

Overzicht en toelichting toegevoegde nulplafonds per 1 juli 2021

Centrum

| | | | |
|--|-------------|---|--|
| | Centrum-1b | Nieuw nulplafond project nieuwbouw Foelieblokken aan de Nieuwe Foeliestraat, gelegen tussen de Foeliedwarsstraat en Rapenburg, en Nieuwe Foeliedwarsstraat. | Op basis van een ambtelijk advies wordt op grond van de Nota Parkeernormen dit adres uitgesloten voor parkeervergunningen. |
| | Centrum-2h | Actualisatie nulplafond Artesia: toevoegen Reguliersdwarsstraat 104 en 106 At/m G | |
| | Centrum -2h | Actualisatie nulplafond Brouwergracht: alle toekomstige adressen op nrs 130-134 | |

Haven

| | | | |
|--|----------|---|---|
| | Haven 1c | Actualisatie nulplafond nieuwbouwproject Student Experience Amsterdam Minervahaven op de adressen Moermanskkade 71A en Archangelkade 20 B | Op basis van een ambtelijk advies wordt op grond van de Nota Parkeernormen deze nieuwbouw uitgesloten voor parkeervergunningen. |
|--|----------|---|---|

Nieuw-West

| | | | |
|--|---------------|--|---|
| | Nieuw-West 3b | Toevoegen nulplafond Nachtwachtlaan 20: alle toekomstige adressen op dit adres. Het bestaande kantoorgebouw wordt uitgebreid | Op basis van een ambtelijk advies wordt op grond van de Nota Parkeernormen deze nieuwbouw uitgesloten voor parkeervergunningen. |
| | Nieuw-West 3b | Verwijderen nulplafond nieuwbouw op flat Postjesweg 181-527 | |
| | Nieuw-West 3b | Toevoegen nulplafond Ottho Heldringstraat 1/3/5 | Op basis van een ambtelijk advies wordt op grond van de Nota Parkeernormen deze nieuwbouw uitgesloten voor parkeervergunningen. |

Noord

| | | | |
|--|---------|---|---|
| | Noord-6 | Nieuw nulplafond op Buiksloterweg 39-43 | Op basis van een ambtelijk advies wordt op grond van de Nota Parkeernormen deze nieuwbouw uitgesloten voor parkeervergunningen. |
| | Noord-7 | Nieuw nulplafond op de Nieuwendammerkade 28D1 t/m 28D4 | Op basis van een ambtelijk advies wordt op grond van de Nota Parkeernormen deze nieuwbouw uitgesloten voor parkeervergunningen. |
| | Noord-9 | Schrappen nulplafond op de adressen: B.Merkelbachsingel 37-249 (oneven); G.J. Scheurleerweg 2A, 2B, 2C, 4A, 4B, 4C en 6-44 (even); P.L.Marnettestraat 1-5 (even en oneven); N.Lansdorpstraat 8. | Was per abuis als nulplafond aangemerkt. |

Oost

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|--|----------|--|--|
| | Oost-2b | Actualisatie nulplafond op het perceel Polderweg 1-1 t/m 1-107 oneven | |
| | Oost-14b | Actualisatie nulplafond Willem Fenengastraat 16A t/m 16H, 16K en 18A t/m 18G | Transformatie naar 12500 m2 bvo kantoor met parkeergarage met 90 parkeerplaatsen waarvoor V&OR heeft geadviseerd een nulplafond in te stellen na afspraak met het project |
| | Oost-14b | alle na de transformatie bestaande adressen van Timeless met de huidige adressen Abram Dudok van Heelstraat 3, Daniel Goedkoopstraat 8, 10, 12, 14 en 28 en Willem Fenengastraat 1 | Op basis van het advies van V&OR wordt de transformatie van dit gehele opgetopte gebouw Timeless naar kantoren uitgesloten van parkeervergunningverlening |
| | Oost-16a | Actualisatie nulplafond Muiderlaan met toevoeging van de nummers 127A en 127 C en verwijdering van kavel 14-15 | Het toekomstige adres van kavel 14-15 betreft volgens het project Strandeilandlaan 127A en 127C. De adressen van de maatschappelijke voorzieningen zijn nog onbekend en komen wellicht pas 1 januari 2022. |

West

| | | | |
|----|-----------|---|---|
| 14 | West-3.3 | Actualiseren nulplafond nieuwbouw Bos en Lommerplein op het adres Gulden Winckelplantsoen 13 | Op basis van een ambtelijk advies wordt op grond van de Nota Parkeernormen de woningen in deze nieuwbouw uitgesloten voor parkeervergunningen. |
| 22 | West-11.4 | Actualisatie nulplafond West-11.4 op het adres Eerste Helmersstraat 263 en Eerste Helmersstraat 265. Dit nulplafond geldt niet voor de bestaande niet woonadressen. | Het te realiseren appartementencomplex Eerste Helmersstraat 263 – 269, dat wil zeggen alle nieuw te realiseren woonadressen met uitzondering van de bestaande niet woonadressen Eerste Helmersstraat 263 en Eerste Helmersstraat 265; |
| 23 | West-11.4 | Toevoegen nieuw nulplafond nieuwbouwproject Overtoom 323, dat wil zeggen de nieuw te realiseren woningen op deze locatie. | Op basis van een ambtelijk advies wordt op grond van de Nota Parkeernormen de woning in deze nieuwbouw uitgesloten voor parkeervergunningen. |
| | West 11.4 | Actualisatie nulplafond Overtoom 517: toevoeging nummering | |
| 24 | West-12b | Actualisatie nulplafond West-12b op de adressen Kabelweg 91 t/m 467; | Het project Port City Hub Hotel. Conform de Nota Parkeernormen worden de toekomstige adressen op dit perceel uitgesloten van parkeervergunningen. |

Zuid

| | | | |
|----|----------|---|---|
| 30 | Zuid-3.3 | Nieuw nulplafond op de adressen Van Ostadestraat 341/Willibrordusstraat 43A | Het perceel wordt getransformeerd. Er komen 16 nieuwbouwwoningen en 10 getransformeerde woningen. Conform de Nota Parkeernormen worden de woningen in deze nieuwbouw uitgesloten van parkeervergunningen. |
| 31 | Zuid-3.3 | Nieuw nulplafond op de Amsteldijk 59A, 59C, 59E, 59G en 59H. | Op basis van een ambtelijk advies zijn op grond van de Nota Parkeernormen deze adressen uitgesloten voor parkeervergunningen. |
| 33 | Zuid-4.4 | Verwijderen nulplafond op de Nierstraat 19-III | |
| 32 | Zuid-5.2 | Toevoegen nulplafond op Prinses Irenestraat 19 | Transformatie van kapel en convict (gemeentelijk monument) in het Beatrixpark naar een onderwijsfunctie (conservatorium). Op basis van een ambtelijk advies zijn op grond van de Nota Parkeernormen deze adressen uitgesloten voor parkeervergunningen. |
| 35 | Zuid-7.2 | Toevoegen nulplafond op Merckenburg: nieuwbouw van 23 appartementen. | Op basis van een ambtelijk advies zijn op grond van de Nota Parkeernormen deze adressen uitgesloten voor parkeervergunningen. |