

## Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

*Locatie:* Baron van Nagellstraat 92 in Voorthuizen  
*Planologische procedure:* bestemmingsplan  
*Betreft:* Het realiseren van twaalf appartementen

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van hogere waarden volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de bouw **12 appartementen** (en vijf bedrijfsruimten) op de locatie **Baron van Nagellstraat 92 in Voorthuizen**, kadastraal bekend gemeente **Voorthuizen**, sectie **G**, nummers **3195, 4881 en 4882**;

### Voorstel

Ambtshalve hogere grenswaarden vaststellen voor het plan ter realisatie van **appartementen** aan de **Baron van Nagellstraat 92 te Voorthuizen**.

### Motivering

Burgemeester en wethouders op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd zijn tot het ambtshalve vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Dat voor de in het Besluit geluidhinder bepaalde situaties een hogere geluidswaarde kan worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai.

Dat deze waarde voor nieuw te bouwen appartementen niet hoger mag zijn dan:

- Wegverkeerslawaai: stedelijk 63 dB, buitenstedelijk 53 dB
- Railverkeerslawaai: 68 dB
- Industrielawaai: 55 dB(A).

Dat het plan voldoet aan de Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009. Wel dient er, om op gebouw C te voldoen aan het geluidbeleid, gewerkt te worden met de verdieping hoge balkonschermen en absorberende plafonds. De motivatie hiervoor staat in het akoestisch onderzoek van het deskundige bureau SPA WNP Ingenieurs uit Ede.

Dat door Liefthing – Buro voor Bouwkunde, namens Lammert Wilbrink dienstverlening en bemiddeling B.V. het verzoek is ingediend voor het realiseren van 12 appartementen (en vijf bedrijfsruimten).

Dat de geluidsbelasting op de gevels van de woningen/wooneenheden/ geluidgevoelige ruimten wordt veroorzaakt door wegverkeerslawaai van de Baron van Nagellstraat en de Verbindingsweg.

Dat overeenkomstig het akoestisch onderzoek d.d. 18 oktober 2019 (rapport nr. 21900496.R01) en de aanvulling behorende bij rapport 21900496.R01 de voorkeursgrenswaarde worden overschreden tot een waarde van maximaal 61 dB.

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van

stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Dat er binnen het bouwplan geen reële maatregelen mogelijk zijn om de geluidbelasting te reduceren tot maximaal 48 dB.

Dat er buiten het plan maatregelen mogelijk zijn maar deze vanwege financiële en verkeerskundige afwegingen niet reëel zijn.

Dat de geluidsreducerende maatregelen hebben geleid tot het niet overschrijden van de hoogste grenswaarde.

Voor de realisatie van het plan is de voorbereidingsprocedure van een bestemmingsplan doorlopen.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit;

De procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verzoek gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen.

Het verzoek heeft van 8 mei tot en met 18 juni 2020 zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn geen reacties ingediend.

### Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld voor het bestemmingsplan "Baron van Nagellstraat X" de hogere waarden als volgt vast te stellen:

| Locatie                   | Aantal woningen/<br>wooneenheden | Voorkeurswaarde | Vastgestelde<br>geluidsbelasting | Geluid afkomstig van   |                |
|---------------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------------|------------------------|----------------|
| Baron van Nagellstraat 92 | 12                               | 48 dB           | dB                               | Baron van Nagellstraat | Verbindingsweg |
|                           | A1                               |                 | 61                               | 61                     | 50             |
|                           | A2                               |                 | 61                               | 61                     | 49             |
|                           | A3                               |                 | 61                               | 61                     |                |
|                           | A4                               |                 | 61                               | 61                     |                |
|                           | B1                               |                 | 60                               | 60                     |                |
|                           | B2                               |                 | 60                               | 60                     |                |
|                           | B3                               |                 | 60                               | 60                     |                |
|                           | B4                               |                 | 60                               | 60                     |                |
|                           | C1                               |                 | 51                               | 51                     | 50             |
|                           | C2                               |                 | 52                               | 52                     | 49             |
|                           | C3                               |                 | 50                               | 50                     | 50             |
|                           | C4                               |                 | 51                               | 51                     | 49             |
|                           |                                  |                 |                                  |                        |                |
|                           |                                  |                 |                                  |                        |                |

Barneveld, 7 juli 2021  
namens burgemeester en wethouders,

P. Melenhorst  
teamleider Planologie, Bezwaar & Beroep