



onderdeel	materiaal	kleur
gevel: metselwerk	baksteen handvorm	zoals bestaand
gevel: voegwerk	plafol	zoals bestaand
gevel: houtenbepijling	western red cedar	natuurl
kozijnen	hardhout	zoals bestaand
deuren	hardhout	zoals bestaand
dak: hellend	keramische dakpannen	zoals bestaand

Algemeen

- voor aanvang bouwe maten in het werk controleren
- alle toe te passen materialen, constructies en de uitvoering van het bouwwerk volgens de tekening en de beschrijving van de tekening
- alle weergegeven maten in mm tenzij anders aangegeven
- bouwkundig plat = bovenkant grondsloof, tenzij anders aangegeven
- kwaliteitsverklaringen materialen nader in te dienen door de leverende uitvoerder
- alle constructieve onderdelen volgens tekening en/of berekening constructie
- alle installaties volgens NEN 1010 tenzij anders aangegeven
- riolerings volgens NEN 3115, NEN-ER 1610 en voorschriften gemeente en het waterschap
- voor aansluiting op riool moet riool volgens opgeleverde gemeente (en/of inspectiepost) op tekening anders aangeven
- hxs evt. kan te sluiten op rioleringsinstallatie s.e.a. volgens tekening
- bv uitvoering hws dra-vr systeem: aansluiting op hws in de buisvoering v.w. van een onafsluitingsp. e.e.m. is in ieder geval afsluiting met installateur.

- Veiligheid
 - ovt. aan te brengen noodversterking volgens constructeur
 - dilatatie in gewels & wanden vigs constructie/ leverancier
 - gehele staalconstructie in contact met buitenlucht thermisch verzinken tenzij anders aangegeven
 - bouwwerk v.w. inbraakwerend hang- en sluitwerk vigs NEN5006, minimaal 3 sterren, klasse zwaar, vigs PKWw
 - verlichting voorzien nabij voordeur
 - alle beglazing dient te voldoen aan NEN 3569. Bij mogelijkheid tot doorval moeten alle ruiten, waarbij de onderzijde van het ruit beugel op 850mm of lager ten opzichte van vloerpeil, zijn voorzien van veiligheidsbeglazing, gehard of gelaagd glas. Daar waar doornal van twee zijden mogelijk is moet tweezijdig veiligheidsglas worden

Gezondheid

- geluidswering uitwendige scheidsconstructie vóór NEN 5077
- geluidswering tussen onderlinge ruimten volgens NEN 5077
- riolering uitvoeren in PVC volgens NEN 7008 en aangelegd volgens NEN 3215 en NEN 3216
- ventilatie geheel uitvoeren volgens NEN 1067 en NPR 1088
- capaciteit ventilatie volgens berekening adviseur/ installateur
- ventilatieprincipe t.b.v. luchtverversing volgens tekening en/of berekening architect, adviseur/ installateur

- * openingen in uitwendige schiedingsconstructies niet breder dan 0,01 m. Behalve bij een afsluitbare opening of een opening van een geringe voor lichteentree en/of luchttoevoer en/of ontlasting voor over afvoer afvalwater of fecaliën.
- * dichtering volgens NEN 6127
- * schildwerk toepassen van een oplosmiddelvrij systeem

Bruikbaarheid

- * vrije doorgang route uitgevoerd conform ald. 4.4. (BB)
- * hoogteverschil top te boging ± 20mm, conform ald. 4.4. (BB)
- * meteldat volgens NEN 6127 en de aanpak naderbijziet metekast vrij achterwand; 18mm multiplex

Energiegebruik

- * energieprestatie volgens EPN-berekening, NEN 7120
- * uitwendige schiedingsconstructie isoleren volgens EPN,
- begane grond vloer minimaal R_s 4,6mK/m²
- gevel constructie minimaal R_s 3,0mK/m²
- dakconstructie minimaal R_s 6,0mK/m²
- * kozijnen, ramen en deuren zo bijkomende volgens EPN
- * met aardgas en elektriciteit volgens NEN 7120



situatie
Kadastraal bekend sectie V, nummer 263
Gemeente Deurne
Schaal 1:1000

alle maten en constructies in het werk controleren.
 /verbouwen stallen
 aan de lijsterweg 6 te Deurne

nderdeel :
efinitief Ontwerp
evens Doorsnede en Plattegronden

GOEDEHUIZEN
architectenbureau

Adres :
Stationsstraat 129
141 GR Waalwijk

Telefoon :
+31 (0)416 337517

Internet :
www.goedehuizen.
info@goedehuizen.

190912

Schaal: 1:100
Formaat: A0
Datum: 21-04-2020

Gew.: 04-06-2020	
07-08-2020	
01-09-2020	

Blad: DO-1

verveelvoudigd en/of openbaar
in enige vorm of op enige
elektronisch, mechanisch,
fotokopieën, opnemen of andere
manier, zonder onze voorafgaande schriftelijke toestemming.