

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5966267
Aanvraagnaam	Aanpassing voorgevel
Uw referentiecode	-

Ingediend op	02-04-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Wij zijn van plan om de huidige houten gevel bekleding te vervangen voor een onderhoudsarm product. Daarnaast is het plan om ook een raam te plaatsen in de gevel zodat de zolderruimte een verblijfsruimte gemaakt kan worden.
---------------------	---

Opmerking	Wij zijn bezig met de woning te verduurzamen. zo ook het isoleren van de zolder. Omdat wij graag meer licht op zolder willen zal de huidige houten gevel verwijderd worden, opnieuw opgebouwd, een kozijn geplaatst worden en de gevel met onderhoudsarm materiaal afgetimmerd worden (keralit) dit zal allemaal in RAL 9010 worden uitgevoerd.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Wanneer er bepaalde bijlage noodzakelijk zijn om een vergunning af te geven verneem ik dit graag dan zal ik zorgen dat deze alsnog ingediend worden.
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	De huidige constructie wordt door een aannemer aangepast om een kozijn te plaatsen en om na te isoleren. Hierdoor zal de nieuwe gevel constructie met kozijn voldoen aan de huidige eisen qua bouwveiligheid. Het kozijn dat geplaatst zal gaan worden voldoende aan de huidige kwaliteitseisen en eisen welke gesteld zijn in het bouwbesluit. Doordat de functie van het gebouw niet aangepast wordt past dit plan binnen het bestemmingsplan. De aangeleverde tekeningen, kleuren aanduiding en materiaal aanduiding zal voldoende informatie zijn voor welstand om een besluit te nemen. wanneer gewenst leg ik graag op locatie uit wat de plannen zijn en ligt ik alle onduidelijkheden toe.
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)

Postadres: Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

Telefoonnummer: 0575-750250

E-mailadres: info@bronckhorst.nl

Website: www.bronckhorst.nl

Contactpersoon: afdeling Dienstverlening

Bereikbaar op: ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wiegersma

2 Verblijfsadres

Postcode	7251WE
Huisnummer	96
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoetinkhof
Woonplaats	Vorden

3 Correspondentieadres

Adres	Hoetinkhof 96 7251WE Vorden
-------	--------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	7251WE
Huisnummer	96
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoetinkhof
Plaatsnaam	Vorden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het gaat hier om een koopwoning en ik ben eigenaar van deze koopwoning. Deze aanvraag wordt gedaan om dat het aanzicht van de voorgevel dat naar de straat gericht staat, wordt aangepast tenopzichte van de bestaande situatie.
----------------------------------	--



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De omvang, oppervlakte, en inhoud van de woning zal niet worden aangepast door deze werkzaamheden. De verandering waar het om gaat is dat er momenteel geen raam in de voorgevel van de zolder zit en deze willen wij wel gaan plaatsen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Keralit	RAL 9010
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	Keralit	RAL 9010
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Kunststof	RAL 9010
- Ramen	Kunststof	RAI 9010
- Deuren		
- Luiken		

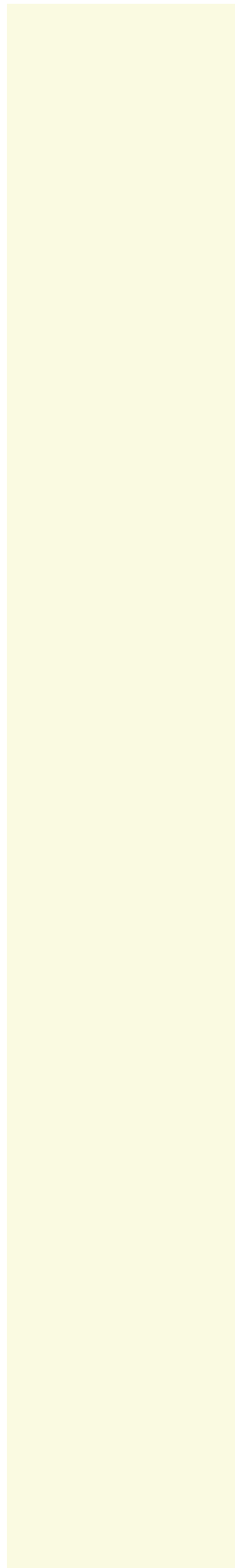
Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De huidige houten gevelbekleding zal worden verwijderd. Deze heeft nu een licht gele kleur. Deze gevel bekleding zal worden vervangen door Keralit (kunststof) gevelbekleding in de RAL kleur 9010. Tevens zal er in de voorgevel een kozijn geplaatst worden ter hoogte van de zolder.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bestaande_Situatie_jpg	Bestaande Situatie.jpg	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	02-04-2021	In behandeling
Nieuwe_Situatie_jpg	Nieuwe Situatie.jpg	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	02-04-2021	In behandeling
Constructie_Tekeningen_en_Doorsnede_pdf	Constructie Tekeningen en Doorsnede.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	02-04-2021	In behandeling
Plattegrond_BG_pdf	Plattegrond BG.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	02-04-2021	In behandeling
Plattegrond_Eerste_Verdieping_pdf	Plattegrond Eerste Verdieping.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	02-04-2021	In behandeling
Plattegronden_en_Aanzichten_pdf	Plattegronden en Aanzichten.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	02-04-2021	In behandeling
nieuwesituatie_kleuren_en_materialen_png	Voorgevel nieuwesituatie kleuren en materialen.png	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	02-04-2021	In behandeling
vel_nieuwesituatie_met_peil_matingen_png	Voorgevel nieuwesituatie met peil matingen.png	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	02-04-2021	In behandeling
Voorgevel_nieuwesituatie_png	Voorgevel nieuwesituatie-.png	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	02-04-2021	In behandeling