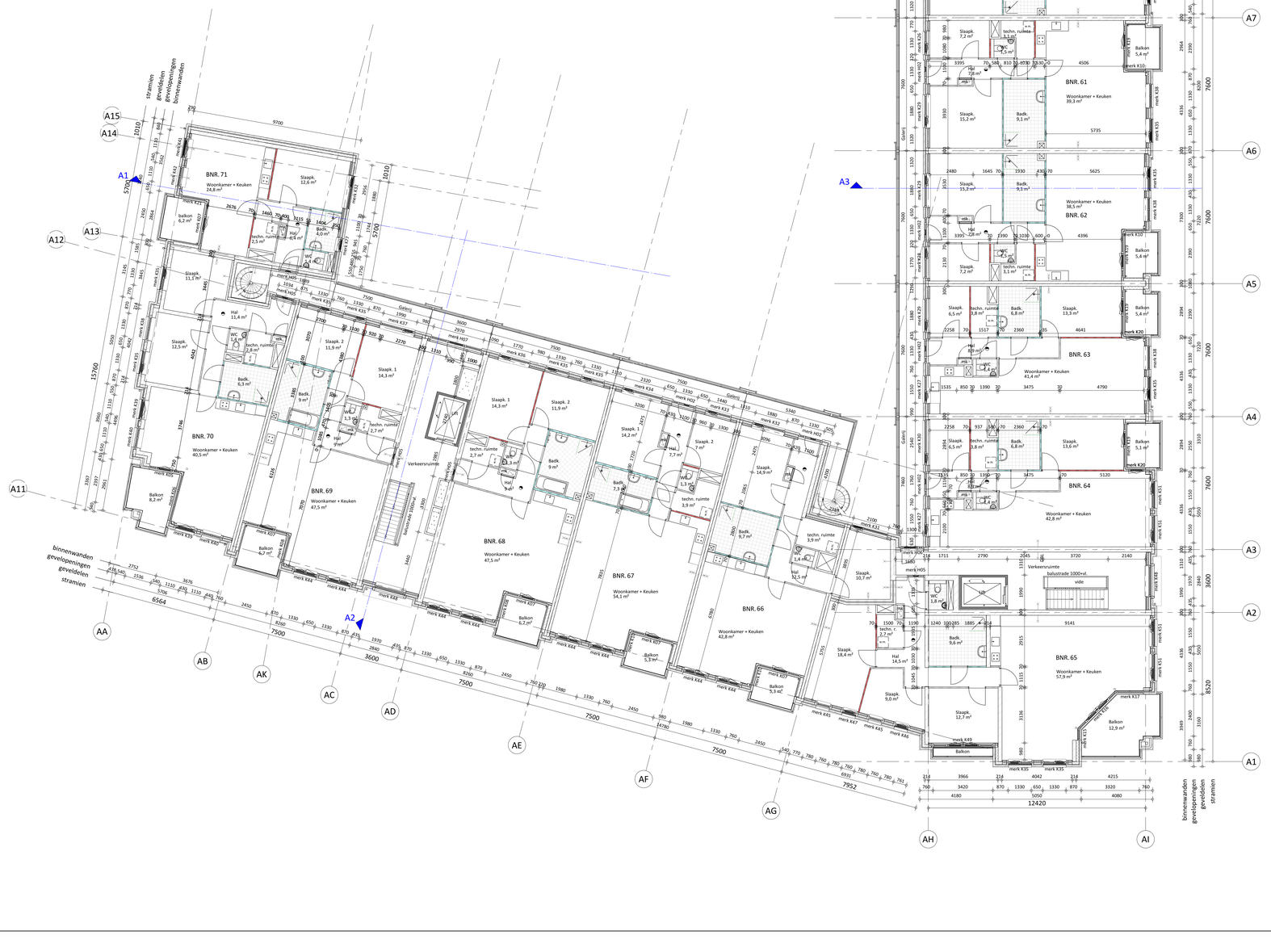

Bestaande bebouwing, 2 lagen
Bestaande bebouwing, 1 laag
Bestaande bebouwing, 1 laag
Bestaande bebouwing, 2 lagen
metselwerk penant t.b.v. ligger boven entree in- en uitrit
Contenstaal rand plantenbak 600+
Betonrollaag, plantenbak 600+
Contenstaal rand plantenbak 600+
Parkeerterrein met 24 Parkeervakken
in- en uitrijden stoplicht geregeld boven en beneden
in- en uitrit stallingsgarage
balustrade 1000+
overstekende dakplaten t.p.v. 12%
overstekende dakplaten t.p.v. 12%
helling/baan t.p.v. 24%
balustrade 1000+
groenzone, plantenbak 550+
Contenstaal rand plantenbak 600+
groenzone, plantenbak 550+
mogelijkheid voor een boom boven kolom
mogelijkheid voor een boom boven kolom
Contenstaal rand plantenbak 600+
Contenstaal rand plantenbak 600+
geveldelen
gevelopeningen
stramien
gevelopeningen
gevelopeningen
binnenwanden
gevelopeningen
gevelopeningen
gevelopeningen

ligger tussen woning en penant
boven entree in- en uitrit met
uitgesneden tekst, zie woning, blok C



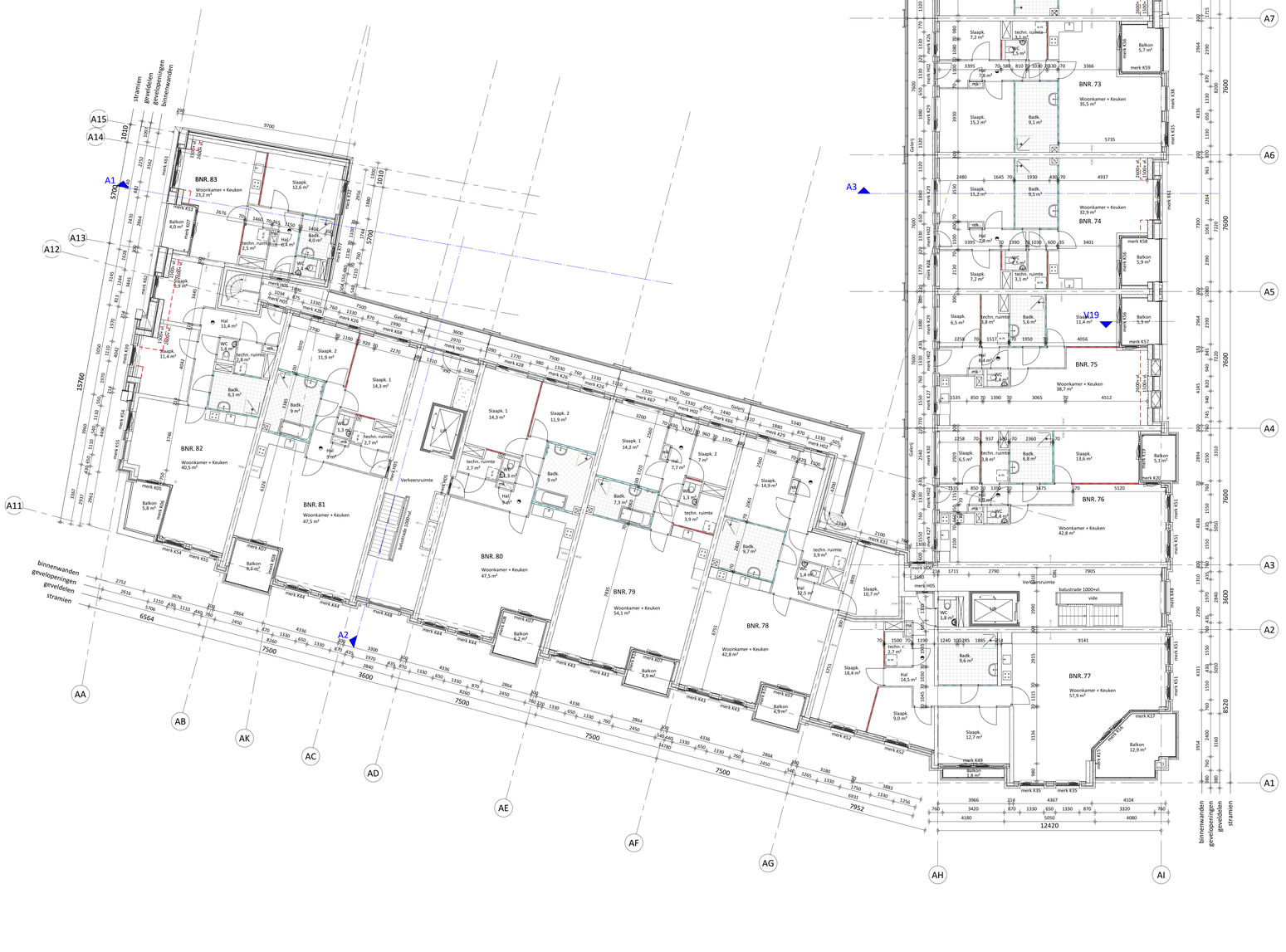
PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG			
TEKENING	PLATTEGROND 1e VERDIEPING BLOK A			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	C	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	13-10-2020	
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-A01
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NEUWE ZIJDSTEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG		
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG		
TEKENING	PLATTEGROND 2e VERDIEPING BLOK A		
FASE	DEFINITIEF ONTWERP		definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	C
SCHAAL	1:100	DATUM	13-10-2020
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING	
			19065
			DO-PLG-A02

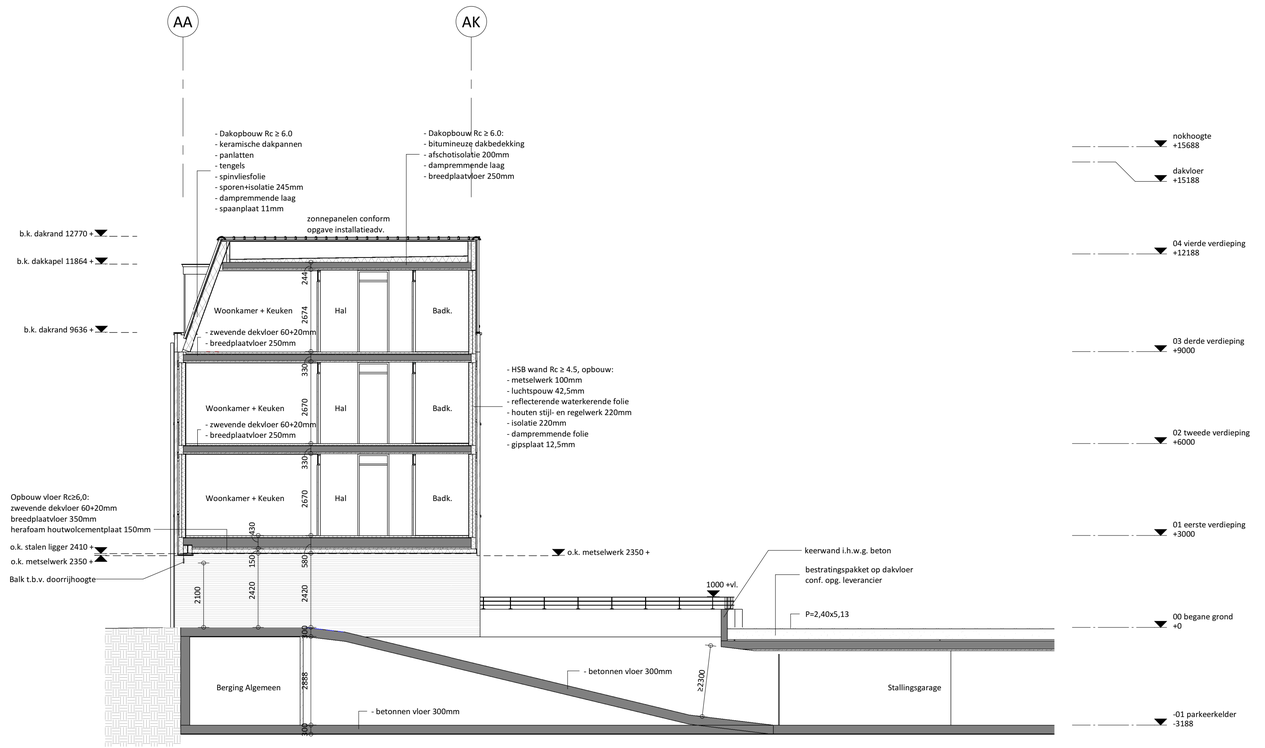
KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZIJDSTEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL


BNR. 83
Woonkamer + Keuken
23,2 m²
Slaapk.
12,6 m²
BNR. 82
Woonkamer + Keuken
40,5 m²
BNR. 81
Woonkamer + Keuken
47,5 m²
BNR. 80
Woonkamer + Keuken
47,5 m²
BNR. 79
Woonkamer + Keuken
54,1 m²
BNR. 78
Woonkamer + Keuken
42,8 m²
BNR. 76
Woonkamer + Keuken
42,8 m²
BNR. 75
Woonkamer + Keuken
38,7 m²
BNR. 74
Woonkamer + Keuken
32,9 m²
BNR. 73
Woonkamer + Keuken
35,5 m²
BNR. 72
Woonkamer
33,5 m²
BNR. 77
Woonkamer + Keuken
57,9 m²
Terras
31,5 m²
Keuken
23,6 m²
Slaapk.
ca. 17,7 m²
Balkon
6,1 m²
Balkon
5,7 m²
Balkon
5,9 m²
Balkon
5,1 m²
Balkon
12,9 m²
Balkon
9,6 m²
Balkon
5,8 m²
Balkon
6,0 m²
Balkon
9,6 m²
Balkon
8,9 m²
Balkon
4,9 m²
Balkon
3,8 m²
Balkon
5,8 m²
Balkon
6,2 m²
Hal
11,4 m²
Hal
9,4 m²
Hal
9 m²
Hal
12,5 m²
Hal
14,5 m²
Hal
10,2 m²
Hal
7,8 m²
Badk.
4,0 m²
Badk.
6,3 m²
Badk.
9 m²
Badk.
9,3 m²
Badk.
9,7 m²
Badk.
9,8 m²
Badk.
6,8 m²
Badk.
5,6 m²
techn. ruimte
2,5 m²
techn. ruimte
2,7 m²
techn. ruimte
3,9 m²
techn. ruimte
3,1 m²
techn. ruimte
3,8 m²
techn. ruimte
ca. 3,1 m²
WC
1,4 m²
WC
1,8 m²
WC
1,3 m²
WC
1,4 m²
Verkeersruimte
Verkeersruimte
balustrade 1000+vl.
vide
Slaapk.
15,2 m²
Slaapk.
7,2 m²
Slaapk.
7,7 m²
Slaapk.
14,2 m²
Slaapk.
14,3 m²
Slaapk.
11,9 m²
Slaapk.
14,9 m²
Slaapk.
10,7 m²
Slaapk.
18,4 m²
Slaapk.
9,0 m²
Slaapk.
12,7 m²
Slaapk.
6,5 m²
Slaapk.
13,6 m²
Slaapk.
11,4 m²
Slaapk.
2,0 m²
Slaapk.
6,9 m²
Slaapk.
7,0 m²
Slaapk.
7,0 m²
Slaapk.
7,0

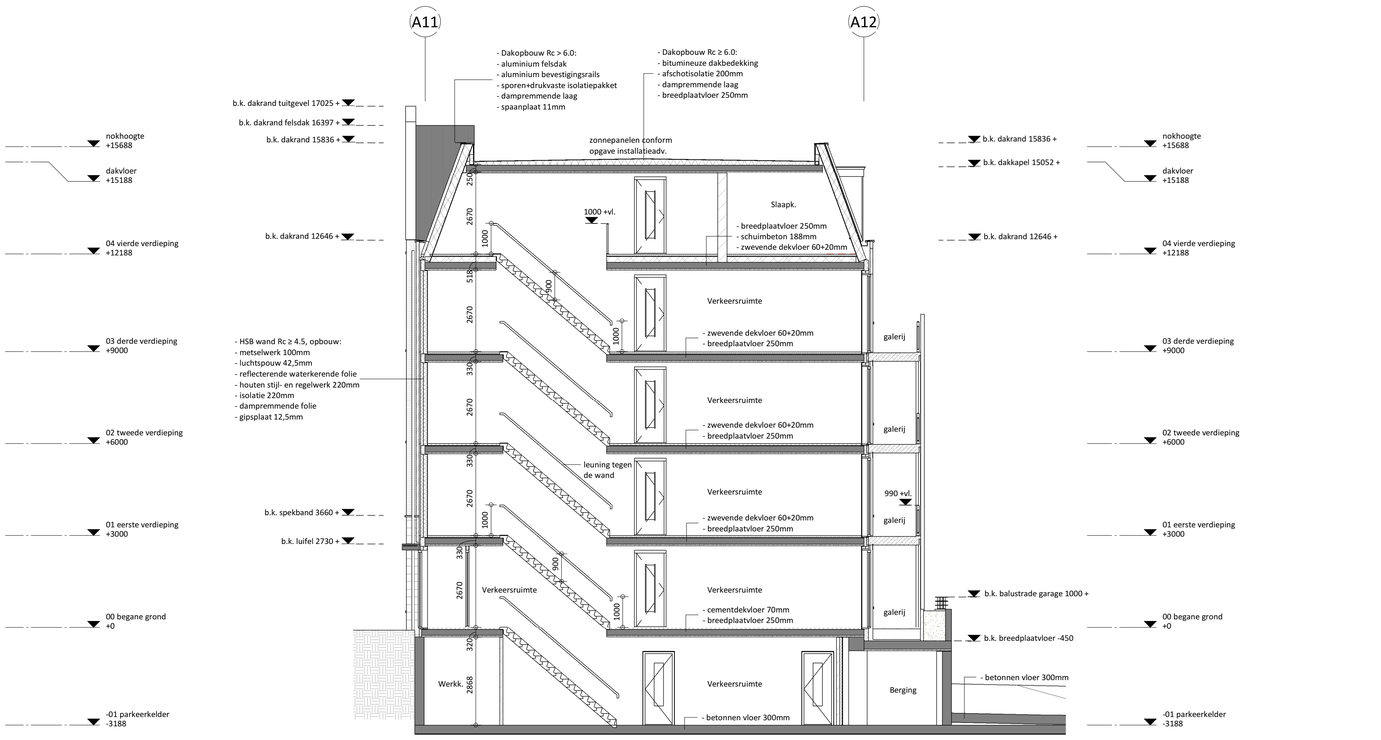


PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG		
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG		
TEKENING	PLATTEGROND 4e VERDIEPING BLOK A		
FASE	DEFINITIEF ONTWERP		definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	C
SCHAAL	1:100	DATUM	13-10-2020
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING	
			19065
			DO-PLG-A04

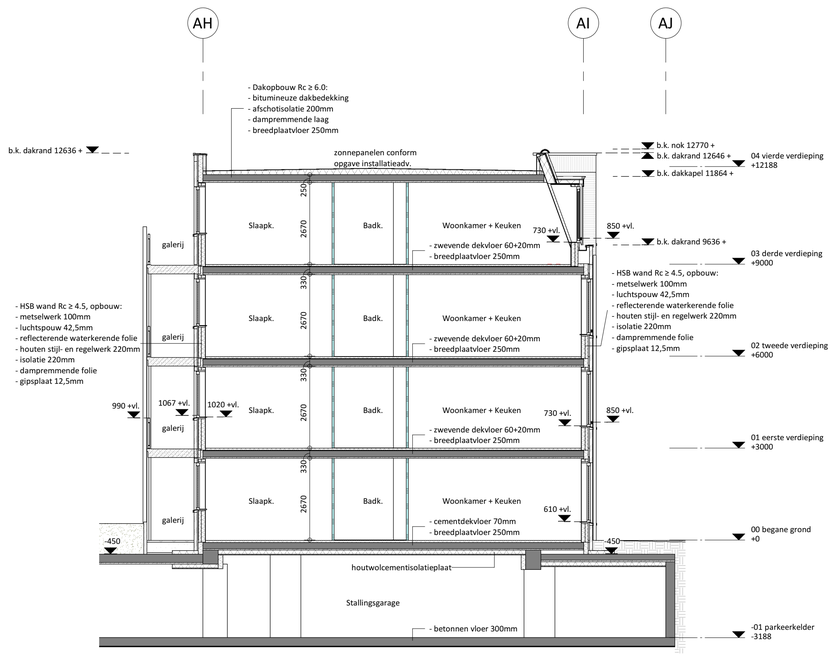
KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZIDSWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



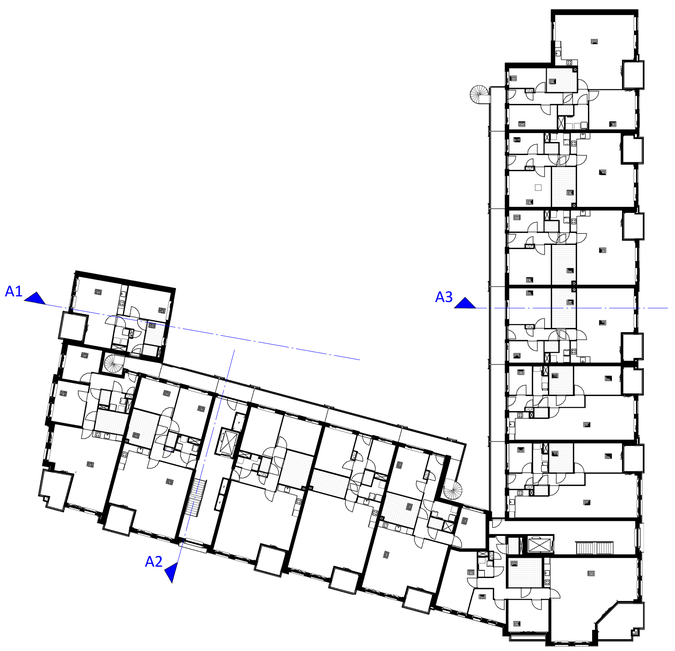
A1



A2



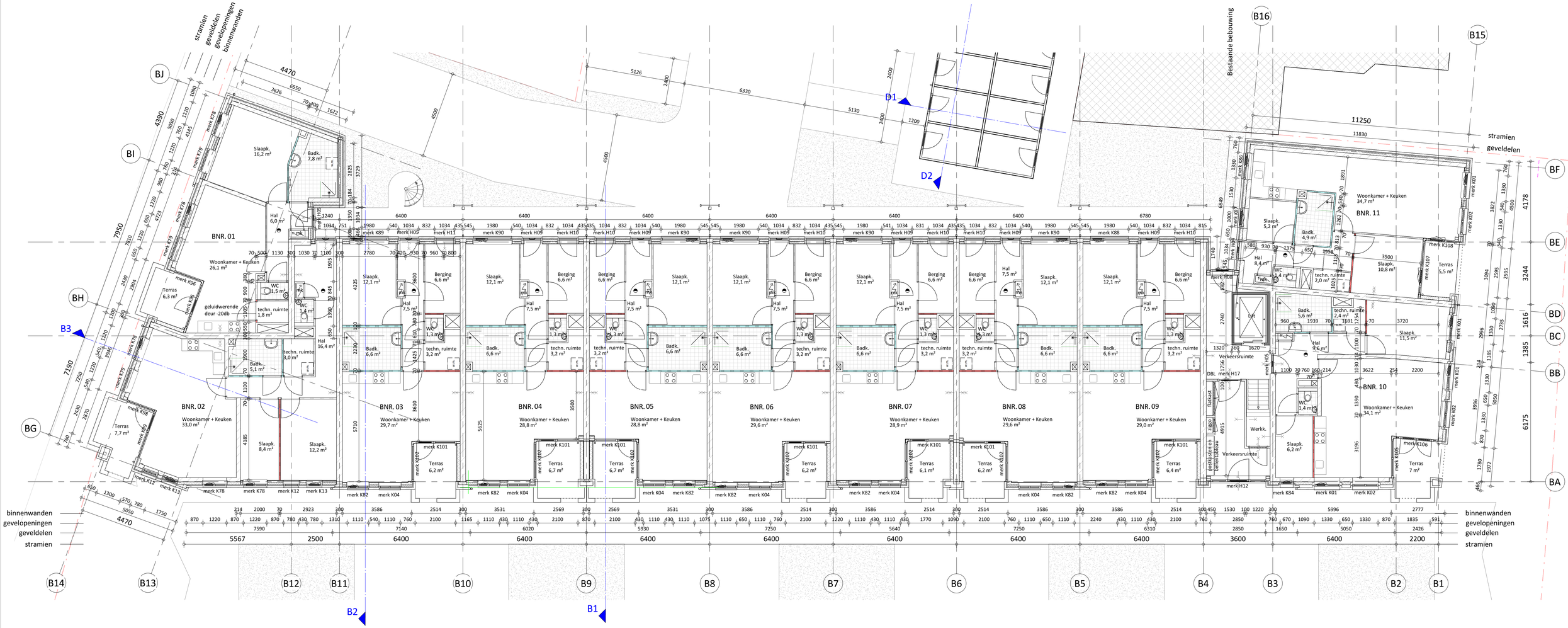
A3



1e VERDIEPING
1 : 300

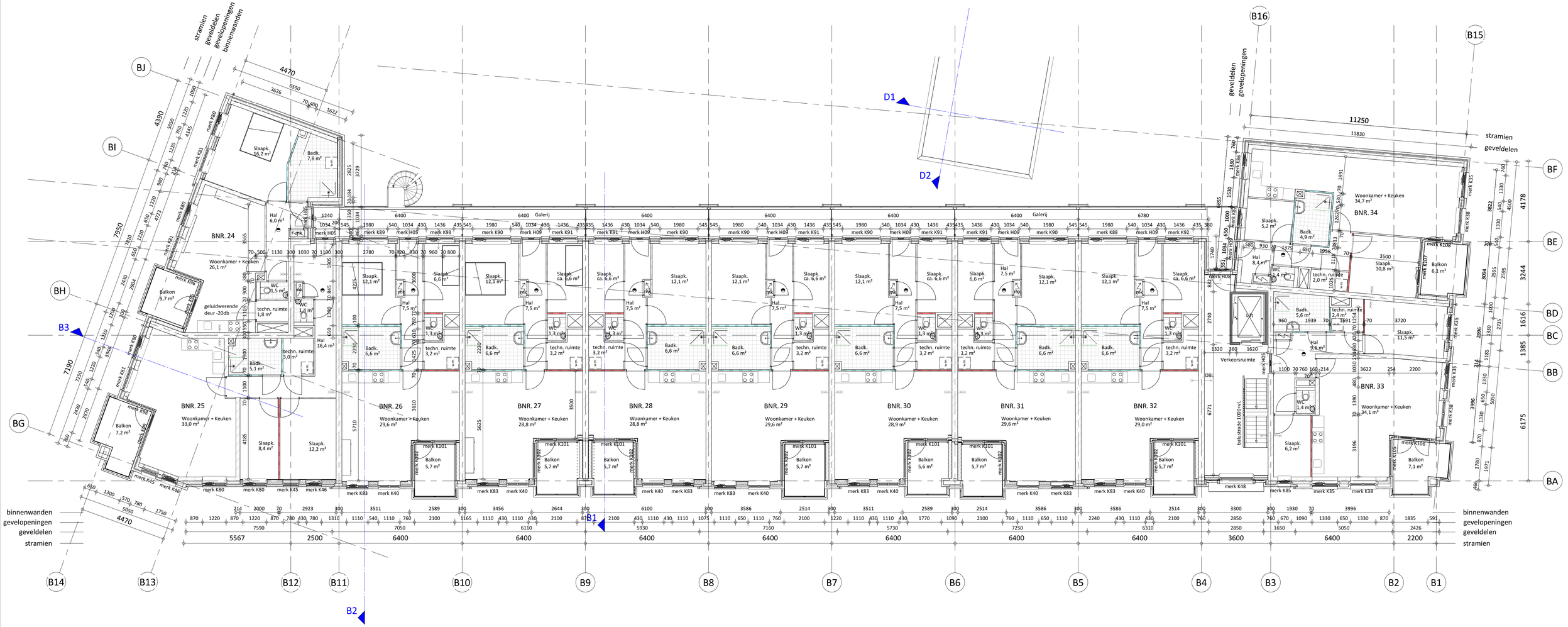
PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG			
TEKENING	DOORSNEDEN BLOK A			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	B	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	13-10-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-DRS-A01
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



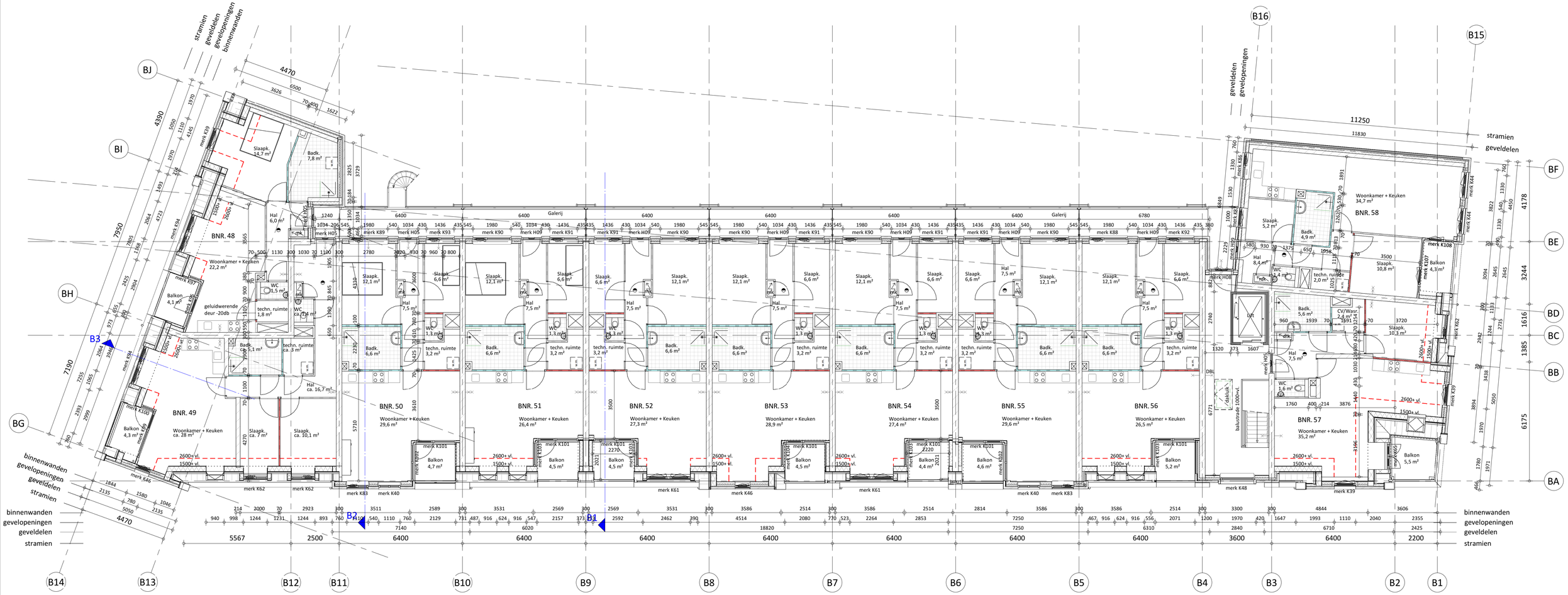
PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG			
TEKENING	PLATTEGROND BEGANE GROND BLOK B			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	C	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	13-10-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-B00
GETEKEND	LB	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



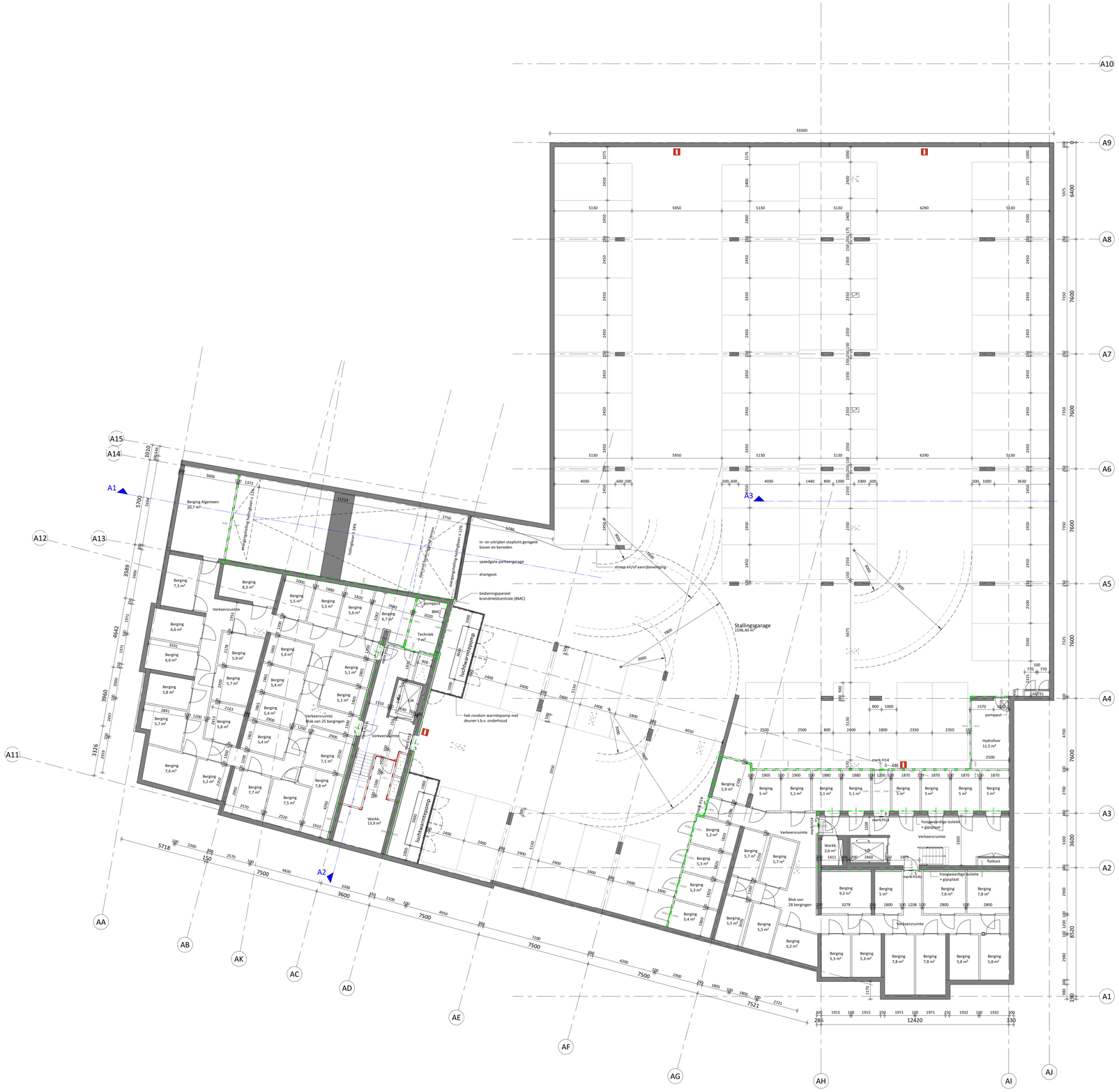
PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG			
TEKENING	PLATTEGROND 1e VERDIEPING BLOK B			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	C	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	13-10-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-B01
GETEKEND	LB	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA 2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700 INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478 WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG			
TEKENING	PLATTEGROND 2e VERDIEPING BLOK B			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	C	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	13-10-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-B02
GETEKEND	LB	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



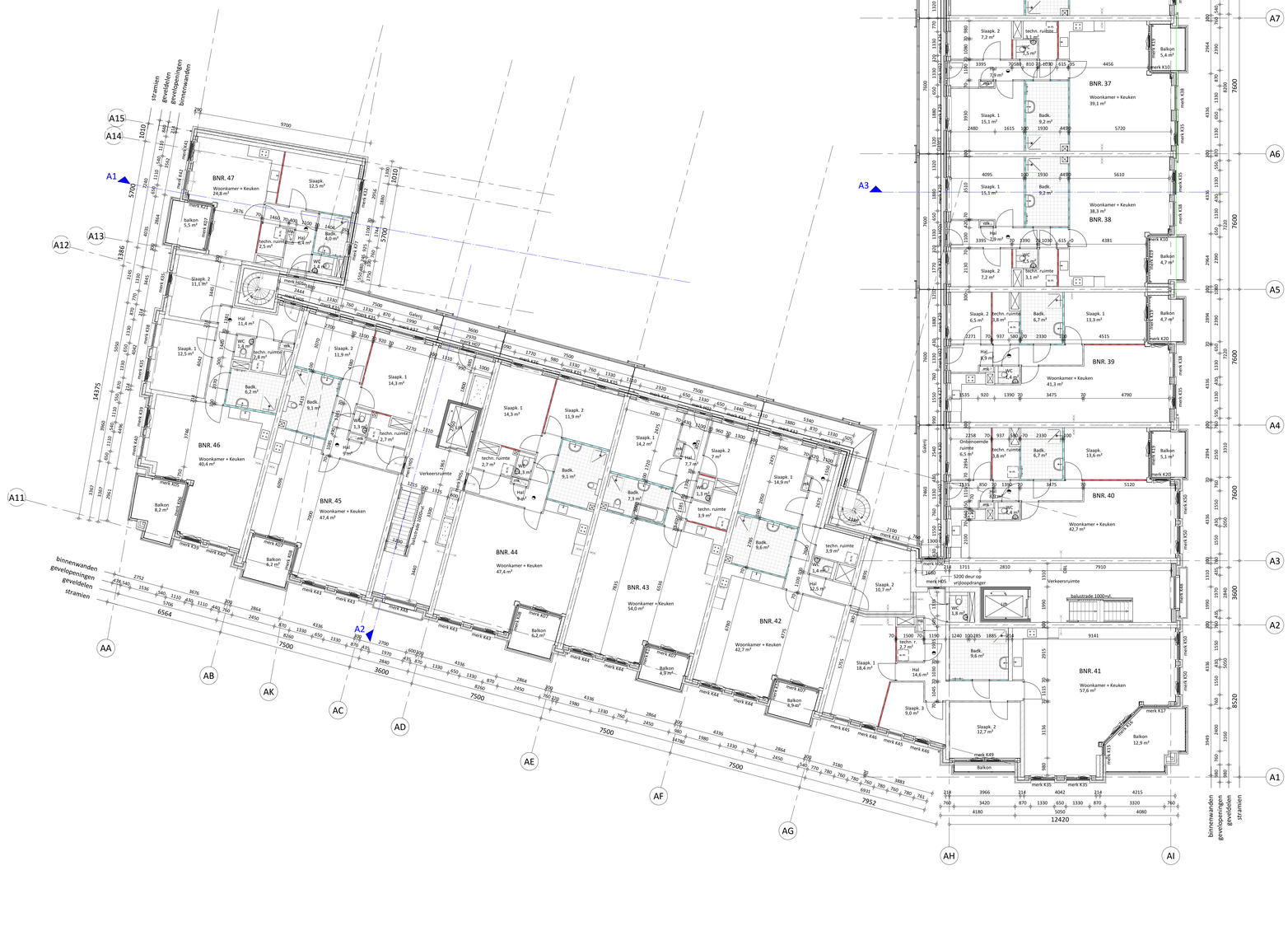
GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien d.d. 13-04-2021

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG		
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG		
TEKENING	PLATTEGROND KELDER		
FASE	DEFINITIEF ONTWERP		
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	E
SCHAAL	1:100	DATUM	10-03-2021
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING	Opm. brandweer verwerkt

19065
DO-PLG-01

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL


Bestaande bebouwing, 2 lagen
Bestaande bebouwing, 1 laag
Bestaande bebouwing, 1 laag
Bestaande bebouwing, 2 lagen
metselwerk penant t.b.v. ligger boven entree in- en uitrit
erfafscheiding d.m.v. raster met klimplant
erfafscheiding d.m.v. raster met klimplant v.v. poortdeur tuin woning
erfafscheiding d.m.v. raster met klimplant
Cortenstaal rand plantenbak 600+
Cortenstaal rand plantenbak 600+
Cortenstaal rand plantenbak 600+
bestrating
Parkeerterrein met 24 Parkeervakken
in- en uitrijden stoplicht geregeld
in- en uitrit stallingsgarage
balustrade 1000+
overstekende dakgoot 1.2%
helling/dak 2.4%
groenzone, plantenbak 550+
groenzone, maaiveld niveau
mogelijkheid voor een boom boven kolom
BNR. 12
BNR. 13
BNR. 14
BNR. 15
BNR. 16
BNR. 17
BNR. 18
BNR. 19
BNR. 20
BNR. 21
BNR. 22
BNR. 23
Woonkamer + Keuken 47,9 m²
Woonkamer + Keuken 38,1 m²
Woonkamer + Keuken 39,1 m²
Woonkamer + Keuken 38,3 m²
Woonkamer + Keuken 41,3 m²
Woonkamer + Keuken 42,7 m²
Woonkamer + Keuken 57,6 m²
Woonkamer + Keuken 42,7 m²
Woonkamer + Keuken 54,0 m²
Woonkamer + Keuken 47,4 m²
Woonkamer + Keuken 47,4 m²
Woonkamer + Keuken 40,4 m²
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Verkeersruimte
Hal 9,5 m²
Hal 7,9 m²
Hal 7,9 m²
Hal 7,9 m²
Hal 7,9 m²
Hal 7,9 m²
Hal 7,9 m²
Hal 7,9 m²
Hal 7,9 m²
Hal 7,9 m²
Hal 7,9 m²
Hal 11,4 m²
Slaapk. 1 17,6 m²
Slaapk. 2 11,4 m²
Slaapk. 2 7,2 m²
Slaapk. 1 15,1 m²
Slaapk. 2 7,2 m²
Slaapk. 1 15,1 m²
Slaapk. 2 7,2 m²
Slaapk. 1 15,1 m²
Slaapk. 3 9,0 m²
Slaapk. 2 12,4 m²
Slaapk. 1 13,3 m²
Slaapk. 2 6,5 m²
Slaapk. 1 13,6 m²
Slaapk. 2 42,7 m²
Slaapk. 1 18,6 m²
Slaapk. 2 10,7 m²
Slaapk. 1 14,9 m²
Slaapk. 2 7 m²
Slaapk. 1 14,2 m²
Slaapk. 2 11,9 m²
Slaapk. 1 14,3 m²
Slaapk. 2 11,9 m²
Slaapk. 1 14,3 m²
Slaapk. 2 11,1 m²
Slaapk. 1 12,5 m²
Slaapk. 2 11,9 m²
Slaapk. 1 14,3 m²
Badk. 6,7 m²
Badk. 9,2 m²
Badk. 9,2 m²
Badk. 9,2 m²
Badk. 6,7 m²
Badk. 9,6 m²
Badk. 7,3 m²
Badk. 9,1 m²
Badk. 6,2 m²
Badk. 9,1 m²
techn. ruimte 4,5 m²
techn. ruimte 3,1 m²
techn. ruimte 3,1 m²
techn. ruimte 2,7 m²
techn. ruimte 3,9 m²
techn. ruimte 2,7 m²
techn. ruimte 2,8 m²
techn. ruimte 2,7 m²
techn. ruimte 2,8 m²
techn. ruimte 3,1 m²
techn. ruimte 3,1 m²
techn. ruimte 2,8 m²
techn. ruimte 2,7 m²
techn. ruimte 2,7 m²
techn. ruimte 3,1 m²
techn. ruimte 3,1 m²
techn. ruimte 2,7 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,4 m²
WC 1,8 m²
WC 1,4 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
WC 1,5 m²
Terras 5,3 m²
Terras 5,3 m²
Terras 5,8 m²
Terras 6,8 m²
Terras 5,9 m²
Terras 5,9 m²
Terras 13,1 m²
Terras 6,3 m²
Terras 6,3 m²
Terras 5,1 m²
Terras 5,1 m²
Terras 5,1 m²
Terras 7,5 m²
5200 zeur-opl. vrijloopdranger
lift
patrijskalen en bellentableau
cvc
groenstrook
haag 500+
merk K01
merk K02
merk K03
merk K04
merk K05
merk K06
merk K07
merk K08
merk K09
merk K10
merk K11
merk K12
merk K13
merk K14
merk K15
merk K16
merk K17
merk K18
merk K19
merk K20
merk



GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien d.d. 13-04-2021

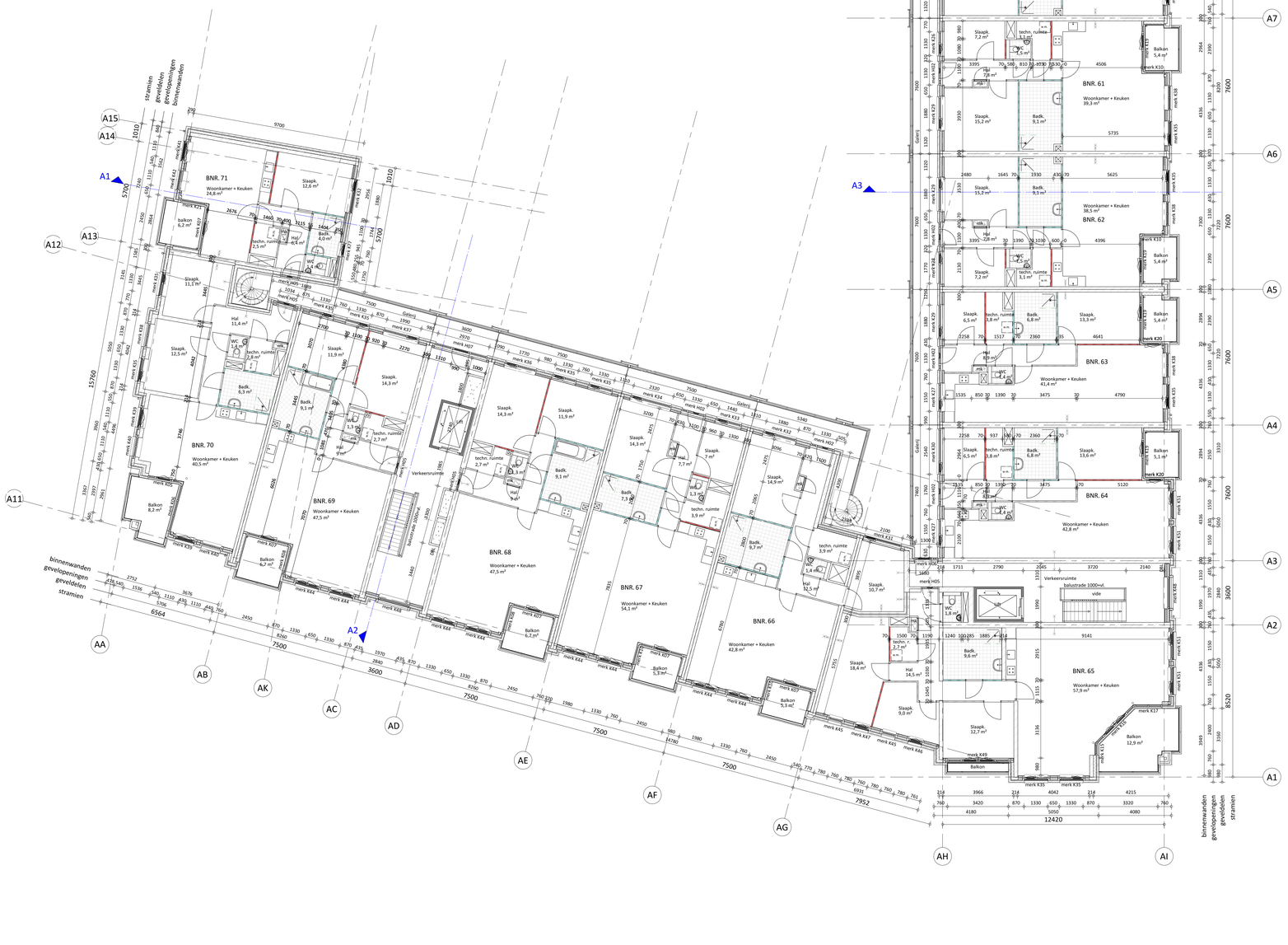
PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG				
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG				
TEKENING	PLATTEGROND 1e VERDIEPING BLOK A				
FASE	DEFINITIEF ONTWERP				
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	E	19065	
SCHAAL	1:100	DATUM	17-03-2021		
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-A01	
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING	Opm. dagl. bnr. 17 verwerkt		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZIJDSTEG 66

ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK

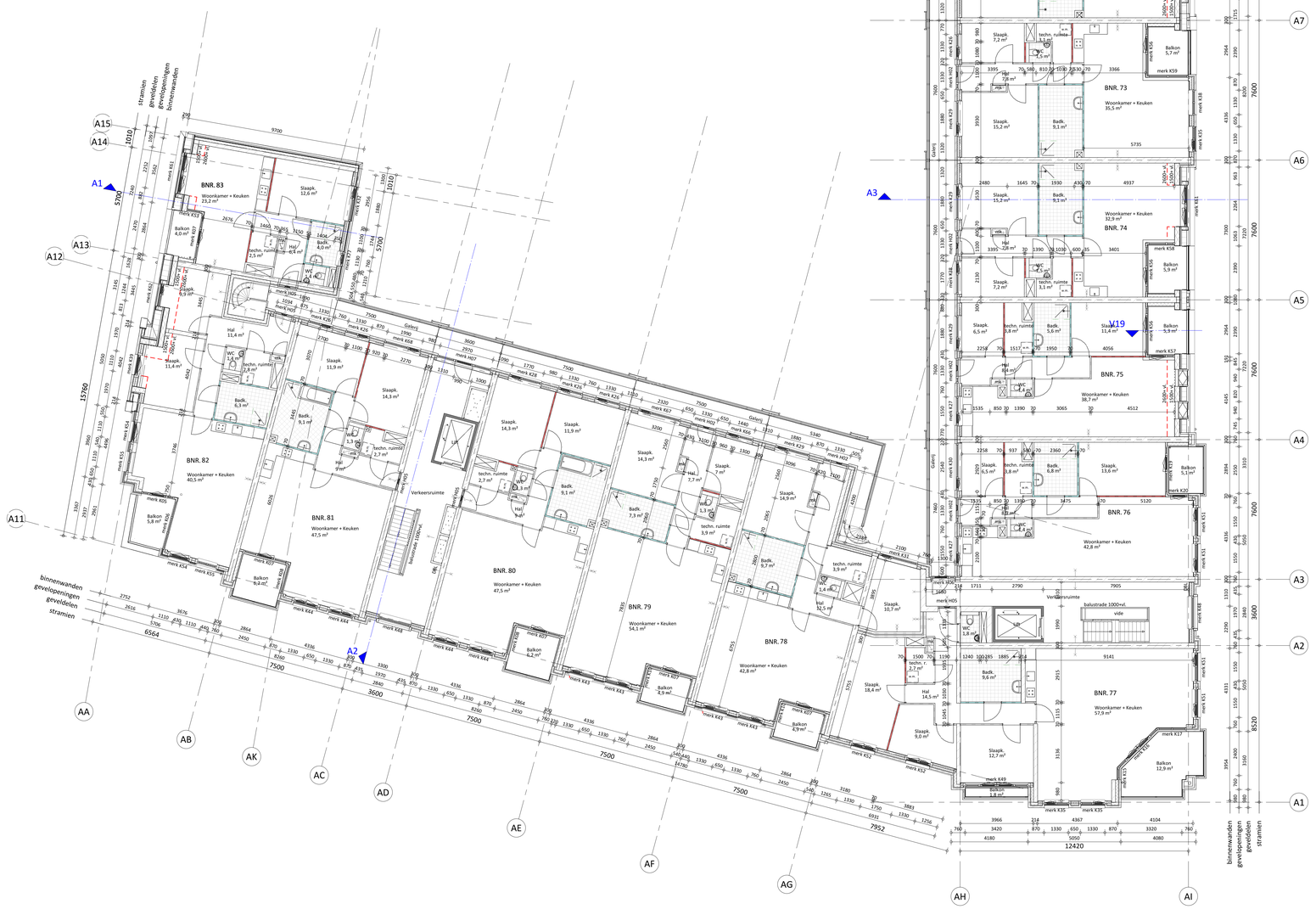
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL

F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG		
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK ZUID-HOLLAND		
TEKENING	PLATTEGROND 2e VERDIEPING BLOK A		
FASE	DEFINITIEF ONTWERP		definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	B
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING	
			19065
			DO-PLG-A02

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZIJDSTEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL

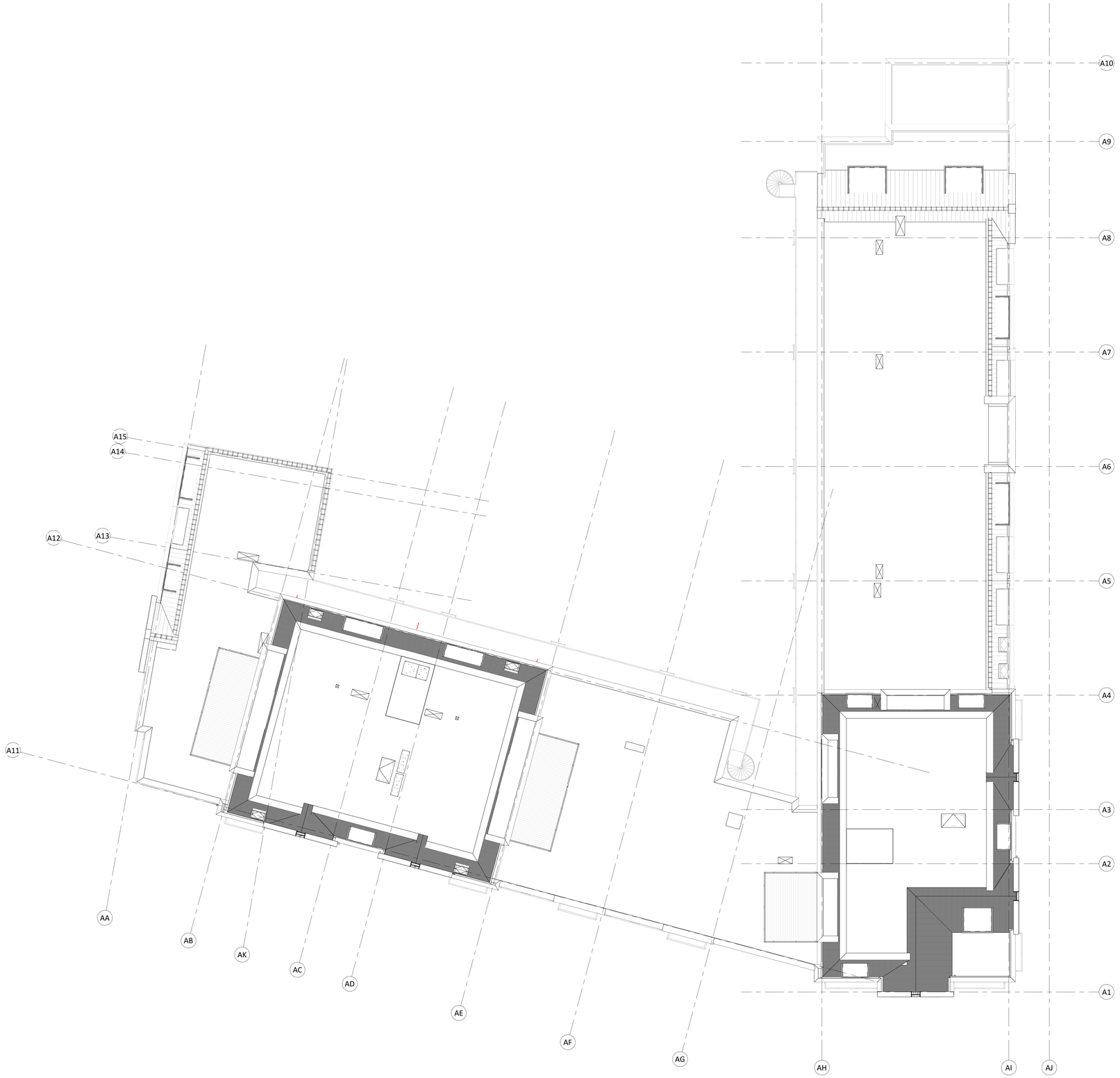

A15
A14
A13
A12
A11
A10
A9
A8
A7
A6
A5
A4
A3
A2
A1
AA
AB
AK
AC
AD
AE
AF
AG
AH
AI
BNR. 83
Woonkamer + Keuken
23,2 m²
Slaapk.
12,6 m²
Balkon
4,0 m²
Hal
6,4 m²
Badk.
4,0 m²
Hal
11,4 m²
Slaapk.
6,9 m²
BNR. 82
Woonkamer + Keuken
40,5 m²
Slaapk.
11,4 m²
Badk.
6,3 m²
Badk.
9,1 m²
Balkon
5,8 m²
Balkon
9,8 m²
BNR. 81
Woonkamer + Keuken
47,5 m²
Slaapk.
11,9 m²
Slaapk.
14,3 m²
techn. ruimte
2,7 m²
Hal
9 m²
Verkeersruimte
BNR. 80
Woonkamer + Keuken
47,5 m²
Slaapk.
14,3 m²
Slaapk.
11,9 m²
techn. ruimte
2,7 m²
Badk.
9,1 m²
Hal
9 m²
BNR. 79
Woonkamer + Keuken
54,1 m²
Slaapk.
14,3 m²
Slaapk.
7 m²
Hal
7,7 m²
Badk.
7,3 m²
techn. ruimte
3,9 m²
BNR. 78
Woonkamer + Keuken
42,8 m²
Slaapk.
14,9 m²
Badk.
9,7 m²
techn. ruimte
3,9 m²
Hal
12,5 m²
Balkon
6,2 m²
Balkon
8,9 m²
Balkon
4,9 m²
Slaapk.
10,7 m²
Slaapk.
18,4 m²
Slaapk.
9,0 m²
BNR. 77
Woonkamer + Keuken
57,9 m²
Hal
14,5 m²
Badk.
9,8 m²
techn. ruimte
2,7 m²
Slaapk.
12,7 m²
Balkon
12,9 m²
Balkon
3,8 m²
BNR. 76
Woonkamer + Keuken
42,8 m²
Slaapk.
13,6 m²
Slaapk.
8,5 m²
techn. ruimte
3,8 m²
Badk.
6,8 m²
Balkon
5,1 m²
BNR. 75
Woonkamer + Keuken
38,7 m²
Slaapk.
11,4 m²
Slaapk.
6,5 m²
techn. ruimte
3,8 m²
Badk.
5,6 m²
Balkon
5,9 m²
BNR. 74
Woonkamer + Keuken
32,9 m²
Slaapk.
7,2 m²
techn. ruimte
3,1 m²
Balkon
5,9 m²
BNR. 73
Woonkamer + Keuken
35,5 m²
Slaapk.
15,2 m²
Badk.
9,1 m²
Slaapk.
7,2 m²
techn. ruimte
3,1 m²
Balkon
5,7 m²
BNR. 72
Woonkamer
33,5 m²
Slaapk.
15,2 m²
Badk.
9,1 m²
Slaapk.
ca. 37,7 m²
Keuken
23,6 m²
techn. ruimte
ca. 3,1 m²
Slaapk.
15,0 m²
Balkon
6,1 m²
Hal
10,1 m²
Balkon
31,5 m²
balustrade 1000+vl.
vide
Galerij
Verkeersruimte
gevelsteen
gevelopeningen
binnenwanden
stramien
12420
4525
8045
430
4335
850
4980
5210
6400
7600
7952
15760
5700
6564
14780
5706
3752
3676
2616
1130
650
1110
440
760
2864
2450
670
1330
4336
8260
3300
1970
2840
3600
7500
540
1265
3180
1750
3883
6931
1256
3966
214
4367
4104
3420
870
4180
5050
4080
3320
1680
1711
2790
7905
1240
100
1885
814
9141
1515
3336
980
1500
2,7 m²
1,4 m²
1,8 m²
techn. ruimte
3,9 m²
WC
1,4 m²
WC
1,8 m²
Hal
12,5 m²
Hal
14,5 m²
Hal
9 m²
Hal
11,4 m²
Hal
7,7 m²
Hal
7 m²
Hal
9 m²
Hal
104 m²
Hal
72,8 m²
techn. ruimte
2,7 m²
techn. ruimte
3,1 m²
techn. ruimte
3,8 m²
techn. ruimte
3,8 m²
techn. ruimte
3,9 m²
techn. ruimte
3,9 m²
techn. ruimte
3,1 m²
techn. ruimte
2,7 m²
techn. ruimte
2,7 m²
techn. ruimte
3,1 m²
techn. ruimte
3,1 m²
techn. ruimte
ca. 3,1 m²
Hal
10,1 m²
Hal
11,4 m²
Hal
104 m²
Hal
72,8 m²
Hal
14,5 m²
Hal
12,5 m²
Hal
9 m²
Hal
7,7 m²
Hal
7 m²
Hal
9 m²
Hal
11,4 m²
Hal
6,4 m²
Hal
1,4 m²
Hal
2,7 m²
Hal
1,8 m²
WC
1,4 m²
WC
1,8 m²
WC
1,4 m²
WC
1,4 m²
WC
1,4



PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK_ZUID-HOLLAND
TEKENING	PLATTEGROND 4e VERDIEPING BLOK A
FASE	DEFINITIEF ONTWERP — definitief

DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	B	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-A04
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZIJDSTEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG				
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND				
TEKENING	DAKAANZICHT BLOK A				
FASE	DEFINITIEF ONTWERP				definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A		19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020		
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK		DO-PLG-A05
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING			

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



A01 achtergevel d

A02 achtergevel e

A03 achtergevel a

A04 achtergevel f

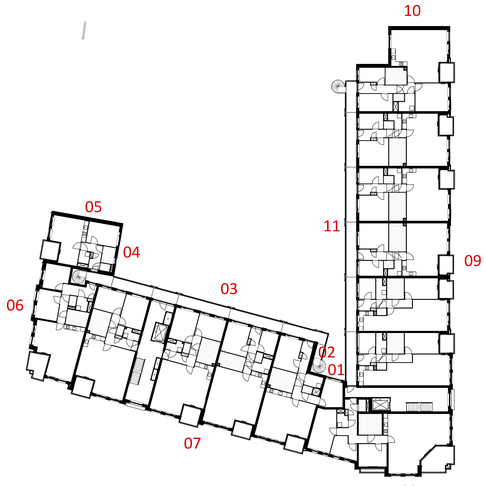


A05 achtergevel c

A06 linkergevel a



A07 voorgevel a



1E VERDIEPING BLOK A
1 : 300

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND			
TEKENING	GEVELS BLOK A			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK	DO-GVL-A01
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



A08 voorgevel b

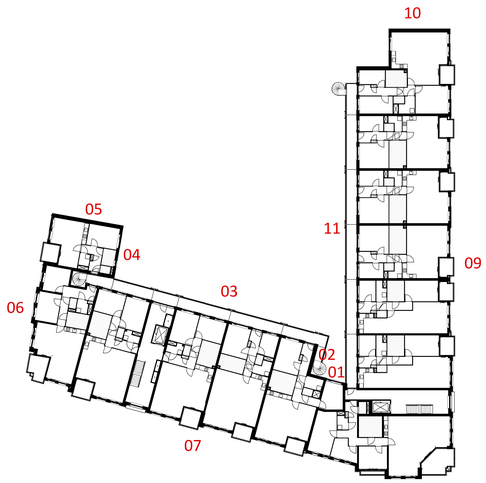
A09 voorgevel c



A10 achtergevel b



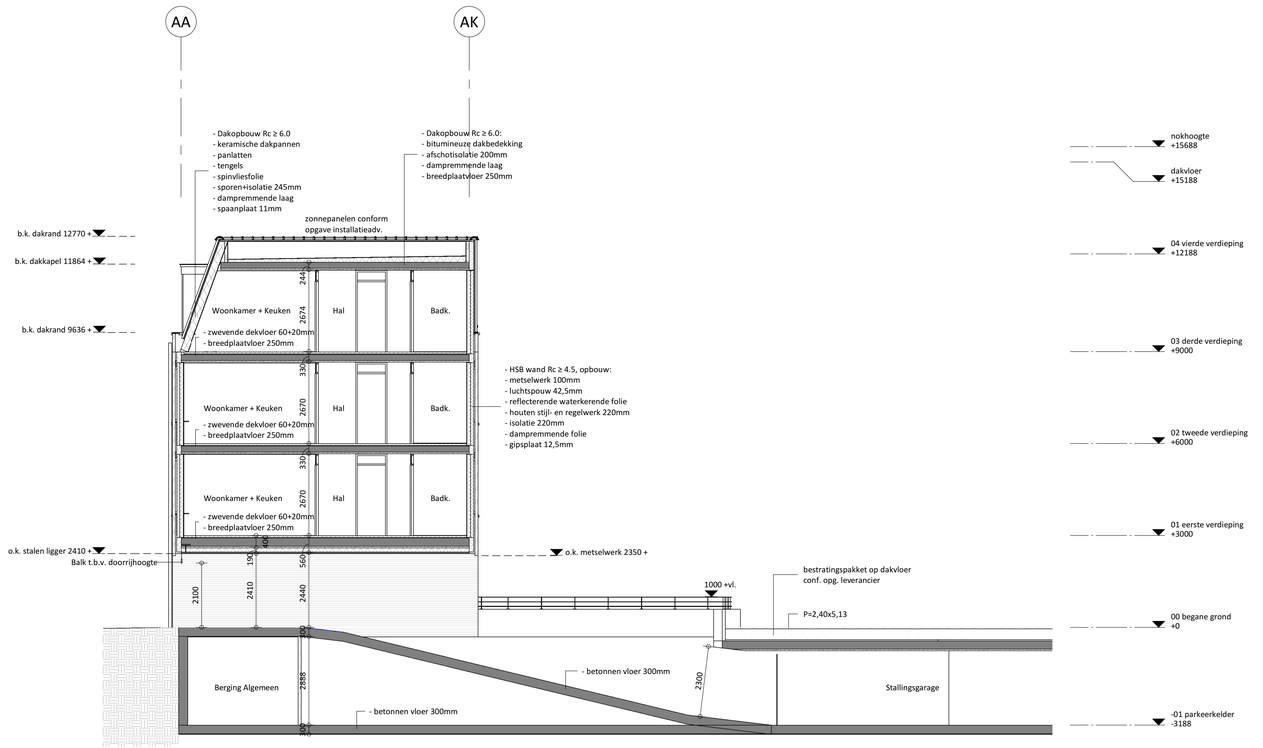
A11 linkergevel b



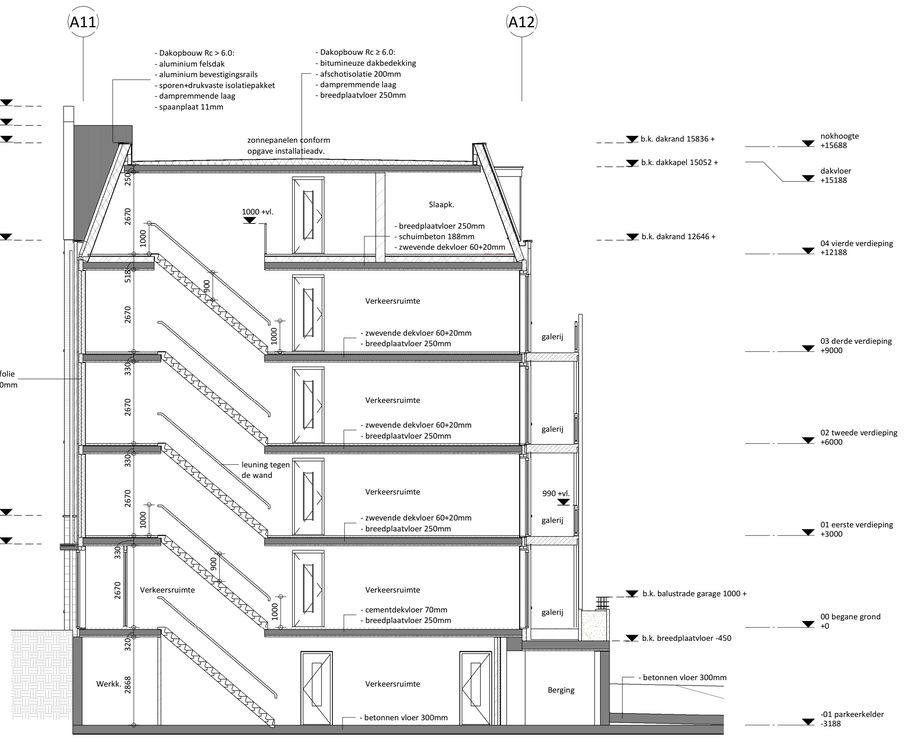
1E VERDIEPING BLOK A
1 : 300

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG				
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK_ZUID-HOLLAND				
TEKENING	GEVELS BLOK A				
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief	
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A		
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	19065	
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK		
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		DO-GVL-A02	

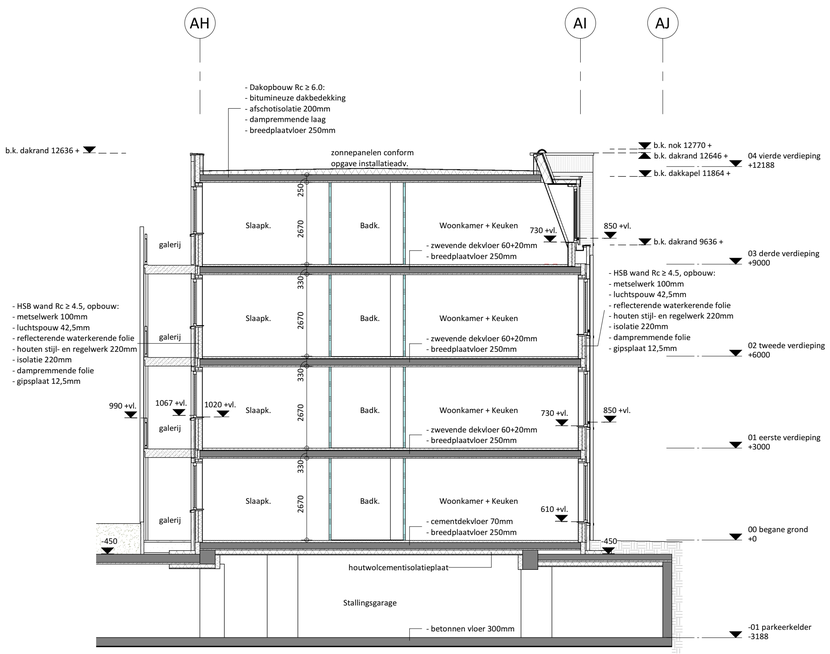
KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
MEUWE ZIEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



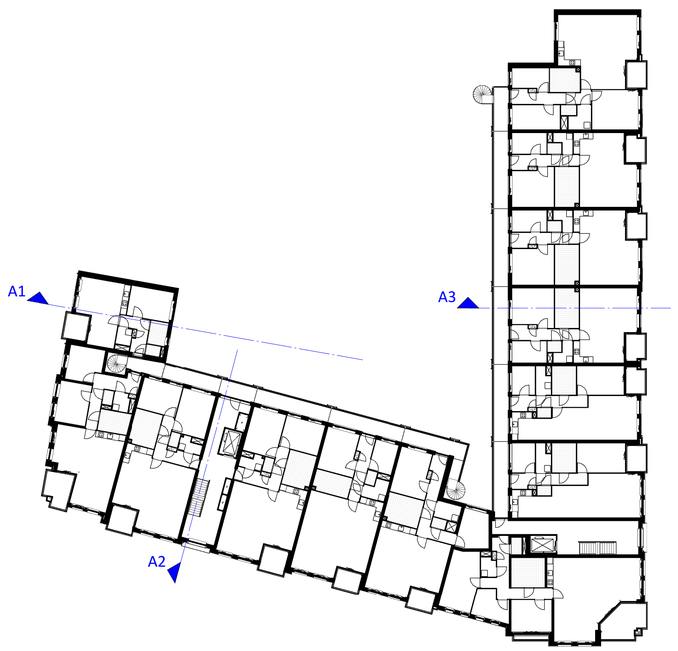
A1



A2



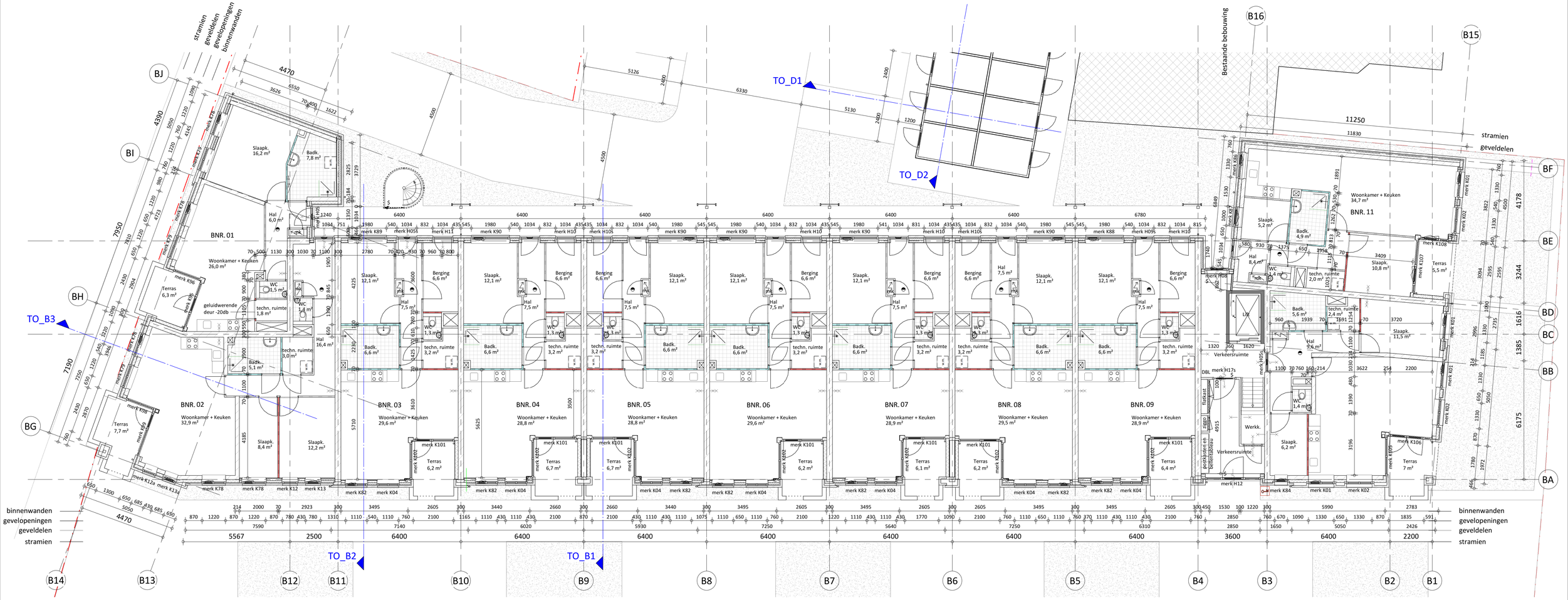
A3



1e VERDIEPING
1 : 300

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND			
TEKENING	DOORSNEDEN BLOK A			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-DRS-A01
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL

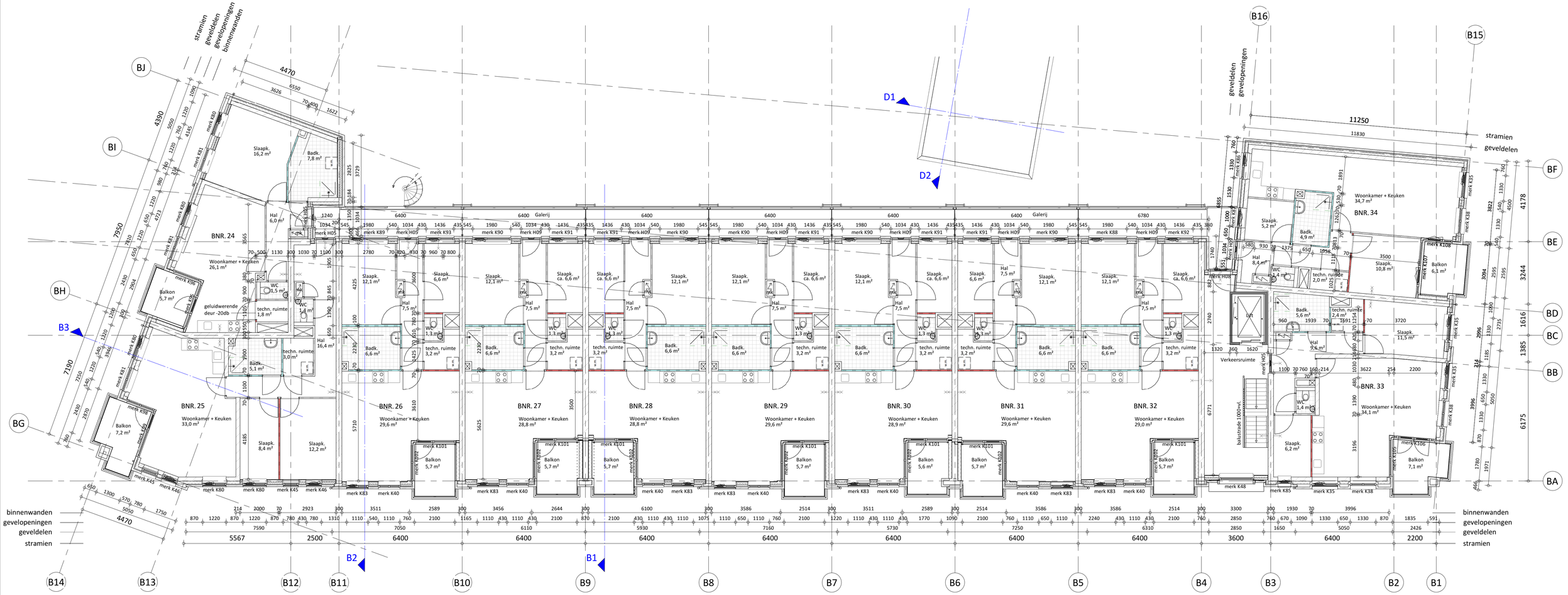


GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG
TEKENING	PLATTEGROND BEGANE GROND BLOK B
FASE	DEFINITIEF ONTWERP

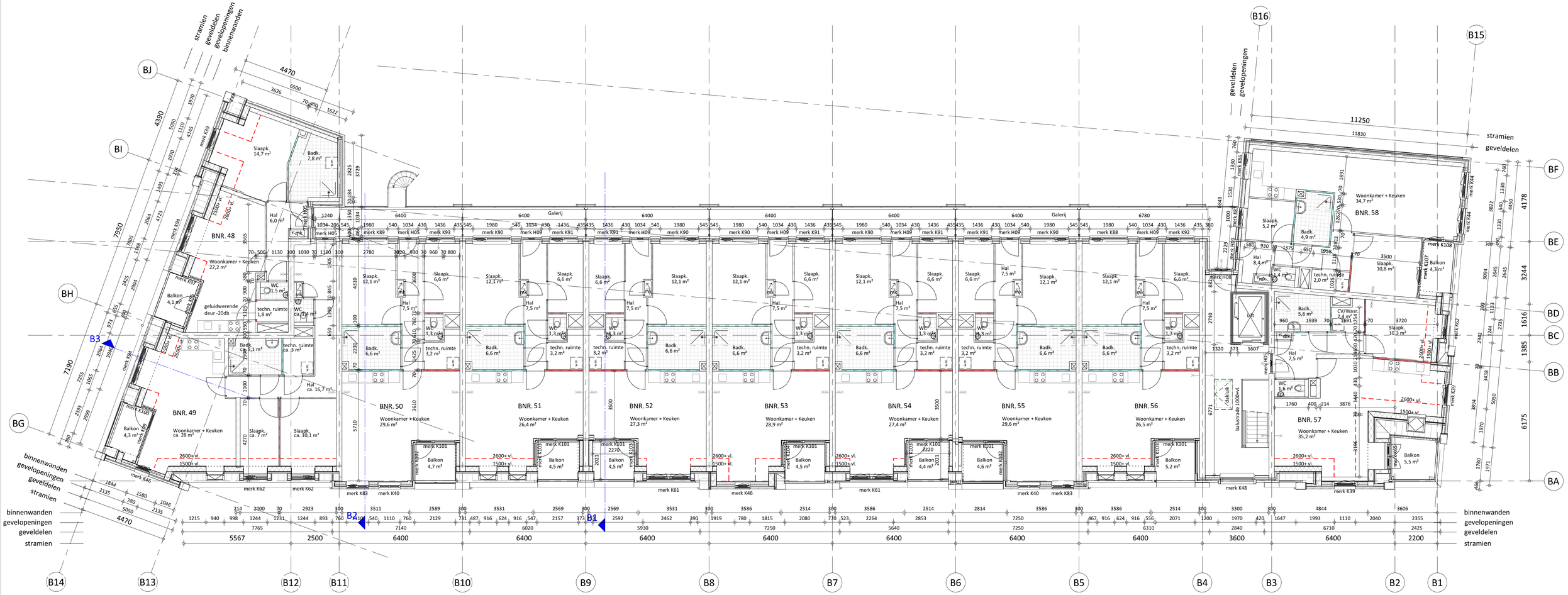
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	E	
SCHAAL	1:100	DATUM	10-03-2021	19065
FORMAAT	A1 L	GETEKEND		DO-PLG-B00
GETEKEND	LB	OMSCHRIJVING	Opm. brandweer verwerkt	

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



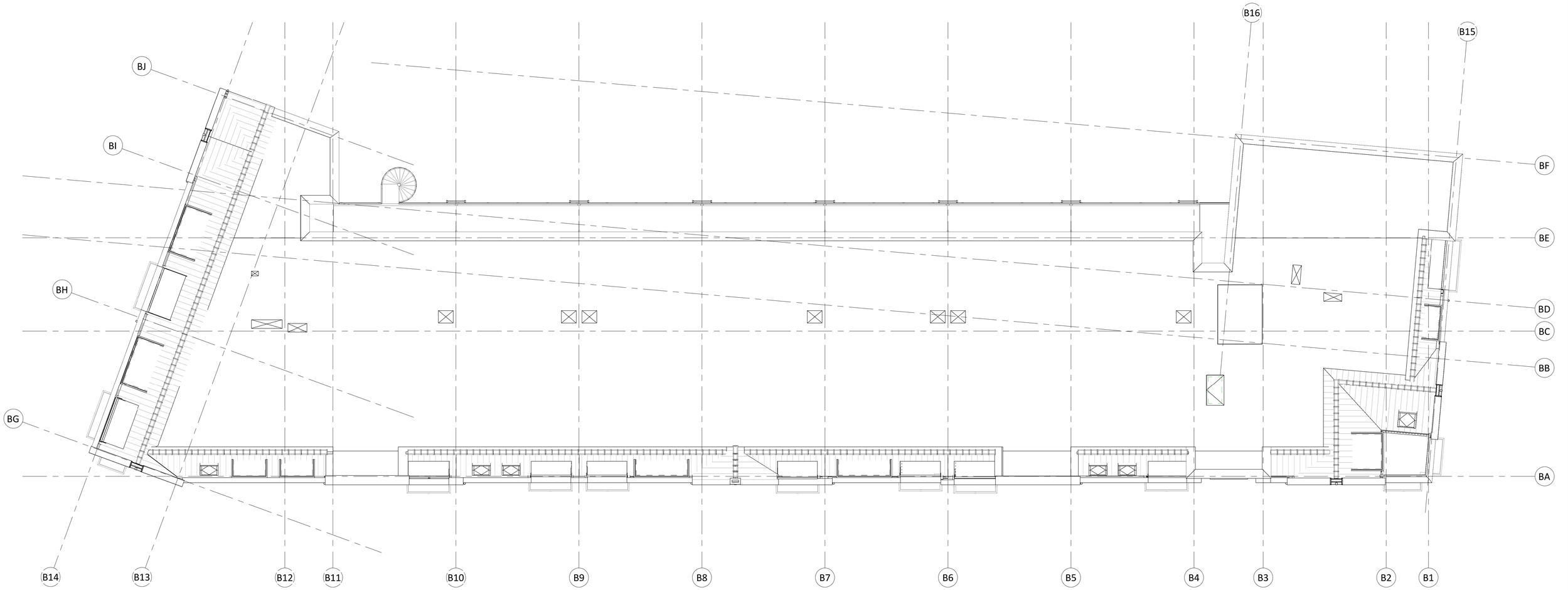
PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND			
TEKENING	PLATTEGROND 1e VERDIEPING BLOK B			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	B	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-B01
GETEKEND	LB	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND			
TEKENING	PLATTEGROND 2e VERDIEPING BLOK B			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	B	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-B02
GETEKEND	LB	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT ARCHITECTEN BNA
NIEUWE ZEEWEG 66 2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700 F +31 (0)71 36 15 478
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



PROJECT HOF VAN RIJNSBURG
OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

OPDRACHTGEVER OUWEHAND BOUW
VOORSCHOTERWEG 28
KATWIJK, ZUID-HOLLAND

TEKENING DAKAANZICHT
BLOK B

FASE DEFINITIEF ONTWERP — definitief

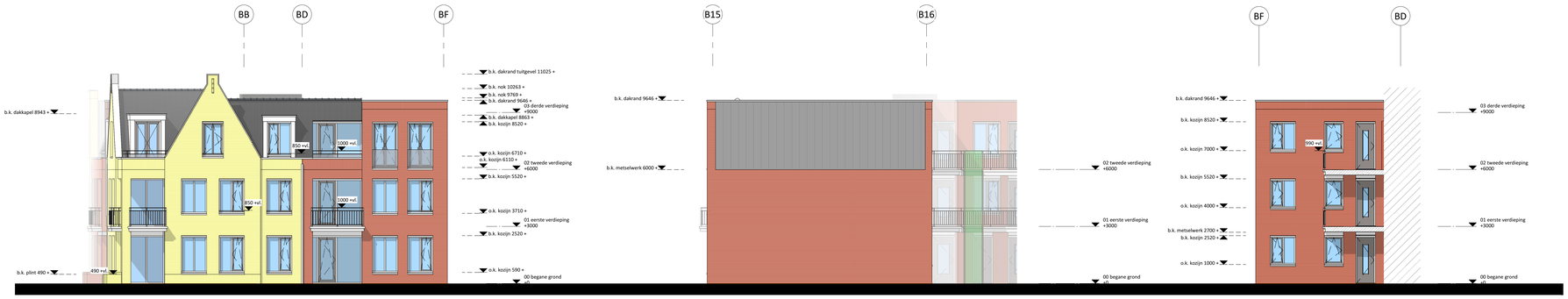
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-B03
GETEKEND	LB	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



B01 voorgevel a

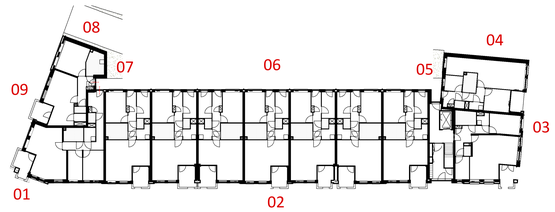
B02 voorgevel b



B03 rechtergevel

B04 achtergevel a

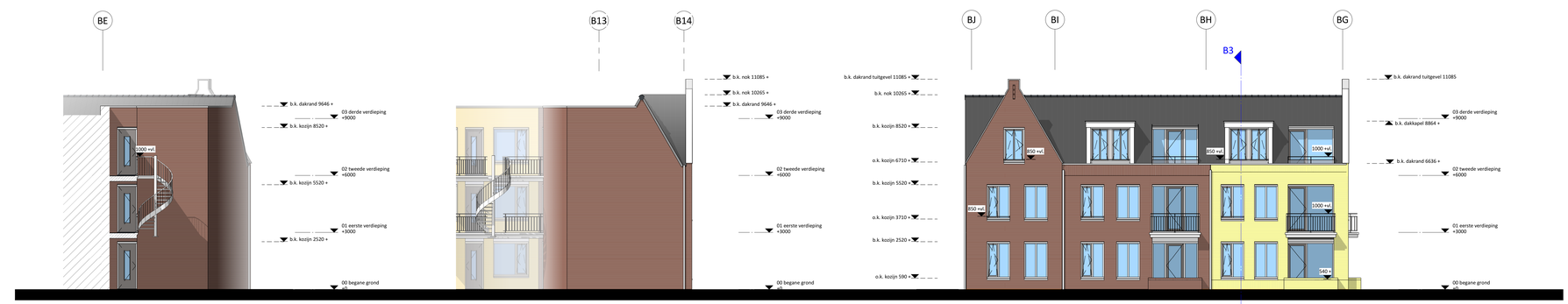
B05_achtergevel b



BEGANE GROND BLOK B
1 : 300



B06 achtergevel c



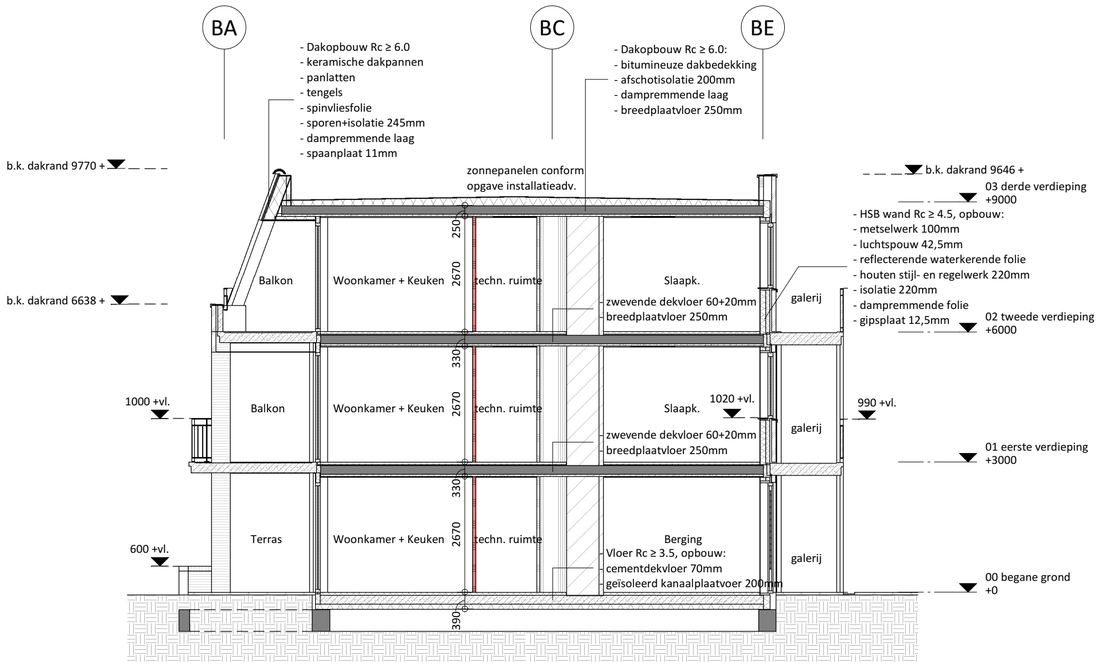
B07 achtergevel d

B08 achtergevel e

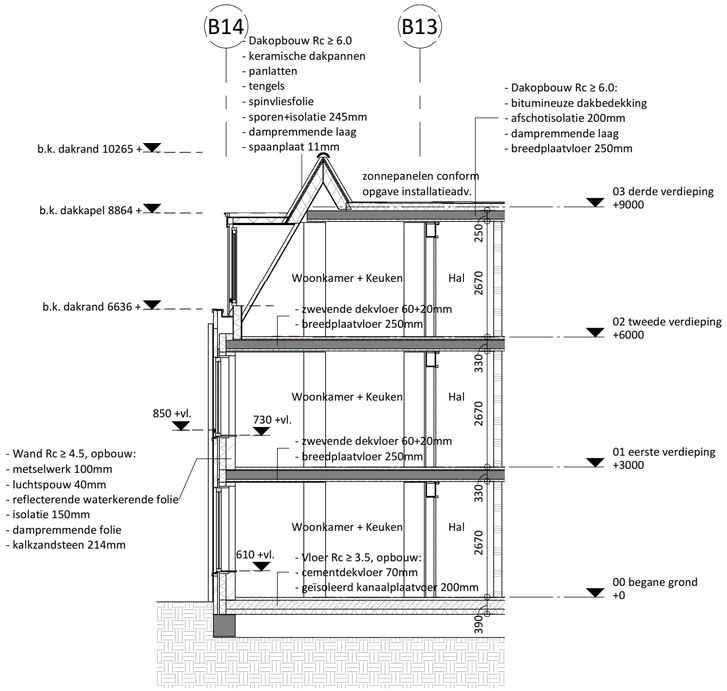
B09 linkergevel

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG				
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND				
TEKENING	GEVELS BLOK B				
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief	
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A		
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	19065	
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK		
GETEKEND	LB	OMSCHRIJVING		DO-GVL-B01	

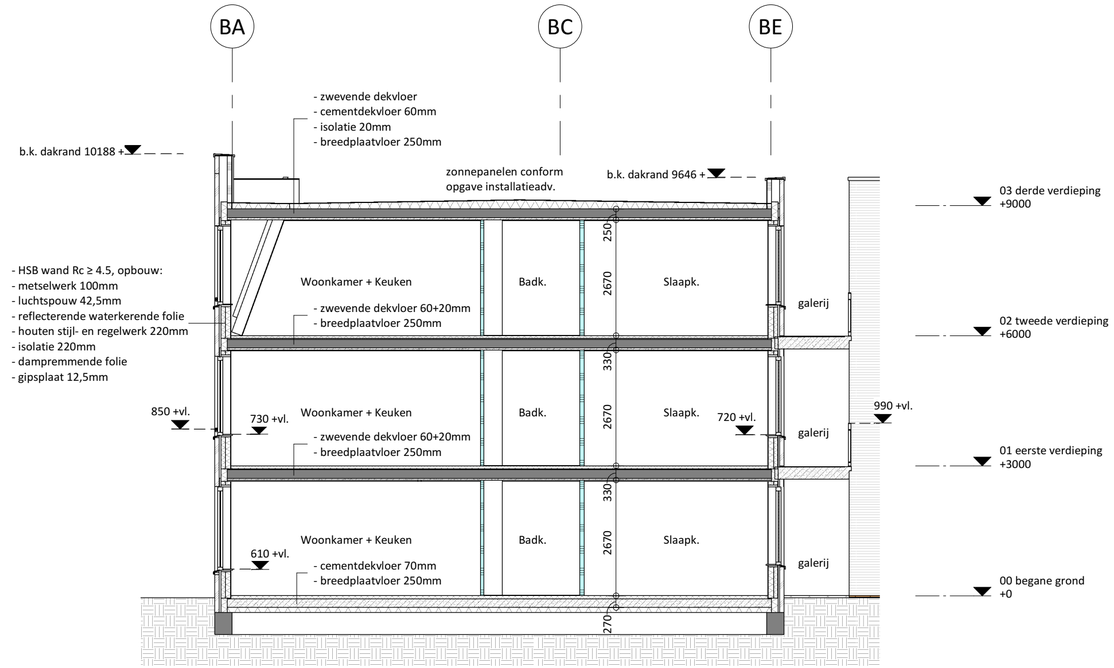
KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZIJDS 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 678
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



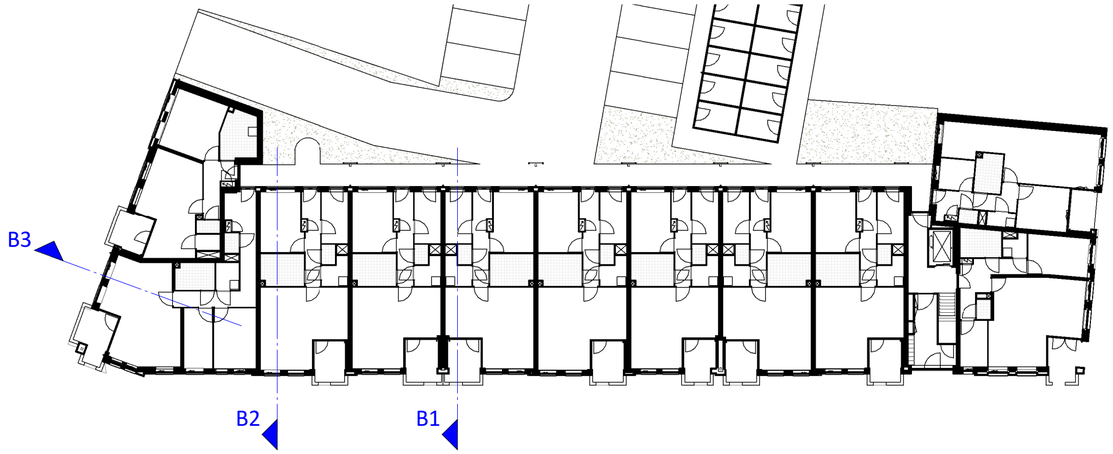
B1



B3



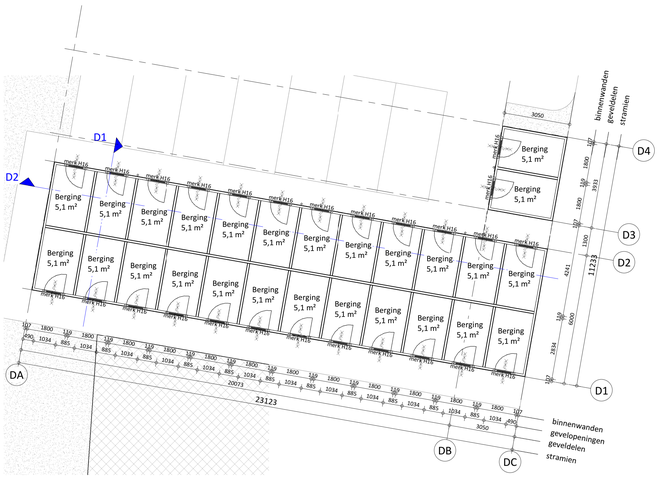
B2



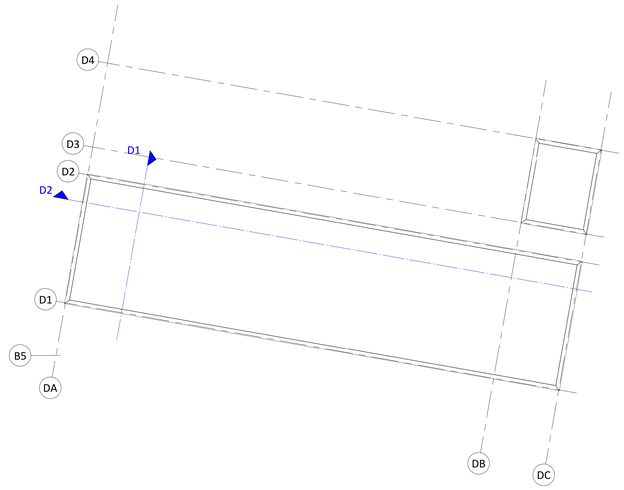
BEGANE GROND
1 : 300

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND			
TEKENING	DOORSNEDEN BLOK B			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A2 L	GETEKEND	GK	DO-DRS-B01
GETEKEND	LB	OMSCHRIJVING		

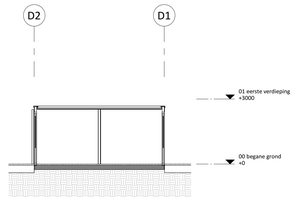
KVDK | KORBEE VAN DER KROFT NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA 2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700 INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478 WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



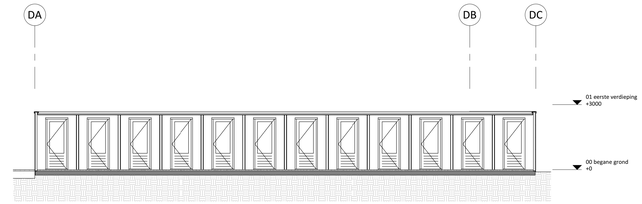
BEGANE GROND Bestaande bebouwing



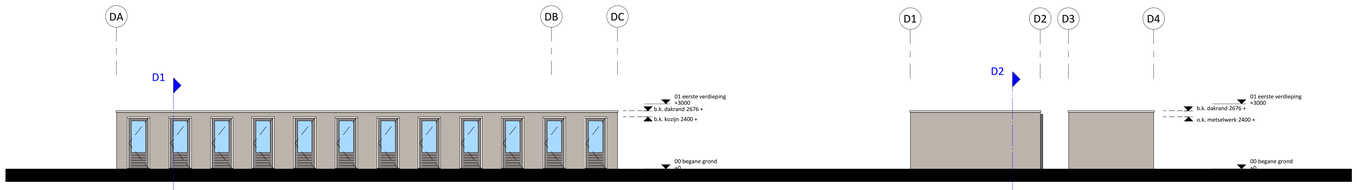
1e VERDIEPING



D1

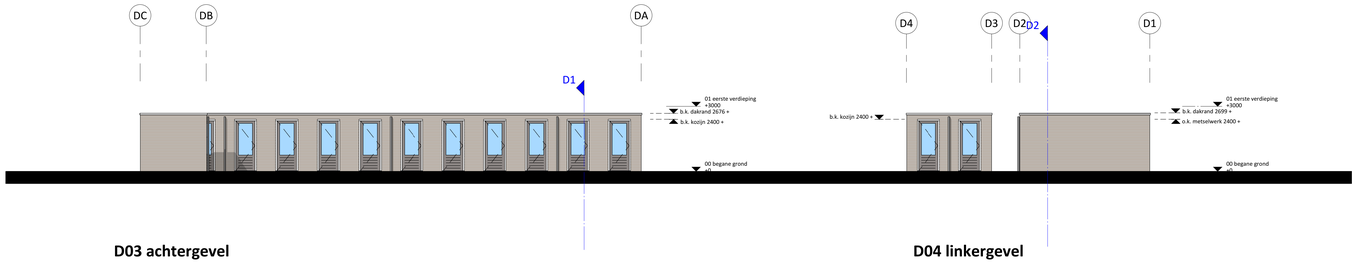


D2



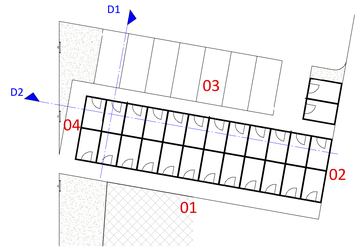
D01 voorgevel

D02 rechtergevel



D03 achtergevel

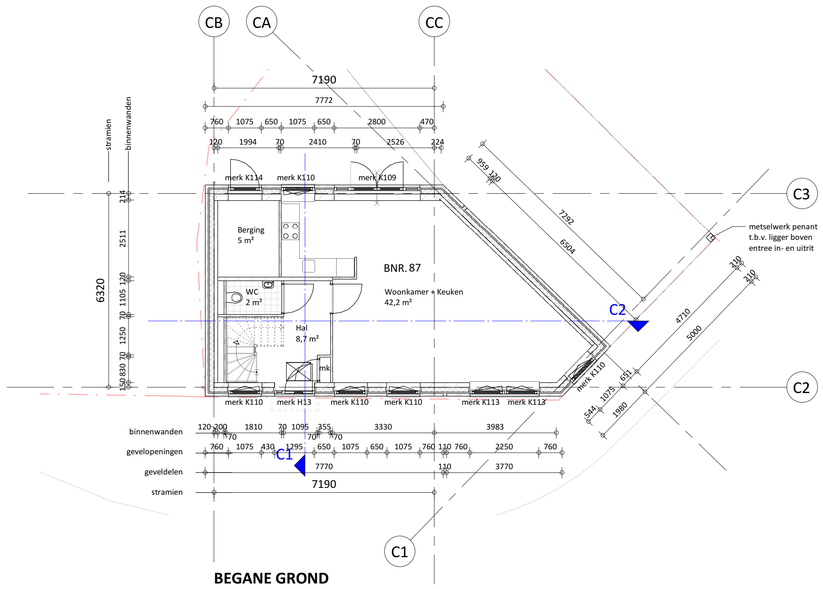
D04 linkergevel



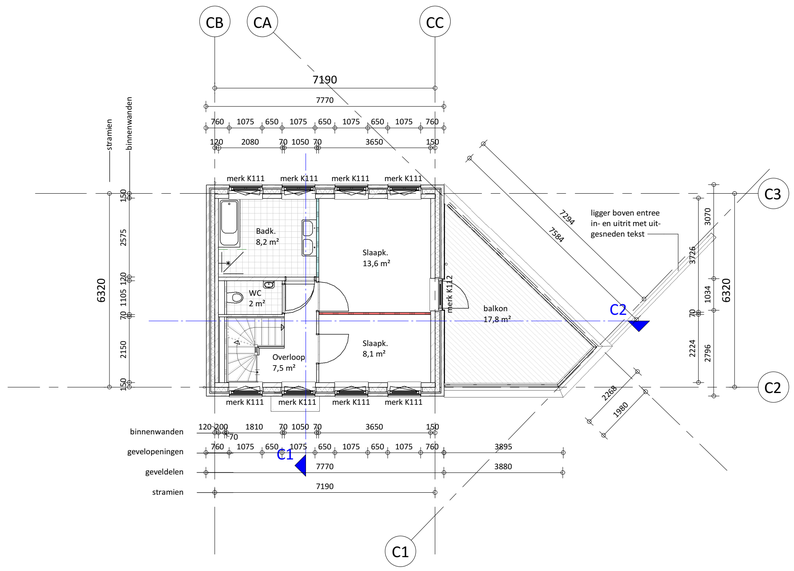
BEGANE GROND
1 : 200

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND			
TEKENING	BERGINGEN OP MAAIVELD BLOK D			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	B	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A0 L	GETEKEND	GK	DO-TPL-D01
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		

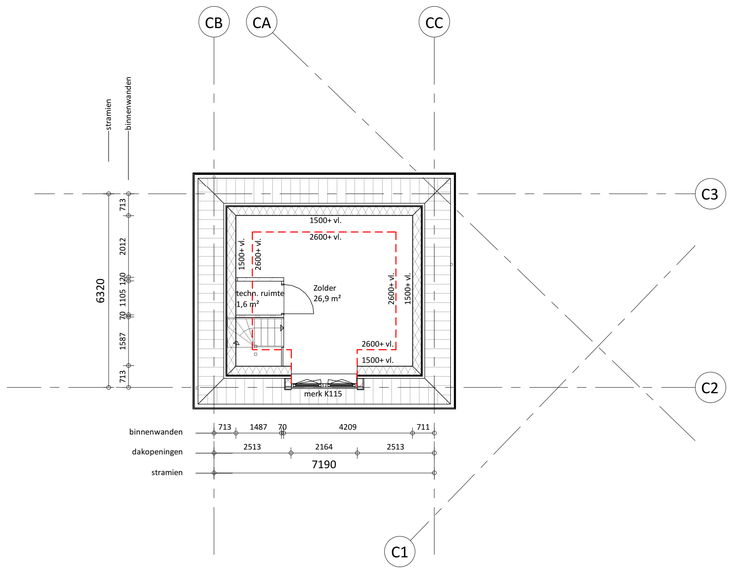
KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



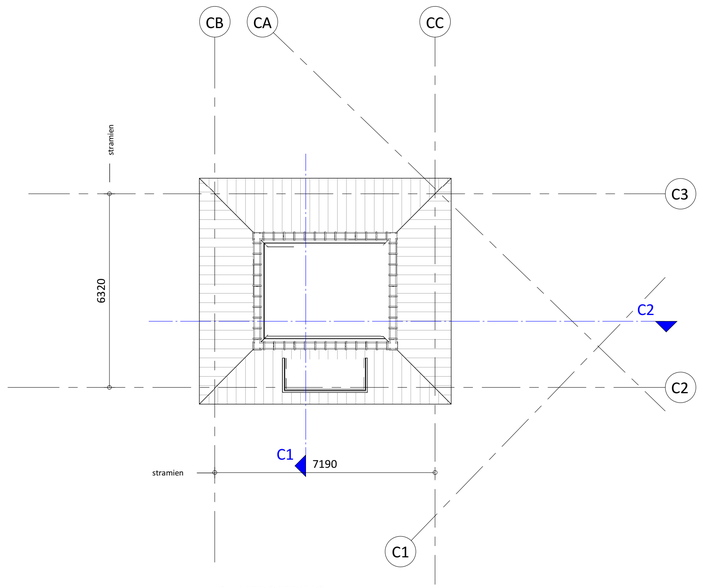
BEGANE GROND



1e VERDIEPING



2e VERDIEPING

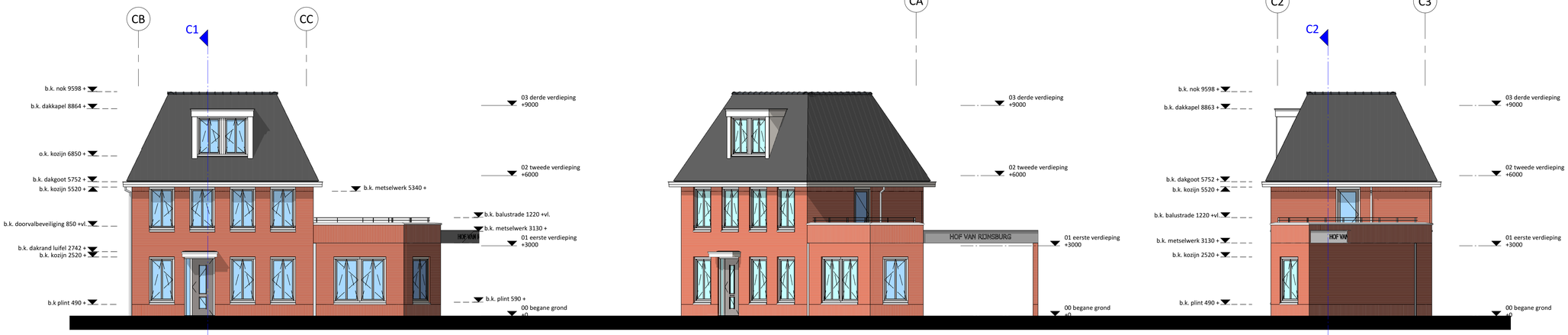


3e VERDIEPING

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien d.d. 13-04-2021

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND			
TEKENING	PLATTEGRONDEN BLOK C, WONING			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	B	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-PLG-C01
GETEKEND	BY	OMSCHRIJVING		

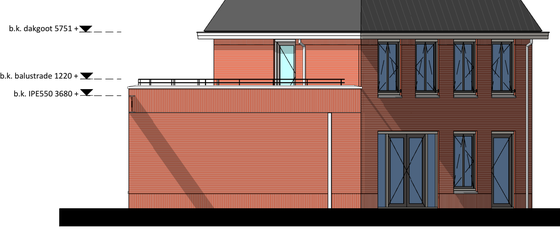
KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



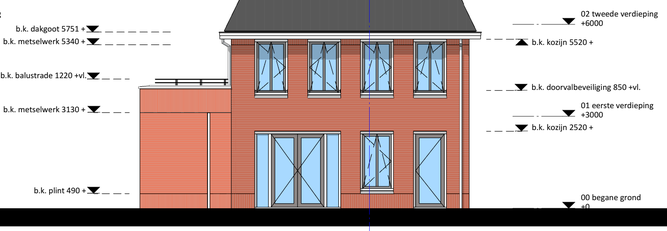
C01 voorgevel a

C02 voorgevel b

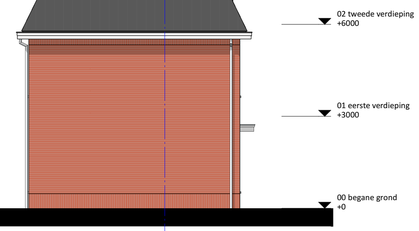
C03 rechtergevel a



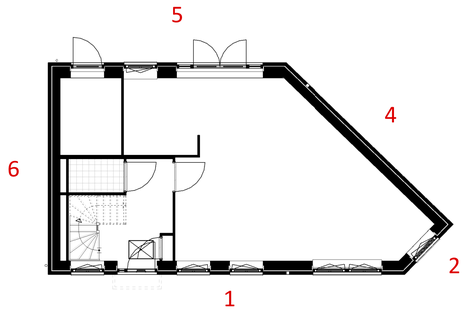
C04 rechtergevel b



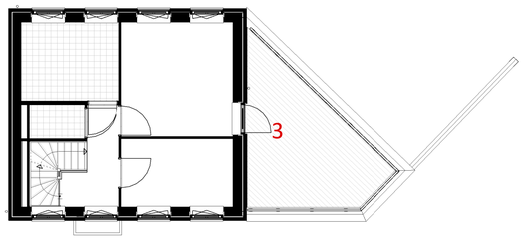
C05 achtergevel



C06 linkergevel



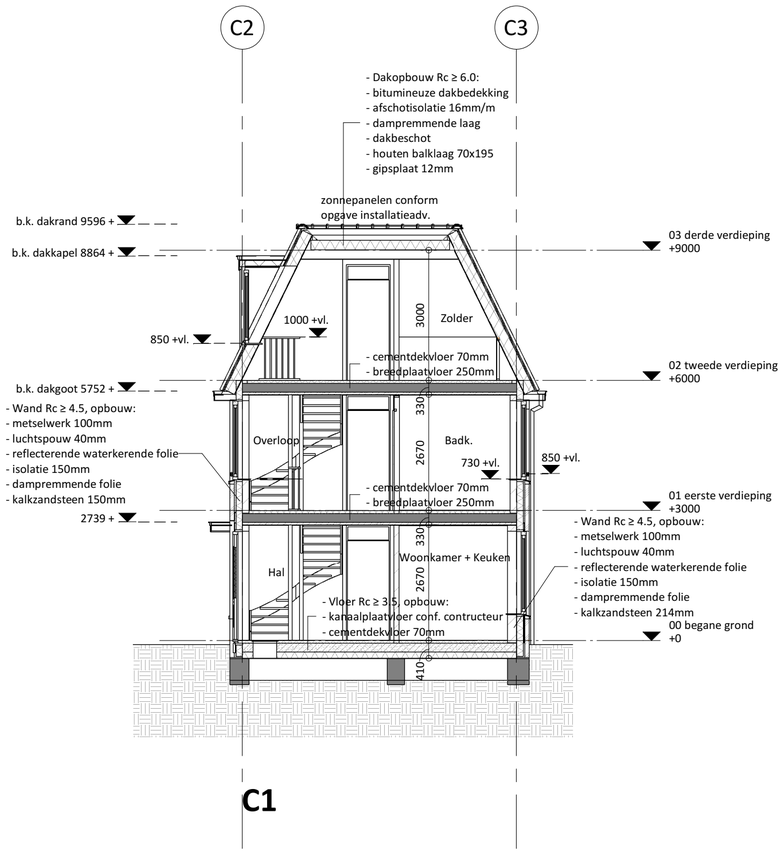
BEGANE GROND WONING
1 : 100

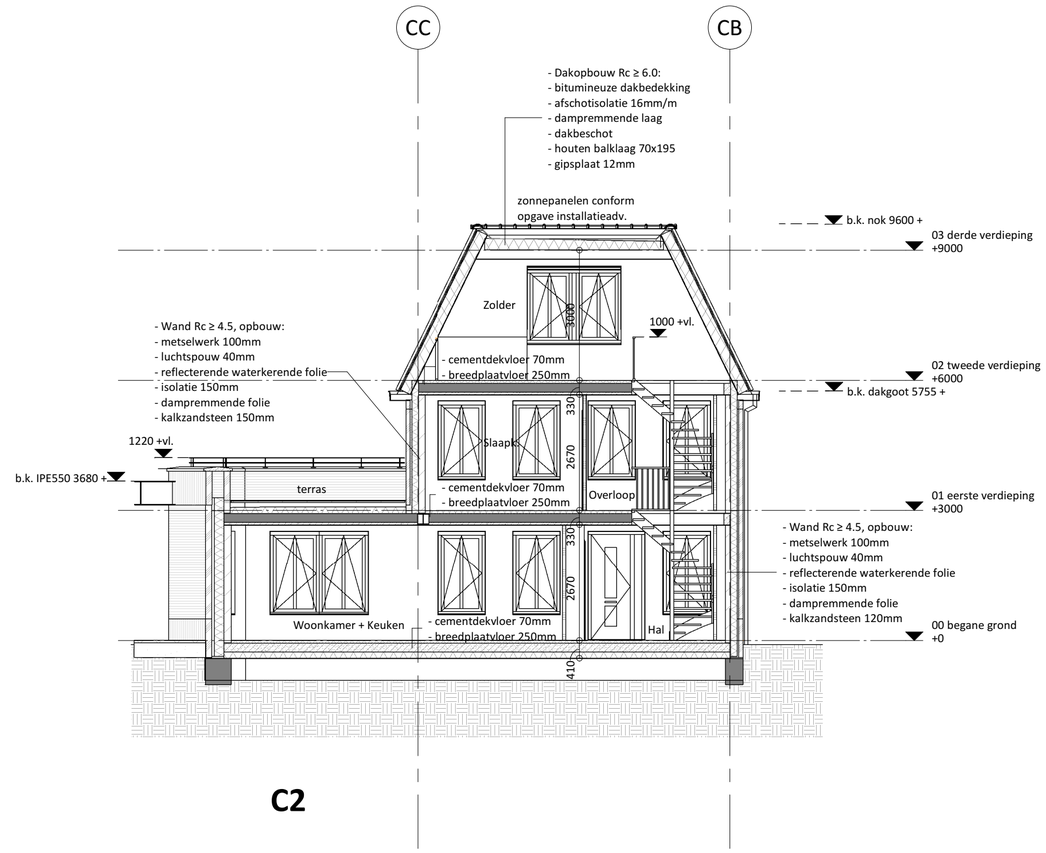


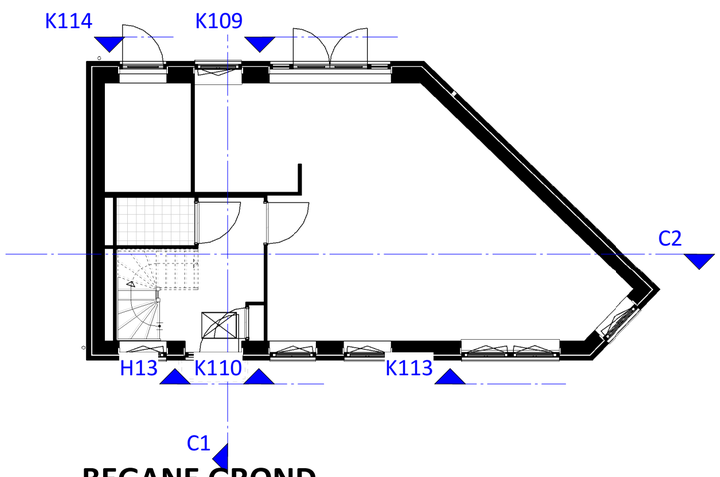
1e VERDIEPING WONING
1 : 100

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND			
TEKENING	GEVELS BLOK C WONING			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A	19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A1 L	GETEKEND	GK	DO-GVL-C01
GETEKEND	BY	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL







BEGANE GROND
1 : 100

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG				
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND				
TEKENING	DOORSNEDEN BLOK C WONING				
FASE	DEFINITIEF ONTWERP				definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A		19065
SCHAAL	1:100	DATUM	17-07-2020		
FORMAAT	A2 L	GETEKEND	GK		DO-DRS-C01
GETEKEND	BY	OMSCHRIJVING			

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA 2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700 INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478 WWW.KVDKARCHITECTEN.NL


5-4-2020
GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021
MUSEUM
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk
© CycloMedia


15-4-2020
spuitinrichting
GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021
Download cyclorama beeld
CycloMedia


GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021
VOD VAN DER BURTEN SCHILDERS

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

Principe details
Blok A & B

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

Details aangegeven op blok B zijn getekend in blok A en kunnen daardoor iets verschillen. Ze zijn hier aangegeven omdat deze details zo goed als hetzelfde zijn.

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND
TEKENING	PRINCIPE DETAILS BLOK A & B A3-boekje
FASE	DEFINITIEF ONTWERP — definitief

DATUM	28-02-2020	WIJZIGING	C
SCHAAL	1:5	DATUM	17-07-2020
FORMAAT	A3 L	GETEKEND	GK
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING	

19065
DO-DET-AB

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT ARCHITECTEN BNA
NIEUWE ZEEWEG 66 2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700 INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478 WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



Blok A, A06 linkergevel a



Blok A, A07 voorgevel a

HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	nvt
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	C
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
DET-01

KVDK
ARCHITECTEN



Blok A, A08 voorgevel b



Blok A, A09 voorgevel c

HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	nvt
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	C
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
DET-02

KVDK
ARCHITECTEN



Blok A, A11 linkergevel b

HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	nvt
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	C
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
DET-03

KVDK
ARCHITECTEN



DET-B02 voorgevel b



DET-B03 rechtergevel



DET-B06 achtergevel c

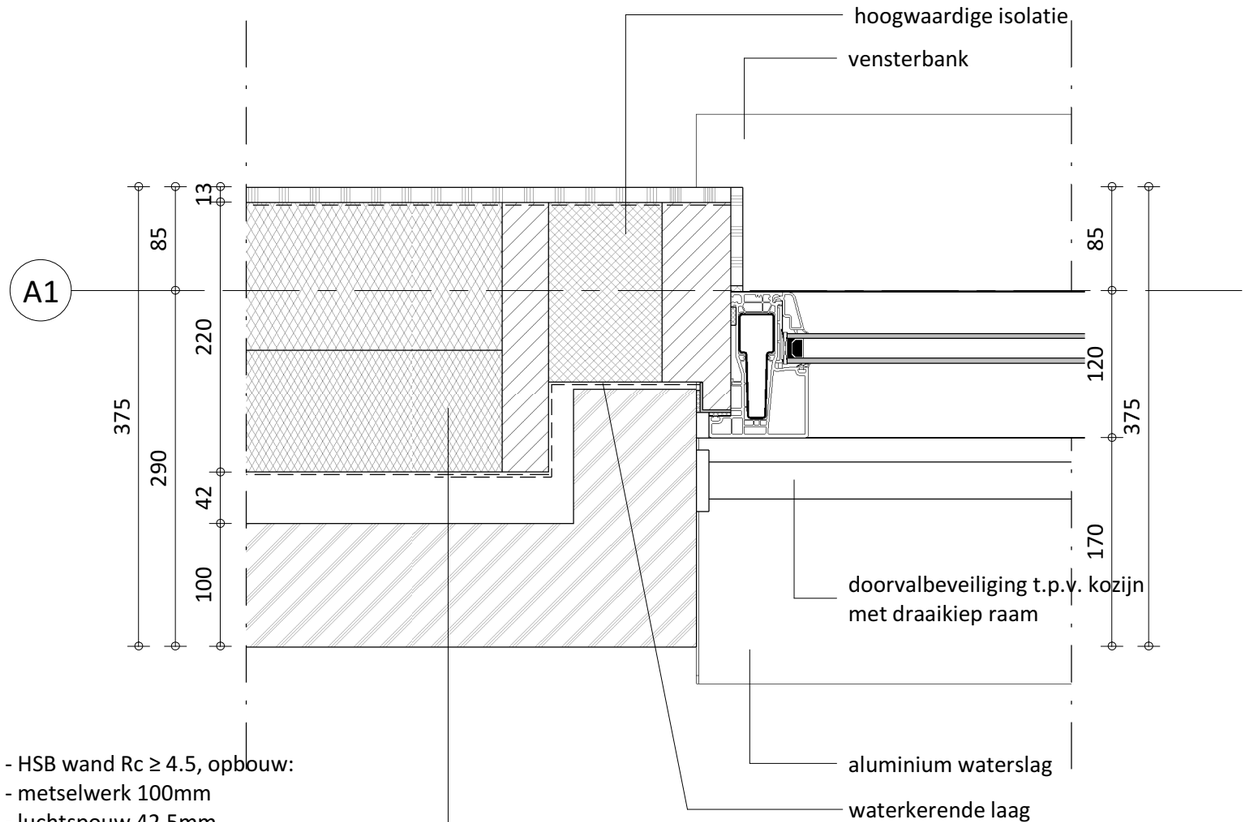
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	14-04-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
DET-04

KVDK ARCHITECTEN



- HSB wand Rc ≥ 4.5, opbouw:
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 42,5mm
- reflecterende waterkerende folie
- houten stijl- en regelwerk 220mm
- isolatie 220mm
- dampremmende folie
- gipsplaat 12,5mm

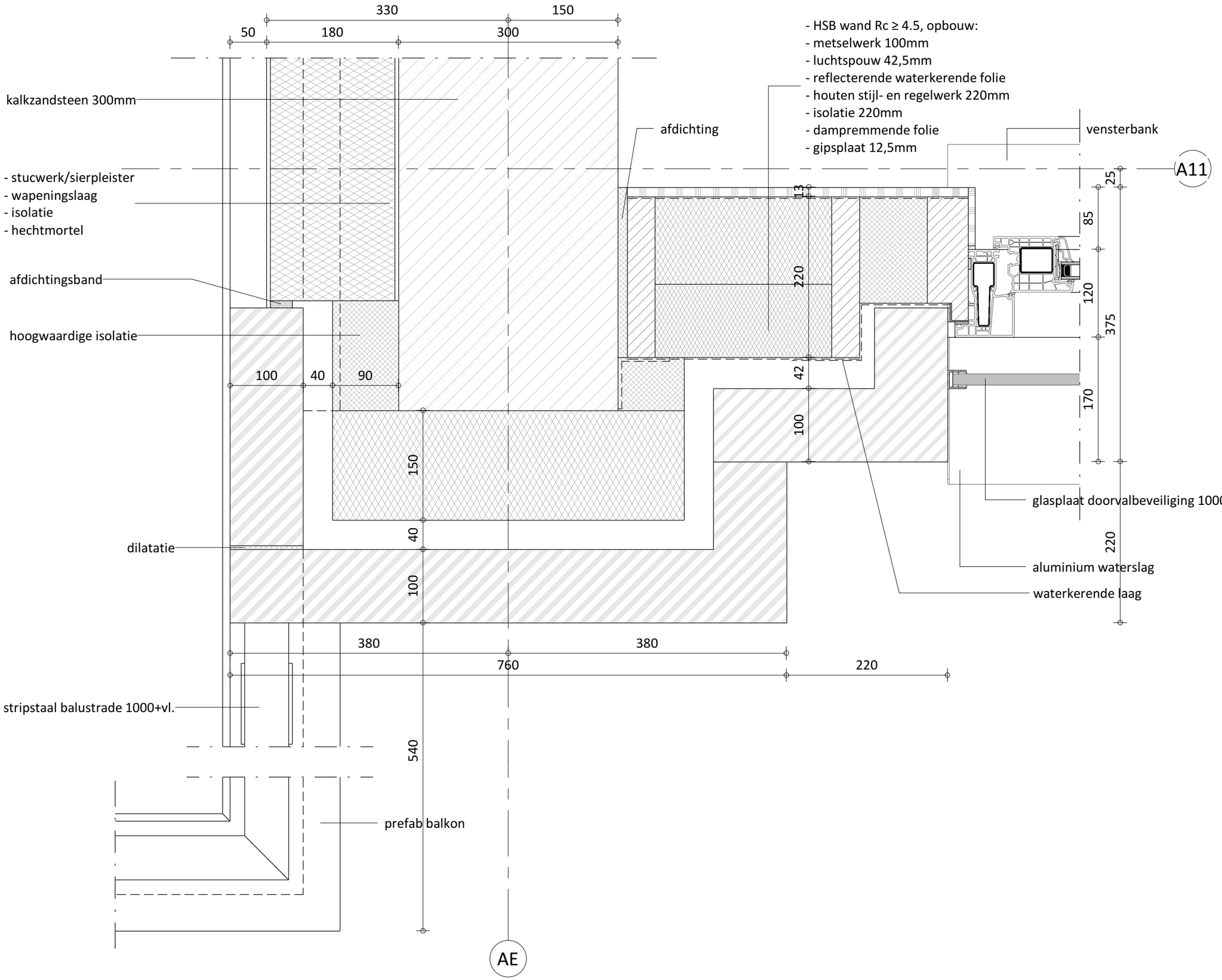
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-H01

KVDK
ARCHITECTEN



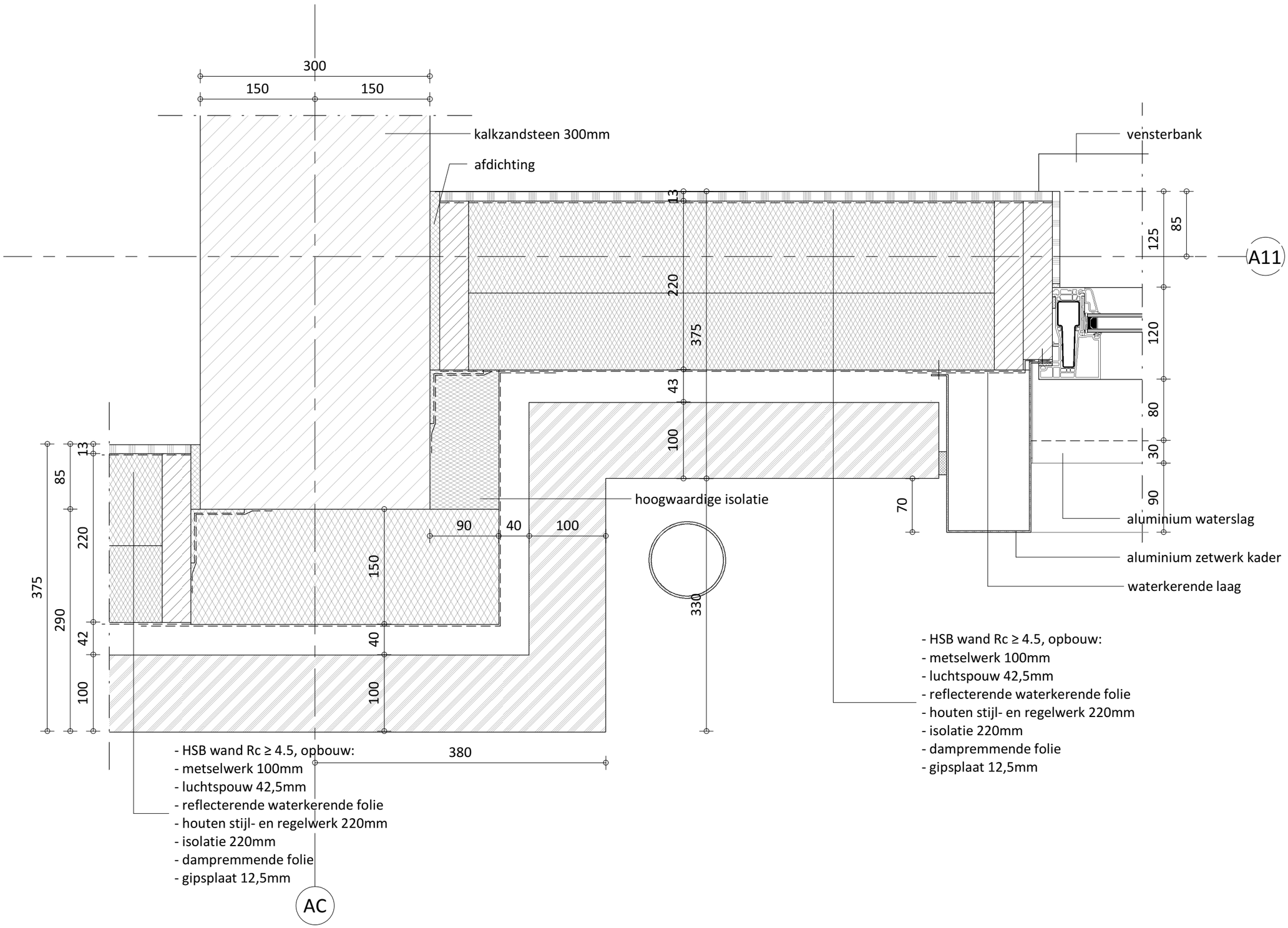
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-H02

KVDK
ARCHITECTEN



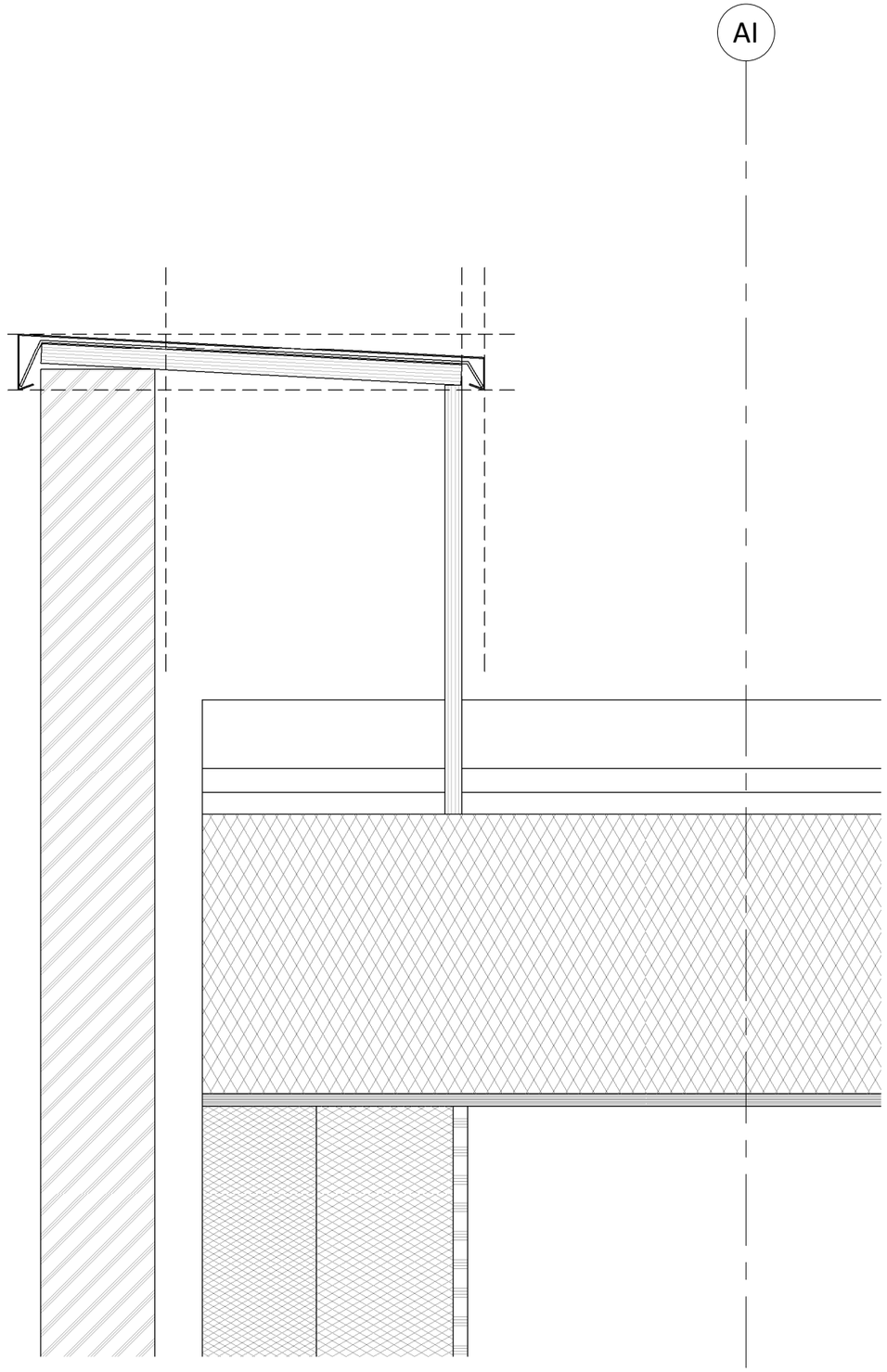
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-H03

KVDK ARCHITECTEN



HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM

SCHAAL 1:5

FASE DEFINITIEF ONTWERP

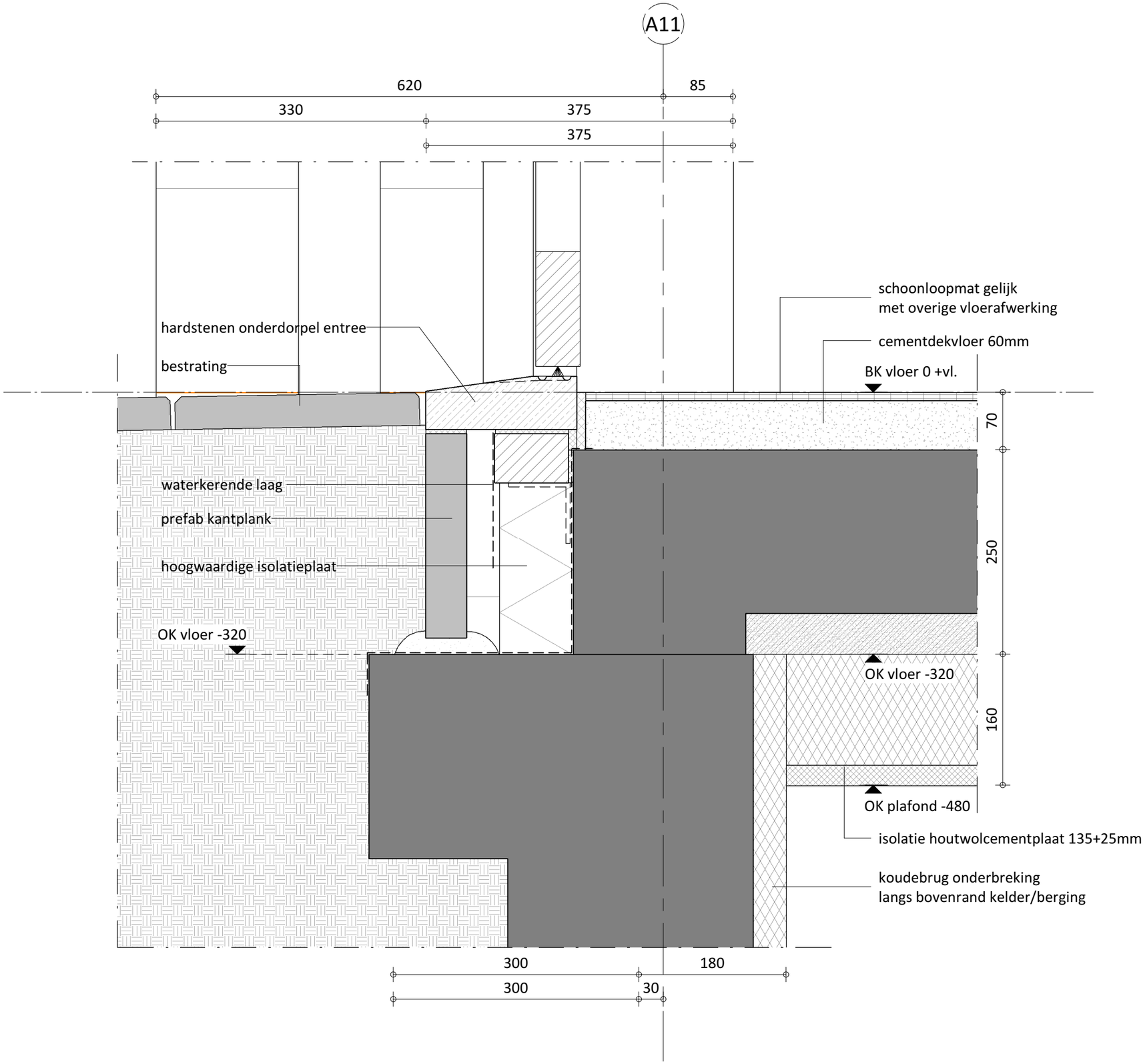
WIJZIGING A

DATUM 17-07-2020

GETEKEND

19065
A-H04

KVDK
ARCHITECTEN



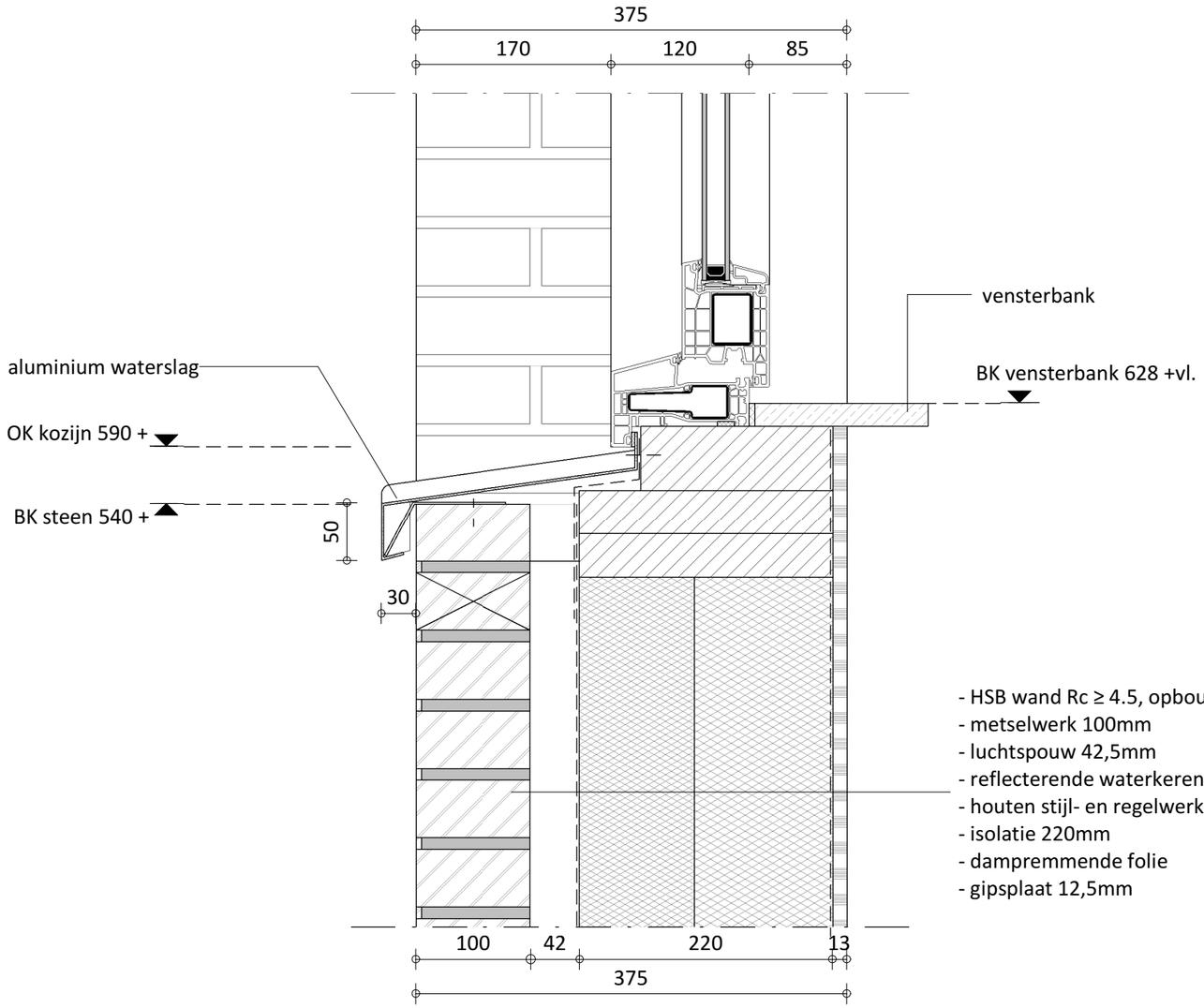
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V01

KVDK
ARCHITECTEN



- HSB wand Rc ≥ 4.5, opbouw:
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 42,5mm
- reflecterende waterkerende folie
- houten stijl- en regelwerk 220mm
- isolatie 220mm
- dampremmende folie
- gipsplaat 12,5mm

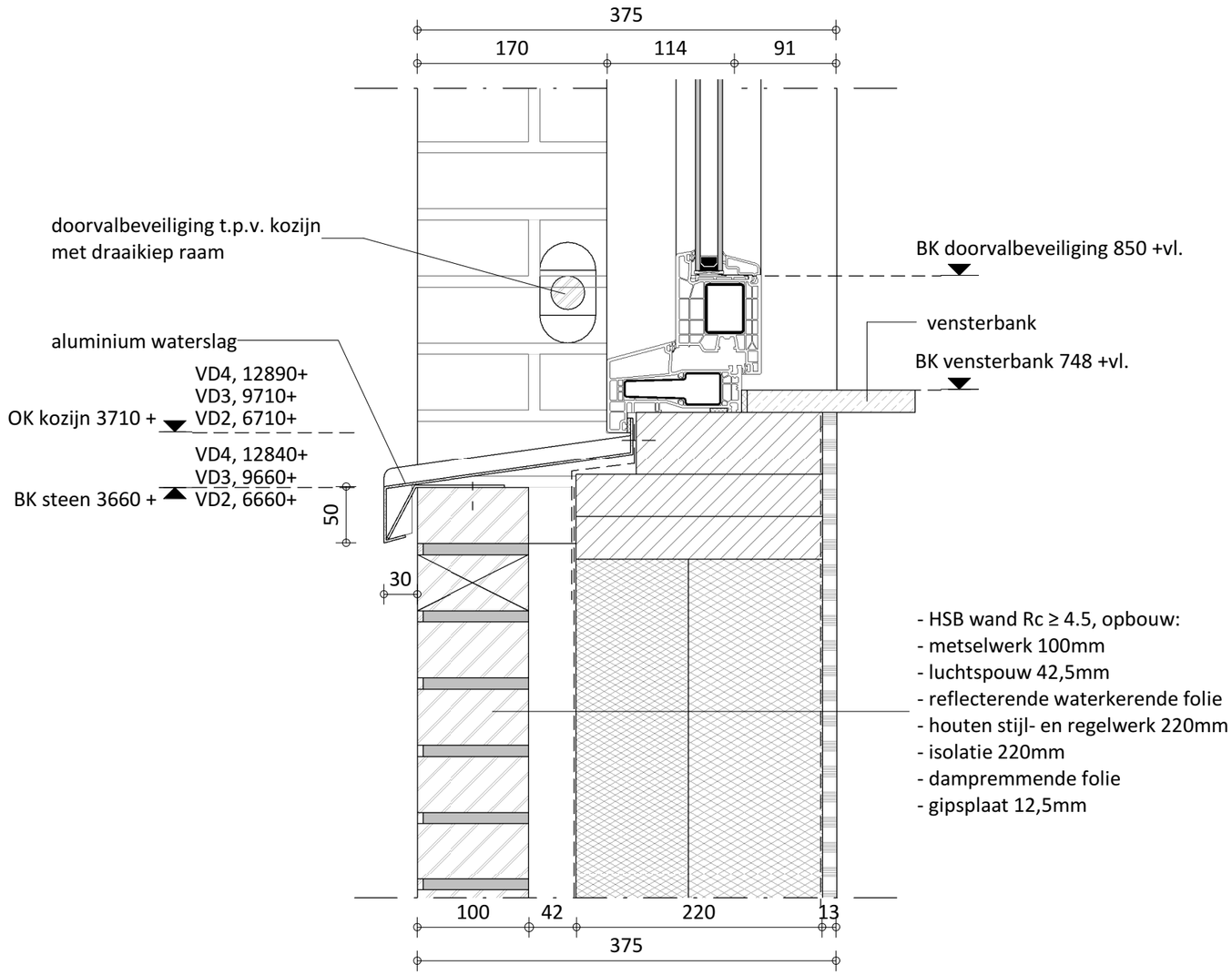
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V02

KVDK
ARCHITECTEN



- HSB wand Rc ≥ 4.5, opbouw:
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 42,5mm
- reflecterende waterkerende folie
- houten stijl- en regelwerk 220mm
- isolatie 220mm
- dampremmende folie
- gipsplaat 12,5mm

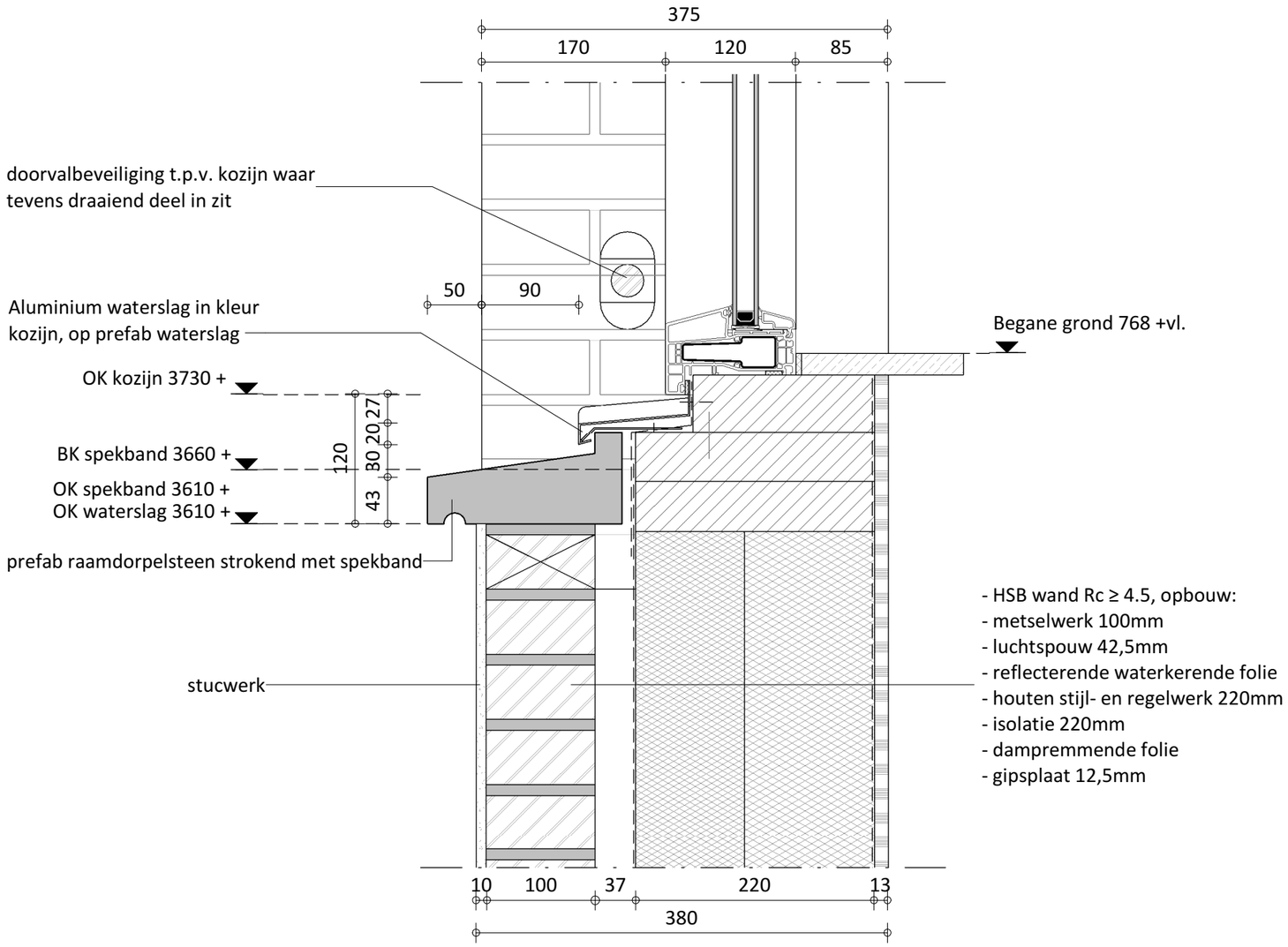
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V03

KVDK
ARCHITECTEN



- HSB wand Rc ≥ 4.5, opbouw:
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 42,5mm
- reflecterende waterkerende folie
- houten stijl- en regelwerk 220mm
- isolatie 220mm
- dampremmende folie
- gipsplaat 12,5mm

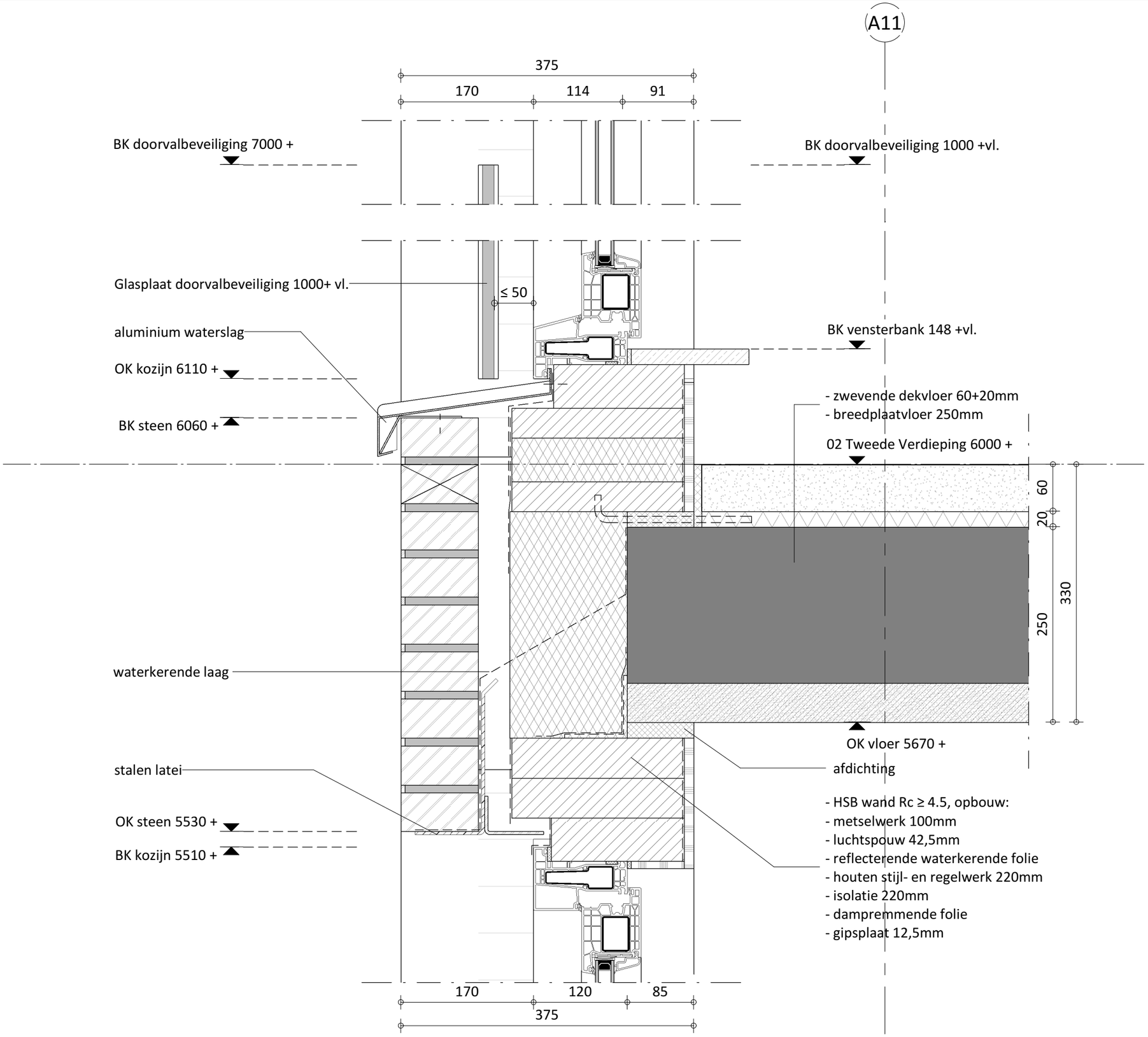
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V04

KVDK
ARCHITECTEN



HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V05

KVDK
ARCHITECTEN

AI

- Dakopbouw Rc ≥ 6.0
- keramische dakpannen
- panlatten
- tengels
- spinvliesfolie
- sporen+isolatie 245mm
- dampremmende laag
- spaanplaat 11mm

BK onderdorpel dakraam 850 +vl.

zinken dakrand / goot

BK dak-/gootrand 9635 +

BK steen 9600 +

Eternit Eter-Backer HD

lijmlaag

Verticale steenstrips

hwa

BK steen 9000 +

flexibele kit

- HSB wand Rc ≥ 4.5, opbouw:
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 42,5mm
- reflecterende waterkerende folie
- houten stijl- en regelwerk 220mm
- isolatie 220mm
- dampremmende folie
- gipsplaat 12,5mm

22,22

300

245

11

muurplaat t.b.v. dakpakket

70,0°

- zwevende dekvloer 60+20mm
- breedplaatvloer 250mm

80

330

250

100

42

220

13

290

85

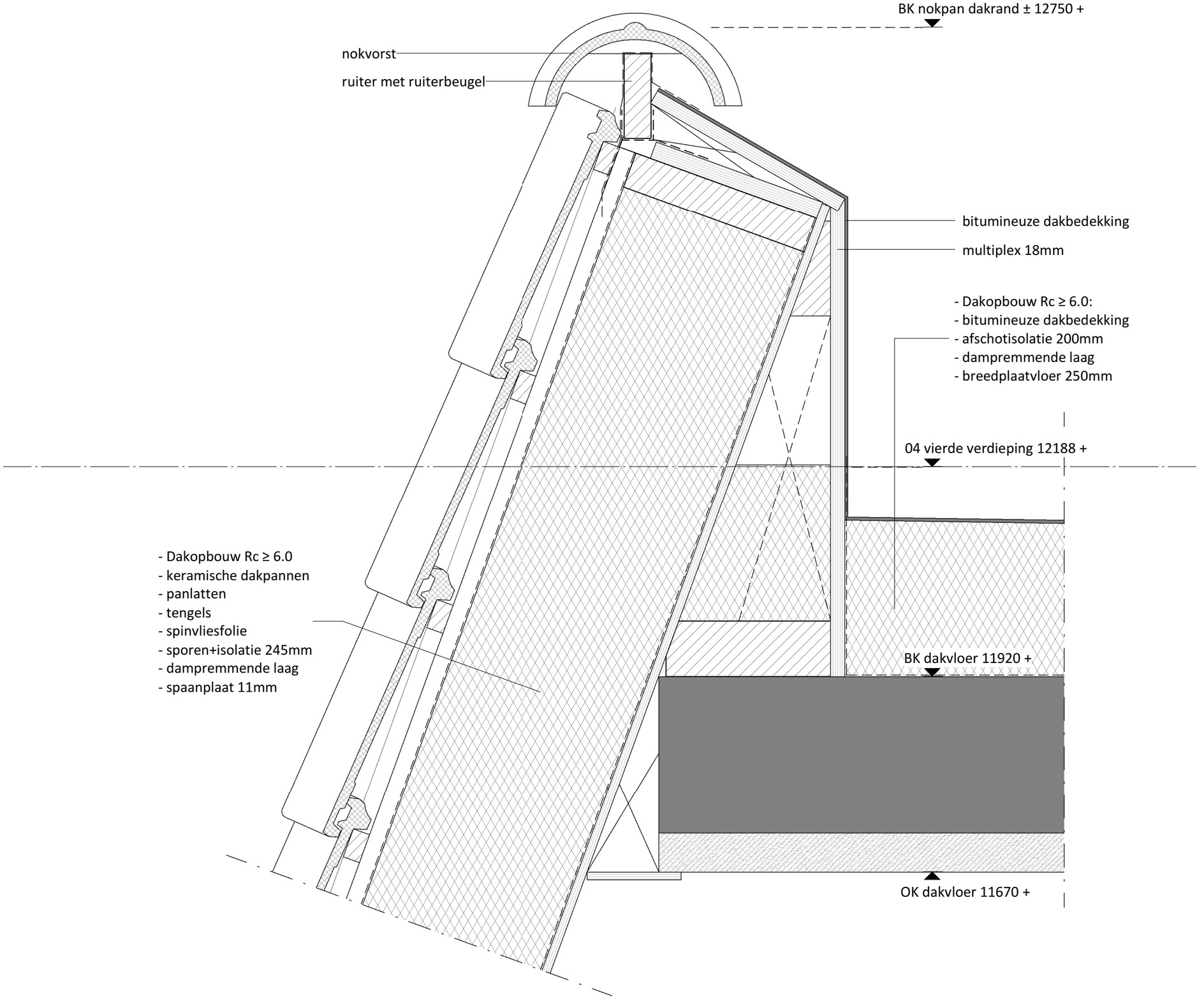
375

HOF VAN RIJNSBURG
OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM 28-02-2020
SCHAAL 1:5
FASE DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING B
DATUM 17-07-2020
GETEKEND

19065
A-V06

KVDK ARCHITECTEN



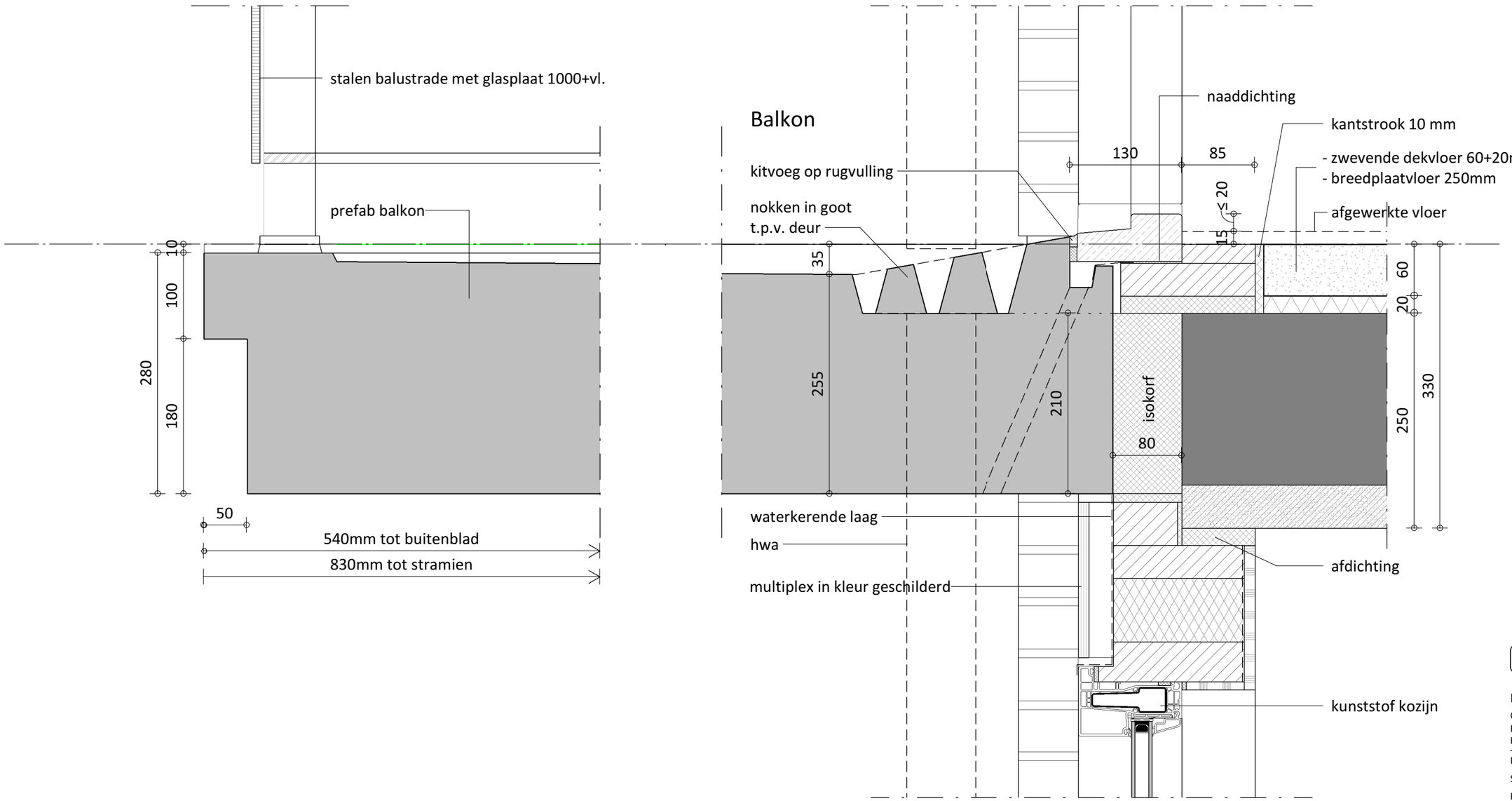
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V07

KVDK
ARCHITECTEN



12-03-2020

HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V08

KVDK
ARCHITECTEN

AA

boeideel zijaansluiting dakpakket

Zijaanzicht gevelpan

BK balustrade 1000 +vl.

20

150

stalen balustrade met glasplaat 1000+vl.

zinken dakkap

BK dak-/gootrand 9635 +

waterslag aansluitend
op dakkap

1000

kozijn zijkant balkon

100 40 120 30

260

830

- Borstwering Balkon:
- prefab beton 120mm

prefab beton 120mm

verticaal metselwerk 100mm

Balkon

prefab balkonvloer

BK vloer 9000 +

BK balkon 8990 +

schoon metselwerk 100mm

OK balkon 8740 +

OK steen 8530 +

stalen latei

multiplex plafond, geschilderd in kleur

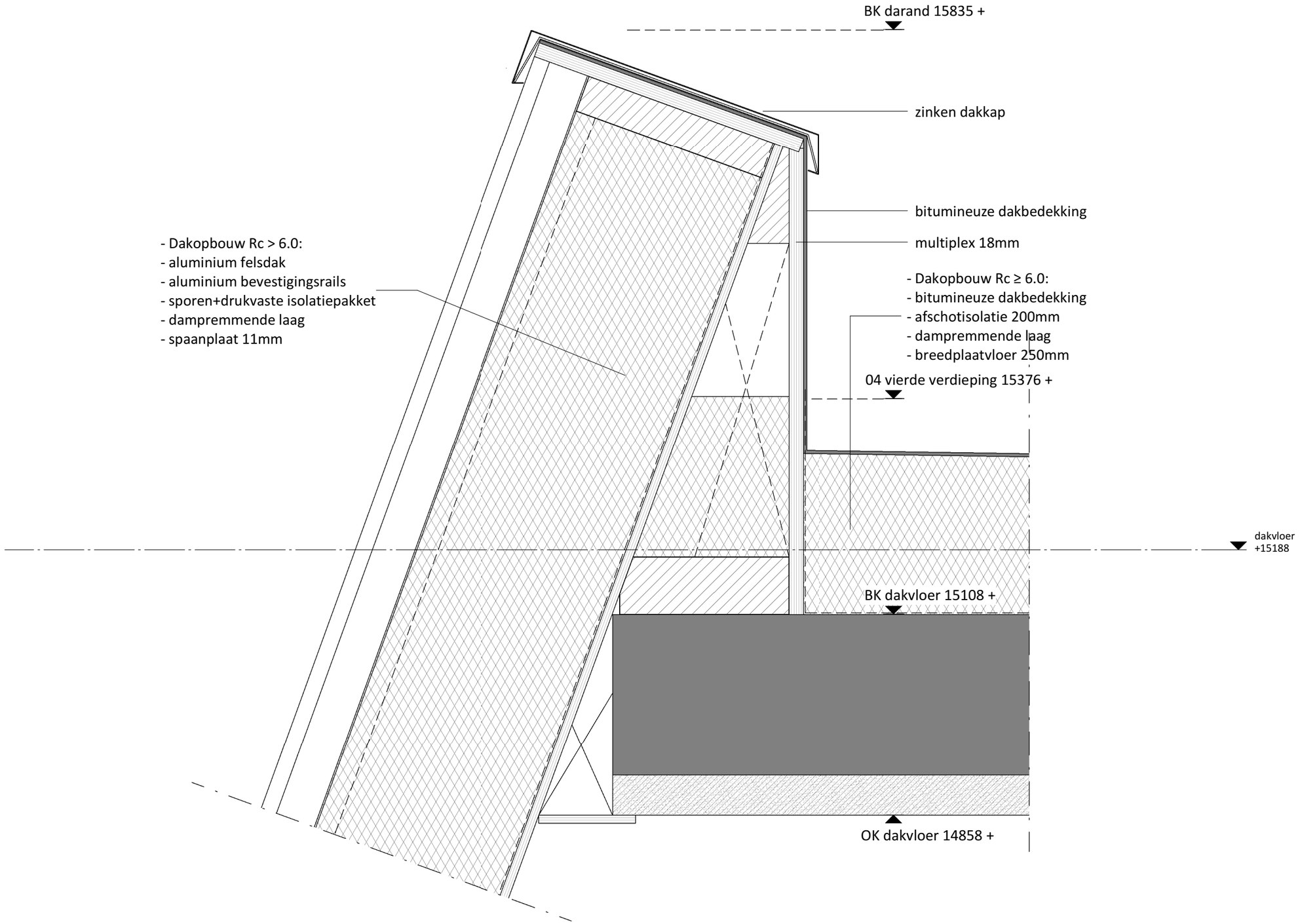
290

HOF VAN RIJNSBURG
OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM 28-02-2020
SCHAAL 1:5
FASE DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING B
DATUM 17-07-2020
GETEKEND

19065
A-V09

KVDK ARCHITECTEN



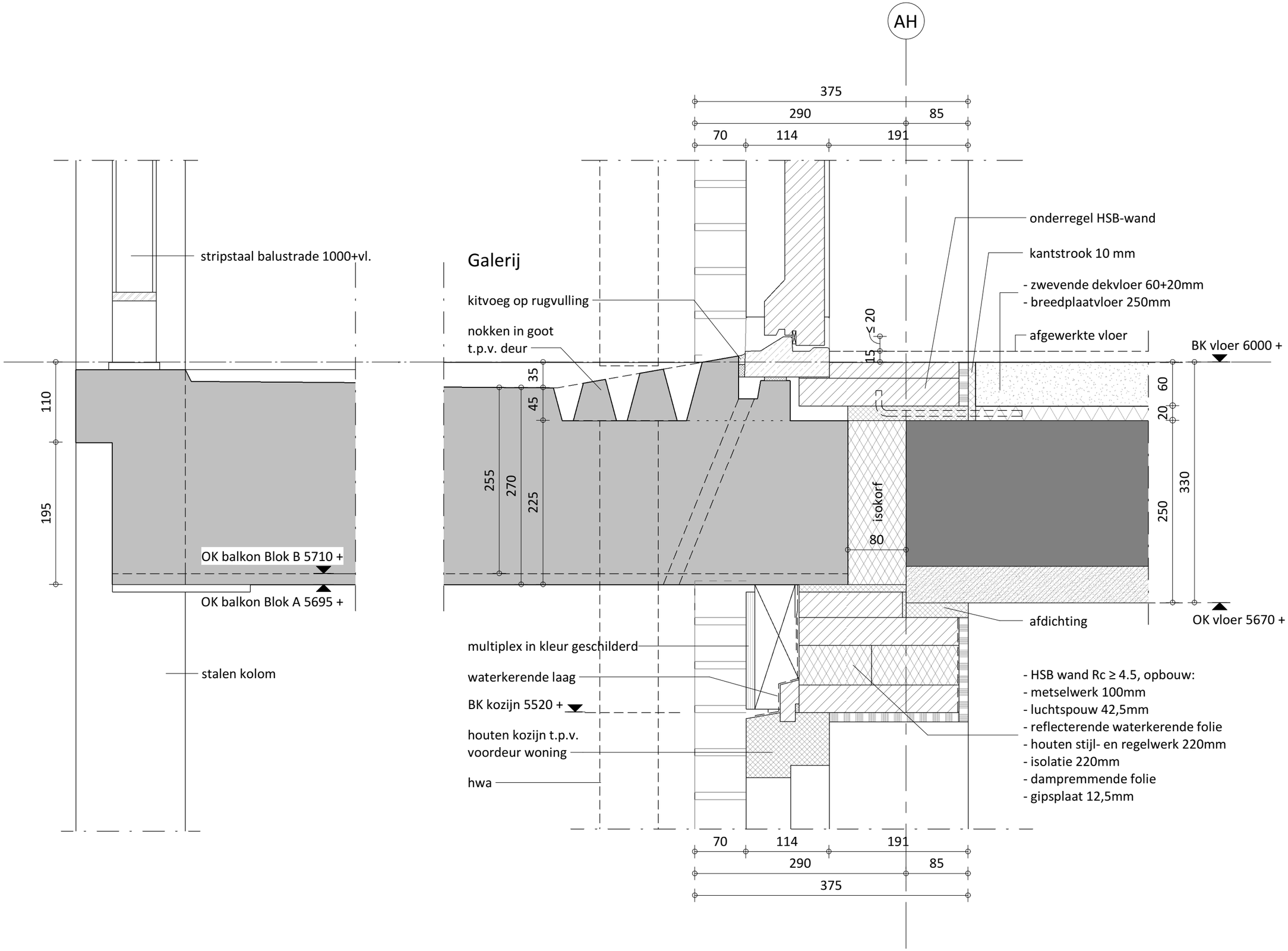
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V10

KVDK
ARCHITECTEN



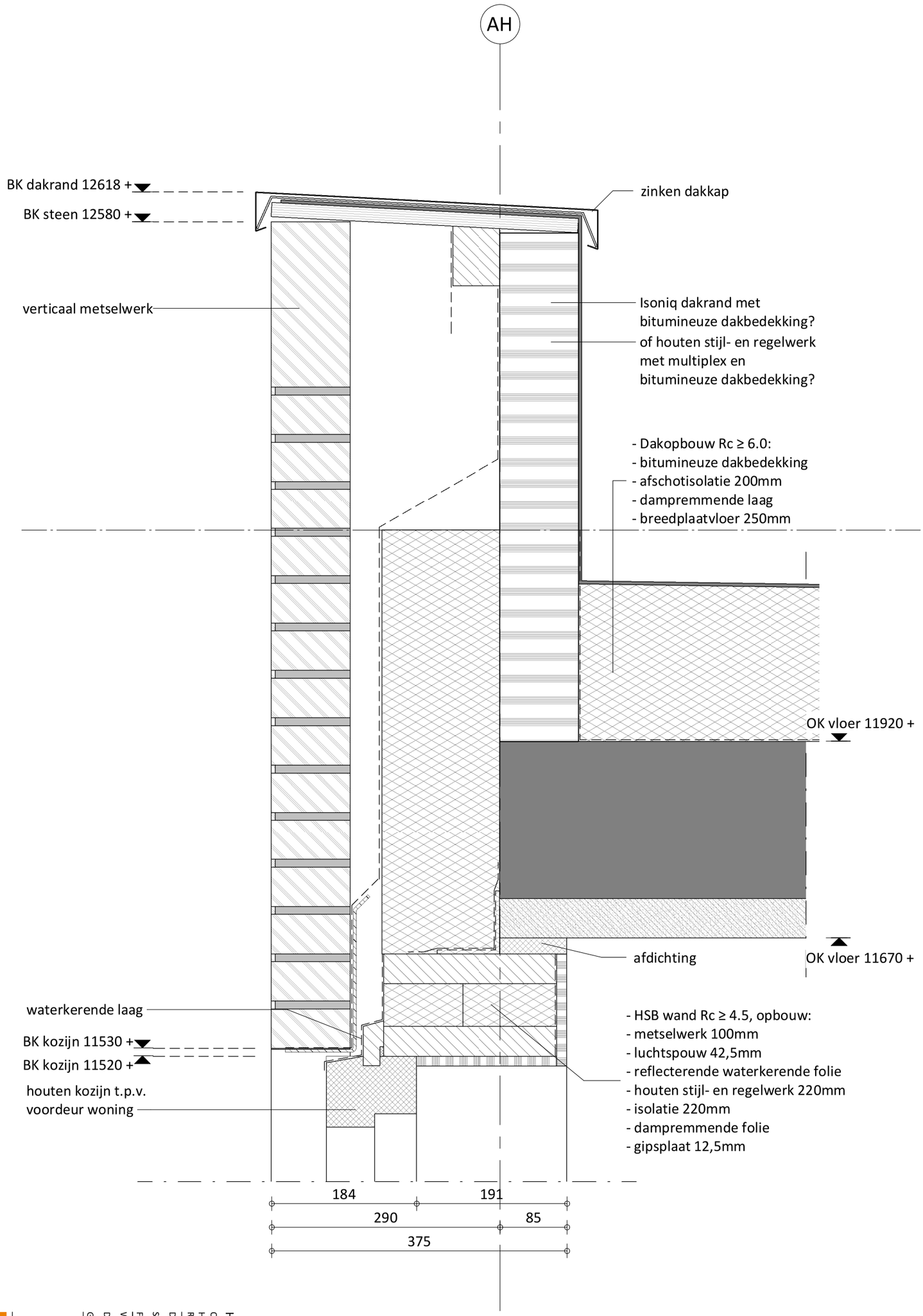
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V11

KVDK ARCHITECTEN

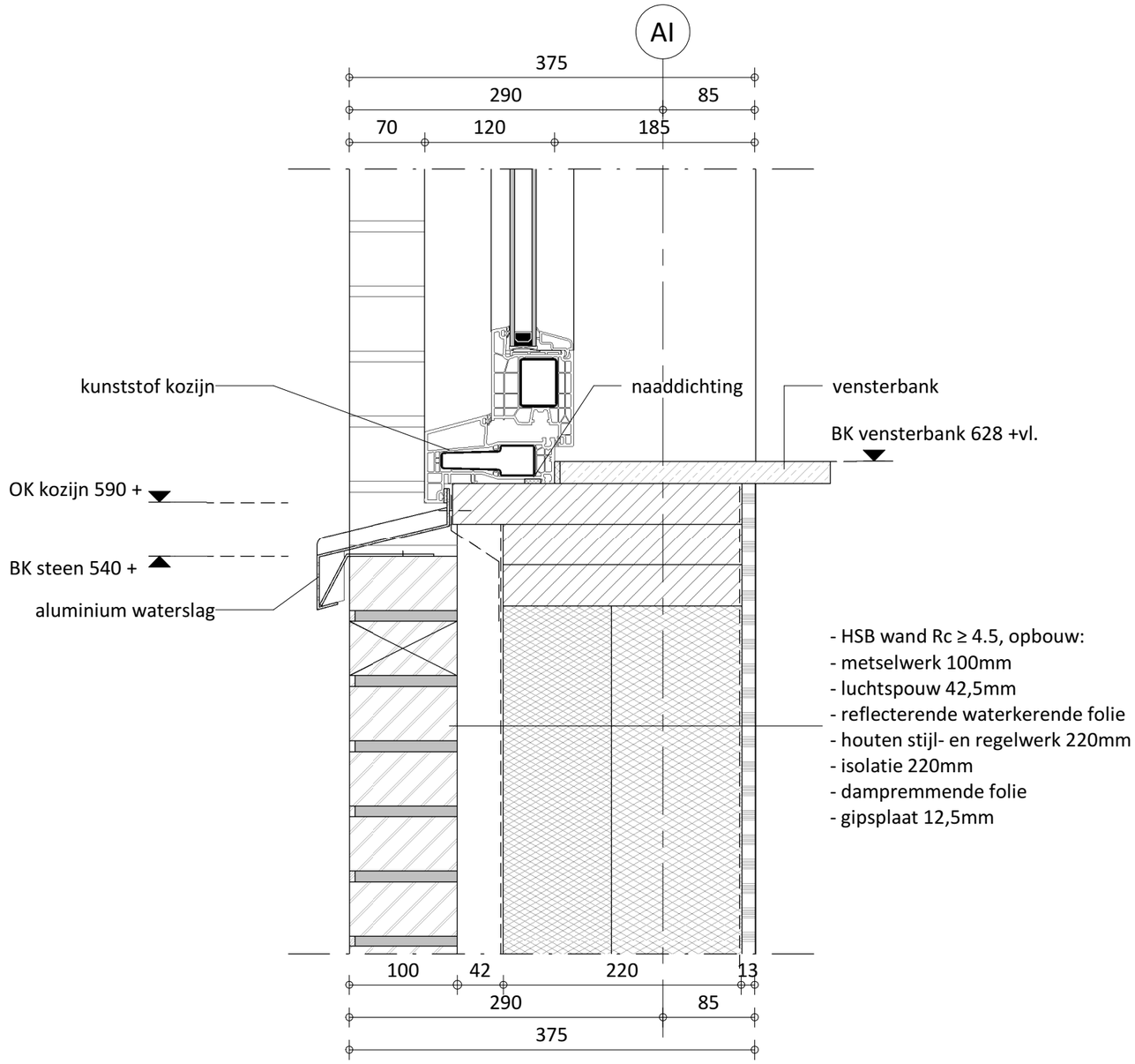


HOF VAN RIJNSBURG
OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEERWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM 28-02-2020
SCHAAL 1:5
FASE DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING B
DATUM 17-07-2020
GETEKEND

19065
A-V12

KVDK
ARCHITECTEN



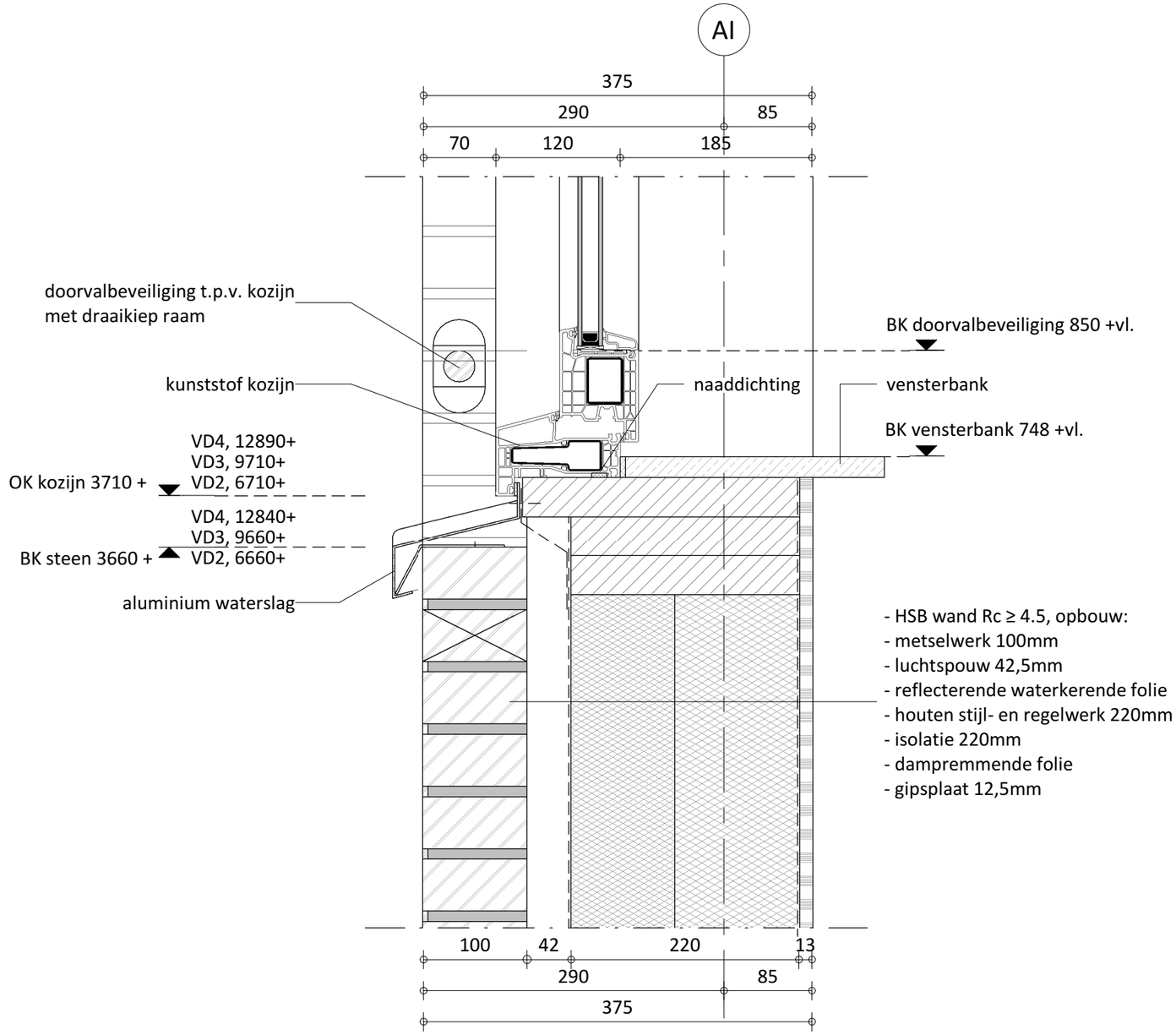
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	14-04-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V13

KVDK
ARCHITECTEN



HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V14

KVDK
ARCHITECTEN

AH

375

290

85

70

114

191

hwa

onderregel HSB-wand

kantstrook 10 mm

Buiten

Binnen

bestrating

≤ 20

15

afgewerkte vloer

Begane grond 0 +

70

70

250

160

450

pakket samenstelling n.t.b.
incl. drainage, waterdichte laag, enz.

isolatie t.b.v. koudebrug

BK vloer -450

700

OK vloer -320 +

OK plafond -480

houtwolcementisolatieplaat

320

OK vloer -770

1000

500

160

Stallingsgarage

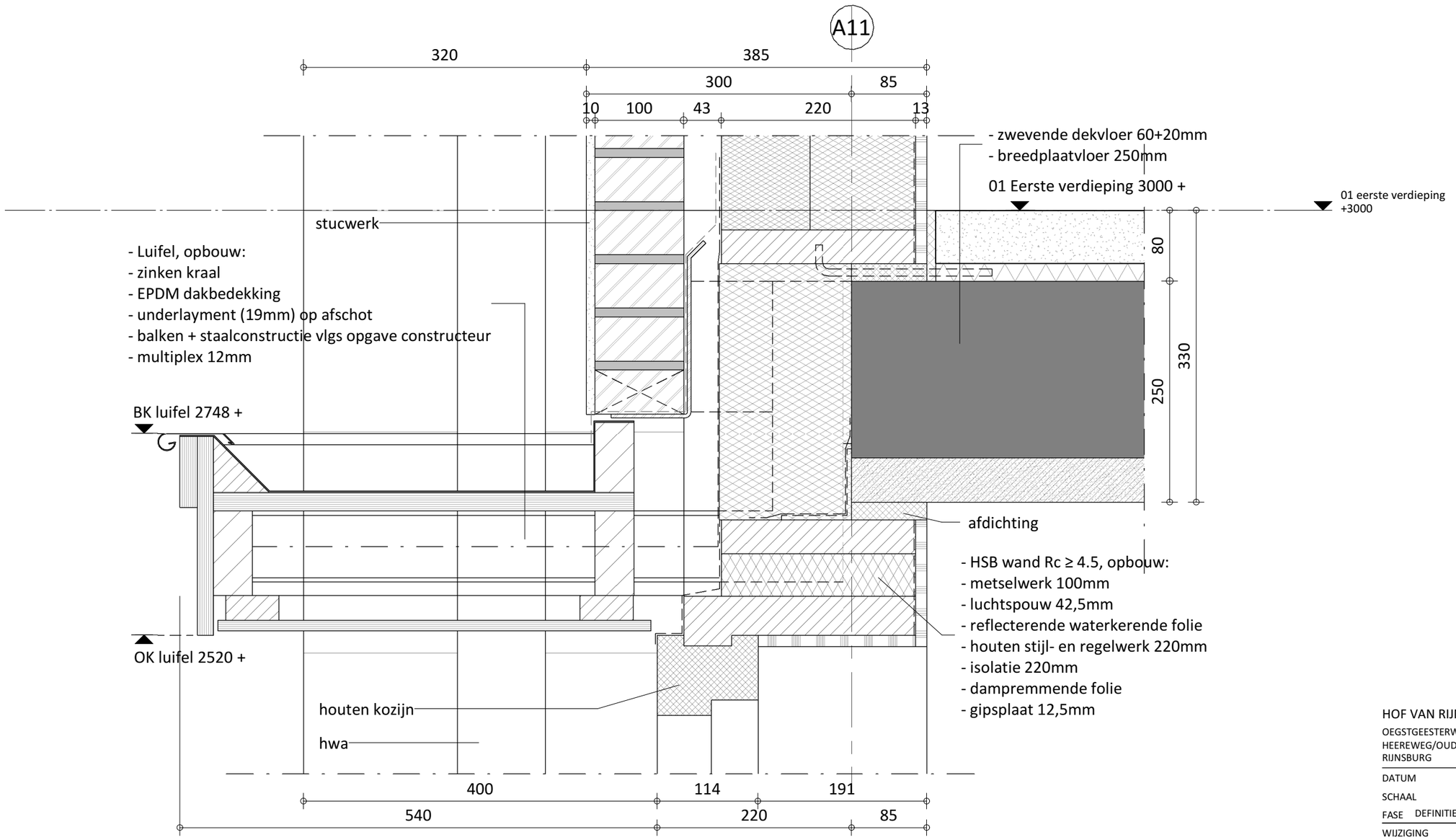
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V15

KVDK
ARCHITECTEN



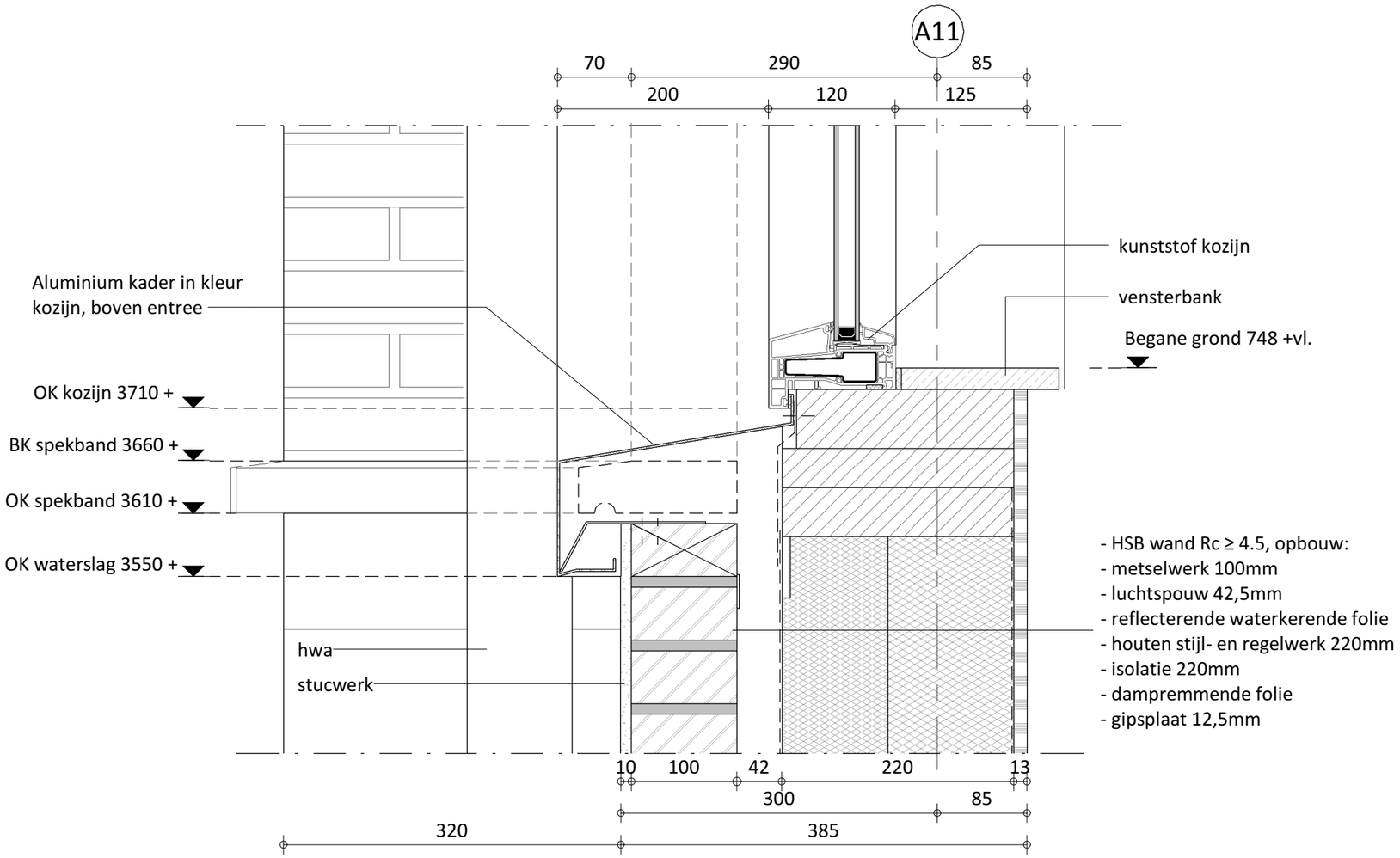
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG

DATUM	14-04-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V16a

KVDK ARCHITECTEN



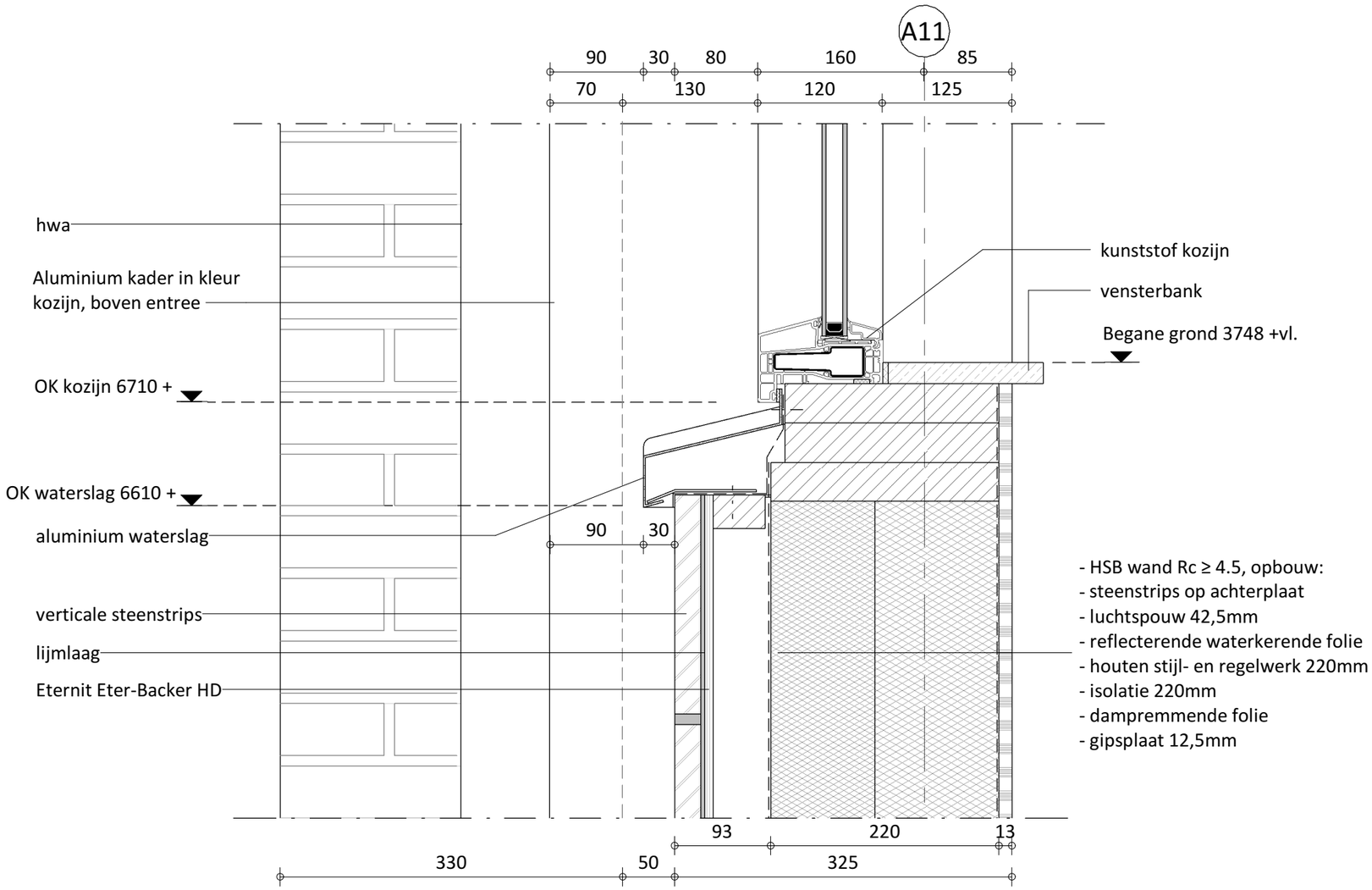
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	14-04-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V16b

KVDK
ARCHITECTEN



- HSB wand Rc ≥ 4.5, opbouw:
- steenstrips op achterplaat
- luchtspouw 42,5mm
- reflecterende waterkerende folie
- houten stijl- en regelwerk 220mm
- isolatie 220mm
- dampremmende folie
- gipsplaat 12,5mm

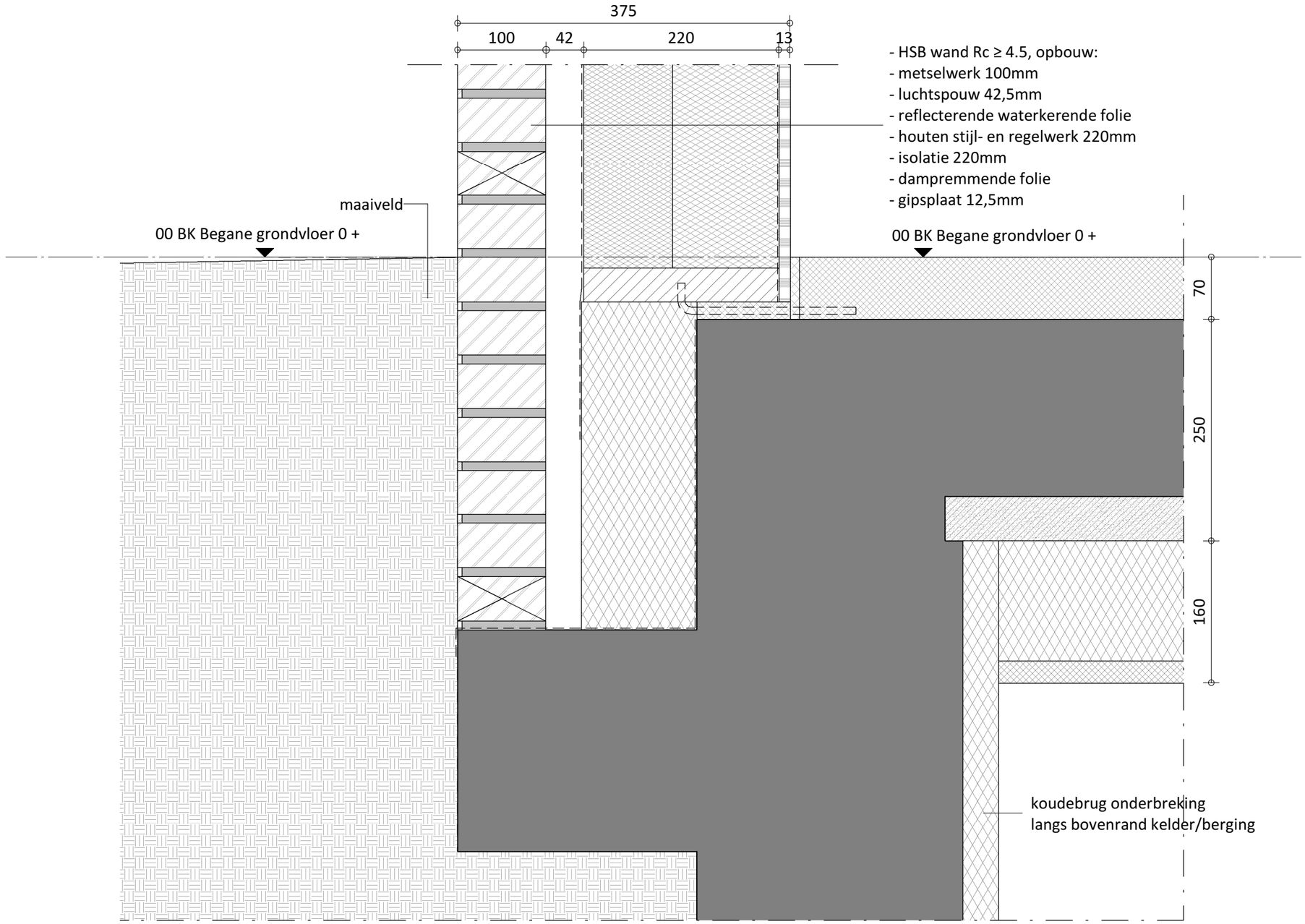
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	14-04-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V16c

KVDK
ARCHITECTEN



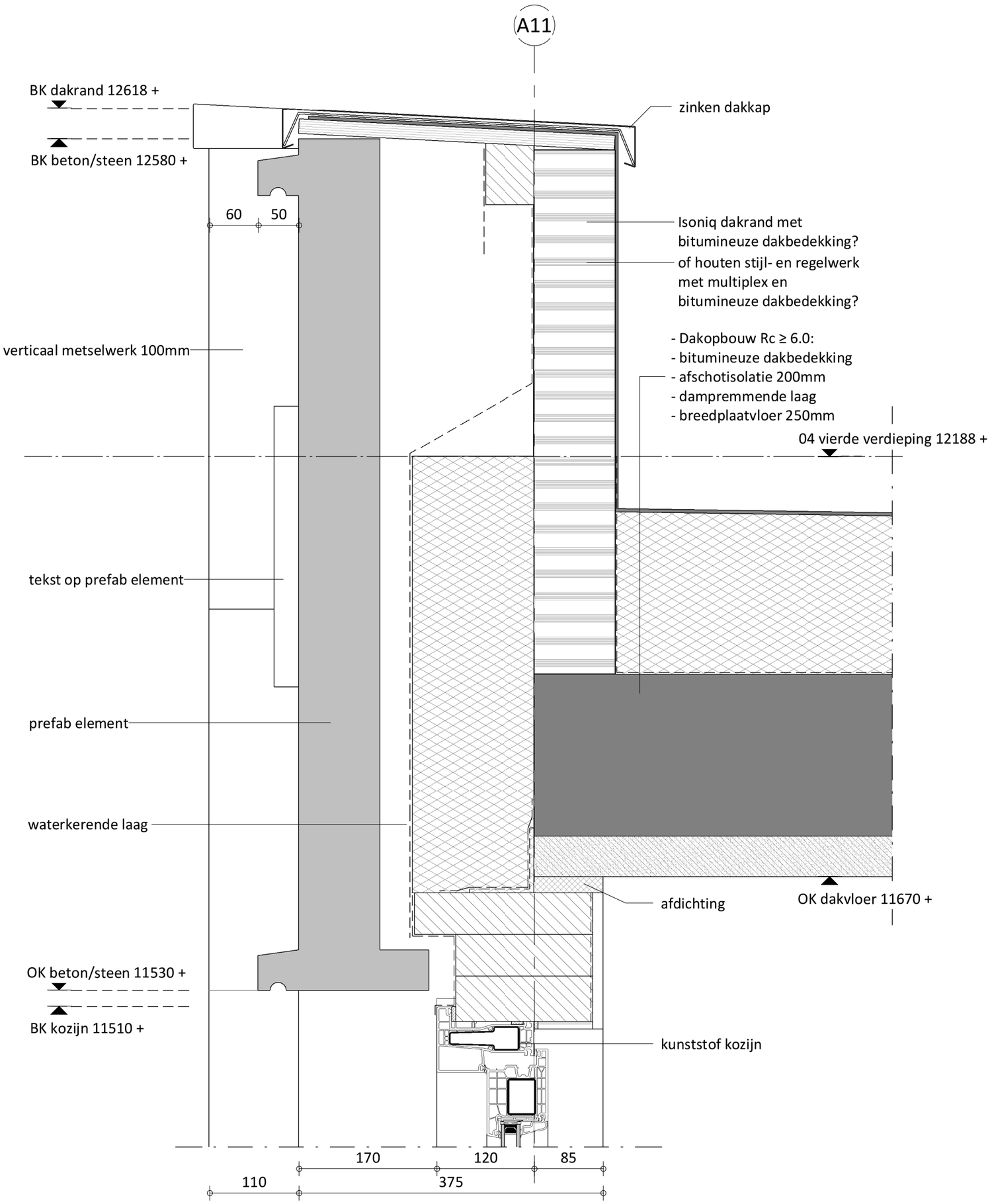
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	14-04-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
A-V17

KVDK
ARCHITECTEN

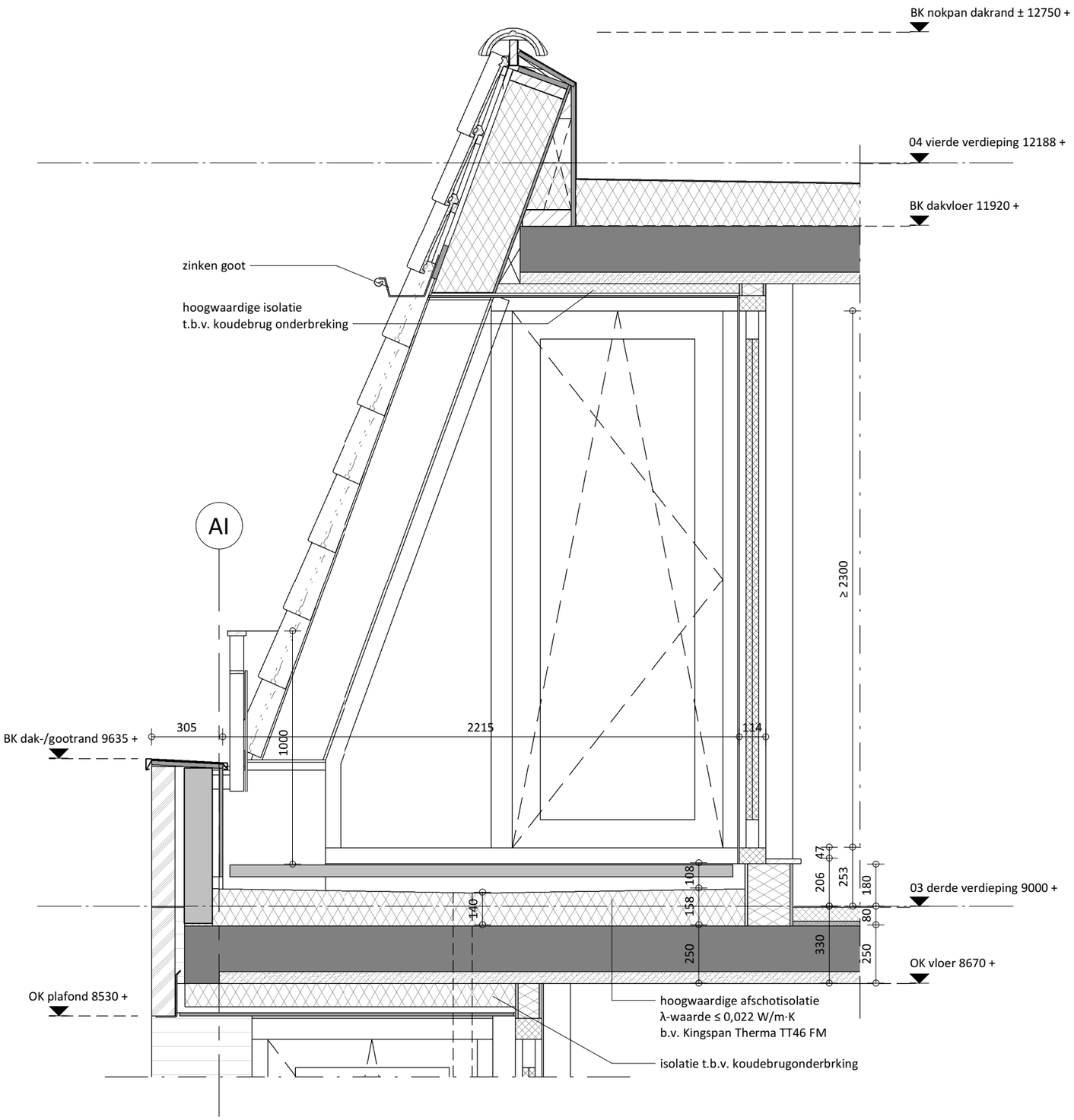


HOF VAN RIJNSBURG
OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM
SCHAAL 1:5
FASE DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING A
DATUM 17-07-2020
GETEKEND

19065
A-V18

KVDK ARCHITECTEN



HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	14-04-2020
SCHAAL	1:20
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

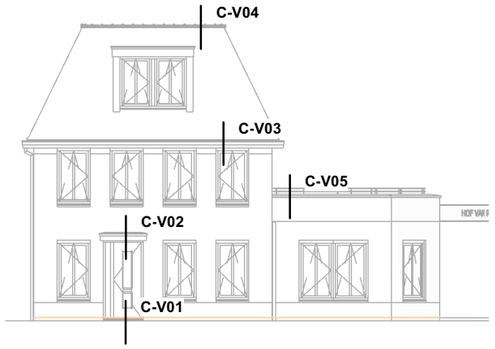
19065
A-V19

KVDK
ARCHITECTEN

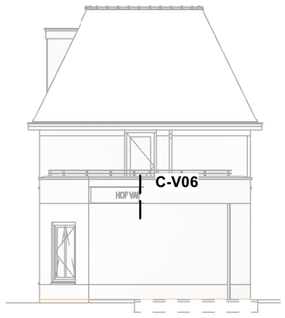
Principe details
Blok C, woning

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 28 KATWIJK, ZUID-HOLLAND			
TEKENING	PRINCIPE DETAILS BLOK C A3-boekje			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	27-03-2020	WIJZIGING	A	19065
SCHAAL	1:5	DATUM	17-07-2020	
FORMAAT	A3 L	GETEKEND	GK	
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		DO-DET-C

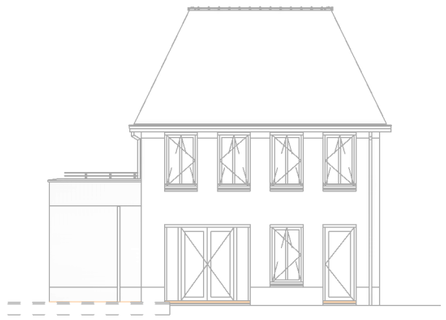
KVDK | KORBEE VAN DER KROFT **ARCHITECTEN BNA**
NIEUWE ZEEWEG 66 2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700 INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478 WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



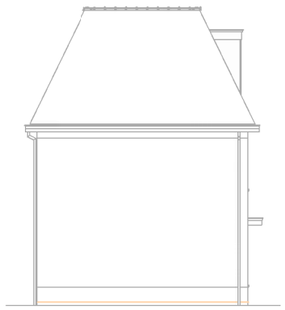
Blok C, C01 voorgevel a



Blok C, C03 rechtergevel a



Blok C, C05 achtergevel



Blok C, C06 linkergevel

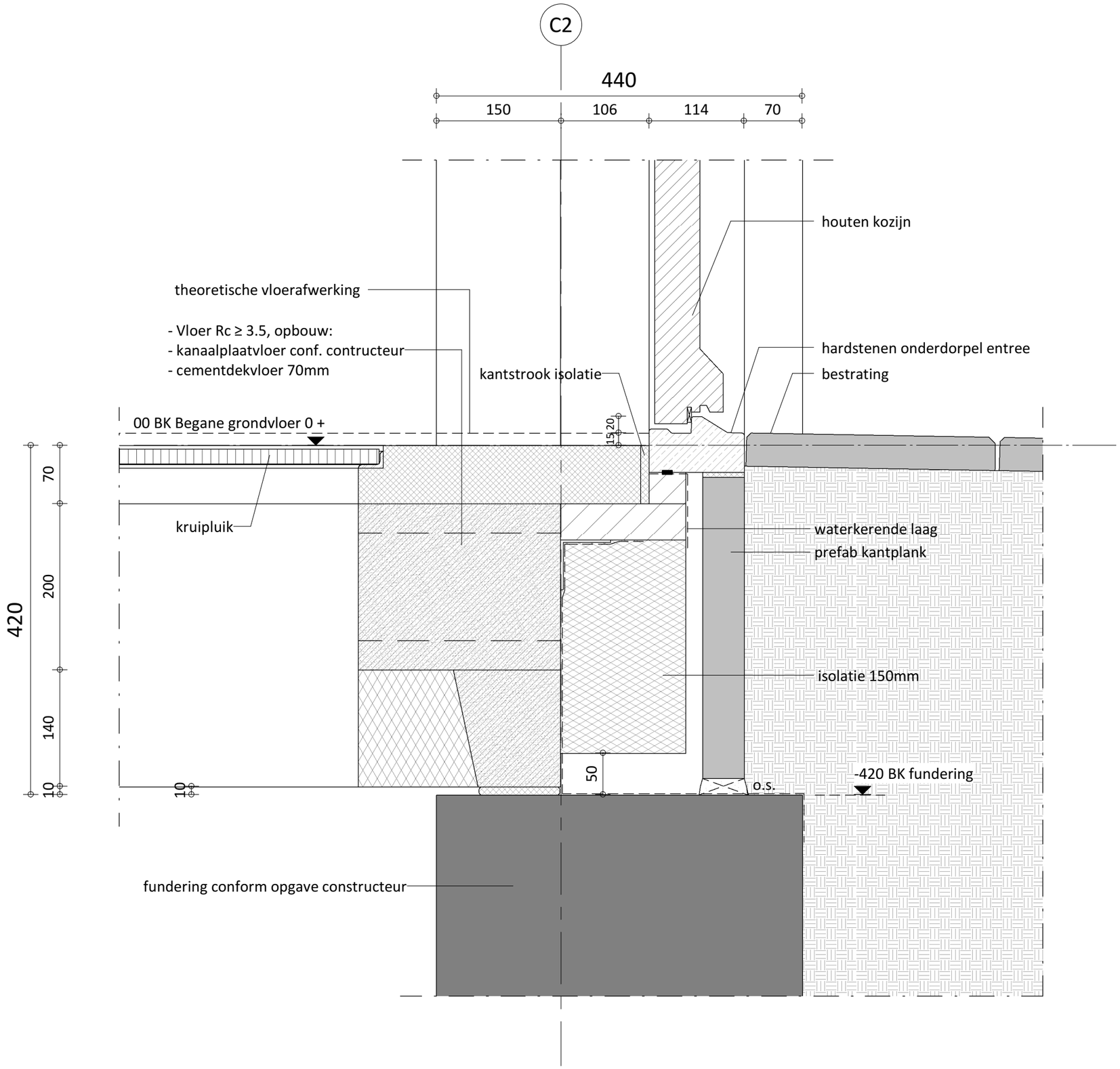
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	27-03-2020
SCHAAL	nvt
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	A
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
DET-C01

KVDK
ARCHITECTEN



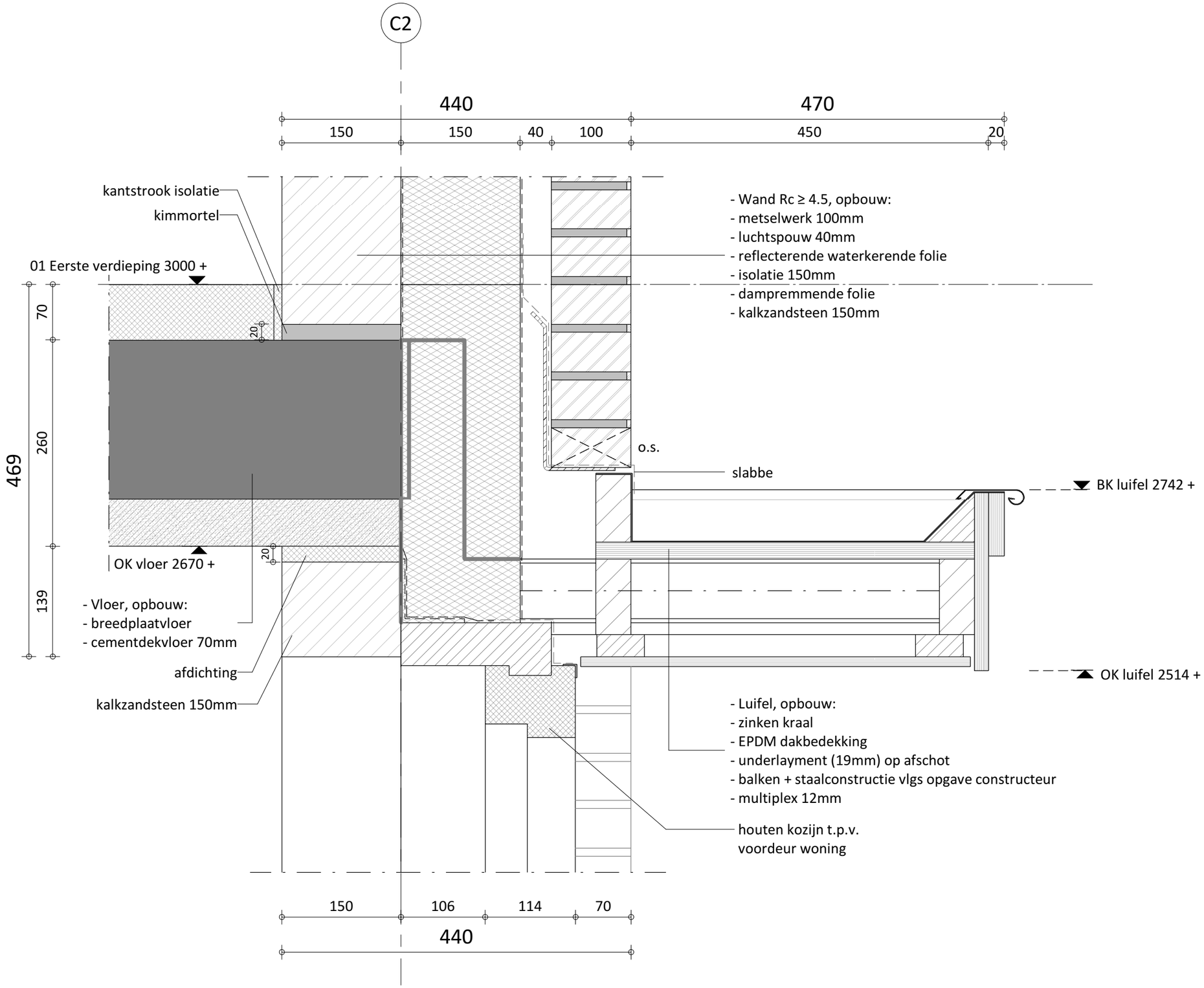
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
C-V01

KVDK
ARCHITECTEN



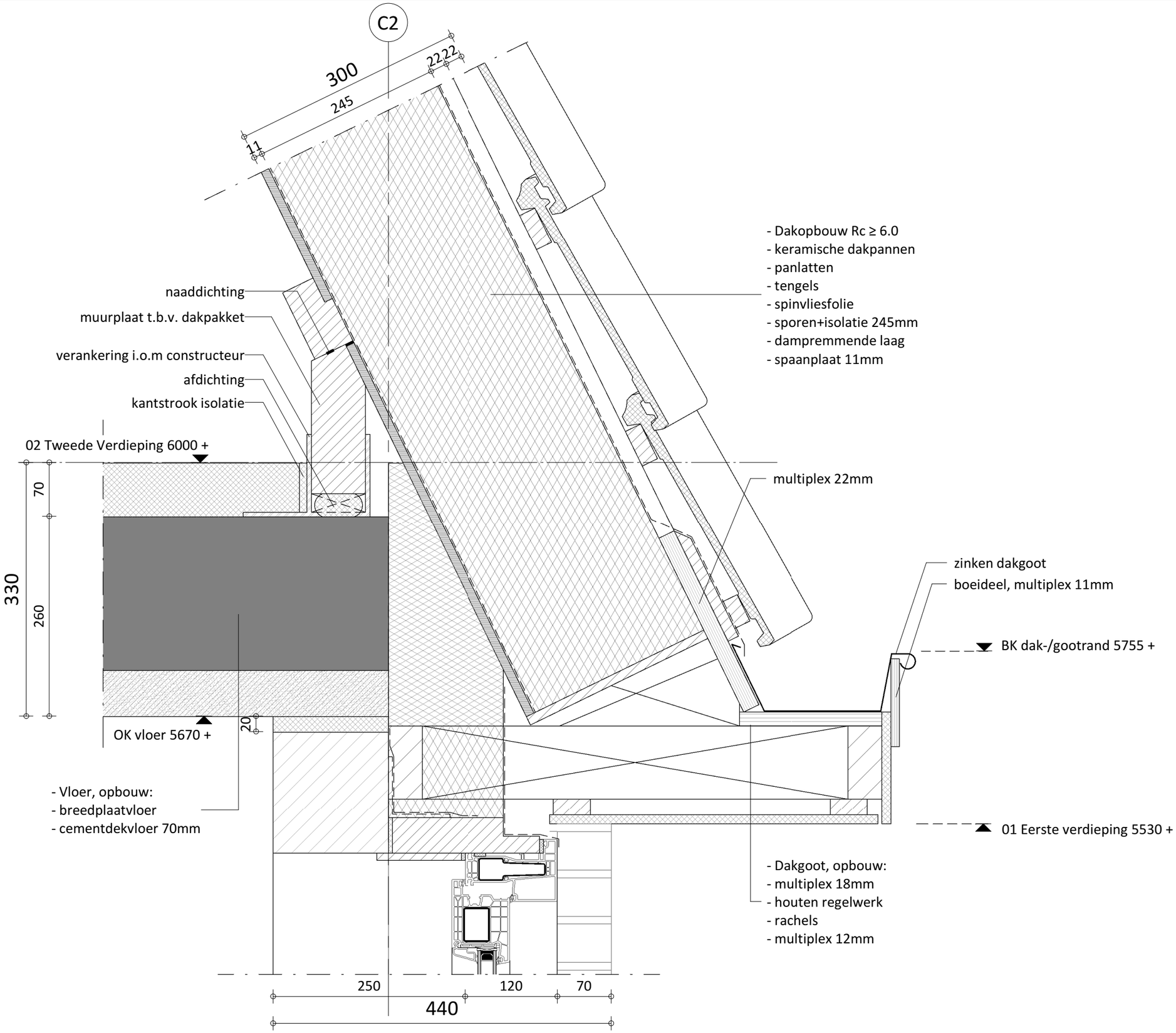
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
C-V02

KVDK
ARCHITECTEN



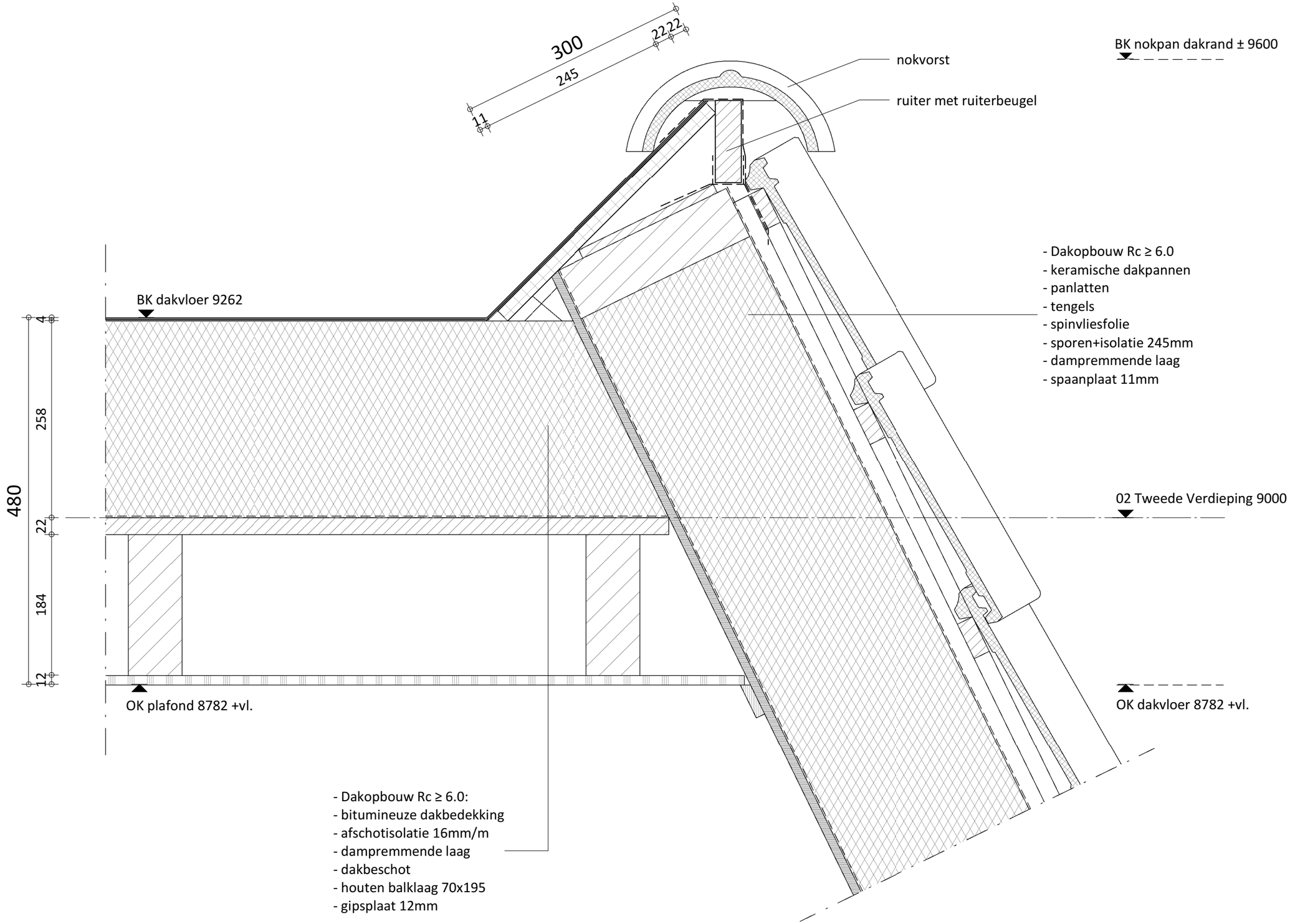
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
C-V03

KVDK ARCHITECTEN



HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
C-V04

KVDK
ARCHITECTEN

C2

100 190 100

stalen balustrade

prefab muurafdekker

metselwerk 100mm (staand)

1000

metselwerk 100mm

borstweringsteun

- Dakterras Rc ≥ 6.0, opbouw:
- houten vlonder
- bitumineuze dakbedekking
- afstandhouders
- hoogwaardige isolatie 140mm op afschot
- dampremmende folie
- breedplaatvloer 260mm

hoeklat

01 Eerste verdieping 3000 +

variabel

260

20

- Wand Rc ≥ 4.5, opbouw:
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 40mm
- reflecterende waterkerende folie
- isolatie 150mm
- dampremmende folie
- kalkzandsteen 150mm

HOF VAN RIJNSBURG
OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM 28-02-2020
SCHAAL 1:5
FASE DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING B
DATUM 17-07-2020
GETEKEND

19065
C-V05

KVDK ARCHITECTEN

CC

440

256 | 114 | 70

houten kozijn

vensterbank

kalkzandsteen 150mm

afdichting

kantstrook 10 mm

kimmortel

01 Eerste verdieping 3000 +

OK vloer 2670 +

531

201 | 181 | 20

330 | 244 | 16

70

10

30 | 92 | 168 | 260 | 550

- Vloer, opbouw:
- breedplaatvloer
- cementdekvloer 70mm

stalen ligger HEB 260

gipsplaat 10mm

- Dakterras Rc ≥ 6.0, opbouw:
- houten vlonder
- bitumineuze dakbedekking
- afstandhouders
- hoogwaardige isolatie 140mm op afschot
- dampremmende folie
- breedplaatvloer 260mm

HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	B
DATUM	17-07-2020
GETEKEND	

19065
C-V06

KVDK ARCHITECTEN

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

Principe details
Blok A & B

Details aangegeven op blok B zijn getekend in blok A en kunnen daardoor iets verschillen. Ze zijn hier aangegeven omdat deze details zo goed als hetzelfde zijn.

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG			
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG			
TEKENING	PRINCIPE DETAILS BLOK A & B A3-boekje			
FASE	DEFINITIEF ONTWERP			definitief
DATUM	28-02-2020	WIJZIGING	D	19065
SCHAAL	1:5	DATUM	13-10-2020	
FORMAAT	A3 L	GETEKEND	GK	DO-DET-AB
GETEKEND	GK	OMSCHRIJVING		

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT **ARCHITECTEN BNA**
NIEUWE ZEEWEG 66 2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700 F +31 (0)71 36 15 478
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL WWW.KVDKARCHITECTEN.NL



Blok A, A06 linkergevel a



Blok A, A07 voorgevel a

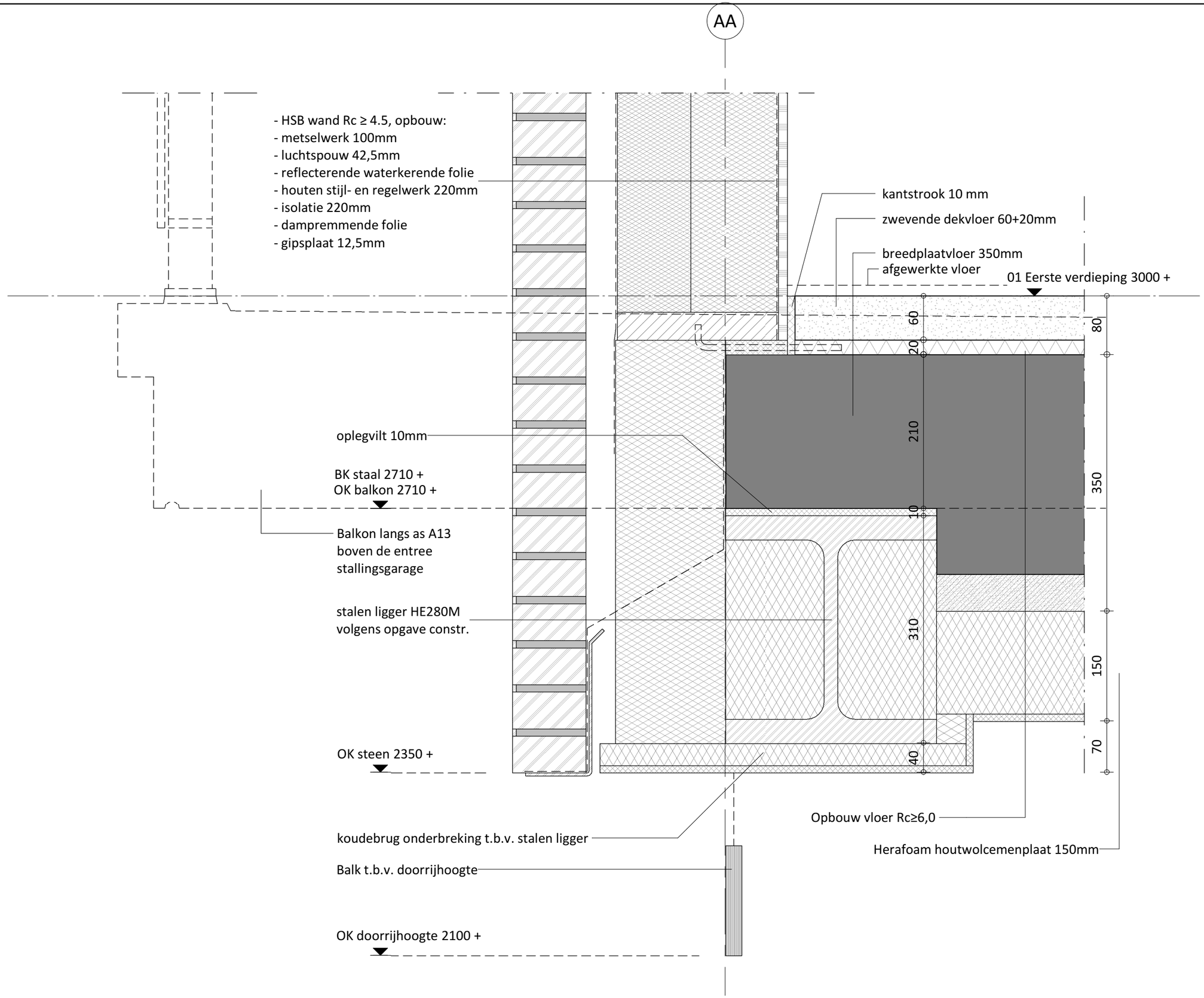
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	28-02-2020
SCHAAL	nvt
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	D
DATUM	13-10-2020
GETEKEND	

19065
DET-01

KVDK
ARCHITECTEN



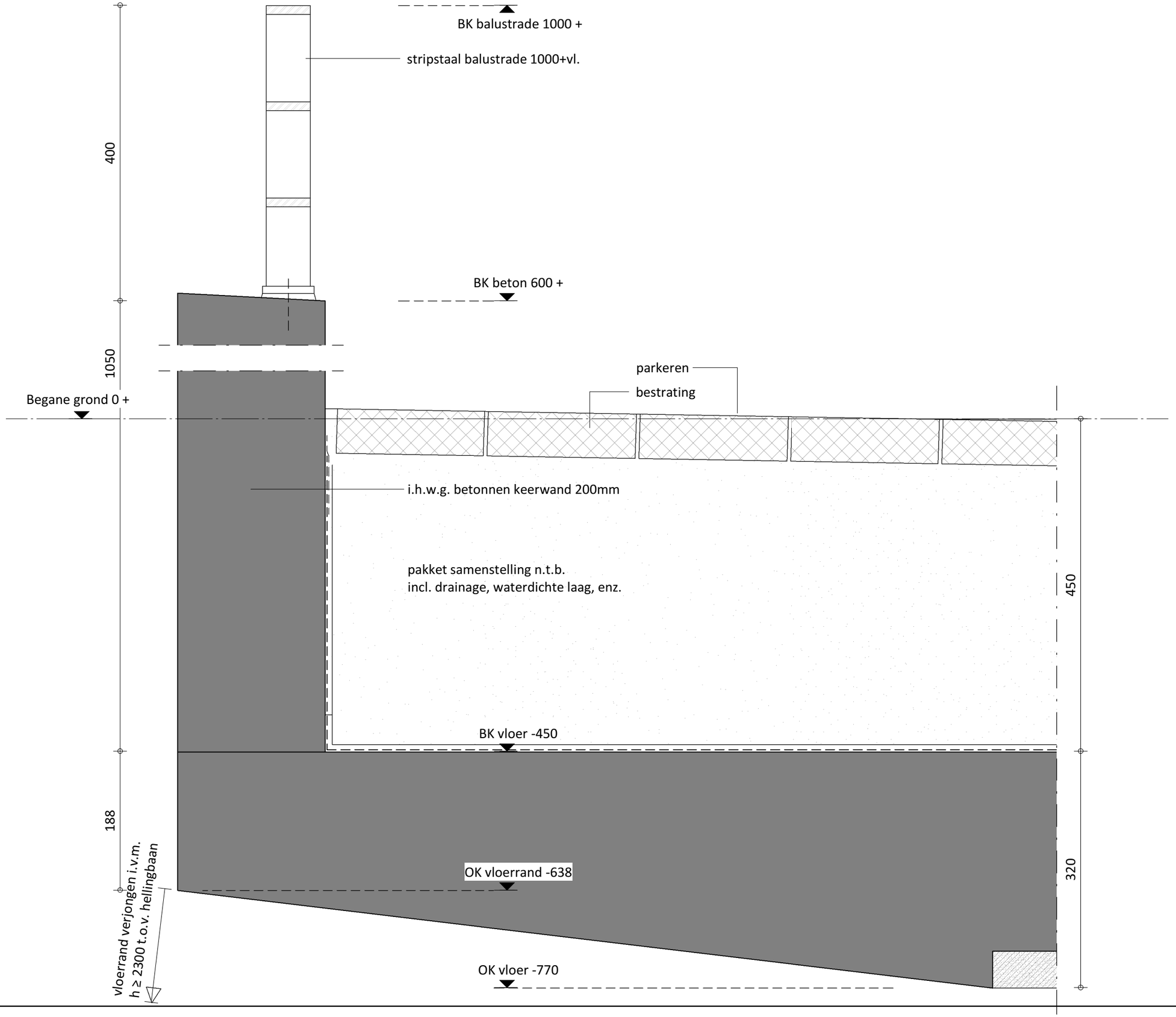
HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	07-10-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	
DATUM	
GETEKEND	

19065
A-V20

KVDK ARCHITECTEN



HOF VAN RIJNSBURG

OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./
HEEREWEG/OUDE VLIETWEG
RIJNSBURG

DATUM	07-10-2020
SCHAAL	1:5
FASE	DEFINITIEF ONTWERP
WIJZIGING	
DATUM	
GETEKEND	

19065
A-V21

KVDK ARCHITECTEN



BEGANE GROND | 1: 500

09-04-2018|08024

HOF VAN RIJNSBURG

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT ARCHITECTEN BNA

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

CONSTRUCTIEBUREAU BOGAARDS B.V.

Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
www.bogaards.nl

Hof van Rijnsburg te Rijnsburg

Uitgangspuntenrapport

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Opdrachtgever	Ouwehand Bouw Groep B.V.
Architect	KVDK Architecten
Projectnummer	17320
Documentnummer	1
Datum	08-10-2020
Laatste datum	08-10-2020
Pagina	1 - 25

Constructeur

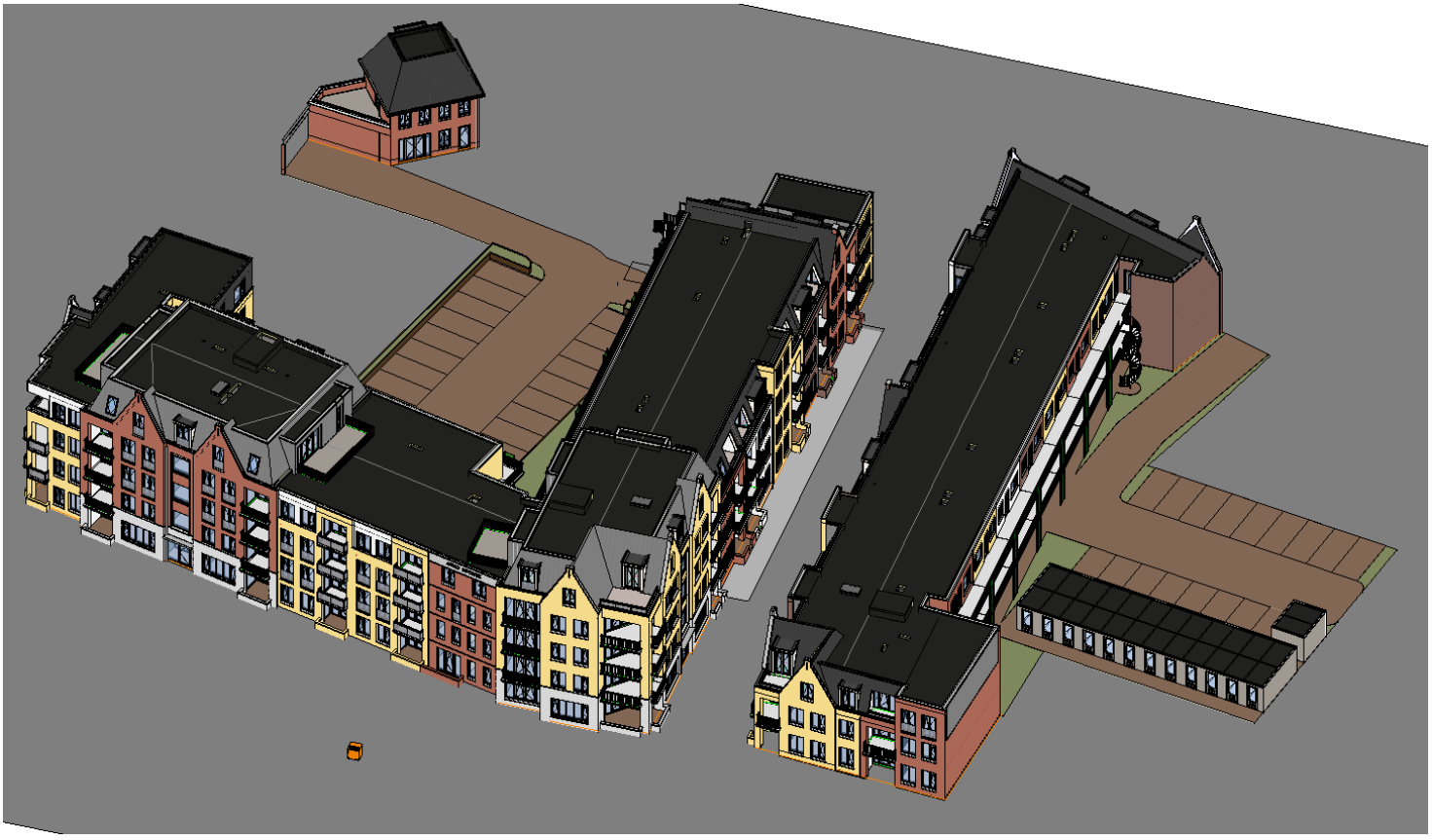
Project en document gegevens

Opsteller rapport	Constructiebureau Bogaards b.v.
Projectnummer	17320
Adviestaak	Hoofdconstructeur
Adres	Taanderstraat 19, 2222 BG, Katwijk
Telefoon	071-4032323

Projectleider
Constructeur
Modelleur

Rapporthistorie

Versie	*Datum*	*Omschrijving*
v.1.0	08-10-2020	Uitgangspunten DO



Inhoudsopgave

1 Algemeen 3

1.1 Projectgegevens 3
1.2 Inleiding 3
1.3 Peilmaten 3
1.4 Documenten 3

2 Uitgangspunten en randvoorwaarden 4

2.1 Voorschriften 4
2.2 Gevolgklasse, ontwerplevensduur en gebouwcategorieën 4
2.3 Belastingfactoren 5
2.3.1 Uiterste grenstoestand 5
2.3.2 Buitengewone situaties 5
2.3.3 Bruikbaarheidsgrenstoestand 5
2.4 Horizontale verplaatsingen en vervormingen 6
2.4.1 Horizontale verplaatsingen 6
2.4.2 Vervormingen 6
2.5 Geluidseisen 7
2.5.1 Appartementen 7
2.5.2 Woning 7
2.6 Trillingen 8
2.7 Brandwerendheid 9
2.7.1 Constructieve maatregelen 9
2.8 Materialen en kwaliteiten 10
2.9 Uitvoeringsklassen 11

3 Opzet constructie 12

3.1 Geotechnisch onderzoek 12
3.2 Hoofdopzet constructie appartementen 12
3.3 Hoofdopzet constructie woning 12

4 Belastingen 13

4.1 Massa bouwmaterialen 13
4.2 Blijvende belasting onderdelen 13
4.3 Opgelegde belastingen 13
4.4 Windbelasting 14
4.4.1 Appartementen Blok A 14
4.4.2 Appartementen Blok B 14
4.4.3 Woning Blok C 15
4.5 Belasting door sneeuw en regenwater 15
4.6 Horizontale belasting op vloerafscheidingen 16
4.6.1 Horizontale belasting 16
4.6.2 Windbelasting balkonafscheidingen 16
4.7 Belasting op vloeren appartementen 17
4.8 Belasting op vloeren woningen 19

5 Buitengewone belastingen 20

5.1 Stootbelastingen door wegverkeer 20
5.2 Lokaal bezwijken Blok A 22
5.2.1 Horizontale trekbanden in vloeren 22
5.2.2 Verticale trekbanden in kolommen / wanden 22
5.3 Lokaal bezwijken Blok B 23
5.4 Lokaal bezwijken Blok C en D 23

6 Gegevensverstrekking 24

1 Algemeen

1.1 Projectgegevens

Project	Hof van Rijnsburg
Opdrachtgever	Ouwehand Bouw Groep B.V.
Architect	KVDK architecten

1.2 Inleiding

Het totaalplan bestaat uit de nieuwbouw van Hof van Rijnsburg, welke bestaat uit bouwblokken A, B, C en D. De nieuwbouw bestaat uit twee appartementen gebouwen, blok A en B, waarbij blok A een parkeerkelder met daarboven appartementen en daktuin. Blok C betreft een woning en blok D zijn bergingen.
Hieronder de situatie van Hof van Rijnsburg, welke tussen de straten Oegstgeesterweg, Tramstraat en Oude Vlietweg ligt.



1.3 Peilmaten

Peil is vastgesteld op 1200+ NAP

1.4 Documenten

Het constructief ontwerp is gebaseerd op de volgende documenten:
- Definitief ontwerp KVDK architecten

2 Uitgangspunten en randvoorwaarden

2.1 Voorschriften

Eurocode 0 Grondslagen
NEN-EN 1990 Grondslagen van het constructief ontwerp

Eurocode 1 Belastingen op constructies
NEN-EN 1991-1-1 Volumieke gewichten, eigengewicht en opgelegde belastingen voor gebouwen
NEN-EN 1991-1-2 Belasting bij brand
NEN-EN 1991-1-3 Sneeuwbelasting
NEN-EN 1991-1-4 Windbelasting
NEN-EN 1991-1-5 Thermische belasting
NEN-EN 1991-1-7 Buitengewone belastingen (botsing, explosie)

Eurocode 2 Betonconstructies
NEN-EN 1992-1-1 Algemene regels en regels voor gebouwen
NEN-EN 1992-1-2 Ontwerp en berekening van constructies bij brand

Eurocode 3 Staalconstructies
NEN-EN 1993-1-1 Algemene regels en regels voor gebouwen
NEN-EN 1993-1-2 Ontwerp en berekening van constructies bij brand
NEN-EN 1993-1-8 Ontwerp en berekening van verbindingen

Eurocode 5 Houtconstructies
NEN-EN 1995-1-1 Algemene regels en regels voor gebouwen
NEN-EN 1995-1-2 Ontwerp en berekening van constructies bij brand

Eurocode 6 Metselwerkconstructies
NEN-EN 1996-1-1 Algemene regels voor constructies van gewapend en ongewapend metselwerk
NEN-EN 1996-1-2 Ontwerp en berekening van metselwerkconstructies bij brand

2.2 Gevolgklasse, ontwerplevensduur en gebouwcategorieën

Volgens NEN-EN 1990 en NEN-EN 1991-1-7

Gevolgklasse	: CC2b	Appartementen **Blok A**
	: CC2a	Appartementen **Blok B**
	: CC1	Woning en bergingen **Blok C en D**
Ontwerplevensduur	: klasse 3; 50 jaar	
Gebouwcategorie	: Categorie A; woon- en verblijfsruimte	
	: Categorie F; verkeers- en parkeerruimten voor lichte voertuigen	
	: Categorie H; daken, niet toegankelijk	

2.3 Belastingfactoren

2.3.1 Uiterste grenstoestand

Belastingfactoren conform NEN-EN 1990 (STR/GEO groep B)

Gevolgklasse CC1	Blijvende belastingen		Overheersende veranderlijke belasting	Veranderlijke belasting gelijktijdig met de overheersende	
	Ongunstig	Gunstig		belangrijkste	Andere
Vgl. 6.10a	$1,22*G_{k,j,sup}$	$0,9*G_{k,j,inf}$		$1,35*\psi_{0,1}*Q_{k,1}$	$1,35*\psi_{0,i}*Q_{k,i}$ (i>1)
Vgl. 6.10b	$1,08*G_{k,j,sup}$	$0,9*G_{k,j,inf}$	$1,35*Q_{k,1}$		$1,35*\psi_{0,i}*Q_{k,i}$ (i>1)

Gevolgklasse CC2	Blijvende belastingen		Overheersende veranderlijke belasting	Veranderlijke belasting gelijktijdig met de overheersende	
	Ongunstig	Gunstig		belangrijkste	Andere
Vgl. 6.10a	$1,35*G_{k,j,sup}$	$0,9*G_{k,j,inf}$		$1,5*\psi_{0,1}*Q_{k,1}$	$1,5*\psi_{0,i}*Q_{k,i}$ (i>1)
Vgl. 6.10b	$1,2*G_{k,j,sup}$	$0,9*G_{k,j,inf}$	$1,5*Q_{k,1}$		$1,5*\psi_{0,i}*Q_{k,i}$ (i>1)

2.3.2 Buitengewone situaties

Belastingfactoren conform NEN-EN 1990

Ontwerpsituatie	Blijvende belastingen		Overheersende buitengewone belasting	Veranderlijke belasting gelijktijdig met de overheersende	
	Ongunstig	Gunstig		belangrijkste	Andere
Buitengewoon Vgl. 6.11a/b	$1,0*G_{k,j,sup}$	$1,0*G_{k,j,inf}$	$1,0*A_d$	$\psi_{1,1}*Q_{k,1}$	$\psi_{2,i}*Q_{k,i}$ (i>1)

2.3.3 Bruikbaarheidsgrenstoestand

Belastingfactoren conform NEN-EN 1990

Combinatie	Blijvende belastingen		Overheersende veranderlijke belasting	Veranderlijke belasting gelijktijdig met de overheersende
	Ongunstig	Gunstig		
Karakteristiek	$G_{k,j,sup}$	$G_{k,j,inf}$	$Q_{k,1}$	$\psi_{0,i}*Q_{k,i}$
Frequent	$G_{k,j,sup}$	$G_{k,j,inf}$	$\psi_{1,i}*Q_{k,1}$	$\psi_{2,i}*Q_{k,i}$
Quasi-blijvend	$G_{k,j,sup}$	$G_{k,j,inf}$	$\psi_{2,i}*Q_{k,1}$	$\psi_{2,i}*Q_{k,i}$

2.4 Horizontale verplaatsingen en vervormingen

2.4.1 Horizontale verplaatsingen

Volgens NEN-EN 1990: Bijlage A1.4.
Toelaatbare horizontale verplaatsing van gebouwen bij de karakteristieke belastingcombinatie:
Voor bouwwerken met één bouwlaag:
- $u \leq h / 150$ per bouwlaag
- $u \leq h / 300$ voor gehele gebouw

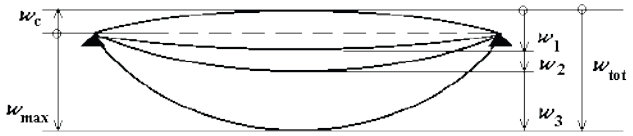
Voor bouwwerken met meer dan één bouwlaag:
- $u \leq h / 300$ per bouwlaag
- $u \leq h / 500$ voor gehele gebouw

Waarin h de kleinste gevelhoogte of de kleinste bouwlaaghoogte is.

Bij afscheidingen ter plaatse van een hoogteverschil mag de horizontale doorbuiging van de bovenrand en de baluster tezamen bij de karakteristieke belastingcombinatie niet groter zijn dan 20 mm.

2.4.2 Vervormingen

Volgens NEN-EN 1990: Bijlage A1.4.



w_c = zeeg van het onbelaste constructief element;
w_1 = aanvangsdeel van de doorbuiging onder de blijvende belastingen uit de van toepassing zijnde belastingcombinatie met de korte-duur eigenschappen;
w_2 = lange-termijn deel van de doorbuiging onder de blijvende belastingen volgens de quasi-blijvende belastingcombinatie, gelijk aan de doorbuiging bij de quasi-blijvende belastingcombinatie bepaald met lange-duur eigenschappen verminderd met de doorbuiging bij de quasi-blijvende belastingcombinatie bepaald met korte-duur eigenschappen;
w_3 = bijkomend deel van de doorbuiging ten gevolge van de veranderlijke belastingen uit de van toepassing zijnde belastingcombinatie met de korte-duur eigenschappen;
w_{tot} = totale doorbuiging als de som van w_1, w_2 en w_3
w_{max} = blijvende totale doorbuiging rekening houdend met de zeeg.

Toelaatbare verticale vervormingen van vloeren in bruikbaarheidsgrenstoestanden:
- $w_2 + w_3 \leq 1/500 \times l_{rep}$ bij vloeren die scheurgevoelige scheidingswanden dragen maximaal 15 mm en bij uitkragingen maximaal 10 mm (frequente belastingcombinatie)
- $w_2 + w_3 \leq 3/1000 \times l_{rep}$ bij overige vloeren en daken die intensief door personen worden gebruikt (frequente belastingcombinatie)
- $w_2 + w_3 \leq 1/250 \times l_{rep}$ bij overige daken (karakteristieke belastingcombinatie)
- $w_2 + w_3 \leq 1/150 \times l_{rep}$ bij vloerafscheidingen ter plaatse van een hoogteverschil
- $w_{max} \leq 1/250 \times l_{rep}$ indien het uiterlijk van de constructie wordt beschouwd (quasi-blijvende combinatie)

Waarin l_{rep} de lengte van de overspanning of tweemaal de uitkraging is.

2.5 Geluidseisen

*2.5.1 Appartementen **Blok A en B***

Volgens NPR 5070 dient het gebouw te voldoen aan de eisen m.b.t. tot geluidisolatie conform Bouwbesluit 2012. Hieronder de tabel voor woongebouwen uit de NPR 5070

Omschrijving		WONINGSCHEIDENDE WANDEN		
		Enkelvoudige wand		Ankerloze spouwwand
		≥ 525 kg/m²	≥ 575 kg/m²	2 × ≥ 350 kg/m²
WONING-SCHEIDENDE VLOEREN	≥ 800 kg/m²	1 en A	2 en B	4 en D
	≥ 500 kg/m² + verend opgelegde dekvloer met $\Delta L_{lin} \geq 10$ dB	1 en B	2 en B	4 en D
	≥ 400 kg/m² + verend opgelegde dekvloer met $\Delta L_{lin} \geq 13$ dB	1 en B	2 en B	4 en D

Voor woning scheidende wanden geldt een eis van 525 kg/m². De wanden worden minimaal uitgevoerd in 300 mm kalkzandsteen, welke een massa heeft van 550 kg/m² en dus voldoet aan de eis.
Voor dragende gevels geldt een eis van 350 kg/m². De wanden worden minimaal uitgevoerd in 214 mm kalkzandsteen welke een massa heeft van 395 kg/m² en dus voldoet aan de eis.

Voor de woning scheidende vloeren wordt gekozen voor een zwevende dekvloer. We gaan hier uit van de minimale eis aan de zwevende dekvloer van $\Delta L_{lin} \geq 10$ dB. Bij deze eis moet de vloer voldoen aan een minimale massa van 500 kg/m². De vloeren worden uitgevoerd in een dikte van 250 mm welke een massa heeft van 625 kg/m² en dus voldoet aan de eis.

*2.5.2 Woning **Blok C***

Volgens NPR 5070 dient het gebouw te voldoen aan de eisen m.b.t. tot geluidisolatie conform Bouwbesluit 2012. Hieronder de tabel voor eengezinswoningen uit de NPR 5070

Omschrijving	WONINGSCHEIDENDE WANDEN			
	Enkelvoudige wand		Ankerloze spouwwand	
	≥ 525 kg/m²	≥ 575 kg/m²	2 × ≥ 200 kg/m²	2 × ≥ 250 kg/m²
AANSLUITENDE CONSTRUCTIES	1 en A	2 en B	3 en C	3 en D

De woning is vrijstaand dus zijn er geen eisen.

2.6 Trillingen

Aangenomen mag worden dat bij vloeren waarover veel wordt gelopen, zoals vloeren van woningen en kantoren, de bruikbaarheidsgrenstoestand niet wordt overschreden als de eerste eigenfrequentie van de vloer niet lager is dan 3 Hz. Aan deze eis hoeft niet te zijn voldaan indien de som van de karakteristieke waarden van de permanente en ψ_2 maal de opgelegde belasting ten minste 5 kN/m^2 bedraagt of, in geval van door liggers ondersteunde vloeren, in totaal 150 kN per ligger. Bij een vloer waarop wordt gesprongen en gedanst, bijvoorbeeld een vloer van een gymnastiek- of danszaal, mag de eerste eigenfrequentie van de vloerconstructie niet lager zijn dan 5 Hz.

De hoogste frequentie die door personen kan worden opgewekt, bedraagt bij lopen 3 Hz en bij springen 5 Hz. Dit komt erop neer dat de doorbuiging bij korte-duur-gedrag in bij de quasi-blijvende combinatie niet groter mag zijn dan ca. 34 mm (3 Hz) respectievelijk ca. 12 mm (5 Hz).
Indien een belasting van 5 kN/m^2 of 150 kN aanwezig is, mag worden aangenomen dat de vloer door lopende personen niet in voelbare trilling kan worden gebracht. Bij voorgespannen constructies behoort de door de voorspanning veroorzaakte belasting als onderdeel van de permanente belasting buiten beschouwing te worden gelaten.

Door toepassing van vloeren van 250 mm beton bij de appartementen als verdiepingsvloeren en de kanaalplaten als begane grondvloer wordt voldaan aan de eis van 5 kN/m^2 en mag dus worden aangenomen dat de vloer door lopende personen niet in voelbare trilling wordt gebracht
Voor de woning wordt tevens voldaan deze eis door toepassing van 260 mm beton als verdiepingsvloer en de kanaalplaten als begane grondvloer

2.7 Brandwerendheid

De brandwerendheidseis volgens Bouwbesluit 2012 par. 2.2.1
- Lid 1; Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert, bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een sub-brandcompartiment waarin die vluchtroute niet ligt. Dit geldt niet voor de vloer van een buitenruimte van een woonfunctie.
- Lid 2; Een bouwconstructie bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin die bouwconstructie niet ligt, niet binnen de in tabel 2.10.1 aangegeven tijdsduur door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan dat brandcompartiment. Voor zover dat brandcompartiment een woonfunctie is, geldt dit niet voor een bouwconstructie van een aan dat brandcompartiment grenzend sub-brandcompartiment of grenzende buitenruimte.

woonfunctie	tijdsduur van de brandwerendheid met betrekking tot bezwijken in minuten
Indien geen vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 7 m boven het meetniveau	60
Indien een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 7 m en geen vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 13 m boven het meetniveau	90
Indien een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 13 m boven het meetniveau	120

- Lid 3; In afwijking van het tweede lid wordt de in tabel 2.10.1 aangegeven tijdsduur met 30 minuten bekort, indien geen vloer van een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie hoger ligt dan 7 m boven het meetniveau en de volgens NEN 6090 bepaalde permanente vuurbelasting van het brandcompartiment niet groter is dan 500 MJ/m².

Conclusie appartementen:
Blok A
De hoogste vloer van het verblijfsgebied ligt op een hoogte 12 meter boven het niveau van de begane grond, waardoor de eis van **90 minuten** van toepassing is.
Blok B
De hoogste vloer van het verblijfsgebied ligt op een hoogte 6 meter boven het niveau van de begane grond, waardoor de eis van **60 minuten** van toepassing is.

Conclusie woningen:
Blok C
Een woning bestaat uit 1 brandcompartiment, waardoor er volgens Lid 1 geen eisen zijn aan de hoofddraagconstructie mits het bezwijken van de woning niet leid tot het bezwijken van naastgelegen woning. Doordat de woning vrij staand is, is er geen eis.

2.7.1 Constructieve maatregelen

De brandwerendheidseis van de (hoofd)draagconstructie wordt op de volgende wijze gerealiseerd.
Voor betonconstructies is de brandwerendheid te realiseren door te voldoen aan de eisen gesteld in NEN-EN 1992-1-2.
Voor staalconstructies kan de brandwerendheid gerealiseerd worden door de profielen te bekleden met een brandwerend materiaal of een brandwerende verf. Voor kokers of buisprofielen kan de brandwerendheid gerealiseerd worden door deze te vullen met gewapend beton.

2.8 Materialen en kwaliteiten

Onderstaande kwaliteiten gelden als minimum kwaliteiten tenzij in de berekening en/of tekeningen anders is vermeld.

In het werk gestort beton	
Poeren kelder Blok A	C30/37
Keldervloer Blok A	C30/37
Kelderwanden Blok A	C30/37
Betonbalken Blok A	C30/37
Funderingsbalken Blok A en B	C30/37
Funderingsbalken Blok C	C20/25
Betonwanden Blok A	C30/37
Druklaag vloeren	C30/37
Palen (DPA) Blok A	C30/37
Palen (Avegaar) Blok B en C	C30/37
Prefab beton	
Balkons/galerij	C45/55
Casco wanden	C35/45
Kanaalplaten	C45/55
Breedplaatschil	C35/45
Kolommen kelder	C45/55
Wapeningstaal	
Algemeen	B500B
Netten	B500A
Voorspanstaal	FeP1860
Constructiestaal	
Walsprofielen	S235JR
Kokerprofielen	S275JOH koudgevormd
Buisprofielen	S235JRH koudgevormd
SFB- en THQ-liggers	S355JR
Bouten, algemeen	sterkteklasse 8.8.
Ankers	sterkteklasse 4.6.
Ankers	sterkteklasse 8.8. (niet opbuigen)
Voegmortel	
Voegen stalen kolommen	K70
Voegen prefab kolommen	K70
Metselwerk	
Kalkzandsteen lijmblokken	CS12/20
Hout	
Houtsoort	Europees naaldhout
Klimaatklasse	I (droog)
Sterkteklasse	C24

2.9 Uitvoeringsklassen

Bepaling uitvoeringsklassen NEN-EN1090, conform bijlage B van NEN-EN 1090-2.

Gevolgklasse (CC)	:	CC1 (Woning)	CC2 (Appartementen)
Productcategorie (PC)	:	PC1	PC2
Gebruikscategorie (SC)	:	SC1	SC1
Uitvoeringsklasse	:	**EXC1**	**EXC2**

NEN-EN 1090-2 - bepaling van de uitvoeringsklasse
Onderstaande tabel vormt de basis voor de bepaling van de uitvoeringsklasse.

Gevolgklassen		CC1		CC2		CC3	
Gebruikscategorieën		**SC1**	**SC2**	**SC1**	**SC2**	**SC1**	**SC2**
Productie-categorieën	**PC1**	EXC1	EXC2	EXC2	EXC3	EXC3 [a]	EXC3 [a]
	PC2	EXC2	EXC2	EXC2	EXC3	EXC3 [a]	EXC4
[a] *EXC4 behoort van toepassing te zijn bij speciale constructies of constructies met extreme gevolgen van een constructief bezwijken zoals vereist in nationale regelgeving.*							

Daarnaast bepaalt NEN-EN 1090-2 expliciet dat als er geen uitvoeringsklasse wordt opgegeven aan de staalconstructeur, deze het project mag uitvoeren tot EXC2.

De 3 bepalende factoren bij de bepaling van de uitvoeringsklasse (EXC ''execution class'').
- Gevolgklasse (CC) : de sociale en economische gevolgen van het bezwijken.
- Productcategorie (PC) : de technische moeilijkheid om de staalsoort te verwerken.
- Gebruikscategorie (SC) : de aard van de belasting en het risico op vermoeiingsverschijnselen.

Productie-categorie	Criteria
PC1	• Niet-gelaste onderdelen gefabriceerd van producten van alle staalsoorten • Gelaste onderdelen gefabriceerd van producten van staalsoorten onder S355
PC2	• Gelaste onderdelen gefabriceerd van producten van staalsoorten S355 en hoger • Onderdelen die fundamenteel zijn voor de constructieve samenhang en op de bouwplaats door middel van lassen zijn samengesteld • Onderdelen die met behulp van warmvervormen zijn gefabriceerd of een warmtebehandeling hebben ondergaan tijdens de fabricage • Onderdelen of vakwerkliggers uit ronde buizen die een profilering aan de uiteinden vereisen

Gebruiks-categorie	Criteria
SC1	• Constructies en onderdelen ontworpen en berekend voor alleen statische belasting (Voorbeeld: gebouwen) • Constructies en onderdelen waarvan de verbindingen zijn ontworpen en berekend voor aardbevingsbelastingen in gebieden met lage aardbevingsactiviteit en in DCL* • Constructies en onderdelen ontworpen en berekend voor vermoeiingsbelastingen door kranen (Klasse S0)**
SC2	• Constructies en onderdelen ontworpen voor vermoeiingsbelastingen volgens EN 1993. (Voorbeelden: verkeers- en spoorbruggen, kranen (klasse S1 tot en met S9)**, constructies gevoelig voor door wind, publiek of draaiende machines veroorzaakte trillingen) • Constructies en onderdelen waarvan de verbindingen zijn ontworpen en berekend voor aardbevingsbelastingen in gebieden met gemiddelde of hoge aardbevingsactiviteit en in DCM* en DCH*
* DCL, DCM, DCH: elasticiteitsklasse volgens EN 1998-1 ** Voor indeling van vermoeiingsbelasting door kranen, zie EN 1991-3 en EN 13001-1	

3 Opzet constructie

3.1 Geotechnisch onderzoek

Er zijn door adviesbureau Tjaden een aantal sonderingen reeds gemaakt op/rond het te bebouwen terrein. De overige nog niet uitgevoerde sonderingen zullen na sloop van bestaande gebouwen uitgevoerd worden. Het geotechnisch bedrijf Ifco heeft voor deze locatie onderzoek verricht en is tot de keuze van een trillingsvrij geschroefd paalsysteem gekomen, de belendingen staan te dichtbij om een geheid paalsysteem toe te passen i.v.m. overschrijden van trillingen

Door Fugro is onderzoek gedaan naar de grondwaterstanden en heeft aangeven welke grondwaterstanden er voorlopig aangehouden kunnen worden t.b.v. (bemalings)berekeningen en mogen niet zonder meer voor andere (ontwerp)doeleinden worden gebruikt, daar deze waarden niet tot stand zijn gekomen middels met behulp van statistische analyse. Totdat er beter onderbouwde grondwaterstanden komen, worden onderstaande indicatief aangehouden voor ontwerpberekeningen.
Maatgevend hoog grondwaterpeil : + 0,5 m N.A.P.
Maatgevend laag grondwaterpeil : - 0,8 m N.A.P.

Verwachting voor bouwkuip is dat er stalen damwanden worden toegepast, en t.p.v. belending een CSM-wand, i.v.m. trillingen en zettingen, waarbij er ten behoeve van eventueel opbarsten een injectielaag wordt toegepast. Omdat het bemalen van de bouwkuip zonder onderafdichting te risicovol is vanwege een te grote negatieve invloed hiervan op de omgeving is.

3.2 Hoofdopzet constructie appartementen

De constructie van de appartementen **Blok A** is opgebouwd uit een betonnen kelderconstructie, met op de begane grond dragende betonwanden en als vloer breedplaatvloeren. Buiten de kelder en op de verdiepingen worden dragende kalkzandsteenwanden toegepast met als vloer breedplaatvloeren. De schuine kap zal opgebouwd worden uit een prefab houtenconstructie welke draagt op de daaronder gelegen verdieping en/of dakvloer. Het platte dak bestaat uit een breedplaat welke ondersteund wordt door kalkzandsteenwanden en/of een staalconstructie.

De constructie van de appartementen **Blok B** is opgebouwd uit dragende kalkzandsteenwanden met als vloer breedplaatvloeren, Blok B heeft geen kelderconstructie en heeft als begane grondvloer kanaalplaten. De schuine kap zal opgebouwd worden uit een prefab houtenconstructie welke draagt op de daaronder gelegen verdieping en/of dakvloer. Het platte dak bestaat uit een breedplaat welke ondersteund wordt door kalkzandsteenwanden en/of een staalconstructie.

3.3 Hoofdopzet constructie woning

Blok C, de woning worden gebouwd uit dragende kalkzandsteenwanden met als verdiepingsvloeren een breedplaat. Het platte dak bestaat tevens uit een breedplaatvloer en de begane grondvloer is een kanaalplaatvloer, De schuine kap zal opgebouwd worden uit een prefab houtenconstructie welke draagt op de daaronder gelegen verdieping, het dak is opgebouwd uit een houten balklaag.

Blok D, de bergingen worden gebouwd uit dragende houten wanden met houten dakbalklagen. Het geheel wordt geplaatst op een op staal gefundeerde betonnen plaat v.v. vorstrand.

4 Belastingen

4.1 Massa bouwmaterialen

Materiaalomschrijving	**Massa [kN/m³]**
In het werk te storten beton	25,00
Prefab beton	25,00
Kalkzandsteen standaard	18,50
Kalkzandsteen hoogbouw	22,00
Metselwerk	20,00
Staalconstructie	78,50
Hout	5,00
Glas	25,00

4.2 Blijvende belasting onderdelen

Onderdeel	**Blijvende belasting g_k [kN/m²]**
Kozijn	0,50
HSB	0,80
Balustrade	0,50
Kalkzandsteen d = 100 mm	1,85
Kalkzandsteen d = 120 mm	2,20
Kalkzandsteen d = 150 mm	2,80
Kalkzandsteen d = 214 mm	4,00
Kalkzandsteen d = 300 mm	5,55
Kalkzandsteen hoogbouw d = 175 mm	3,85
Metselwerk d = 100 mm	2,00
Betonwand d = 120 mm	3,00
Betonwand d = 12=50 mm	3,75
Betonwand d = 300 mm	7,50

4.3 Opgelegde belastingen

Conform NEN-EN 1991-1-1 gelden voor de vloeren binnen dit project de volgende veranderlijke belastingen:

Klasse	Verdeelde belasting q_k [kN/m²]	Geconcentreerde belasting Qk [kN]	Ψ_0	Ψ_1	Ψ_2
A-vloeren	1,75	3	0,4	0,5	0,3
A-trappen	2,00	3	0,4	0,5	0,3
A-balkons	2,50	3	0,4	0,5	0,3
A-ontsluitingswegen	2,00	3	0,4	0,5	0,3
F(voertuigen lichter dan 25 kN)	2,00	10	0,7	0,5	0,3
Klasse H-daken (niet toegankelijk)	1,00	2	0,0	0,0	0,0
Daken onder maaiveld gelegen	4,00	7	0,4	0,5	0,3

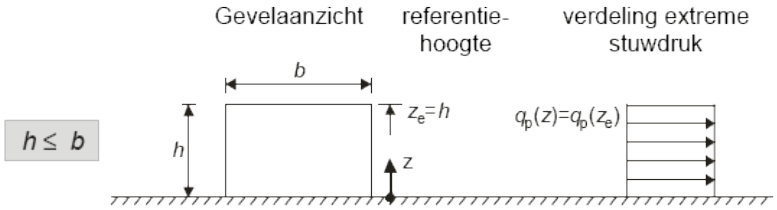
4.4 Windbelasting

4.4.1 Appartementen Blok A

Windgebied volgens N.B. art. 4.2	gebied II
Omgeving	onbebouwd
Hoogte boven maaiveld	15,8 m

Doordat Blok A significant hoger is dan de omliggende bebouwing is het als onbebouwd geclassificeerd.

Omdat het gebouw niet heel veel hoger is dan de breedte of diepte wordt onderstaande verdeling van de windbelasting aangehouden.



Extreme stuwdruk q_p volgens art. 4.5: **0,99 kN/m²**

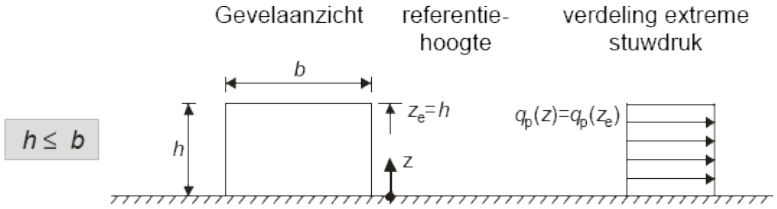
C_{pe} (druk)	0,8
C_{pe} (zuiging)	0,5
C_f (wrijving)	0,02
C_sC_d	1,0

Ψ-Factoren bij windbelasting zijn: Ψ_0= 0,0 Ψ_1= 0,2 Ψ_2= 0,0

4.4.2 Appartementen Blok B

Windgebied volgens N.B. art. 4.2	gebied II
Omgeving	bebouwd
Hoogte boven maaiveld	10,25 m

Omdat het gebouw niet heel veel hoger is dan de breedte of diepte wordt onderstaande verdeling van de windbelasting aangehouden.



Extreme stuwdruk q_p volgens art. 4.5: **0,68 kN/m²**

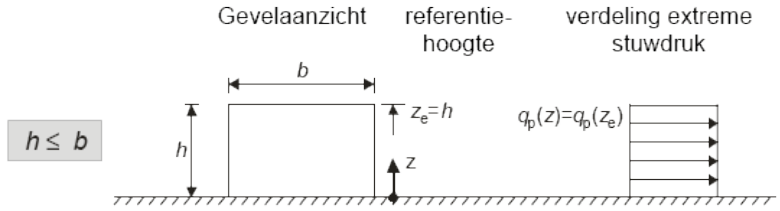
C_{pe} (druk)	0,8
C_{pe} (zuiging)	0,5
C_f (wrijving)	0,02
C_sC_d	1,0

Ψ-Factoren bij windbelasting zijn: Ψ_0= 0,0 Ψ_1= 0,2 Ψ_2= 0,0

4.4.3 Woning Blok C

Windgebied volgens N.B. art. 4.2	gebied II
Omgeving	bebouwd
Hoogte boven maaiveld	9,6 m

Omdat het gebouw niet heel veel hoger is dan de breedte of diepte wordt onderstaande verdeling van de windbelasting aangehouden.



Extreme stuwdruk q_p volgens art. 4.5: **0,67 kN/m²**

C_{pe} (druk)	0,8
C_{pe} (zuiging)	0,5
C_f (wrijving)	0,02
C_sC_d	1,0

Ψ-Factoren bij windbelasting zijn: Ψ_0= 0,0 Ψ_1= 0,2 Ψ_2= 0,0

4.5 Belasting door sneeuw en regenwater

Voord de bepaling van de belasting door sneeuw (ophoping) en regenwater op daken moet NEN-EN 1991-1-3:2003 + NB:2011 aangehouden worden.

Uitgangspunt belasting door wateraccumulatie:
Om wateraccumulatie te voorkomen met de dakbedekking onder afschot liggen en moeten er noodafvoeren in de gevels aangebracht worden. Door deze maatregelen wordt de belasting uit wateraccumulatie beperkt. Het aantal en positie van de noodafvoeren wordt bij verder uitwerking van het project bepaald.

Betondaken: q_k = 2,0 kN/m²

Ψ-Factoren bij regenwater belasting zijn: Ψ_0= 0,0 Ψ_1= 0,0 Ψ_2= 0,0

Uitgangspunt belasting door sneeuw:
Karakteristieke waarde: s_k = 0,70 kN/m²
Sneeuwbelasting op daken $\alpha = 0^0$: s = 0,56 kN/m² (excl. ophoping)

Eventuele sneeuwophoping zal bij verdere uitwerking van het project bepaald worden.

Ψ-Factoren bij sneeuwbelasting zijn: Ψ_0= 0,0 Ψ_1= 0,2 Ψ_2= 0,0

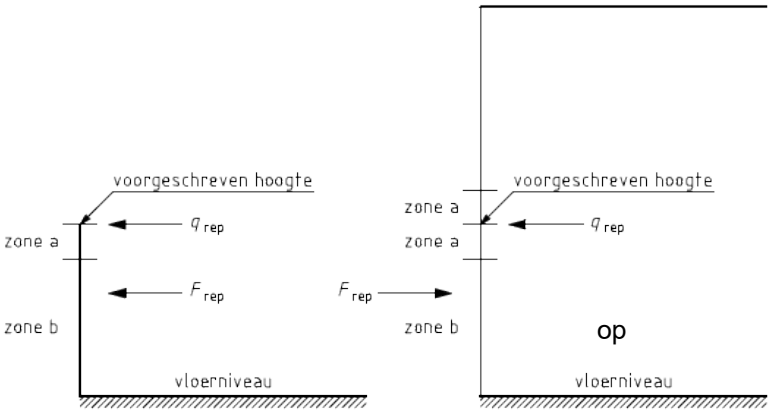
4.6 Horizontale belasting op vloerafscheidingen

4.6.1 Horizontale belasting

Voor de horizontale belasting op vloerafscheidingen geleden de eisen volgens NB.A van NEN-EN 1991-1-1:2002 + C1:2009 + NB:2011

Voorgeschreven hoogte volgens nadere opgave architect

De lijnlast q_{rep} werkt in horizontale richting, loodrecht het vlak van de vloerafscheiding en grijpt, in principe, aan in zone a.



De geconcentreerde belasting F_{rep}, is een vrije belasting. F_{rep} kan in horizontale richting aangrijpen, op ieder punt van de afscheiding ter plaatse van zone a, zone b en van zone (a + b). F_{rep} werkt op een oppervlakte van 0,2 m × 0,2 m. Indien de vloerafscheiding bestaat uit constructieonderdelen met een kleinere oppervlakte, dan grijpt de volle belasting aan op het vlak van constructieonderdelen dat is gelegen binnen de afmetingen van 0,2 m × 0,2 m.

F_{rep} en q_{rep} kunnen in beide richtingen, loodrecht op het vlak van de afscheiding, gericht zijn.

Ruimten	q_{rep}	F_{rep}		
	Voorgeschreven hoogte of zone a	Voorgeschreven hoogte of zone a	Zone b	Zone a + b
Niet-gemeenschappelijke ruimten met een woonfunctie	0,3 kN/m	0,5 kN	0,35 kN[d]	0,2 kN[b d]
Gemeenschappelijke ruimten met een woonfunctie	0,5 kN/m	1 kN	0,35 kN[d]	0,2 kN[b d]

[b] Deze belasting is niet van toepassing op afscheidingen langs trappen.
[d] In zone b mag bij plaatconstructies een afstand van 250 mm tussen de rand van de plaat en het zwaartepunt van de last worden aangehouden, op voorwaarde dat zich op een afstand van maximaal 100 mm van de rand van de plaat een balustrade of ander draagkrachtig element bevindt.
Bij plaatconstructies met één of meer afmetingen kleiner dan 500 mm moet worden aangenomen dat het zwaartepunt van de last in het midden van deze kleine afmeting ligt.

4.6.2 Windbelasting balkonafscheidingen

Windbelasting volgens NEN-EN1991-1-4 art. 7.4. Voor vlakken evenwijdig aan een gevel, waarbij de afstand tot die gevel kleiner is dan 1,5 m geld $C_{p;net}$ = ± 1,5. Bij een aantal balkons wordt aan deze voorwaarde voldaan, maar bij een aantal niet. Bij de balkon waarbij de afscheidingen verder dan 1,5 m van de gevel staan moet geldt voor $C_{p;net}$ Tabel NB17-7.9. Balkonafscheidingen zijn met omgezette einden ≥ h en gesloten waardoor φ = 1,0

Zone	**A**	B	C	D
$C_{p;net}$	± 2,1	± 1,8	± 1,4	± 1,2

Extreme stuwdruk conform hoofdstuk 4.4

4.7 Belasting op vloeren appartementen

Plat dak - betondak

						g_k		q_k				
zonnepanelen	=		*		=	0,30	kN/m²					
dakbedekking + isolatie	=		*		=	0,25	kN/m²					
breedplaatvloer 250 mm	=	0,25	*	25,0	=	6,25	kN/m²					
H-dak a ≤ 15⁰	=		*		=			2,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						6,80	kN/m²	2,00	kN/m²	0,0	0,0	0,0

Schuin dak - felsdak

						g_k		q_k				
Aluminium felsdak	=		*		=	0,10	kN/m²					
dakbeschot + sporen	=		*		=	0,25	kN/m²					
plafond	=		*		=	0,15	kN/m²					
H-dak a ≥ 20 °	=		*		=			0,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						0,50	kN/m²	0,00	kN/m²	0,0	0,0	0,0
per m² in grondvlak; helling				70 °		1,46	kN/m²					

Schuin dak - pannendak

						g_k		q_k				
Pannen	=		*		=	0,50	kN/m²					
dakbeschot + sporen	=		*		=	0,25	kN/m²					
plafond	=		*		=	0,15	kN/m²					
H-dak a ≥ 20 °	=		*		=			0,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						0,90	kN/m²	0,00	kN/m²	0,0	0,0	0,0
per m² in grondvlak; helling				70 °		2,63	kN/m²					

Verdiepingsvloer - binnen

						g_k		q_k				
afw erkvloer 60 mm	=	0,06	*	20,0	=	1,20	kN/m²					
isolatie 20 mm	=		*		=	0,10	kN/m²					
breedplaatvloer 250 mm	=	0,25	*	25,0	=	6,25	kN/m²					
lichte scheidingsw anden	=		*		=			0,80	kN/m²			
A-vloeren	=		*		=			1,75	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						7,55	kN/m²	2,55	kN/m²	0,4	0,5	0,3

Verdiepingsvloer - buiten

						g_k		q_k				
tegevloer	=		*		=	1,00	kN/m²					
dakbedekking + isolatie	=		*		=	0,25	kN/m²					
breedplaatvloer 230 mm	=	0,23	*	25,0	=	5,75	kN/m²					
A-balkons	=		*		=			2,50	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						7,00	kN/m²	2,50	kN/m²	0,4	0,5	0,3

Kelderdekvloer - binnen

						g_k		q_k				
afw erkvloer 60 mm	=	0,06	*	20,0	=	1,20	kN/m²					
isolatie 20 mm	=		*		=	0,10	kN/m²					
breedplaatvloer 250 mm	=	0,25	*	25,0	=	6,25	kN/m²					
plafond + leidingen	=		*		=	0,20	kN/m²					
lichte scheidingsw anden	=		*		=			0,80	kN/m²			
A-vloeren	=		*		=			1,75	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						7,75	kN/m²	2,55	kN/m²	0,4	0,5	0,3

Kelderdekvloer - buiten

						g_k		q_k				
Bestratingspakket	=		*		=	9,50	kN/m²					
dakbedekking	=		*		=	0,10	kN/m²					
breedplaatvloer 320 mm	=	0,32	*	25,0	=	8,00	kN/m²					
plafond + leidingen	=		*		=	0,20	kN/m²					
F-lichte vloertuigen < 25 kN	=		*		=			2,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						17,80	kN/m²	2,00	kN/m²	0,7	0,7	0,6

Kelderdekvloer - buiten

						g_k		q_k				
plantenbak	=		*		=	15,00	kN/m²					
dakbedekking	=		*		=	0,10	kN/m²					
breedplaatvloer 320 mm	=	0,32	*	25,0	=	8,00	kN/m²					
plafond + leidingen	=		*		=	0,20	kN/m²					
F-lichte vloertuigen < 25 kN	=		*		=			2,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						23,30	kN/m²	2,00	kN/m²	0,7	0,7	0,6

Kelderdekvloer - buiten

						g_k		q_k				
galerij	=		*		=	8,70	kN/m²					
dakbedekking	=		*		=	0,10	kN/m²					
breedplaatvloer 320 mm	=	0,32	*	25,0	=	8,00	kN/m²					
plafond + leidingen	=		*		=	0,20	kN/m²					
F-lichte vloertuigen < 25 kN	=		*		=			2,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						17,00	kN/m²	2,00	kN/m²	0,7	0,7	0,6

Begane grondvloer

						g_k		q_k				
afw erkvloer 70 mm	=	0,07	*	20,0	=	1,40	kN/m²					
kanaalplaatvloer 200 mm	=		*		=	3,20	kN/m²					
lichte scheidingsw anden	=		*		=			0,80	kN/m²			
A-vloeren	=		*		=			1,75	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						4,60	kN/m²	2,55	kN/m²	0,4	0,5	0,3

Hellingbaan - parkeren

						g_k		q_k				
betonvloer 250 mm	=	0,25	*	25,0	=	6,25	kN/m²					
F-lichte vloertuigen < 25 kN	=		*		=			2,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						6,25	kN/m²	2,00	kN/m²	0,7	0,7	0,6

Keldervloer

						g_k		q_k				
betonvloer 300 mm	=	0,30	*	25,0	=	7,50	kN/m²					
F-lichte vloertuigen < 25 kN	=		*		=			2,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						7,50	kN/m²	2,00	kN/m²	0,7	0,7	0,6

4.8 Belasting op vloeren woningen

Plat dak - hout

					g_k		q_k				
zonnepanelen	=		*	=	0,30	kN/m²					
dakbedekking + isolatie	=		*	=	0,15	kN/m²					
houten balklaag + beschot	=		*	=	0,30	kN/m²					
plafond	=		*	=	0,15	kN/m²					
H-dak a ≤ 15⁰	=		*	=			1,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
					0,90	kN/m²	1,00	kN/m²	0,0	0,0	0,0

Schuin dak - pannendak

					g_k		q_k				
Pannen	=		*	=	0,50	kN/m²					
dakbeschot + sporen	=		*	=	0,25	kN/m²					
plafond	=		*	=	0,15	kN/m²					
H-dak a ≥ 20 °	=		*	=			0,00	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
					0,90	kN/m²	0,00	kN/m²	0,0	0,0	0,0
per m² in grondvlak; helling				70 °	2,63	kN/m²					

Verdiepingsvloer - binnen

					g_k		q_k				
afw erkvloer 70 mm	=	0,07	*	20,0	=	1,40	kN/m²				
breedplaatvloer 260 mm	=	0,26	*	25,0	=	6,50	kN/m²				
lichte scheidingsw anden	=		*		=			0,80	kN/m²		
A-vloeren	=		*		=			1,75	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						7,90	kN/m²	2,55	kN/m²	0,4	0,5	0,3

Verdiepingsvloer - buiten

					g_k		q_k				
vlonder	=		*	=	0,60	kN/m²					
dakbedekking + isolatie	=		*	=	0,25	kN/m²					
breedplaatvloer 260 mm	=	0,26	*	25,0	=	6,50	kN/m²				
A-balkons	=		*		=			2,50	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						7,35	kN/m²	2,50	kN/m²	0,4	0,5	0,3

Begane grondvloer

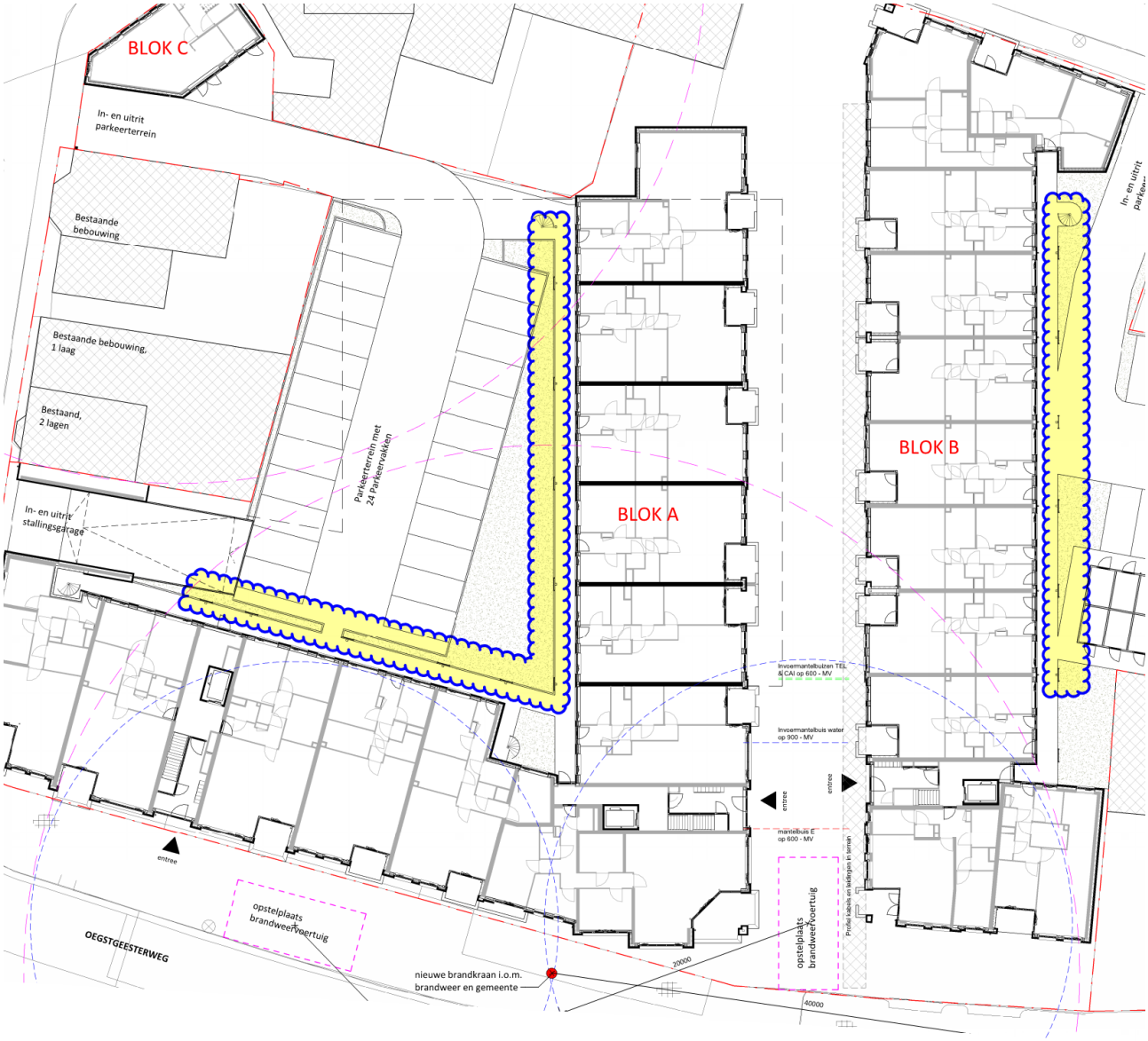
					g_k		q_k				
afw erkvloer 70 mm	=	0,07	*	20,0	=	1,40	kN/m²				
kanaalplaatvloer 200 mm	=		*		=	3,20	kN/m²				
lichte scheidingsw anden	=		*		=			0,80	kN/m²		
A-vloeren	=		*		=			1,75	kN/m²	ψ_0	ψ_1	ψ_2
						4,60	kN/m²	2,55	kN/m²	0,4	0,5	0,3

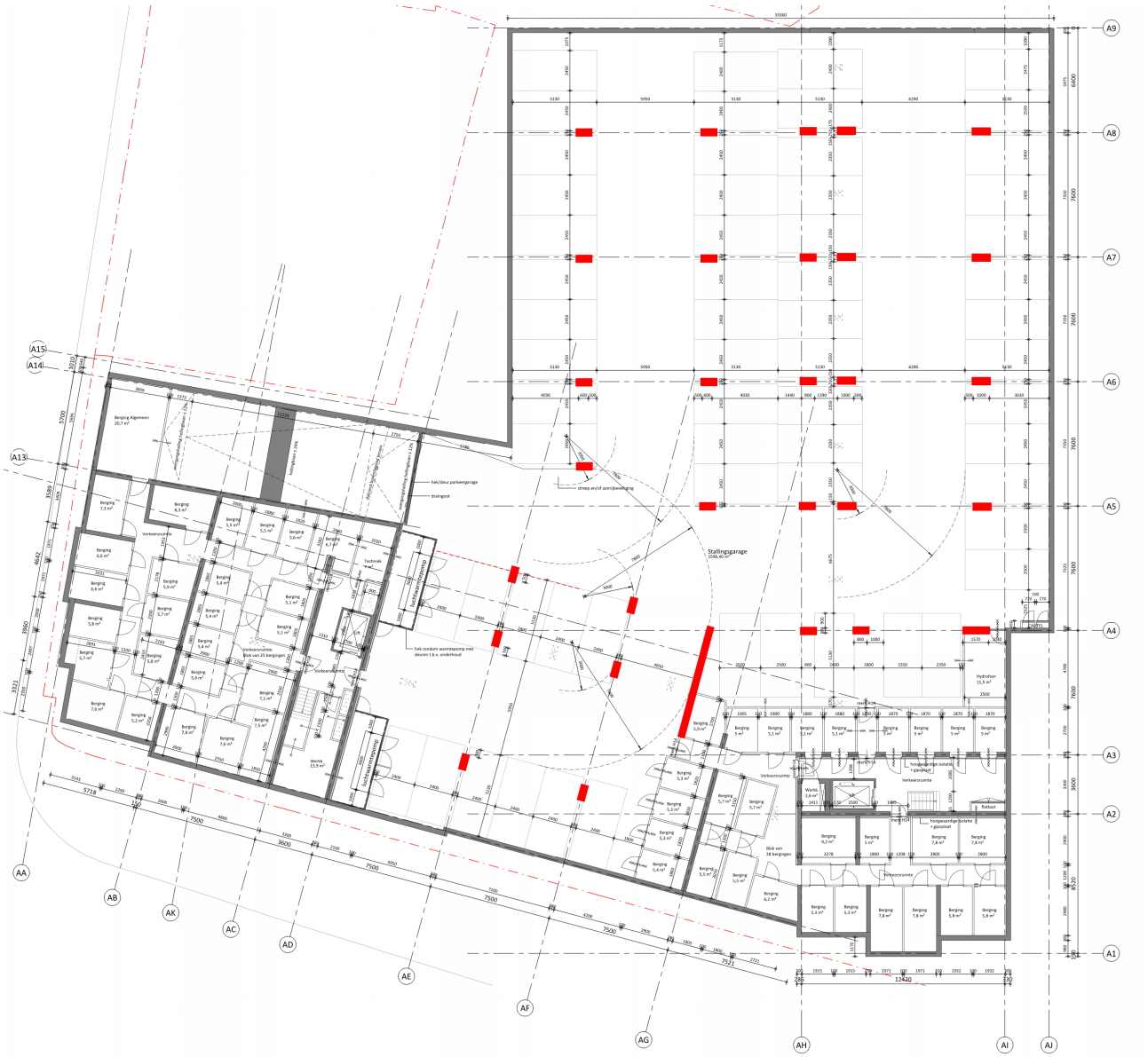
5 Buitengewone belastingen

De buitengewone belastingen worden bepaald volgens NEN-EN 1991-1-7.
Het gaat hierbij om de bepaling van de volgende belastingen.
- Stootbelastingen door wegverkeer volgens art. 4.3.
- Lokaal bezwijken volgens bijlage A.

5.1 Stootbelastingen door wegverkeer

Op de begane grond moet rekeningen gehouden worden met de stootbelasting t.g.v. parkerende auto's, dit geldt voor de stalen kolommen van de galerij, zie geel gearceerd. Tevens moet voor de constructie in de kelder rekening worden gehouden met stootbelasting t.g.v. parkerend auto's, zie rood gearceerde onderdelen.





Onderstaande tabel moet aangehouden worden.

Tabel NB.1 – 4.1 Rekenwaarden van equivalente statische krachten door stootbelastingen door voertuigen tegen elementen die constructies ondersteunen over of grenzend aan wegen.

Verkeerscategorie		F_{dx} [a] kN	F_{dy} [a] kN	d_b m
Autosnelwegen, provinciale wegen en hoofdwegen		2000	1000	20
Rijkswegen in landelijke gebieden		1500	750	15
Wegen in stedelijke gebieden		1000	500	10
Binnenplaatsen en parkeergarages met toegang voor:	auto's	100	50	4
	vrachtwagens (> 3,5 ton)	200	100	5
[a] x = normale rijrichting, y = loodrecht op de normale rijrichting.				

Deze krachten mogen zijn vermenigvuldigd met $\sqrt{(1- d / d_b)}$ waarin d de afstand is van het midden van de baan tot het botsingspunt en d_b is gegeven in tabel NB.1 – 4.1.
Voor de stootbelasting moet gerekend worden met de waarde genoemd in de tabel, namelijk 100 kN in de rijrichting en 50 kN haaks hierop. Met de reductie zoals hierboven omschreven wordt niet gerekend.

5.2 Lokaal bezwijken Blok A

Om lokaal bezwijken door (on)voorziene oorzaken te kunnen voorkomen cq. beperken moeten diverse constructie-onderdelen weerstand kunnen bieden tegen deze invloeden.
Conform tabel NB.5 - A.1 van NEN-EN 1991-1-7 valt hierbij **Blok A** onder gevolgklasse CC2b.
De te volgen strategie betreft het toepassen van effectieve horizontale trekbanden of effectieve verankering van verhoogde vloeren voor constructies met respectievelijk kolommen en dragende wanden.
E.e.a. gedefinieerd in A.5.1 en A.5.2 van NEN-EN 1991-1-7.
Doordat voor kalkzandsteengebouwen tot en met 8 verdiepingen bovenstaande niet van toepassing is passen we de horizontale en verticale trekbanden toe in kelderdekvloer en betonwanden op begane grond.

5.2.1 Horizontale trekbanden in vloeren

Ieder doorgaande trekband, inclusief zijn eindverankeringen, behoort in de buitengewone grenstoestand in het geval van interne trekbanden een trekkracht met een rekenwaarde T_i op te kunnen nemen, en T_p in het geval van trekbanden langs de omtrek.

Bepaling volgens bijlage A.5.1 voor constructie met kolommen. (Kelderdekvloer)
Trekbanden intern $T_i = 0{,}8\ (g_k + \psi_1\ q_k)sL \geq 75$ kN
Trekbanden omtrek $T_p = 0{,}4\ (g_k + \psi_1\ q_k)sL \geq 75$ kN
s = h.o.h. afstand trekband [m]
L = lengte trekband [m]

Bepaling volgens bijlage A.5.2 voor constructie met dragende wanden.
Trekbanden intern $T_i = F_t$
$T_i = F_t\ (g_k + \psi 1\ q_k)\ z\ /\ (7{,}5 \times 5{,}0)$
Trekbanden omtrek $T_p = F_t$
F_t = kleinste waarde van 60 kN/m en $20 + 4n_s$
n_s = aantal bouwlagen
z = kleinste waarde van:
- 5 maal de vrije verdiepingshoogte H.
- maximale h.o.h. afstand tussen verticale dragende elementen.

De trekbanden zullen in de volgende fase van het project verder uitgewerkt worden.

5.2.2 Verticale trekbanden in kolommen / wanden

Voorwaarde is dat iedere kolom en wand behoort te zijn voorzien van doorgaande trekband(wapening) vanuit de fundering tot aan het dakniveau. Deze voorwaarde is niet van toepassing voor metselwerkwanden in gebouwen tot acht bouwlagen, deze verticale trekbanden worden in **Blok A** alleen toegepast in de betonkolommen/betonwanden in kelder/op begane grondvloer. Overig is opgebouwd uit kalkzandsteen, welke aan bovenstaande voorwaarde geldt.

Volgens bijlage A.6 behoren in een gebouw met raamwerken de betonwanden en -kolommen die verticale belastingen dragen, een rekenwaarde van de buitengewone trekkracht te kunnen weerstaan die gelijk is aan de reactiekracht voortkomend uit één willekeurige bouwlaag.

Bij constructies met dragende wanden mogen verticale trekbanden als effectief zijn beschouwd indien:
- Bij metselwerkwanden hun dikte 150 mm is en indien ze minimaal een druksterkte van 5 N/mm² overeenkomstig EN 1996-1-1 bezitten.
- De vrije hoogte van de wand H niet groter is dan 20t, waarbij t de wanddikte is.
- Ze zijn ontworpen en berekend om de verticale trekkracht T op te nemen:

$$T = \frac{34\,A}{8000} * \left(\frac{H}{t}\right)^2 \text{N}$$, maar minimaal 100 kN per m wand, waarin

A is de doorsnede mm² van de dragende wand in bovenaanzicht.

De trekbanden zullen in de volgende fase van het project verder uitgewerkt worden.

5.3 Lokaal bezwijken Blok B

Om lokaal bezwijken door (on)voorziene oorzaken te kunnen voorkomen cq. beperken moeten diverse constructie-onderdelen weerstand kunnen bieden tegen deze invloeden.
Conform tabel NB.5 - A.1 van NEN-EN 1991-1-7 valt hierbij **Blok B** onder gevolgklasse CC2a.
De te volgen strategie betreft het toepassen van effectieve horizontale trekbanden of effectieve verankering van verhoogde vloeren voor constructies met respectievelijk kolommen en dragende wanden.
E.e.a. gedefinieerd in A.5.1 en A.5.2 van NEN-EN 1991-1-7.

Voor kalkzandsteengebouwen tot en met 8 verdiepingen is bovenstaande niet van toepassing.

5.4 Lokaal bezwijken Blok C en D

Om lokaal bezwijken door (on)voorziene oorzaken te kunnen voorkomen cq. beperken moeten diverse constructie-onderdelen weerstand kunnen bieden tegen deze invloeden.
Conform tabel NB.5 - A.1 van NEN-EN 1991-1-7 valt hierbij **Blok C** en **Blok D** onder gevolgklasse CC1, hiervoor zijn geen aanvullende beschouwingen noodzakelijk.

6 Gegevensverstrekking

Constructiebureau Bogaards heeft van de opdrachtgever de opdracht gekregen voor ontwerpend constructeur en tevens om als hoofdconstructeur op te treden. In dit rapport zijn de uitgangspunten voor het ontwerp van de constructieve draagstructuur weergegeven.

De definitieve productie- en uitvoeringstekeningen worden in de detailleringfase vastgesteld. Afhankelijk van het betreffende onderdeel worden de documenten geleverd door de bouwkundige aannemer of door de betreffende constructeur. In hoofdlijnen geldt dat voor de volledig ter plaatse gestorte betonconstructies door de constructeur de vorm- en wapeningstekeningen worden geleverd en dat de overige onderdelen met hun aansluitingen op de hoofddraagconstructie (o.a. dragend metselwerk, geprefabriceerde onderdelen in beton, staal- en houtconstructies) door de bouwkundige aannemer worden geleverd. Constructiebureau Bogaards vervult dan in de uit de rol van coördinerend constructeur.

Demacratielijst werkzaamheden Bogaards – aannemer	**Uitvoerende partij**	
ALGEMEEN	**Bogaards**	**Aannemer**
Gewichts-, stabiliteits- en hoofdberekening	X	
Overzichtstekeningen constructie (TO tekeningen)	X	
Indienen van berekeningen en tekeningen constructieonderdelen van door Bogaards en derde gemaakte stukken	X	
Controle van de door aannemer vervaardigde constructieve stukken	X	
Controle van vervaardigde tekeningen door deelconstructeurs op uitgangspunten, constructieve principes en samenhang	X	
Coördinatie van door aannemer te leveren berekeningen en tekeningen		X
Tekeningen en berekeningen tijdelijke hulpconstructies , stempelplan en werkplannen.		X
Aanlevering van tekeningenbehoefte schema's		X
Berekening en tekeningen van bouwfases		X
TOEZICHT	**Bogaards**	**Aannemer**
Eerste technische paal / controle grondslag bij fundering op staal	X	
Ondersteuning dagelijks toezicht per telefoon / e-mail	X	
Incidentele werkbezoeken	X	
FUNDERINGSPALEN	Bogaards	Aannemer
Palenplan (incl. inheiniveau en afhakhoogten)	X	
Berekeningen en wapeningstekeningen van de palen		X
Inmeten palen na aanbrengen en verwerken op tekening		X
Berekeningen en tekeningen voor paalmisstanden		X
BETONCONSTRUCTIES, IN HET WERK GESTORT	Bogaards	Aannemer
Vormtekeningen	X	
Wapeningstekeningen en berekeningen	X	
Nettentekeningen, buigstaten en merktekeningen		X
Technische coördinatie en controle sparingen en voorzieningen t.b.v. installaties		X
Uitwerken en detailleren voorzieningen t.b.v. aanbrengen, aansluiten en bevestigen van bouwkundige onderdelen		X
BETONCONSTRUCTIE PREFAB	Bogaards	Aannemer
Vormtekeningen (TO tekeningen)	X	
Principe details	X	
Hoofdberekening	X	
Opgave uitgangspunten en belastingen	X	
Detailberekeningen interne en externe samenhang		X

(uitwerking naar categorie 5)		
Detailberekeningen individuele elementen		X
Overzichtstekeningen en vormtekeningen		X
Wapeningstekeningen elementen		X
Aansluiting prefab onderdelen onderling		X
Uitwerking verbinding aan overige constructies		X
Vorm en wapeningstekeningen van in het werk gestorte delen van samengestelde constructies		X
HOUTCONSTRUCTIES	Bogaards	Aannemer
Overzichtstekeningen (TO tekeningen)	X	
Principe details	X	
Hoofdberekening	X	
Opgave uitgangspunten en belastingen	X	
Detailberekeningen individuele elementen		X
Overzichtstekeningen en vormtekeningen		X
Detailtekeningen onderdelen		X
Aansluiting houten onderdelen onderling		X
Uitwerking verbinding aan overige constructies		X
METAALCONSTRUCTIES	Bogaards	Aannemer
Overzichtstekeningen (TO tekeningen)	X	
Principe details	X	
Hoofdberekening	X	
Opgave uitgangspunten en belastingen	X	
Aangeven eisen brandwerendheid	X	
Technische coördinatie en controle sparingen en voorzieningen t.b.v. installaties		X
Detailberekeningen staalconstructie, verbindingen, ankers en stekken		X
Overzichtstekeningen constructies; merken en posnummers en ankerplan		X
Detailtekeningen onderdelen		X
Berekening en tekeningen stalen dakplaten, incl. bevestigingen en kipsteunberekening door dakplaat		X
Klein staalwerk		X
BOUWKUNDIGE CONSTRUCTIES	Bogaards	Aannemer
Controle Technisch Ontwerptekeningen architect op constructie aspecten	X	
Adviseren bouwkundige constructies op basis van Technisch Ontwerptekeningen architect	X	
Technische uitwerking bouwkundige constructies		X
Controleren tekeningen en berekeningen op constructieve aspecten	X	
Aangeven en berekenen van de noodoverstorten (exclusief Pluvia)	X	
Dimensioneren en detaillering van brandwerende bekleding		X

verloren damwand met permanente verankering of steun op keldervloer

verloren damwand met permanente verankering of steun op keldervloer

PBK 600x250mm
Poer 600x2000x1000mm

PBK 800x250mm
Poer 600x2000x1000mm

PBK 1000x250mm
Poer 2000x2000x1200mm

PBK 800x300mm
Poer 2000x2000x1200mm

Poer 1800x1800x1200mm

Balk 600x1000

Balk 350x1100

Balk 470x1100

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien d.d. 13-04-2021

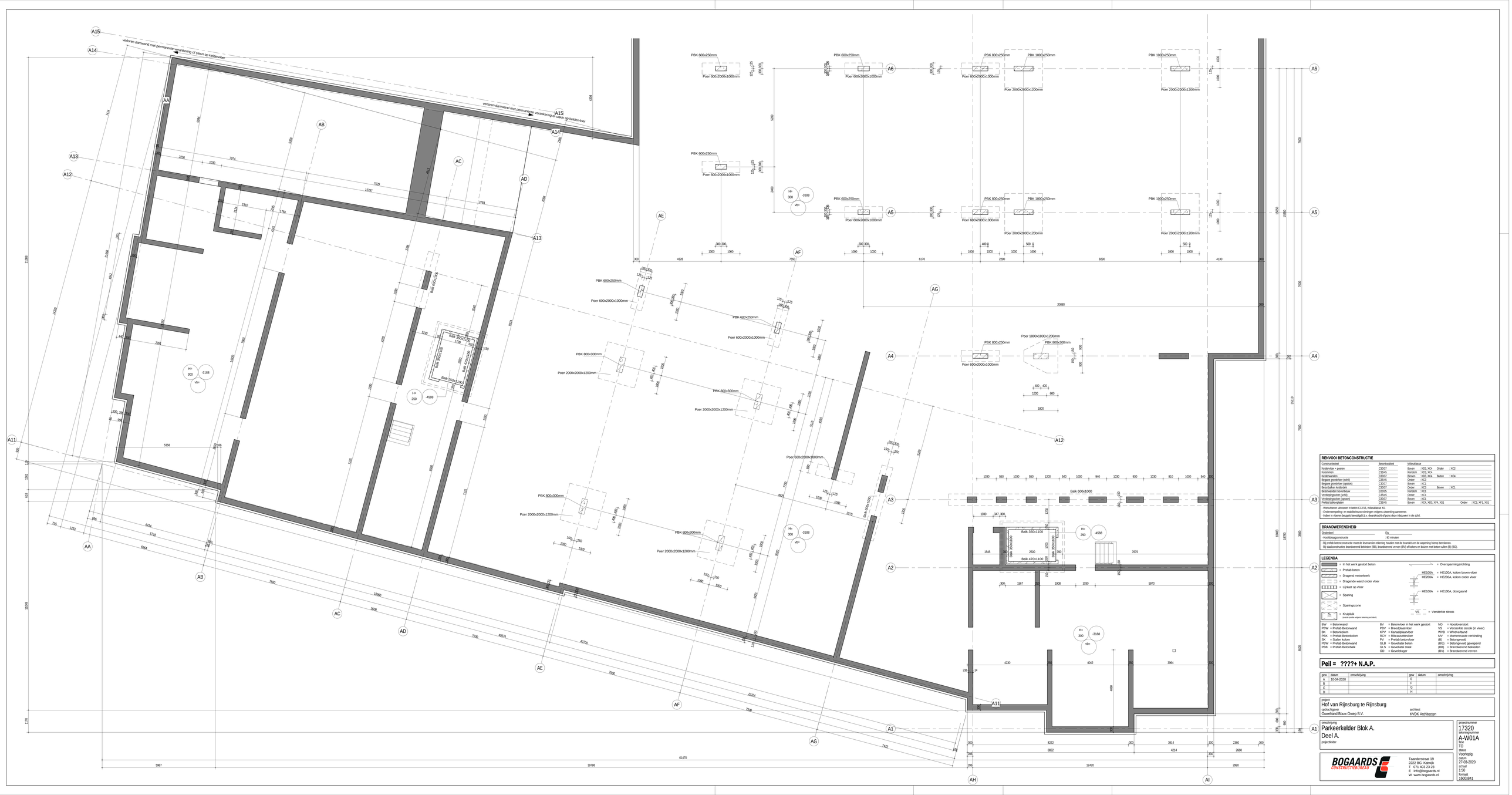
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Parkeerkelder Blok A.
Deel A+B.
projectleider

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W001
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:100
formaat
1000x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse			
Kelderwand + poeren	C30/37	Binnen	XD3, XC4	Onder	XC2
Kolommen	C30/37	Rondom	XD3, XC4		
Kelderwanden	C30/37	Binnen	XD3, XC4	Buiten	XC4
Begane grondvloer (vcht)	C35/45	Onder	XC3		
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder	XC3	Boven	XC1
Betonwanden bovenbouw	C25/25	Rondom	XC1		
Verdiepingsvloer (vcht)	C35/45	Onder	XC1		
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven	XC4, XD3, XF4, XS1	Onder	XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Ondersteuningen en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de bovenzaner rekening houden met de brandeis en de wapening hiarop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleiden (BB). brandwerend vervein (BV) of kokes en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- In het werk gestort beton
- Prefab beton
- Dragend metselwerk
- Dragende wand onder vloer
- Liniast op vloer
- Sparing
- Sparingszone
- Kruipluik (exacte positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW = Betonwand	BV = Betonvloer in het werk gestort	NO = Noodoverstort	
PBW = Prefab Betonwand	PBV = Breedplaatvloer	VS = Versterkte strook (in vloer)	
BK = Betonkolom	KPV = Kanaalplaatvloer	WVB = Windverband	
PBK = Prefab Betonkolom	RCV = Ribcassettevloer	MV = Momentvaste verbinding	
SK = Staven kolom	PV = Prefab betonvloer	(B) = Betongevuld	
PBW = Prefab Betonwand	GLB = Gevellatei beton	(BG) = Betongevuld gewapend	
PEB = Prefab Betonbalk	GLS = Gevellatei staal	(BB) = Brandwerend bekleden	
	GD = Geveldrager	(BV) = Brandwerend verven	

Peil = ????+ N.A.P.

gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020	
B		
C		
D		

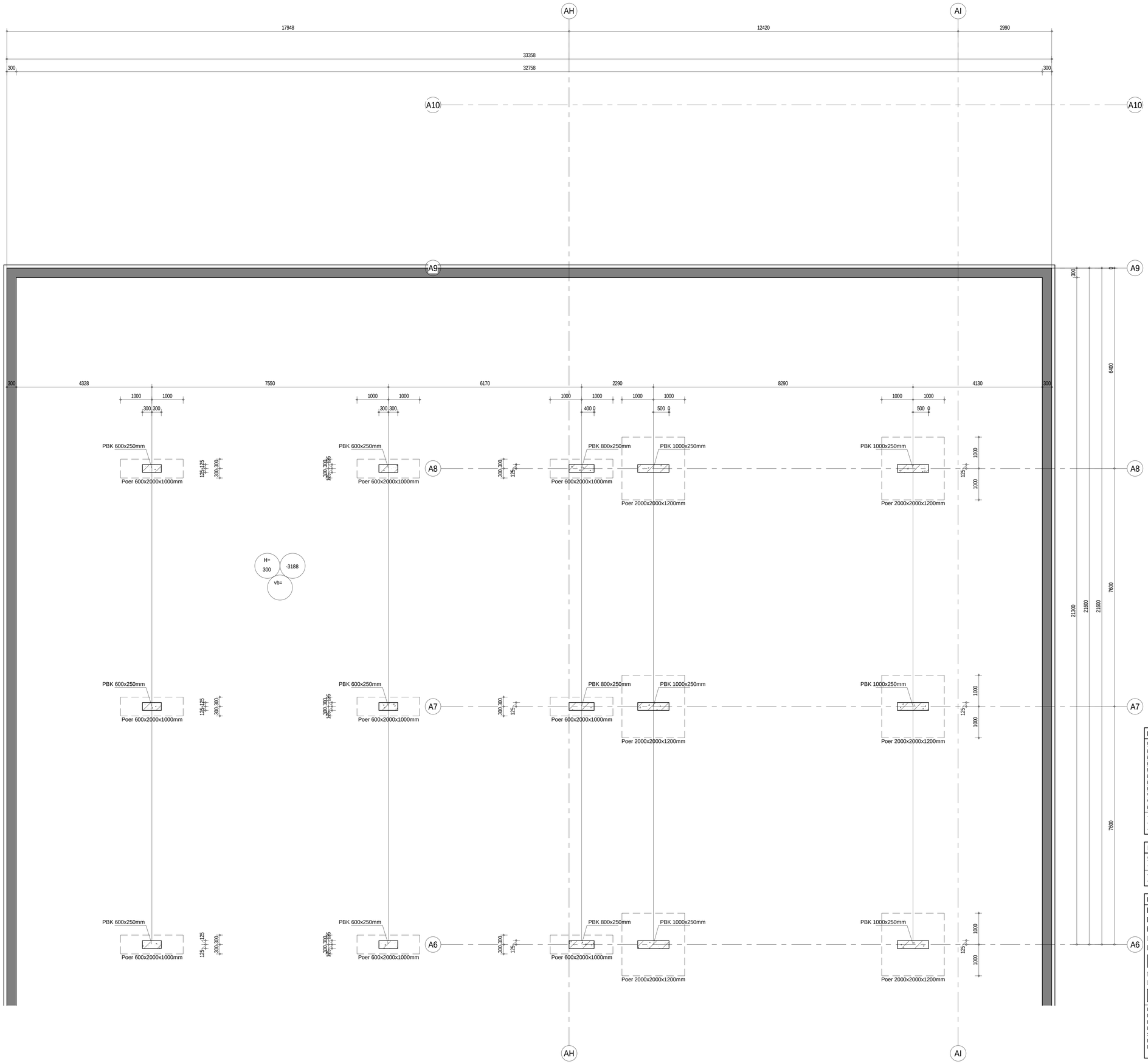
gew	datum	omschrijving
E		
F		
G		
H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Parkeerkelder Blok A.
Deel A.
projectleider

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W01A
fase
TO
status
Voorlopig
datum
27-03-2020
schaal
1:50
formaat
1600x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse
Keldervloer + poeren	C30/37	Boven : XD3, XC4 Onder : XC2
Kolommen	C35/45	Rondom : XD3, XC4
Kelderwanden	C30/37	Binnen : XD3, XC4 Buiten : XC4
Begane grondvloer (schil)	C35/45	Onder : XC3
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven : XC1
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder : XC3 Boven : XC1
Betonwanden bovenbouw	C20/25	Rondom : XC1
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder : XC1
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven : XC1
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven : XC4, XD3, XF4, XS1 Onder : XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	: 90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend vervenen (BV) of kokers en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- KL = Kruipluik (exacte positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW	= Betonwand	BV	= Betonvloer in het werk gestort	NO	= Noodoverstort
PBW	= Prefab Betonwand	PBV	= Breedplaatvloer	VS	= Versterkte strook (in vloer)
BK	= Betonkolom	KPV	= Kanaalplaatvloer	WVB	= Windverband
PBK	= Prefab Betonkolom	RCV	= Ribcassettevloer	MV	= Momentvaste verbinding
SK	= Stalen kolom	PV	= Prefab betonvloer	(B)	= Betongevuld
PBW	= Prefab Betonwand	GLB	= Gevellatei beton	(BG)	= Betongevuld gewapend
PBB	= Prefab Betonbalk	GLS	= Gevellatei staal	(BB)	= Brandwerend bekleden
		GD	= Gevelrdrager	(BV)	= Brandwerend verven

Peil = ????+ N.A.P.

gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020		E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Parkeerkelder Blok A.
Deel B.

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W01B
fase
TO
status
Voorlopig
datum
27-03-2020
schaal
1:50
formaat
1000x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen
Profiel- en strijpstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier
Kolenprofielen	S275J0H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit : 8.8
Buispro fielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit : 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen : a = min. 5 mm
		: s = min. 0,5 x t (t=flens/like profieldeel)
		: s = min. t (t=wand/dikte kolen/buisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kiptoren. Berekening dakplaat als kiptoren door aannemer te vervorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers de excentriciti worden belast de vloer onderstempelen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt.
- Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Nammaat dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijnmortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. verankerers (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen vrijstaande lateien in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien dus de leverancier berekend te worden. Indien geen lateien zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een verstekte strook in de vloer.
- Cpleginge beton- en/of staten lateien op (gewichtsmetselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken verband uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvolumen d.m.v. DPC-folie ontkerchten van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Lateien, gevelbeugers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²	
	Spouw ??? mm	? a 4

- Kwaliteit RVS A4 (AISI 316)
- Minimale inlegdiepte spouwanker in binnenp 40 mm
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² indra plaatsen
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse			
Koldervloer + poeren	C30/37	Binnen	XD3, XC4	Onder	XC2
Kolommen	C30/45	Rondom	XD3, XC4		
Kelderwanden	C30/37	Binnen	XD3, XC4	Buiten	XC4
Begane grondvloer (schil)	C30/45	Onder	XC3		
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder	XC3	Boven	XC1
Betonwanden bovenbouw	C25/25	Rondom	XC1		
Verdiepingsvloer (schil)	C30/45	Onder	XC1		
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven	XC4, XD3, XF4, XS1	Onder	XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Ondersteuningsmiddelen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of ponsdruk deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleiden (BB). Brandwerend vervein (BV) of holkes en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Liniaat op vloer
- = Sparing
- = Spaningszone
- = Knuppluk (overste positie volgens tekening architect)

- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW	= Betonwand	BV	= Betonvloer in het werk gestort	NO	= Noodoverstort
PBW	= Prefab Betonwand	PBV	= Breedplaatvloer	VS	= Versterkte strook (in vloer)
BK	= Betonkolom	KPV	= Kanaalplaatvloer	WVB	= Windverband
PBK	= Prefab Betonkolom	RCV	= Ribcassettevloer	MV	= Momentvaste verbinding
SK	= Staten kolom	PV	= Prefab betonvloer	(B)	= Betongevuld
PBW	= Prefab Betonwand	GLB	= Gevelbalet beton	(BG)	= Betongevuld gewapend
PBB	= Prefab Betonbalk	GLS	= Gevelbalet staal	(BB)	= Brandwerend bekleden
		GD	= Geveldrager	(BV)	= Brandwerend verven

Peil = ????+ N.A.P.

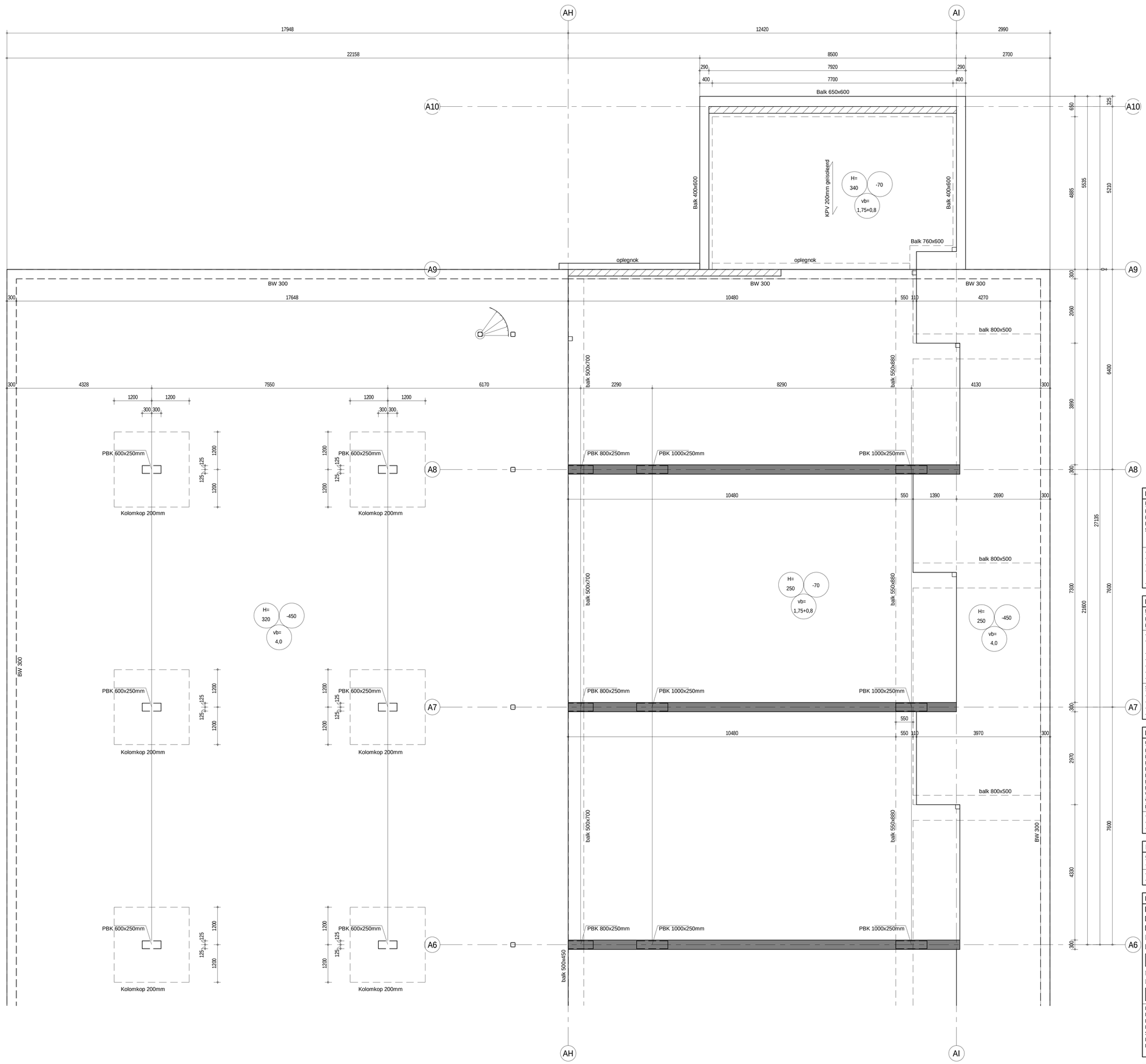
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020		E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Begane grondvloer Blok A.
Deel A.

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W100A
fase
TO
status
Voorlopig
datum
27-03-2020
schaal
1:50
formaat
1600x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen
Profiel- en stripstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier
Kokerprofielen	S275JOH (koud gevormd)	Boutenkwaliteit : 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit : 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen : a = min. 5 mm
		: a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal)
		: a = min. t (t=wanddikte koker/buisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer onderstempelen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt. Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen voordragende lateien in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden. Indien geen lateien zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een versterkte strook in de vloer.
- Opleglengte beton- en/of stalen lateien op (gevel)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken vertand uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvloeren d.m.v. DPC-folie onthechten van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Lateien, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	Spouw ??? mm : ? ø 4
- Minimale inlegdiepte spouwanker in lintvoeg 40 mm	
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse
Keldervloer + poeren	C30/37	Boven : XD3, XC4 Onder : XC2
Kolommen	C35/45	Rondom : XD3, XC4
Kelderwanden	C30/37	Binnen : XD3, XC4 Buiten : XC4
Begane grondvloer (schil)	C35/45	Onder : XC3
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven : XC1
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder : XC3 Boven : XC1
Betonwanden bovenbouw	C20/25	Rondom : XC1
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder : XC1
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven : XC1
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven : XC4, XD3, XF4, XS1 Onder : XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	: 90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend verven (BV) of kokers en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- KL = Kruipluik (exacte positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW	= Betonwand	BV	= Betonvloer in het werk gestort	NO	= Noodoverstort
PBW	= Prefab Betonwand	PBV	= Breedplaatvloer	VS	= Versterkte strook (in vloer)
BK	= Betonkolom	KPV	= Kanaalplaatvloer	WVB	= Windverband
PBK	= Prefab Betonkolom	RCV	= Ribcassettevloer	MV	= Momentvaste verbinding
SK	= Stalen kolom	PV	= Prefab betonvloer	(B)	= Betongevuld
PBW	= Prefab Betonwand	GLB	= Gevellatei beton	(BG)	= Betongevuld gewapend
PBB	= Prefab Betonbalk	GLS	= Gevellatei staal	(BB)	= Brandwerend bekleden
		GD	= Geveldrager	(BV)	= Brandwerend verven

Peil = ????+ N.A.P.

gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020		E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Begane grondvloer Blok A.
Deel B.
projectleider constructeur tekenaar

projectnummer 17320
tekeningnummer A-W100B
fase TO
status Voorlopig
datum 27-03-2020
schaal 1:50
formaat 1000x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen
Profiel- en strijpstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier
Kokersprofielen	S275J2H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit : 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit : 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen : a = min. 5 mm
		: a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal)
		: a = min. t (t=wanddikte kokerbuisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kopstuss. Berekening dakplaat als kopstuss door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer ondersteppen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt.
- Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Niet-dragende metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijnmortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen vrijentspannde lateien in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien dus de leverancier berekend te worden.
- Indien geen lateien zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een verstekte strook in de vloer.
- Opleghoogte beton- en/of staten lateien op (zowel)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken verband volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvloeren d.m.v. DPC-folie ontkoppelen van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Lateien, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²	
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	Spouw ??? mm	? a/ 4
- Minimale inlegdiepte spouwanker in binnenw.g 40 mm		
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen		
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad		

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse			
Kolderster + poeren	C30/37	Boven	XD3, XC4	Onder	XC2
Kolommen	C30/45	Rondom	XD3, XC4		
Kelderwanden	C30/37	Binnen	XD3, XC4	Buiten	XC4
Begane grondvloer (schil)	C35/45	Onder	XC3		
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder	XC3	Boven	XC1
Betonwanden bovenbouw	C25/25	Rondom	XC1		
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder	XC1		
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven	XC4, XD3, XF4, XS1	Onder	XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleiden (BB). Brandwerend vervan (BV) of Kokers en buizen met beton vullen (BI) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- = Knuppluk (exacte positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Verstekte strook

BW = Betonwand	BV = Betonvloer in het werk gestort	NO = Nooduitrzort	
PBW = Prefab Betonwand	PBV = Breedplaatvloer	VS = Verstekte strook (in vloer)	
BK = Betonkolom	KPV = Kanaalplaatvloer	WVB = Windverband	
PBK = Prefab Betonkolom	RCV = Ribcassettevloer	MV = Momentvaste verbinding	
SK = Staven kolom	PV = Prefab betonvloer	(B) = Betongevuld	
PBW = Prefab Betonwand	GLB = Gevellatei beton	(BGI) = Betongevuld gewapend	
PBB = Prefab Betonbalk	GLS = Gevellatei staal	(BB) = Brandwerend bekleden	
	GD = Geveldrager	(BV) = Brandwerend vervan	

Peil = ????+ N.A.P.

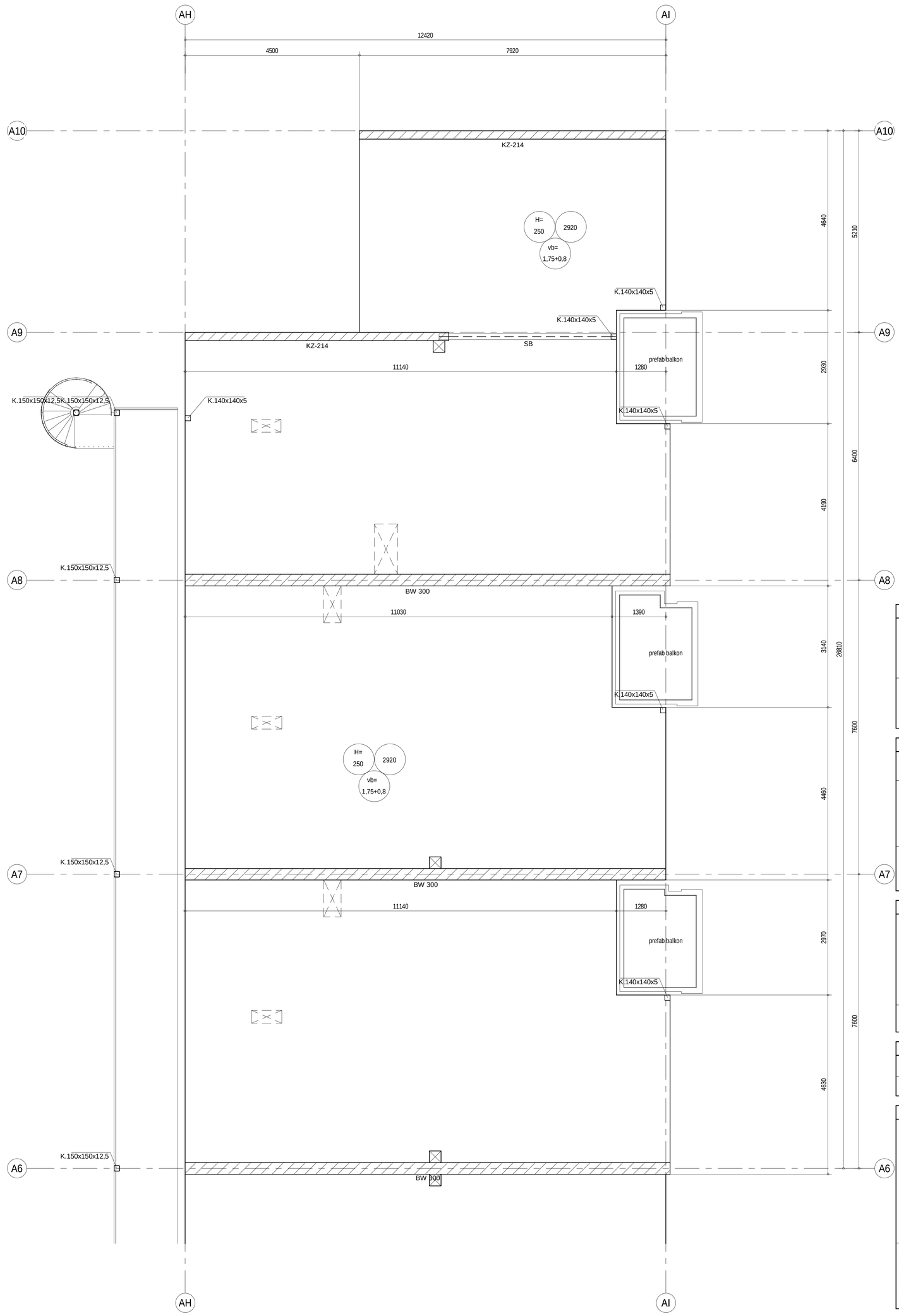
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020		E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever: Quweriand Bouw Groep B.V.
architect: KVDK Architecten

omschrijving
1e verdiepingsvloer Blok A.
Deel A.
projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer: 17320
tekeningnummer: A-W101A
fase: TO
status: Voorlopig
datum: 27-03-2020
schaal: 1:50
formaat: 1600x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen	
Profiel- en stripstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier	
Kokerprofielen	S275J0H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit	: 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit	: 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen	: a = min. 5 mm
			: a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal)
			: a = min. t (t=wanddikte koker/buisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer onderstempelen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt. Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen voerdragende lateien in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden. Indien geen lateien zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een versterkte strook in de vloer.
- Opleglengte beton- en/of stalen lateien op (gevel)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken vertand uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvloeren d.m.v. DPC-folie onthechten van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Lateien, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	Spouw ??? mm : ? ø 4
- Minimale inlegdiepte spouwanker in lintvoeg 40 mm	
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse			
Keldervloer + poeren	C30/37	Boven	: XD3, XC4	Onder	: XC2
Kolommen	C35/45	Rondom	: XD3, XC4		
Kelderwanden	C30/37	Binnen	: XD3, XC4	Buiten	: XC4
Begane grondvloer (schil)	C35/45	Onder	: XC3		
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven	: XC1		
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder	: XC3	Boven	: XC1
Betonwanden bovenbouw	C20/25	Rondom	: XC1		
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder	: XC1		
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven	: XC1		
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven	: XC4, XD3, XF4, XS1	Onder	: XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	: 90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend verven (BV) of kokers en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- KL = Kruipluik (exacte positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW	= Betonwand	BV	= Betonvloer in het werk gestort	NO	= Noodoverstort
PBW	= Prefab Betonwand	PBV	= Breedplaatvloer	VS	= Versterkte strook (in vloer)
BK	= Betonkolom	KPV	= Kanaalplaatvloer	WVB	= Windverband
PBK	= Prefab Betonkolom	RCV	= Ribcassettevloer	MV	= Momentvaste verbinding
SK	= Stalen kolom	PV	= Prefab betonvloer	(B)	= Betongevuld
PBW	= Prefab Betonwand	GLB	= Gevellatei beton	(BG)	= Betongevuld gewapend
PBB	= Prefab Betonbalk	GLS	= Gevellatei staal	(BB)	= Brandwerend bekleden
		GD	= Geveldrager	(BV)	= Brandwerend verven

Peil = ????+ N.A.P.

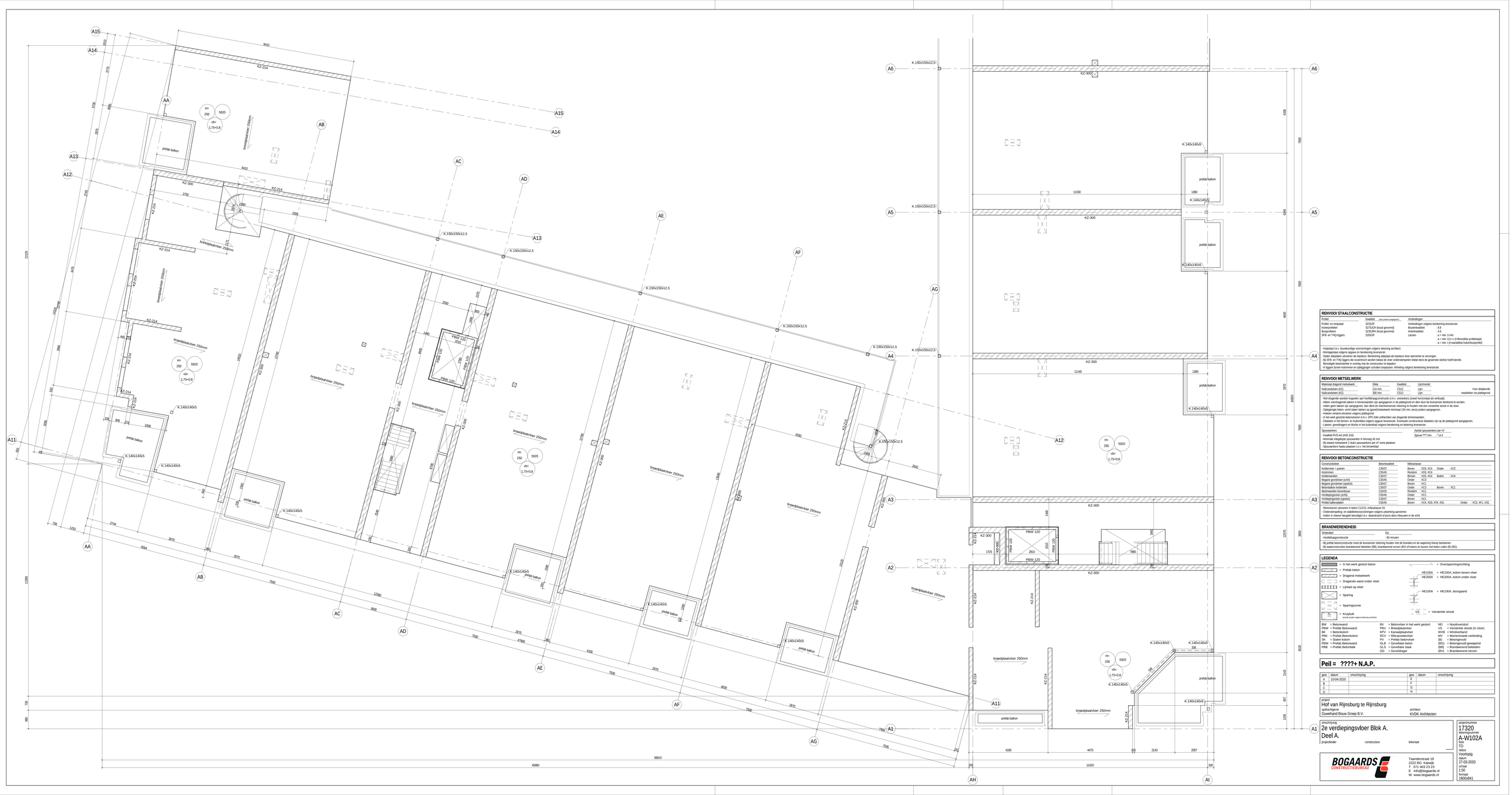
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020		E		
B			F		
C			G		
D			H		

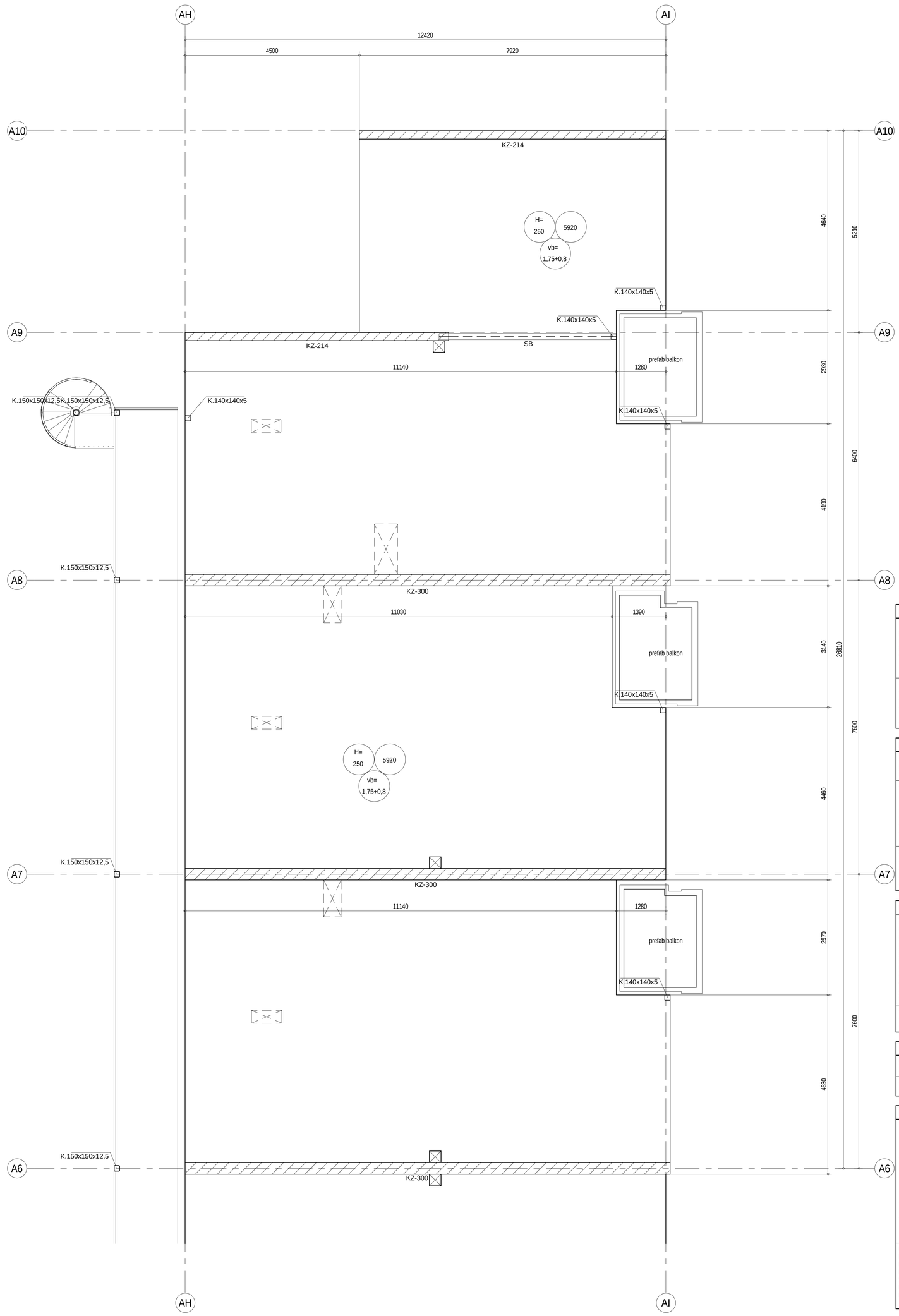
project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
1e verdiepingsvloer Blok A.
Deel B.
projectleider constructeur tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W101B
fase
TO
status
Voorlopig
datum
27-03-2020
schaal
1:50
formaat
841x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl


A15
A14
A13
A12
A11
AA
AB
AC
AD
AE
AF
AG
AH
AI
A1
A2
A3
A4
A5
A6
K.150x150x12.5
KZ-300
KZ-214
K.140x140x5
prefab balkon
breedplaatvloer 250mm
PBW 120
PBW 150
PBW 170
HH 250
5920
vbn 1,75+0,8
9610
9410
3750
3300
1280
11030
1390
11140
1380
5090
3842
1725
2810
2810
1885
1440
1720
1700
1730
1820
1830
1825
1840
1835
1845
1850
1855
1860
1865
1870
1875
1880
1885
1890
1895
1900
1905
1910
1915
1920
1925
1930
1935
1940
1945
1950
1955
1960
1965
1970
1975
1980
1985
1990
1995
2000
2005
2010
2015
2020
2025
2030
2035
2040



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen	
Profiel- en stripstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier	
Kokerprofielen	S275J0H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit	: 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit	: 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen	: a = min. 5 mm
			: a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal)
			: a = min. t (t=wanddikte koker/buisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer onderstempelen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt. Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen voerdragende lateien in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden. Indien geen lateien zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een versterkte strook in de vloer.
- Opleglengte beton- en/of stalen lateien op (gevel)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken vertand uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvloeren d.m.v. DPC-folie onthechten van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Lateien, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	Spouw ??? mm : ? ø 4
- Minimale inlegdiepte spouwanker in lintvoeg 40 mm	
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse			
Keldervloer + poeren	C30/37	Boven	: XD3, XC4	Onder	: XC2
Kolommen	C35/45	Rondom	: XD3, XC4		
Kelderwanden	C30/37	Binnen	: XD3, XC4	Buiten	: XC4
Begane grondvloer (schil)	C35/45	Onder	: XC3		
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven	: XC1		
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder	: XC3	Boven	: XC1
Betonwanden bovenbouw	C20/25	Rondom	: XC1		
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder	: XC1		
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven	: XC1		
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven	: XC4, XD3, XF4, XS1	Onder	: XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	: 90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend verven (BV) of kokers en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- KL = Kruipluik (exacte positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW	= Betonwand	BV	= Betonvloer in het werk gestort	NO	= Noodoverstort
PBW	= Prefab Betonwand	PBV	= Breedplaatvloer	VS	= Versterkte strook (in vloer)
BK	= Betonkolom	KPV	= Kanaalplaatvloer	WVB	= Windverband
PBK	= Prefab Betonkolom	RCV	= Ribcassettevloer	MV	= Momentvaste verbinding
SK	= Stalen kolom	PV	= Prefab betonvloer	(B)	= Betongevuld
PBW	= Prefab Betonwand	GLB	= Gevellatei beton	(BG)	= Betongevuld gewapend
PBB	= Prefab Betonbalk	GLS	= Gevellatei staal	(BB)	= Brandwerend bekleden
		GD	= Geveldrager	(BV)	= Brandwerend verven

Peil = ????+ N.A.P.

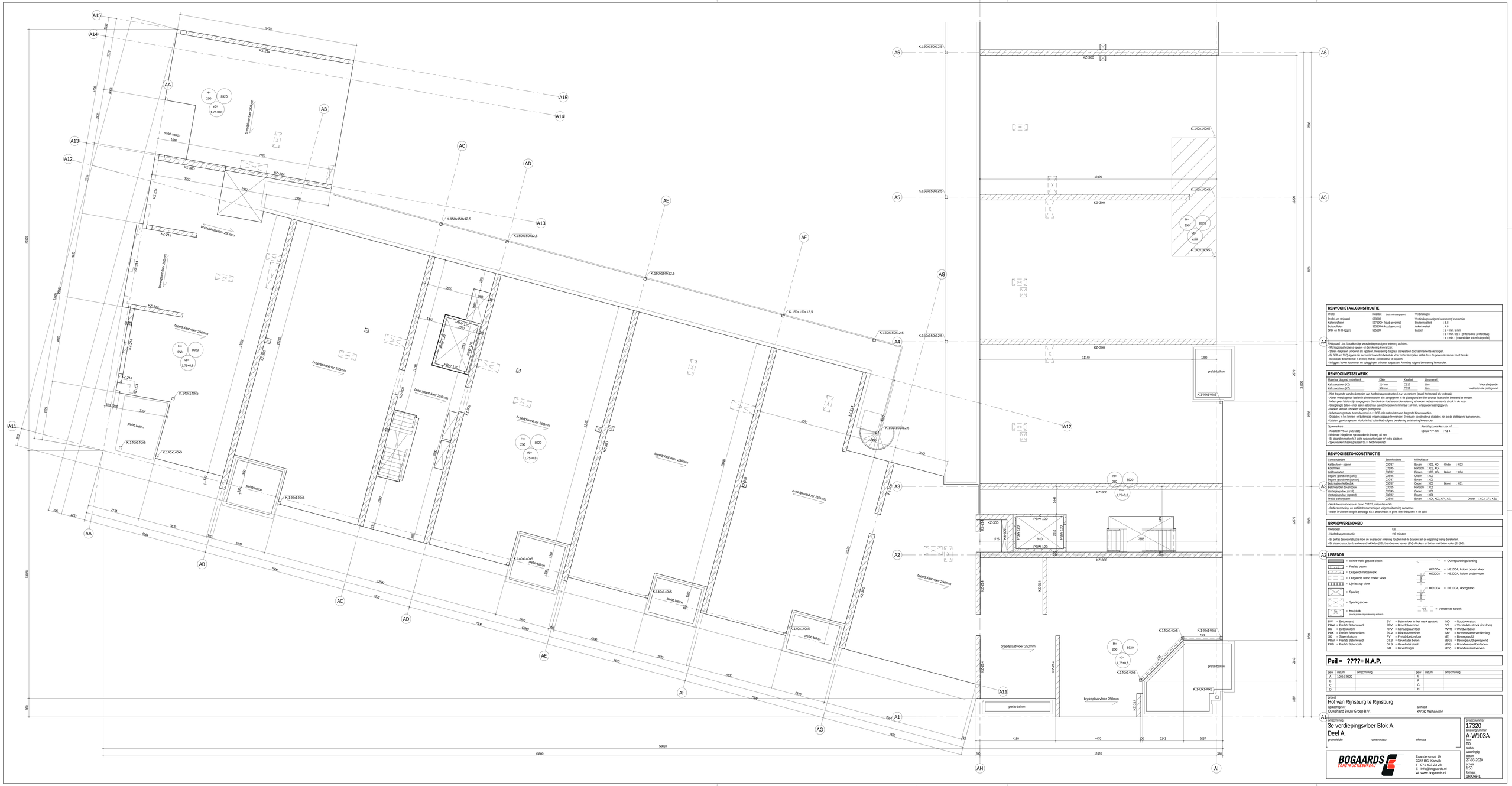
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020		E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
2e verdiepingsvloer Blok A.
Deel B.
projectleider constructeur tekenaar

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W102B
fase
TO
status
Voorlopig
datum
27-03-2020
schaal
1:50
formaat
841x841



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen
Profiel- en strijpstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier
Kolenprofielen	S275J2H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit : 8.8
Buispro fielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit : 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen : a = min. 5 mm
		: a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal)
		: a = min. t (t=wanddikte kokerbuisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kopstuvn. Berekening dakplaat als kopstuvn door aannemer te vervorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer ondersteunpunten totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt.
- Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Niet-mat.dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijnmortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. verankeren (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen voentregende latoen in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien dust de leverancier berekend te worden.
- Indien geen latoen zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een verstarkte strook in de vloer.
- Opleghoogte beton- en/of staten latoen op (gevel)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken verband uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvulkoren d.m.v. DPC-folie ontkerchten van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Latoen, geveldragers en Muthe in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	Spouw ??? mm : ? a 4
- Minimale inlegdiepte spouwanker in binnenw ag 40 mm	
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse			
Koldervloer + poeren	C30/37	Binnen	XD3, XC4	Onder	XC2
Kolommen	C30/37	Rondom	XD3, XC4		
Kelderwanden	C30/37	Binnen	XD3, XC4	Buiten	XC4
Begane grondvloer (schil)	C35/45	Onder	XC3		
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder	XC3	Boven	XC1
Betonwanden bovenbouw	C25/25	Rondom	XC1		
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder	XC1		
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven	XC4, XD3, XF4, XS1	Onder	XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB). Brandwerend vervan (BV) of holkes en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- In het werk gestort beton
- Prefab beton
- Dragend metselwerk
- Dragende wand onder vloer
- Lijnlast op vloer
- Sparing
- Sparingszone
- Kruipluik (exacte positie volgens tekening architect)
- Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Verstekte strook

BW = Betonwand	BV = Betonvloer in het werk gestort	NO = Noodoverstort	
PBW = Prefab Betonwand	PBV = Breedplaatvloer	VS = Verstekte strook (in vloer)	
BK = Betonkolom	KPV = Kanaalplaatvloer	WVB = Windverband	
PBK = Prefab Betonkolom	RCV = Ribcassettevloer	MV = Momentvaste verbinding	
SK = Stalen kolom	PV = Prefab betonvloer	(B) = Betongevuld	
PBW = Prefab Betonwand	GLB = Gevellatei beton	(BGZ) = Betongevuld gewapend	
PBB = Prefab Betonbalk	GLS = Gevellatei staal	(BB) = Brandwerend bekleden	
	GD = Geveldrager	(BV) = Brandwerend verven	

Peil = ????+ N.A.P.

gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020	
B		
C		
D		

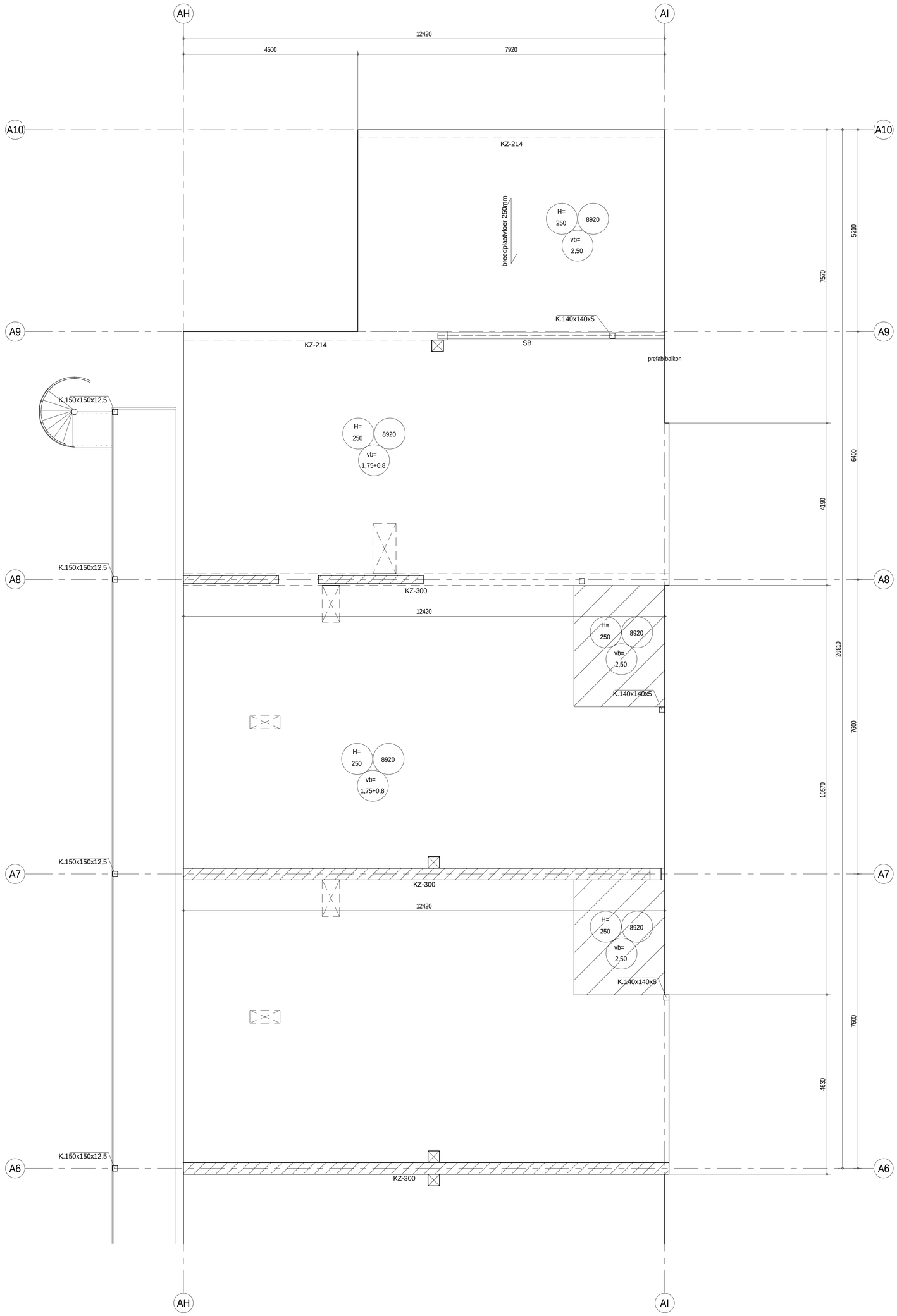
gew	datum	omschrijving
E		
F		
G		
H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Quaerendt Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
3e verdiepingsvloer Blok A.
Deel A.
projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W103A
fase
TO
status
Voorlopig
datum
27-03-2020
schaal
1:50
formaat
1600x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen	
Profiel- en stripstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier	
Kokerprofielen	S275J0H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit	: 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit	: 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen	: a = min. 5 mm
			: a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal)
			: a = min. t (t=wanddikte koker/buisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer onderstempelen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt. Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen voerdragende lateien in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden. Indien geen lateien zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een versterkte strook in de vloer.
- Opleglengte beton- en/of stalen lateien op (gevel)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken vertand uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvloeren d.m.v. DPC-folie onthechten van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Lateien, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	Spouw ??? mm : ? ø 4
- Minimale inlegdiepte spouwanker in lintvoeg 40 mm	
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse			
Keldervloer + poeren	C30/37	Boven	: XD3, XC4	Onder	: XC2
Kolommen	C35/45	Rondom	: XD3, XC4		
Kelderwanden	C30/37	Binnen	: XD3, XC4	Buiten	: XC4
Begane grondvloer (schil)	C35/45	Onder	: XC3		
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven	: XC1		
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder	: XC3	Boven	: XC1
Betonwanden bovenbouw	C20/25	Rondom	: XC1		
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder	: XC1		
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven	: XC1		
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven	: XC4, XD3, XF4, XS1	Onder	: XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	: 90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend verven (BV) of kokers en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- KL = Kruipluik (exacte positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW	= Betonwand	BV	= Betonvloer in het werk gestort	NO	= Noodoverstort
PBW	= Prefab Betonwand	PBV	= Breedplaatvloer	VS	= Versterkte strook (in vloer)
BK	= Betonkolom	KPV	= Kanaalplaatvloer	WVB	= Windverband
PBK	= Prefab Betonkolom	RCV	= Ribcassettevloer	MV	= Momentvaste verbinding
SK	= Stalen kolom	PV	= Prefab betonvloer	(B)	= Betongevuld
PBW	= Prefab Betonwand	GLB	= Gevellatei beton	(BG)	= Betongevuld gewapend
PBB	= Prefab Betonbalk	GLS	= Gevellatei staal	(BB)	= Brandwerend bekleden
		GD	= Geveldrager	(BV)	= Brandwerend verven

Peil = ????+ N.A.P.

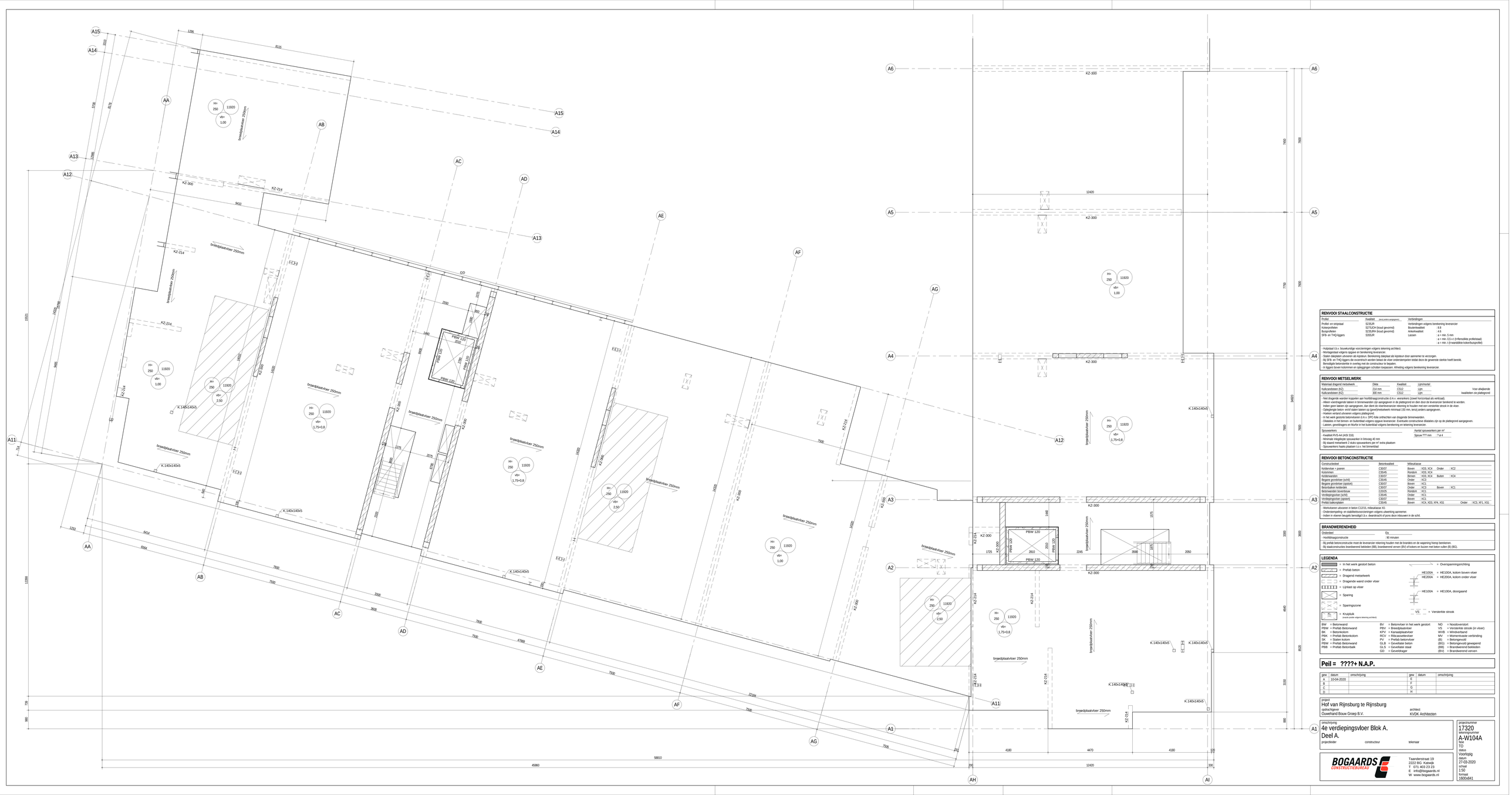
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020		E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
3e verdiepingsvloer Blok A.
Deel B.
projectleider constructeur tekenaar

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W103B
fase
TO
status
Voorlopig
datum
27-03-2020
schaal
1:50
formaat
841x841



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen
Profiel- en strijpstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier
Kokersprofielen	S275J0H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit : 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit : 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen : a = min. 5 mm
		: s = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal)
		: a = min. t (t=wanddikte kokerbuisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kopstuurs. Berekening dakplaat als kopstuurs door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers de excentriciteit worden belast de vloer onderstempelen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt.
- Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Niet/niet dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen veerkrachtige latten in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien dus de leverancier berekend te worden.
- Indien geen latoen zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een verstekte strook in de vloer.
- Opleghoogte beton- en/of stalen latoen op (gevel)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken verband uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvolumen d.m.v. DPC-folie ontkoppelen van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Latoen, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
	Spouw ??? mm : ? a/ d

- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)
- Minimale inlegdiepte spouwanker in binnenzijde 40 mm
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse			
Koldervloer + poeren	C30/37	Boven	XD3, XC4	Onder	XC2
Kolommen	C30/45	Rondom	XD3, XC4		
Kelderwanden	C30/37	Binnen	XS3, XC4	Buiten	XC4
Begane grondvloer (schil)	C35/45	Onder	XC3		
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder	XC3	Boven	XC1
Betonwanden bovenbouw	C25/25	Rondom	XC1		
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder	XC1		
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven	XC1		
Prefab ballonplatten	C35/45	Boven	XC4, XD3, XF4, XS1	Onder	XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWEERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleiden (BB). Brandwerend verven (BV) of Kokers en buizen met beton vullen (BI) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- = Kruipluik (overste positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Verstekte strook

BW = Betonwand	BV = Betonvloer in het werk gestort	NO = Noodoverstort	
PBW = Prefab Betonwand	PBV = Breedplaatvloer	VS = Verstekte strook (in vloer)	
BK = Betonkolom	KPV = Kanaalplaatvloer	WVB = Windverband	
PBK = Prefab Betonkolom	RCV = Ribcassettevloer	MV = Momentvaste verbinding	
SK = Stalen kolom	PV = Prefab betonvloer	(B) = Betongevuld	
PBW = Prefab Betonwand	GLB = Gevellatei beton	(BG) = Betongevuld gewapend	
PBB = Prefab Betonbalk	GLS = Gevellatei staal	(BB) = Brandwerend bekleden	
	GD = Geveldrager	(BV) = Brandwerend verven	

Peil = ????+ N.A.P.

gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020	
B		
C		
D		

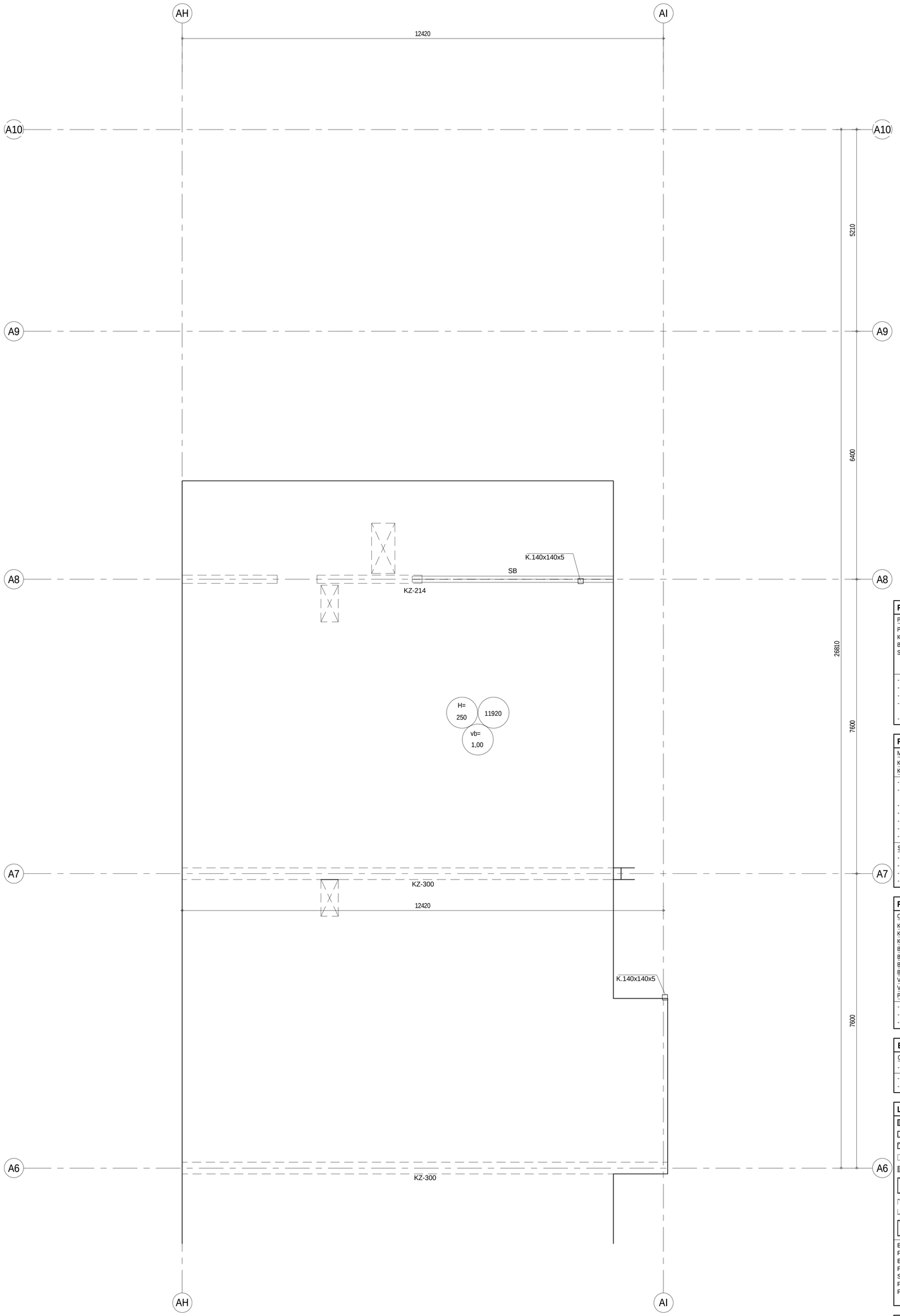
gew	datum	omschrijving
E		
F		
G		
H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Queerhand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
4e verdiepingsvloer Blok A.
Deel A.
projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W104A
fase
TO
status
Voorlopig
datum
27-03-2020
schaal
1:50
formaat
1600x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen	
Profiel- en stripstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier	
Kokerprofielen	S275JOH (koud gevormd)	Boutenkwaliteit	: 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit	: 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen	: a = min. 5 mm
			: a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal)
			: a = min. t (t=wanddikte koker/buisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer onderstempelen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt. Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen voerdragende lateien in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden. Indien geen lateien zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een versterkte strook in de vloer.
- Opleglengte beton- en/of stalen lateien op (gevel)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken vertand uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvloeren d.m.v. DPC-folie onthechten van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Lateien, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	Spouw ??? mm : ? ø 4
- Minimale inliegdiepte spouwanker in lintvoeg 40 mm	
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse			
Keldervloer + poeren	C30/37	Boven	: XD3, XC4	Onder	: XC2
Kolommen	C35/45	Rondom	: XD3, XC4		
Kelderwanden	C30/37	Binnen	: XD3, XC4	Buiten	: XC4
Begane grondvloer (schil)	C35/45	Onder	: XC3		
Begane grondvloer (opstort)	C30/37	Boven	: XC1		
Betonbalken kelderdek	C30/37	Onder	: XC3	Boven	: XC1
Betonwanden bovenbouw	C20/25	Rondom	: XC1		
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder	: XC1		
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven	: XC1		
Prefab balkonplaten	C35/45	Boven	: XC4, XD3, XF4, XS1	Onder	: XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	: 90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend verven (BV) of kokers en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- KL = Kruipluik (exacte positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW	= Betonwand	BV	= Betonvloer in het werk gestort	NO	= Noodoverstort
PBW	= Prefab Betonwand	PBV	= Breedplaatvloer	VS	= Versterkte strook (in vloer)
BK	= Betonkolom	KPV	= Kanaalplaatvloer	WVB	= Windverband
PBK	= Prefab Betonkolom	RCV	= Ribcassettevloer	MV	= Momentvaste verbinding
SK	= Stalen kolom	PV	= Prefab betonvloer	(B)	= Betongevuld
PBW	= Prefab Betonwand	GLB	= Gevellatei beton	(BG)	= Betongevuld gewapend
PBB	= Prefab Betonbalk	GLS	= Gevellatei staal	(BB)	= Brandwerend bekleden
		GD	= Geveldrager	(BV)	= Brandwerend verven

Peil = ????+ N.A.P.

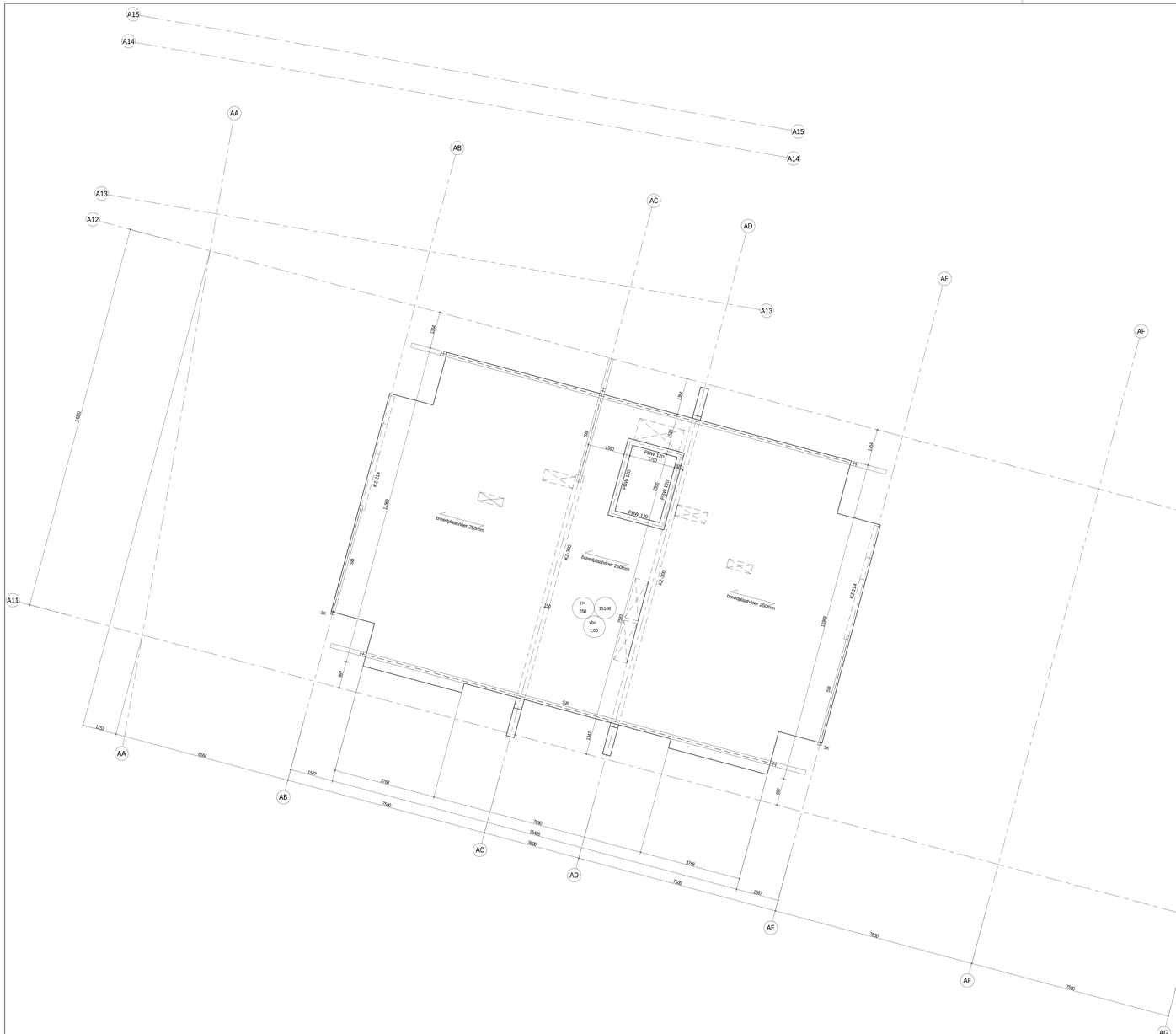
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A	10-04-2020		E		
B			F		
C			G		
D			H		

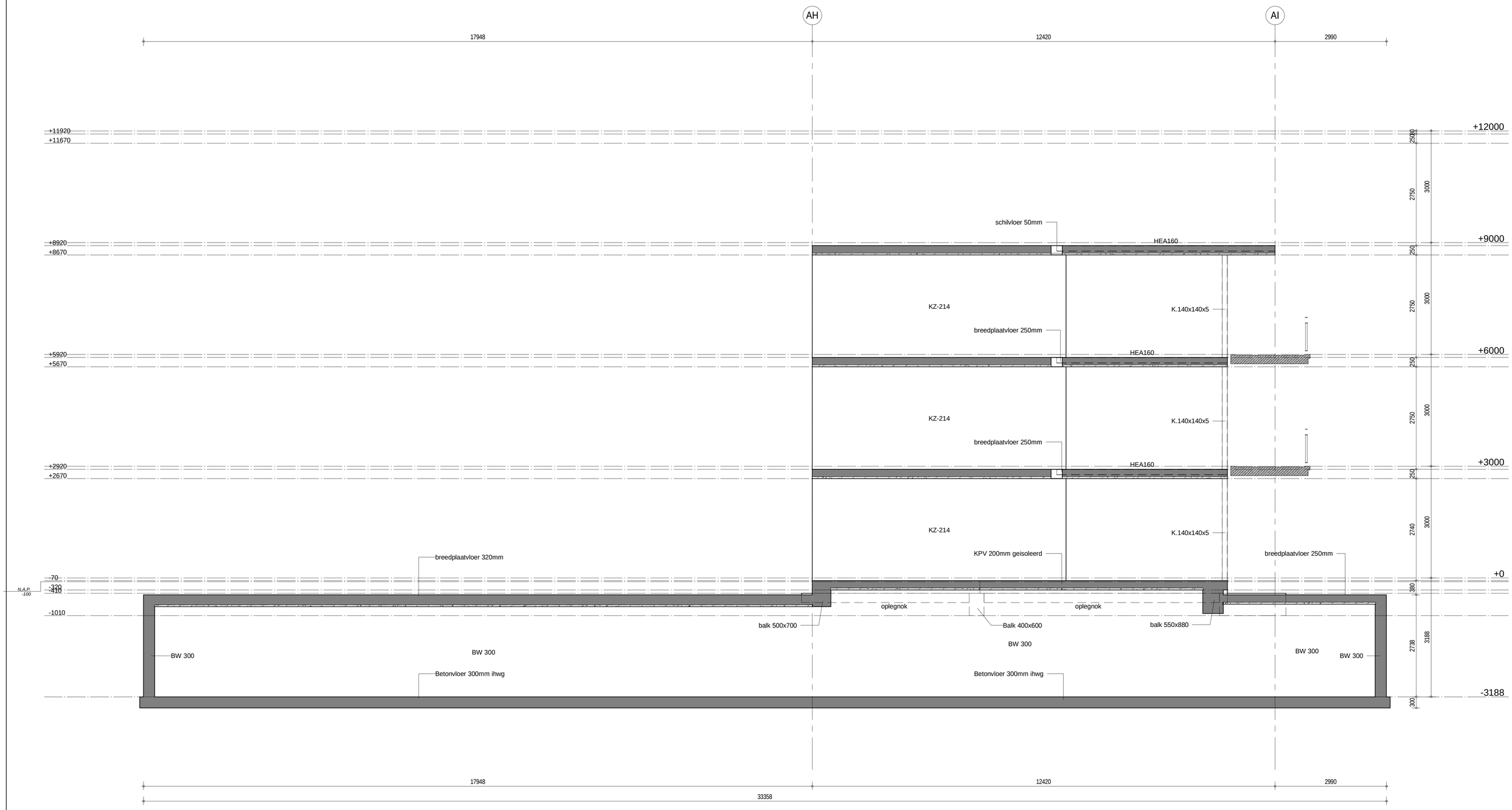
project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
4e verdiepingsvloer Blok A.
Deel B.
projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W104B
fase
TO
status
Voorlopig
datum
27-03-2020
schaal
1:50
formaat
841x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl


A15
A14
A13
A12
A11
AA
AB
AC
AD
AE
AF
AG
PBW 120
PBW 120
PBW 120
PBW 120
KZ-214
KZ-300
KZ-300
KZ-214
breedplaatvloer 250mm
breedplaatvloer 250mm
breedplaatvloer 250mm
HI: 250
15108
vb= 1,00
1420
1590
1590
1590



gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg

opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.

architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as A9
Blok A.

projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17320

tekeningnummer
A-W200

fase

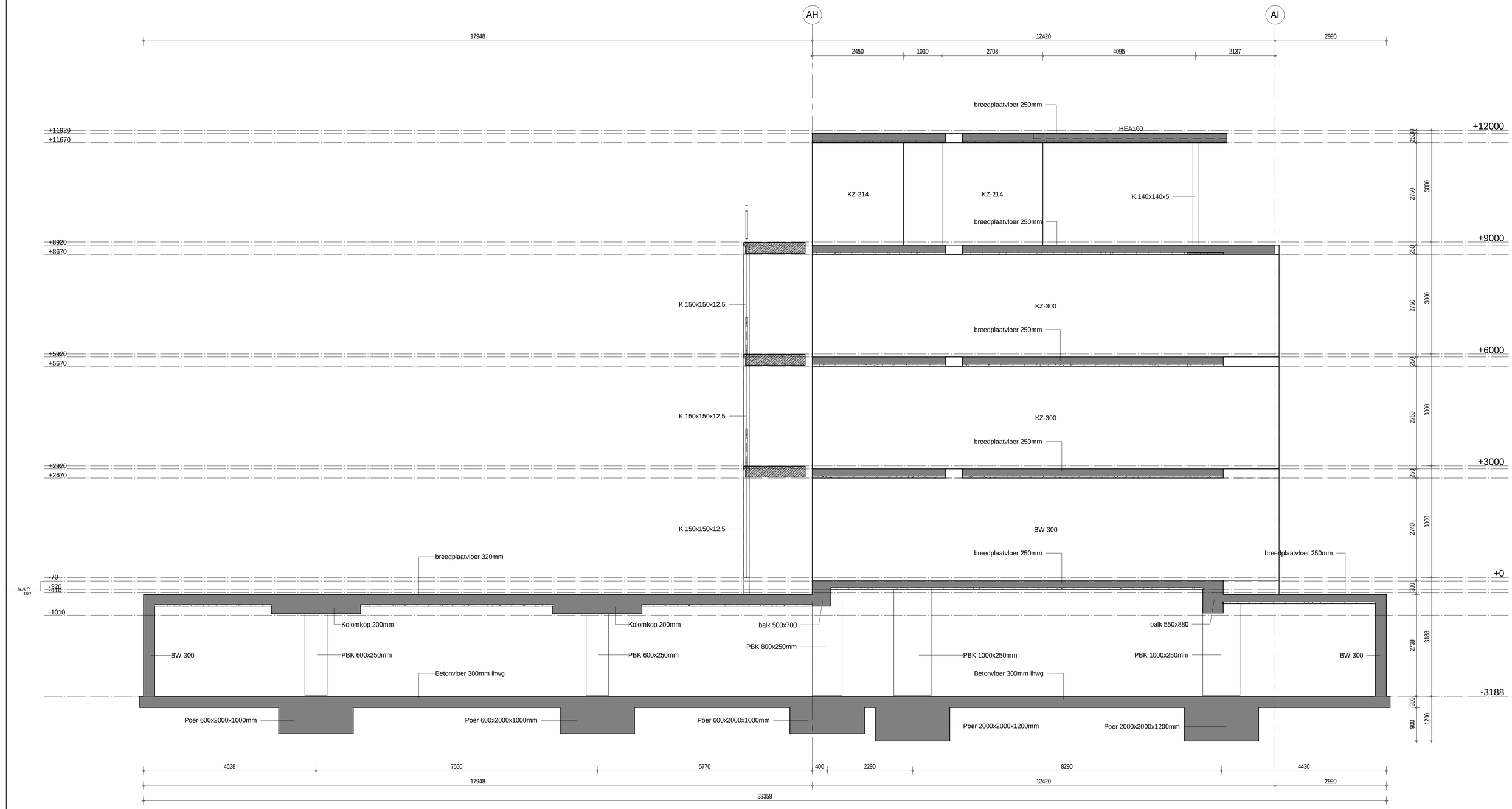
status
Voorlopig

datum
10-04-2020

schaal
1:50

formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



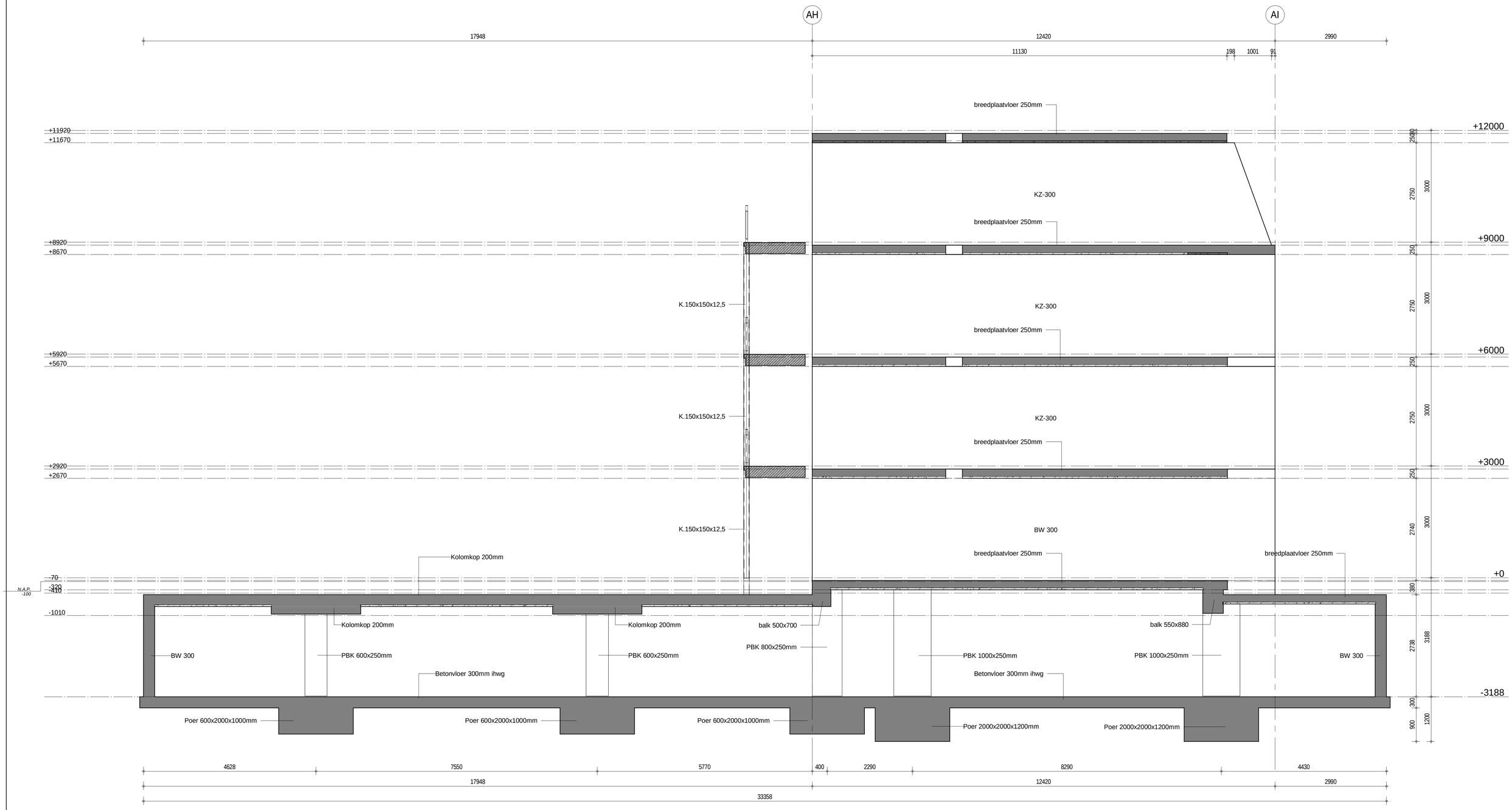
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as A8
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W201
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



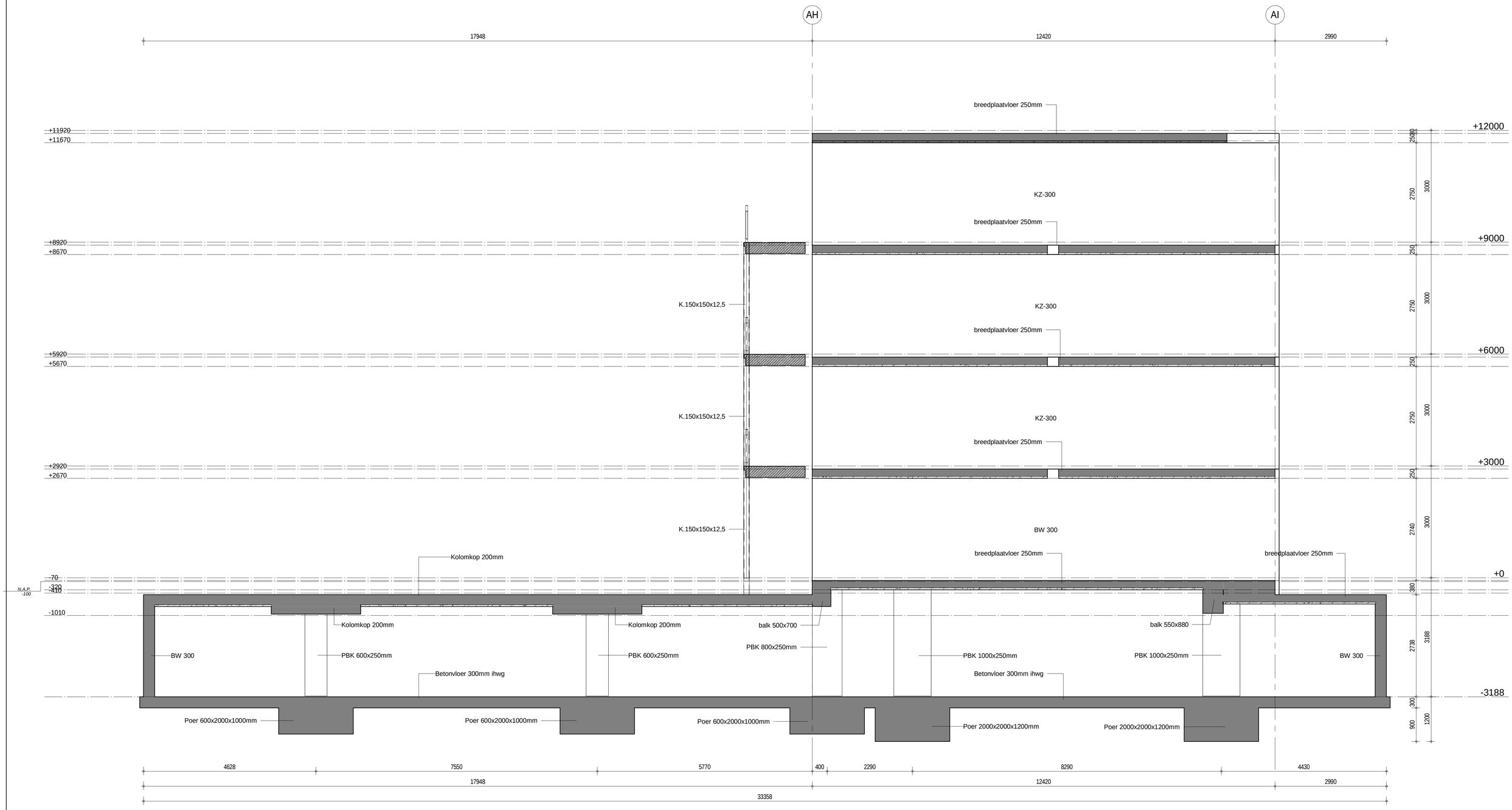
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as A7
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W202
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



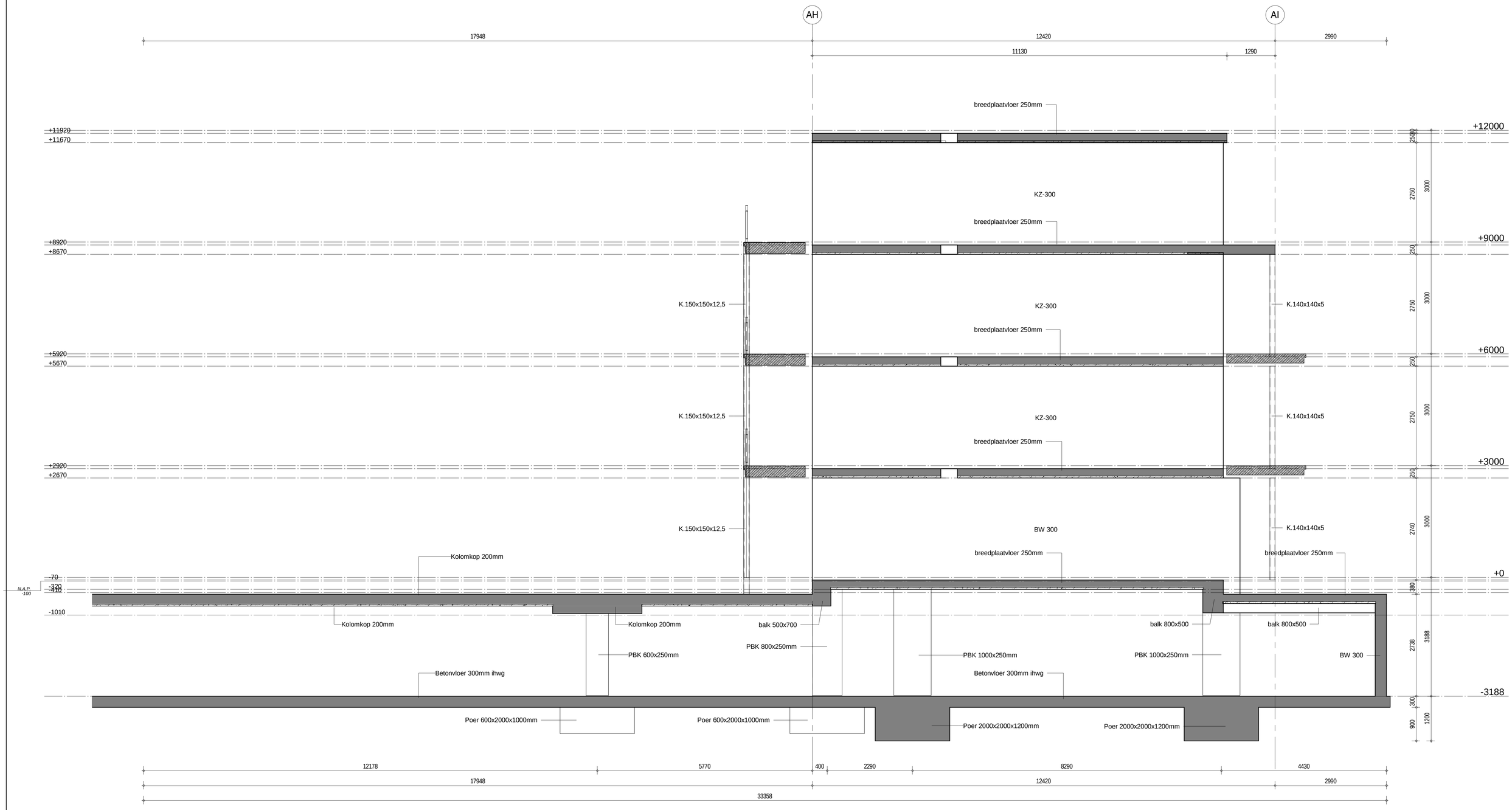
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as A6
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W203
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



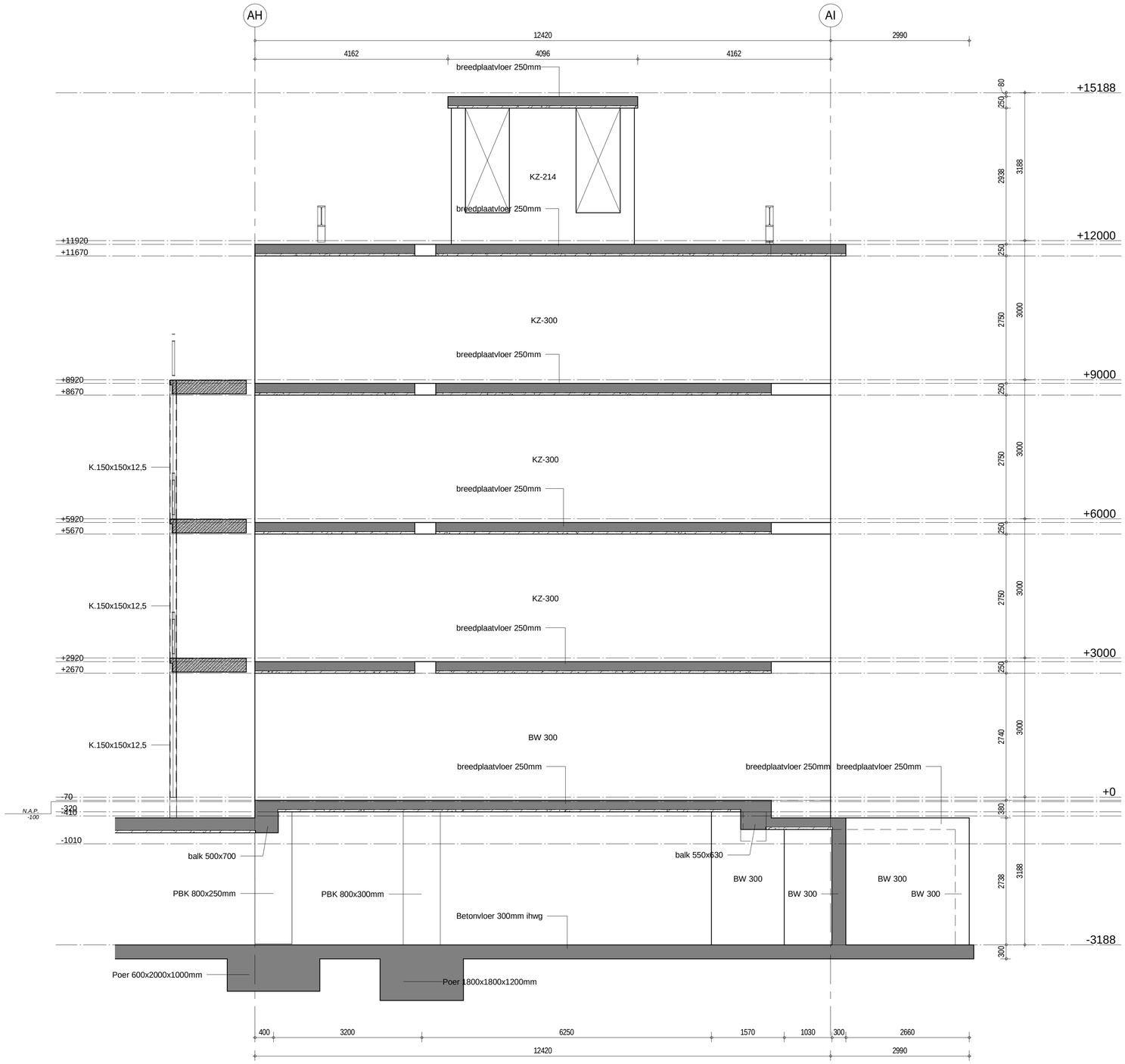
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as A5
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W204
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



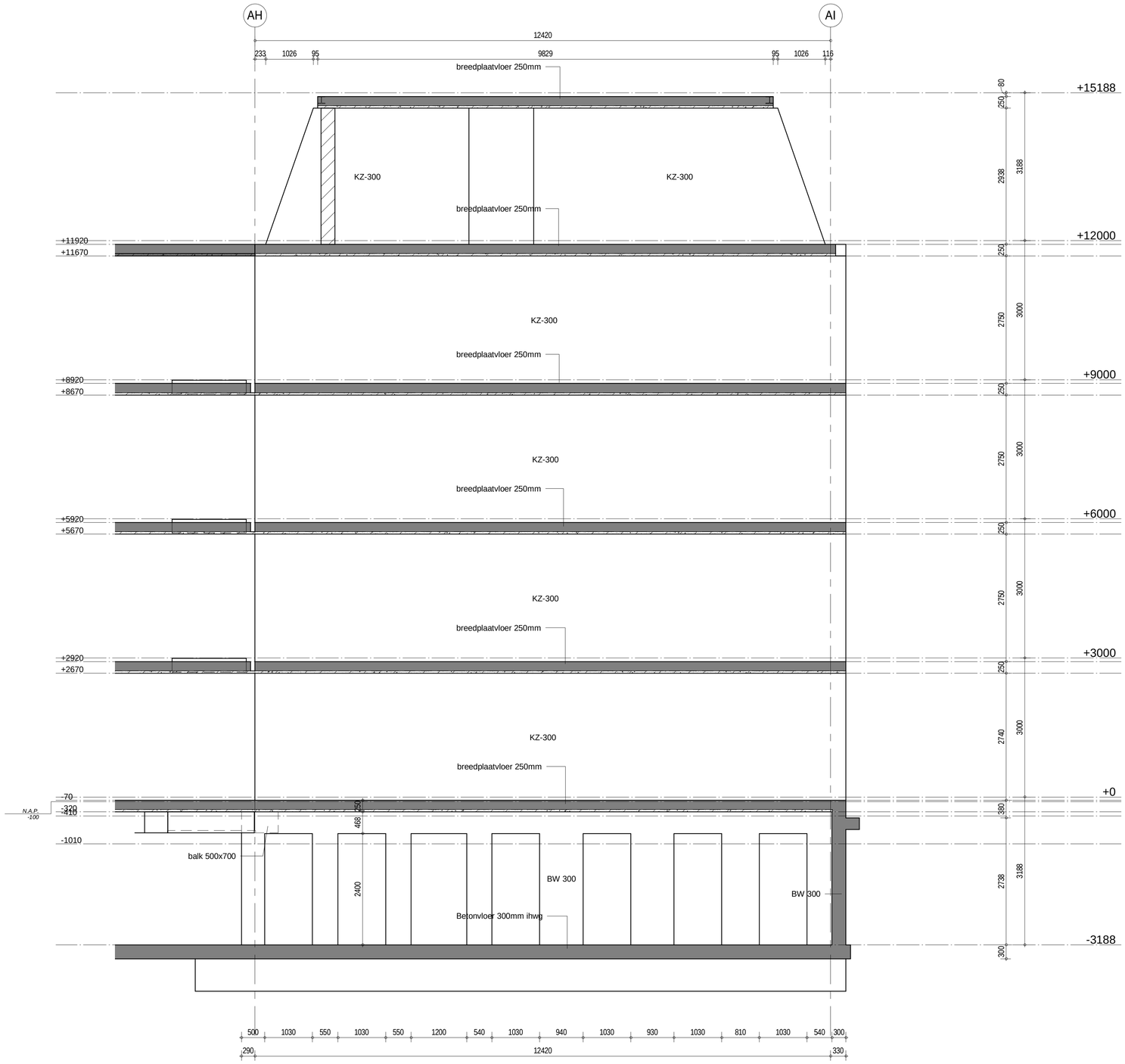
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as A4
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W205
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg

opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.

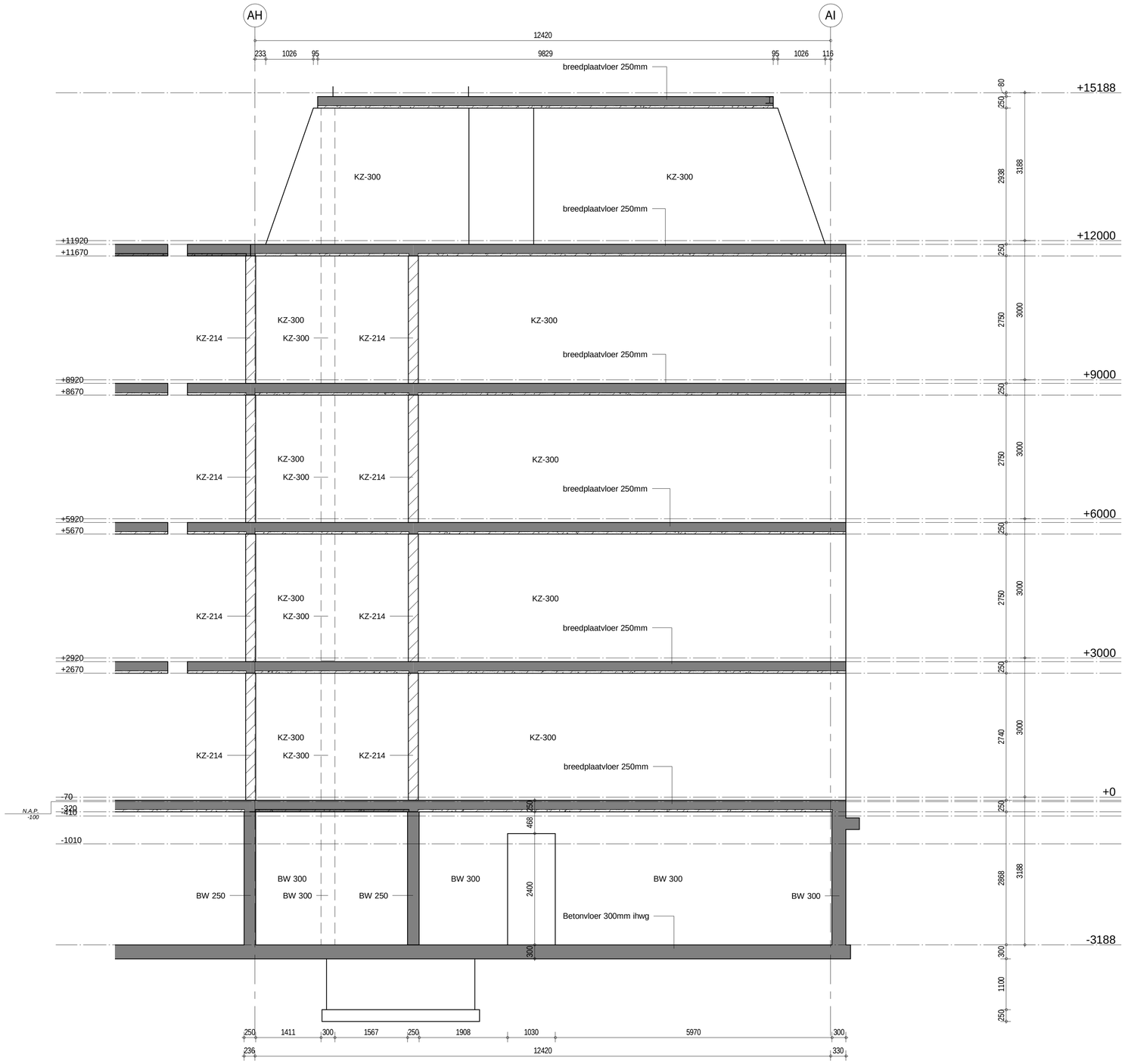
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as A3
Blok A.

projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W206
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



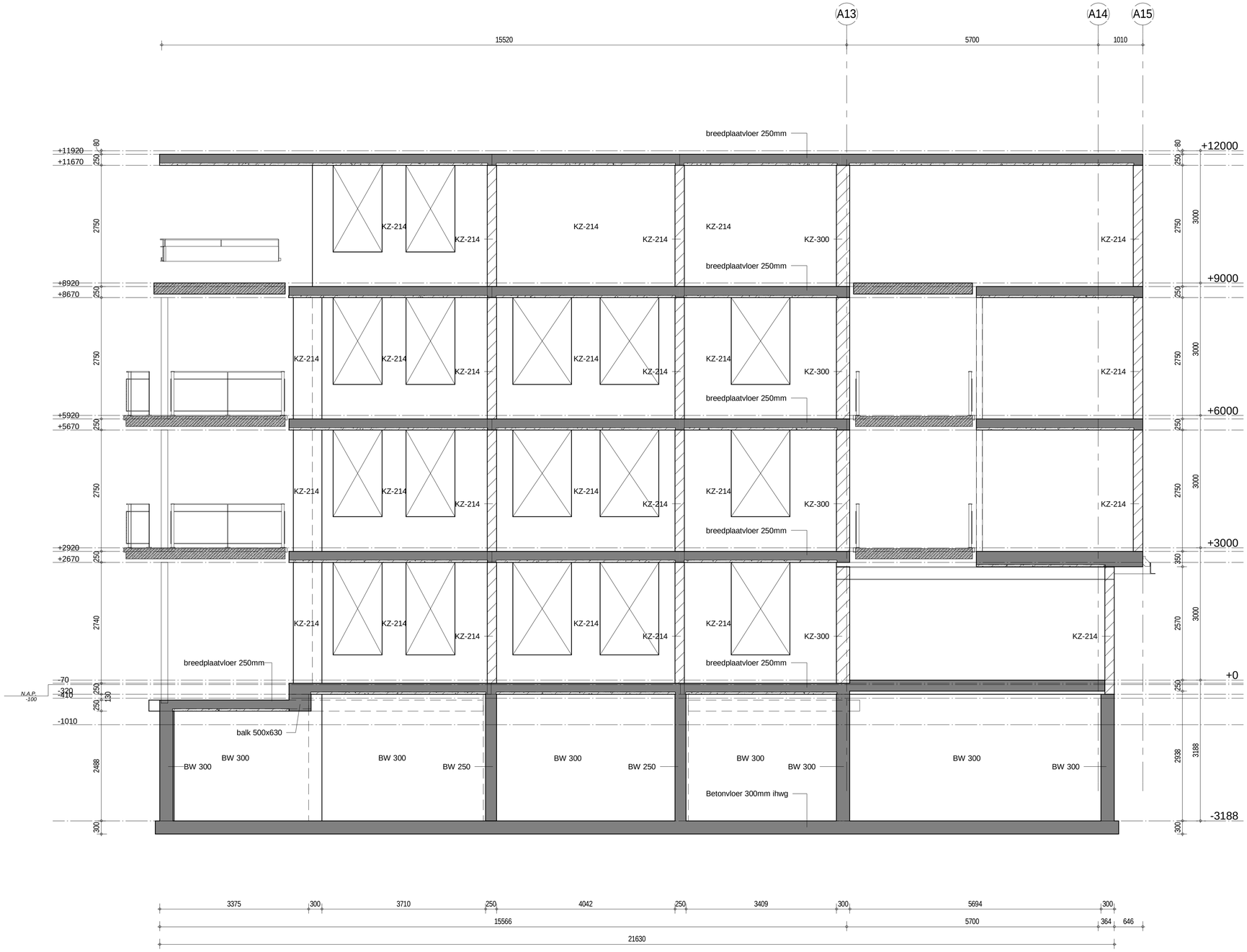
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as A2
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W207
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg

opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.

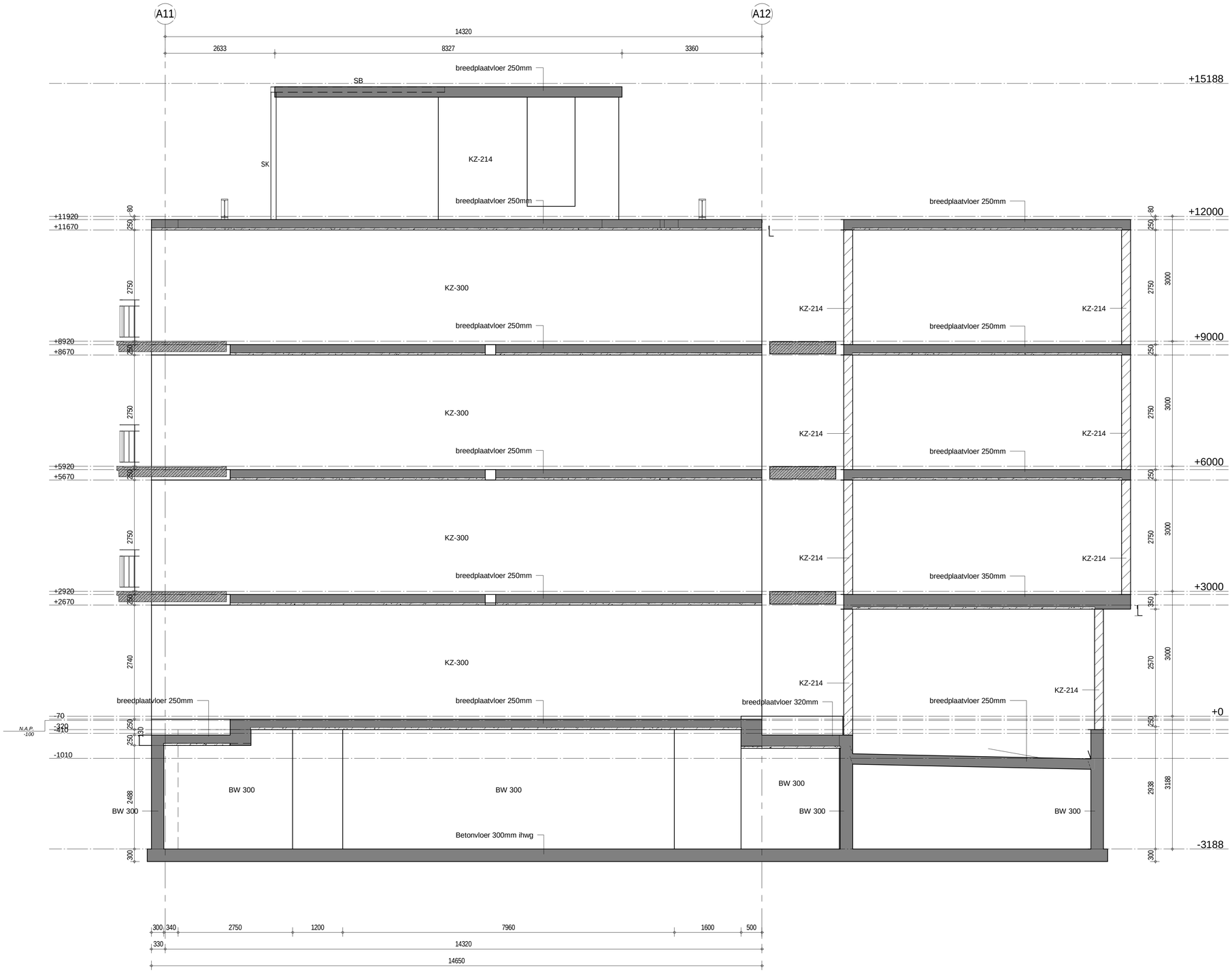
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as AA
Blok A.

projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W208
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



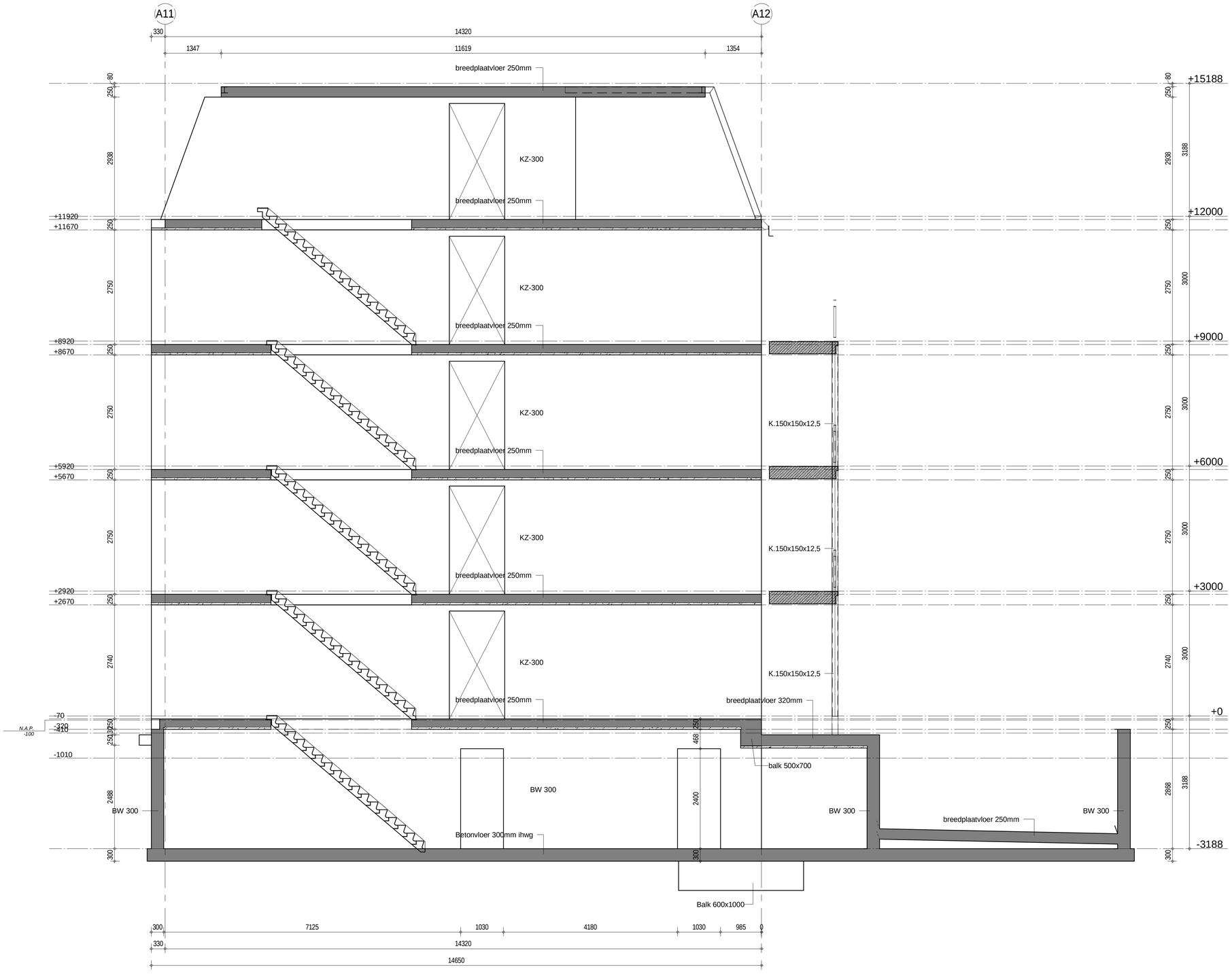
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as AB
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W209
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



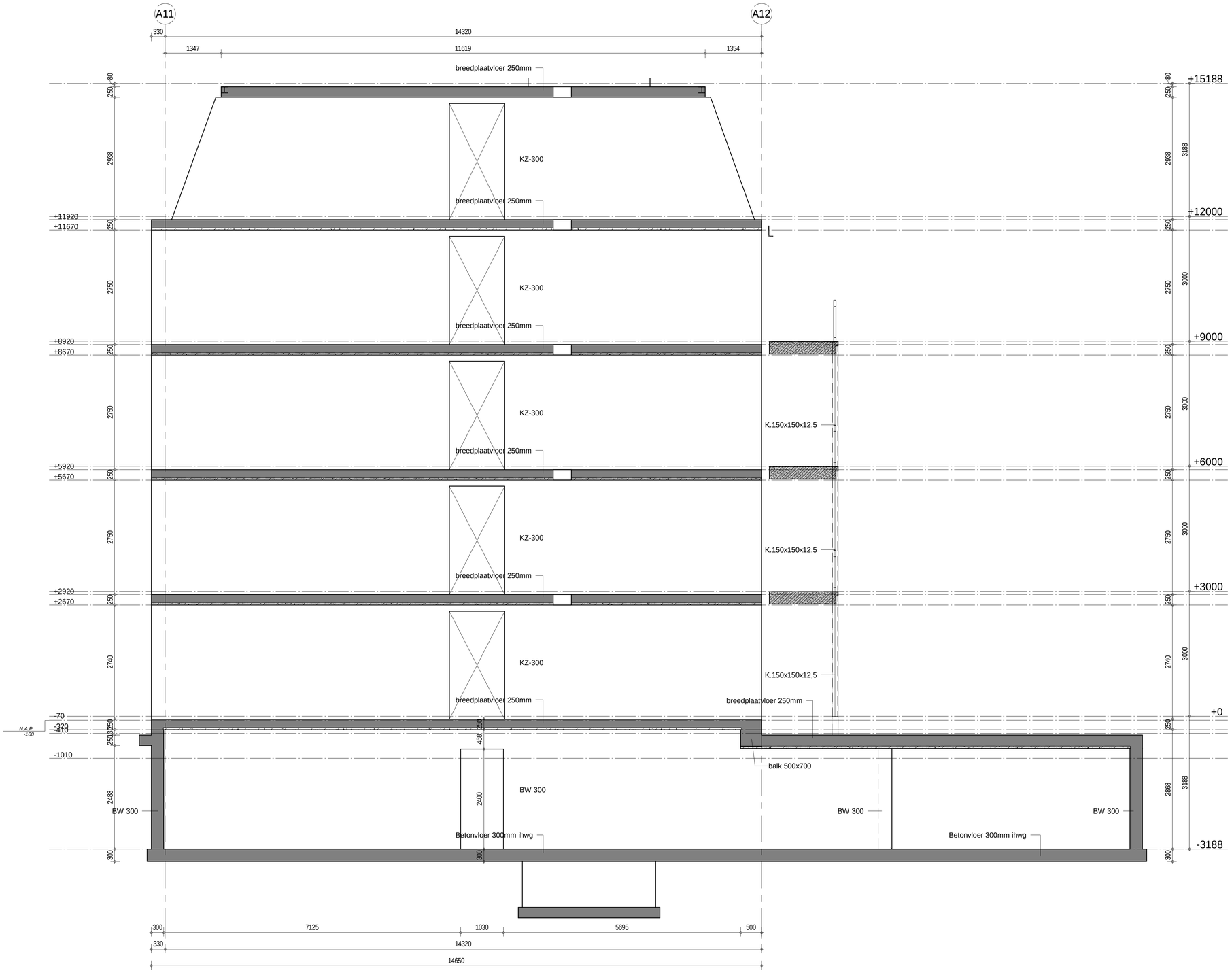
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as AC
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W210
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



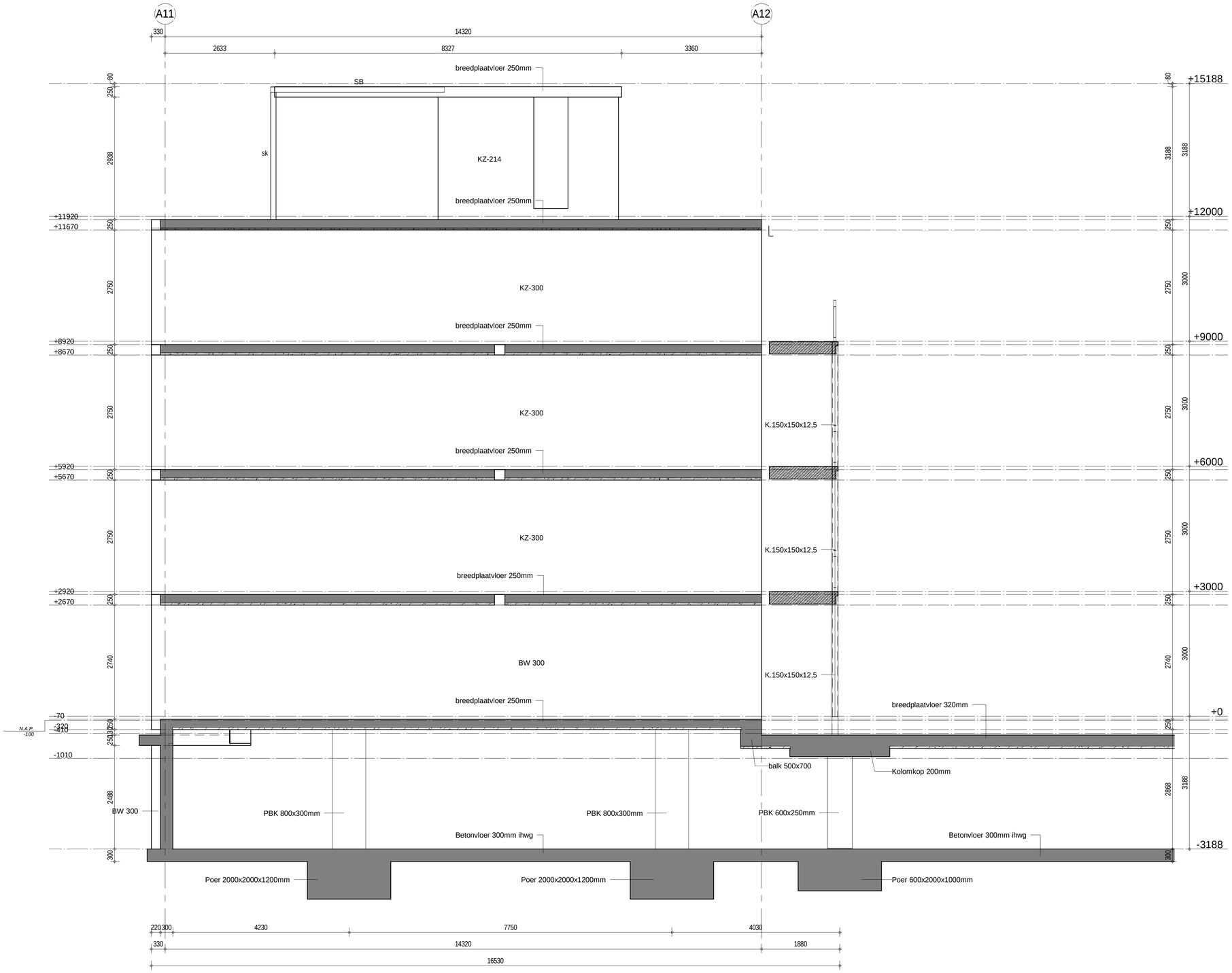
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as AD
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W211
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1



gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg

opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.

architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as AE
Blok A.

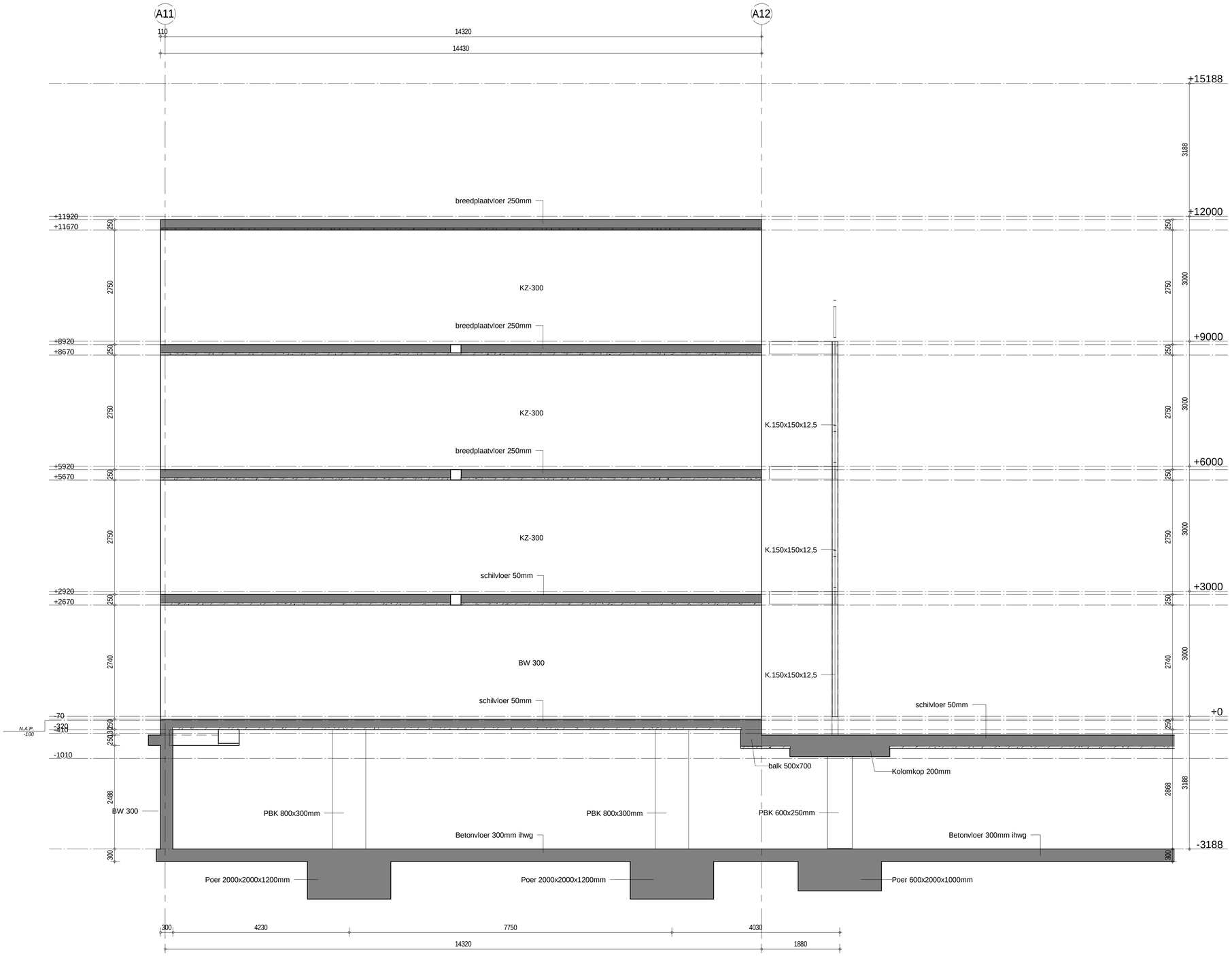
projectleider

constructeur

tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W212
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



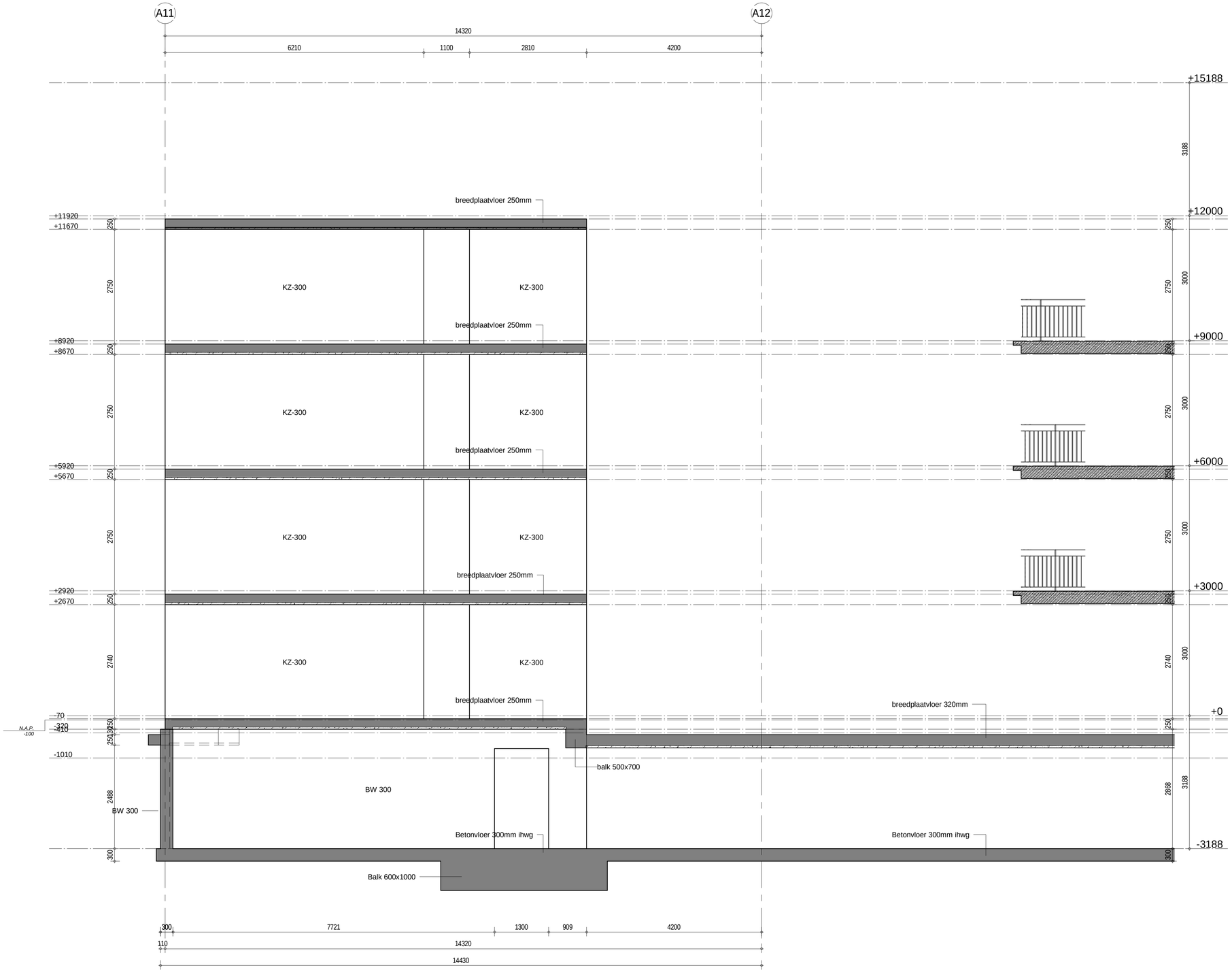
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as AF
Blok A.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W213
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg

opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.

architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as AG
Blok A.

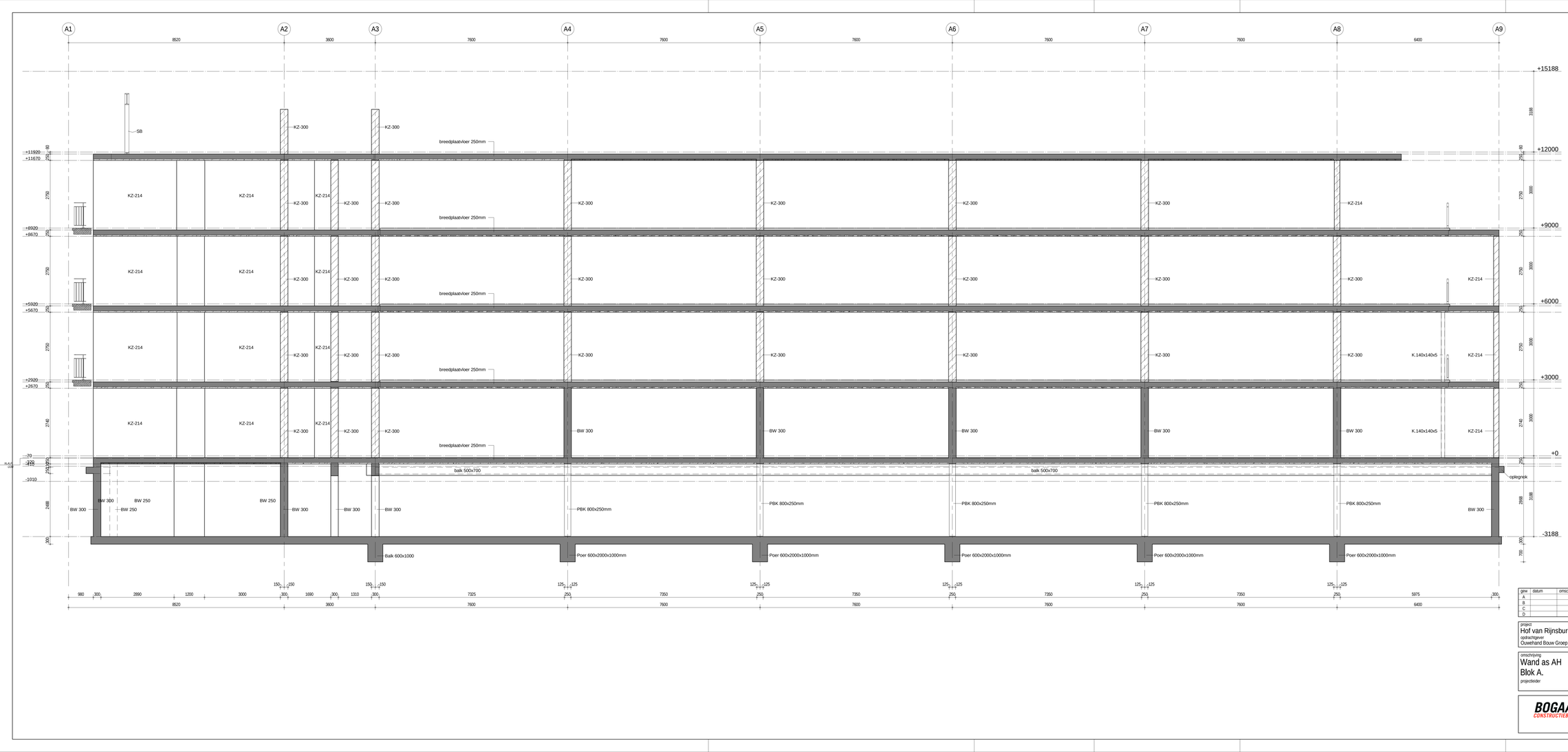
projectleider

constructeur

tekenaar

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W214
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
A1



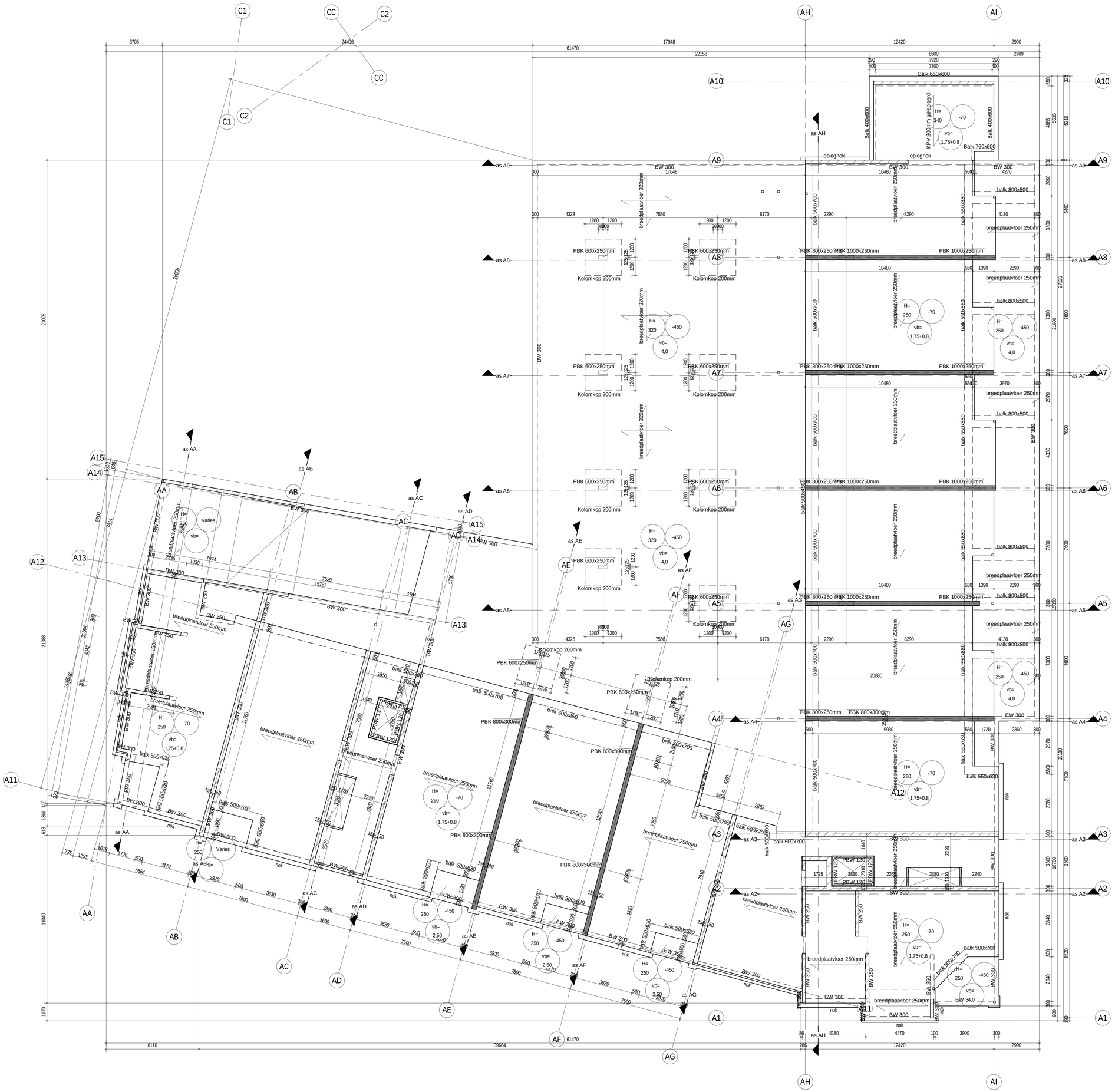
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wand as AH
Blok A.
projectleider | constructeur | tekenaar

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W215
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
594x1400



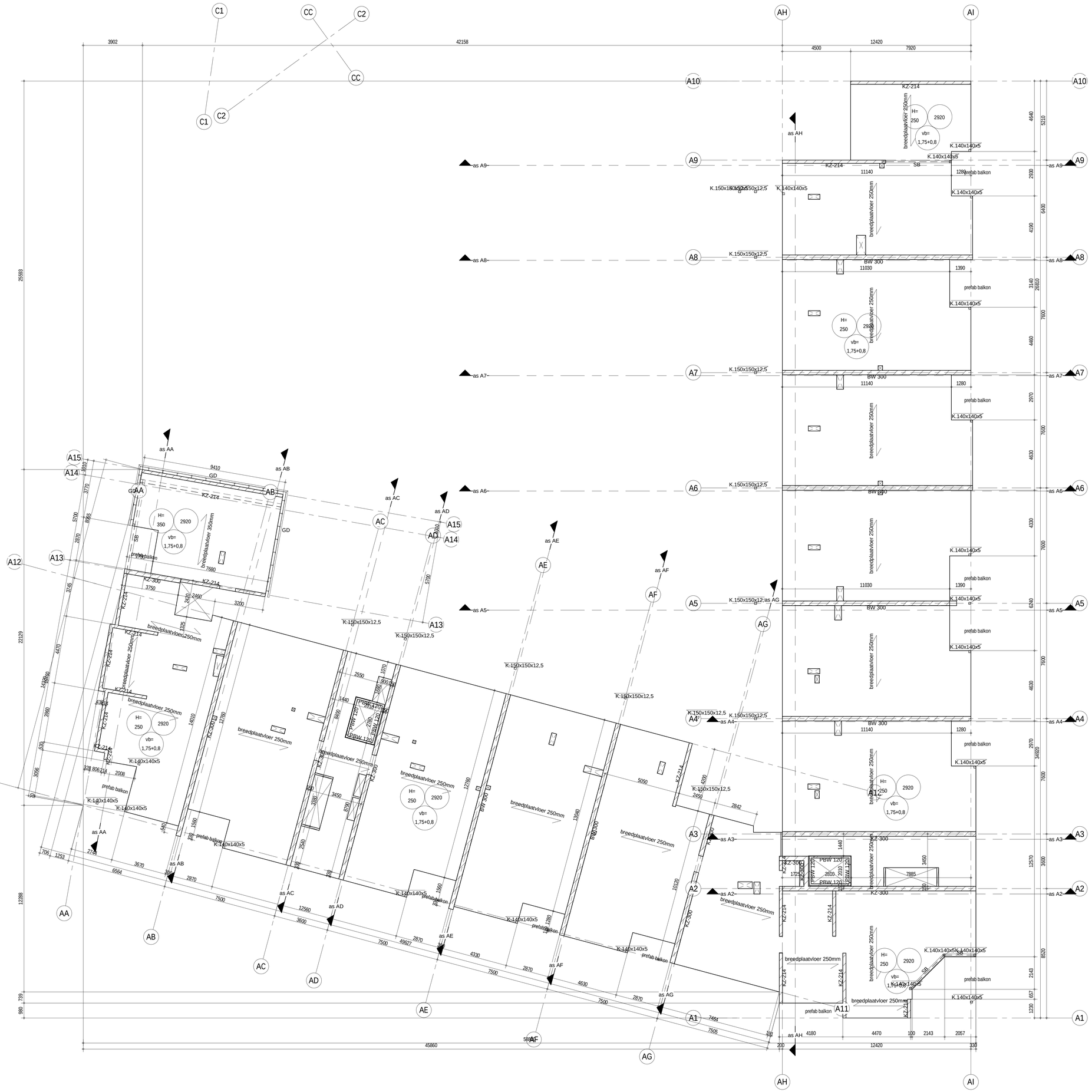
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Begane grondvloer Blok A.
Deel A+B.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W1000
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:100
formaat
1000x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
1e verdiepingsvloer Blok A.
Deel A+B.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W1001
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:100
formaat
1000x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg

opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.

architect
KVDK Architecten

omschrijving
2e verdiepingsvloer Blok A.
Deel A+B.

projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W1002
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:100
formaat
1000x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



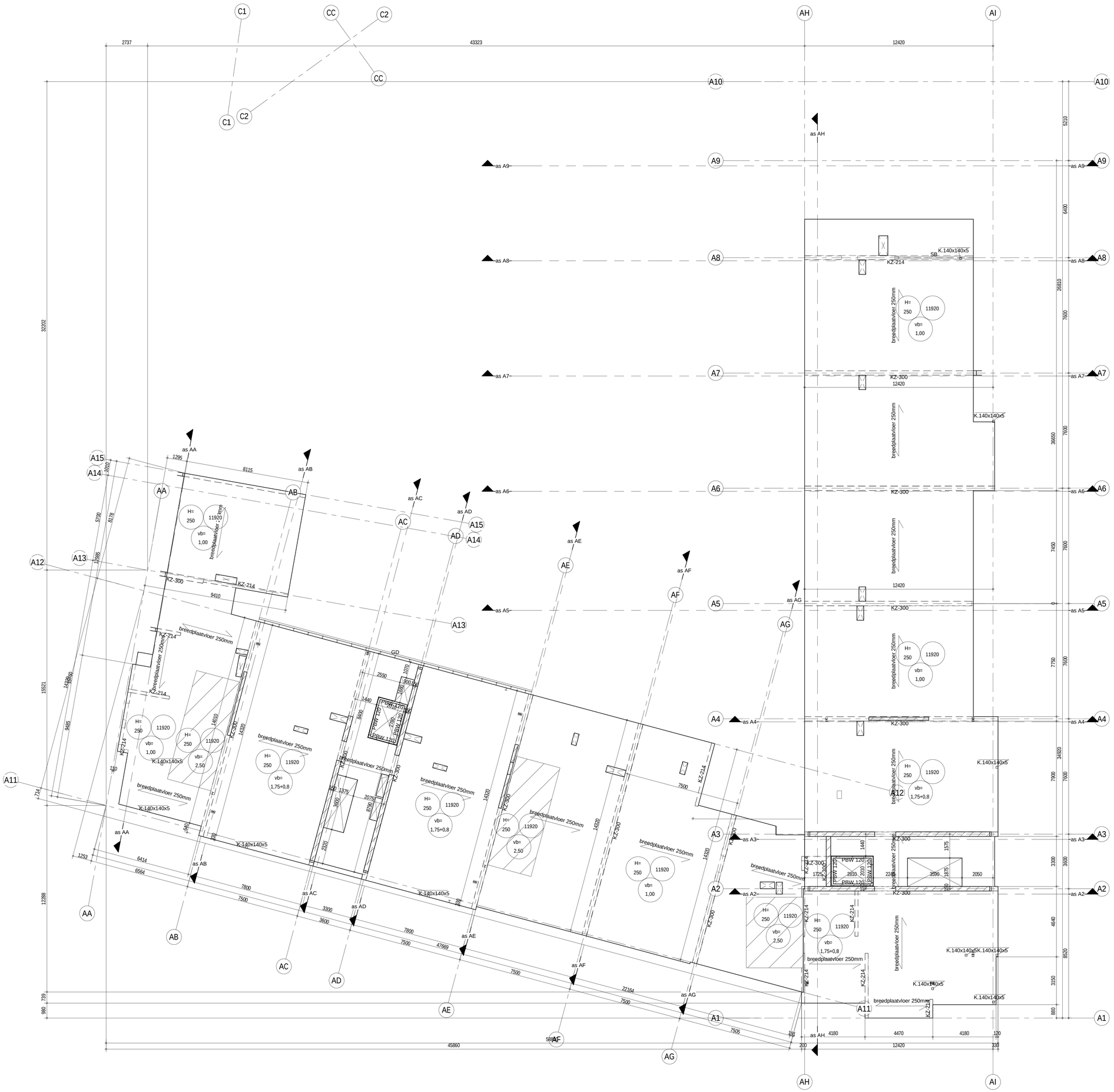
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
3e verdiepingsvloer Blok A.
Deel A+B.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W1003
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:100
formaat
1000x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg

opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.

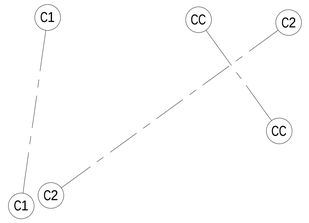
architect
KVDK Architecten

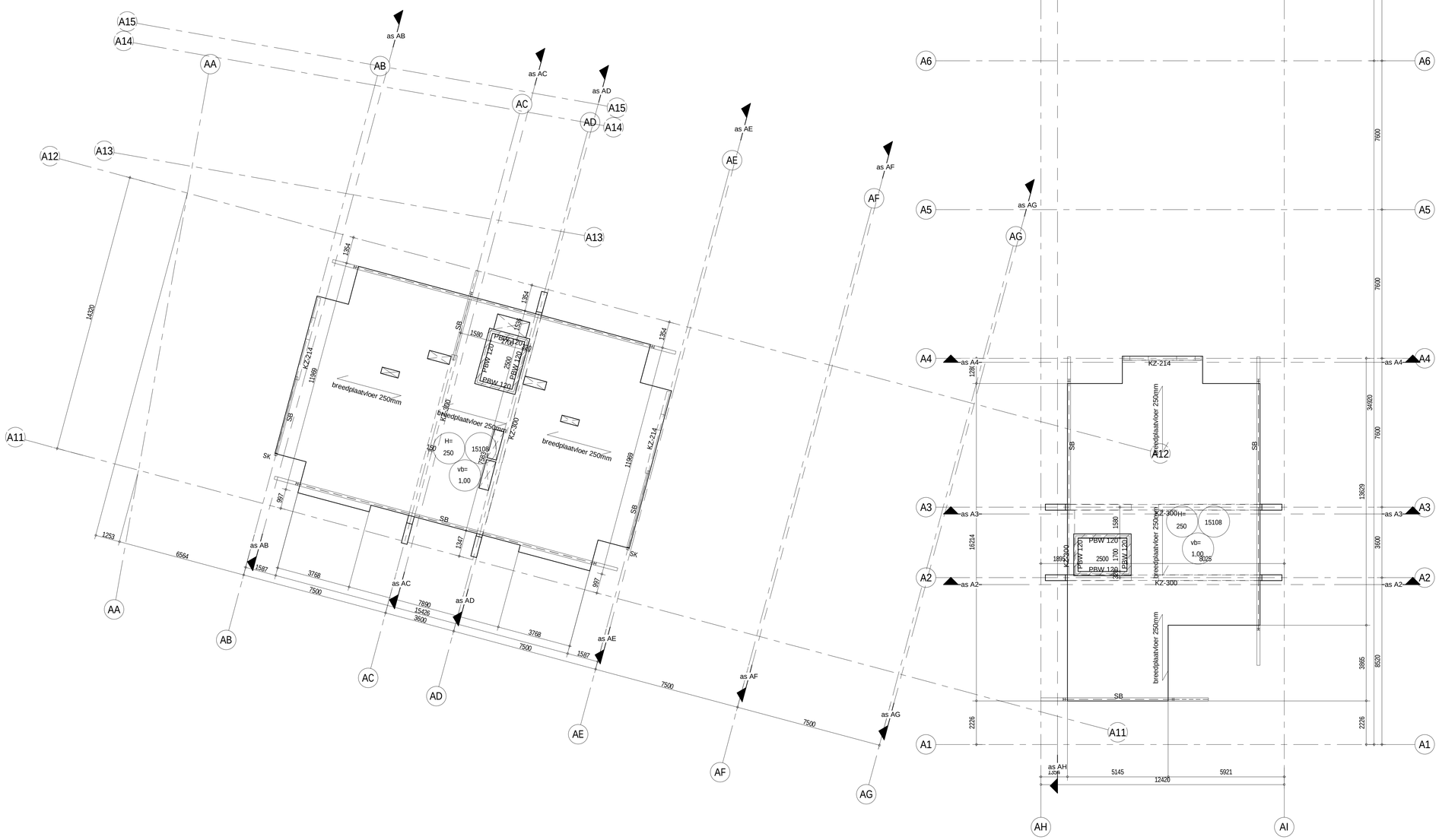
omschrijving
4e verdiepingsvloer Blok A.
Deel A+B.

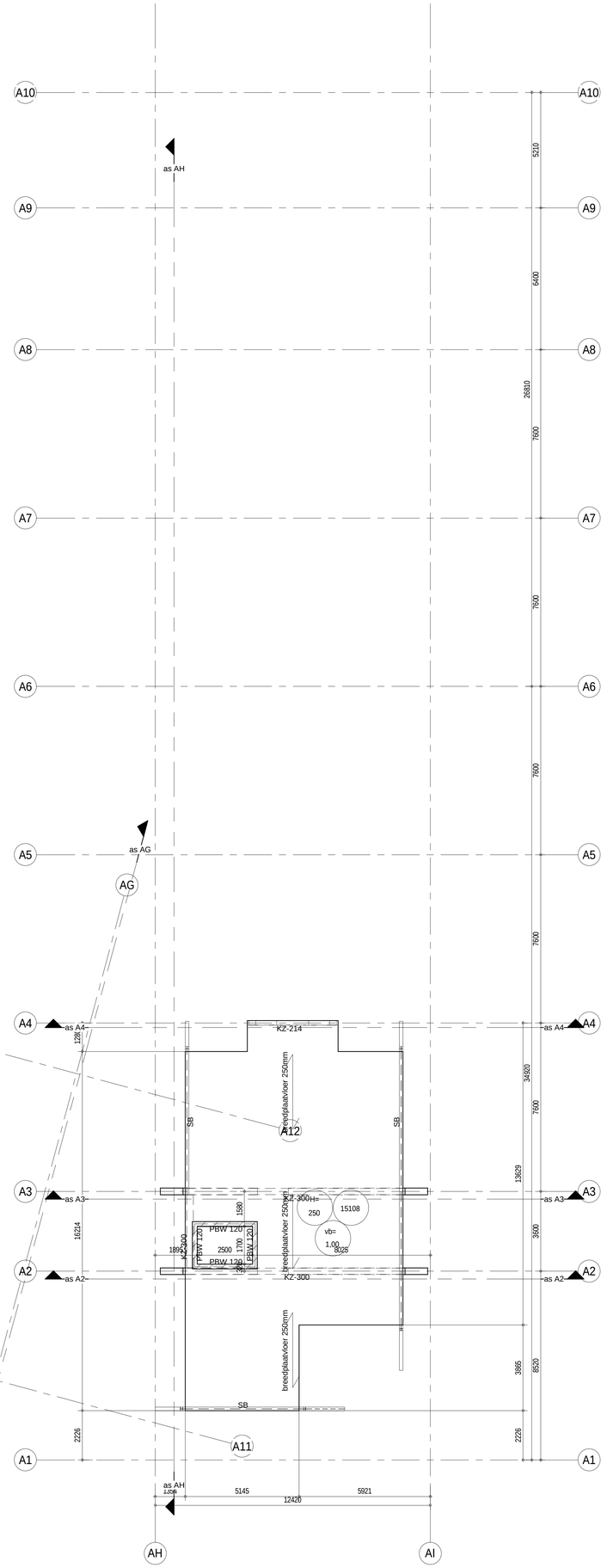
projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W1004
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:100
formaat
1000x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl







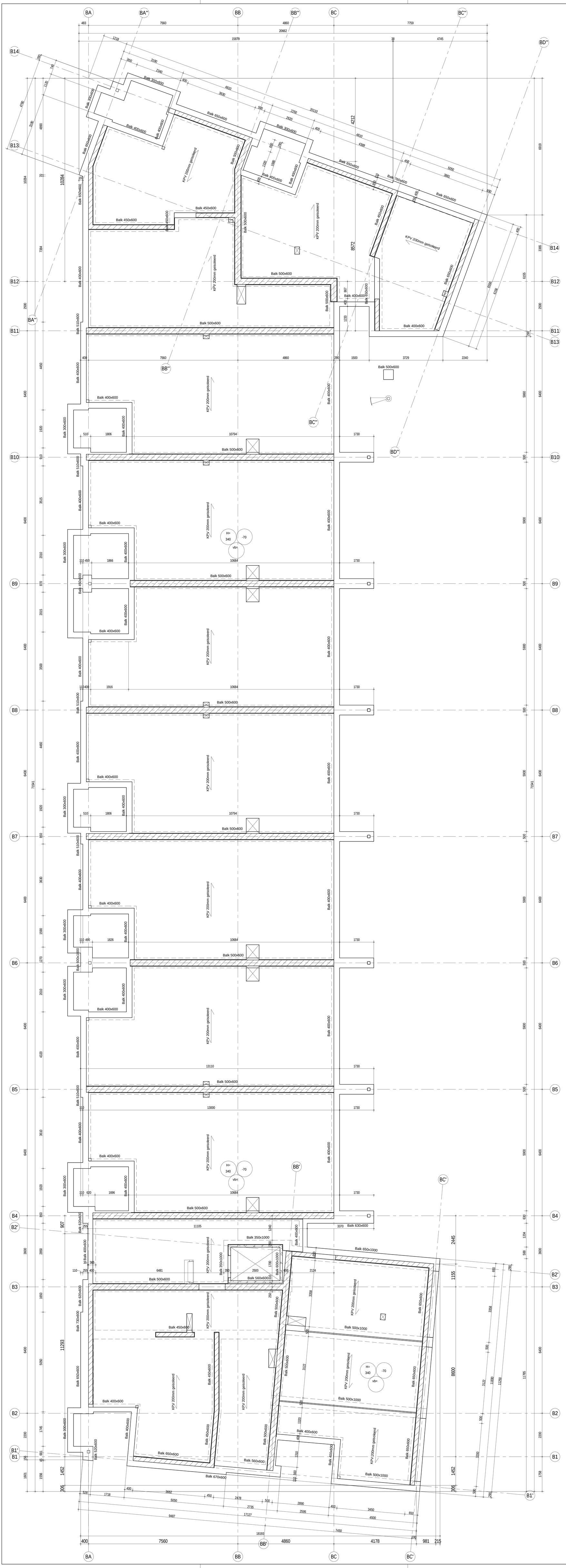
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Dakvloer Blok A.
Deel A+B.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
A-W1005
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:100
formaat
1000x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl


BA
BA''
BB
BB''
BC
BC''
BD''
B14
B13
B12
BA'
B11
B10
B9
B8
B7
B6
B5
B4
B2'
B3
B2
B1'
B1
BB'
BC'
B1'
Balk 300x600
Balk 350x600
Balk 400x600
Balk 450x600
Balk 500x600
Balk 550x600
Balk 600x600
Balk 650x600
Balk 700x600
Balk 750x600
Balk 800x600
Balk 850x600
Balk 900x600
Balk 950x600
Balk 1000x600
Balk 510x600
Balk 530x600
Balk 630x600
Balk 650x1000
Balk 500x1000
Balk 560x600
Balk 670x600
Balk 350x1000
KPV 200mm gevlinderd
KPV 200mm gevlinderd
KPV 200mm gevlinderd



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen
Profiel- en stripstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier
Kokerprofielen	S275J2H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen a = min. 5 mm a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal) a = min. t (t=wanddikte kokerbuisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Staven dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer onderstempelen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt. Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en oplegginngen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS28	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. weerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Aantal weerankers per m² wand volgens berekening constructeur aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden.
- Indien geen latoen zijn aangegeven, dan dient de voorbewerkenster rekening te houden met een verticale steun in de vloer.
- Opleghenge beton- en/of stalen latoen op gevel/metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken verband uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonelementen d.m.v. DPC-folie ontkoppelen van dragende binnenwanden.
- Gladdes in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve gladdes zijn op de plattegrond aangegeven.
- Latoen, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	Spouw ??? mm : ? st 4
- Minimale inbegrepen spouwanker in binnenwg 4/2 mm	
- Bij stand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse	
Fundering	C35/37	Rondom XC2	
Prefab wanden	C35/45	Rondom XC1	
Vloerplaatgoten (schil)	C35/37	Rondom XC1	
Verdiepingsvloer (ophoh)	C35/37	Boven XC1	
Balkon / Galerij	C45/55	Boven XC4, XD3, XF4, XS1	Onder XC3, XF1, XS1

- Werkvoeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend vervwn (BV) of kokers en buizen met beton vullen (BI) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Spaningszone
- = Kruipluik (overal zonder volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW = Betonwand	BV = Betonvloer in het werk gestort	NO = Noodoverstort	
PBW = Prefab Betonwand	PBV = Breedplaatvloer	VS = Versterkte strook (in vloer)	
BK = Betonkolom	KPV = Kanaalplaatvloer	WVB = Windverband	
PBK = Prefab Betonkolom	RGV = Rib/cassettevloer	MV = Momentvaste verbinding	
SK = Stalen kolom	PV = Prefab betonvloer	(B) = Betongevuld	
PBW = Prefab Betonwand	GLB = Gevellatei beton	(BG) = Betongevuld gewapend	
PBB = Prefab Betonbalk	GLS = Gevellatei staal	(BB) = Brandwerend bekleden	
	GD = Geveldrager	(BV) = Brandwerend vervwn	

Peil = ????+ N.A.P.

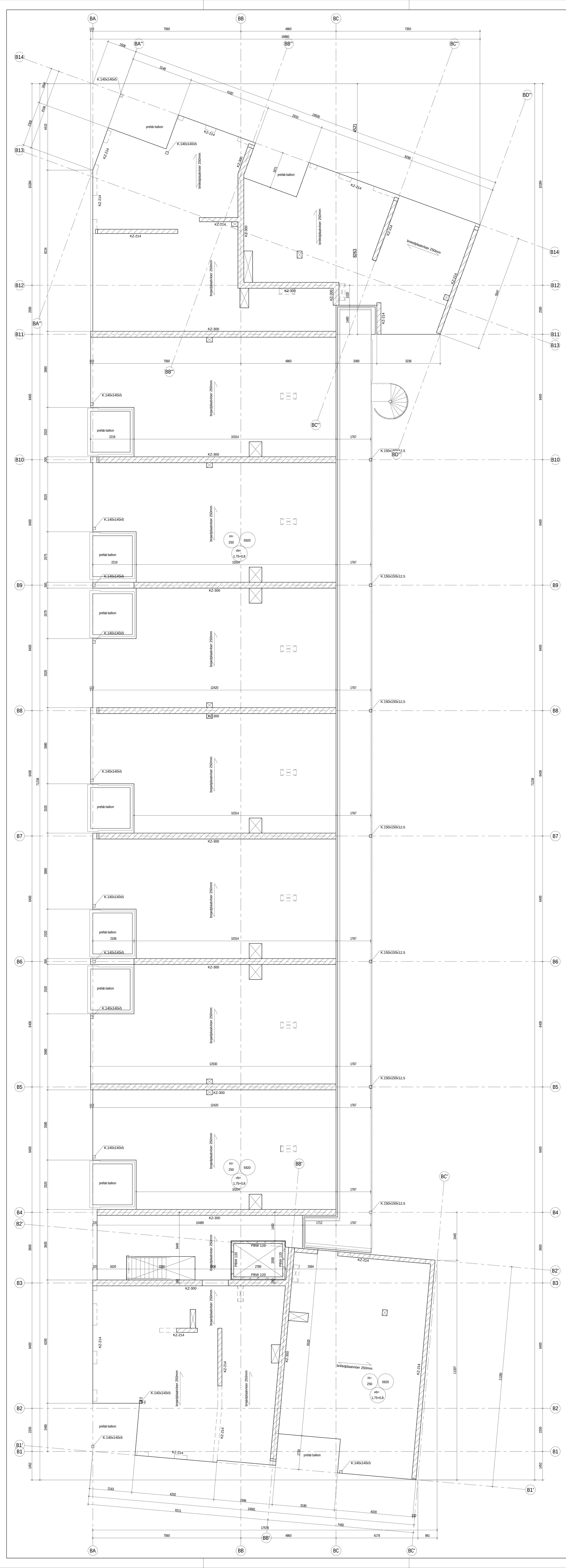
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
1e verdiepingsvloer.
Blok B.
projectleider
constructeur
tekenaar

BOGAARDS CONSTRUCTIEWERK
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl

projectnummer
17320
tekeningnummer
B-W101
versie
TO
status
Voorlopig
datum
10-03-2020
schaal
1:50
formaat
1600x841



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen
Profiel- en stripstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier
Kokerprofielen	S275J2H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen a = min. 5 mm a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal) a = min. t (t=wanddikte kokerbuisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Staven dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer ondersteunperken totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt. Bevoegde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en oplegginnen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	C5/12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	C5/16	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Aantal veerankers per m² wand volgens berekening/opgave aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden.
- Indien geen latoen zijn aangegeven, dan dient de verankeranker rekening te houden met een verticale sprak in de vloer.
- Opleghening beton- en/of staten latoen op (prefab)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken verband uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonelementen d.m.v. DPC-folie ontkoppelen van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Lateien, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	
- Minimale inlegdiepte spouwanker in binnenwg 40 mm	Spouw ???? mm : ? st 4
- Bij stand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse	
Fundering	C35/37	Rondom XC2	
Prefab wanden	C35/45	Rondom XC1	
Vloeroplegvolger (schil)	C35/37	Binnen XC1	
Verdiepingsvloer (ophoh)	C35/37	Boven XC1	
Balkon / Galerij	C45/55	Boven XC4, XD3, XF4, XS1	Onder XC3, XF1, XS1

- Werkwoeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de branden en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend vervoen (BV) of kokers en buizen met beton vullen (BI) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- = Kruisbalk (overlat zonder volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Verstekte strook

BW = Betonwand	BV = Betonvloer in het werk gestort	NO = Noodoverstort
PBW = Prefab Betonwand	PBV = Breedplaatvloer	VS = Verstekte strook (in vloer)
BK = Betonkolom	KPV = Kanaalplaatvloer	WVB = Windverband
PBK = Prefab Betonkolom	RGV = Ribcassettevloer	MV = Momentvaste verbinding
SK = Staalen kolom	PV = Prefab betonvloer	(B) = Betongevuld
PBW = Prefab Betonwand	GLB = Gevellatei beton	(BG) = Betongevuld gewapend
PBB = Prefab Betonbalk	GLS = Gevellatei staal	(BB) = Brandwerend bekleden
	GD = Geveldrager	(BV) = Brandwerend vervoen

Peil = ????+ N.A.P.

gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.

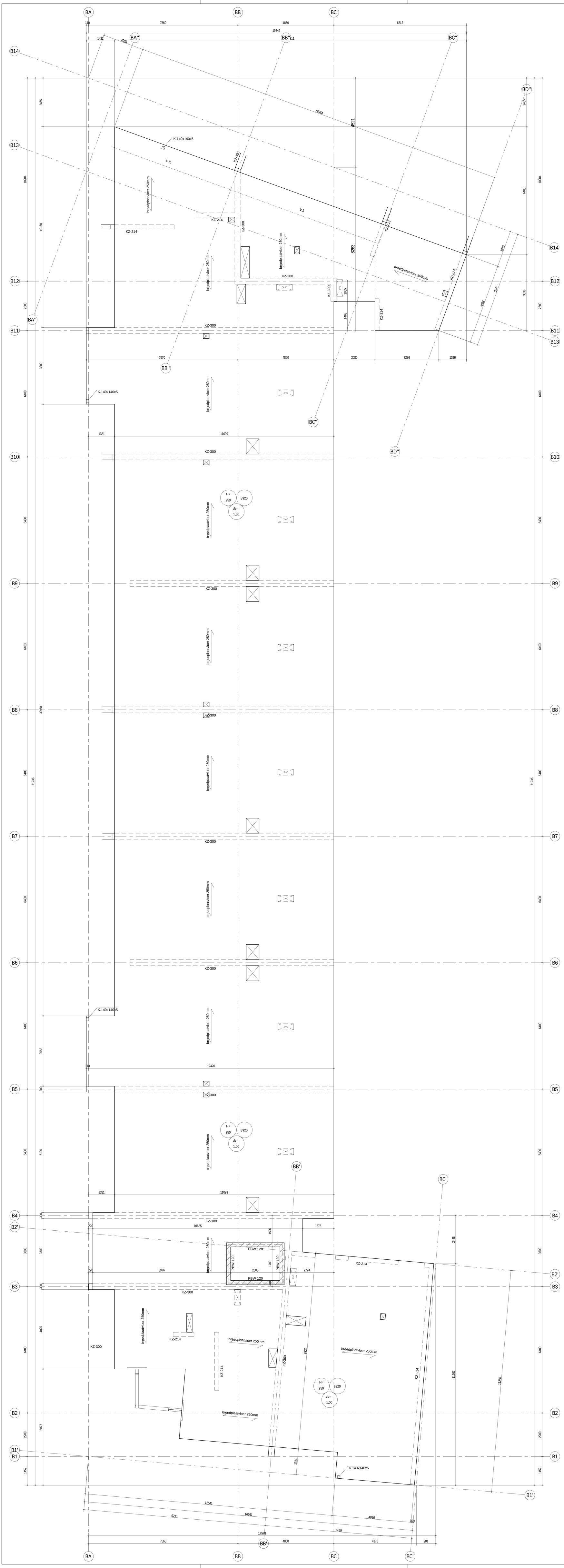
architect
KVDK Architecten

omschrijving
2e verdiepingsvloer.
Blok B.
projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
B-W102
schaal
1:50
formaat
1600x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEWERK
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl

Uitgave
Voorlopig
datum
10-03-2020
schaal
1:50
formaat
1600x841



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen
Profiel- en strijkplaat	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier
Kolenprofielen	S275J2H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit 8.8
Buisprofielen	S235J0H (koud gevormd)	Ankerkwaliteit 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen a = min. 5 mm a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal) a = min. t (=wanddikte kokerbuisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Staven dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer ondersteunperken totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt. Bevoegde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schoten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	C012	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	C528	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. verankeren (zowel horizontaal als verticaal).
- Aansluitingen van niet dragende wanden op betonnen delen aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden.
- Indien geen latoen zijn aangegeven, dan dient de vloerbelastingen rekening te houden met een verticale strook in de vloer.
- Opleggende beton- en/of staten latoen op (prefab)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken verband uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvloeren d.m.v. DPC-folie ontkoppelen van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Latoen, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	
- Minimale inbegrepen spouwanker in binnenwang 4/2 mm	Spouw ???? mm : ? st 4
- Bij stramd metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiebeton	Betonkwaliteit	Milieuklasse	
Fundering	C35/37	Rondom XC2	
Prefab wanden	C35/45	Rondom XC1	
Vloeroplegvolger (schil)	C35/37	Boven XC1	
Vloeropplegvolger (opstort)	C35/37	Boven XC1	
Balkon / Galerij	C45/55	Boven XC4, XD3, XF4, XS1	Onder XC3, XF1, XS1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de branden en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend verven (BV) of kokers en buizen met beton vullen (BI) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- = Kruipluik (overal zonder volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW = Betonwand	BV = Betonvloer in het werk gestort	NO = Noodoverstort	
PBW = Prefab Betonwand	PBV = Breedplaatvloer	VS = Versterkte strook (in vloer)	
BK = Betonkolom	KPV = Kanaalplaatvloer	WVB = Windverband	
PBK = Prefab Betonkolom	RGV = Rib/cassettevloer	MV = Monnikmetsele verbinding	
SK = Staalen kolom	PV = Prefab betonvloer	(B) = Betongevuld	
PBW = Prefab Betonwand	GLB = Gevellatei beton	(BG) = Betongevuld gewapend	
PBB = Prefab Betonbalk	GLS = Gevellatei staal	(BB) = Brandwerend bekleden	
	GD = Geveldrager	(BV) = Brandwerend verven	

Peil = ????+ N.A.P.

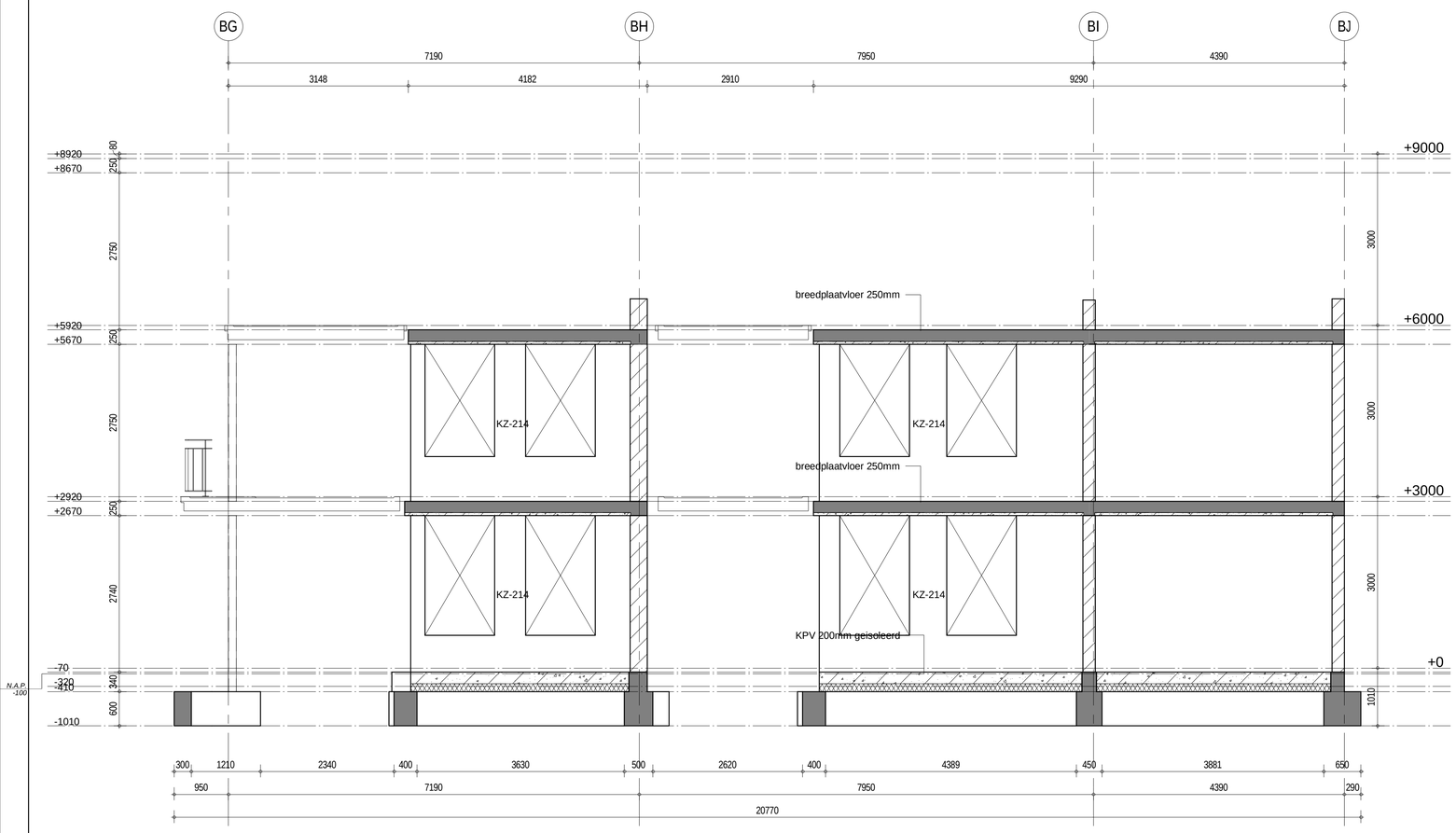
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

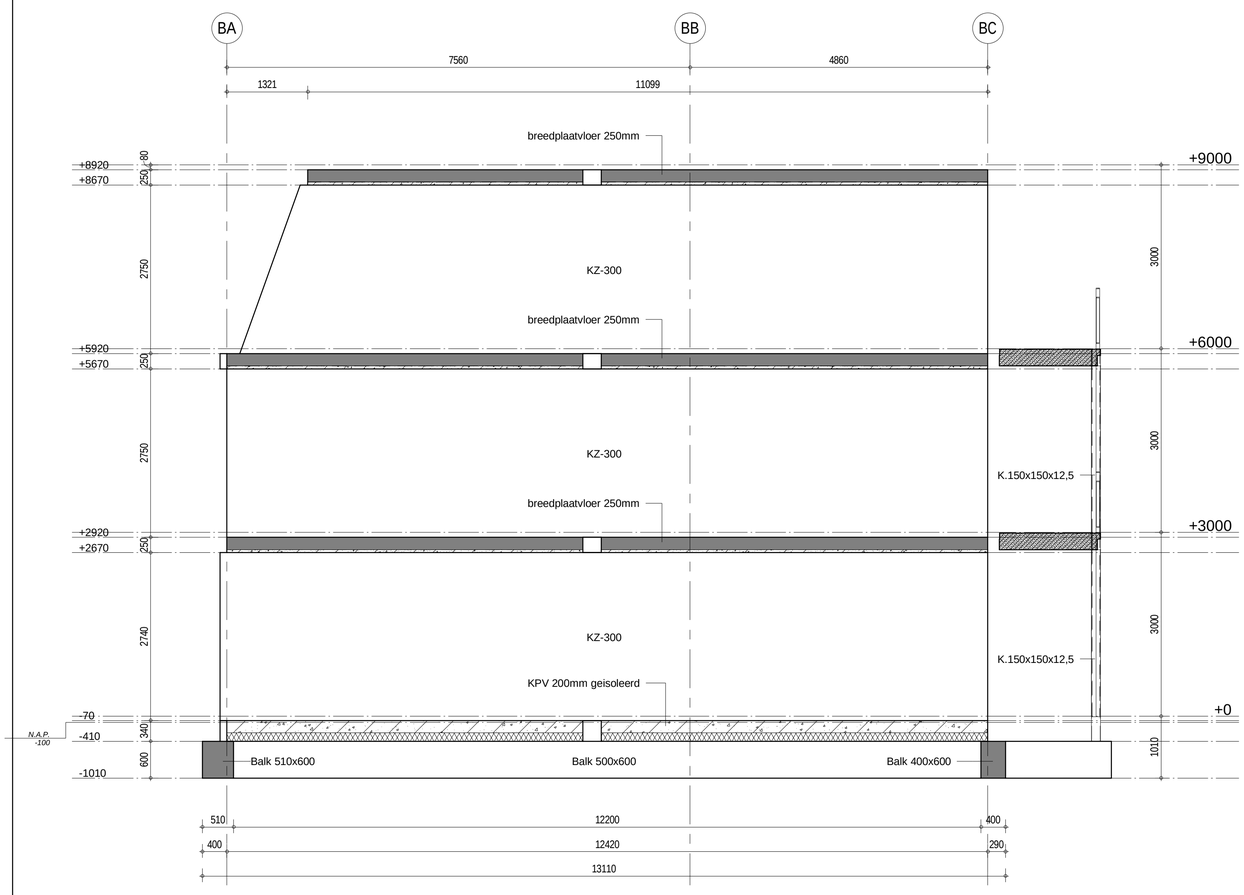
omschrijving
3e verdiepingsvloer.
Blok B.
projectleider constructeur tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
B-W103
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-03-2020
schaal
1:50
formaat
1600x841

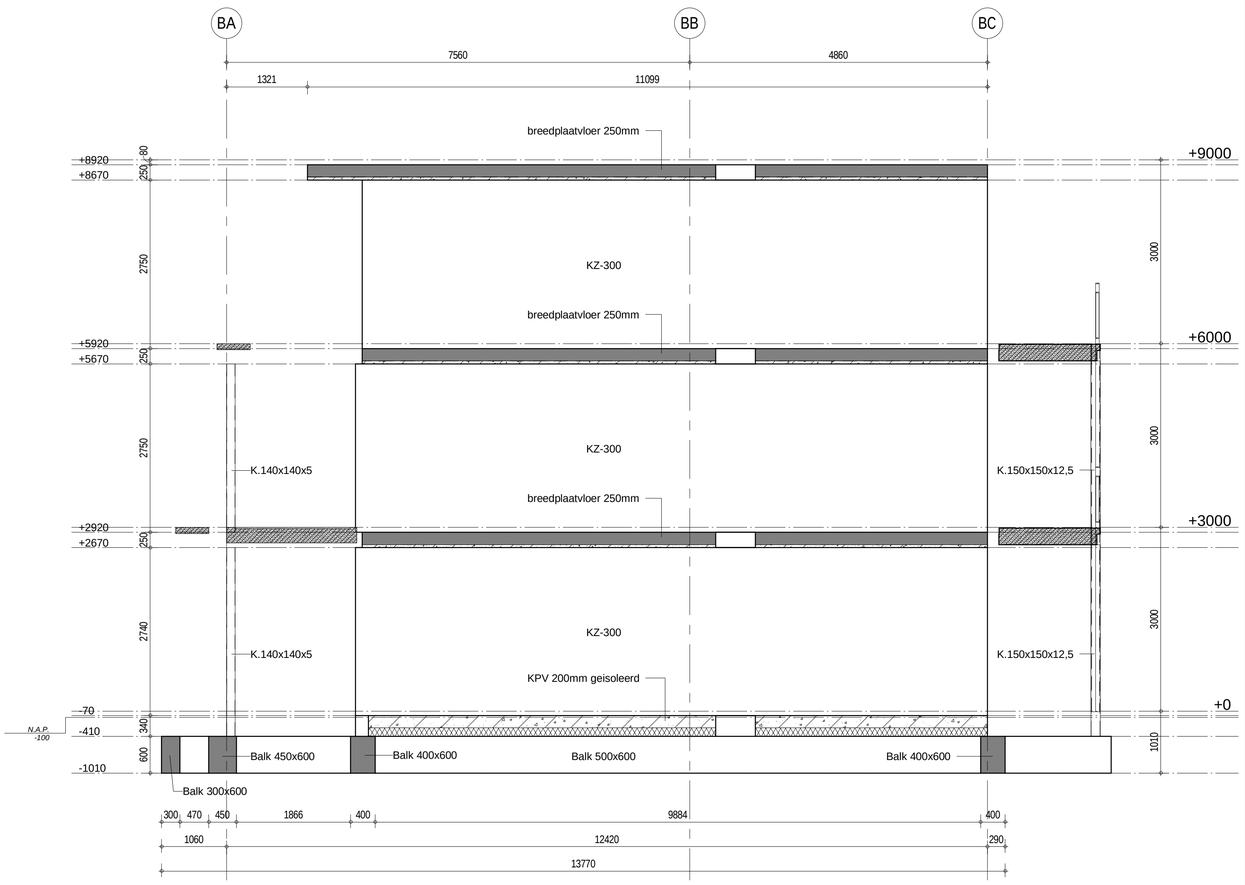
BOGAARDS CONSTRUCTIEWERKT
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



Doorsnede as B14



Doorsnede as B10



Doorsnede as B9

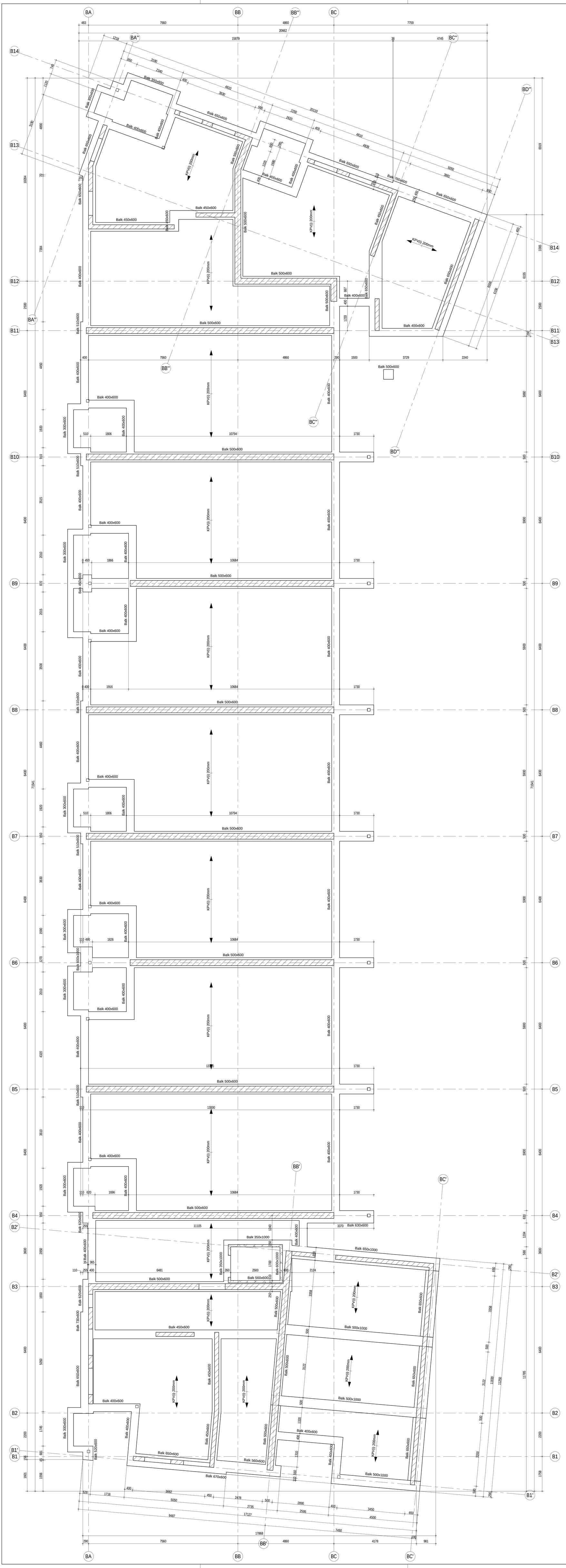
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Wanden as B14+B10+B9
Blok B.
projectleider
constructeur
tekenaar

projectnummer
17320
tekeningnummer
B-W200
fase
TO
status
Voorlopig
datum
10-04-2020
schaal
1:50
formaat
841x841

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen
Profiel- en stripstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier
Kokerprofielen	S275J2H (koud gevormd)	Boutenkwaliteit 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen a = min. 5 mm a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal) a = min. t (=wanddikte kokerbuisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Staven dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer ondersteunperken totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt.
- Bevestigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schoten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	
Kalkzandsteen (KZ)	214 mm	CS12	Lijm	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	300 mm	CS28	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden toeganke aan horizontale/grondconstructie d.m.v. verankeren (zowel horizontaal als verticaal).
- Wanden in verband metselen, tenzij anders aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden.
- Alleen geen latoen zijn aangegeven, dan dient de vloerhevenconstr rekening te houden met een verticale steun in de vloer.
- Opleghenge beton- en/of staten latoen op (grond)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken verband uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonelementen d.m.v. DPC-folie ontkoppelen van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Latoen, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	
- Minimale inlegdiepte spouwanker in binnenwg 40 mm	Spouw ??? mm : ? a 4
- Bij stand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse	
Fundering	C35/37	Rondom XC2	
Prefab wanden	C35/45	Rondom XC1	
Vloerplaatgoten (schil)	C35/45	Boven XC1	
Verdiepingsvloer (ppdorf)	C35/37	Boven XC1	
Balken / Gallerij	C45/55	Boven XC4, XD3, XF4, XS1	Onder XC3, XF1, XS1

- Werkvoeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWEERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	90 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de branden en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend verven (BV) of kokers en buizen met beton vullen (BI) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- = Kruisbalk (overal zonder volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW = Betonwand	BV = Betonvloer in het werk gestort	NO = Nooddoorstort	
PBW = Prefab Betonwand	PBV = Breedplaatvloer	VS = Versterkte strook (in vloer)	
BK = Betonkolom	KPV = Kanaalplaatvloer	WVB = Windverband	
PBK = Prefab Betonkolom	RCV = Ribcassettevloer	MV = Momentvaste verbinding	
SK = Stalen kolom	PV = Prefab betonvloer	(B) = Betongevuld	
PBW = Prefab Betonwand	GLB = Gevellatei beton	(BG) = Betongevuld gewapend	
PBB = Prefab Betonbalk	GLS = Gevellatei staal	(BB) = Brandwerend bekleden	
	GD = Geveldrager	(BV) = Brandwerend verven	

Peil = ????+ N.A.P.

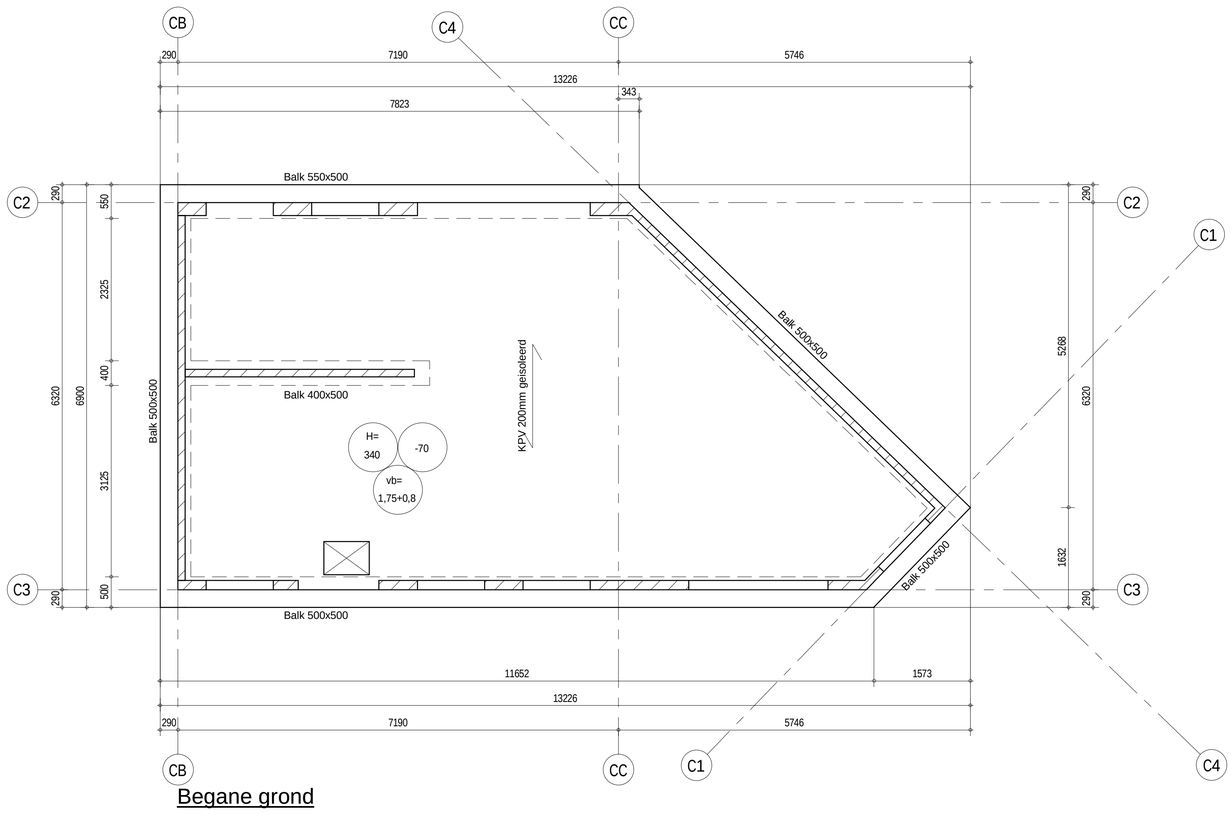
gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

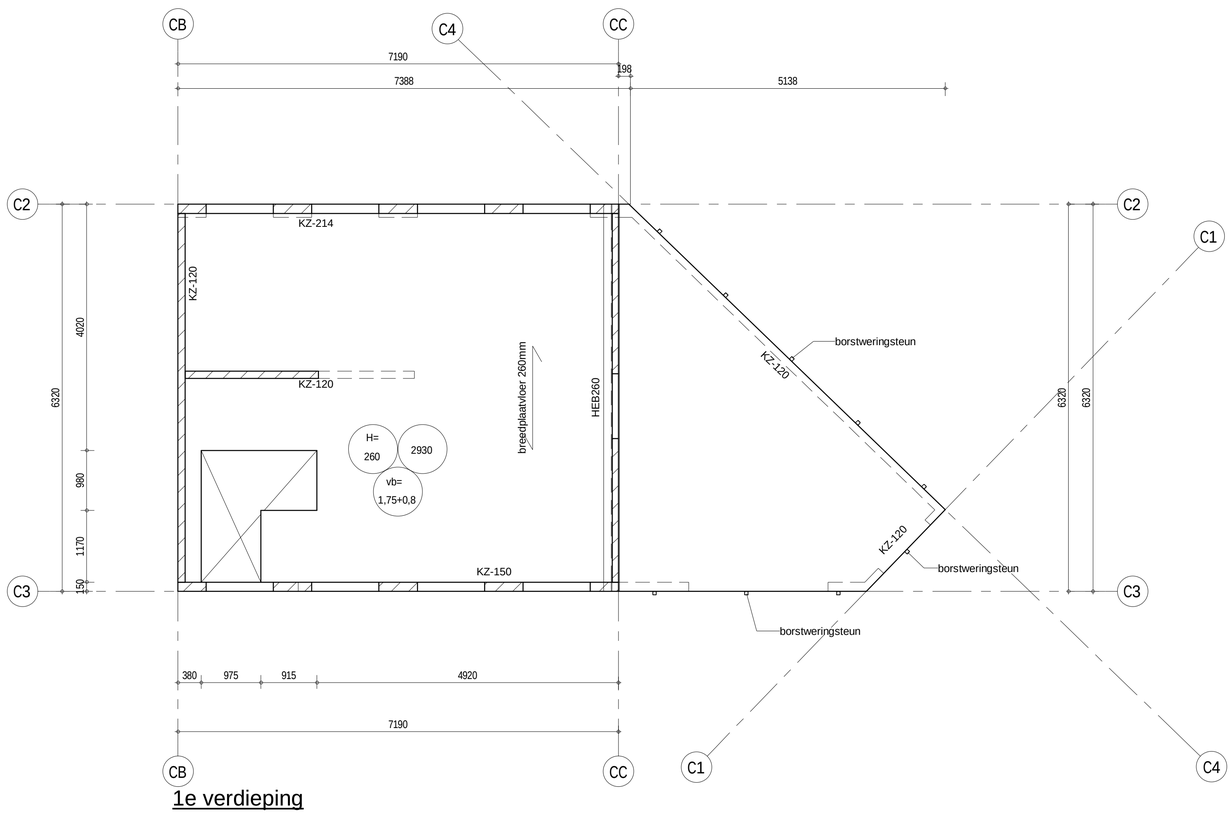
omschrijving
Palenplan en matenplan fundering
Blok B.
projectleider | constructeur | tekenaar

projectnummer
17220
tekeningnummer
B-W400
schaal
1:50
datum
10-03-2020
gezien
1:50
formaat
1600x841

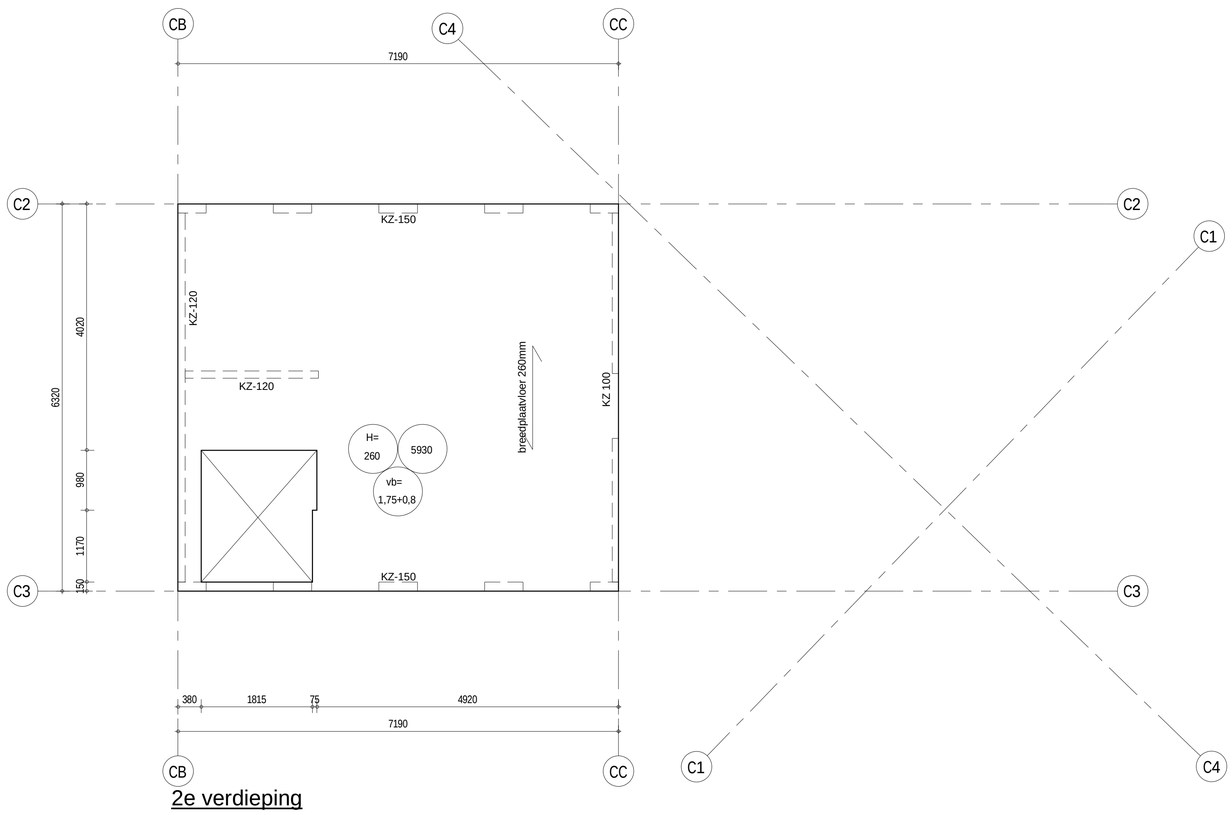
BOGAARDS CONSTRUCTIEWERKT
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien d.d. 13-04-2021

RENVOOI STAALCONSTRUCTIE

Profiel	Kwaliteit (tenzij anders aangegeven)	Verbindingen	
Profiel- en stripstaal	S235JR	Verbindingen volgens berekening leverancier	
Kokerprofielen	S275JOH (koud gevormd)	Boutenkwaliteit	: 8.8
Buisprofielen	S235JRH (koud gevormd)	Ankerkwaliteit	: 4.6
SFB- en THQ-liggers	S355JR	Lassen	: a = min. 5 mm
			: a = min. 0,5 x t (t=flensdikte profielstaal)
			: a = min. t (t=wanddikte koker/buisprofiel)

- Hulpstaal t.b.v. bouwkundige voorzieningen volgens tekening architect.
- Montagestaal volgens opgave en berekening leverancier.
- Stalen dakplaten uitvoeren als kipsteun. Berekening dakplaat als kipsteun door aannemer te verzorgen.
- Bij SFB- en THQ-liggers die excentrisch worden belast de vloer onderstempelen totdat deze de gewenste sterkte heeft bereikt. Benodigde betonsterkte in overleg met de constructeur te bepalen.
- In liggers boven kolommen en opleggingen schotten toepassen. Afmeting volgens berekening leverancier.

RENVOOI METSELWERK

Materiaal dragend metselwerk	Dikte	Kwaliteit	Lijm/mortel	Voor afwijkende
Kalkzandsteen (KZ)	100/120/150/214mm	CS12	Lijm	kwaliteiten zie plattegrond

- Niet dragende wanden koppelen aan hoofddraagconstructie d.m.v. veerankers (zowel horizontaal als verticaal).
- Alleen voerdragende lateien in binnenwanden zijn aangegeven in de plattegrond en dien door de leverancier berekend te worden. Indien geen lateien zijn aangegeven, dan dient de vloerleverancier rekening te houden met een versterkte strook in de vloer.
- Opleglengte beton- en/of stalen lateien op (gevel)metselwerk minimaal 150 mm, tenzij anders aangegeven.
- Hoeken vertand uitvoeren volgens plattegrond.
- In het werk gestorte betonvloeren d.m.v. DPC-folie onthechten van dragende binnenwanden.
- Dilataties in het binnen- en buitenblad volgens opgave leverancier. Eventuele constructieve dilataties zijn op de plattegrond aangegeven.
- Lateien, geveldragers en Murfor in het buitenblad volgens berekening en tekening leverancier.

Spouwankers	Aantal spouwankers per m²
- Kwaliteit RVS-A4 (AISI 316)	Spouw ??? mm : ? ø 4
- Minimale inlegdiepte spouwanker in lintvoeg 40 mm	
- Bij staand metselwerk 2 stuks spouwankers per m² extra plaatsen	
- Spouwankers haaks plaatsen t.o.v. het binnenblad	

RENVOOI BETONCONSTRUCTIE

Constructiedeel	Betonkwaliteit	Milieuklasse
Fundering	C20/25	Boven : XC2 Onder : XC2 Zijkant : XC2
Verdiepingsvloer (schil)	C35/45	Onder : XC1
Verdiepingsvloer (opstort)	C30/37	Boven : XC1

- Werkvloeren uitvoeren in beton C12/15, milieuklasse X0.
- Onderstempeling- en stabiliteitsvoorzieningen volgens uitwerking aannemer.
- Indien in vloeren beugels benodigd t.b.v. dwarskracht of pons deze inbouwen in de schil.

BRANDWERENDHEID

Onderdeel	Eis
- Hoofddraagconstructie	: 0 minuten

- Bij prefab betonconstructie moet de leverancier rekening houden met de brandeis en de wapening hierop berekenen.
- Bij staalconstructies brandwerend bekleden (BB), brandwerend verven (BV) of kokers en buizen met beton vullen (B) (BG).

LEGENDA

- = In het werk gestort beton
- = Prefab beton
- = Dragend metselwerk
- = Dragende wand onder vloer
- = Lijnlast op vloer
- = Sparing
- = Sparingszone
- KL = Kruipluik (exacte positie volgens tekening architect)
- = Overspanningsrichting
- HE100A = HE100A, kolom boven vloer
- HE200A = HE200A, kolom onder vloer
- HE100A = HE100A, doorgaand
- VS = Versterkte strook

BW	= Betonwand	BV	= Betonvloer in het werk gestort	NO	= Noodoverstort
PBW	= Prefab Betonwand	PBV	= Breedplaatvloer	VS	= Versterkte strook (in vloer)
BK	= Betonkolom	KPV	= Kanaalplaatvloer	WVB	= Windverband
PBK	= Prefab Betonkolom	RCV	= Ribcassettevloer	MV	= Momentvaste verbinding
SK	= Stalen kolom	PV	= Prefab betonvloer	(B)	= Betongevuld
PBW	= Prefab Betonwand	GLB	= Gevellatei beton	(BG)	= Betongevuld gewapend
PBB	= Prefab Betonbalk	GLS	= Gevellatei staal	(BB)	= Brandwerend bekleden
		GD	= Geveldrager	(BV)	= Brandwerend verven

Peil = ????+ N.A.P.

gew	datum	omschrijving	gew	datum	omschrijving
A			E		
B			F		
C			G		
D			H		

project
Hof van Rijnsburg te Rijnsburg
opdrachtgever
Ouwehand Bouw Groep B.V.
architect
KVDK Architecten

omschrijving
Overzicht constructie. Blok C.
projectleider constructeur tekenaar

BOGAARDS CONSTRUCTIEBUREAU
Taanderstraat 19
2222 BG Katwijk
T 071 403 23 23
E info@bogaards.nl
W www.bogaards.nl

projectnummer
17320
tekeningnummer
C-W100
fase
TO
status
Voorlopig
datum
24-03-2020
schaal
1:50
formaat
A1

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Project Hof van Rijnsburg

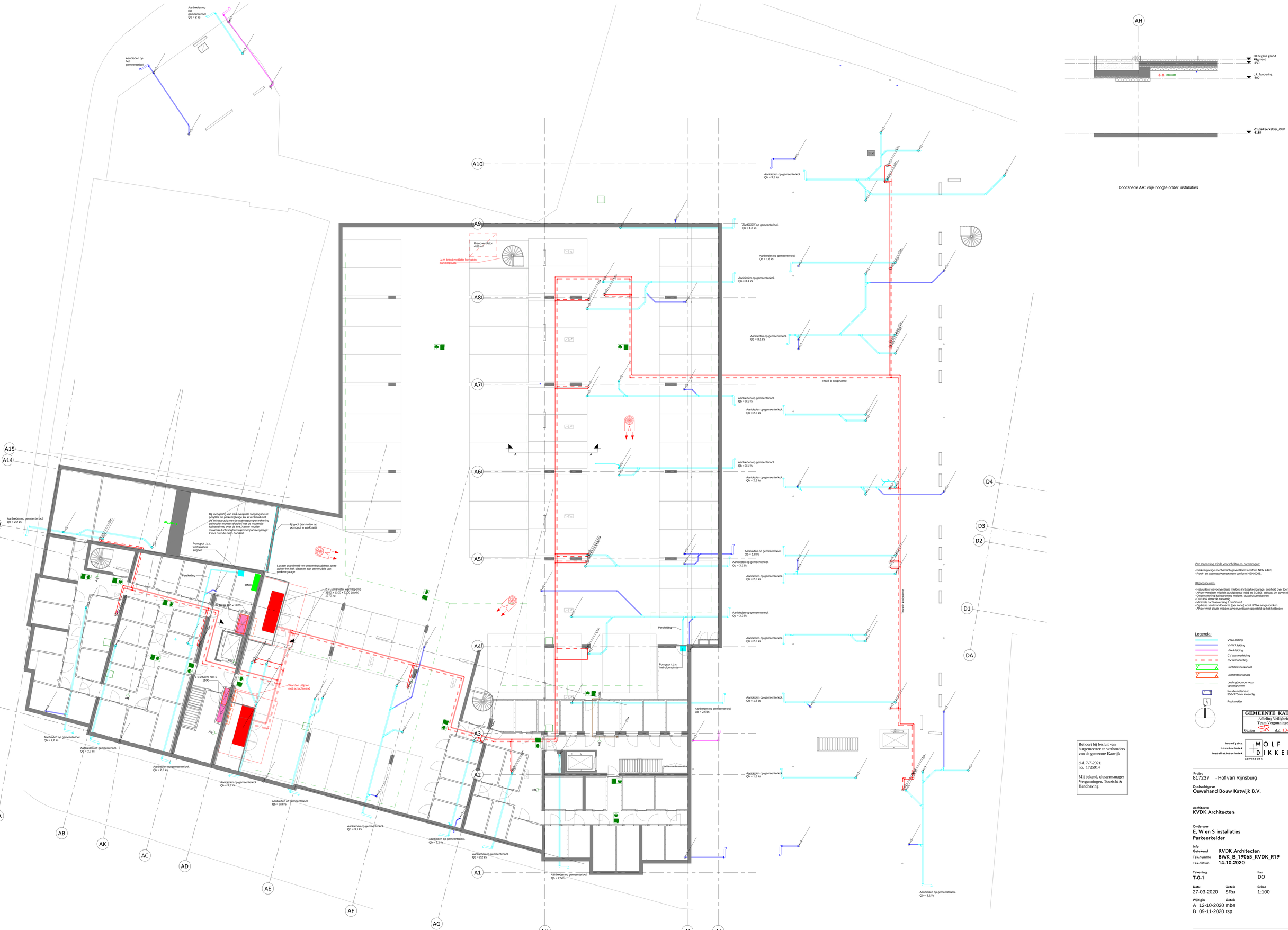
Gekozen noodtrap



Gekozen afsluiting



GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021


Aanbieden op het gemeenteriool Qb = 2 l/s
Aanbieden op het gemeenteriool
A10
A9
A8
A7
A6
A5
A4
A3
A2
A1
A15
A14
A13
A12
A11
AA
AB
AK
AC
AD
AE
AF
AG
AH
AI
AJ
D4
D3
D2
D1
DA
Brandventilator 4,86 m²
I.v.m brandventilator haar geen parkeerplaats
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,5 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 1,8 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 1,8 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,1 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,1 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,5 l/s
Tracé in kruipruimte
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,1 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,5 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 1,9 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,1 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,5 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,3 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,5 l/s
Persleiding
Pomput t.b.v. hydrodomunte
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 1,8 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,5 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 1,8 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,1 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,2 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,2 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,5 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,5 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,3 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,1 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,2 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,2 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,5 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,2 l/s
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 3,1 l/s
Tracé in kruipruimte
Aanbieden op gemeenteriool. Qb = 2,2 l/s
Bij toepassing van een mechanische toegangsdeur/-poort tot de parkeergarage zal in ver band met de luchtaanvoer van de warmtepompen rekening gehouden moeten worden met de maximale luchtsnelheid over de inrit. Aan te houden maximale luchtsnelheid over inrit parkeergarage: 2 m/s over de netto doorlaat.
Pomput t.b.v. werkkast en lijngoot
lijngoot (aansluiten op pomput in werkkast)
Locatie brandmeld- en ontruimingstableau, deze achter het hek plaatsen aan binnenzijde van parkeergarage
Persleiding
BMK
Schacht 700 x 1700
2 x Luchtwater warmtepomp 3950 x 1100 x 2200 (lxbxh) 1270 kg
2 x schacht 500 x 1500
Wanden uitlijnen met schachtwand
Afg.
Afg.
Afg.

BLOK C

Schacht t.b.v VWA openemen (200x200)
Schacht openemen t.b.v. CV / VWA leidingen 200x 850 mm (inwendige maten)

Schacht 175 x 175 t.b.v. ventilator lift

Brandventilator

Verstelbeitsventuchte lift

25 m²/h

BLOK A

BLOK B

Legenda:

- VWA leiding
- VWKA leiding
- HWA leiding
- CV aanvoerleiding
- CV retourleiding
- Luchtbovoerkanaal
- Luchtretourkanaal
- Leidingdoorvoer voor oplaadpunten
- Koude meterkast 350x770mm inwendig
- Rookmelder

bouwfysica
bouwtechniek
installatietechniek

WOLF DIKKEN adviseurs

Projec
817237 - Hof van Rijnsburg

Opdrachtgeve
Ouwehand Bouw Katwijk B.V.

Architecte
KVDK Architecten

Onderwer
E_W en S installaties
Begane grond

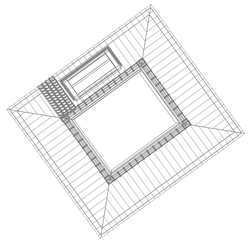
Info
Getekend **KVDK Architecten**
Tek.numme **BWK_B_19065_KVDK_R19**
Tek.datum **14-10-2020**

Tekening **T-000**
Fas DO

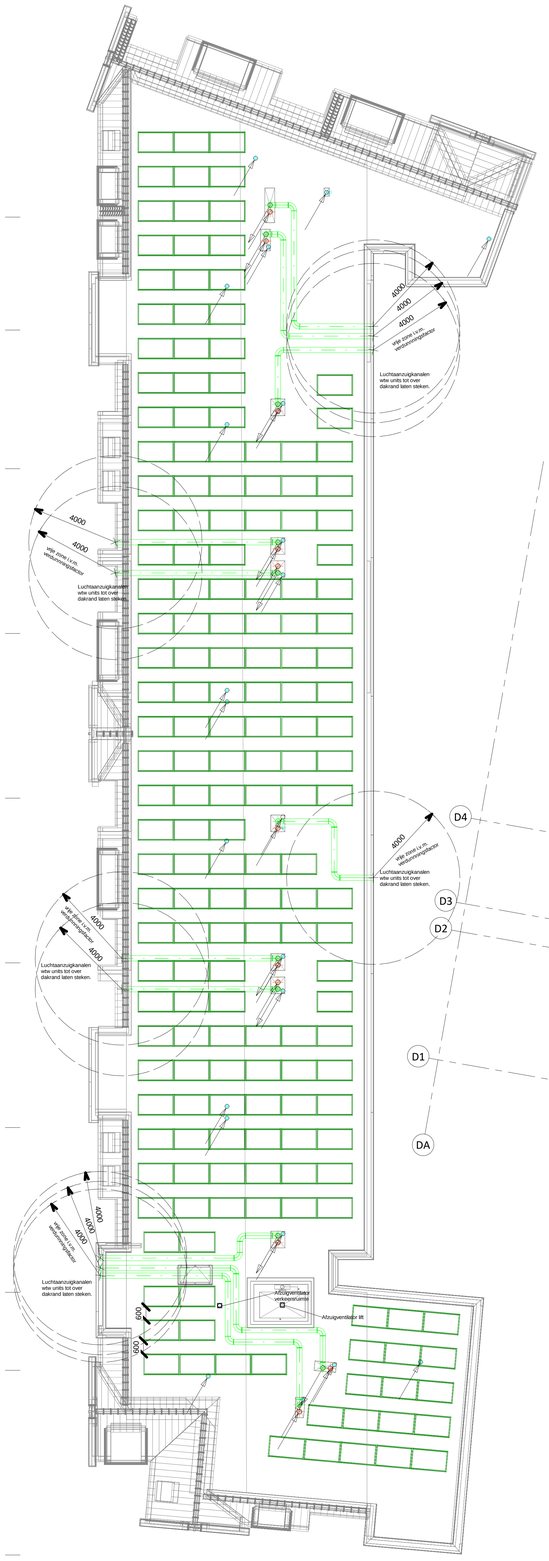
Datu	Getek	Schaa	Formaa
27-03-2020	SRu	1:100	A0

Wijzigin	Getek
A 12-10-2020	mbe
B 09-11-2020	rsp

Plein + 2291 CC
T 0174 + F 0174 + E + W









Legenda:

- VWA leiding
- VWA leiding
- HWA leiding
- CV aanvoerleiding
- CV retourleiding
- Luchttoevoerkanaal
- Luchtretourkanaal
- Leidingdoorvoer voor opleadpunten
- Koude meterkast 350x770mm inwendig
- Rookmelder

bouwtysica bouwtechniek installatietechniek — WOLF DIKKEN adviseurs

Projec
817237 - Hof van Rijnsburg

Opdrachtgeve
Ouwehand Bouw Katwijk B.V.

Architecte
KVDK Architecten

Onderwer
E, W en S installaties
3e verdieping

Info
Getekend **KVDK Architecten**
Tek.numme **BWK_B_19065_KVDK_R19**
Tek.datum **14-10-2020**

Tekening **T-003**
Fas DO

Datu	Getek	Schaa	Formaa
27-03-2020	SRu	1:100	A0

Wijzigin Getek
A 12-10-2020 mbe
B 09-11-2020 rsp

Plein + 2291 CC
T-0174 + F-0174 + E + W



Legenda:

- VWA leiding
- VHWA leiding
- HWA leiding
- CV aanvoerleiding
- CV retourleiding
- Luchtbevoerkanaal
- Luchtretourkanaal
- Leidingdoorvoer voor opleadpunten
- Koude meterkast 350x770mm inwendig
- Rookmelder

bouwfysica
bouwtechniek
installatietechniek

WOLF DIKKEN adviseurs

Project
817237 - Hof van Rijnsburg

Opdrachtgever
Ouwehand Bouw Katwijk B.V.

Architecte
KVDK Architecten

Onderwer
E, W en S installaties
4e verdieping

Info

Getekend	KVDK Architecten
Tek.numme	BWK_B_19065_KVDK_R19
Tek.datum	14-10-2020

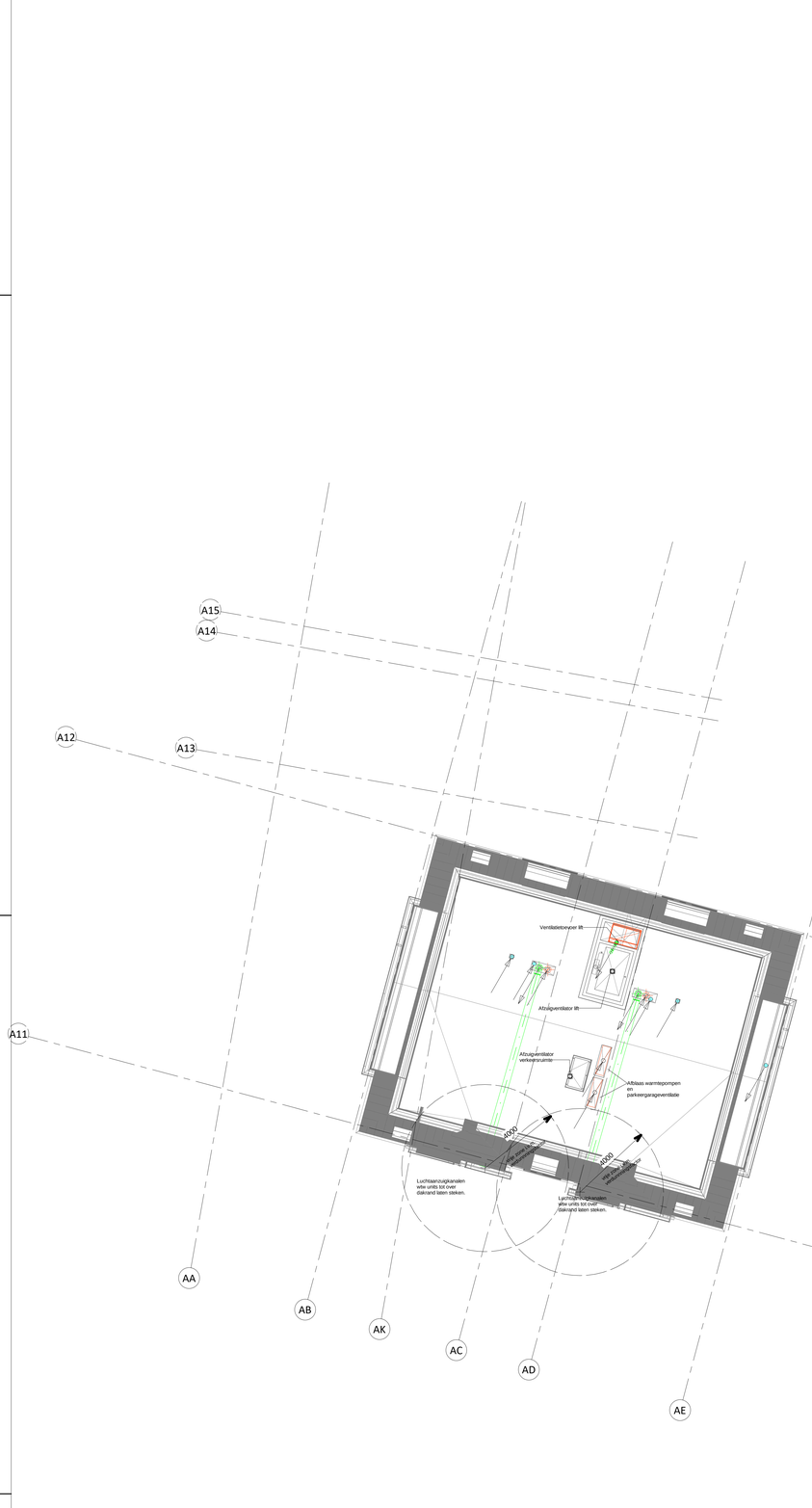
Tekening
T-004

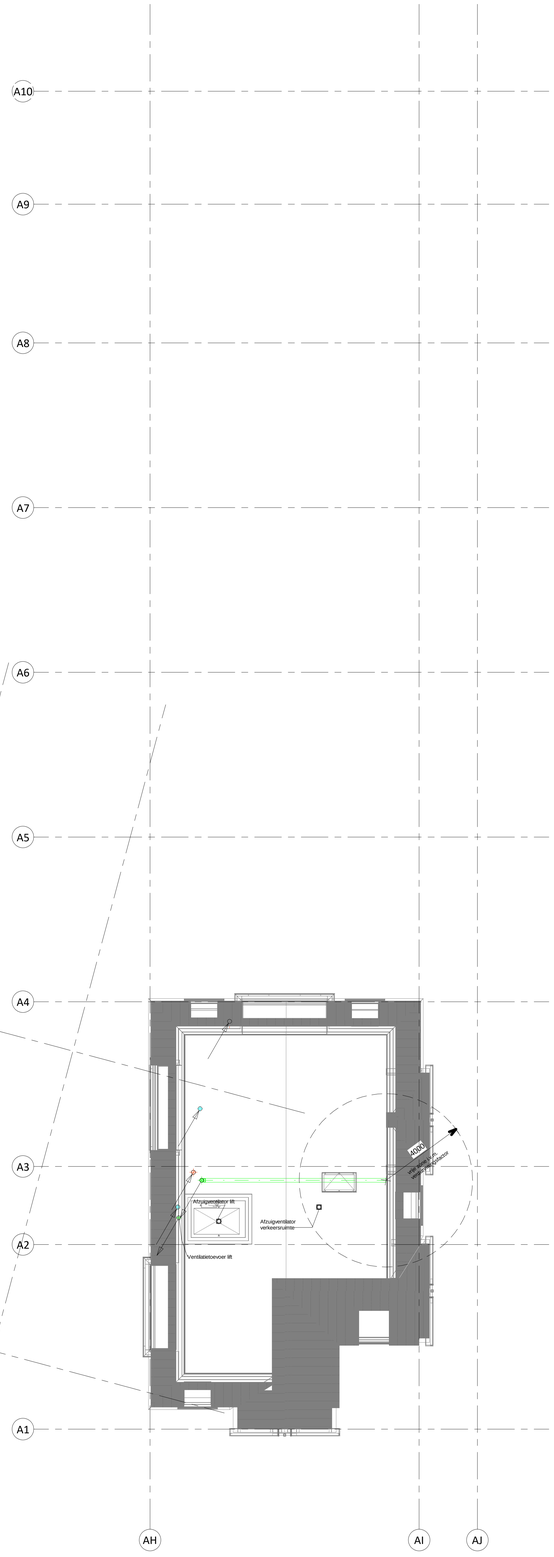
Fas
DO

Datu	Getek	Schaa	Formaa
27-03-2020	SRu	1:100	A0

Wijzigin	Getek
A 12-10-2020	mbe
B 09-11-2020	rsp

Plein + 2291 CC
T 0174 + F 0174 + E + W





Legenda:

- VWA leiding
- VWWA leiding
- HWA leiding
- CV aanvoerleiding
- CV retourleiding
- Luchttoevoerkanaal
- Luchtretourkanaal
- Leidingdoorvoer voor opleidpunten
- Koude meterkast 350x770mm inwendig
- Rookmelder

bouwfysica
bouwtechniek
installatietechniek
adviseurs

WOLF DIKKEN

Projec
817237 - Hof van Rijnsburg

Opdrachtgeve
Ouwehand Bouw Katwijk B.V.

Architecte
KVDK Architecten

Onderwer
E, W en S installaties
Dak

Info
Getekend **KVDK Architecten**
Tek.numme **BWK_B_19065_KVDK_R19**
Tek.datum **14-10-2020**

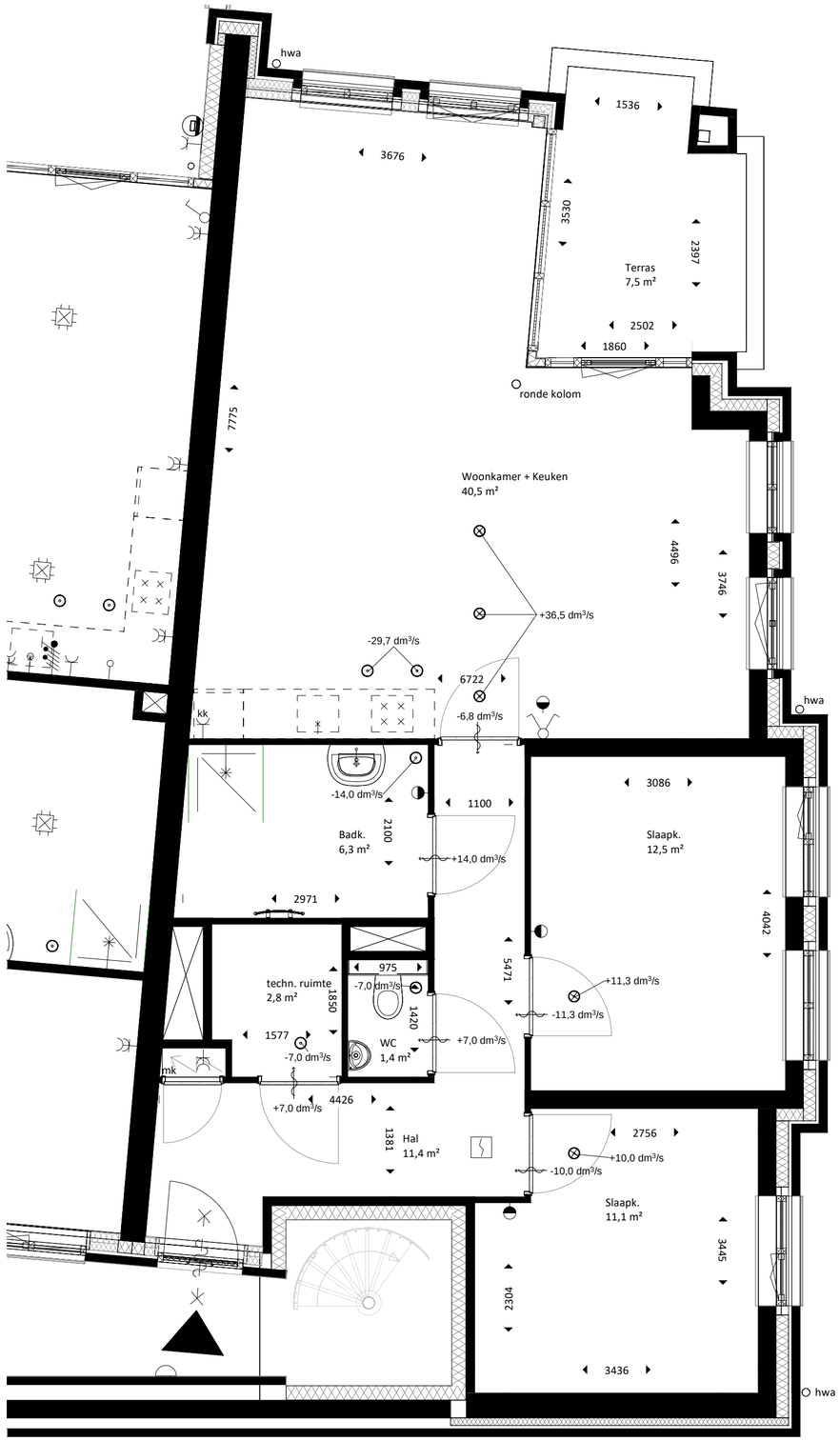
Tekening
T-005

Fas
DO

Datu	Getek	Schaa	Formaa
27-03-2020	SRu	1:100	A0

Wijzigin	Getek
A 12-10-2020	mbe

Plein + 2291 CC
T 0174 + F 0174 + E + W



RENVOOI ELEKTRA

- Dubbele wandcontactdoos verticaal
- Enkelvoudige wandcontactdoos
- kk — t.b.v. koelkast
- afz — t.b.v. recirculatie afzuigkap
- bwp — t.b.v. booster warmtepomp
- wtw — t.b.v. warmte terugwin unit
- wm — t.b.v. wasmachine
- Aansluitpunt t.b.v. kookplaat
- vw — Loze leiding t.b.v. vaatwasser
- o — Loze leiding t.b.v. oven
- dr — Loze leiding t.b.v. droger
- data — Loze leiding t.b.v. data
- Centraaldoos (Plafondlichtpunt)
- Wandlichtpunt
- Thermostaat
- Schakelaar
- Serieschakelaar
- Wisselschakelaar
- Rookmelder
- Deurbel
- Videofoon
- Mechanische ventilatie retour
- Mechanische ventilatie toevoer
- Mechanische ventilatie toevoer en retour indicatief

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Concept

bouwfysica
bouwtechniek
installatietechniek
WOLF DIKKEN adviseurs

Projec
817237 - Hof van Rijnsburg

Opdrachtgeve
Ouwehand Bouw Katwijk B.V.

Architecte
KVDK Architecten

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien d.d. 13-04-2021

Onderwer
verkooptekening

Info
Getekend KVDK architecten
Tek.numme BWK_B_19065_KVDK_R19
Tek.datum

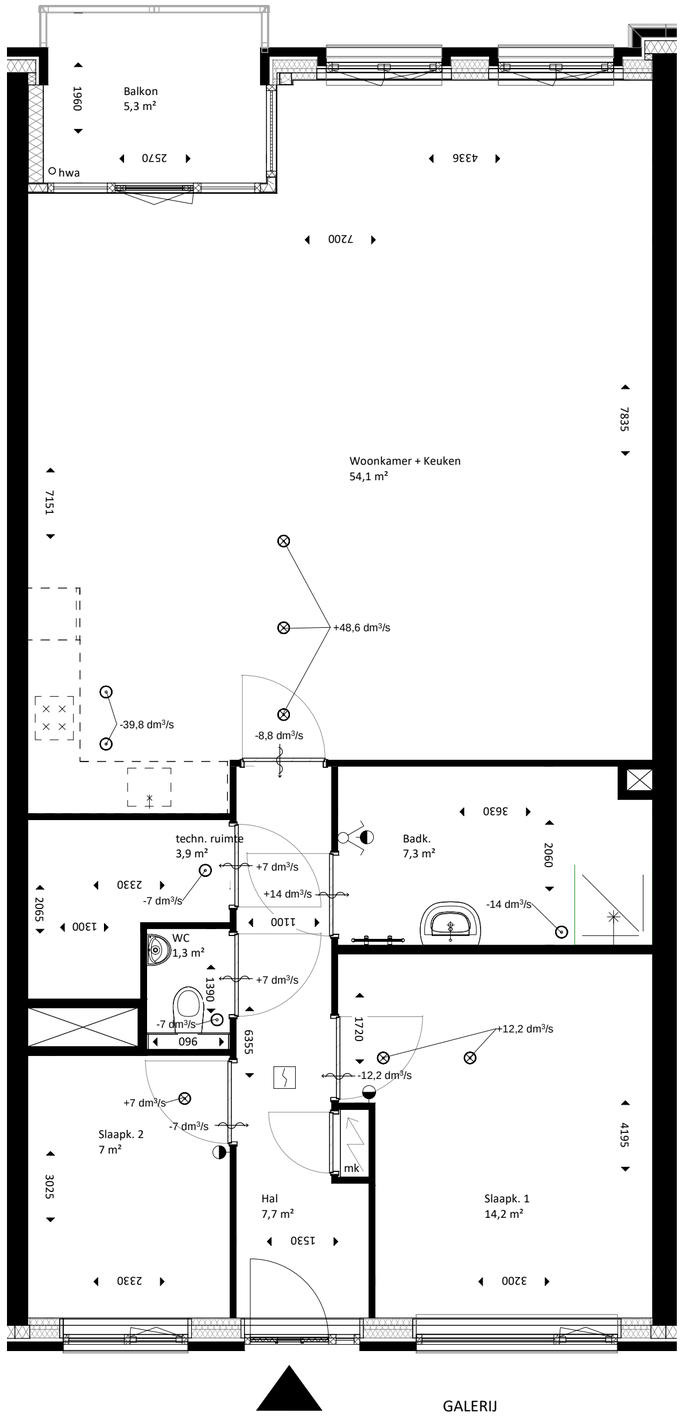
Tekening
Verkooptekening BNR.23

Fas
DO

Datu	Getek	Schaa	Formaa
		1:50	A2

Wijzigin Getek

Plein + 2291 CC
T 0174 + F 0174 + E + W



RENVOOI ELEKTRA

- Dubbele wandcontactdoos verticaal
- Enkelvoudige wandcontactdoos
- kk — t.b.v. koelkast
- afz — t.b.v. recirculatie afzuigkap
- bwp — t.b.v. booster warmtepomp
- wtw — t.b.v. warmte terugwin unit
- wm — t.b.v. wasmachine
- Aansluitpunt t.b.v. kookplaat
- vw — Loze leiding t.b.v. vaatwasser
- o — Loze leiding t.b.v. oven
- dr — Loze leiding t.b.v. droger
- data — Loze leiding t.b.v. data
- Centraaldoos (Plafondlichtpunt)
- Wandlichtpunt
- Thermostaat
- Schakelaar
- Serieschakelaar
- Wisselschakelaar
- Rookmelder
- Deurbel
- Videofoon
- Mechanische ventilatie retour
- Mechanische ventilatie toevoer
- Mechanische ventilatie toevoer en retour indicatief

Concept

bouwfysica
bouwtechniek
installatietechniek

WOLF DIKKEN adviseurs

Projec
817237 - Hof van Rijnsburg

Opdrachtgeve
Ouwehand Bouw Katwijk B.V.

Architecte
KVDK Architecten

Onderwer
verkooptekeningen

Info
Getekend **KVDK Architecten**
Tek.numme **BWK_B_19065_KVDK_R19**
Tek.datum **20-07-2020**

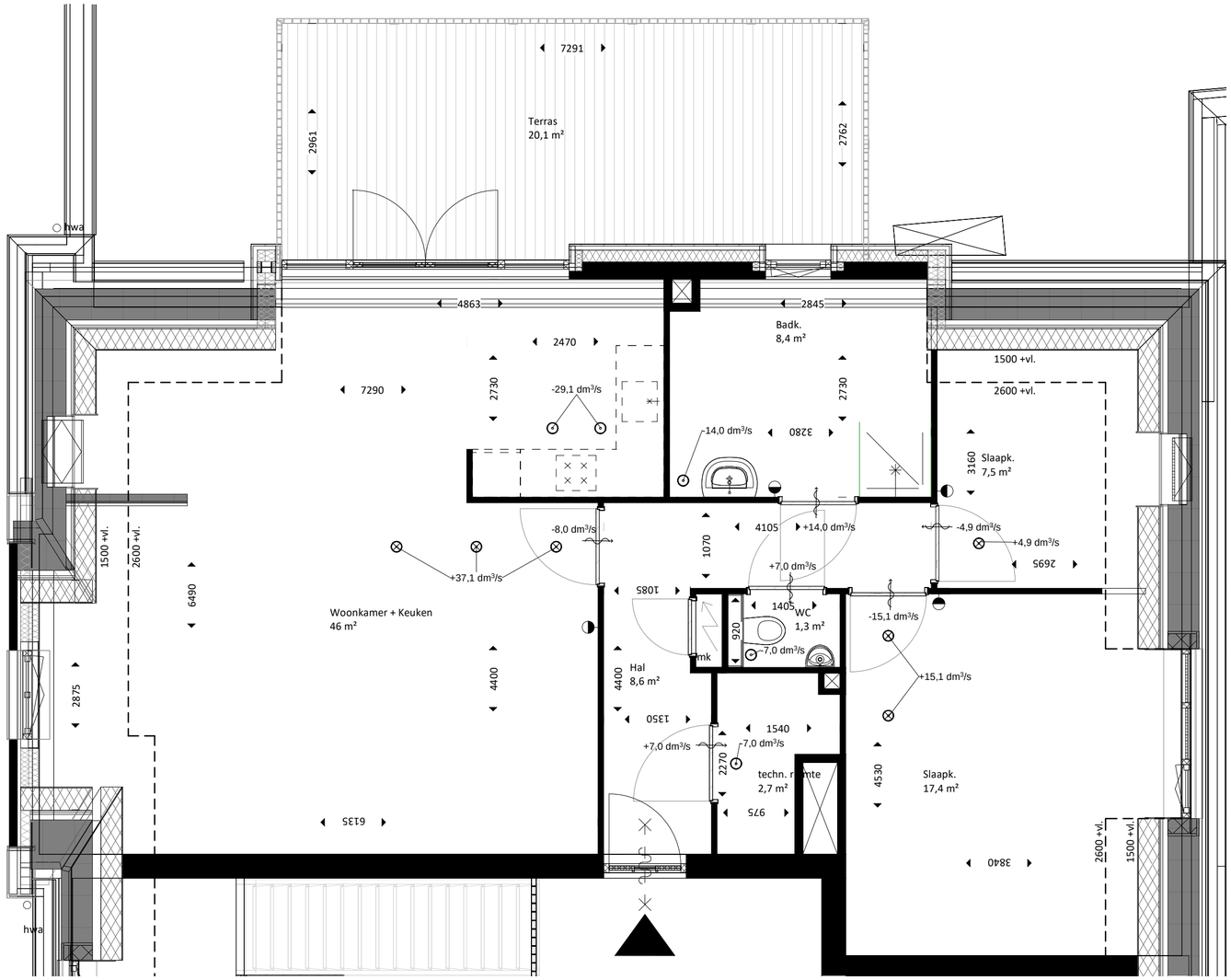
Tekening
Verkooptekening BNR 43, 67

Fas
DO

Datu	Getek	Schaa	Formaa
22-07-2020	SRu	1:100	A2

Wijzigin Getek

Plein + 2291 CC
T 0174 + F 0174 + E + W



RENVOOI ELEKTRA

	Dubbele wandcontactdoos verticaal		Centraaldoos (Plafondlichtpunt)
	Enkelvoudige wandcontactdoos		Wandlichtpunt
kk	t.b.v. koelkast		Thermostaat
afz	t.b.v. recirculatie afzuigkap		Schakelaar
bwp	t.b.v. booster warmtepomp		Serieschakelaar
wtw	t.b.v. warmte terugwin unit		Wisselschakelaar
wm	t.b.v. wasmachine		Rookmelder
	Aansluitpunt t.b.v. kookplaat		Deurbel
vw	Loze leiding t.b.v. vaatwasser		Videofoon
o	Loze leiding t.b.v. oven		Mechanische ventilatie retour
dr	Loze leiding t.b.v. droger		Mechanische ventilatie toevoer
data	Loze leiding t.b.v. data		Mechanische ventilatie toevoer en retour indicatief

Concept

bouwfysica
bouwtechniek
installatietechniek
WOLF DIKKEN
adviseurs

Projec
817237 - Hof van Rijnsburg

Opdrachtgeve
Ouwehand Bouw Katwijk B.V.

Architecte
KVDK Architecten

Onderwer
verkooptekening

Info
Getekend KVDK architecten
Tek.numme BWK_B_19065_KVDK_R19
Tek.datum

Tekening
Verkooptekening 11
BNR.86

Fas
DO

Datu	Getek	Schaa	Formaa
			A2

Wijzigin Getek

Plein + 2291 CC
T 0174 + F 0174 + E + W

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

Programma van Eisen

Format conform KNA versie 4.1 (19-02-2018)

Locatie	Rijnsburg, Oegstgeesterweg 17-23		
Projectnaam	Rijnsburg, Hof van Rijnsburg (fase 1)		
Plaats binnen archeologisch proces			
x IVO – Proefsleuven (IVO-P)			
0 IVO – Overig (IVO-O)			
0 Opgraven Landbodems			
0 IVO-P - variant Archeologische Begeleiding			
0 Opgraven Landbodems – variant Archeologische Begeleiding			
Opsteller	Naam, adres, telefoon, e-mail	datum	paraaf
Senior KNA Archeoloog	I	24-03-2020	
Senior KNA Archeoloog, controle/goedkeuring		24-03-2020	
Opdrachtgever	Naam, adres, telefoon, e-mail	datum	paraaf
Goedkeuring bevoegde overheid			
	Naam, adres, telefoon, e-mail	datum	paraaf
x Gemeente			
0 Provincie			
0 Rijk			
0 Overig			

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Kennisgeving Depothouder/eigenaar	naam, adres, telefoon, email	datum	Paraaf

INHOUDSOPGAVE

1. ADMINISTRATIEVE GEGEVENS ONDERZOEKSGEBIED 5

2. AANLEIDING EN MOTIVERING VAN HET ONDERZOEK 5

3. EERDER UITGEVOERD ONDERZOEK 8

4. ARCHEOLOGISCHE VERWACHTING 8

4.1. Regionale archeologische en cultuurlandschappelijke context 8
4.2. Aard en ouderdom van de vindplaats(en) 11
4.3. Begrenzing en oppervlakte van de vindplaats(en) 12
4.4. Structuren en sporen 12
4.5. Anorganische artefacten 12
4.6. Organische artefacten 12
4.7. Archeozoölogische, archeobotanische en fysisch antropologische resten 12
4.8. Motivatie 12
4.9. Archeologische stratigrafie en diepte van vondstlagen 12
4.10. Gaafheid en conservering 13

5. DOELSTELLING EN VRAAGSTELLING 14

5.1. Doelstelling 14
5.2. Relatie met NOaA en/of andere onderzoekskaders 14
5.3. Vraagstelling 14
5.4. Onderzoeksvragen 14

6. METHODEN EN TECHNIEKEN 15

6.1. Methoden en technieken 15
6.2. Strategie 16
6.3. Omgang kwetsbare vondsten en monsters 16
6.4. Structuren en grondsporen, scheepswrak of vliegtuig 16
6.5. Lichten (bij waterbodems) 17
6.6. Aardwetenschappelijk onderzoek 17
6.7. Anorganische artefacten 17
6.8. Organische artefacten 17
6.9. Archeozoölogische, archeobotanische en fysisch antropologische resten 18
6.10. Overige resten 18
6.11. Dateringstechnieken 18
6.12. Beperkingen 18

7. UITWERKING EN CONSERVERING 18

7.1. Structuren, grondsporen, scheepwrak of vliegtuig, vondstspreidingen 18
7.2. Analyse aardewetenschappelijke gegevens 18
7.3. Anorganische artefacten 18
7.4. Organische artefacten 19
7.5. Archeozoölogische en -botanische resten 19
7.6. Beeldrapportage (objecttekeningen, foto's, kaarten e.d.) 19

8. (DE)SELECTIE EN CONSERVERING 19

8.1. Selectie materiaal voor uitwerking 19
8.2. Selectie materiaal voor deponering en verwijdering 19
8.3. Selectie materiaal voor conservering 19

9. DEPONERING 19

9.1. Eisen betreffende depot 19
9.2. Te leveren product 20

10. RANDVOORWAARDEN EN AANVULLENDE EISEN 20

10.1. Personele randvoorwaarden 20
10.2. Overlegmomenten 21
10.3. Kwaliteitsbewaking, toezicht, overleg en evaluatie 21
10.4. Overige randvoorwaarden en aanvullende eisen 21

11. WIJZIGINGEN TEN OPZICHTE VAN HET VASTGESTELDE PVE 22

11.1. Wijzigingen tijdens het veldwerk 22
11.2. Belangrijke wijzigingen 22
11.3. Procedure van wijziging na de evaluatiefase van het veldwerk 22
11.4. Procedure van wijziging tijdens uitwerking en conservering 22

12. LITERATUUR EN BIJLAGEN 23

12.1. Literatuur 23
12.2. Bijlagen 23

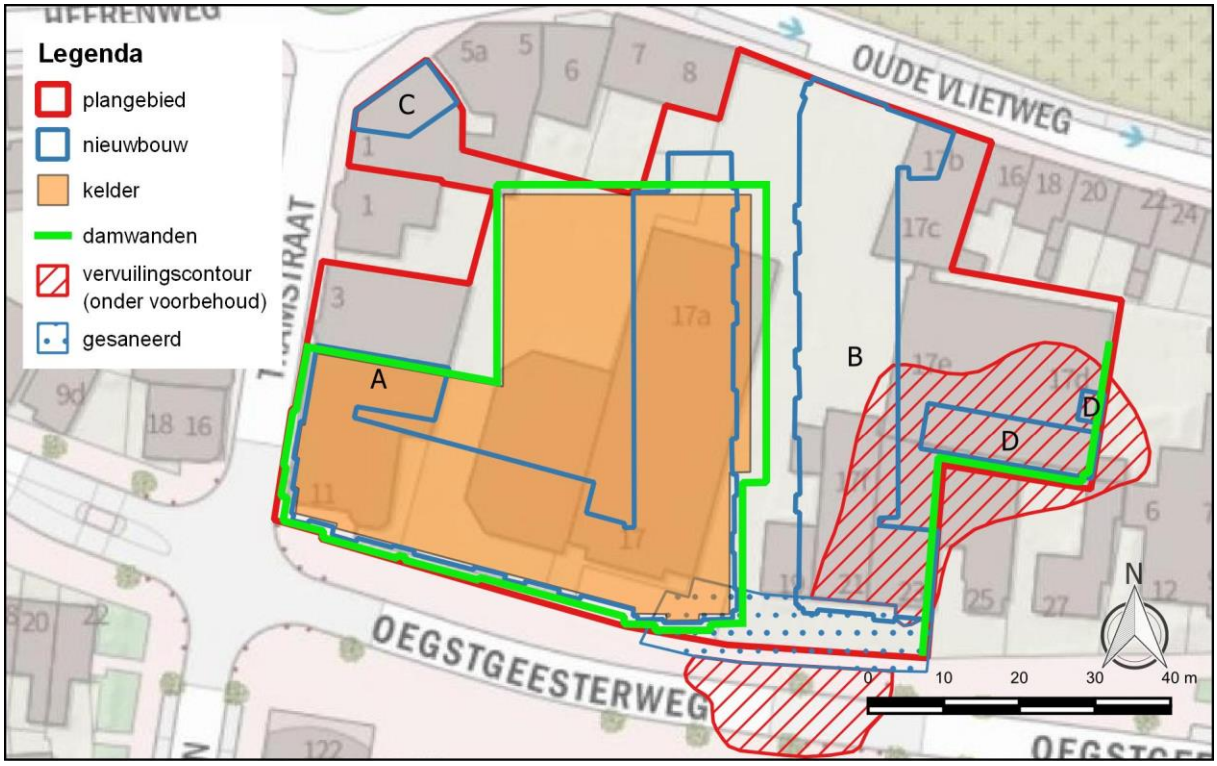
1. ADMINISTRATIEVE GEGEVENS ONDERZOEKSGEBIED

Projectnaam	Rijnsburg, Hof van Rijnsburg (fase 1)
Provincie	Zuid-Holland
Gemeente	Katwijk
Plaats	Rijnsburg
Toponiem	Oegstgeesterweg 17-23
Kadastrale aanduiding	Rijnsburg B 2473, 3030, 3600, 4398, 5256, 7419, 7420, 7421
x,y–coördinaten	90.435/467.165 (centrum) 90.401/467.203 (NW) 90.494/467.172 (NO) 90.468/467.124 (ZO) 90.384/467.142 (ZW)
CMA/AMK-status	Geen
Archis-monumentnummer	n.v.t.
Archis-waarnemingsnummer	2884957100
Oppervlakte plangebied	5.285 m^2 Waarvan vervuild: 726 m^2 Waarvan gesaneerd (diepte onbekend): 240 m^2
Oppervlakte onderzoeksgebied	4.559 m^2 (het plangebied zonder het vervuilde gedeelte)
Huidig grondgebruik	Deels bebouwd, deels parkeerplaats
Maaiveldhoogte	Ca. 1,2 m NAP
Grondwaterstand	1,2 tot 2,0 m –mv (peildatum mei 2014)
Bodemkwaliteit	Uit diverse milieukundige bodemonderzoeken, waarvan de laatste dateert uit 2015, blijkt dat een gedeelte van het plangebied verontreinigd is en gesaneerd moet worden. Het bodemonderzoek uit 2015 moet nog geactualiseerd worden.

2. AANLEIDING EN MOTIVERING VAN HET ONDERZOEK

De aanleiding voor dit onderzoek is de geplande nieuwbouw in het plangebied. De huidige bebouwing zal worden gesloopt. De contouren van de nieuwbouw zijn weergegeven in Figuur 1 en bijlage 4. Er komen vier blokken met bebouwing. Onder blok A komt een kelder tot een diepte van ongeveer 3,5 m –mv. Deze kelder wordt gegraven binnen damwanden. De andere blokken worden niet onderkelderd. Bij blok B wordt ten behoeve van de nieuwbouw gegraven tot ongeveer 0,9 m –mv. De onderzijde van de funderingen van blok C komt te liggen op ongeveer 1,0 m –mv. Blok D bestaat uit bergingen die waarschijnlijk

ondiep gefundeerd zullen worden. Naast ontgravingen ten behoeve van de nieuwbouw is in het plangebied sprake van een bodemverontreiniging die gesaneerd moet worden. De contour van deze verontreiniging zoals weergegeven in Figuur 1 is gebaseerd op een inmiddels verouderd bodemonderzoek (Keijzer 2015). Actualisatie van dit onderzoek dient nog plaats te vinden. De exacte diepte van de bodemsanering is nog niet bekend, maar zou op basis van het onderzoek uit 2015 tot 3,5 m –mv kunnen reiken.



Figuur 1: De geplande nieuwbouw en damwanden, en de voorlopige contouren van de vervuiling.

In mei 2014 is in het plangebied een bureauonderzoek en verkennend booronderzoek uitgevoerd (Moerman / Wilbers 2014, zie ook hoofdstuk 3 en 4). Hieruit is gebleken dat het plangebied gelegen is in een gestapeld landschap van afzettingen van rivieren en kreken (waarschijnlijk voornamelijk voorgangers van de Vliet) op een strandwallen-landschap. Er zijn twee potentiële archeologische niveaus aanwezig: een niveau met een verwachting voor archeologische resten uit het Laat Neolithicum tot en met de Vroege IJzertijd op ongeveer -1,6 à -1,7 m NAP en een niveau met een verwachting voor archeologische resten uit de Vroege Middeleeuwen tot en met de Nieuwe tijd op ongeveer -0,5 à +0,3 m NAP. Beide niveaus worden bedreigd door de geplande ingrepen in het plangebied[1] en er is daarom geadviseerd om een proefsleuvenonderzoek uit te laten voeren. Dit advies is overgenomen door het bevoegd gezag.

Doordat het diepste archeologische niveau ruim onder de grondwaterspiegel (ca. -0,8 tot 0 m NAP) ligt en doordat delen van het plangebied vervuild zijn, is het niet mogelijk om het proefsleuvenonderzoek in één keer uit te voeren. Eén en ander is besproken in een

[1] Het diepste niveau wordt alleen bedreigd door de aanleg van de kelder (blok A) en waarschijnlijk door de bodemsanering.

overleg met dhr. P. van den Bos van de gemeente Katwijk op 19-08-2019. Mede op basis van de uitkomsten uit dat overleg wordt de volgende fasering voorgesteld:

1. Sloop van de bovengrondse delen van de bebouwing
2. Proefsleuvenonderzoek fase 1. In deze fase worden de proefsleuven zoveel mogelijk aangelegd op de plaatsen waar damwanden zullen komen en zoveel mogelijk buiten de saneringslocaties. Fase 1 van het proefsleuvenonderzoek richt zich uitsluitend op het bovenste vlak. In deze fase wordt geen bronbemaling gebruikt.
3. Waardering van de eventuele vindplaatsen van fase 1.
4. Opgraving van eventuele behoudenswaardige vindplaatsen op het bovenste niveau.
5. Plaatsen van de damwanden en aansluiten van de bronbemaling.
    a. Aanbrengen van funderingspalen vanaf fase 1.
6. Proefsleuvenonderzoek fase 2. Fase 2 van het proefsleuvenonderzoek richt zich op het diepste vlak in de gebieden waar dit vlak bedreigd wordt en op de zone die tijdens fase 1 niet onderzocht kon worden. Specifiek gaat het waarschijnlijk[2] om de het diepste vlak ter plaatse van de kelder van blok A en beide vlakken ter plaatse van de sanering. Deze proefsleuven worden gegraven binnen de damwanden met gebruik van bronbemaling en vinden waar nodig plaats onder milieukundige begeleiding.
7. Waardering van de eventuele vindplaatsen van fase 2.
8. Opgraving van eventuele behoudenswaardige vindplaatsen die zijn aangetroffen bij fase 2 van het proefsleuvenonderzoek, waar nodig in combinatie met de bodemsanering.

Het huidige PvE betreft fase 1 van het proefsleuvenonderzoek.

[2] Onder voorbehoud van onder meer de resultaten van het actualiserende milieukundig onderzoek, de uiteindelijke saneringsdiepte, de resultaten van fase 1 van het proefsleuvenonderzoek en de beslissing van het bevoegd gezag.

3. EERDER UITGEVOERD ONDERZOEK

Eerder uitgevoerd onderzoek	
Bureauonderzoek	
Uitvoerder	IDDS Archeologie
Uitvoeringsperiode	Mei 2014
Rapportage	Moerman, S. / A.W.E. Wilbers, 2014: *Archeologisch bureauonderzoek & Inventariserend Veldonderzoek, verkennende fase: Oegstgeesterweg 17-23, Rijnsburg, gemeente Katwijk*, Noordwijk (IDDS Archeologie rapport 1660).
Veldonderzoek (IVO-O)	
Uitvoerder	IDDS Archeologie
Uitvoeringsperiode	Mei 2014
Uitvoeringsmethode	Verkennend booronderzoek
Rapportage	Moerman, S. / A.W.E. Wilbers, 2014: *Archeologisch bureauonderzoek & Inventariserend Veldonderzoek, verkennende fase: Oegstgeesterweg 17-23, Rijnsburg, gemeente Katwijk*, Noordwijk (IDDS Archeologie rapport 1660).
Vondsten/monsters/documentatie	https://doi.org/10.17026/dans-2xs-dzu7

4. ARCHEOLOGISCHE VERWACHTING

4.1. Regionale archeologische en cultuurlandschappelijke context

Cultuurlandschap

Het plangebied is gelegen in het Hollandse duingebied (Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed 2009). Dit duingebied omvat het huidige strand, alle strandwallen, -vlakten en de duinen die aan de oostzijde van het strand voorkomen in Noord- en Zuid-Holland (Berendsen 2005). Het ontstaan van het duingebied is sterk gerelateerd aan de zeespiegelstijging gedurende het Holoceen (vanaf circa 10.000 jaar geleden). Tijdens een periode van relatief snelle zeespiegelstijging tot circa 5.000 jaar geleden ontstonden direct ten westen van de huidige kustlijn de eerste strandwallen. Deze strandwallen zijn door de alsmaar stijgende zeespiegel geërodeerd, terwijl er verder naar het oosten nieuwe strandwallen ontstonden. Omstreeks 5.000 jaar geleden nam de stijging van de zeespiegelstand af en begon de kust zich in westwaartse richting uit te breiden. Gedurende deze uitbreiding ontstonden series strandwallen, waardoor er niet langer inbraken van de zee in het achterland konden plaatsvinden. Achter de strandwallen ontstonden onder rustige en natte omstandigheden grote broek- en bosveengebieden (het Hollandveen Laagpakket; De Mulder et al. 2003).

Op enkele locaties bleef de reeks van strandwallen onderbroken, onder andere bij de monding van de Oude Rijn. De Oude Rijn is actief geworden in circa 3.400 voor Chr. (ongeveer 5400 jaar geleden; Cohen *et al.* 2012) en mondde gedurende de periode van strandwalvorming uit in een estuarium, een riviermonding waar zoet- en zoutwater bij elkaar komen. Bij het sluiten van de kust nam de rivierinvloed in het estuarium toe en kon de Oude Rijn zich door het estuarium zeewaarts uitbreiden. Langs de randen van het

estuarium vormden zich oeverzones bestaande uit zandige klei, terwijl verder van de rivier en het estuarium af zwaardere kleien afgezet werden. Doordat de monding van de rivier een zwakke plek vormde in de kustbarrière vonden er via de monding van de Oude Rijn verschillende inbraken vanuit de zee plaats, waarbij het achterland overstroomde. Bij deze inbraken van de zee via de monding van de Oude Rijn werden perimariene kreken gevormd, die in de vorm van een sterk vertakt geulensysteem door de overstromingsvlakte kronkelden. Deze kreeksystemen konden lange tijd actief blijven door de voortdurende aanvoer van water tijdens hoogwater.
Vanaf het einde van de Romeinse tijd, toen de Oude Rijn een rechte loop kende en het estuarium volledig verdwenen was, werd de afvoer minder door het ontstaan stroomopwaarts van de Waal en begon de rivier in kracht af te nemen. Door de afname van de invloed van de rivier op het landschap werd de invloed van de zee wederom groter. De delta die voor de kust de monding van de Oude Rijn vormde, begon te eroderen en het vrijgekomen zand vormde de bron voor het ontstaan van de jonge duinen. De Oude Rijn begon door de afname van de afvoer gedurende de Vroege Middeleeuwen sterk te meanderen en door de invloed van het noordwaarts gerichte getij werd de monding van de Oude Rijn naar het noorden afgebogen.
Door het landschap van strandwallen en strandvlaktes liepen enkele riviertjes die afwaterden op de Oude Rijn maar ook (periodiek) onder de invloed stonden van het getij, waaronder de Vliet. De Vliet is een sterk meanderend riviertje waarvan de loop tot aan ongeveer de Late Middeleeuwen regelmatig verplaatste. Onderzoek op het abdijterrein ten noorden van het plangebied heeft aangetoond dat de afzettingen van de Vliet in ieder geval door de mens gebruikt werden vanaf de Late IJzertijd / vroeg Romeinse tijd (Dijkstra 2011). De oudste sporen dateren tussen 250 voor Chr. en 300 na Chr. Het betreft sporen van akkerbouw. De oudste sporen van bewoning dateren uit de Vroege Middeleeuwen (600-720 na Chr.) en zijn aangetroffen in een op de afzettingen van de Vliet gelegen pakket kwelderafzettingen.
Archeologie
In de noordwestelijke punt van het plangebied bevindt zich een waarneming van een opgraving, uitgevoerd door de ROB (voormalige RCE) in 1993 (Archisnr. 2884957100). De coördinaten van de opgraving zijn slechts bij benadering vastgesteld, waardoor het niet zeker is dat deze opgraving binnen het plangebied heeft plaatsgevonden. De opgraving leverde resten op van de bedding van de Vliet en van een egalisatielaag uit de tijd van de afbraak van de abdij.
Direct ten noorden van het plangebied ligt de kerk van Rijnsburg met bijbehorende begraafplaats (monument 3074). Binnen het monument bevinden zich resten van een Merovingische nederzetting en de laatmiddeleeuwse abdij van Rijnsburg.
Archeologisch onderzoek direct ten zuiden van het plangebied, ter plaatse van de Hoogvliet, heeft alleen afval uit de Nieuwe tijd C opgeleverd (Archisnr. 2092216100). Ook archeologisch onderzoek direct ten westen van het plangebied leverde geen archeologisch relevante resultaten op. Het plangebied lag op de overgang naar een geul en was waarschijnlijk in het verleden te vochtig voor bewoning (Archisnr. 2300353100).
Op het abdijterrein ten noorden van het plangebied zijn op de afzettingen van de Vliet resten van akkerbouw uit de Late IJzertijd / Vroeg Romeinse tijd aangetroffen en in een daarboven gelegen pakket kwelderafzettingen sporen van bewoning uit de Vroege Middeleeuwen (Dijkstra 2011). Enkele honderden meters ten noordoosten van het plangebied, op de locatie Vlietstede, zijn op het niveau van een glooiend strandwallenlandschap onder de Vlietafzettingen eergetouwsporen en greppels aangetroffen (Archisnr. 2447718100). Op basis van stratigrafie dateren deze tussen het Midden Neolithicum en de Late IJzertijd / Vroeg Romeinse tijd. Op een hoger niveau werd

de gracht van de ringwalburg aangetroffen. Dit onderzoek is tot op heden nog niet uitgewerkt.

Historie
De oudst beschikbare kaarten van het plangebied dateren uit 1598 en 1615. Op deze kaarten staat de kerk van Rijnsburg weergegeven, met ten zuiden daarvan het kerkhof. Het kerkhof wordt aan de zuidzijde begrensd door het water van de Oude Vliet. De weg die ten zuiden van de Oude Vliet loopt, is de huidige Heerenweg / Oude Vlietweg. Op de kaart uit 1598 (Figuur 2) is geen inrichting van het plangebied weergegeven, omdat het plangebied niet behoorde tot het abdijterrein. Op de kaart uit 1615 (Figuur 3) is te zien dat langs de Tramstraat en de Heerenweg / Oude Vlietweg bebouwing is gelegen.
Het minuutplan uit het begin van de 19e eeuw (*Figuur 4*) laat een situatie zien die vergelijkbaar is met de kaart uit 1615. De enige uitzondering betreft de bebouwing langs de Tramstraat, die op het minuutplan niet meer aanwezig is. De onbebouwde delen van het plangebied waren in gebruik als tuin.
De huidige bebouwing langs de Heerenweg / Oude Vlietweg dateert uit 1900 en de bebouwing langs de Tramstraat uit de jaren 1930 en 1940 (bagviewer.pdok.nl). De rest van het plangebied was tot voor kort in gebruik als garagebedrijf met benzinestation. De panden dateren uit 1960 en zijn nog aanwezig maar niet meer in gebruik. Ter plaatse van het pompeiland van het voormalige tankstation langs de Oegstgeesterweg heeft een sanering plaatsgevonden. Deze sanering reikte tot een diepte van gemiddeld 2,2 m –mv en plaatselijk tot een diepte van 4,0 m –mv. Binnen de gesaneerde grond worden geen archeologische resten meer verwacht.



Figuur 2: Detail van het Kaartboek van de landen behoorende aan de voormalige abdij van Rijnsburg van Symon Aerntszoon van Buningen uit 1598 (bron: www.gahetna.nl).



Figuur 3: Detail van een kaart van Rijnsburg, vervaardigd in opdracht van het Hoogheemraadschap van Rijnland in 1615 (bron: Hoogheemraadschap van Rijnland).



Figuur 4: Uitsnede van het minuutplan van begin 19e eeuw (bron: beeldbank RCE).

4.2. Aard en ouderdom van de vindplaats(en)

In het plangebied zijn twee potentiële archeologische niveaus aanwezig. Op het diepste niveau kunnen resten van bewoning, begraving en landgebruik worden aangetroffen uit de periode Laat Neolithicum – Vroege IJzertijd. Op het bovenste niveau kunnen resten uit de Vroege Middeleeuwen tot en met Nieuwe tijd voorkomen. Het betreft resten van bebouwing langs de Tramstraat en de Heerenweg / Oude Vlietweg en daarachter resten van tuinen.

Het plangebied maakte geen deel uit van het abdijterrein, dus worden er geen resten verwacht die met de abdij te maken hebben.

4.3. Begrenzing en oppervlakte van de vindplaats(en)

De begrenzing en oppervlakte van resten uit de periode Laat Neolithicum – Vroege IJzertijd is onbekend. Voor resten vanaf de Vroege Middeleeuwen geldt dat de historische wegen Tramstraat en Heerenweg / Oude Vlietweg een begrenzing kunnen vormen van eventuele vindplaatsen. Ook geldt voor deze periode dat bebouwing langs deze wegen wordt verwacht, en dat verder van de weg af resten van tuinen of akkers kunnen voorkomen.

4.4. Structuren en sporen

Paalkuilen, haardkuilen, afvalkuilen, sporen van inhumatie- en crematiegraven, sporen van landbewerking (eergetouwkrassen), greppels, waterputten. Er kunnen structuren als boerderijplattegronden en plattegronden van bijgebouwen worden aangetroffen. Uit de Late Middeleeuwen en Nieuwe Tijd kunnen ook resten van steenbouw worden aangetroffen. Achter de bebouwing kunnen resten worden verwacht van fenomenen die zich in tuinen of achtererven bevinden zoals waterputten, beerputten, afvalkuilen en bijgebouwen als schuren.

4.5. Anorganische artefacten

Aardewerk, pijpaarde, metaal, bouwmateriaal, glas, natuursteen, vuursteen.

4.6. Organische artefacten

Organische artefacten zoals leer, (bewerkt) hout, (bewerkt) bot, textiel, etc. worden alleen verwacht onder de grondwaterspiegel. Op basis van roestvlekken in de verschillende bodemlagen ligt de gemiddeld laagste grondwaterstand op een diepte van 2,6 tot 2,9 m – mv (ca. -1,4 m NAP). Alleen het diepste archeologische niveau ligt dus onder de grondwaterspiegel. Verkoold organisch materiaal kan wel bewaard zijn gebleven boven de grondwaterspiegel.

4.7. Archeozoölogische, archeobotanische en fysisch antropologische resten

In afvalkuilen en beerputten kunnen resten van voedselbereiding en –consumptie worden aangetroffen zoals botmateriaal van vissen en zoogdieren, resten van zaden, bessen en planten, houtresten, etc. In humeuze vullingen van sporen kan pollen worden aangetroffen. Fysisch antropologische resten worden op het bovenste niveau niet verwacht. Op het diepste niveau kunnen wel fysisch antropologische resten voorkomen.

4.8. Motivatie

De archeologische verwachting is gebaseerd op het eerder uitgevoerde onderzoek (hoofdstuk 3) en op de gegevens zoals vermeld in de voorgaande paragrafen.

4.9. Archeologische stratigrafie en diepte van vondstlagen

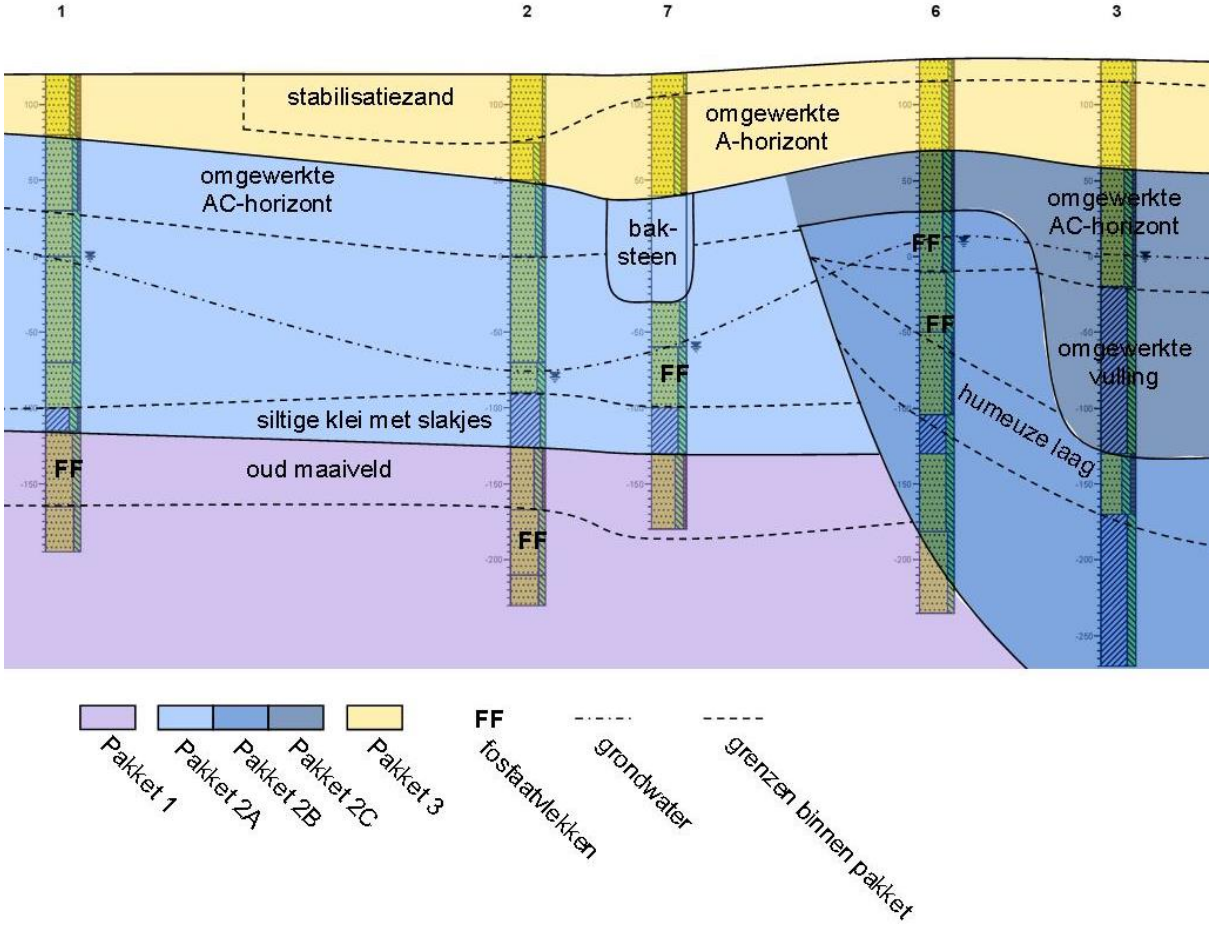
De ondergrond van het plangebied bestaat van beneden naar boven uit de volgende pakketten (zie de dwarsdoorsnede in Figuur 5):

1. Zand met dunne kleilaagjes, afgezet in een landschap met stromend water (rivier- of kreekafzettingen). In de top van pakket 1 is een duidelijke bodem ontstaan waarbij de bovengrond mogelijk door de mens geroerd is (op basis van een grote hoeveelheid fosfaatvlekken in en onder deze laag).
2. Eerst klei, later steeds zandiger materiaal, afgezet vanuit een kreek- of rivierbedding die is aangetroffen in twee boringen in het noorden van het plangebied. De top van dit pakket is langdurig het maaiveld geweest en sterk bewerkt door de mens.

a. Natuurlijke opvulling van de kreek-/riviergeul.
b. Antropogene demping van de kreek-/riviergeul

3. Ophoging, waarschijnlijk aangebracht ten tijde van de bouw van de huidige gebouwen.

Op basis van de interpretatie van de bodemopbouw zijn in het plangebied twee archeologische niveaus aanwezig. Het diepst gelegen niveau betreft de top van pakket 1, daarbij zullen eventuele archeologische resten vooral voorkomen in de bewerkte toplaag en eventuele sporen vooral op de overgang aan de onderzijde van deze toplaag. De top van pakket 1 bevindt zich op een niveau van -1,3 tot -1,15 m NAP (ofwel 2,35 tot 2,5 m –mv), de onderzijde van het oude maaiveld bevindt zich op ongeveer een niveau van -1,7 tot -1,6 m NAP (2,8 tot 2,9 m –mv).
Het tweede niveau betreft de top van pakket 2 dat zich bevindt op een niveau van ongeveer 0,1 tot 0,8 m NAP (ofwel 0,4 tot 1,1 m –mv). De onderzijde van de AC-horizont, het niveau waarop sporen zichtbaar zullen zijn, ligt op een niveau van -0,5 tot 0,3 m NAP (0,9 tot 1,7 m –mv).



Figuur 5: Schematische dwarsdoorsnede van de bodemopbouw van zuid naar noord door het plangebied.

4.10. Gaafheid en conservering

De bodemopbouw in het plangebied is grotendeels intact in die zin dat de toplagen van de natuurlijke sedimentpakketten wel bewerkt zijn door de mens, maar dat deze bewerkingen grotendeels als historische handelingen kunnen worden beschouwd. De gaafheid van

archeologische resten kan goed zijn. De conservering van organische resten is naar verwachting met name goed op het diepste niveau, onder de grondwaterspiegel.

5. DOELSTELLING EN VRAAGSTELLING

5.1. Doelstelling

De doelstelling van het proefsleuvenonderzoek is het aanvullen en toetsen van de gespecificeerde archeologische verwachting, zoals geformuleerd in het bureauonderzoek. Aan de hand van het veldonderzoek wordt informatie verkregen omtrent de aanwezige archeologische waarden (aard, omvang, datering, gaafheid, conservering en inhoudelijke kwaliteit). Vervolgens wordt een waardering van de archeologische waarden in het plangebied opgesteld.

5.2. Relatie met NOaA en/of andere onderzoekskaders

Potentieel relevante NOaA vragen zijn onder meer:

- Welke invloed hadden lokale landschappelijke omstandigheden (bodem, vegetatie) op regionale huisbouwtradities?(NOaA 2.0-vraag 116)
- Welke verbanden bestaan er langs de kust tussen fysisch-geografische veranderingen, landgebruik en bewoningspatronen?(NOaA 2.0-vraag 13)
- Welke veranderingen treden op de in samenstelling en ruimtelijke ordening van erven?(NOaA 2.0-vraag 104)
- In hoeverre kende het nederzettingssysteem differentiatie in termen van nederzettingsgrootte, locatie, functie of belang?(NOaA 2.0-vraag 44)
- Welke veranderingen treden op in de methode, omvang en locatie van de opslag van voedsel?(NOaA 2.0-vraag 21)
- Hoe verandert de verhouding akkerbouw–veeteelt binnen de agrarische economie?(NOaA 2.0-vraag 38)
- Hoe lang waren huizen, bijgebouwen en waterputten in gebruik?(NOaA 2.0-vraag 124)
- Hoe verliep de ontwikkeling van de ploeglandbouw?(NOaA 2.0-vraag 53)
- Hoe verloopt de ontwikkeling van het laat-prehistorische cultuurlandschap in relatie tot akkercomplexen (ligging, omvang, gebruik, mobiliteit)?(NOaA 2.0-vraag 32)
- Hoe, binnen welke context en met welk doel werden ruimte afgebakend en grenzen gemarkeerd?(NOaA 2.0-vraag 106)

5.3. Vraagstelling

Het onderzoek betreft een archeologisch proefsleuvenonderzoek. De vraagstelling is gericht op het inzicht verschaffen in de archeologische relicten in het plangebied. Bij afwezigheid van archeologische resten dient daarvoor een verklaring gegeven te worden.

5.4. Onderzoeksvragen

- Hoe ziet de bodemopbouw er uit? In hoeverre is de bodem intact? Komt het overeen met de in het booronderzoek gestelde verwachting?
- Is er sprake van één of meer vindplaatsen? Zo nee, wat is hiervoor de verklaring? Zo ja, beantwoord de onderstaande vragen:
- Wat is de aard, omvang, kwaliteit en het verloop van de archeologische sporen en sporenclusters?
- Wat is het complextype van de vindplaats(-en)?
- Hoe kunnen de vindplaats(-en) worden begrensd?
- Wat is de conservering en gaafheid van de vindplaats(-en)?

- Wat is de fasering van de vindplaats(-en)?
- Wat is de datering van de archeologische vondsten en tot welke vondsttypen of vondstcategorieën behoren zij?
- Uit welke periode(n) dateren de eventuele sporen?
- Wat is de geologische context van de aangetroffen archeologische resten?
- Zijn er aanwijzingen voor oude perceelsscheidingen? Komen deze overeen met het historische kaartmateriaal?
- Hoe verhouden de aangetroffen resten zich tot de bekende vindplaatsen in de omgeving?
- Zijn de vindplaatsen behoudenswaardig?

6. METHODEN EN TECHNIEKEN

6.1. Methoden en technieken

Algemeen

- Het onderzoek dient conform de heersende Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie te worden uitgevoerd.
- Direct na afloop van het onderzoek worden de werkputten dicht geworpen.
- De hoofdmeetpunten worden uitgezet en periodiek door de archeoloog of veldtechnicus gecontroleerd.
- Het landschappelijke deel van het onderzoek wordt uitgevoerd door een erkend fysisch geograaf met kennis van en ervaring in de regio.

Aanleg van de werkputten

- Het graafwerk wordt uitgevoerd met een graafmachine met een gesloten bak met een gladde rand.
- Bij het verdiepen naar het opgravingsvlak (het niveau waarop de sporen leesbaar zijn) worden vondsten verzameld.
- Het opgravingsvlak wordt zo nodig met de hand bijgeschaafd.
- Bij het vlaksgewijs verdiepen wordt systematisch en vlakdekkend gebruik gemaakt van een goede metaaldetector voor het opsporen van metalen voorwerpen.
- Het opgravingsvlak wordt systematisch en vlakdekkend afgezocht met een metaaldetector voor het opsporen van metalen voorwerpen.
- Ook het stort uit de proefsleuven en de grond uit gecoupeerde grondsporen worden onderzocht met de metaaldetector.

Registratie

- Er dienen foto’s gemaakt te worden van de beginsituatie, van de algemene situatie tijdens het veldwerk, de vlakken, de profielen, van grondsporen in het vlak, van de coupes, van belangwekkende/kwetsbare vondsten en van de oplevering van het terrein.
- Het opgravingsvlak wordt waar nodig geschaafd, ingekrast en getekend op schaal 1:50 of groter. Het is mogelijk in het veld digitaal te tekenen.
- Alle vlakken worden ingemeten (x,y,z-coördinaten). Tevens dienen van het maaiveld langs één van de lange zijden van de werkput de hoogtes ingemeten te worden.
- Profielen en coupes worden schaal 1:20 of groter getekend.
- Detailtekeningen worden zo groot getekend als in de situatie nodig geacht wordt door de projectleider.
- Tevens worden op vlaktekeningen de NAP-hoogten van het vlak en het maaiveld aangegeven en de locatie waar de profielen getekend zijn en waar foto’s zijn gemaakt.

- Op de profieltekeningen worden de NAP-hoogten aangegeven. Tevens zal de hoogteligging van het opgravingsvlak aangegeven worden op de profieltekening.
- Structuren worden apart gefotografeerd en zo nodig getekend op detailtekeningen, niet kleiner dan 1:20.

6.2. Strategie

De proefsleuven worden verspreid over het onderzoeksgebied aangelegd. Er worden geen proefsleuven aangelegd in het vervuilde deel van het plangebied (conform de contouren uit 2015). Het proefsleuvenplan bestaat uit acht proefsleuven van 4 x 15 m en één proefsleuf van 4 x 5 m. In totaal wordt op deze manier 500 m^2 onderzocht (ca. 11% van het onderzoeksgebied). De proefsleuven zijn zoveel mogelijk gepland ter plaatse van de geplande damwanden van de kelder. Er is dus geen sprake van een regelmatig proefsleuvenplan. De proefsleuven die niet ter plaatse van de damwanden worden gegraven, hebben een oriëntatie parallel aan of dwars op het historische stratenpatroon (de Heerenweg / Oude Vlietweg en de Tramstraat; het historisch kaartmateriaal geeft geen indicaties voor bebouwing langs de Oegstgeesterweg).

In de proefsleuven wordt uitgegaan van de aanleg van één vlak in de top van het eerste archeologische niveau (de C-horizont) op een niveau van -0,5 tot 0,3 m NAP (0,9 tot 1,7 m –mv). Indien noodzakelijk om (steenbouw)sporen goed te kunnen documenteren, worden extra vlakken aangelegd, tot een maximum van 50 m^2.
In het geval de top van het eerste archeologische niveau in een werkput te diep ligt om veilig te kunnen ontgraven in deze fase wordt contact opgenomen met de opdrachtgever en het bevoegd gezag over een aangepaste strategie.

Bij het aantreffen van bijzondere archeologische resten die niet behoren tot de scope van dit project, zoals hierboven beschreven, worden de opdrachtgever en de Bevoegde Overheid onmiddellijk gewaarschuwd. In gezamenlijk overleg tussen partijen zal vervolgens worden bepaald hoe met deze resten dient te worden omgegaan.

6.3. Omgang kwetsbare vondsten en monsters

Kwetsbare vondsten dienen op de plaats van aantreffen gefotografeerd te worden. Bij de omgang met deze vondsten wordt gebruik gemaakt van de Leidraad KNA Eerste Hulp bij Kwetsbaar Vondstmateriaal.

6.4. Structuren en grondsporen, scheepswrak of vliegtuig

- Relevante sporen worden gecoupeerd en afgewerkt. De onderzoeksvragen dienen als leidraad bij de beslissing welke sporen wel en welke niet nader onderzocht worden. De uiteindelijke beslissing hiertoe ligt bij de projectleider (senior archeoloog).
- Bij het voorkomen van niet-recent bakstenen muurwerk dient minimaal de horizontale omvang, de bovenkant en de onderzijde op tekening geregistreerd te worden. Daarnaast moet het metselverband vastgelegd worden, de vorm van de fundering en de manier, waarop de hoeken gevormd zijn, evenals versnijdingen. Vastgelegd worden per muur de steensoort, de baksteenmaat en de hoogte van 10 lagen of zoveel lagen, als er nog aanwezig zijn.
- Bij het aantreffen van complexe bouwhistorische resten wordt een bouwhistoricus geraadpleegd.
- Van iedere niet-recente bakstenen muur en fundering wordt een representatieve en bij voorkeur complete baksteen bewaard als monster.

- Van niet-recente bakstenen vloeren wordt de omvang, hoogte en constructie vastgelegd. Bakstenen worden bemonsterd zoals bij muurwerk. Tegels worden bemonsterd of integraal geborgen.
- Bijzonder gevormde bakstenen worden compleet vastgelegd en bewaard.
- Natuursteenblokken in de context van bakstenen muren worden compleet vastgelegd en bewaard.
- Bij het voorkomen van niet-recente houten constructies zal de hele constructie op (detail-) tekening en foto vastgelegd worden. Houtverbindingen dienen vastgelegd te worden. Indien mogelijk wordt van ieder constructiedeel ter plaatse de houtsoort bepaald door een specialist. Indien dat niet mogelijk is, wordt ieder constructiedeel bemonsterd of in zijn geheel geborgen. Tevens kunnen monsters genomen worden ter verkrijging van een datering. Opdrachtgever en Bevoegde Overheid worden onmiddellijk gewaarschuwd. In gezamenlijk overleg tussen partijen zal vervolgens worden bepaald hoe met deze resten dient te worden omgegaan.
- Bij het voorkomen van houten funderingen onder niet-recent (bak-)stenen muurwerk dient het houtwerk behandeld te worden als boven beschreven is. Vastgelegd moeten minimaal worden de omvang, de hoogte, de verbanden, de houtsoorten en de sporen van houtbewerking.
- Het onderzoeken van diepe sporen die reiken tot onder de grondwaterspiegel wordt bij voorkeur bewaard voor een vervolgfase.

6.5. Lichten (bij waterbodems)
Niet van toepassing.

6.6. Aardwetenschappelijk onderzoek
Van iedere proefsleuf wordt de best bewaarde en meest informatieve zijde getekend en gedocumenteerd. Indien het bodemprofiel weinig variatie vertoont, kan worden volstaan met profielkolommen met een minimale breedte van 1 m (zo veel als nodig om het profiel goed te kunnen beschrijven).

6.7. Anorganische artefacten
- Stortvondsten worden per sleuf verzameld en geregistreerd.
- Bij de aanleg van de vlakken wordt vondstmateriaal zoveel mogelijk per stratigrafische eenheid (laag of spoor) verzameld.
- Vondsten uit een woon- of afvallaag worden apart verzameld.
- Waar geen stratigrafische eenheden zichtbaar zijn, worden vondsten verzameld in vakken van maximaal 5 m lang en de breedte van de proefsleuf.
- Indien sprake is van vondstconcentraties (concentraties van scherven o.i.d.), worden deze als punten of polygonen ingemeten.
- Metaalvondsten en vuursteenvondsten worden nauwkeurig op x-, y- en z-coördinaat ingemeten (behalve spijkers en recent materiaal).
- Fragiele en/of belangwekkende vondsten dienen op de plaats van aantreffen gefotografeerd te worden.
- Vondsten en monsters worden geborgen en behandeld volgens de richtlijnen van de veldhandleiding archeologie. Zo nodig wordt een specialist ingeschakeld ter voorkoming van informatieverlies of beschadiging.

6.8. Organische artefacten
Zie paragraaf 6.7 – Anorganische artefacten

6.9. Archeozoölogische, archeobotanische en fysisch antropologische resten

- Waar mogelijk en relevant voor de onderzoeksvragen worden monsters genomen uit lagen, sporen en materialen ter verkrijging van dateringen of voor ander specialistisch onderzoek.
- Monsters moeten (zo mogelijk) voldoende volume hebben om daarvan een controlemonster te kunnen nemen.
- Bij het aantreffen van fysisch antropologische resten wordt een fysisch antropoloog ingeschakeld.

6.10. Overige resten

Zie paragraaf 6.6 – Anorganische artefacten

6.11. Dateringstechnieken

Tijdens het veldwerk dient rekening te worden gehouden met mogelijke monsters voor C14-dateringen of dendrochronologisch onderzoek. Indien uit typochronologisch onderzoek geen goede datering van de vindplaats kan blijken, dient overgegaan te worden tot het laten uitvoeren van dergelijke dateringsmethoden. Hiertoe zullen in het veld reeds monsters genomen moeten worden.

6.12. Beperkingen

Grondwater mag geen belemmering vormen voor het onderzoek. Zo nodig dient een pomp in te worden gezet. Bronbemaling is in deze fase niet voorzien.

7. UITWERKING EN CONSERVERING

7.1. Structuren, grondsporen, scheepwrak of vliegtuig, vondstspreidingen

Alle sporen en structuren worden conform de vigerende KNA aan een beschrijving en analyse onderworpen. Voor zover mogelijk zullen de sporen in de lokale en regionale archeologische context worden geplaatst.

7.2. Analyse aardewetenschappelijke gegevens

De bodemopbouw van de vindplaats en de genese van de verschillende lagen dienen te worden behandeld in de rapportage. Hierbij dient ook de relatie met de aangetroffen archeologische resten te worden behandeld. Daarnaast dienen ook de overige onderwerpen uit de onderzoeksvragen te worden behandeld.

7.3. Anorganische artefacten

- De vondsten/resten worden per materiaalcategorie gedateerd en gewaardeerd en beschreven in het evaluatieverslag. Op basis van de evaluatie wordt in overleg met de opdrachtgever en de bevoegde overheid bepaald welke vondsten/resten nader geanalyseerd moeten worden.
- Opdrachtnemer dient voorafgaand aan conserveren en deponeren een voorstel bij opdrachtgever, bevoegde overheid en depothouder/eigenaar in ten aanzien van de vondsten die conservering behoeven alvorens bewaard te kunnen worden. Opdrachtgever, bevoegde overheid en depothouder/eigenaar beslissen op basis hiervan gezamenlijk over welke vondsten voor conservering in aanmerking komen.
- Van bijzondere en kwetsbare vondsten wordt een conserveringsvoorstel en een selectievoorstel geformuleerd. Dit voorstel wordt voorgelegd aan de bevoegde overheid

en de depothouder/eigenaar. De conservering vindt uitsluitend plaats door een gespecialiseerd bureau.

7.4. Organische artefacten
Zie paragraaf 7.3 – Anorganische artefacten.

7.5. Archeozoölogische en -botanische resten
- Archeozoölogische resten uit sporen worden gedetermineerd in de mate van detail als nodig is voor het kunnen beantwoorden van de onderzoeksvragen.
- Archeobotanische resten en archeozoölogische resten uit geologische lagen worden onderzocht indien relevant voor het beantwoorden van de onderzoeksvragen. De resten worden per categorie gedateerd en gewaardeerd en beschreven in het evaluatieverslag. Op basis van de evaluatie wordt in overleg met de opdrachtgever en de bevoegde overheid bepaald welke resten nader geanalyseerd moeten worden.

7.6. Beeldrapportage (objecttekeningen, foto's, kaarten e.d.)
Eventueel kunnen vondsten die kenmerkend zijn voor een specifieke periode gefotografeerd worden. Van uitzonderlijke vondsten wordt tevens een tekening gemaakt.

8. (DE)SELECTIE EN CONSERVERING

8.1. Selectie materiaal voor uitwerking
De vondsten/resten worden per materiaalcategorie gedateerd en gewaardeerd en beschreven in het evaluatieverslag. Op basis van de evaluatie wordt in overleg met de opdrachtgever en de bevoegde overheid bepaald welke vondsten/resten nader geanalyseerd moeten worden.

8.2. Selectie materiaal voor deponering en verwijdering
Tijdens de evaluatiefase wordt in het selectierapport een voorstel gedaan voor te deponeren en te verwijderen vondsten. Tijdens de evaluatiefase wordt het selectierapport voorgelegd aan de depothouder/eigenaar ter goedkeuring. Pas na goedkeuring van het selectierapport door de depothouder/eigenaar kunnen deze vondsten en monsters op controleerbare wijze worden verwijderd.

8.3. Selectie materiaal voor conservering
Alle vondsten en monsters moeten geconserveerd worden aangeleverd aan het archeologisch depot, tenzij schriftelijk en op grond van een selectierapport voor conservering anders is aangegeven door de desbetreffende depothouder/eigenaar. In een conserveringsrapport dient te worden vastgelegd welke vondsten op welke wijze en met welke middelen zijn geconserveerd.

9. DEPONERING

9.1. Eisen betreffende depot
De vondsten en documentatie dienen tijdelijk te worden bewaard in het depot van de opdrachtnemer waarna het geheel binnen 2 jaar, conform de daarvoor geldende normen

en eisen (KNA-specificatie DS 02 & DS 03) en conform de normen en eisen van het depot, wordt overgedragen aan het archeologisch depot van de provincie Zuid-Holland.
De digitale documentatie wordt conform KNA-specificatie DS 05 overgedragen aan het e-Depot.

9.2. Te leveren product

Na afloop van het veldwerk wordt een beknopt evaluatieverslag opgesteld, met een overzicht van de aangetroffen grondsporen en vondsten, en wordt indien noodzakelijk een voorstel gedaan voor de uitwerking van de aangetroffen vondstcategorieën en monsters. De (de)selectierapporten en conserveringsrapporten die tijdens de evaluatiefase opgesteld worden, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de depothouder/eigenaar. Indien binnen 15 werkdagen geen reactie wordt verkregen van de depothouder/eigenaar, kan het werk zonder goedkeuring worden voortgezet.
Het evaluatieverslag bevat tevens een waardering van de aangetroffen vindplaats en een advies met betrekking tot de in hoofdstuk 2 opgesomde vervolgfasen van het onderzoek.
Na overleg met de opdrachtgever, eventueel depothouder/eigenaar en de bevoegde overheid en toestemming van de opdrachtgever, wordt vervolgens overgegaan tot de uitwerking van het onderzoek.

Eindproduct is een rapport volgens de KNA 4.1. De verzamelde gegevens dienen zodanig te worden beschreven en verbeeld dat de beantwoording van de in dit PvE gestelde onderzoeksvragen helder en onderbouwd is en de veldgegevens in later stadium voor iedereen toetsbaar en controleerbaar zijn (overzichtstekeningen, foto's, sporenlijsten, vondstenlijsten, etc.).
Het conceptrapport wordt uiterlijk 3 maanden na goedkeuring van het evaluatierapport aan de opdrachtgever en de bevoegde overheid gestuurd. Overschrijding van deze termijn door derden (natuurwetenschappelijke dateringen of uitwerking van botanische monsters) kan er toe leiden dat deze termijn wordt verlengd. Het verlengen van de termijn gebeurt altijd in overleg met de opdrachtgever en de deskundige namens de bevoegde overheid.
Het conceptrapport wordt digitaal in enkelvoud aangeboden aan de opdrachtgever en de deskundige namens de bevoegde overheid. Deze laatste toetst de resultaten aan dit Programma van Eisen. Binnen een maand na ontvangst van opmerkingen op het conceptrapport wordt het eindrapport geleverd. Exemplaren (analoog en/of digitaal) worden geleverd aan de opdrachtgever en de bevoegde overheid. Door middel van uploaden in Archis wordt het rapport geleverd aan de RCE.

Afhankelijk van de resultaten van het onderzoek kan besloten worden om meerdere fasen in één rapport te rapporteren. Dit gebeurt altijd in overleg met en na goedkeuring van het bevoegd gezag en de opdrachtgever.

10.RANDVOORWAARDEN EN AANVULLENDE EISEN

10.1. Personele randvoorwaarden

Het onderzoek moet verricht worden door een BRL SIKB 4000, protocol 4003, gecertificeerd bedrijf. Het onderzoek moet worden uitgevoerd door een veldteam dat geleid wordt door een senior KNA-archeoloog en veldarcheoloog met ruime en aantoonbare ervaring in onderzoek in de regio. De leidinggevende senior KNA-archeoloog dient tevens ervaring te hebben met onderzoek van de Vroege Middeleeuwen. Het aardwetenschappelijk onderzoek wordt gedaan door een fysisch-geograaf met eveneens ruime en aantoonbare

ervaring in onderzoek in de regio of door een veldarcheoloog met ruime, relevante fysisch-geografische ervaring. De graafwerkzaamheden worden bij voorkeur uitgevoerd door een kraanmachinist met relevante ervaring. De materiaalanalyses worden uitgevoerd door specialisten met aantoonbare ervaring op het gebied van materiële cultuur, botanische en archeozoölogische resten uit de te verwachten perioden.

10.2. Overlegmomenten

- De gemeente Katwijk wordt minimaal een week voor de start van het veldwerk op de hoogte gebracht van de startdatum.
- Op de volgende momenten vindt afstemming tussen de uitvoerder en de bevoegde overheid plaats: tijdens het veldwerk bij afwijkingen van het PvE, na het einde van het veldwerk over het uitwerkingsplan (evaluatie) en na indiening van het conceptrapport.
- Wanneer de in het veld aangetroffen vondsten (hoeveelheden, soorten materialen, soorten objecten en/of dateringen en conservering) significant afwijken van het PvE, is overleg nodig tussen bevoegd gezag, opdrachtgever en depothouder/eigenaar op aangeven van de uitvoerder.
- De (de)selectierapporten en conserveringsrapporten die tijdens de evaluatiefase opgesteld worden, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de depothouder/eigenaar.

10.3. Kwaliteitsbewaking, toezicht, overleg en evaluatie

Het onderzoek dient te worden uitgevoerd conform de KNA (4.1) en het PvE. Alle archeologische veldwerkzaamheden staan onder verantwoordelijkheid van de leidinggevende archeoloog. Werkzaamheden en/of situaties die afwijken van dit Programma van Eisen dienen eerst te worden voorgelegd aan de deskundige namens de bevoegde overheid en de opdrachtgever. Relevante wijzigingen tijdens het veldwerk (strategie, methodiek, locatie, etc.) of tijdens uitwerking en conservering worden schriftelijk (per e-mail) aan de opdrachtgever en de deskundige namens de bevoegde overheid voorgelegd en mogen alleen na schriftelijke goedkeuring worden doorgevoerd. Meer- en minderwerk vindt slechts plaats na schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en de deskundige namens de bevoegde overheid.

10.4. Overige randvoorwaarden en aanvullende eisen

- Voor aanvang van het veldwerk stuurt de uitvoerder dit PvE aan de depothouder/eigenaar van de provincie Zuid-Holland.
- De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de toegankelijkheid van het terrein, evenals voor de plaatsing van afzettingen, het regelen van vergunningen, betredingstoestemming, het verwijderen van explosieven, herbestrating etc.
- De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de afvoer van het grondwater (bronbemaling) en eventuele daarbij benodigde vergunningen, tenzij anders afgesproken. Grondwater mag geen belemmering vormen voor het onderzoek.
- De archeologisch aannemer is verantwoordelijk voor het doen van een KLIC-melding voor de start van de werkzaamheden.
- Voorafgaand aan het veldwerk dient de opdrachtgever alle beschikbare documenten omtrent de milieukundige situatie in het plangebied te overleggen aan de archeologisch uitvoerder.
- De opdrachtgever verschaft de uitvoerende partij een digitale overzichtstekening van het plangebied.
- Het goedgekeurde PvE dient tijdens het veldwerk op de werklocatie aanwezig te zijn.
- Dit PvE betreft de eisen die vanwege het archeologisch belang aan het onderzoek worden gesteld. Dit laat onverlet dat wettelijke en andere regelgeving aangaande het uitvoeren van werkzaamheden moet worden gevolgd (o.a. Arbowet).

- Additionele deelname van amateurarcheologen aangesloten bij een lokale of provinciale of landelijke vereniging op het gebied van de archeologie is welkom, mits onder begeleiding van de archeologische aannemer en tijdens reguliere werkuren. Voorwaarde hieraan is dat ze een positieve bijdrage kunnen leveren aan het veldwerk en/of inhoud van het onderzoek. De aanwezigheid van amateurarcheologen vindt schriftelijke neerslag in de dagrapporten.

11.WIJZIGINGEN TEN OPZICHTE VAN HET VASTGESTELDE PVE

11.1. Wijzigingen tijdens het veldwerk

Indien tijdens de veldwerkfase belangwekkende zaken worden aangetroffen die niet in het PvE zijn voorzien vindt overleg plaats met de bevoegde overheid, de depothouder/eigenaar en de opdrachtgever. Na overeenstemming worden de wijzigingen schriftelijk vastgelegd in een bijlage bij het Programma van Eisen.
Als bij de ontsluiting van het terrein of tijdens het veldwerk blijkt dat het opgestelde PvE naar het zich laat aanzien onvoldoende aansluit op de aanwezige archeologische situatie, dan dient in samenspraak met de opdrachtgever en de bevoegde overheid het PvE te worden geëvalueerd. De bevoegde overheid moet vervolgens beoordelen of het onderzoek in deze vorm doorgang kan vinden. Als dat niet zo is, moet het PvE worden geactualiseerd. Indien het onderzoek niet als zodanig kan worden uitgevoerd, wordt de opdrachtgever door de bevoegde overheid geïnformeerd over de consequenties en het nieuw te volgen proces. Pas na goedkeuring van het gewijzigde PvE door de bevoegde overheid kan het veldwerk/uitwerking worden vervolgd. De bevoegde overheid kan even wel ook de noodzaak tot wijziging eisen, waarna overleg volgt met de uitvoerder en opdrachtgever.

11.2. Belangrijke wijzigingen

Onderstaande belangrijke wijzigingen worden te alle tijde aantoonbaar voorgelegd aan de opdrachtgever en de bevoegde overheid:

- Wijzigingen van de gehanteerde onderzoeksmethode
- Wijzigingen van de fysieke en/of technische omstandigheden
- Afwijking van de archeologische verwachting

11.3. Procedure van wijziging na de evaluatiefase van het veldwerk

Indien tijdens de evaluatiefase belangrijke wijzigingen gemaakt moeten worden in de opzet en uitvoering van het archeologisch onderzoek, wordt daarover overlegd met de bevoegde overheid en met de opdrachtgever. Na overeenstemming worden de wijzigingen schriftelijk vastgelegd in een bijlage bij het Programma van Eisen.

11.4. Procedure van wijziging tijdens uitwerking en conservering

Indien tijdens de uitwerkingsfase belangrijke wijzigingen gemaakt moeten worden in de opzet en uitvoering van het archeologisch onderzoek, wordt daarover overlegd met de bevoegde overheid en met de opdrachtgever. Na overeenstemming worden de wijzigingen schriftelijk vastgelegd in een bijlage bij het Programma van Eisen.

12.LITERATUUR EN BIJLAGEN

12.1. Literatuur

- Carmiggelt, A. en P.W.J.M. Schulten, 2002: *Leidraad 1 Veldhandleiding Archeologie*, College voor de Archeologische Kwaliteit, Zoetermeer.
- Centraal College van Deskundigen (CCvD), 2006: *Leidraad KNA Eerste Hulp bij Kwetsbaar vondstmateriaal*.
- Centraal College van Deskundigen (CCvD), 2009: *Leidraad KNA Proefsleuvenonderzoek*, versie 1.01.
- Centraal College van Deskundigen (CCvD), 2018: *Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA) versie 4.1*.
- Keijzer, J., 2015: *Milieukundig bodemonderzoek "Hof van Rijnsburg" Oegstgeesterweg 17-23 en omgeving Rijnsburg*, Noordwijk (IDDS Milieu rapport 1402G106/JKE/rap1).
- Moerman, S. / A.W.E. Wilbers, 2014: *Archeologisch bureauonderzoek & Inventariserend Veldonderzoek, verkennende fase: Oegstgeesterweg 17-23, Rijnsburg, gemeente Katwijk*, Noordwijk (IDDS Archeologie rapport 1660).
- www.cultureelerfgoed.nl/noaa

12.2. Bijlagen

1. Lijst met te verwachten aantallen
2. Te raadplegen specialisten / specialismen
3. Topografische kaart
4. Proefsleuvenplan
5. Archiskaart

Bijlage 1: Lijst met te verwachten aantallen

(zie ook de referentietabellen PS07)

Onderzoek	***Verwachting***
Omvang	**Verwachte aantal m²**
Ca. 4500 m2	440
Vondstcategorie	**Verwachte aantallen (N)**
Aardewerk	250
Bouwmateriaal	100
Metaal (ferro)	20
Metaal (non-ferro)	20
Slakmateriaal	0
Vuursteen	0
Overig natuursteen	20
Glas	25
Menselijk botmateriaal onverbrand	0
Menselijk botmateriaal verbrand	0
Dierlijk botmateriaal onverbrand	75
Dierlijk botmateriaal verbrand	0
Visresten (handverzameld)	5
Schelpen	5
Hout	10
Houtskool(monsters)	5
Textiel	0
Leer	0
Submoderne materialen	0
Monstername	**Verwachte aantallen (N)**
Algemeen biologisch monster (ABM)	5
Algemeen zeefmonster (AZM)	0
Pollen, diatomeeën en andere microfossielen	5
Monsters voor anorganisch chemisch onderzoek	0
Monsters voor micromorfologisch onderzoek	0
Monsters voor luminescentiedatering (OSL)	0
Monsters voor koolstofdatering (^{14}C)	0
Vismonsters	0
DNA	0
Dendrochronologisch monster	5

Bijlage 2: Overzicht te raadplegen specialisten/specialismen

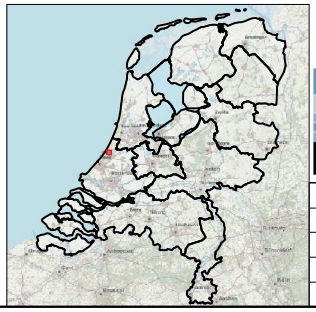
Vondstcategorie	**In PvE voorschrijven "Raadplegen bij PvA"**	**In PvE voorschrijven "Raadplegen bij veldwerk"**	**In PvE voorschrijven "Raadplegen bij uitwerking"**
Aardewerk	Nee	Nee	Ja
Bouwmateriaal	Nee	Nee	Ja
Metaal (ferro)	Nee	Nee	Ja
Metaal (non-ferro)	Nee	Nee	Ja
Slakmateriaal	Nee	Nee	Ja
Vuursteen	Nee	Nee	Ja
Overig natuursteen	Nee	Nee	Ja
Glas	Nee	Nee	Ja
Menselijk botmateriaal onverbrand	Nee	Ja (behalve bij losse vondsten)	Ja
Menselijk botmateriaal verbrand	Nee	Ja	Ja
Dierlijk botmateriaal onverbrand	Nee	Nee (behalve als zeer fragiel)	Ja
Dierlijk botmateriaal verbrand	Nee	Nee (behalve als zeer fragiel)	Ja
Visresten	Nee	Nee	Ja
Schelpen	Nee	Nee	Ja
Hout	Nee	Ja	Ja
Houtskool(monsters)	Nee	Nee	Ja
Textiel	Nee	Nee (behalve als zeer fragiel)	Ja
Leer	Nee	Nee (behalve als zeer fragiel)	Ja
Submoderne materialen	Nee	Nee	Nee
Monstername			
Algemeen biologisch monster (ABM)	Nee	Nee	Ja
Algemeen zeefmonster (AZM)	Nee	Nee	Nee
Pollen, diatomeeën en andere microfossielen	Nee	Nee	Ja
Monsters voor anorganisch chemisch onderzoek	Nee	Nee	Ja
Monsters voor micromorfologisch onderzoek	Nee	Nee	Ja
Monsters voor luminescentiedatering (OSL)	Nee	Nee	Ja
Monsters voor koolstofdatering (^{14}C)	Nee	Nee	Ja
DNA	Nee	Ja	Ja
Dendrochronologisch monster	Nee	nee	Ja

Bijlage 3: Topografische kaart



Legenda

plangebied



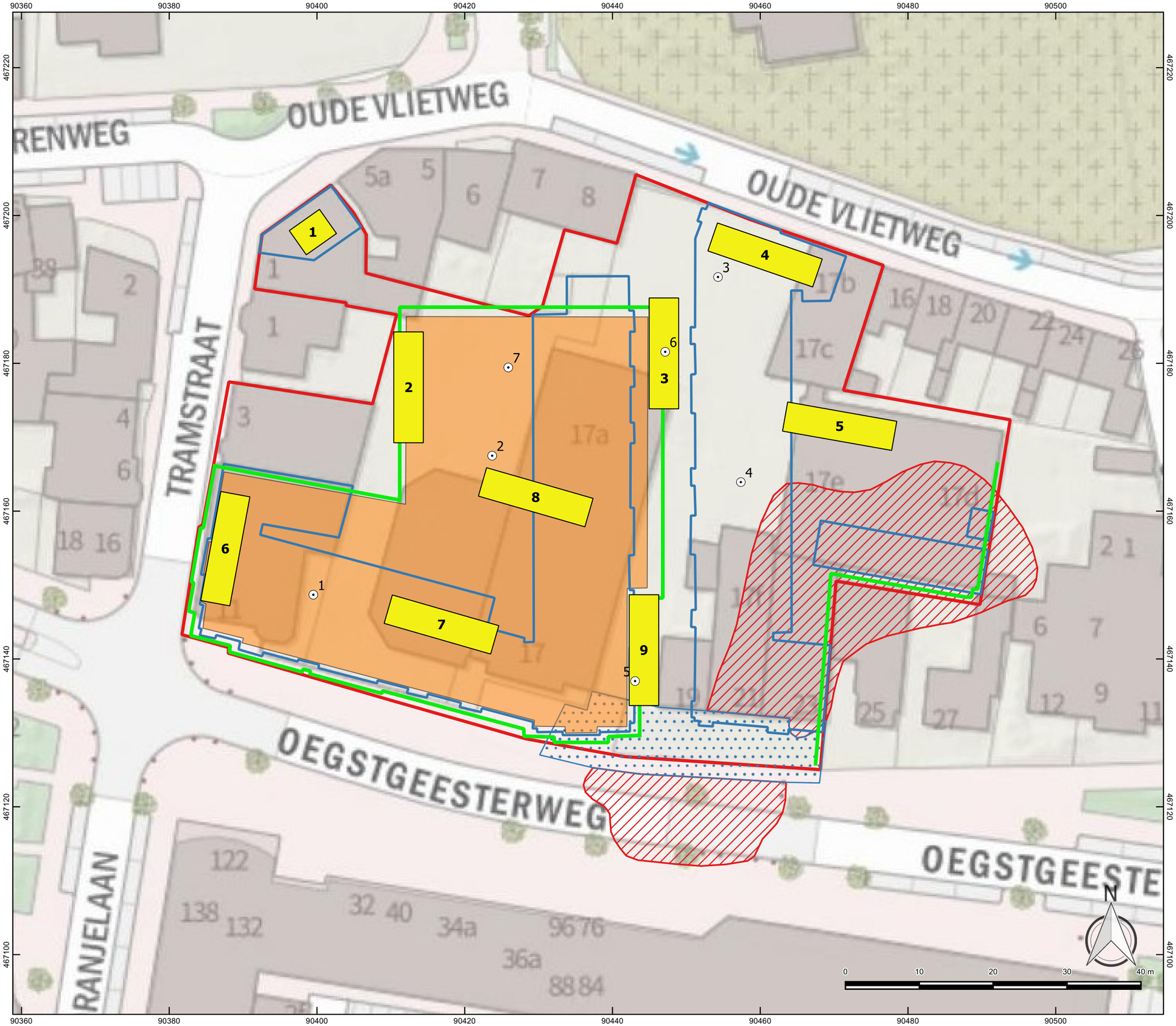
IDDS
's- Gravendijckseweg 37
2201 CZ Noordwijk
IDDS.NL

Postbus 126
2200 AC Noordwijk
info@idds.nl
T 071 - 402 85 86

integrale expertise bij ruimtelijke ontwikkeling

Project: Hof van Rijnsburg, Rijnsburg	
OM nr.:	Versie: 1
Projectnr.: 57820119	Formaat: A4
Schaal: 1:25000	Datum: 27-2-2020
Tekenaar: SMO	

Bijlage 4: Proefsleuvenplan



Legenda

- plangebied
- boringen (vooronderzoek)
- proefsleuven

nieuwbouw

- nieuwbouw
- damwanden
- kelder

vervuiling

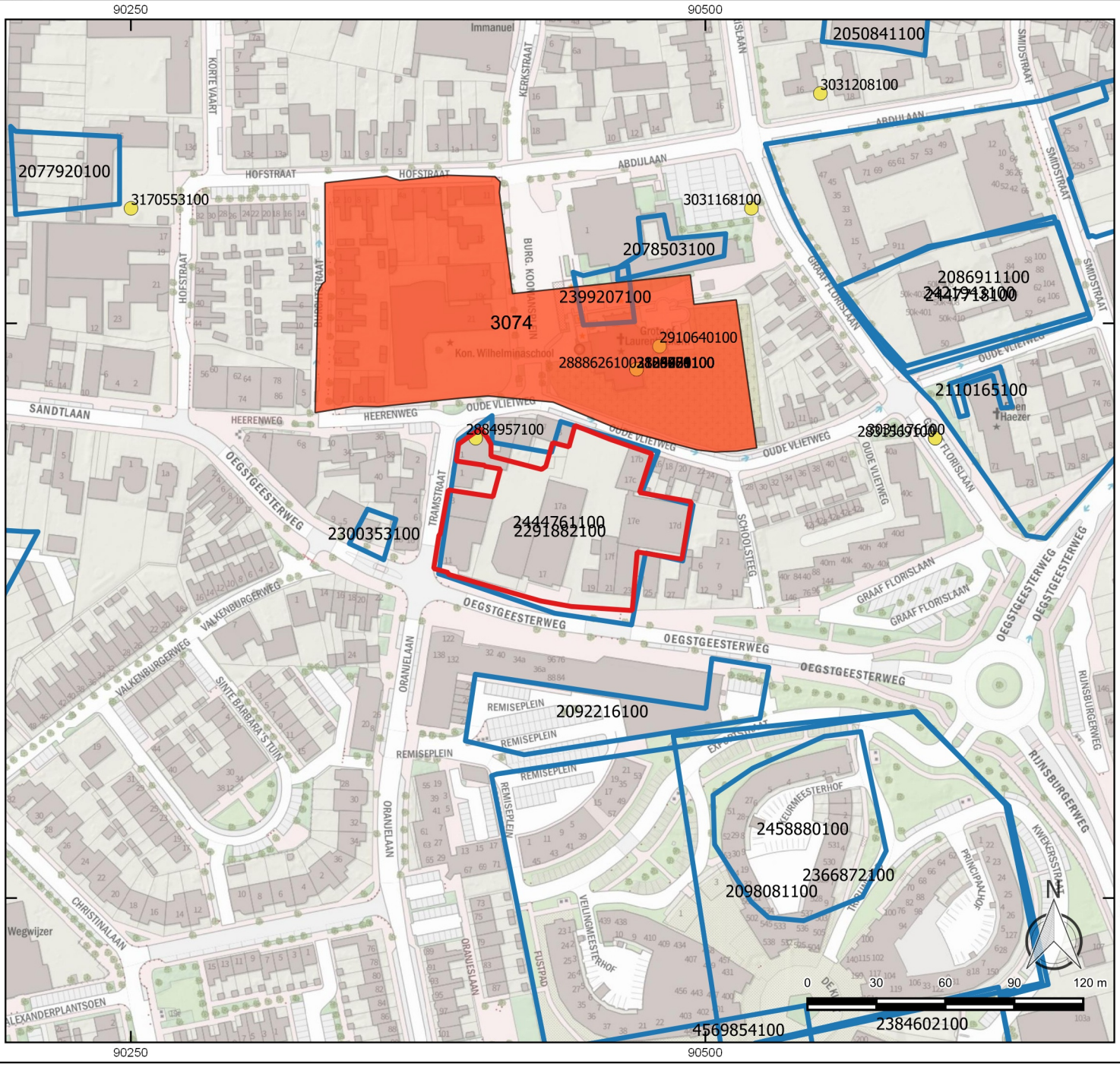
- gesaneerd
- vervuilingscontour (onder voorbehoud)



IDDS
IDDS
's- Gravendijckseweg 37
2201 CZ Noordwijk
IDDS.NL
Postbus 126
2200 AC Noordwijk
info@idds.nl
T 071 - 402 85 86
integrale expertise bij ruimtelijke ontwikkeling

Project: Hof van Rijnsburg, Rijnsburg	
OM nr.:	Versie: 1
Projectnr.: 57820119	Formaat: A3
Schaal: 1:500	Datum: 28-2-2020
Tekenaar: SMO	

Bijlage 5: ARCHIS informatie kaart

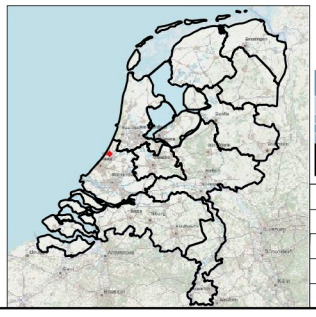


Legenda

- plangebied
- ARCHIS 3
  - vondstmeldingen
  - onderzoeksmeldingen

Archeologische terreinen

- Terrein van archeologische waarde
- Terrein van hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde, beschermd



IDDS
's- Gravendijckseweg 37
2201 CZ Noordwijk
IDDS.NL

Postbus 126
2200 AC Noordwijk
info@idds.nl
T 071 - 402 85 86

integrale expertise bij ruimtelijke ontwikkeling

Project: Hof van Rijnsburg, Rijnsburg	
OM nr.:	Versie: 1
Projectnr.: 57820119	Formaat: A4
Schaal: 1:2500	Datum: 27-2-2020
Tekenaar: SMO	

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

bouwfysica
bouwtechniek
installatietechniek
WOLF DIKKEN adviseurs

Plein 4 + 2291 CC Wateringen + T 0174 285 900 + F 0174 285 901 + E info@wolfdikken.nl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Project **Hof van Rijnsburg**	Onderwerp **Uitwerking NEN 6098-ventilatie**
Projectnummer **817237aa**	Datum **18-01-2021** **16-02-2021 (gewijzigd)**
Opdrachtgever **Ouwehand Bouw B.V.**	Opbergcode **N817237aaAE**
Architect **KVDK architecten**	Adviseur

Inleiding

In opdracht van Ouwehand Bouw groep BV is door KVDK een ontwerp gemaakt voor de nieuwbouw van één eengezinswoning en twee appartementencomplexen met in totaal 87 appartementen. De appartementencomplexen zijn gesitueerd op twee aparte percelen. Het appartementencomplex aan de tramzijde is voorzien van een parkeergarage onder het complex. Het bouwplan staat bekend onder de naam Hof van Rijnsburg en is gelegen te Katwijk. In figuur 1 is een situatietekening van het plan weergegeven. De positie van de parkeergarage (exclusief de aangrenzende bergingenclusters) is in het rood weergegeven.



Figuur 1 - situatietekening met positie parkeergarage

De parkeergarage heeft een oppervlakte van circa 1.700 m2. Het is niet gewenst om de garage te compartimenteren naar brandcompartimenten kleiner dan 1.000 m2. In het rapport "Toets en advies Bouwbesluit BA" van Wolf Dikken adviseurs (R817237aaA0 d.d. 13-10-2020) is om deze reden aangegeven dat een gelijkwaardige oplossing conform NEN 6098 wordt gerealiseerd om een niet-gecompartimenteerde parkeergarage te kunnen realiseren.

Het voorliggende document heeft als doel de gelijkwaardigheid nader te omschrijven. Deze notitie is ter aanvulling van bovengenoemd rapport met kenmerk R817237aaA0 en geeft de randvoorwaarden betreft de op te nemen installaties.

Eisen en gelijkwaardigheidsbeginsel

De oppervlakte van parkeergarage bedraagt circa 1.700 m2. Het is niet gewenst de parkeergarage met behulp van brandschermen op te delen in brandcompartimenten kleiner dan 1.000 m2. Dit is niet zonder meer toegestaan
Bij afwijking van de prestatie-eisen uit het Bouwbesluit, zoals bijvoorbeeld het overschreden van de maximale oppervlakte van een brandcompartiment, kan een beroep worden gedaan worden op het gelijkwaardigheidsbeginsel, zoals opgenomen in artikel 1.3 van het Bouwbesluit.
Het Bouwbesluit geeft aan dat het een aanvrager, melder of gebruiker vrij staat te kiezen uit een of meer (andere) bouwtechnische, gebruikstechnische of organisatorische oplossingen of combinaties daarvan.
Om een garage te realiseren die groter is dan 1.000 m2, maar niet gecompartimenteerd wordt, dient te worden voorzien in maatregelen die een gelijkwaardig niveau van veiligheid beogen. In overleg met de brandweer is bepaald dat in onderhavig bouwplan een gelijkwaardige oplossing kan worden gerealiseerd door middel van een rook- en warmteafvoerinstallatie conform NEN 6098.

Ventilatieconcept

In de NEN 6098 worden diverse ventilatieprincipes omschreven. In onderhavig bouwplan wordt uitgegaan van rook- en warmteafvoer zonder zicht op de brand. De eigenschappen van dit ventilatiesysteem zijn:

- goede rook- en warmteafvoer, geen hoge temperaturen in de garage;
- er heerst altijd een onderdruk in de garage, dus geen rook via openingen/kieren naar buiten of aangrenzende ruimtes;
- niet direct ter ondersteuning van repressie van de brandweer, in de praktijk zal dit systeem echter vaak wel een positieve invloed hebben op de repressie.

Onderstaand is het ventilatieconcept in de normale situatie en in de brandsituatie kort omschreven.

Normale situatie

In een normale situatie (geen calamiteit) wordt ventilatielucht via de inrit van de parkeergarage toegevoerd. Door middel van stuwdrukventilatoren wordt de ventilatielucht in de parkeergarage rond geblazen. Ter plaatse van de warmtepompen (nabij as AD) wordt de ventilatielucht

mechanisch afgezogen en boven het dak afgeblazen. In de parkeergarage is tevens CO/LPG-detectie aanwezig. In bijlage 1 is het principe op de plattegrond schematisch weergegeven.

Calamiteiten
Bij calamiteiten worden na een eerste brandmelding de stuwdrukventilatoren en de ventilatieafvoer uitgeschakeld. De ontruimingsinstallatie wordt ingeschakeld. Bij een tweede brandmelding worden aan de noordzijde van de parkeergarage (bij as A10) axiaalventilatoren ingeschakeld ten behoeve van de afzuiging van rook en warmte. Deze ventilatoren blazen uit op het maaiveld. Tevens wordt een doormelding naar de RAC gemaakt en worden het brandweerpaneel en het flitslicht bij de brandweeringang (de inrit) aangestuurd.

Verse ventilatielucht wordt ook in deze situatie via de inrit van de parkeergarage toegevoerd. Ten behoeve van de doorspoeling van de parkeergarage zijn tevens stuwdrukventilatoren opgenomen. Dit zijn andere stuwdrukventilatoren dan de ventilatoren ten behoeve van de normale situatie. De stuwdrukventilatoren ten behoeve van calamiteiten worden in geval van brand op 100% vermogen geschakeld. In bijlage 1 is het principe op de plattegrond schematisch weergegeven.

Bij bovengenoemd principe wordt de rook richting de afvoerventilator geblazen. Hierbij heeft de brandweer bij repressie altijd de wind in de rug. Opgemerkt wordt dat hierbij niet wordt uitgegaan van het ventilatiedebiet dat vereist is om conform NEN 6098 zicht op de brand te realiseren. Hiervoor dient een ventilatiedebiet met gemiddelde luchtsnelheid van 1.5 m/s over de doorsnede dwars op de ventilatierichting gerealiseerd te worden. Dit is bij een parkeergarage met een oppervlakte kleiner dan 2.500 m2 echter niet vereist.

<u>Voorzieningen</u>
Ten behoeve van het ventilatiesysteem zijn de volgende voorzieningen vereist:
- de installatie dient te voldoen aan de NEN 6098;
- in geval van brand wordt de basisventilatie uitgeschakeld. De garage wordt conform NEN 6098 op basis van brandventilatie geventileerd met een ventilatiedebiet van 140.000 m3/h, aangestuurd door een brandmeldinstallatie;
- de garage is voorzien van axiaalventilatoren voor de afzuiging van rook en warmte. Toevoer van verse lucht via de inrit van de garage. Ten behoeve van een goede doorspoeling van de garage zijn stuwdrukventilatoren opgenomen. In geval van brand worden deze op 100% vermogen geschakeld;
- de installatie wordt uitgevoerd conform temperatuurklasse F300, waarbij de ventilatoren gedurende 120 minuten bestand zijn tegen een temperatuur van 300 °C en derhalve op iedere locatie aangebracht kunnen worden;
- toepassing van een automatische brandmeldinstallatie met volledige bewaking met doormelding naar een RAC, inclusief een ontruimingsinstallatie. Deze installatie wordt uitgevoerd conform de NEN 2535 en een ontruimingsinstallatie met signaal type B conform de NEN 2575. De installatie bestaat o.a. uit de volgende onderdelen:
  - brandmeld- en ontruimingscentrale;
  - geografische paneel bij de inrit aan de binnenzijde van de parkeergarage, achter het hek;

  - handbrandmelders;
  - rookmelders;
  - slow-whoops;
  - flitslicht aan de gevel;
- de parkeergarage wordt ingedeeld in twee detectiezones van maximaal 1.000 m2;
- vanuit de meldcentrale dienen de volgende stuurkabels te worden aangebracht:
  - regelkast technische installaties (zoals het ventilatiesysteem);
  - naar het geografische paneel;
  - naar de doormeldunit brandalarm, type 2 conform NEN-EN 54-21;
  - naar de doormeldunit storingsalarm, type 2 conform NEN-EN 54-21;
  - naar de ontgrendeling van de eventuele aanwezige sleutelkluis;
  - naar de ontgrendeling van de loopdeur in het hek ter plaatse van de inrit.
- decentrale noodstroomvoorziening voor de brandmeldinstallatie, ontruimingsinstallatie en noodverlichting. De ventilatie installatie wordt eveneens aangesloten op deze noodstroomvoorziening;
- door de brandweer is aangegeven dat een droge blusleidingen afnamepunt in de parkeergarage vereist is;
- brandslanghaspels worden in de garage niet toegepast. Handbrandblussers indien vereist door het bevoegd gezag.

Voor aanvang van de bouw van de installatie dienen de brandweer en het bevoegd gezag een goedgekeurd PvE, UPD en bijhorende berekeningen overeenkomstig de gemeentelijke bepalingen van een gecertificeerde installateur goed te keuren.

BIJLAGE 1 – VENTILATIEPRINCIPE PARKEERGARAGE



Ventilatieprincipe normale situatie

kelder

LEGENDA

- 60 minuten brandwerend
- 30 minuten brandwerend
- stuwdrukventilator normale situatie



Ventilatieprincipe brandsituatie

kelder

LEGENDA

- 60 minuten brandwerend
- 30 minuten brandwerend
- stuwdrukventilator brandsituatie

integrale expertise bij ruimtelijke ontwikkeling

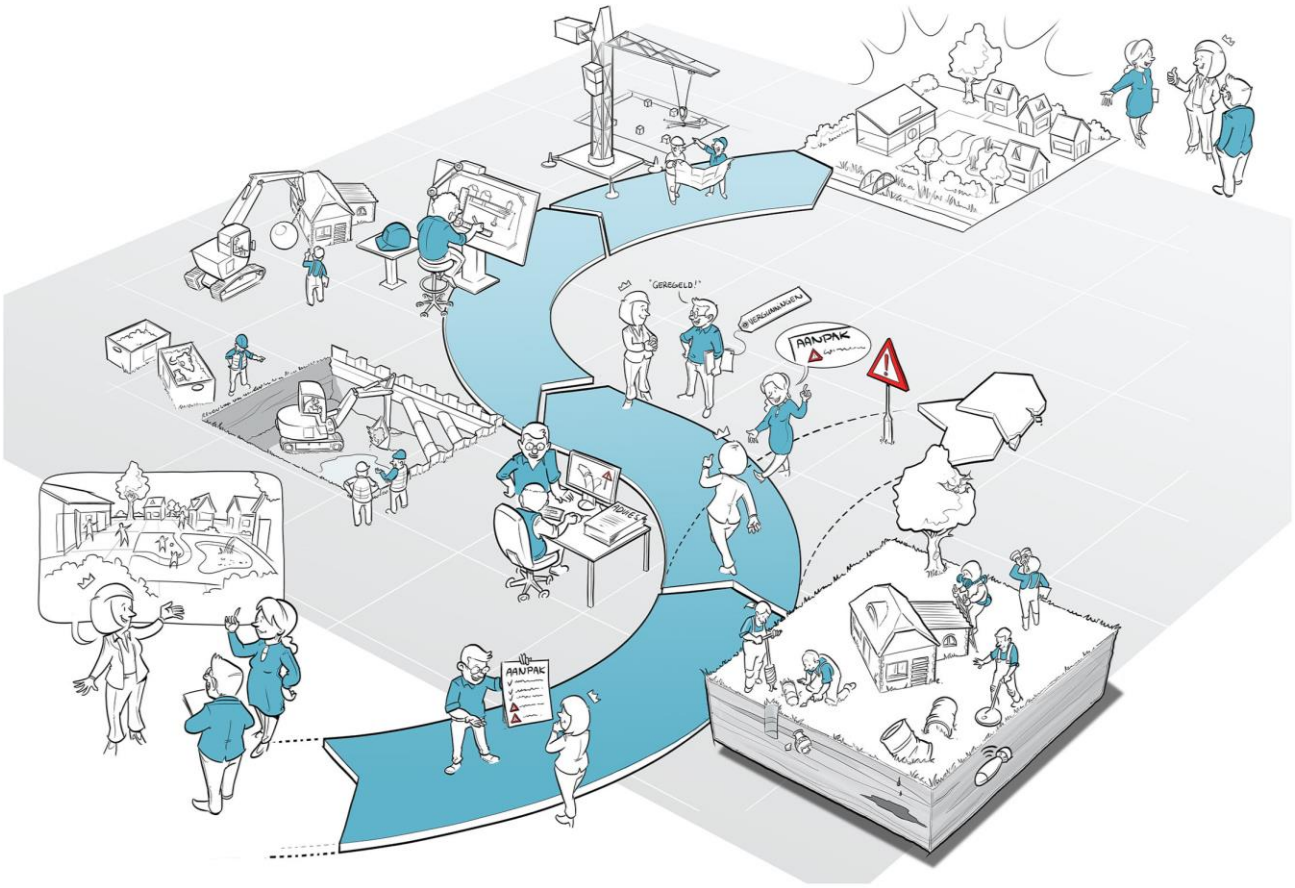
GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Stikstofonderzoek woningbouw Hof van Rijnsburg
Oegstgeesterweg 17-23, Rijnsburg



IDDS
's-Gravendijckseweg 37
2201 CZ Noordwijk
IDDS.NL

Postbus 126
2200 AC Noordwijk
info@idds.nl
T 071 – 402 85 86

Stikstofonderzoek woningbouw Hof van Rijnsburg Oegstgeesterweg 17-23, Rijnsburg

Datum	:	31 maart 2020
Kenmerk	:	18111741/JLA/rap1
Auteur	:	Dhr. J.C. Langeweg MSc
Vrijgave	:	ir. H.J. Breukelman MSc
Opdrachtgever	:	Ouwehand Bouw Groep b.v. t.a.v. Dhr. A.C. van der Plas Voorschoterweg 29 2235 SE Katwijk

© IDDS b.v. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de uitgever.

Inhoudsopgave

1. Aanleiding 4

2. Wettelijke kader 5

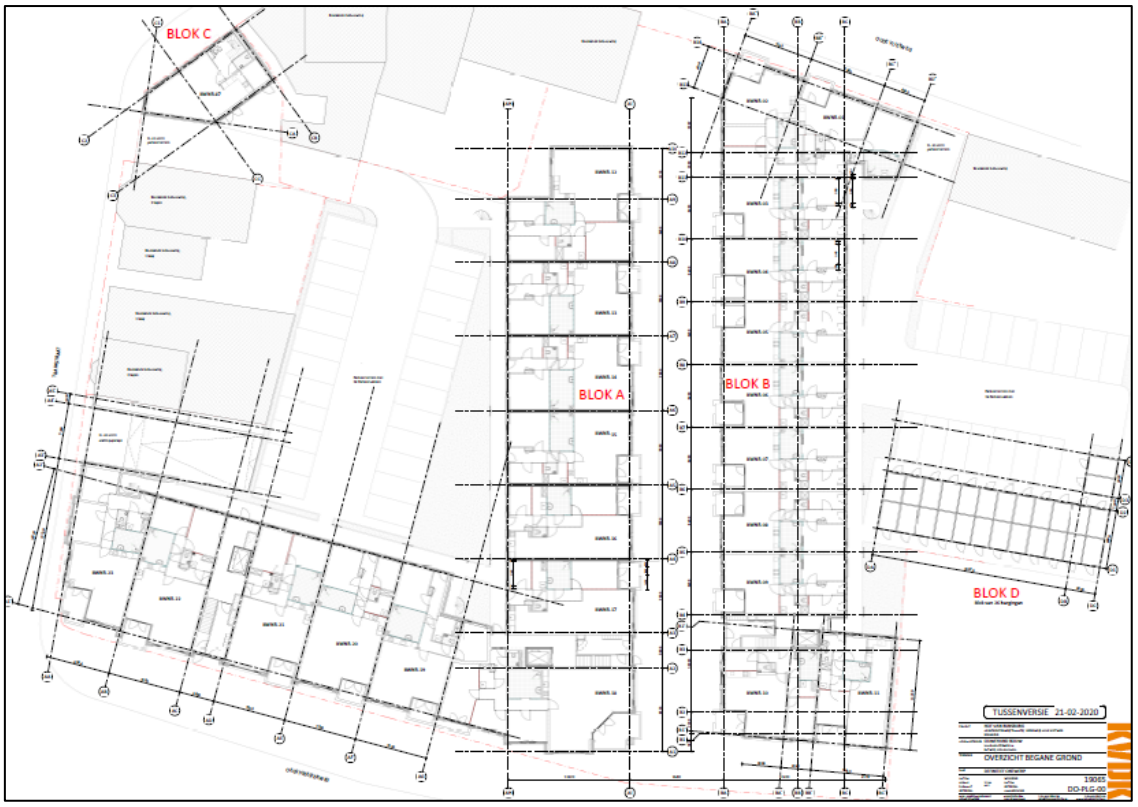
3. Beoordeling planvoornemen 6
3.1 Stikstofgevoelige habitat 6
3.2 Aanlegfase (tijdelijk project van 24 maanden- start medio 2020) 7
3.3 Gebruiksfase 9
3.4 AERIUS-modellen 10

4. Rekenresultaten 11
4.1 Resultaten en conclusie 11

1. Aanleiding

In verband met het voorgenomen project ‘Hof van Rijnsburg’ wordt er binnenkort gestart met de bouw van 86 appartementen en 1 woning langs de Oegstgeesterweg in Rijnsburg.
Het programma is 87 woningen bestaande uit 24 zorgappartementen, 62 koopappartementen en 1 eengezinswoning.

Er dient aangetoond te worden wat het effect van het project is op de omliggende Natura 2000-gebieden. De berekening gaat ook uit van de sloop van de bestaande panden.



Figuur 1: Plattegrond van het plan

2. Wettelijke kader

Voorheen diende op grond van het Programma Aanpak Stikstof (PAS) – dat juli 2015 van kracht werd – berekend te worden of een nieuwe (bouw)activiteit leidde tot een significante toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Onder het PAS golden enkele drempel- en grenswaarden die bepaalden of een toename van stikstofdepositie significant was en zo ja, of er dan een meldingsplicht of een vergunningplicht gold. Door te rekenen met het voorgeschreven rekenprogramma AERIUS Calculator werd automatisch met die drempelwaarden rekening gehouden. In het geval van de meldingsplicht kon de planontwikkeling aanspraak kan maken op benutting van de ontwikkelingsruimte die voor een Natura 2000-gebied gold, totdat deze niet meer voorradig was.

Als gevolg van de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 mag het PAS niet meer gebruikt worden als toestemmingskader voor ruimtelijke ontwikkelingen die leiden tot een toename van stikstofdepositie op (stikstofgevoelige habitattypen in) Natura 2000-gebieden. De drempel- en grenswaarden uit het PAS zijn daarmee ook niet meer van toepassing. Hierdoor kan een project met een geringe depositietoename van 0,01 mol/ha/jaar al vergunningplichtig zijn (artikel 2.7 en 2.8 Wnb). Oftewel, ook relatief kleinschalige projecten dienen zorgvuldig op hun stikstofdepositie getoetst te worden om aan Europese regelgeving te kunnen voldoen (en stand te houden bij de Raad van State in geval van een beroep).

Sinds de vernieuwing van AERIUS Calculator op 16 september 2019 kan correct berekend worden of er überhaupt sprake is van stikstofdepositie op relevant Natura 2000-gebied. Daarbij dient zowel de bouw/aanlegfase als de gebruiksfase doorgerekend te worden.

Bij een uitkomst boven 0 is er op dit moment geen toestemmingskader voorhanden voor vergunningverlening, daarvoor is het wachten op de landelijke politiek die een besluit moet nemen op basis van adviezen van de Commissie Remkes. Voor 2020 wordt er een drempelwaarde verkend voor stikstofdepositie, zodat het vergunningsproces voor veel (kleine) activiteiten weer in gang kan worden gezet.

3. Beoordeling planvoornemen

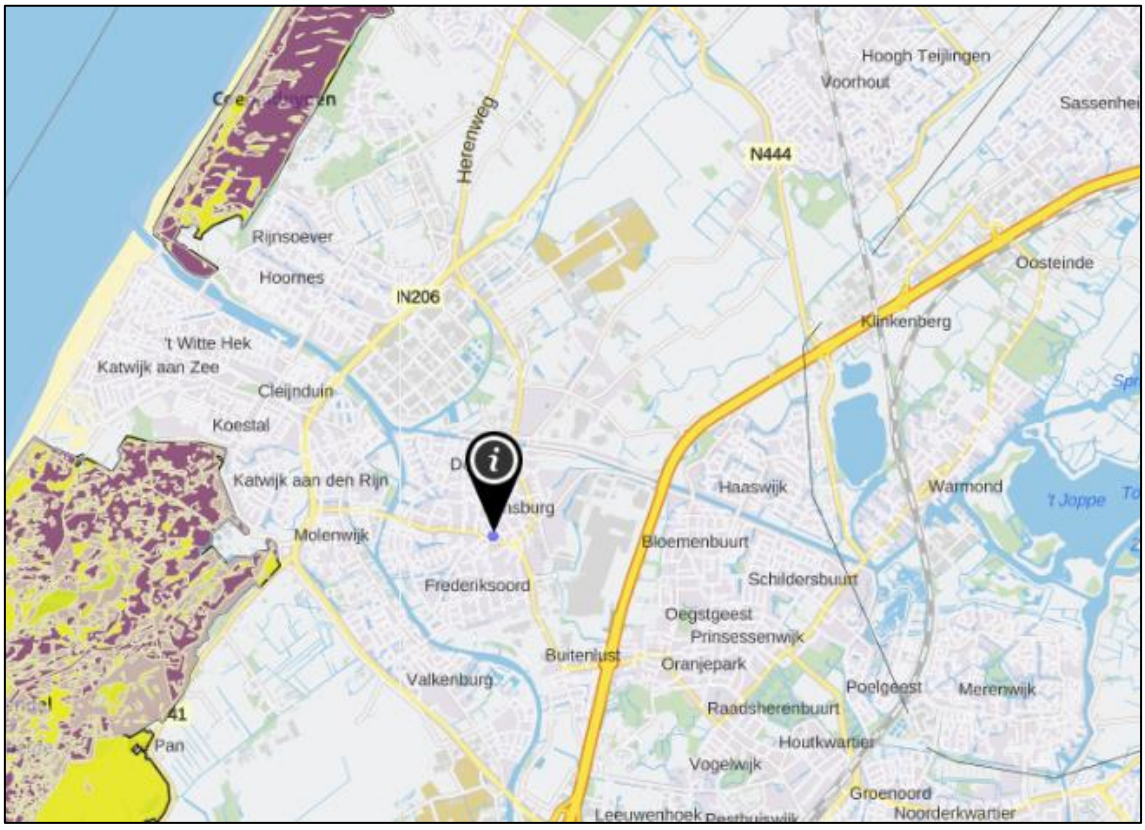
3.1 Stikstofgevoelige habitat

In de nabijheid van het plangebied liggen de volgende Natura-2000 gebieden:

- Meijendel & Berkheide - 2 km
- Coepelduynen - 3 km
- Kennemerland-Zuid - 7 km

Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelig Natura 2000-gebied ligt op circa 7 kilometer (Nieuwkoopse Plassen & De Haeck) van het plangebied. Deze is aangewezen als stikstofgevoelig. De Wilck is niet aangewezen als stikstofgevoelig.

Gelet op deze afstand en het planvoornemen is er voor deze ontwikkeling een berekening gedaan. Beoordeeld dient te worden of als gevolg van het project de kwaliteit van het natuurlijke leefgebied of de habitat van soorten in een Natura-2000 gebied kan verslechteren. Met behulp van het voorgeschreven rekenprogramma AERIUS is het planvoornemen doorberekend. Bij de berekening is een onderscheid gemaakt tussen de aanlegfase en de gebruiksfase.



Figuur 2: Uitsnede rondom het plangebied met de Natura 2000-gebieden

3.2 Aanlegfase (tijdelijk project van 24 maanden- start medio 2020)

Bij de aanlegfase wordt een onderscheid gemaakt tussen mobiele bronnen (bouwwerktuigen) en wegverkeer. De mobiele bronnen zijn, met uitzondering van de vrachtwagens en bestelbusjes/ personenwagens, ingevoerd als vlakbron in de AERIUS Calculator, aangezien deze over het algemeen kriskras over het terrein rijden.

Bouwwerktuigen tijdens de aanlegfase

Bij het definiëren van de bronkenmerken voor mobiele werktuigen in AERIUS Calculator wordt gekozen voor de sector Mobiele werktuigen en de specifieke sector bouw en industrie. In verband met de worst-case scenario, is de bouwfase opgesplitst in 3 bouwjaren (2020, 2021 en 2022).

Uit een inventarisatie bij de opdrachtgever, is gebleken dat de onderstaande bronnen worden voor de sloop van de huidige bebouwing en de bouw van de woningen. Dit is op basis van de nodige werkzaamheden, toevoer van het bouwmateriaal en de verkeersbewegingen ten behoeve van het personeel. De bouw bestaat uit de volgende fasen: sloopfase, plaatsen (tijdelijke) bouwvoorzieningen, ruwbouw, gevel/dak, afbouw inclusief installaties.

Er zal geen gasaansluiting worden aangelegd. De panden zullen worden voorzien van zonnepanelen en luchtwarmtepompen. Er wordt gebruik gemaakt van een elektrische torenkraan.

Tabel 1: Inzet mobiele bronnen gedurende de aanlegfase

Bron	Bouwjaar vanaf	Type motor	kW	Belast-ing in %	Draaiuren 2020	Draaiuren 2021	Draaiuren 2022	Totale draaiuren	Emissiefactor
Shovel	2015	Diesel	220	50	13 uur	-	-	13 uur	0,4
Heistelling (palen)	2015	Diesel	298	60	138 uur	-	-	138 uur	0,4
Mobiele bouwkraan	2015	Diesel	200	50	-	100 uur	111 uur	211 uur	0,4
Betonpomp (vrachtwagen)	2015	Diesel	265	50	500 uur	463 uur	-	963 uur	0,4
Graafmachine	2015	Diesel	260	60	400 uur	400 uur	600 uur	1.400 uur	0,3
Laadschop	2015	Diesel	425	60	-	380 uur	-	380 uur	0,4
Dumper (tractor)	2018	Diesel	100	40	445 uur	200 uur	-	645 uur	0,4
Verdichtingsmachine	2015	Benzine	5,4	40	-	480 uur	-	480 uur	3,6

Op basis van de bovenstaande inzet van mobiele bronnen, is een zo exact mogelijke inschatting gemaakt om in te voeren in de AERIUS-Calculator. Bij de AERIUS invoermethode is gekozen om dit te doen op basis van het aantal draaiuren. De graafmachine, laadschop en dumper worden met name in gezet voor de sloop. Voor de emissiefactor wordt voor de bekende AERIUS-bronnen gebruik gemaakt van de bestaande factor in de rekentool.

Voor de bronnen die in het AERIUS model zitten, is aangesloten bij de standaardwaarden uit het programma. Voor de overige mobiele bronnen is aan de hand van de emissiefactoren voor dieselmotoren uit het TNO rapport 'Emissiemodel Mobiele Machines' in combinatie met de onderstaande tabel (uit: *'Emissiemodel Mobiele Machines machineverkopen in combi met brandstof Afzet' (Hulskotte en Verbeek (2009))* de emissiefactor bepaald. Hierbij is uitgegaan van de NOx-emissiefactor voor de Stage IV. Dat is de Europese standaard voor mobiele bronnen welke niet onder wegverkeer vallen.

Stof	Technologie	< 18 kW (geen emissienorm)	18-37 kW	37-75 kW	75-130 kW	130-560 kW	560-1000 kW (geen emissienorm)
NO_x	<= 1980	12	18	7.7	10.5	17.8	17.8
NO_x	1981-1990	11.5	18	8.6	11.8	12.4	12.4
NO_x	1991-STAGE I	11.2	9.8	11.5	13.3	11.2	11.2
NO_x	STAGE I			7.7	8.1	7.6	7.6
NO_x	STAGE II		6.5	5.5	5.2	5.2	5.2
NO_x	STAGE IIIa		6.2	3.8	3.3	3.3	3.3
NO_x	STAGE IIIb			3.8	3.3	3.3	3.3
NO_x	STAGE IV			0.36	0.36	0.36	0.36

Figuur 3: Emissiefactor per categorie – Hulskotte & Verbeek, 2009

Niet al het materieel wordt continu op vol vermogen ingezet. Het maximale vermogen van de motoren wordt maar een beperkt deel van de tijd gevraagd. Daarom is naast het maximale vermogen ook een deellastfactor gebruikt. Deze factor is de mate waarin het materieel op vol vermogen wordt ingezet. Deze wordt uitgedrukt in een percentage en is op basis van ervaring in de Calculator ingevoerd. Deze zijn uit te lezen in de bijlagen.

Wegverkeer tijdens de aanlegfase

Daarnaast wordt er gebruik gemaakt van diverse transportbewegingen voor de toevoer van bouwmateriaal, de mobiele bronnen en het personeel. Hiervoor is uitgegaan van 1.546 vrachtwagenbewegingen voor de hele bouwfase. Ook is er rekening gehouden met circa 7.732 busjes/personenwagens-bewegingen in de categorie licht.

Worst-case is er gekozen om de genoemde getallen in te voeren als jaargemiddelde volgens de volgende opdeling:

Tabel 2: Inzet verkeersbewegingen gedurende de aanlegfase

Bron (verkeer)	Aantal voertuigbewegingen totale bouwperiode	2020	2021	2022	Categorie
Vrachtwagens	1.546	500	546	500	Zwaar
Bestelbussen en personenwagens	7.732	1.933	3.866	1.933	Licht verkeer

Aangezien de bouw feitelijk gezien een tijdelijke effect betreft, zal de emissie na de aanlegfase stoppen.

Voor de invoering is er gekozen voor een opdeling in zwaar en licht verkeer via binnenwegen. De aan- en afvoerroute is ingetekend via de Tramstraat richting de Oegstgeesterweg. Vanaf de Oegstgeesterweg worden de verkeersbewegingen opgenomen in het reguliere verkeer. De voertuigen zijn dan qua rij- en stopgedrag niet meer te onderscheiden van het overige verkeer. Ook is er rekening gehouden met 1% filevorming.

3.3 Gebruiksfase

Sinds 1 juli 2018 dienen woningen gasloos te worden uitgevoerd. De woningen zijn daardoor niet opgenomen in het model aangezien er geen stikstof vrijkomt. Wel zijn de verkeersgegevens gebruikt als invoergegevens voor het AERIUS-rekenmodel. Op grond van de CROW publicatie 'Toekomstbestendig parkeren – Van parkeercijfers naar parkeernormen' (december 2018) is uitgegaan van de onderstaande gegevens als input voor in de Calculator. Er is uitgegaan van het rekenjaar 2021.

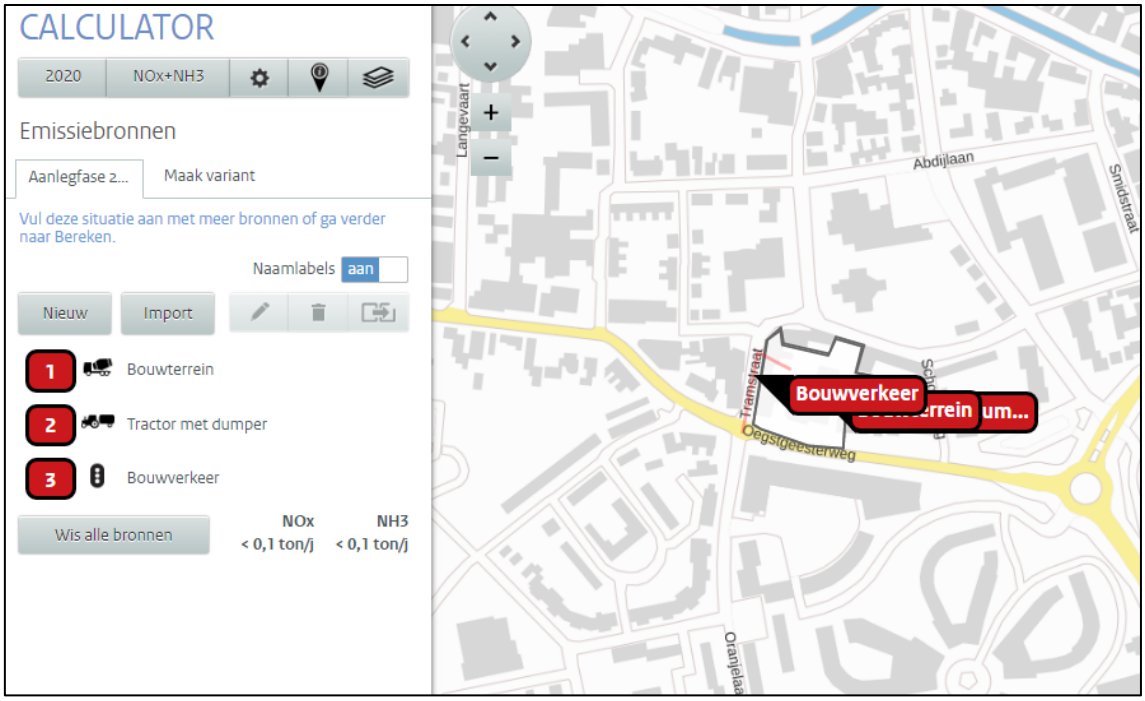
Hierbij is op basis van de omgevingsadressendichtheid van 1.973 (Centrum) uitgegaan van een sterk stedelijk gebied in 'Centrum'. Er is uitgegaan van een licht verkeer binnen de bebouwde kom en een verdeling dat 100% richting de Oegstgeesterweg. Al vanaf daar wordt het verkeer opgenomen in het reguliere verkeer. Er is rekening gehouden met een filevorming van 1%. Hiervoor gelden de volgende normen voor de verkeer aantrekkende werking:

Tabel 3: Invoergegevens gebruiksfase

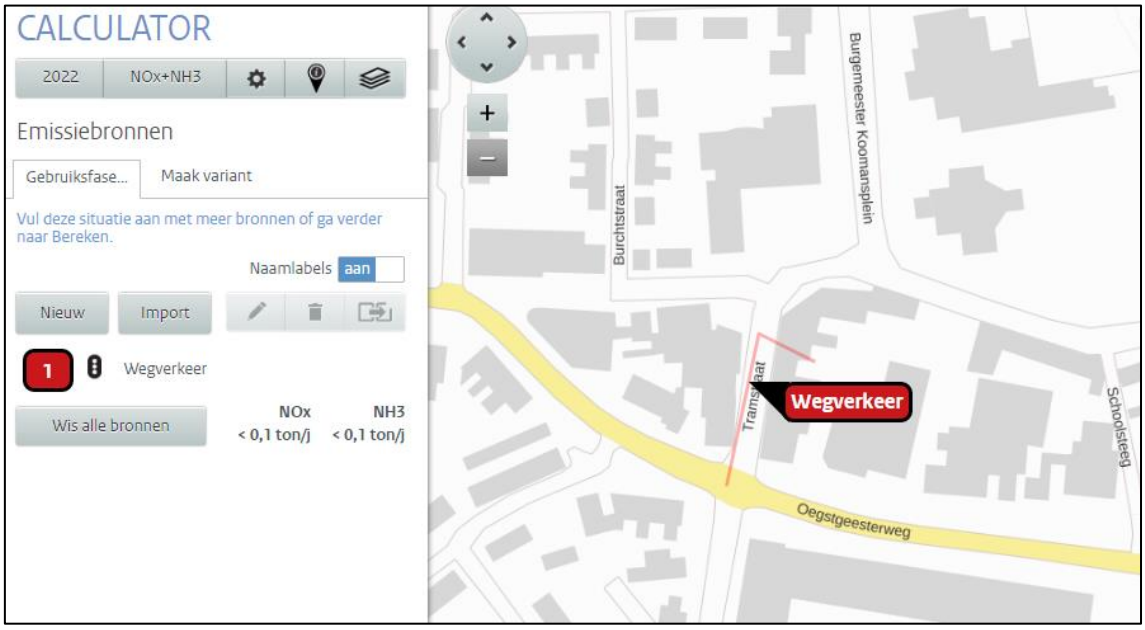
Onderdeel	Aantal	Norm	Invoer in AERIUS
Verkeer	24 zorgappartementen	1,2 (serviceflat)	28,8 voertuigbewegingen per etmaal
Verkeer	26 koopappartementen	3,6 (koop, appartement, goedkoop)	94 voertuigbewegingen per etmaal
Verkeer	1 Eengezinswoning	6,2 (koop, huis, tussn/hoek)	6,2 voertuigbewegingen per etmaal
Totaal			129 voertuigbewegingen per etmaa

3.4 AERIUS-modellen

Voor zowel de aanlegfase als de gebruiksfase zijn de gegevens ingevoerd in de Calculator. De Calculator heeft de emissie en depositie van het plan bepaald. De onderstaande uitsneden zijn opgenomen om weer te geven welke bronnen op welke locatie zijn voorzien.



Figuur 4: Uitsnede AERIUS-Calculator aanlegfase



Figuur 5: Uitsnede AERIUS-Calculator gebruiksfase

4. Rekenresultaten

4.1 Resultaten en conclusie

De conclusie luidt dat er geen beschermde natuurgebieden worden getroffen door deze ontwikkeling. De rekentool geeft op basis van de door de initiatiefnemer aangeleverde input, een rekenresultaten van 0,00 mol/ha/j. Als gevolg van het planvoornemen treedt er dus geen stikstofdepositie op in Natura 2000-gebied.

De bestanden van de berekeningen zijn bij deze notitie apart bijgevoegd, zodat het bevoegd gezag deze in kan voeren ter controle.

De volgende bestanden zijn van toepassing op de deze notitie:

- Aanlegfase:
    - AERIUS_bijlage_20200330135509_ReBsJduws9UM_aanleg 2020
    - AERIUS_bijlage_20200330135541_RR6kAoLbKfzx_aanleg 2021
    - AERIUS_bijlage_20200330135604_RQBPUDoxxmqr_aanleg 2022

- Gebruiksfase:

    - AERIUS_bijlage_20200330144100_Rjen8P7cLUYy_gebruiksfase

Conclusie stikstofdepositie

Het planvoornemen leidt op basis van de ingevoerde gegevens niet tot extra stikstofdepositie in Natura 2000-gebied. Dit aspect vormt gelet op de tijdelijkheid, de berekende uitstoot en de omvang van het bouwwerk dan ook niet tot een belemmering voor het planvoornemen.

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Aanlegfase 2020

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
IDDS Ruimte & Ontwikkeling	's Gravendijckseweg 37, 2201 CZ Noordwijk

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Hof van Rijnsburg	ReBsJduws9UM

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
30 maart 2020, 13:55	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

	Situatie 1
NOx	70,14 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Resultaten

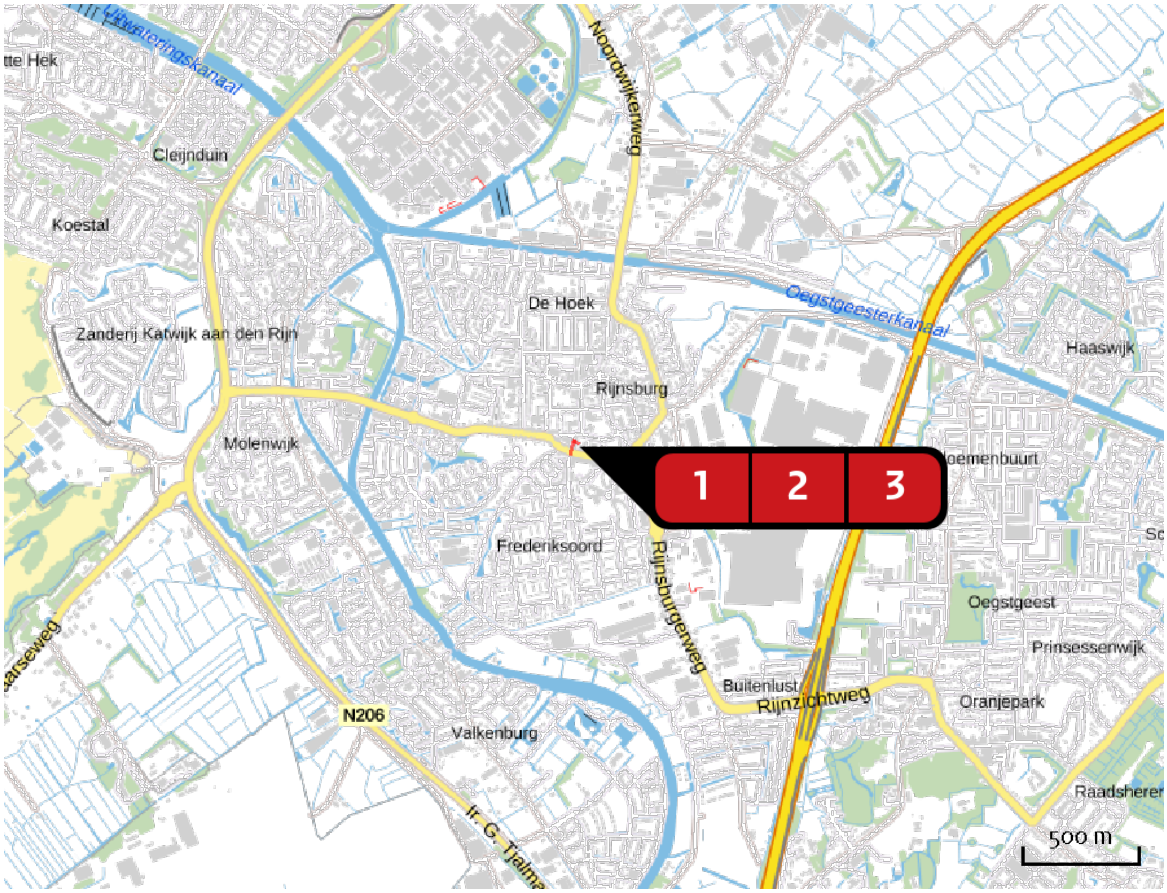
Hectare met hoogste bijdrage (mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Hof van Rijnsburg - aanlegfase 2020

Locatie
Aanlegfase 2020

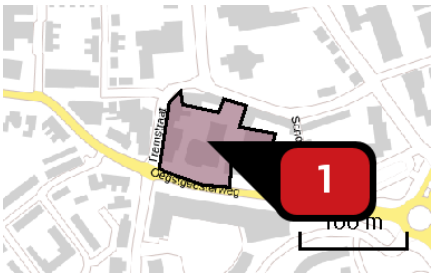


Emissie
Aanlegfase 2020

Bron Sector			Emissie NH3	Emissie NOx
1		Bouwterrein Mobiele werktuigen | Bouw en Industrie	-	55,66 kg/j
2		Tractor met dumper Mobiele werktuigen | Landbouw	-	14,24 kg/j
3		Bouwverkeer Wegverkeer | Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

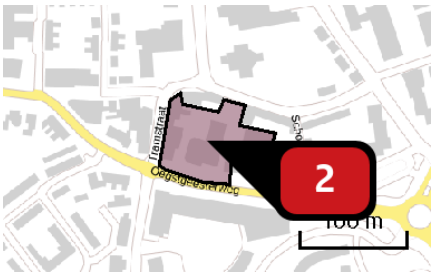
Emissie (per bron)

Aanlegfase 2020



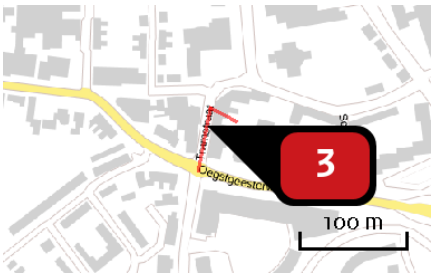
Naam: Bouwterrein
Locatie (X,Y): 90429, 467164
NOx: 55,66 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Shovel		4,0	4,0	0,0	NOx	< 1 kg/j
AFW	Heistelling		4,0	4,0	0,0	NOx	9,87 kg/j
AFW	Betonpomp		4,0	4,0	0,0	NOx	26,50 kg/j
AFW	Graafmachine		4,0	4,0	0,0	NOx	18,72 kg/j



Naam: Tractor met dumper
Locatie (X,Y): 90429, 467163
NOx: 14,24 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Tractor met dumper		3,5	3,5	0,0	NOx	14,24 kg/j



Naam	Bouwverkeer
Locatie (X,Y)	90384, 467176
NOx	< 1 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	1.933,0 / jaar	NOx	< 1 kg/j
			NH3	< 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	500,0 / jaar	NOx	< 1 kg/j
			NH3	< 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS	versie 2019A_20200327_c5ea8671e4
Database	versie 2019A_20200327_c5ea8671e4

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NOx).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.



Berekening Aanlegfase 2021

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
IDDS Ruimte & Ontwikkeling	's Gravendijckseweg 37, 2201 CZ Noordwijk

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Hof van Rijnsburg	RR6kAoLbKfzx

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
30 maart 2020, 13:55	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

	Situatie 1
NOx	96,86 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Resultaten

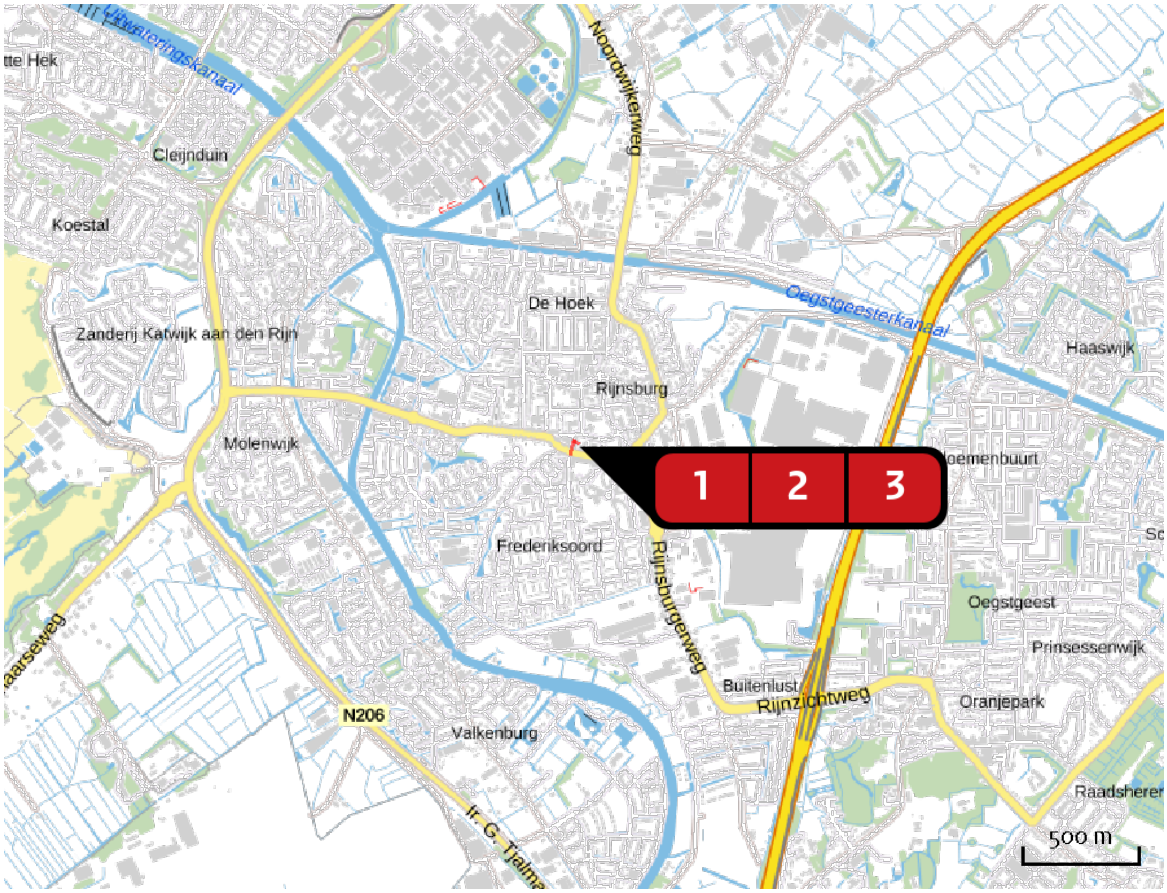
Hectare met hoogste bijdrage (mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Hof van Rijnsburg - aanlegfase 2021

Locatie
Aanlegfase 2021

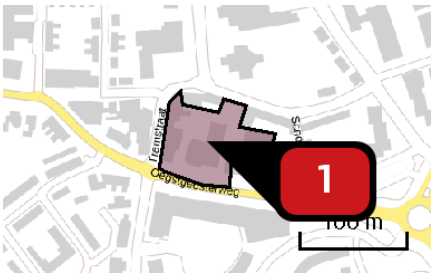


Emissie
Aanlegfase 2021

Bron Sector			Emissie NH3	Emissie NOx
1		Bouwterrein Mobiele werktuigen | Bouw en Industrie	-	90,17 kg/j
2		Tractor met dumper Mobiele werktuigen | Landbouw	-	6,40 kg/j
3		Bouwverkeer Wegverkeer | Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

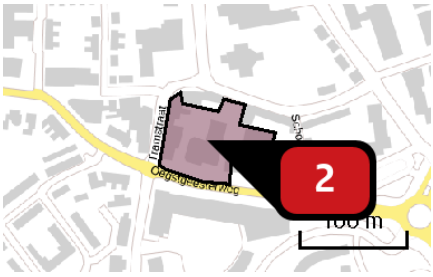
Emissie (per bron)

Aanlegfase 2021



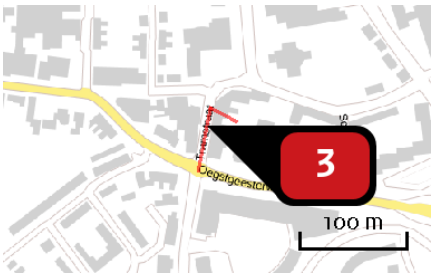
Naam: Bouwterrein
Locatie (X,Y): 90429, 467164
NOx: 90,17 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Bouwkraan mobiel		4,0	4,0	0,0	NOx	4,00 kg/j
AFW	Betonpomp		4,0	4,0	0,0	NOx	24,54 kg/j
AFW	Graafmachine		4,0	4,0	0,0	NOx	18,72 kg/j
AFW	Laadschop		4,0	4,0	0,0	NOx	38,76 kg/j
AFW	Verdichtingsmachine		4,0	4,0	0,0	NOx	4,15 kg/j



Naam: Tractor met dumper
Locatie (X,Y): 90429, 467163
NOx: 6,40 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Tractor met dumper		3,5	3,5	0,0	NOx	6,40 kg/j



Naam	Bouwverkeer
Locatie (X,Y)	90384, 467176
NOx	< 1 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	3.866,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	546,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS	versie 2019A_20200327_c5ea8671e4
Database	versie 2019A_20200327_c5ea8671e4

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Aanlegfase 2022

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
IDDS Ruimte & Ontwikkeling	's Gravendijckseweg 37, 2201 CZ Noordwijk

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Hof van Rijnsburg	RQBPUDoxxmqr

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
30 maart 2020, 13:56	2022	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

	Situatie 1
NOx	32,74 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Resultaten

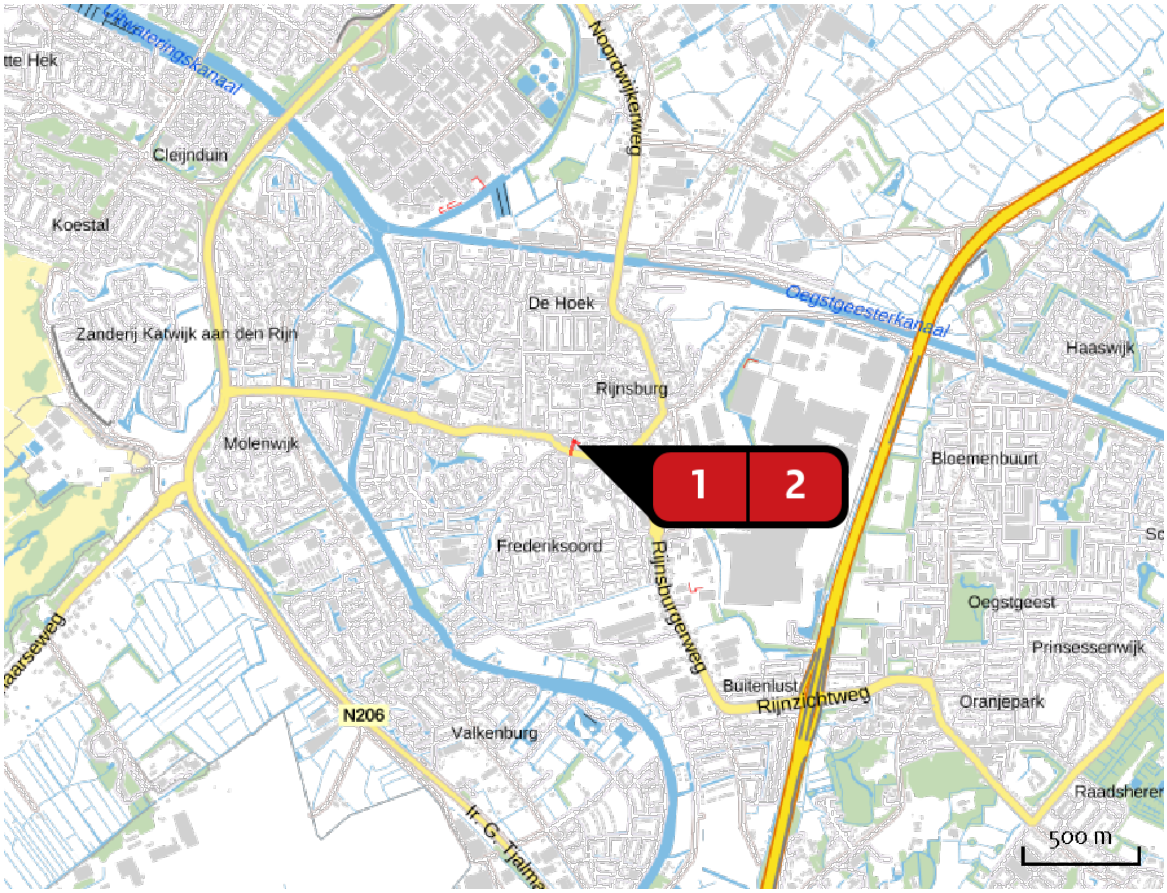
Hectare met hoogste bijdrage (mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Hof van Rijnsburg - aanlegfase 2022

Locatie
Aanlegfase 2022

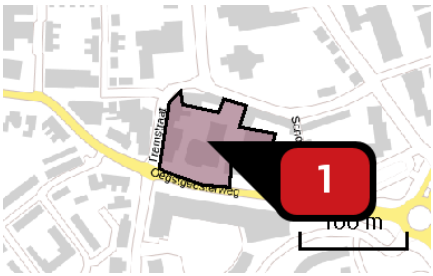


Emissie
Aanlegfase 2022

Bron Sector			Emissie NH3	Emissie NOx
1		Bouwterrein Mobiele werktuigen | Bouw en Industrie	-	32,52 kg/j
2		Bouwverkeer Wegverkeer | Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

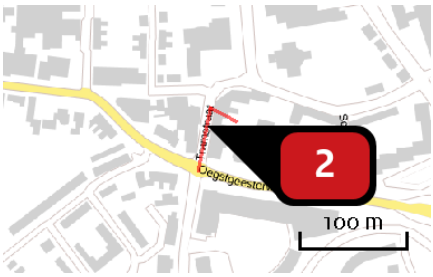
Emissie (per bron)

Aanlegfase 2022



Naam	Bouwterrein
Locatie (X,Y)	90429, 467164
NOx	32,52 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Bouwkraan mobiel		4,0	4,0	0,0	NOx	4,44 kg/j
AFW	Graafmachine		4,0	4,0	0,0	NOx	28,08 kg/j



Naam	Bouwverkeer
Locatie (X,Y)	90384, 467176
NOx	< 1 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	1.933,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	500,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS	versie 2019A_20200327_c5ea8671e4
Database	versie 2019A_20200327_c5ea8671e4

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Gebruiksfase

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
IDDS Ruimte & Ontwikkeling	's Gravendijckseweg 37, 2201 CZ Noordwijk

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Hof van Rijnsburg	Rjen8P7cLUYy

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
30 maart 2020, 14:41	2022	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

	Situatie 1
NOx	1,10 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Resultaten

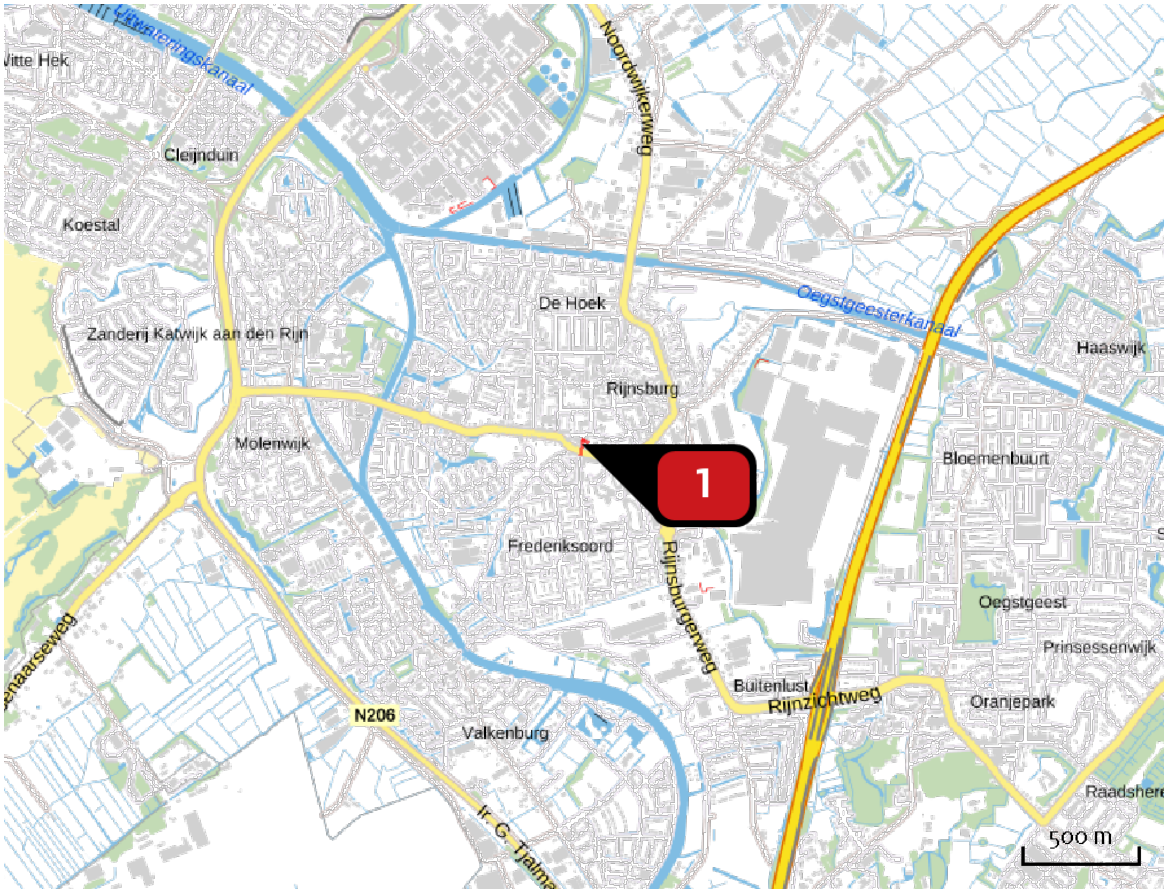
Hectare met hoogste bijdrage (mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Hof van Rijnsburg - gebruiksfase

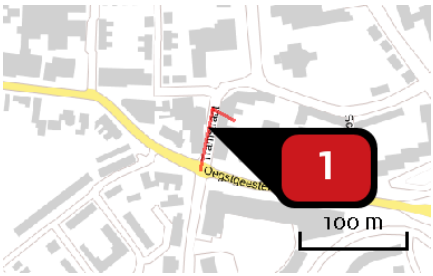
Locatie
Gebruiksfase



Emissie
Gebruiksfase

Bron Sector			Emissie NH3	Emissie NOx
1		Wegverkeer Wegverkeer | Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	1,10 kg/j

Emissie (per bron)
Gebruiksfase



Naam	Wegverkeer
Locatie (X,Y)	90381, 467174
NOx	1,10 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	129,0 / etmaal	NOx	1,10 kg/j
			NH3	< 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS	versie 2019A_20200327_c5ea8671e4
Database	versie 2019A_20200327_c5ea8671e4

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien SR d.d. 13-04-2021

Hof van Rijnsburg

Project: Hof van Rijnsburg datum: 9-11-2020

Toelichting ingediende stukken veiligheidsplan volgens bouwbesluit

a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:

1° de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats; *zie sloopplaatsinrichting en bouwplaatsinrichting. De bouwplaatsinrichting is opgesplitst in twee delen:*
- F1 bouwplaatsinrichting t.b.v. de fase tot het plaatsen van de torenkraan, oftewel t/m de stort van de keldervloer van blok A.
- F2 bouwplaatsinrichting t.b.v. de fase vanaf het plaatsen van de torenkraan, oftewel t/m afbreken torenkraan. Inzet kraan blok B allen i.g.v. piekmomenten. Uitgangspunt is blok A/B/C met torenkraan. T.b.v. inzicht draaien kraan Oude Vlietweg naar blok B wanneer inzet op piekmomenten benodigd is, is F2 Rijcurve kraan blok B toegevoegd.
2° de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken; *(zie sloopplaatsinrichting, bouwplaatsinrichting en situatietekening)*
3° de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk; *(zie sloopplaatsinrichting en bouwplaatsinrichting en situatietekening)*
4° de aan- en afvoerwegen; *(zie rijroute bouwverkeer)*
5° de laad-, los- en hijszones; *(tijdens de sloopwerkzaamheden is er geen specifieke plek om te laden en lossen. Dit zal over het gehele terrein gebeuren. Voor de leveranties in bouw- woonrijpfase maakt AW groep gebruik van de laad- en losstrook tegen de Oegstgeesterweg, conform bouwplaatsinrichting)*
6° de plaats van bouwketen; *(zie sloopplaatsinrichting en bouwplaatsinrichting)*
7° de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen; *(zie tekening kabels- en leidingen)*
8° de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen; *(AW groep reserveert geen specifieke plek voor de machines, werktuigen en ander hulpmaterieel. Opslag van klein materiaal zal in een container worden geplaatst naast de bouwkeet.)*
9° de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen; *(Op de sloop/bouwplaats is een alarmkaart aanwezig met instructies calamiteitenplan, BHV en organisatie. De aanwezige bluswatervoorzieningen zijn weergegeven op tekening DO-SIT-01_situatie en zullen te allen tijde worden vrij gehouden.*

<u>Sloopplaatsinrichting:</u>

V19224-HVR-V2.2-SP01

<u>Bouwplaatsinrichting:</u>

CK1805 - 001 - F1 - Bouwplaatsinrichting d.d. 03-06-2020
CK1805 - 001 - F2 - Bouwplaatsinrichting d.d. 03-06-2020
CK1805 - 001 - F2 - Rijcurve kraan blok B

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk

d.d. 7-7-2021
no. 1725914

Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Rijroute bouwverkeer:

DB 20101045 Hof van Rijnsburg -route bouwverkeer

Kabels en leidingen:

Kabels en leidingen LP_20G304712_1

Brandpreventie en veiligheidsplan:

DO-SIT-01_SITUATIE

b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;

Sloopveiligheidsplan:

V19224 Sloopveiligheidsplan Hof van Rijnsburg 05112020

Bouwmethodiek:

De bouwmethodiek staat omschreven in de aanvraag en aangegeven op de tekeningen.

- In de keet bij de uitvoerder hangt een alarmkaart met daarop alle info t.a.v. de hulpdiensten en dichtstbijzijnde huisarts. Daarnaast hangt er een routebeschrijving naar de dichtstbijzijnde AED in de omgeving.
- Daar waar de kelder gerealiseerd wordt zullen rondom damwanden worden aangebracht.
- Kelder onder blok A wordt geheel opgebouwd in natte beton.
- Vanaf kelderdek en/of funderingen worden blok A/B/C opgebouwd uit kalkzandsteen-breedplaat.
- Valbeveiliging van de gebouwen rondom middels steiger dan wel vloerrandbeveiliging.
- Rondom de bouwplaats staan stalen hekken en langs de Oegstgeesterweg een houten schutting om de bouwplaats af te sluiten voor onbevoegden.

c. indien een bouwput wordt gemaakt:

1° de hoofdopzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
2° de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
3° de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;

Bouwputadvies:

Op dit moment wordt er door de Fugro nader onderzoek uitgevoerd met betrekking tot de bouwput en het bemalingsadvies. Naar aanleiding van die aanvullende informatie kunnen wij inhoudelijk ingaan op de bovengenoemde punten 1, 2 en 3.

Het uitgangspunt is:

- verticale bouwputafscheiding d.m.v. stalen damwanden, zie;
  V19224 Tekening Bouwkuip-A1 20190710
- bemaling d.m.v. retourbemaling.
- Het monitoringsplan is afhankelijk van het aanvullende onderzoeken die uitgevoerd worden door Furgo en volgt dus op een later moment.

d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt dan de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;

Bouw-, sloop- en renovatiewerkzaamheden kunnen geluidsoverlast veroorzaken. In artikel 8.3 Bouwbesluit 2012 staan voorschriften om de hinder te beperken. Deze voorschriften hebben echter alleen betrekking op bouw-, sloop- en renovatiewerkzaamheden die worden uitgevoerd op werkdagen tussen 07.00 en 19.00 uur (de dagperiode).

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	>65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

Tabel 8.3 Bouwbesluit

Uitgangspunt is dat de sloop- en bouwwerkzaamheden betreft geluid niet uitzonderlijk zijn. Hierdoor is het aannemelijk dat bij uitvoering van de werkzaamheden aan de streefwaarden kan worden voldaan en wordt het in dit stadium niet nodig geacht een akoestisch onderzoek uit te voeren.

e. een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingssterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel d, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingsterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B «Hinder voor personen in gebouwen» 2006.

Als grenswaarden dienen uitsluitend in de dagperiode de waarden uit de navolgende tabel 4 te worden aangehouden.

Tabel 4
Streefwaarden in de dagperiode voor continu of herhaald voorkomende trillingen gedurende een korte periode voor alle gebouwfuncties.

duur D van de activiteiten gedurende korte periode								
D ≤ 1 dag			6 dagen < D ≤ 26 dagen			26 dagen < D ≤ 78 dagen		
A1	A2	A3	A1	A2	A3	A1	A2	A3
0,8	6	0,4	0,4	6	0,3	0,3	6	0,2

Tabel 4 Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B

NB: het gaat hierbij om streefwaarden en niet om grenswaarden, zoals bij deel A, schade aan gebouwen. De normen gelden voor geluidsgevoelige ruimten (Wet geluidhinder) en verblijfsruimten.

Zowel bij de sloopwerkzaamheden als bij het duwen en trekken van de damwanden worden trillingsmeters geplaatst. Op voorhand zullen deze op de juiste streefwaarden worden afgesteld om zodoende de normen na te kunnen streven. Uitgangspunt daarbij is de werkzaamheden trillingsarm uit te voeren, waardoor het niet noodzakelijk wordt geacht in dit stadium een trillingenonderzoek uit te voeren.

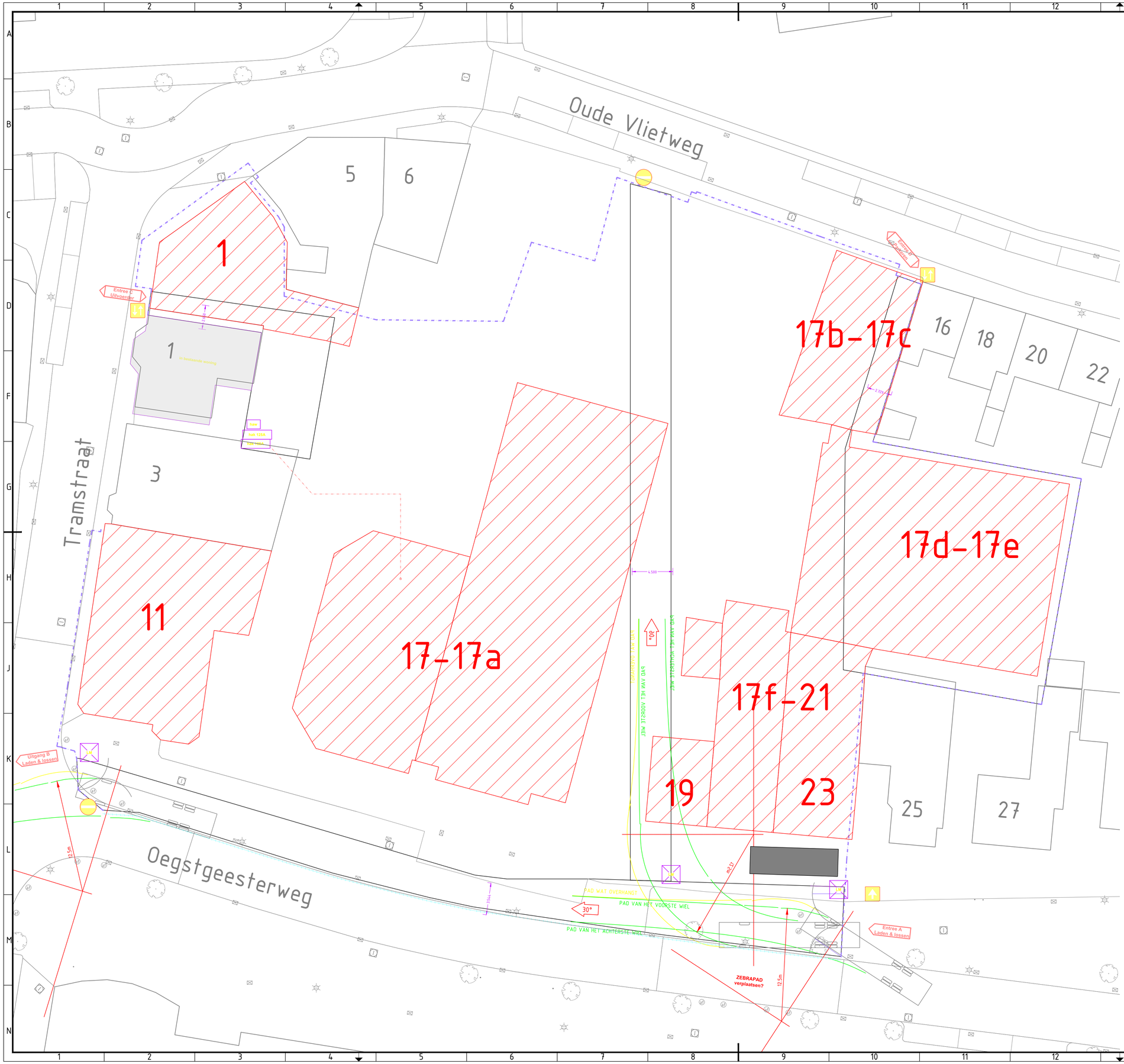
f. de naam en contactgegevens van diegene die het treffen van de maatregelen, bedoeld in artikel 8.2, coördineert.

Tijdens sloop- bouwrijp en woonrijpfase:

Uitvoerder: Jaap van Duijn
Telefoon: 06 51 87 10 03
Email: jvanduijn@awgroep.nl

Tijdens bouwfase:

Uitvoerder: Willem de Jong
Telefoon: 06 22 97 29 00
Email: willem.dejong@ouwehandbouw.nl



LEGENDA

- projectgrens
- contouren parkeerkelder
- buiten scope
- perceelgrenzen
- RBG02 B 4398 — perceelnummer
- bestaande boom
- te slopen panden
- schutting
- bouwhekken
- directiekeet AW Groep

OPDRACHTGEVER	Ouwehand Bouw
PROJECTOMSCHRIJVING	Ontwikkeling Hof van Rijnsburg
TEKENINGOMSCHRIJVING	Overzichtstekening incl. sloopplaatsinrichting
STATUS	CONCEPT
OPGEMAAKT DOOR	JP
SCHAAL	1:200
GECONTROLEERD DOOR	PE
FORMAAT	A1
DATUM	5 november 2020
BLAD VAN BLADEN	1 VAN 1
TEKENINGNUMMER	V19224-SP01
WIJZ.NR	1

AW VESSIES INFRA
Leidsevaart 25 | 2161 AS Lisse | info@awgroep.nl

Oude Vlietweg

Oegstgeesterweg

Entree C
Uitvoerder

Entree D
Personeel

Uitgang B
Laden & lossen

Entree A
Laden & lossen

UITVOERDER, SCHAFT, KEETVOORZIENINGEN
in bestaande woning

12.5m

70 meter

KELDERBAK

4 TONS MOBIELE KRAAN

MOBIELE TOREN KRAAN (ORK 4 TON)

haw

hak 125A

hak 160A

vdk 125A

PAD WAT OVERHANGT

PAD VAN HET VOORSTE WIEL

PAD VAN HET ACHTERSTE WIEL

30°

1.5-4.4

ZEBRAPAD
verplaatsen?

BLOK A
53 app.
bestaande uit
53 koop app.

BLOK B
33 app.
bestaande uit
24 zorg app.
9 koop app.

Personeel

SANITAIR-UNIT
afm. 3,0 x 6,0 m

SCHAFTUNIT
afm. 3,0 x 6,0 m

NISSENHUT
afm.
7,8 x 15,0 m

OPSL AGCONTAINER
afm. 3,0 x 6,0 m

POSITIE OPSLAGCONTAINERS ONDERAANNEMERS
afm. 3,0 x 6,0 m

POSITIE OPSLAGCONTAINERS ONDERAANNEMERS
afm. 3,0 x 6,0 m

Fase 1

RENVOOI

- Data kabel
- Elektrakabel 250A
- Elektrakabel 125A
- Elektrakabel 63A
- Elektrakabel 32A
- Elektrakabel 16A
- Tyleen
- Gevelsteiger
- Bouwhek
- Schutting o.i.d.
- Bouwweg – puin
- Bouwweg – stelcon
- haw — Hoofdaansluiting waterput
- hak 125A — Hoofdaansluiting 125A
- hak 160A — Hoofdaansluiting 160A
- vdk 125A — Verdeelkast 125A
- wp — Waterpaal
- zk 63A — Zwerfkast 63A
- bouwlift — Bouwlift
- LM — Lichtmast
- silo — Silo
- Verkeersbord bouw – 2 richtingen
- Verkeersbord bouw – 1 richting
- Verkeersbord bouw – geen toegang

OUWEHAND
BOUWEN & ONTWIKKELEN

project
Hof van Rijnsburg

onderdeel
BOUWPLAATSINRICHTING

getekend	datum	gewijzigd	projectnummer
WvdR	24-04-2020	11-05-2020 12-05-2020	2010
status	formaat	-	bladnummer
Voorlopig	A1	-	001
	schaal	-	
	1:200	-	

BLOK C
1 won.

BLOK B
33 app.
bestaande uit:
24 zorg app.
9 koop app.

BLOK A
53 app.
bestaande uit:
53 koop app.

KELDERDEK

Oude Vlietweg

Tramstraat

Oegstgeesterweg

PAD VAN HET VOORSTE WIEL

PAD VAN HET ACHTERSTE WIEL

PAD WAT OVERHANGT

Entree C
Uitvoerder

Entree A
Laden & lossen

Uitgang B
Laden & lossen

ZEBRAPAD
verplaatsen?

Fase 2

RENVOOI

- Data kabel
- Elektrakabel 250A
- Elektrakabel 125A
- Elektrakabel 63A
- Elektrakabel 32A
- Elektrakabel 16A
- Tyleen
- Gevelsteiger
- Bouwhek
- Schutting o.i.d.
- Bouwweg – puin
- Bouwweg – stelcon
- haw — Hoofdaansluiting waterput
- hak 125A — Hoofdaansluiting 125A
- hak 160A — Hoofdaansluiting 160A
- vdk 125A — Verdeelkast 125A
- wp — Waterpaal
- zk 63A — Zwerfkast 63A
- bouwlift — Bouwlift
- LM — Lichtmast
- silo — Silo
- Verkeersbord bouw – 2 richtingen
- Verkeersbord bouw – 1 richting
- Verkeersbord bouw – geen toegang

OUWEHAND
BOUWEN & ONTWIKKELEN

project
Hof van Rijnsburg

onderdeel
BOUWPLAATSINRICHTING

getekend	datum	gewijzigd	projectnummer
WvdR	24-04-2020	11-05-2020 12-05-2020	2010
status	formaat		bladnummer
Voorlopig	A1		001
	schaal 1:200		



PAD WAT OVERHANGT

PAD VAN HET VOORSTE WIEL

PAD VAN HET ACHTERSTE WIEL

90°

12.5m

48 TONS MOBIELE KRAAN

R=90000 = 2.1 ton

R=80000 = 2.9 ton

R=70000 = 3.7 ton

R=60000 = 4.7 ton

R=50000 = 6.0 ton

R=40000 = 8.0 ton

R=30000 = 11.0 ton

R=20000 = 17.0 ton

R=10000 = 33.0 ton

6999

2-2A

4-6

8-12

Tramstraat

Oegstgeesterweg

1

3

5

6

7

11

16

18

25

OUWEHAND
BOUWEN & ONTWIKKELEN

project
Hof van Rijnsburg

onderdeel
RIJCURVE KRAAN BLOK B

getekend	datum	gewijzigd	projectnummer
WvdR	25-05-2020	-	2010
	formaat	-	
status	A1	-	bladnummer
Voorlopig	schaal	-	001
	1:200	-	

Rijnsburg



CONCEPT

LEGENDA

-Bestaande ondergrond / markering	- Kunststof barrier
-Verkeersborden :-retroreflecterend :-klasse 3	- Geleidebakens
- Werkvak	- Bouwhekken tbv afschermen werklocatie
- Conflicterende bebording afplakken	- Verkeersspiegel t.b.v. afslaand bouwverkeer

Versie	Datum	Omschrijving	getekend	beoordeeld
1	18-09-2020	Route Bouwverkeer A44 - N206	J.G.	D.d.B

DE BRUIN VERKEERSSERVICE B.V.
Zwanenburgerdijk 22d
2141 DB Vijfhuizen
06-46 29 37 85
info@debruinverkeersservice.nl

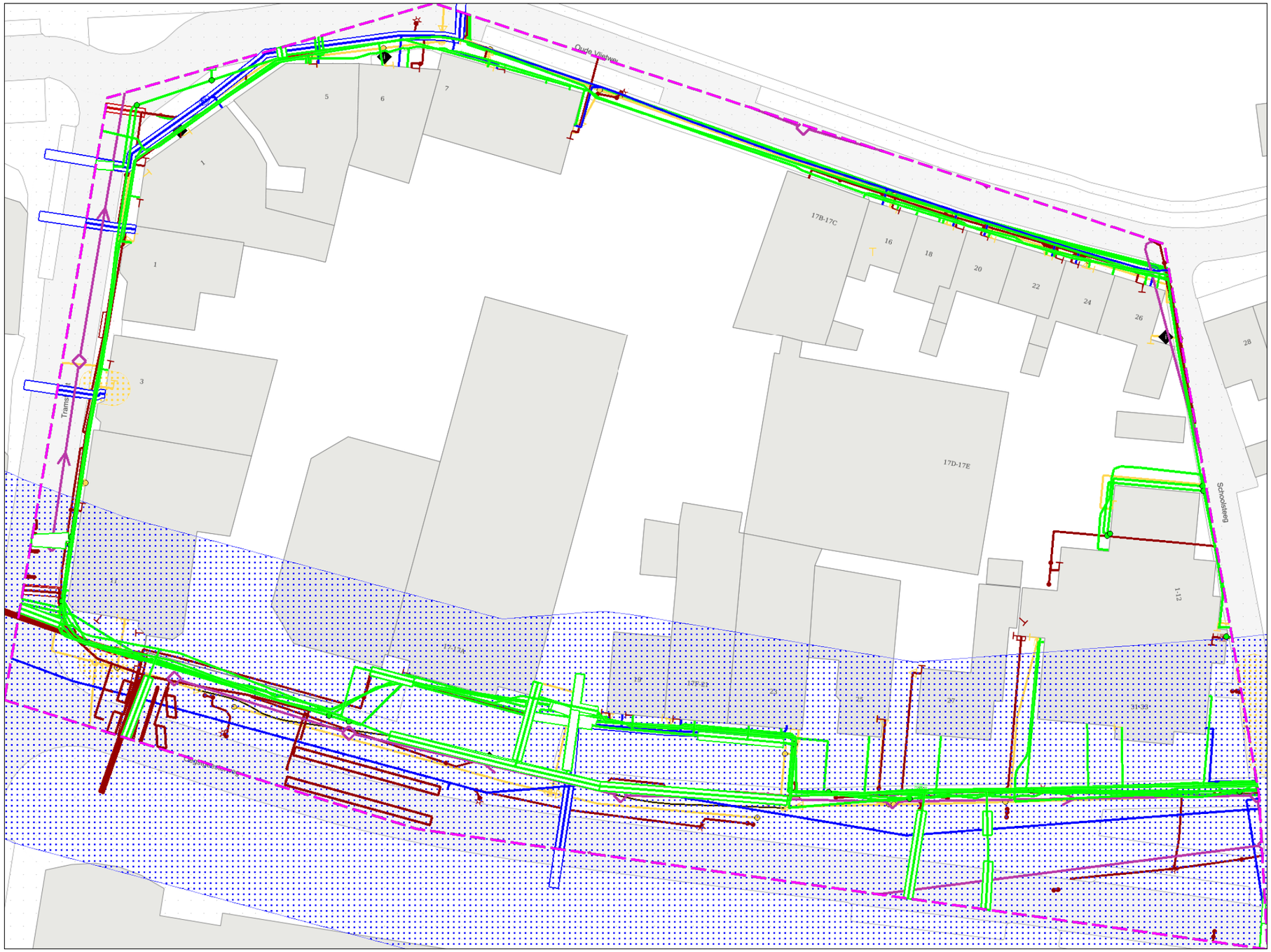
Schaal:	N.V.T.
Formaat:	A 1
Bestelnr:	N.V.T.
Projectnr:	n.b.
Tekeningnr:	DB 20101045-route bouwverkeer-V01

Project :	Hof van Rijnsburg
Werkzaamheden:	inrichting bouwplaats

AW VESSIES INFRA

KLIC-melding: **9811896817/10 20G304712 - 1**	Aanvraagdatum: **27-05-2020**		Blz 1 van 12
Verzamelkaart (alle thema's)		Status: **Levering compleet**	27-05-2020 08:46

Liander N.V. Pa middenspa
Liander N.V. Pa datatransp
Liander N.V. Pa gas lage dr
Liander N.V. Pa laagspanni
Blauw Glas West datatrans
Dunea water
Gemeente Katwijl laagspanr
Gemeente Katwijl riool vrijve
KPN B.V. datatransport
Reggefiber Oper datatransp
Ziggo B.V. datatransport



Themakaart: Liander N.V. Pac 2Ai68G2 middenspanning

Contact:

Beschadigingsnummer:
0800 9009
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
Liander Schadepreventie
infoklic@alliander.com
0881912211



50 m

Themakaart: Liander N.V. Pac 2Ai68G2 datatransport

Contact:

Beschadigingsnummer:
0800 9009
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
Liander Schadepreventie
infoklic@alliander.com
0881912211



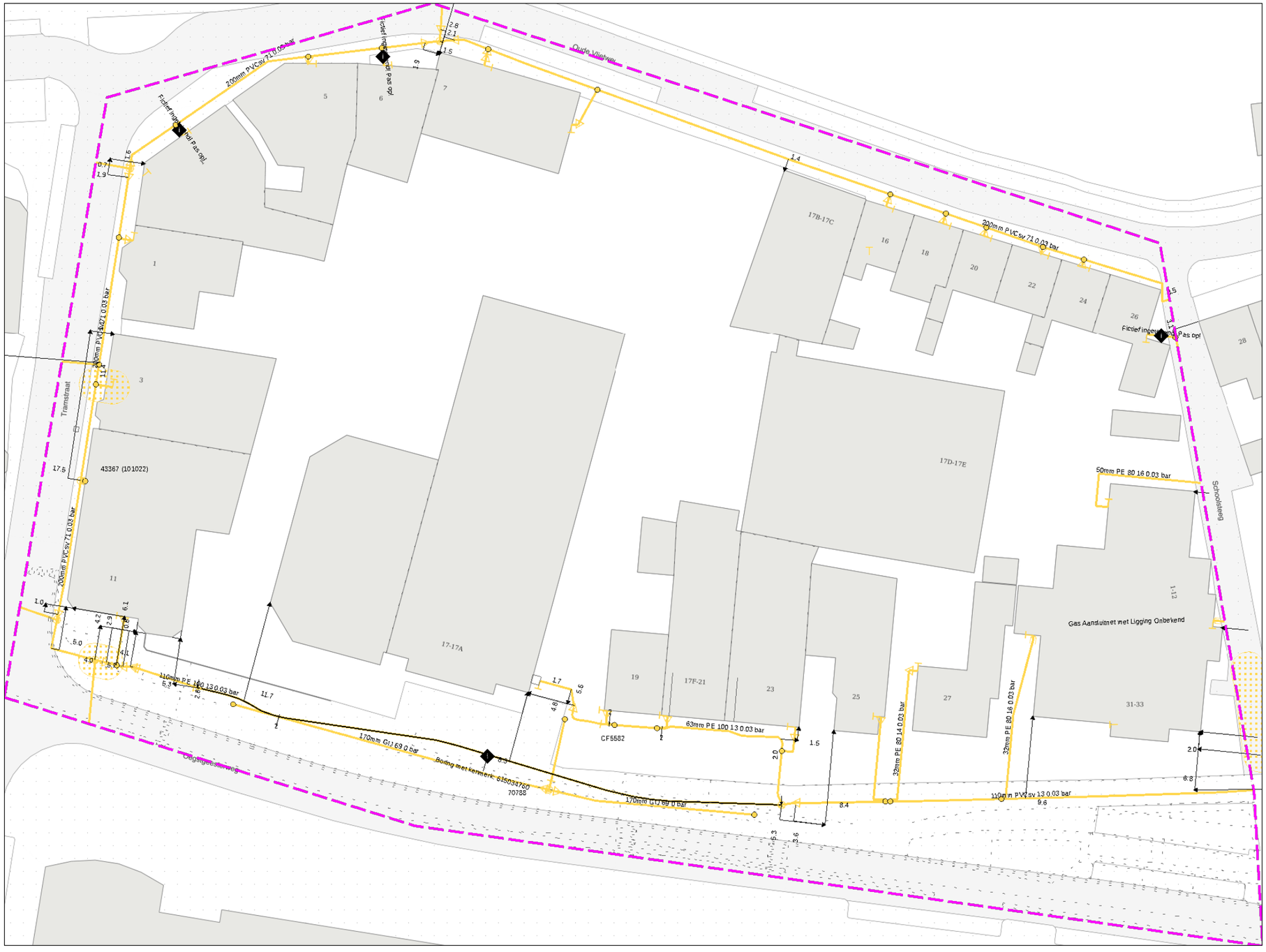
50 m

KLIC-melding: **9811896817/10 20G304712 - 1**	Aanvraagdatum: **27-05-2020**		Blz 4 van 12
Themakaart: Liander N.V. Pac 2Ai68G2 gas lage druk			

Contact:

Beschadigingsnummer:
0800 9009
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
Liander Schadepreventie
infoklic@alliander.com
0881912211



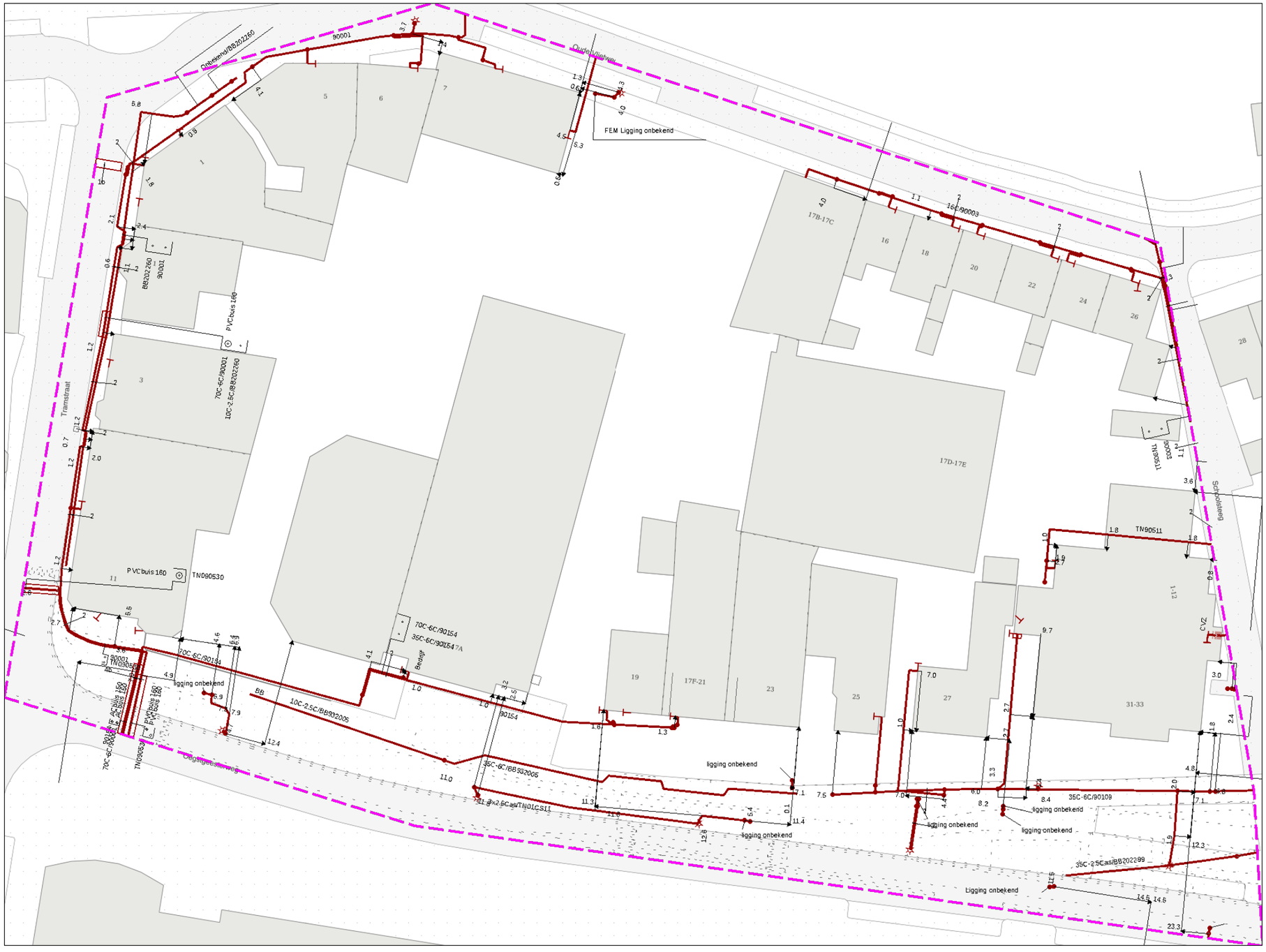
50 m

KLIC-melding: **9811896817/10 20G304712 - 1**	Aanvraagdatum: **27-05-2020**		Blz 5 van 12
Themakaart: Liander N.V. Pac 2Ai68G2 laagspanning			

Contact:

Beschadigingsnummer:
0800 9009
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
Liander Schadepreventie
infoklic@alliander.com
0881912211



50 m

Themakaart: Blauw Glas West datatransport

Contact:

Beschadigingsnummer:
0881860830
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
Kesimaat
klic@vwtelecom.com
0881860047



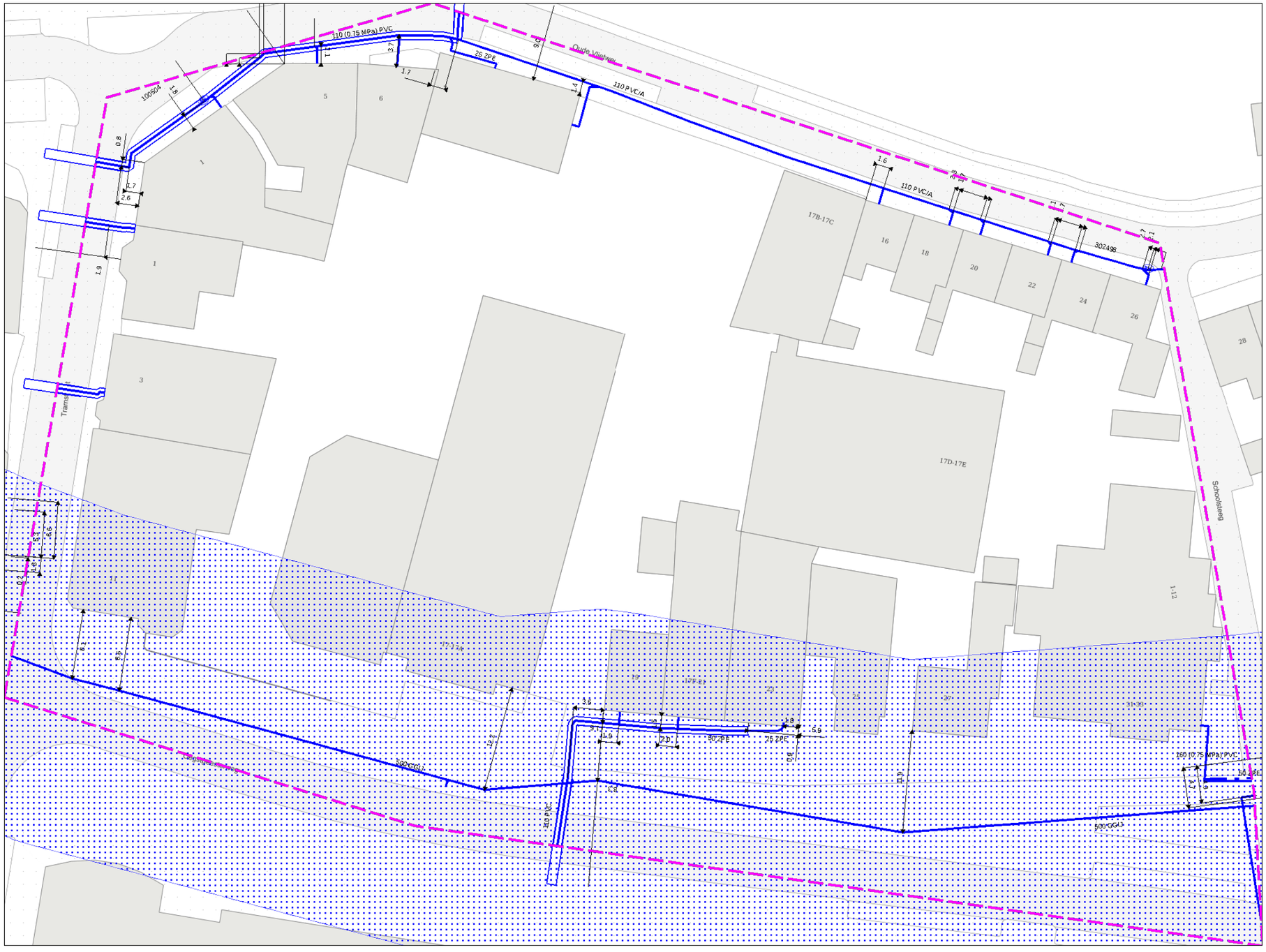
50 m

Themakaart: Dunea water

Contact:

Beschadigingsnummer:
088 347 47 47
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
Operationeel beheer
klicmeldingen@dunea.nl
088 347 47 47



50 m

KLIC-melding: **9811896817/10 20G304712 - 1**	Aanvraagdatum: **27-05-2020**		Blz 8 van 12
Themakaart: Gemeente Katwijk laagspanning			

Contact:

Beschadigingsnummer:
0714065299
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
van Duijn
c.m.vanduijn@katwijk.nl
0714065299



50 m

Themakaart: Gemeente Katwijk riool vrijverval

Contact:

Beschadigingsnummer:
0714065299
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
van Duijn
c.m.vanduijn@katwijk.nl
0714065299



50 m

KLIC-melding: **9811896817/10 20G304712 - 1**	Aanvraagdatum: **27-05-2020**		Blz 10 van 12
Themakaart: KPN B.V. datatransport			

Contact:

Beschadigingsnummer:
(030) 255 33 34
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
Loket van 08.00 tot 16.30 uur bereikbaar
orderintakeplan@kpn.com
(030) 255 33 34



50 m

KLIC-melding: **9811896817/10 20G304712 - 1**	Aanvraagdatum: **27-05-2020**		Blz 11 van 12
Themakaart: Reggefiber Operator B.V. datatransport			

Contact:

Beschadigingsnummer:
088-0063700
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
Reggefiber ttH B.V.
klic-reggefiber@kpn.com
088-0063767



50 m

KLIC-melding: **9811896817/10 20G304712 - 1**	Aanvraagdatum: **27-05-2020**		Blz 12 van 12
Themakaart: Ziggo B.V. datatransport			

Contact:

Beschadigingsnummer:
088-7174401
Storingsnummer:

Toezichthouder(s):
Network Inventory Management
klic@vodafoneziggo.com
088-7174401



50 m

HEERENWEG

OUDE VLIETWEG

OUDE VLIETWEG

bestaande brandkraan

Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing

BLOK C

In- en uitrit parkeerterrein

2-2A

Bestaande bebouwing

Bestaande bebouwing, 1 laag

Bestaand, 2 lagen

4-6

TRAMSTRAAT

40000

In- en uitrit stallingsgarage

8-12

Parkeerterrein met 24 Parkeervakken

groenvoorziening

BLOK A

perkje / groenvoorziening

bestrating

perkje / groenvoorziening

BLOK B

groenvoorziening

In- en uitrit parkeerterrein

Bestaande bebouwing

Parkeerterrein met 16 Parkeervakken

groenvoorziening

BLOK D

blok van 26 bergingen

groenvoorziening

bestrating

Invoermantelbuizen TEL &GAI op 600 - MV

perkje / groenvoorz.

Invoermantelbuis water op 900 - MV

entree

entree

mantelbuis E op 800 - MV

perkje / groenvoorziening

Profiel kabels en leidingen in lemen

opstelplaats brandweervoertuig

Bestaande bebouwing

N

bestaande brandkraan

entree

OEGSTGEESTERWEG

OEGSTGEESTERWEG

40000

20000

40000

et

bestaande brandkraan

bestaande brandkraan

PROJECT	HOF VAN RIJNSBURG OEGSTGEESTERWEG/TRAMSTR./ HEEREWEG/OUDE VLIETWEG RIJNSBURG
OPDRACHTGEVER	OUWEHAND BOUW VOORSCHOTERWEG 29 2235 SE VALKENBURG
TEKENING	SITUATIE
FASE	DEFINITIEF ONTWERP — definitief
DATUM	27-03-2020
SCHAAL	1:200
FORMAAT	A1 L
GETEKEND	
WIJZIGING	C
DATUM	29-10-2020
GETEKEND	GK
OMSCHRIJVING	
	19065
	DO-SIT-01

KVDK | KORBEE VAN DER KROFT
NIEUWE ZEEWEG 66
ARCHITECTEN BNA
2202 HB NOORDWIJK
T +31 (0)71 36 20 700
INFO@KVDKARCHITECTEN.NL
F +31 (0)71 36 15 478
WWW.KVDKARCHITECTEN.NL

Ontwikkeling Hof van Rijnsburg

Sloopveiligheidsplan

Ouwehand Bouw Groep B.V.

Project nr.: V19224
Status: Concept

Datum: 6-11-2020



Bedrijfsmissie AW Groep

Vanuit een passie voor mens & techniek is AW Groep expert in het gehele spectrum van grond-, weg- en waterbouw, betonbouw, saneringen, groenwerken en levering van grondstoffen. Zonder concessies staan wij voor een hoge kwaliteitsstandaard binnen ons brede werkveld.

Vanuit een no-nonsense cultuur staan wij continu klaar om met een open vizier nieuwe uitdagingen aan te gaan in samenwerking met onze klanten en omgeving. Samen willen wij op een eerlijke en transparante wijze naar het mooiste resultaat toe werken.

Vanaf de oprichting van AW Groep zijn onze uitgangspunten zelfredzaamheid en eigen kracht. Zowel in de ontwikkeling van ons bedrijf, die van onze medewerkers en in onze samenleving willen wij dit uitdragen en motiveren bij anderen.

Door dicht bij onszelf te blijven en hard te werken ontstaan de mogelijkheden om onze winstoptimalisaties ook om te zetten in sociaal rendement. Vanuit onze autonome houding nemen wij bij AW Groep onze verantwoordelijkheid. Wij willen betekenisvol zijn door bij te dragen aan een meer sociale en gezondere leefomgeving. Met compassie kijken wij naar de wereld waarvan wij onderdeel uit mogen maken en vinden wij dat iedereen een kans moet krijgen om hierin mee te kunnen doen. Helpen bij het ontwikkelen van zelfsturend vermogen zien wij hierbij als een voorwaarde. Wij zetten ons hier al decennialang met veel passie en plezier voor in.

Voor onze missie zijn onze drie kernwaarden Aandacht, Ambitie en Anders de krachtige samenvatting van wat wij belangrijk vinden. Met deze drie A's op de voorgrond zetten wij ons in om elke dag een beetje beter te worden op onze weg in onze wereld. Vanuit deze levenshouding was het voor ons een logische stap om ons te conformeren aan de duurzame ontwikkelingsdoelen van de Verenigde Naties (SDG's) en ons sterk te maken om op alle 17 doelen een bijdrage te gaan leveren.

Colofon

AW Groep B.V.
Leidsevaart 25
2161 AS Lisse

Postbus 109
2160 AC Lisse

T 0252 – 41 29 46
E info@awgroep.nl
W www.awgroep.nl

KvK Den Haag 50151037
BTW NL822572497B01
IBAN NL75 RABO 0105 8378 30

projectnaam	Ontwikkeling Hof van Rijnsburg
projectnummer	V19224
status	Concept
versie	V1.0
datum	6-11-2020
opgesteld door	P. van Eeden
gecontroleerd door	
paraaf	

aangeboden directie	Ouwehand Bouw Groep B.V.
paraaf	

Niets van deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/ of openbaar gemaakt, door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van AW Groep B.V.

WIJZIGINGEN

Het Plan van Aanpak Sloop (PVA) is een dynamisch document. Gedurende het werk veranderen situaties en worden maatregelen aangepast of niet toegepast. Deze wijzigingen worden verwoord in het plan. Een samenvatting van de aanpassingen wordt in de onderstaande tabel bijgehouden. Wijzigingen worden met de opdrachtgever gedeeld.

Blz.	Omschrijving	Auteur	Datum

INDELING PLAN VAN AANPAK SLOOP

Algemeen

☒ Plan van Aanpak Sloop

Bijlagen

☒ Opdrachtregistratie
☒ Stoffeninventarisatie- en verantwoording
☒ Startcontroles en wijzigingen
☒ Logboek afvalstoffen
☒ Productbladen
☒ Logboek werkzaamheden
☒ Projectevaluatie

INHOUDSOPGAVE

WIJZIGINGEN II

INDELING PLAN VAN AANPAK SLOOP III

1. INLEIDING 1
1.1. Distributie en beheer 1
1.2. Wettelijke basis 1

2. PERSONALIA 2
2.1. Betrokken partijen 2
2.2. In elkaar grijpende werkzaamheden 3

3. PROJECTORGANISATIE EN COMMUNICATIE 4
3.1. Organogram en tvb's 4
3.2. Organogram V&G 6
3.3. Communicatielijnen en vastlegging 6
3.4. Vergaderingen en frequentie 7
3.5. Projectcontrole en registraties 7

4. OMSCHRIJVING VAN HET WERK 8
4.1. Projectgegevens 8
4.2. Planning 8
4.3. Inrichting projectlocatie 9
4.4. Scheidingsplan 9
4.5. Bodemgesteldheid en verontreiniging 9
4.6. Aanwezigheid van asbest 9

5. VEILIGHEID 10
5.1. Sloopvoorschriften Bouwbesluit 2012 10
5.2. Veiligheidsflyers 10
5.3. Opleiding 11
5.4. Demarcatie 11
5.5. Onverwachte of gevaarlijke situaties 11
5.6. Bedrijfshulpverlening 12

6. RISICO'S EN MAATREGELEN 13
6.1. Inrichting arbeidsplaats 13
6.2. Arbeidsmiddelen 15
6.3. (Kwarts)stofblootstelling 17
6.4. Lawaai en trillingen 17
6.5. Fysieke belasting 17

7. ALGEMENE VOORZIENINGEN 18
7.1. Bouwplaatsregels 18
7.2. Bouwplaatsvoorzieningen 19
7.3. Werk- en rusttijden 19
7.4. Bezoekers 19

8. DOSSIERVORMING EN EVALUATIE 20
8.1. Logboek 20
8.2. Afvalstromen inventarisatie 20
8.3. Afvalstoffen registratie 20
8.4. Afwijkingen en klachten SVMS-007 20

BIJLAGEN 21
Bijlage 1 Opdrachtregistratie 22
Bijlage 2 Stoffeninventarisatie- en verantwoording 23
Bijlage 3 Start, controles en wijzigingen 24
Bijlage 4 Logboek afvalstoffen 25
Bijlage 5 Productbladen 26
Bijlage 6 Logboek werkzaamheden 45
Bijlage 7 Projectevaluatie 46

1. INLEIDING

Het Plan van Aanpak Sloop (PVA) maakt onderdeel uit van het Projectplan (PP) dat voor onderhavig project is opgesteld (indien onderdeel van een groter project). Algemene gegevens zoals een omschrijving van de werkzaamheden, betrokken partijen, projectgegevens en planning zijn opgenomen in het PP.

Dit PVA is tevens het *Plan van Aanpak* zoals voorgeschreven in de Standaard RAW-bepalingen en het *Projectwerkplan* zoals voorgeschreven in de BRL SVMS-007.

De werkzaamheden worden onder certificaat uitgevoerd conform de beoordelingsrichtlijn voor:

☒ Veilig en milieukundig slopen (BRL SVMS-007)

1.1. DISTRIBUTIE EN BEHEER

AW Groep draagt zorg voor de verspreiding van het PVA. De Opdrachtgever en de onderaannemers ontvangen een kopie van het PVA, zodat zij op de hoogte zijn van de werkwijze en te treffen maatregelen in dit project. Het PVA is beschikbaar op de uitvoeringslocatie en voor alle betrokken partijen toegankelijk.

1.2. WETTELIJKE BASIS

Het wettelijke kader op basis waarvan de sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd, betreft het toepassingsgebied op basis van:

☐ een sloopmelding d.d. xx-xx-xxxx

2. PERSONALIA

2.1. BETROKKEN PARTIJEN

De in dit project betrokken partijen zijn beschreven in het PP. Specifiek voor de sloop zijn betrokken:

Voorman sloop		Erkend verwerker	
Naam	AW Grond, Weg & Water	Naam	AW Grond, Weg & Water
Contactpersoon	P. Hoogervorst	Contactpersoon	T. Geerlings
Adres	Leidsevaart 25	Adres	Leidsevaart 25
Postcode + Woonplaats	2161 AS Lisse	Postcode + Woonplaats	2161 AS Lisse
Telefoon	06 – 20 00 06 02	Telefoon	06 – 29 62 09 02
E-mail	info@awgroep.nl	E-mail	tgeerlings@awgroep.nl

Bevoegd gezag Sloopmelding		Certificatie Instelling	
Naam	OD.....	Naam	Normec
Contactpersoon		Contactpersoon	T. van Oers
Adres		Adres	Stationsweg 2
Postcode + Woonplaats		Postcode + Woonplaats	4190 CG Geldermalsen
Telefoon		Telefoon	0345 – 585 000
E-mail		E-mail	info-cert@normec.nl

Ontdoener		Asbestverwijdering	
Naam	Nog niet bekend	Naam	Nog niet bekend
Contactpersoon		Contactpersoon	
Adres		Adres	
Postcode + Woonplaats		Postcode + Woonplaats	
Telefoon		Telefoon	
E-mail		E-mail	

V&G-coördinator Ontwerpfase		V&G-coördinator Uitvoeringsfase	
Naam	Nog niet bekend	Naam	Nog niet bekend
Contactpersoon		Contactpersoon	
Adres		Adres	
Postcode + Woonplaats		Postcode + Woonplaats	
Telefoon		Telefoon	
E-mail		E-mail	

Deskundige		Overige	
Naam	MVK/HVK/AH	Naam	
Contactpersoon		Contactpersoon	
Adres		Adres	
Postcode + Woonplaats		Postcode + Woonplaats	
Telefoon		Telefoon	
E-mail		E-mail	

Inspectie SZW		Arbodienst	
Naam	Ministerie SZW	Naam	Werkverzuim
Adres	Parnassusplein 5	Adres	Zwarteweg 110
Postcode + Woonplaats	2511 VX Den Haag	Postcode + Woonplaats	1431 VM Aalsmeer
Telefoon	0800 - 5151	Telefoon	0297 – 820 829
E-mail	www.inspectieswz.nl	E-mail	info@verzuimopwerk.nl

De Opdrachtgever stelt een V&G-coördinator Ontwerpfase aan (als op de bouwplaats meerdere partijen, werkgevers of zelfstandigen werkzaam zullen zijn). De hoofdaannemer, in dit geval AW Groep, vervult de taak van V&G-coördinator Uitvoeringsfase.

2.2. In elkaar grijpende werkzaamheden

Veel gevaarlijke situaties ontstaan door:

- Samenloop als gevolg van de gelijktijdige en achtereenvolgende uitvoering van werkzaamheden door verschillende partijen en/of door werkzaamheden die zich binnen elkaars bewegingsruimte bevinden.
- Wisselwerking tussen de bouwwerkzaamheden en de doorgaande exploitatie in de omgeving.

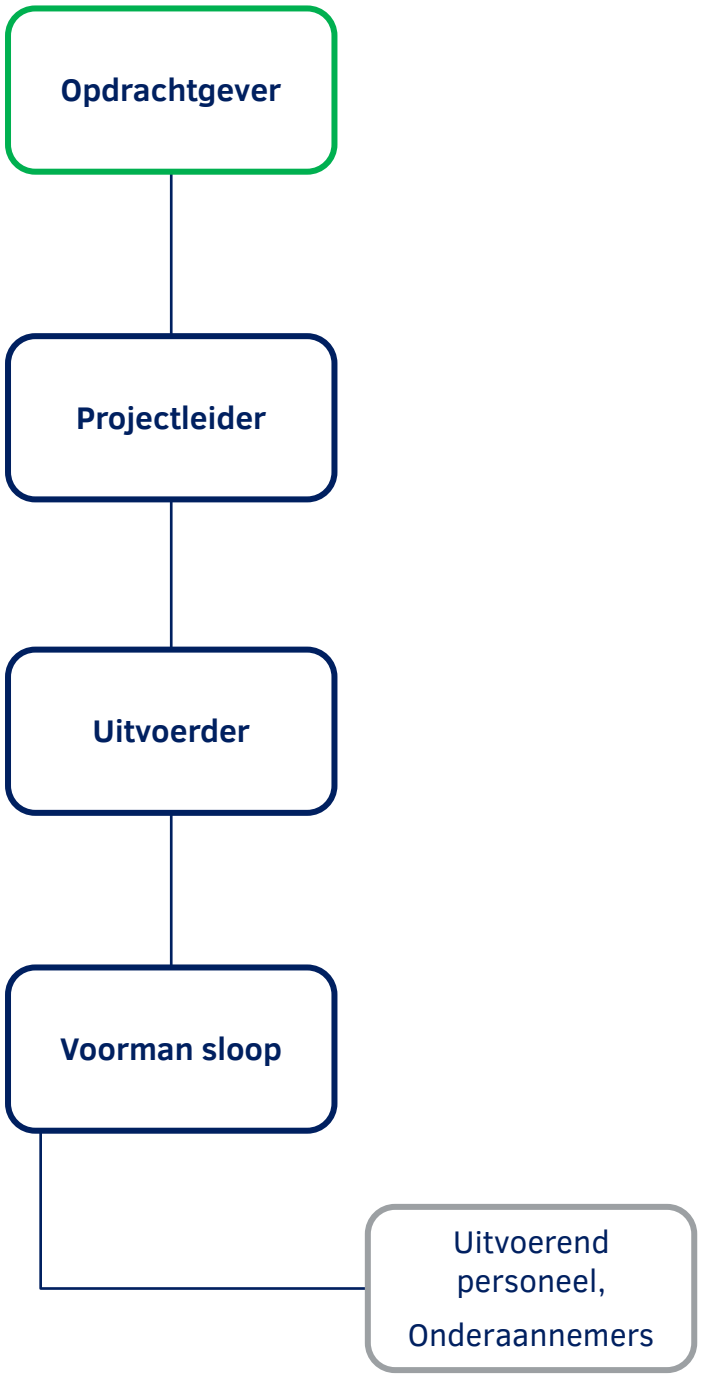
Op dit project grijpen de volgende werkzaamheden in elkaar:

Werk	Partij		Werk	Partij	Risico
		-			
		-			

3. PROJECTORGANISATIE EN COMMUNICATIE

3.1. ORGANOGRAM EN TVB'S

Onderstaand is het organogram van AW Groep voor dit project opgenomen, gevolgd door de taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden (tvb's) per functionaris.

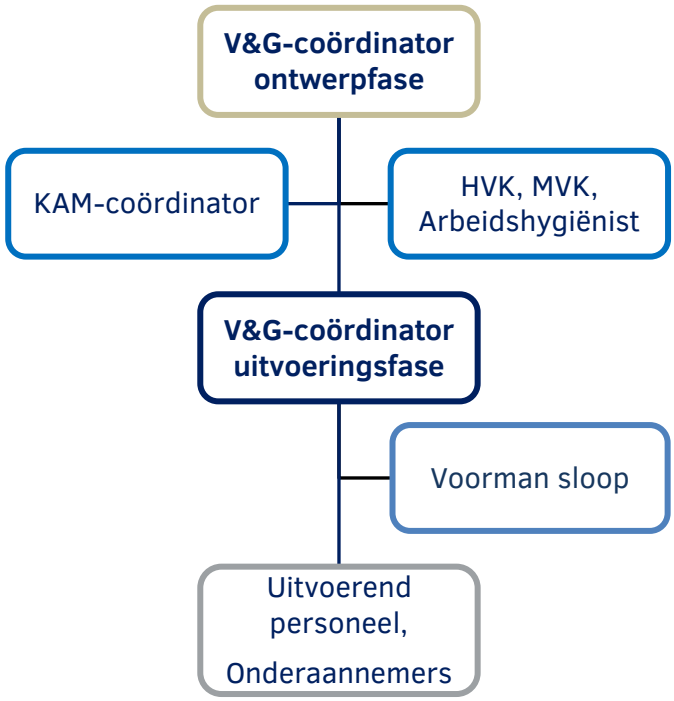


Functionaris	Taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden
Opdrachtgever	• aanleveren van alle benodigde informatie bij de aannemer voor een succesvolle sloop
Directievoerder	• nemen van verantwoordelijkheid voor voldoen aan wet- en regelgeving op het gebied van uitvoeringsvoorschriften, vergunningen en milieu
Projectleider	• zorgdragen voor aanwezigheid noodzakelijke middelen op het werk • in overleg met opdrachtgever vaststellen van eventuele extra maatregelen • onderhouden direct contact met de opdrachtgever en directie UAV
Uitvoerder	• aansturen aan de dagelijkse uitvoering van het werk • geven van algemene voorlichting en instructie aan nieuwe medewerkers en bezoekers
Voorman sloop	• geven van aanvullende instructie aan uitvoeringsploeg over risicovolle omstandigheden en te nemen maatregelen e.e.a. in overleg met de deskundige (bijv. DTA) en projectleidinggevende • toezien op de juiste werkwijze en werkvolgorde binnen de afgesproken kaders ten aanzien van kwaliteit, veiligheid en tijd • onderhouden direct contact met de projectleidinggevende • bijhouden administratie en opstellen opleverdocumentatie a.d.h.v. het ingevulde logboek, werktekeningen en transportbonnen/ontvangstbewijzen
Medewerker sloopwerken (of medewerker onderaannemer)	• uitvoeren werkzaamheden volgens aanwijzingen uitvoerder/ voorman • voorkomen van onveilige situaties/ ongevallen en signaleren en melden onveilige situaties • zich houden aan de afspraken, regels, instructies en voorschriften • actief deelnemen aan voorlichting en onderricht • binnen vermogen en bevoegdheden eventuele afwijkingen corrigeren • gedelegeerde bevoegdheid m.b.t. controleren vrijkomende afvalstoffen incl. ondertekenen begeleidingsbrief

Asbestherkenning | Gedurende de uitvoering van de sloopwerkzaamheden is ten minste één medewerker op de slooplocatie aanwezig die deskundig is op het gebied van asbest. Indien het te slopen object aantoonbaar later is gebouwd dan 01-01-1994 is de aanwezigheid van een deskundig medewerker asbestherkenning niet noodzakelijk.

3.2. Organogram V&G

Onderstaand is het organogram van AW Groep voor dit project opgenomen, gevolgd door de taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden (tvb's) per functionaris.



Functionaris	Taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden
V&G-coördinator Ontwerpfase	• inventariseren risico's in het ontwerp en zoveel mogelijk terugdringen • opstellen V&G-plan en actueel houden V&G-aspecten (agenda) • samenstellen V&G-dossier • zorgen dat de verschillende partijen duidelijke afspraken maken over V&G. • toevoegen nieuwe veiligheidsmaatregelen en –voorzieningen aan het V&G-plan
KAM-coördinator	• verantwoordelijk voor intern kwaliteitsbeheer • coördineren van activiteiten op het gebied van KVGM • coördineren van interne audits • zorgdragen voor KVGM-voorlichting van het personeel d.m.v. in- en externe training • bevorderen van het bewustzijn van de medewerkers op het gebied van KVGM
V&G-coördinator Uitvoeringsfase	• inzet onderaannemers en zelfstandig(en) zodanig op elkaar afstemmen, dat V&G-maatregelen en - voorzieningen op doeltreffende wijze worden toegepast • zorgdragen voor een goede samenwerking tussen werkgevers en zelfstandigen die (tegelijk of achtereenvolgend) bij het werk op de bouwplaats betrokken zijn • voorlichten van werknemers van alle partijen op de bouwplaats over de V&G-aspecten • borgen dat alleen bevoegde personen de bouwplaats kunnen betreden • zorgen dat benodigde gegevens in het V&G-plan zijn opgenomen, • toepassen van het V&G-plan en aanpassen als de voortgang daartoe aanleiding geeft • aanspreken van werkgevers of zelfstandigen als zij naar zijn oordeel niet of niet voldoende zorgdragen voor V&G

KVGM = Kwaliteit, Veiligheid, Gezondheid en Milieu

3.3. Communicatielijnen en vastlegging

Onze communicatiestructuur kent vaste communicatielijnen. De uitvoerder communiceert rechtstreeks, dan wel via de directievoerder, met de opdrachtgever over uitvoeringstechnische aspecten en de daarbij behorende financiële consequenties. Daarnaast kan hij communiceren over verplichtingen uit de SVMS-007. De Voorman sloop rapporteert aan de uitvoerder.

3.4. Vergaderingen en frequentie

In dit project worden vergaderingen en overleggen gehouden (zie PP); hierin worden de uitvoeringstechnische aspecten ten aanzien van de sloop besproken. De vaste overlegmomenten zijn onderstaand vermeld.

Omschrijving	Deelnemers	Onderwerp	Frequentie en Vastlegging
Startoverleg	• Projectorganisatie Opdrachtgever • Projectorganisatie AW Groep	PVA Sloop	Eenmalig | Verslag
Bouwvergadering	• Opdrachtgever / Directie UAV • Projectorganisatie AW Groep • Onderaannemer sloop (i.v.t.)	PVA Sloop, afwijkingen, incidenten	Indien nodig | Verslag
Werkoverleg	• Directie UAV • Projectleider/ Uitvoerder	PVA Sloop	Maandelijks | Geen verslag
Coördinatie-overleg	• Uitvoerder/ (Directie UAV) • Onderaannemer/derden	PVA Sloop	Indien nodig | Verslag

Omschrijving	Deelnemers	Onderwerp	Frequentie en Vastlegging
Overdracht PVA Sloop *Werkvoorbereiding - Uitvoering*	• Projectbegeleider • Uitvoerder • Voorman sloop	PVA Sloop, Uitvoering conform SVMS-007, projectrisico's	Eenmalig | Logboek
Startoverleg personeel	• Uitvoerder/ Voorman sloop • Uitvoerend personeel	PVA Sloop, afwijkingen, incidenten	Eenmalig (nieuw personeel individueel) | Logboek
Startoverleg OA	• Uitvoerder/ Voorman sloop • Onderaannemer(s)	PVA Sloop, afwijkingen, incidenten	Eenmalig| Verslag

3.5. Projectcontrole en registraties

Op dit project zijn de registraties volgens het borgingssysteem van AW Groep van toepassing. Verder worden de volgende specifieke controles uitgevoerd:

Omschrijving	Uitvoering door	Frequentie en Vastlegging
Startwerkcontrole	Uitvoerder	Bij start werk | Logboek
Controle afsluiting nuts	Uitvoerder	Bij start werk | Logboek
Algemeen toezicht	Uitvoerder / Voorman sloop	Dagelijks | Bijzonderheden in logboek
Dagelijkse controle	Uitvoerder	Dagelijks | Logboek
Controle en vrijgave (visueel) sloopmaterialen	• Uitvoerder/ Voorman sloop • Medewerker sloopwerken (gedelegeerd)	Dagelijks en voor afvoer | Begeleidingsbrief (bijzonderheden in logboek)
VGM-overleg (toolbox)	Uitvoerder	Maandelijks | Toolbox registratieformulier
Werkplekinspectie	Uitvoerder	Maandelijks | Werkplekinspectieformulier
Interne audit	KAM-coördinator	Steekproef | Verslag
Ingangscontrole producten of hulpmiddelen	• Bedrijfsniveau: conform Procedure inkoop • Projectniveau: door Uitvoerder	Variabel | Inkoopregistraties (bedrijfsniveau), Bijz. in logboek (projectniveau)
Controle door bevoegd gezag	• Bevoegd gezag • Begeleiding door Uitvoerder of Directie UAV	Variabel | Logboek (verzoeken om schriftelijke bevestiging van bevoegd gezag)
Projectevaluatie	Uitvoerder	Bij einde werk | Projectevaluatieformulier
Oplevering	Uitvoeder en Opdrachtgever	Bij einde werk | Projectevaluatieformulier

4. OMSCHRIJVING VAN HET WERK

4.1. PROJECTGEGEVENS

Het uit te voeren werk is gelegen tussen de Oude Vlietweg, Tramstraat, Oegstgeesterweg en Schoolsteeg. Dit ligt gelegen midden in het centrum van Rijnsburg.

Ouwehand Bouw ontwikkeld het project 'Hof van Rijnsburg' gelegen in de gemeente Katwijk. Ouwehand Bouw heeft AW Vessies Infra gevraagd om zich als partner aan het projectteam aan te sluiten voor het ontwerp en de realisatie van het civieltechnische deel van het plan. De uitwerking en realisatie wordt uitgevoerd in de volgende fasen:

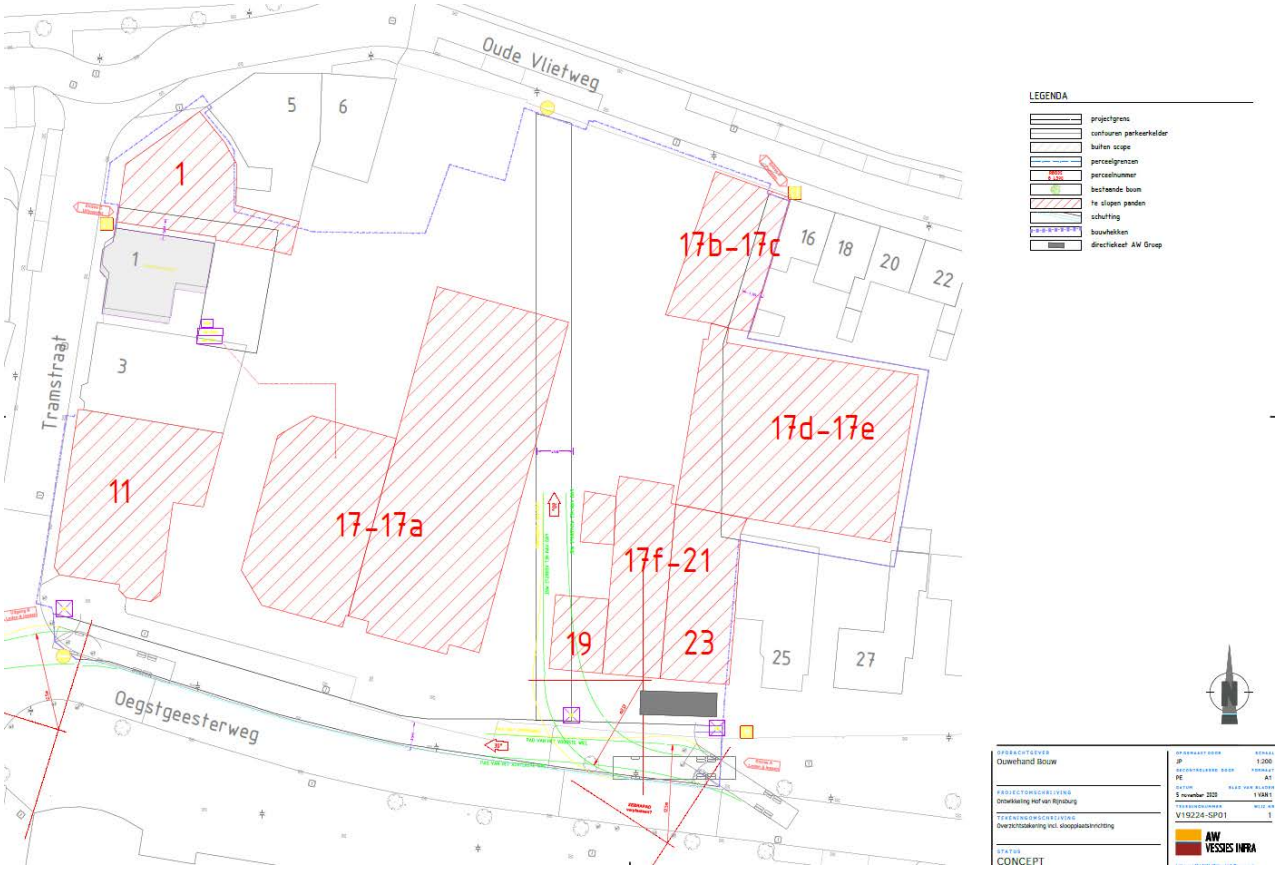
• Slopen van bestaande opstallen/terreinverhardingen	AW Groep
• Uitvoeren van bodemsanering	AW Groep
• Uitvoeren van grondwerk archeologisch proefsleuvenonderzoek	AW Groep
• Uitvoeren grondwerk bouwkuip	AW Groep
• Realiseren van de kelderbak	Ouwehand Bouw
• Uitvoeren overige bouwrijpmaak-werkzaamheden (o.a. riolering)	AW Groep
• Realiseren bouw woningen	Ouwehand Bouw
• Uitvoeren woonrijpmaak-werkzaamheden	AW Groep



4.2. PLANNING

Het Algemeen Tijdschema is momenteel nog in conceptfase.

4.3. Inrichting projectlocatie



De van toepassing zijnde elementen met betrekking tot de inrichting van het werkterrein/ bouwplaats zijn elders in dit PVA beschreven.

4.4. Scheidingsplan

Het scheidingsplan bestaat uit de stoffeninventarisatie en –verantwoording en de productbladen.

4.5. Bodemgesteldheid en verontreiniging

Op de slooplocatie zijn in de bodem verontreinigingen aangetoond.

4.6. Aanwezigheid van asbest

Voor aanvang van de sloopwerkzaamheden wordt nagegaan of (indien van toepassing) een asbestinventarisatie is uitgevoerd, of eventueel aanwezige asbestbronnen zijn verwijderd en of een eindbeoordeling is uitgevoerd (asbestvrijgave). In dit project:

☐ is ‘asbest’ **niet** van toepassing
☒ is ‘asbest’ **wel** van toepassing *(tevens invullen onderstaande)*

☒ is een asbestinventarisatie uitgevoerd, d.d. xx-xx-xxxx (worden momenteel geactualiseerd)
☐ zijn aanwezige asbestbronnen verwijderd, d.d. xx-xx-xxxx
☐ is een eindbeoordeling (asbestvrijgave) uitgevoerd, d.d. xx-xx-xxxx

5. VEILIGHEID

5.1. SLOOPVOORSCHRIFTEN BOUWBESLUIT 2012

Op de slooplocatie wordt door middel van de onderstaande maatregelen voldaan aan de eisen omtrent sloopwerkzaamheden, beschreven in het Bouwbesluit.

Art.	Omschrijving	Maatregelen
§3.1	De uitvoering van sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.	☐ Afrastering ☐ Geluid en trillings-meters ☐ Sproeischerm bij stofvorming
§3.2	Bij het uitvoeren van sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van: a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen; b. letsel van personen die het sloopterrein onbevoegd betreden, en c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.	☐ a. Afrastering ☐ b. Bebording en attenderen ☐ c. Dichte afrastering, in en uitrit.
§3.3	Tijdens het uitvoeren van sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het sloopterrein te voorkomen.	☐ Sproeischerm
§3.4	Het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van sloopwerkzaamheden leidt niet tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen.	☐ Bemaling en monitoringsplan

5.2. VEILIGHEIDSFLYERS

AW Groep heeft voor diverse specifieke veiligheidsaspecten een ‘veiligheidsflyer’ opgesteld. Dit betreft de volgende onderwerpen:

☐ Besloten ruimtes
☐ Fijnstof
☐ Hijsmiddelen
☐ Laatste-Minuut-Risico-Analyse
☐ Ladders/ trappen
☐ Mobiele telefoon bij noodsituaties
☐ Veiligheidshandschoenen
☐ Veiligheidshelm
☐ Veiligheidsschoenen

☒ Niet van toepassing



Indien van toepassing zijn de betreffende flyers opgenomen in de bijlage van dit plan.

5.3. Opleiding

De Voorman Sloop is deskundig op het gebied van de eindtermen die door de Stichting Vakopleidingen Sloopbedrijf (SVS) zijn gesteld aan de respectievelijke deskundigheidsniveaus. Tevens heeft hij een opleiding of instructie ontvangen op het gebied van asbest.

5.4. Demarcatie

Legenda: ***X = taak, verantwoordelijkheid / verplichte kwalificatie*** ***(X) = taak, bevoegdheid/ wenselijke kwalificatie***	**Opdrachtgever**	**Directie**	**(Hoofd) aannemer**	**V&G coördinator**	**Uitvoerder/ voorman**	**Medewerker**
(Eind)verantwoordelijke project	X	X	X		(X)	
Projectverantwoordelijke (incl. beheer projectdossier)					X	
Directievertegenwoordiger					X	
V&G coördinatie (incl. opstellen en in stand houden V&G plan)				X	(X)	
Voorkomen van onveilige situaties, ongevallen en incidenten	X	X	X	X	X	X
Ingrijpen bij onveilige situaties	(X)	(X)	(X)	(X)	(X)	(X)
Beschermen gezondheid medewerkers/ derden en milieu	X	X	X	(X)	(X)	(X)
Project RI&E implementeren en zo nodig bijstellen				(X)	X	
Inrichting en kwalificatie projectorganisatie			X	(X)	X	
Oplevering					X	
Communicatie, voorlichting en instructie		(X)	(X)		X	
Werkplekinspecties				(X)	X	
Beheer afval- en materiaalstromen			(X)		X	
Inspectie afvalstromen afvoer/ begeleidingsbrief					X	(X)
Uitvoeren werkzaamheden zoals opgedragen door leidinggevende					X	X
Werken volgens regels en afspraken	X	X	X	X	X	X
Signaleren en melden van onveilige situaties	X	X	X	X	X	X
Binnen vermogen en bevoegdheden eventuele afwijkingen corrigeren	X	X	X	X	X	X
BHV				(X)	X	(X)
VOL-VCA				X	X	(X)
Basisveiligheid						X
VOS Diploma (of vergelijkbaar kennisniveau door ervaring, al dan niet b.v vrijstellingsbepaling CCvD SVMS007)					(X)	(X)
Asbestherkenning (min. 1 persoon met AH op het werk aanwezig)					X	(X)
Ervaring/ kwalificatie machinist (bij bedienen materieel)						X
Rijbewijs (bij transport vrachtwagen)						X

5.5. Onverwachte of gevaarlijke situaties

Het melden van ongevallen, incidenten, gevaarlijke situaties, schades en klachten is binnen AW Groep vanzelfsprekend. Een medewerker die melding maakt van een incident wordt hiervoor gewaardeerd. Meldingen worden gebruikt voor de juiste afhandeling van het incident. Daarbij staat leren en voorkomen centraal.

Ongevallen | Voorafgaand aan de uitvoering wordt met alle betrokken werknemers gesproken over hoe te handelen bij ongevallen en calamiteiten. De hiervoor noodzakelijke gegevens staan vermeld op de alarmkaart. Deze wordt zichtbaar op het werk opgehangen.

In het geval zich onverhoopt een ongeval voordoet handelt de BHV direct. Om ongevallen goed af te kunnen handelen en te voorkomen dat vergelijkbare ongevallen nog een keer plaatsvinden, moeten alle ongevallen direct worden gemeld bij de KAM-coördinator. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van het ongevallen- en schadeformulier. In het geval van schades wordt dit formulier gemaild naar schade@awgroep.nl.

Onverwachte of gevaarlijke situaties | Bij gevaarlijke situaties, onvolkomenheden in de veiligheidssituatie en milieu-incidenten, worden direct maatregelen genomen. Vervolgens wordt het incident gemeld bij de KAM-coördinator.

Afwijkingen V&G | Bewuste afwijkingen van de standaard veiligheidsvoorzieningen als beschreven in het V&G-plan, worden risicogestuurd en weloverwogen genomen door de verantwoordelijke op het project, indien noodzakelijk in overleg met de KAM-coördinator of, indien betrokken, een veiligheidskundige. Deze afwijking worden in het V&G-plan in het betreffende hoofdstuk vastgelegd en er wordt een notitie gemaakt in de wijzigingenlijst. Alle betrokken medewerkers worden geïnformeerd over deze wijziging.

Onverwacht aantreffen asbest of verontreinigde grond | Er moet rekening worden gehouden met een restrisico, waardoor er onverwacht asbest in het werk/sloopobject aanwezig kan zijn. Bij onverwacht aantreffen van asbest wordt dit gemeld bij de uitvoerder of asbestdeskundige medewerker, het werk stilgelegd en wordt verder gehandeld volgens de aanwijzingen uit de alarmkaart.

Tevens kan onverwacht een andersoortige bodemverontreiniging worden aangetroffen. Ook dan wordt dit gemeld bij de uitvoerder en wordt het werk stilgelegd. In overleg met de deskundige worden de risico's van de situatie overwogen en wordt bepaald of en hoe het werk weer kan worden hervat.

5.6. Bedrijfshulpverlening

De bedrijfshulpverlener (BHV) is in staat snel en effectief op te treden bij een ongeval of calamiteit tot het moment waarop de hulpverlening wordt overgenomen door professionele externe hulpverleningsinstanties. De taken van de BHV zijn het voorkomen en beperken van brand en ongevallen, het verlenen van eerste hulp bij ongevallen, alarmeren van werknemers in geval van calamiteiten, alarmeren en ontvangen van hulpdiensten en maatregelen nemen tegen herhaling.

Diverse medewerkers van AW Groep beschikken over het certificaat Bedrijfshulpverlening en volgen hiervoor jaarlijks een herhalingsopleiding en training. AW Groep streeft er naar om, afhankelijk van de risico's, minimaal in elke ploeg een medewerker te plannen die beschikt over dit certificaat.

AW Groep draagt er zorg voor dat alle ploegen beschikken over de noodzakelijke en goedgekeurde brandblus- en EHBO-middelen.

6. RISICO'S EN MAATREGELEN

De uitvoeringsfase van het project kent risico's op het gebied van veiligheid en gezondheid die kunnen leiden tot persoonlijk letsel of materiële schade. Door maatregelen te treffen worden de risico's beperkt.

In het algemeen geldt dat onderstaande maatregelen van toepassing zijn:

- Gebruik altijd de juiste persoonlijke beschermingsmiddelen (afgestemd op de werkzaamheden)
- Volg altijd de van toepassing zijnde gebruiksaanwijzingen en/of bedieningsinstructies op

Personeel | Alle medewerkers op de bouwplaats zijn in het bezit van het (VOL)VCA-diploma. De Voorman Sloop heeft een opleiding asbestherkenning gevolgd.

Op het werk worden de standaard PBM gedragen: helm, veiligheidsschoenen en hoge zichtbaarheidskleding. Indien de geluidsbelasting dit noodzaakt wordt gehoorbescherming gedragen. Afhankelijk van de werkzaamheden kan de uitvoerder eventueel in samenspraak met de KAM-coördinator of veiligheidskundige beslissen PBM al dan niet verplicht te stellen.

Voor de uitvoering van risicovolle taken wordt een **Planmatige Aanpak Risicovolle Taken** (PART) opgesteld. Dergelijke taken hebben met name betrekking op de inrichting van de bouwplaats en/of werkterrein. Het doel van de PART is het gezamenlijk inventariseren en beheersen van de risicovolle taken. Per taak wordt concreet een verantwoordelijke bouwplaatsmedewerker aangewezen. De V&G-coördinator Uitvoeringsfase draagt de verantwoordelijk voor het toepassen van PART. Het PART-blad is als bijlage toegevoegd aan dit V&G-plan.

Materieel en transportmiddelen | Al het materieel op het project is gekeurd volgens de geldende normen. Dit is controleerbaar door de aanwezigheid van keuringsstickers of -documenten. Transportmiddelen zijn voorzien van een akoestisch signaal bij achteruitrijden.

Onderstaand volgt een inventarisatie van mogelijke risico's op het gebied van veiligheid en gezondheid.

6.1. INRICHTING ARBEIDSPLAATS

Risico	Maatregelen
Verstappen en/of struikelen	Werkplekken worden overwegend vrijgehouden van sloopafval om struikelen en verstappen te voorkomen.
	Sparingen (in elk geval >150 mm), ook als die tijdens het sloopproces in vloeren vrijkomen, worden afgedekt met draagkrachtig materiaal dat tegen verschuiven is vastgezet.
	Looproutes naar werkplekken gaan niet over sloopmateriaal en of andere obstakels. Altijd is er een route die vrij is van sloopmateriaal en goed te belopen is.
Uitstekende constructiedelen	Voorkomen wordt dat 'scherpe' op- en uitstekende constructieresten direct langs werkplekken en looproutes na het sloopwerk achterblijven. Waar dat niet te vermijden is worden ze afgeschermd.
Werken op hoogte – *primaire voorzieningen*	Valgevaar moet worden tegengegaan door het toepassen van zo mogelijk een steiger, stelling, bordes of werkvloer of wordt tegengegaan door doelmatig hek- of leuningwerk of andere dergelijke voorziening. Er is in elk geval sprake van valgevaar waarvoor maatregelen vereist zijn bij: - valhoogten van 2,50 meter of hoger; - risicoverhogende omstandigheden zoals water, stekeinden, uitsteeksels, verkeer, steile dakhellingen, type dakbedekking, werkzaamheden zonder focus (gezichtsveld) gericht op valgevaarlijke rand of openingen in vloeren/wanden (valgevaar aan andere zijde).
	Indien langs vrij gesloopte vloerranden personen zullen werken, wordt een sterke randbeveiliging aangebracht, bestaande uit een knieleuning, heupleuning en een kantplank/derde leuning, tenzij de valgevaarlijke rand op tenminste: - 2 meter afstand voelbaar fysiek is afgezet, of - 4 meter afstand is gemarkeerd/gesignaleerd

	Bij sloopwerk op een hellend vlak waarbij personen op het dak werken is zo dicht mogelijk onder de dakvoet (dakgoot) een voldoende sterke steigervloer aangebracht of is de dakrand afgeschermd met een deugdelijke randbeveiliging van leuningen of hekwerk. Om doorvallen van personen te voorkomen dient leuning- of hekwerk, rekening houdende met de dakhelling, steigerbreedte en de afstand van steigervloer tot aan de dakvoet, van voldoende hoogte te zijn. Tussenopeningen in leuningwerk zijn nergens groter dan 50cm en aan de onderzijde bevindt zich een onderste leuning op maximaal 20cm hoogte boven de dakvoet (dakbeschot). De onderste leuning kan evt. vervangen worden door een minimaal 15cm hoge kantplank.
	Bij sloopwerk op een hellend vlak bedraagt de maximale verticale hoogte, gemeten tot op de steigervloer of randleuning, niet meer dan 5 meter. Boven 5 meter worden op het hellend vlak deugdelijke voorzieningen aangebracht ter voorkoming van vallen van hoogte.
	Vrij gesloopte vloersparingen (zoals trapgaten en trappenhuizen, lift- en leidingkokers) en vloeropeningen worden dicht gelegd of afgezet. Indien sparingen en (vloer)openingen worden dicht gelegd, vindt dat plaats met deugdelijk en voldoende draagkrachtig materiaal dat wordt vastgezet ter voorkoming van verschuiven. Indien sparingen en vloeropeningen fysiek worden afgezet wordt hiervoor doelmatig hek- of leuningwerk gebruikt.
	Indien (veilig) werken vanaf het sloopobject zelf niet mogelijk is, wordt gewerkt vanaf sloopplaatsen die toegankelijk zijn door correcte steigers of bordessen (hoogwerker/hangbak).
Werken op hoogte – *secundaire voorzieningen*	Wanneer primaire voorzieningen om valgevaar te voorkomen redelijkerwijs niet mogelijk zijn of, gezien het incidentele karakter van het sloopwerk niet redelijk zijn, worden secundaire (valbeperkende) voorzieningen getroffen. Dit wordt gemotiveerd in de projectgebonden RI&E.
Vangnetten	Bij de afweging tussen vangnetten en persoonlijke valbeveiliging hebben vangnetten voorrang voor zover de netten niet het bezwaar hebben dat ze in een gegeven sloopsituatie overwegend sloopmateriaal zullen verzamelen.
Persoonlijke valbeveiliging (PVB)	PVB wordt in beginsel alleen bij incidenteel / kortdurend sloopwerk op valgevaarlijke plaatsen toegepast.
	Tevens komt PVB bij sloopwerk in aanmerking als het werk redelijkerwijs niet anders beveiligd kan worden. Dit wordt gemotiveerd in de projectgebonden RI&E.
	Bij toepassing van PVB is er een projectspecifiek plan van aanpak, dat ingaat op de volgende aspecten: - deugdelijk door werkgever beschreven valbeveiligingssysteem; - voor aanvang van het werk worden speciale bevestigingspunten c.q. vangkabels of vangrails aangebracht; - vanglijnen zijn overwegend 'pendelvrij'; - specifiek instructie m.b.t. uit te voeren werk; - doeltreffend toezicht; - reddingsaspecten bij in werking treden.
Stabiele omstandigheden op de sloopwerkplek	
Instabiliteit bij sloopfront	Constructies worden zo gesloopt, dat resterende constructiedelen stabiel en sterk genoeg blijven om standzeker te zijn. Slopen gebeurt gelijkmatig van bovenaf. Zo nodig worden stut- of stempelvoorzieningen aangebracht die de stabiliteit van resterende constructieonderdelen waarborgen.
	Sloopmethoden die hoge constructies / constructiedelen laten omvallen, worden uitsluitend op basis van een specifiek plan van aanpak uitgevoerd, waarbij de veiligheid van personen aantoonbaar is gewaarborgd.
	Personen bevinden zich niet in de onmiddellijke omgeving naast of onder een sloopfront. Ook niet wanneer dat ogenschijnlijk 'in rust' is. Bij een vrijstaande of losstaande wand of constructie met omvalgevaar is de afstand tot die wand of constructie tenminste 1,25 maal de hoogte van die wand of constructie.
	Handmatige scheiding van sloopmateriaal ('hand-picking') gebeurt niet in de onmiddellijke omgeving van het sloopfront. Het materiaal wordt eerst machinaal buiten de gevarenzone gebracht en daar verder gescheiden.
Sterke en stabiele sloopplekken	Onderdelen van geïmproviseerde werkvloeren (baddingen naast/over elkaar, plaat over baddings, etc.) zijn sterk en deugdelijk en tegen verschuiven vast aan elkaar verbonden. De ondersteuning is stevig en stabiel.

	Vloerconstructies waarvan niet vaststaat dat ze zelfstandig voldoende draagkrachtig zijn (glas- /golfplaatdaken/plafonds), worden ook in de sloop- of demontagefase niet betreden zonder deugdelijke voorzieningen tegen bezwijken en doorvallen.
Bescherming tegen vallende voorwerpen en (sloop)materiaal	Toegang- en looproutes gaan niet direct langs een sloopfront dat in bewerking is en bevinden zich op ruim voldoende afstand. Als dit niet mogelijk is, worden correcte maatregelen om de looproute tegen gevaar voor vallende voorwerpen te beschermen. Bij sloopwerk wordt in beginsel niet boven/onder elkaar gewerkt. Als dat niet anders mogelijk is, dan is er een specifiek plan van aanpak met maatregelen die waarborgen dat nimmer gevaar door vallende voorwerpen ontstaat.
	Als uitgangspunt wordt (sloop)materiaal gecontroleerd van hoogte afgevoerd of afgehesen of worden stortkokers toegepast.
	Vrij afwerpen / afschuiven van (sloop)materiaal vanaf een dak of verdieping van een sloopobject gebeurt veilig. Bij het afwerpen van sloopmateriaal tot een hoogte van 6 meter wordt de omgeving op een afstand van 15 meter of meer correct afgezet. Bij het afwerpen van grotere hoogte wordt in de projectgebonden RI&E beschreven welke gegarandeerde veiligheidszone nodig is en hoe deze wordt afgezet of indien nodig (fysiek) afgeschermd. Bij afwerpen is dus altijd een gegarandeerde veiligheidszone aanwezig. Aandachtspunt daarbij is de situatie ter plaatse, zoals het (wel/geen) zicht op de plaats van het neerkomend sloopmateriaal en de toegankelijkheid van personen (incl. derden) rondom de plaats waar wordt afgeworpen.

6.2. ARBEIDSMIDDELEN

Risico	Maatregelen
Beveiliging gevarenzones arbeidsmiddelen	Indien bewegende delen van een arbeidsmiddel gevaar opleveren, moeten deze van zodanige schermen of beveiligingsinrichtingen zijn voorzien, dat het gevaar zoveel mogelijk wordt voorkomen.
	Gevarenzones in relatie tot snijden, knellen en pletten zijn waar mogelijk door vaste schermen niet toegankelijk.
	Waar afschermingen soms moeten worden weggenomen, zijn ze voorzien van werkende beveiligingschakelaars die de risicovolle beweging in dat geval stopzetten of beletten.
Correct gebruik arbeidsmiddelen	
Arbeidsmiddelen algemeen	Gereedschappen/machines/overige hulpmiddelen worden gebruikt overeenkomstig de door de fabrikant opgestelde gebruiksaanwijzing.
	In handleiding voorgeschreven beveiligingen en werkmethoden worden gevolgd en daarin verboden werkzaamheden worden niet uitgevoerd.
Hijswerk	Met een hydraulische kraan worden uitsluitend vrij hangende lasten verplaatst, voor zover dat in de gebruikshandleiding van de machine is toegestaan.
	Lostrekken van vastzittende lasten met een hijskraan gebeurt niet.
	Lasten worden met een hijskraan niet schuin opgepakt.
Gebruik hijsgereedschap	In ieder geval wordt gezorgd voor deugdelijke aanslagpunten voor hijsgereedschap op te verwijderen slooponderdelen
	Platte hijsbanden worden niet over scherpe randen belegd.
Hijsen / heffen van personen	Het vervoeren van personen met een hijs- of hefwerktuig, al dan niet tezamen met een last / of sloophulpstuk, wordt vermeden.
	Met een hijs- / hefwerktuig dat uitsluitend is ingericht voor goederentransport worden nooit personen vervoerd.
	Er worden uitsluitend gekeurde werkbakken aan een hijs- of hefwerktuig ingezet.
Correcte plaatsing en toepassing arbeidsmiddel	
Hydraulische kraan met sloophulpstuk	Sloophulpstukken op hydraulische kranen (crusher/sorteergrijper/sloophamer/sloopschaar) dienen geschikt te zijn voor de desbetreffende hydraulische kraan. De hydraulische kraan is hiervoor van voldoende capaciteit (zonodig bepalen o.b.v. gebruikershandleiding).
	Een vloerconstructie waarop een sloopkraan of andere machine wordt opgesteld, is aantoonbaar voldoende sterk om de machine betrouwbaar te kunnen dragen. In twijfel gevallen wordt een berekening/analyse uitgevoerd.
	Een sloopkraan wordt met banden of rupsen volledig dragend opgesteld op een stabiele, vlakke en stevige ondergrond.

	Voor zover een machine wordt opgesteld op sloopmateriaal, gebeurt dit op een voldoende verdicht en vlak puinlichaam of –rug van uitsluitend steenachtig sloopmateriaal. Dit puinlichaam is van voldoende oppervlakte en zodanig aangelegd dat op- en afrijden in verband met de hellingshoek veilig kan plaatsvinden.
	Binnen het draaibereik van een machine en sloophulpstuk verblijven geen personen. Dat geldt in het bijzonder voor de dode hoek van de machinist achter een volumineus sloophulpstuk (bv. sorteergrijper).
	De cabine van een sloopkraan is deugdelijk beschermd door een ROPS (Roll Over Protection System) en FOPS (Falling Object Protection System) en indien er gevaar bestaat van om- invallende voorwerpen is de voorruit van de cabine voorzien van deugdelijk beveiligd glas of een rooster.
Afstand sloopmachine tot gevarenzone	De afstand van de sloopmachine tot aan het sloopobject is zodanig dat er veilig kan worden gewerkt.
	De verhouding tussen de hoogte van het gebouw en de afstand tot het gebouw is bij high reach sloopwerk 2:1 bij een hoogte tot ca. 40 meter. Boven de 40 meter hoogte kan de afstand worden ingekort omwille van het parabolische traject van de vallende voorwerpen. Dit wordt beoordeeld in het kader van de projectgebonden RI&E.
Machines op hooggelegen vloeren	Indien een machine met daarop een machinist (zit- of staanplaats op machine), zich bevindt op of nabij een vloerrand, moet het risico van valgevaar worden voorkomen
	Afhankelijk van het soort machine (afmetingen, gewicht, capaciteit e.d.) en de situatie ter plaatse (aard werkzaamheden en gesteldheid bouwwerk) moet bij gebruik van machines op hoger gelegen vloeren, die zich op een kortere afstand dan 4 meter van de valgevaarlijke rand begeven, op minimaal 2 meter van de vloerrand verwijderd, een voldoende sterke fysieke belemmering tegen afrijden worden aangebracht.
	De looproute van machinist en slopers bevindt zich altijd buiten de signalering / markering van de gevaren zone.
Ladderopstelling en laddergebruik	
Algemeen	Werk op ladders is in beginsel niet toegestaan indien redelijkerwijs andere veiligere arbeidsmiddelen kunnen worden toegepast, Er wordt dus eerst gekeken of de werkzaamheden niet met behulp van een (rol)steiger, bordes of hoogwerker uitgevoerd kunnen worden. Daarbij speelt de omvang van de werkzaamheden (incidenteel / structureel) een rol. De leidraad werken op hoogte en de ladderrichtlijn kunnen hier uitsluitsel bieden.
Ondersteuning van ladders	Ladders staan altijd op een stevige ondergrond en zijn tegen verzakken verzekerd.
	Er wordt altijd een stevige fundatie van de laddervoet gerealiseerd, om ongelijkmatig verzakken uit te sluiten. Uiteraard is er daarbij een voorziening, die voorkomt dat de ladder van het fundament schuift.
Voorkomen verschuiven / wegglijden van ladders	Vrijstaande ladders worden uitsluitend gebruikt bij plaatsing onder een hellingshoek van circa 70˚ op een overigens stroeve ondergrond. Evt. wordt de laddervoet door een 2e persoon gedurende het gebruik van de ladder gestabiliseerd.
	Ladders worden aan de onder- en bovenzijde deugdelijk vastgezet, afgestemd op de aard en omvang van het werk / gebruik van de ladder. Dat is evenzeer het geval bij ladders in toegangsroutes.
Ladders in toegangsroutes	Ladders steken altijd minstens 1 meter uit boven het toegangsniveau. Daarvan kan alleen worden afgezien indien bepaalde voorzieningen een gelijkwaardig houvast bieden, zoals speciale handgrepen en opstekende steigerpijpen.
Werken en transport op ladders	Werk op ladders is in beginsel niet toegestaan als redelijkerwijs andere arbeidsmiddelen kunnen worden toegepast. Gebruik van een ladder waarbij niet tenminste één hand aan de ladder gehouden kan worden, is niet acceptabel.
	Transport van omvangrijk en/of zwaar materiaal of materieel gebeurt niet over een ladder.
	Er wordt geen sloopwerk vanaf een ladder uitgevoerd, waarbij het gereedschap met twee handen wordt vastgehouden.

6.3. (Kwarts)stofblootstelling

Risico	Maatregelen
	Het sloopproces wordt zo ingericht en de werkzaamheden zodanig georganiseerd dat zo weinig mogelijk personen worden blootgesteld aan (kwarts)stof.
	Machinaal slopen met gebruik van een sloopmachine heeft de voorkeur. Als dat redelijkerwijs niet mogelijk is wordt er bij (handmatig) slopen met een sloophamer gebruik gemaakt van (bron)afzuiging en / of bevochtiging.
	Indien blootstelling aan (kwarts)stof onvoldoende kan worden voorkomen, wordt gebruik gemaakt van PBM met een afdoende beschermingsfactor.
	Bij gebruik van adembescherming worden de werk- en rusttijden aangepast, om de daardoor optredende belasting te beperken
	Als er geen maatregelen en voorzieningen getroffen kunnen worden (bevochtigen/afzuiging) om stofblootstelling afdoende te voorkomen, dan worden andere maatregelen getroffen m.i. van de arbeidshygiënische strategie.

6.4. Lawaai en trillingen

Risico	Maatregelen
Geluid	In gevallen waarin de dagelijkse blootstelling aan lawaai hoger is dan 80 dB(A), worden aan de werknemers passende, naar behoren aangemeten individuele gehoorbeschermers ter beschikking gesteld.
	Als de dagelijkse blootstelling aan lawaai hoger is dan 85 dB(A), worden op basis van de beoordeling technische of organisatorische maatregelen vastgesteld en uitgevoerd om de blootstelling tot een minimum te beperken.
	Als de dagelijkse blootstelling aan lawaai 85 dB(A) of hoger is, wordt er door de werkgever op toegezien dat de ter beschikking gestelde individuele gehoorbeschermers door de werknemers daadwerkelijk worden gebruikt
	De dagelijkse blootstelling aan lawaai, rekening houdend met de dempende werking van de door de werknemer gedragen individuele gehoorbeschermers, is in geen geval hoger dan 87 dB(A).
Trillingen	Het handmatig werken met breekhamers wordt zoveel mogelijk voorkomen, door inzet van aan machines gekoppelde breekhamers of andere hulpstukken.
	Mocht het om een of andere reden niet mogelijk zijn met machines te werken, dan wordt taakroulatie toegepast.

6.5. Fysieke belasting

Risico	Maatregelen
	Fysieke belasting moet zoveel mogelijk voorkomen worden.
	Het handmatig tillen, trekken of duwen moet zoveel als redelijkerwijs kan, voorkomen en beperkt worden. Dat kan door inzet van machines en gebruik te maken van hulpmiddelen.
	In ieder geval is het handmatig verplaatsen van lasten boven 25 kg (door één persoon) of 50 kg (door twee personen) niet toelaatbaar.
	Ingeval van fysieke belasting zijn er goede condities, zoals voldoende grip, een vlakke vloer en voldoende verplaatsingsruimte.

7. ALGEMENE VOORZIENINGEN

7.1. BOUWPLAATSREGELS

De algemene bouwplaatsregels worden met bebording op de hekwerken en bij de entree duidelijk gemaakt:

Gebod	Bord
Roken verboden	
Dragen van hoge zichtbaarheidskleding verplicht	
Dragen van een helm verplicht	
Dragen van veiligheidsschoeisel verplicht	
Dragen van gehoorbescherming verplicht	
Melden bij de uitvoerder	
Zorg altijd voor oogcontact met de machinist/chauffeur	

7 gouden regels !
* Gebruik de voorgeschreven PBM's
* Gebruik alleen gekeurd gereedschap
* Meld een onveilige situatie direct
* Spreek collega's aan op onveilig gedrag
* Voorkom onveilige situaties
* Meld ongevallen / bijna ongevallen
* Houd de bouwplaats schoon en opgeruimd

7.2. Bouwplaatsvoorzieningen

De inrichting van het werkterrein/ bouwplaats bestaat uit de volgende elementen.

Element	Aanbrengen door	Instandhouding	Toezicht door
Afvalcontainers/-opslag	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Bedrijfshulpverlening (BHV)	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Beschermings-/beveiligingsmiddelen	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Blusmiddelen	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
EHBO-voorzieningen	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Hekken	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Mededelingenbord	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Omleidingsroutes/verkeersvoorzieningen	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Opslag van materiaal en materieel	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
PBM/veiligheidskleding t.b.v. opdrachtgever	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Sanitaire voorzieningen	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Schaft- en kleedvoorziening	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Terreinbebakening	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder
Transport bouwstoffen	AW GWW	AW GWW	Uitvoerder

7.3. Werk- en rusttijden

De werktijd is van 7:00-16:00. Rusttijden zijn van 9:00-9:30 en van 12:30-13:00. Als de arbeidsomstandigheden (weer, fysiek zwaar werk ed.) daartoe aanleiding geven zullen werktijden (in overleg) worden aangepast.

7.4. Bezoekers

Bezoekers melden zich bij de uitvoerder. Zij worden door middel van borden op deze verplichting gewezen. Ongewenste bezoekers worden buiten de project grenzen gehouden doormiddel van effectieve barrières.

8. DOSSIERVORMING EN EVALUATIE

8.1. LOGBOEK

Op de projectlocatie is een logboek aanwezig. In het logboek wordt geregistreerd:

- Algemene projectgegevens;
- Verantwoordelijke voor het bijhouden van het logboek;
- Instructie van medewerkers;
- Wijzigingen op het projectwerkplan;
- Globale omschrijving uitgevoerde werkzaamheden en zo nodig de omstandigheden waaronder;
- Tussentijdse controles en opleveringen door opdrachtgever;
- Controles door bevoegde instanties en certificatie-instelling;
- Afwijkingen, klachten en incidenten.

Het logboek bevat zowel eenmalige als dagelijkse registraties. Iedere registratie is voorzien van een datum en paraaf van degene die de registratie heeft aangetekend.

8.2. AFVALSTROMEN INVENTARISATIE

Voorafgaand aan de sloop wordt een inventarisatie van vrijkomende afvalstomen van het object gemaakt. De registratie vindt plaats middels de controlelijst, welke als bijlage is toegevoegd aan dit PVA.

8.3. AFVALSTOFFEN REGISTRATIE

Afgevoerde afvalstromen worden geregistreerd met behulp van de hiervoor bestemde lijst, welke als bijlage is toegevoegd aan dit PVA.

8.4. AFWIJKINGEN EN KLACHTEN SVMS-007

Van iedere medewerker wordt uitdrukkelijk gevraagd om de door hem/haar gesignaleerde afwijkingen en/of verbetermogelijkheden in het dagelijks werk en het KAM-systeem te melden.

Het sloopproject dient volgens het PVA te worden uitgevoerd. Indien afgeweken wordt van het PVA, wordt dit geregistreerd in het projectlogboek en zo nodig wordt het PVA aangepast.

Ingeval van weigering van vrachten door de afnemers en/of bij klachten van afnemers inzake de aard en samenstelling van de aangeboden materiaalstromen in relatie tot de acceptatiecriteria, wordt de meldprocedure uit het KAM-systeem gevolgd.

BIJLAGEN

Bijlage 1 Opdrachtregistratie

Beoordeling werkaanvraag (algemeen)	Ja	Nee	Nvt	Afspraken en actiepunten*
Opdracht duidelijk/ haalbaar (planning, eisen e.d)	☒	☐	☐	
Asbestinventarisatie (SC540) type A beschikbaar	☒	☐	☐	
Asbestinventarisatie (SC540) type B beschikbaar	☒	☐	☐	
Asbestinventarisatiebedrijf SC 540 gecertificeerd	☒	☐	☐	
Oplevering/ eindbeoordeling asbestsanering SC 530	☒	☐	☐	

Beoordeling werkaanvraag (> 10m^3, spoed)	Ja	Nee	Nvt	Afspraken en actiepunten*
Eisen/ gegevens voldoende bekend en vastgelegd	☐	☐	☐	
Omgevingsverg./ -melding Bouwbesluit beschikbaar	☐	☐	☐	
Kennisgeving Arbobesluit ingediend	☐	☐	☐	
V&G-plan ontwerpfase beschikbaar gesteld	☐	☐	☐	
V&G-coördinator ontwerp aangesteld	☐	☐	☐	
Voldoende kennis en materieel beschikbaar	☐	☐	☐	
Regels/ procedures opdrachtgever van toepassing	☐	☐	☐	Opnemen in dossier/startwerkinstructie
Kan worden ingegaan op de werkaanvraag	☐	☐	☐	

Beoordeling opdracht (> 10m^3, spoed)	Ja	Nee	Nvt	Afspraken en actiepunten*
Schriftelijke opdracht ontvangen	☐	☐	☐	
Bespreking vooraf met opdrachtgever nodig	☐	☐	☐	
Opdrachtverstrekking is gelijk aan werkaanvraag	☐	☐	☐	
Opdrachtverstrekking is gelijk aan aanbieding	☐	☐	☐	
Nadere acties noodzakelijk	☐	☐	☐	
V&G plan ontwerpfase beschikbaar gesteld	☐	☐	☐	

*Afspraken met de opdrachtgever of door de opdrachtgever uit te voeren acties worden schriftelijk teruggekoppeld.

BIJLAGE 2 STOFFENINVENTARISATIE- EN VERANTWOORDING

Inventarisatie vrijkomende afvalstoffen (prognose en werkelijk)				
Productblad + materiaal	**Mogelijke verontreinigingen**	**Prognose (ton)**	**Werkelijk (ton)**	**Afgevoerd naar**
01 – Betonpuin	ntb	ntb		ntb
02 – Metselwerkpuin	ntb	ntb		ntb
03 – Asfaltpuin	ntb	ntb		ntb
04 – Mengpuin	ntb	ntb		ntb
05 – Kalkzandsteen	ntb	ntb		ntb
06 – Gipshoudend materiaal	ntb	ntb		ntb
07 – Gasbeton	ntb	ntb		ntb
08 – A-Hout	ntb	ntb		ntb
09 – B-Hout	ntb	ntb		ntb
10 – C-Hout	ntb	ntb		ntb
11 – Non-ferromagnetische metalen	ntb	ntb		ntb
12 – Ferromagnetische metalen	ntb	ntb		ntb
13 – Glas	ntb	ntb		ntb
14 – Vloerbedekking	ntb	ntb		ntb
15 – Isolatie materiaal	ntb	ntb		ntb
16 – Dakbedekking bitumineus	ntb	ntb		ntb
17 – Dakbedekking teerhoudend	ntb	ntb		ntb
18 – Gemengd bouw- en sloopafval	ntb	ntb		ntb

Afschriften van door de afnemer geretourneerde begeleidingsbrieven zijn toegevoegd als bijlage.

Inventarisatie gevaarlijke stoffen (zie tevens projectgebonden RI&E)		
Productblad	**Omschrijving materiaal**	**Prognose (ton)**

Stoffenverantwoording (gebaseerd op verschil tussen geprognotiseerde en werkelijk vrijgekomen afvalstoffen)
Ten aanzien van de stoffenverantwoording zijn: ☐ Geen significante verschillen geconstateerd ☐ De navolgende significante verschillen geconstateerd (incl. motivatie): …..

BIJLAGE 3 START, CONTROLES EN WIJZIGINGEN

Controle beschikbaarheid documenten op slooplocatie*	Ja	Nee	Nvt	Opmerkingen
PVA volledig overgedragen door werkvoorbereider	☐	☐	☐	
Volledig projectwerkplan aanwezig	☐	☐	☐	
Omgevingsvergunning/ sloopmelding aanwezig	☐	☐	☐	
Asbestinventarisatierapport en vrijage asbestsanering aanwezig	☐	☐	☐	
V&G-plan aanwezig	☐	☐	☐	
Bodemonderzoek aanwezig	☐	☐	☐	
Productbladen aanwezig (SVMS 008)	☐	☐	☐	
Projectgebonden RI&E aanwezig en volledig (zo nodig aanvullen)	☐	☐	☐	

Controle inrichting slooplocatie*	Ja	Nee	Nvt	Opmerkingen
Terreinafzetting, markering en verkeersvoorzieningen gereed	☐	☐	☐	
Opslagvoorzieningen aanwezig/ opgesteld	☐	☐	☐	
Kabels en leidingen afgesloten / medium vrij	☐	☐	☐	
Voldoende materieel aanwezig	☐	☐	☐	
Benodigde elektriciteit en wateraansluiting geregeld	☐	☐	☐	
Veiligheidsmaatregelen getroffen (zie ook werkplekinspectie)	☐	☐	☐	
Afvalafhandeling en transport geregeld	☐	☐	☐	
Belendende percelen onbenadeeld	☐	☐	☐	
EHBO-middelen en brandblusmiddelen aanwezig	☐	☐	☐	
Schaftgelegenheid en sanitaire voorzieningen aanwezig	☐	☐	☐	

Autorisatie controle door uitvoerder*					
Datum		Naam uitvoerder		Par.	

Startwerkinstructie (t.b.v. iedere medewerker voor te werkstelling, te verzorgen door uitvoerder/voorman)					
Naam	**Par.**	**Naam**	**Par.**	**Onderwerpen**	
				☐ PVA	☐ Keuring materieel
				☐ Eisen opdracht	☐ PBM
				☐ Project RI&E	☐ Noodsituaties
				☐ VGM Instructie	☐ Aantreffen asbest
				☐ VGM Beleid	☐ SVMS 013
				☐ Vergun-ning(en)	☐ …

Wijzigingen VGM-plan/ PVA, bijzonderheden/ klachten/ afwijkingen/ controles	Paraaf – d.d.

*De uitvoerder is verantwoordelijk voor het bijhouden van het logboek.

BIJLAGE 4 LOGBOEK AFVALSTOFFEN

Datum afvoer	Productblad	Soort materiaal (afvalstroom)	Hoeveelheid (ton, geschat gewicht)	Bestemming

BIJLAGE 5 PRODUCTBLADEN

1. Productblad voor BETONPUIN

	Definitie	Puin vrijkomend bij de sloop van beton, zoals betonelementen, constructies, producten en stenen			
	Samenstelling	☒ betonpuin ☒ betonstenen ☐		☐ ☐ ☐	
	Eural Code	☒ 170101 beton ☐ 170106*c mengsel van beton, stenen, tegels of keramische producten, of afzonderlijke fracties daarvan die gevaarlijke stoffen bevatten			
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van 0 tot 600 mm			
	Wapening	☒ ja ☐ nee indien ja: ☒ weinig ☐ veel			
	Verontreiniging en bijmenging	☒ metselwerk : < 5 % ☐ gips : % ☐ gasbeton : % ☐ kalkzandsteen : % ☐ asfalt : % ☐ asbest : %		☐ isolatie : % ☐ polystyreen : % ☐ roet : % ☒ zand : < 5 % ☐ : % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :		contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :			
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:	

2. Productblad voor METSELWERKPUIN

	Definitie	Puin vrijkomend bij de sloop van constructies van metselwerk (gebakken materialen in combinatie met metselwerkmortel)			
	Samenstelling	☒ metselwerkconstructie ☒ wandtegels, keramisch ☐		☐ ☐ ☐	
	Eural Code	☒ 170102 stenen ☒ 170103 tegels en keramische producten ☐ 170106*c mengsel van beton, stenen, tegels of keramische producten, of afzonderlijke fracties daarvan die gevaarlijke stoffen bevatten			
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van 0 tot 1000 mm			
	Verontreiniging en bijmenging	☐ beton : % ☐ gips : % ☐ gasbeton : % ☐ kalkzandsteen : % ☐ asfalt : % ☐ asbest : %		☐ isolatie : % ☐ polystyreen : % ☐ roet : % ☒ zand : < 5 % ☐ : % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :		contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :			
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:	

3. Productblad voor ASFALTPUIN

	Definitie	Mengsel van steenslagen/of grind en bitumen. Puin afkomstig van de sloop van een asfaltverharding			
	Samenstelling	☒ asfaltbeton ☒ koudasfalt ☐		☐ ☐ ☐	
	Eural Code	☒ 170301*c bitumineuze mengsels die koolteer bevatten (> 1000mg/kg) ☐ 170302 niet onder 17 03 01 vallende bitumineuze mengsels ☒ 170303* koolteer en met teer behandelde producten			
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van 0 tot 600 mm			
	Verontreiniging en bijmenging	☐ beton : % ☐ metselwerk : % ☐ gips : % ☐ gasbeton : % ☐ kalkzandsteen : % ☐ asbest : %		☐ isolatie : % ☐ polystyreen : % ☐ roet : % ☐ zand : % ☐ : % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :		contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :			
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:	

4. Productblad voor MENGPUIN

	Definitie	Puin vrijkomend bij de sloop van constructies van beton en metselwerk (gemengd)		
	Samenstelling	☒ betonpuin ☒ betonstenen ☒ kalkzandsteen	☒ metselwerkconstructie ☒ wandtegels, keramisch ☐	
	Eural Code	☐ 170106*c mengsel van beton, stenen, tegels of keramische producten, of afzonderlijke fracties daarvan die gevaarlijke stoffen bevatten ☒ 170107 niet onder 17 01 06 vallende mengsel van beton, stenen, tegels of keramische producten		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van 0 tot 1000 mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☒ gips : < 3 % ☒ gasbeton : < 3 % ☒ kalkzandsteen : < 3 % ☐ asfalt : % ☐ asbest : %	☐ isolatie : % ☐ polystyreen : % ☐ roet : % ☒ zand : < 5 % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

5. Productblad voor KALKZANDSTEEN

	Definitie	Steen geperst uit zand en kalk (calciumcarbonaat)				
	Samenstelling	☒ kalkzand metselstenen ☒ kalkzand lijmblokken ☒ kalkzand producten	☐ ☐ ☐			
	Eural Code	☒ 170102 stenen ☐ 170106*c mengsel van beton, stenen, tegels of keramische producten, of afzonderlijke fracties daarvan die gevaarlijke stoffen bevatten ☐ 170107 niet onder 17 01 06 vallende mengsel van beton, stenen, tegels of keramische producten				
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm				
	Verontreiniging en bijmenging	☐ beton : % ☐ metselwerk : % ☐ gips : % ☐ gasbeton : % ☐ asfalt : % ☐ asbest : %		☐ isolatie : % ☐ polystyreen : % ☐ roet : % ☒ zand : < 5 % ☐ : % ☐ : %		
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :		contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :		
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :				
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:		

6. Productblad voor GIPSHOUDEND MATERIAAL

	Definitie	Producten vervaardigd uit calciumsulfaat aangelengd met water				
	Samenstelling	☒ Gipsplaten ☒ Gipsblokken ☒ Gipsproducten		☐ ☐ ☐		
	Eural Code	☐ 170801*c gipshoudend bouwmateriaal dat met gevaarlijke stoffen is verontreinigd ☒ 170802c niet onder 17 08 01 vallend gipshoudend bouwmateriaal				
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm				
	Verontreiniging en bijmenging	☐ beton ☐ metselwerk ☐ gasbeton ☐ kalkzandsteen ☐ asfalt ☐ asbest	: : : : : :	% % % % % %	☐ isolatie ☐ polystyreen ☐ roet ☐ zand ☐ ☐	: : : : : :	% % % % % %
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :			contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :		
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :				
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:		Datum:	

7. Productblad voor GASBETON

	Definitie	Beton vervaardigd uit onder andere zand, cement, kalk, water en aluminium-poeder					
	Samenstelling	☒ gasbeton blokken ☒ gasbeton stenen ☒ gasbeton producten			☐ ☐ ☐		
	Eural Code	☐ 170101 beton ☐ 170106*c mengsel van beton, stenen, tegels of keramische producten, of afzonderlijke fracties daarvan die gevaarlijke stoffen bevatten ☒ 170107c niet onder 17 01 06 vallende mengsel van beton, stenen, tegels of keramische producten					
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm					
	Verontreiniging en bijmenging	☐ beton ☐ metselwerk ☐ gips ☐ kalkzandsteen ☐ asfalt ☐ asbest	: : : : : :	% % % % % %	☐ isolatie ☐ polystyreen ☐ roet ☐ zand ☐ ☐	: : : : : :	% % % % % %
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :			contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :		
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :					
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:		Datum:		

8. Productblad voor A-HOUT

	Definitie	Schoon, onbehandeld hout niet zijnde vers hout (snoeihout) of hard hout			
	Samenstelling	☒ balken ☒ planken ☐ spaanplaat ☒ pallets	☐ ☐ ☐ ☐		
	Eural Code	☒ 170201c hout ☐ 170204*c glas, kunststof en hout die gevaarlijke stoffen bevatten of daarmee verontreinigd zijn			
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm			
	Verontreiniging en bijmenging	☐ spijkers : % ☐ hardhout : % ☐ hardboard : % ☐ zachtboard : % ☐ geplastificeerd hout : % ☐ verduurzaamd hout : % ☐ spaanplaat : % ☐ multiplex : % ☐ triplex : % ☐ gips : % ☐ beton : %	☐ metselwerk : % ☐ gips : % ☐ textiel : % ☐ isolatie : % ☐ dakbedekking : % ☐ organisch materiaal : % ☐ papier : % ☐ zand : % ☒ totaal : < 2 % ☐ : % ☐ : %		
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :		contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :			
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:	

9. Productblad voor B-HOUT

	Definitie	Hout dat niet onder categorie A en C valt, bijvoorbeeld geverfd en verlijmd hout en vezelplaten. Geen vers hout	
	Samenstelling	☒ hardhout ☒ hardboard ☒ zachtboard ☒ geplastificeerd hout ☐ verduurzaamd hout ☒ spaanplaat ☒ multiplex	☒ triplex ☒ geverfd hout ☒ verlijmd hout ☐ hard hout ☐ ☐ ☐
	Eural Code	☒ 170201c hout ☐ 170204*c glas, kunststof en hout die gevaarlijke stoffen bevatten of daarmee verontreinigd zijn	
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van 0 tot 2000 mm	
	Verontreiniging en bijmenging	☐ beton : % ☐ metselwerk : % ☐ gips : % ☐ textiel : % ☐ isolatie : %	☐ dakbedekking : % ☐ organisch materiaal : % ☐ papier : % ☐ zand : % ☒ totaal : < 2 %
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :	
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door: / Datum:

10. Productblad voor C-HOUT

	Definitie	Verduurzaamd hout: geïmpregneerd, gewolmaniseerd, gecreosoteerd, bielzen		
	Samenstelling	☒ verduurzaamde balken ☒ schuttingen ☒ bielzen	☐ ☐ ☐	
	Eural Code	☐ 170201c hout ☒ 170204*c glas, kunststof en hout die gevaarlijke stoffen bevatten of daarmee verontreinigd zijn		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☐ beton : % ☐ metselwerk : % ☐ gips : % ☐ textiel : % ☐ isolatie : %	☐ dakbedekking : % ☐ organisch materiaal : % ☐ papier : % ☐ zand : % ☒ totaal : < 2 %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

11. Productblad voor NON-FERROMAGNETISCHE METALEN				
	Definitie	Alle metalen met uitzondering van de metalen welke middels een magneet kunnen worden afgescheiden (ferromagnetische metalen)		
	Samenstelling	☒ Aluminium, koper, zink, lood ☒ Mengsel of legering		
	Eural Code	☒ 170401c koper, brons en messing ☒ 170402c aluminium ☒ 170403c lood ☒ 170404c zink ☒ 170406c tin ☒ 170407c gemengde metalen ☐ 170209*c metaalafval dat met gevaarlijke stoffen is verontreinigd		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☐ ferromagnetische metalen : % ☐ : % ☐ : %		
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

12. Productblad voor FERROMAGNETISCHE METALEN

	Definitie	Alle metalen welke middels een magneet kunnen worden afgescheiden (ferromagnetische metalen)		
	Samenstelling	☒ Ijzerhoudende metalen, ☒ Gietijzer, Legeringen		
	Eural Code	☒ 170405c ijzer en staal ☒ 170407c gemengde metalen ☐ 170209*c metaalafval dat met gevaarlijke stoffen is verontreinigd		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☒ non- ferromagnetische metalen : < 10 % ☐ : %		
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

13. Productblad voor GLAS

	Definitie	Hard doorzichtig materiaal bestaande uit gesmolten zand, kalk en soda		
	Samenstelling	☒ gemengd vlakglas (zuiver, gekleurd, afkomstig van serres, kassen) ☐ spiegelglas (afkomstig van spiegels) ☒ isolatieglas (ongelaagd dubbelglas ruiten met tussenstrippen) ☒ draad en/of gelaagd glas (gelaagd, vlakglas met metalen draden) ☒ combinatieglas (mix van diverse soorten vlakglas) ☐		
	Eural Code	☒ 170202c glas ☐ 170204*c glas, kunststof en hout die gevaarlijke stoffen bevatten of daarmee verontreinigd zijn ☐ 170902*c bouw- en sloopafval dat PCB's bevat (bv. PCB-houdende kit, vloerbedekkingen waarin PCB-houdende hars is verwerkt, isolerende beglazing met PCB-houdende afdichting, PCB-houdende condensatoren)		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☐ keramiek : % ☐ porselein : % ☐ beton : % ☐ metselwerk : % ☐ lijm : %	☐ hout (kozijn) : % ☒ plastic/rubber : < 1 % ☐ zand : % ☒ totaal : < 1 % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode: plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

14. Productblad voor VLOERBEDEKKING

	Definitie	Geweven vloerbedekking van wol of synthetische garens		
	Samenstelling	☒ vloerbedekking ☒ tapijt ☐		
	Eural Code	☐ 170902*c bouw- en sloopafval dat PCB's bevat (bv. PCB-houdende kit, vloerbedekkingen waarin PCB-houdende hars is verwerkt, isolerende beglazing met PCB-houdende afdichting, PCB-houdende condensatoren) ☐ 170903*c overig bouw- en sloopafval (inclusief gemengd afval) dat gevaarlijke stoffen bevat ☒ 170904 niet onder 17 09 01, 17 09 02 en 17 09 03 vallend gemengd bouw- en sloopafval		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☒ lijm : < 1 % ☐ spijkers : % ☐ hout (vloerplinten) : %	☐ : % ☐ : % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

15. Productblad voor ISOLATIE MATERIAAL

	Definitie	Materiaal ten behoeve van bescherming tegen geleiding van geluid, warmte of elektriciteit		
	Samenstelling	☐ Glaswol ☐ Steenwol ☐ Polystyreen (geëxtrudeerd) ☐ Polystyreenkorrels ☐ Tempex (polystyreen)	☐ Linoleum ☐ Asbesthoudende isolatie ☐ ☐ ☐	
	Eural Code	☐ 170601* asbesthoudend isolatiemateriaal ☐ 170603* overig isolatiemateriaal dat uit gevaarlijke stoffen bestaat of dergelijke stoffen bevat ☐ 170604 niet onder 17 06 01 en 17 06 03 vallend isolatiemateriaal		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☐ lijm : % ☐ hout : % ☐ gips : % ☐ beton : %	☐ metselwerk : % ☐ zand : % ☒ totaal : < 2 % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode: plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

16. Productblad voor DAKBEDEKKINGSMATERIAAL BITUMINEUS

	Definitie	Materiaal ten behoeve van het water- en windicht maken van daken		
	Samenstelling	☒ bitumen		
	Eural Code	☒ 170302c niet onder 17 03 01 vallende bitumineuze mengsels		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☐ lijm : % ☐ hout : % ☐ metalen : % ☐ isolatie : %	☐ zand : % ☒ totaal : < 2 % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

17. Productblad voor DAKBEDEKKINGSMATERIAAL TEERHOUDEND

	Definitie	Materiaal ten behoeve van het water- en windicht maken van daken		
	Samenstelling	☒ bitumen ☒ teer		
	Eural Code	☒ 170301*c bitumineuze mengsels die koolteer bevatten ☒ 170303* koolteer en met teer behandelde producten		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☐ lijm : % ☐ hout : % ☐ metalen : % ☒ isolatie : < 10 %	☐ zand : % ☒ totaal : < 5 % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

18. Productblad voor GEMENGD BOUW- EN SLOOPAFVAL

	Definitie	Ongesorteerd vrijkomend materiaal dat vrijkomt bij het slopen na het verwijderen van gevaarlijke stoffen (asbest)		
	Samenstelling	☒ gemengd bouw- en sloopafval ☐		
	Eural Code	☐ 170903*c overig bouw- en sloopafval (inclusief gemengd afval) dat gevaarlijke stoffen bevat ☒ 170904c niet onder 17 09 01, 17 09 02 en 17 09 03 vallend gemengd bouw- en sloopafval		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☒ Bouwfolie : < 30 % ☒ Isolatie : < 10 %	☒ Glas : < 2 % ☒ Gips : < 5 % ☐ Puin : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

Bestemd voor sloopmaterialen die niet in bestaande productbladen benoemd zijn

19. Productblad voor				
	Definitie			
	Samenstelling	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	
	Eural Code	☐ ☐		
ACCEPTATIECRITERIA	Afmetingen	van tot mm		
	Verontreiniging en bijmenging	☐ : % ☐ : % ☐ : % ☐ : %	☐ : % ☐ : % ☐ : % ☐ : %	
	Afnemer	naam : adres : postcode : plaats :	contactpersoon : telefoonnummer: soort inrichting :	
VALIDATIE	Verificatie	Beschikt afnemer over toereikende milieuvergunning?: ☐ ja ☐ nee Wijze van vaststelling :		
	Vaststelling	Sloopaannemer:	Door:	Datum:

*Zie overzicht gebruikte Euralcodes incl. benaming.

Voor de bovengenoemde afnemers (ontvangende inrichtingen) is telefonisch vastgesteld dat zij de afvalstoffen mogen ontvangen o.b.v. de Wet Milieubeheer of het Activiteitenbesluit.

BIJLAGE 6 LOGBOEK WERKZAAMHEDEN

Uitgevoerde werkzaamheden , omstandigheden waaronder en eventuele bijzonderheden				WEEK: 1
Datum	**Omschrijving**			**Paraaf**
	☐ Strippen	☐ Machinaal slopen	☐ Vergruizen	☐ Knippen
	☐ Boren/zagen/hakken	☐ Slooprobot	☐ …	☐ Zie werkbon
	☐ Strippen	☐ Machinaal slopen	☐ Vergruizen	☐ Knippen
	☐ Boren/zagen/hakken	☐ Slooprobot	☐ …	☐ Zie werkbon
	☐ Strippen	☐ Machinaal slopen	☐ Vergruizen	☐ Knippen
	☐ Boren/zagen/hakken	☐ Slooprobot	☐ …	☐ Zie werkbon
	☐ Strippen	☐ Machinaal slopen	☐ Vergruizen	☐ Knippen
	☐ Boren/zagen/hakken	☐ Slooprobot	☐ …	☐ Zie werkbon
	☐ Strippen	☐ Machinaal slopen	☐ Vergruizen	☐ Knippen
	☐ Boren/zagen/hakken	☐ Slooprobot	☐ …	☐ Zie werkbon
	☐ Strippen	☐ Machinaal slopen	☐ Vergruizen	☐ Knippen
	☐ Boren/zagen/hakken	☐ Slooprobot	☐ …	☐ Zie werkbon
	☐ Strippen	☐ Machinaal slopen	☐ Vergruizen	☐ Knippen
	☐ Boren/zagen/hakken	☐ Slooprobot	☐ …	☐ Zie werkbon

Checklist dagelijkse controle (evt. afwijkingen hierboven omschrijven)	MA	DI	WOE	DO	VRIJ	ZA
Uitvoering conform V&G-plan, project RI&E en afspraken?						
Zijn er geen onvoorziene materialen afgekomen?						
Apparatuur, gereedschappen en materieel in goede staat?						
Markeringen en afzettingen in orde?						
Afkomende materialen conform productbladen afgevoerd?						
Zijn er geen onveilige situaties of ongevallen opgetreden?						
Werkgebied veilig bij einde werkdag?						
Zijn er geen klachten van derden?						

BIJLAGE 7 PROJECTEVALUATIE

Opdrachtgever		**Projectlocatie**	
Naam		Naam	
Contactpersoon		Projectnummer	
Adres		Adres	
Postcode + Woonplaats		Postcode + Woonplaats	
Telefoon		Telefoon	
E-mail		Soort sloopwerk	☐ <10m³ ☐ >10m³ ☐ spoed

Projectevaluatie (uitvoerder/ voorman)				
Onderdeel	**Ja**	**Nee**	**Nvt**	**Opmerkingen**
Project volgens werkplan uitgevoerd?	☐	☐	☐	
Voorschriften uit sloopvergunning nagekomen?	☐	☐	☐	
Alle vrijkomende sloopmaterialen afgevoerd?	☐	☐	☐	
Afvoerbewijzen van vrijkomende sloopmaterialen aanwezig?	☐	☐	☐	
Afgesproken planning behaald?	☐	☐	☐	
Eventuele klachten afgehandeld?	☐	☐	☐	
Resterend werk uit te voeren?	☐	☐	☐	
Eventuele calamiteiten afgehandeld?	☐	☐	☐	
Alle relevante registraties/ documenten in projectdossier?	☐	☐	☐	

Procesverbaal van oplevering		
Door/ namens de opdrachtgever wordt hiermee verklaard dat de werkzaamheden naar tevredenheid zijn uitgevoerd en conform de opdracht zijn verricht. De klanttevredenheid is onderstaand weergegeven.		
Namens opdrachtgever:	**Datum:**	**Paraaf:**
De opdrachtgever was niet in de gelegenheid het werk ter plaatse te controleren. Op onderstaande datum is de oplevering van het werk telefonisch/schriftelijk aan de opdrachtgever aangeboden. De klanttevredenheid is onderstaand weergegeven.		
Uitvoerder/ voorman:	**Datum:**	**Paraaf:**

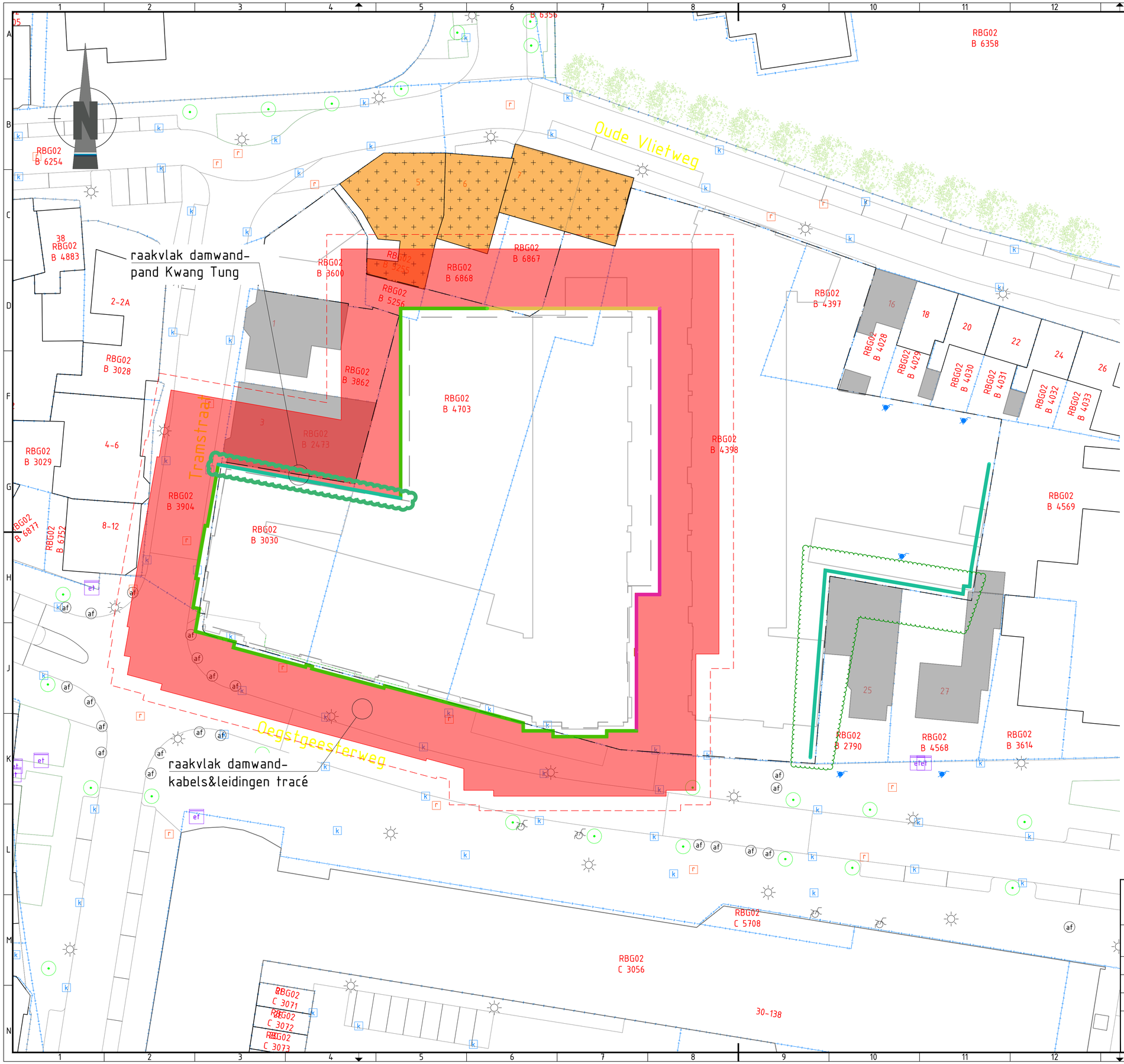
Klanttevredenheid	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**
Volledigheid van de offerte en prijsstelling	☐	☐	☐	☐	☐
Mate waarin is voldaan aan de opdracht	☐	☐	☐	☐	☐
Communicatie en bereikbaarheid	☐	☐	☐	☐	☐
Omgang en gedrag van de medewerkers	☐	☐	☐	☐	☐
Opmerking:					

Autorisatie		
Naam:	**Datum:**	**Handtekening:**

AW Groep. Een betere wereld maken we samen!

Aandacht, Ambitie, Anders. Een krachtige samenvatting van onze missie. AW Groep staat voor een hoge kwaliteitsstandaard, zonder concessies. Nieuwe uitdagingen pakken wij aan vanuit een no-nonsense cultuur. De mooiste resultaten behalen wij samen met onze klanten én omgeving. Wij zijn eerlijk en transparant. Wij gaan uit van eigen kracht, blijven dicht bij onszelf, werken hard, zijn verantwoordelijk. Alles met passie, toewijding en plezier. Wij willen betekenisvol zijn. Dragen bij aan een sociale en gezonde leefomgeving, geven iedereen een kans om mee te doen. Wij maken ons sterk voor de 17 duurzame ontwikkelingsdoelen van de Verenigde Naties. Ga met ons de uitdaging aan en doe mee!





LEGENDA

09-07-19

- projectgrens
- contouren nieuwbouw
- contouren parkeerkelder
- buiten scope
- perceelgrenzen
- perceelnummer (RBG02 B 4398)
- bestaande boom
- te slopen panden
- risicovolle belendingen (categorie 2)
- historische belendingen (categorie 3)
- brandstoftank
- brandstofleiding
- waardecontour grond A
- waardecontour grond I
- waardecontour grond S grondwater
- waardecontour grond I grondwater
- archeologisch onderzoek 10,0% van totaalopp.
- bronbemaling
- retourbemaling indien nodig
- peilbuis
- drainageleiding
- drainageput
- stalen damwand
- stalen damwand drukken
- stalen damwand trillen
- stalen damwand trillen indien mogelijk
- stalen damwand permanent
- stalen damwand invloedzone 8m
- stalen damwand invloedzone aanbevolen 10m

Opmerkingen:
Maten in meters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

AW VESSIES INFRA
Leidsevaart 25
2161 AS, Lisse
www.awgroep.nl
info@awgroep.nl

Wijz.	d.d.	Omschrijving
F		
E		
D		
C		
B		
A		

Project:	Hof van Rijnsburg
Locatie:	Rijnsburg
Onderdeel:	Overzichtstekening bouwkuip
Opdrachtgever:	Ouwehand Bouw
Datum:	10-07-2019
Formaat:	A1
Schaal:	1:250
Getekend:	JvanderPlas
Projectnr.:	V19224
Gecontroleerd:	
Status:	Concept
Tekeningnr.:	V19224BK