



Vergunninghouder
Bouwmaatschappij Ufkes Apeldoorn B.V.

Datum
8 juli 2021

Kenmerk
DMS2021-0030444

Zaaknummer
WN2021-004164 en
WN2021-004166

Olo-nummer
6181973 en 6181931

Watervergunning

voor het aanleggen van 16 gesloten bronsystemen, ter hoogte van
De Krijgsmanlaan 64 t/m 94 in Muiden en 4 gesloten bodemenergiesystemen voor
4 loodswoningen in Muiden, ter hoogte van Kleine Wiel 8 t/m 14 in Muiden .

Uw kenmerk/projectcode:
- 20200847.01/Muiden/Breman
- 20210187.01/Muiden/Breman

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	5
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde activiteiten	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Toetsing en overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	8
5 Procedure	9
5.1 Aanvraag en aanvullingen	9
5.2 Procedure	9
6 Mededelingen	10

Samenvatting

Op 22 juni 2021 ontving Waternet twee aanvragen voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Nathan Projects B.V., Spoorstraat 23, 8084 HW 't Harde, namens Bouwmaatschappij Ufkes Apeldoorn B.V., Boogschutterstraat 44, 7324 BA Apeldoorn.

Waternet behandelt deze aanvragen namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvragen zijn geregistreerd onder zaaknummer WN2021-004164 en WN2021-004166.

De aanvragen betreft het volgende:

- het aanleggen van 16 gesloten bronsystemen, ter hoogte van De Krijgsmanlaan 64 t/m 94 in Muiden; en
- het aanleggen van 4 gesloten bodemenergiesystemen voor 4 loodswoningen in Muiden, ter hoogte van Kleine Wiel 8 t/m 14 in Muiden.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Bouwmaatschappij Ufkes Apeldoorn B.V., Boogschutterstraat 44, 7324 BA Apeldoorn, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
 - het aanleggen van 17 bronnen voor het realiseren van 16 gesloten bronsystemen in de buitenbeschermingszone van een primaire waterkering ter hoogte van De Krijgsmanlaan 64 t/m 94 in Muiden.
 - het aanleggen van 6 bronnen voor het realiseren van 4 gesloten bronsystemen in de buitenbeschermingszone van een primaire waterkering ter hoogte van de Kleine Wiel 8 t/m 14 in Muiden.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:

DMS2021-0030037	overzicht boorlocaties 16 app. Muiden
DMS2021-0030052	overzicht boorlocaties Kleine Wiel 8, 10, 12 en 14 in Muiden
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Gooise Meren over dit besluit.

Een afschrift is gestuurd naar:

Nathan Projects B.V.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2021-004164.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 5 Waterkeringen algemeen

- 5.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 5.2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.
- 5.3 De uitkomende grond moet in omgekeerde volgorde worden teruggelegd.
- 5.4 Ontgravingen moeten direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met daarvoor geschikte grond, die in lagen van circa 0,20 meter wordt aangebracht. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.
- 5.5 De bestaande erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de activiteiten volledig worden hersteld en goed aansluiten op de bestaande bekleding of verharding.
- 5.6 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

voorschrift 6 Gesloten bodemenergiesysteem in een waterkering

- 6.1 De buizen moeten zo worden geplaatst dat het waterkerend vermogen van de waterkering niet wordt aangetast en er geen kortsluiting ontstaat tussen de watervoerende lagen.
- 6.2 De boringen voor het gesloten bodemenergiesysteem worden gemaakt op de locaties die staan weergegeven in het boorplan, welke onderdeel is van deze vergunning (kenmerk: DMS2021-0030037).
- 6.3 Wanneer de verticale leidingen niet meer voor het doel worden gebruikt waarvoor ze zijn aangelegd mogen ze niet worden verwijderd. Ze moeten worden afgetapt en volledig worden gevuld met bentoniet of een gelijkwaardig vulmiddel.
- 6.4 De werkdruk van het gesloten bodemenergiesysteem moet minder zijn dan 200 kPa.
- 6.5 Met betrekking tot de aanleg van de leidingen moet worden voldaan aan de eisen en richtlijnen van NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, laatste versie.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving

De vergunning betreft het aanleggen van 17 bronnen voor 16 gesloten bodemenergiesystemen ten behoeve van 16 appartementen ter hoogte van De Krijgsmanlaan 64 t/m 94 in Muiden en voor het aanleggen van 6 bronnen voor 4 gesloten bronsystemen in de buitenbeschermingszone van een primaire waterkering ter hoogte van de Kleine Wiel 8 t/m 14 in Muiden. De locaties van de bronnen worden aangelegd binnen de buitenbeschermingszone van een primaire waterkering en zijn daarom vergunningplichtig.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- het aanleggen van een gesloten bodemenergiesysteem in de buitenbeschermingszone van een primaire waterkerend dijklichaam

Voor bovenstaande activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.17 lid b onder 1 en 2 van de Keur AGV 2019

3.3 Waterstaatkundige informatie

Het systeem wordt aangelegd ter hoogte van De Krijgsmanlaan 64 t/m 94 en Kleine Wiel 8 t/m 14 in Muiden. Dit is in de buitenbeschermingszone van de primaire waterkering bekend onder dijkvakcode V202-005-6 en V202-005-5. Deze locaties liggen in polder De Noorder- of Rietpolder met een waterpeil van NAP -1,32 m.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteit is getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
bodemenergiesystemen bij waterkeringen	Hoofdstuk 9	Beleidsregel 9.1	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:

Het gesloten bodemenergiesysteem wordt aangelegd door een bedrijf dat erkend is voor de BRL SIKB 2100 'Mechanisch boren'. De bronnen liggen buiten de kernzone. Met de in deze vergunning opgenomen voorschriften voor het uitvoeren van de werkzaamheden, wordt de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering voldoende beschermd.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 22 juni 2021 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Gooise Meren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Nathan Projects B.V. is gemachtigd de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie te verstrekken om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2021-0030041 aanvraagformulier watervergunning met OLO 6181973
- DMS2021-0030040 SPF-controles-XY
- DMS2021-0030039 Plan van aanpak
- DMS2021-0030038 machtiging
- DMS2021-0030037 overzicht boorlocaties 16 app. Muiden
- DMS2021-0030056 aanvraagformulier watervergunning met OLO 6181931
- DMS2021-0030055 SPF-controles-XY
- DMS2021-0030054 Plan van aanpak
- DMS2021-0030053 machtiging
- DMS2021-0030052 overzicht boorlocaties

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- Het gesloten bodemenergiesysteem gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.