

WATERVERGUNNING

2021-011689/D-21-010239



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 9 juli 2021
Datum aanvraag: 1 juni 2021
OLO-nummer: 6127039
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager en
Gemachtigde: Remon Aardwarmte B.V., Schakelstraat 4, 9363 TH Marum
Locatie activiteit: Kijckerweg 114, 2678 AG De Lier
Aanvraagnaam: Melding gesloten aardwarmtesysteem
Projectomschrijving: Het uitvoeren van boorwerkzaamheden en het aanleggen van leidingen in de beschermingszone van de regionale waterkering ten behoeve van het realiseren van een gesloten bodemenergiesysteem.
Referentiecode: 20212605AN01

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvraag betreft het aanleggen en hebben van leidingen en een bodemwarmtewisselaar door middel van spoelboringen. De werkzaamheden liggen in de beschermingszone van de regionale waterkering van de Hoefpolder, langs de primaire watergang "NL15_140BL34 1000", plaatselijk bekend als Bree-Lee.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit de aangeleverde documenten en tekeningen:

- de bronnen alleen in de beschermingszone worden aangebracht;
- na het aanbrengen van de bronnen de boorgaten geheel worden gevuld met een afdichtingsmateriaal (boorgroot) waardoor eventueel aanwezige scheidende lagen volledig worden afgedicht en fungeert als mantel voor het leidingwerk.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning, voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
5. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
6. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.2.2 Boren van bronnen

1. Tijdens het boren van de bronnen moet er een continue overdruk zijn op de boorvloeistof om het boorgat in stand te houden.
2. Het boorgat moet na het afronden van de boring en het inbrengen van het leidingwerk volledig worden opgevuld met een uitharden materiaal zoals boorgROUT of een gelijkwaardig materiaal.
3. Wanneer tijdens de realisatie van de bronnen een lekkage optreedt in de ondergrond (kortsluiting en/of kwel) dient dit per direct te worden hersteld. Ook dient hiervan direct melding te worden gemaakt bij het Hoogheemraadschap van Delfland.
4. De werkzaamheden dienen voldoende voorzichtig en nauwkeurig plaats te vinden, zodat er een minimale verstoring van de (onder)grond plaatsvindt en de stabiliteit van de regionale waterkering niet wordt aangetast.
5. De werkzaamheden moeten conform de BRL SIKB 2100 worden uitgevoerd.
6. Afspoelen werkwater / boorvloeistof mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
7. Een in onbruik geraakt boorgat moet worden opgevuld zodat geen kwel ontstaat.

4.2.3 Werken in waterkeringen

1. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan 1,00 m beneden het maaiveld.
2. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.
3. De afwatering van de installatie mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Remon Aardwarmte B.V. Schakelstraat 4, 9363 TH Marum, voor het uitvoeren van boorwerkzaamheden en het aanleggen en hebben van leidingen en bronnen in de beschermingszone van de regionale waterkering ten behoeve van het realiseren van een gesloten bodemenergiesysteem.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Toelichting realisatie gesloten bodemenergiesysteem, d.d. 28 mei 2021;
 - Tekening 2021PAWB0265-A3, d.d. 31 mei 2021;
 - Kadastrale kaart.png, ingediend op 1 juni 2021;
 - Legger.png, ingediend op 1 juni 2021;
 - XY coördinaten bron 1.PNG, ingediend op 1 juni 2021;
 - XY coördinaten bron 2.PNG, ingediend op 1 juni 2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond