



Besluit Verlenen ontheffing

Gemeente Oldebroek
T.a.v. de heer J.W. van Hoorn
Raadhuisplein 1
8096 CP OLDEBROEK

Datum

5 juli 2021

Zaaknummer

2020-012051

Onderwerp

Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 12

Locatie

Middeldijk 1 te Hattemerbroek

Gemeente

Oldebroek

Activiteit

Sloop voormalige brandweerkazerne en
bouw 2 woningen

Beste meneer Van Hoorn,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Definitief besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Datum

5 juli 2021

Zaaknummer

2020-012051

Blad

2 van 12

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Plv. teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

03322820, 03428058

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

Datum

5 juli 2021

Zaaknummer

2020-012051

Blad

3 van 12

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Gemeente Oldebroek, Raadhuisplein 1, 8096 CP Oldebroek, hierna te noemen de aanvrager, van 7 september 2020 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 7 september ontvingen wij een aanvraag van de gemeente Oldebroek voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de huismus.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Mogelijk zijn er door het project / werkzaamheden ook effecten van stikstof en is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen. Voor meer informatie over stikstof kunt u de website van BIJ12 (www.bij12.nl) het onderwerp “Stikstof en Natura 2000” raadplegen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Datum
5 juli 2021

Zaaknummer
2020-012051

Blad
4 van 12

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Gemeente Oldebroek, Raadhuisplein 1, 8096 CP Oldebroek;

voor de soort, verbodsbepaling en het wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soort(en), verbod(en) en belang(en)

Soort	Verbod		Belang
Huismus (<i>Passer domesticus</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A

Belang:

A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het plangebied aan de Middeldijk 1 te Hattemerbroek zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 1 oktober 2024 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort, de verboden en het belang zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-012051.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.

Datum

5 juli 2021

Zaaknummer

2020-012051

Blad

5 van 12

8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-012051.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-012051.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de huismus.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-012051. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. De ontheffinghouder is er verantwoordelijk voor dat de ecologisch deskundige tijdens het aanbrengen van de mitigerende maatregelen en de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2020-012051.

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

16. De nesten van de huismus dienen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden.
17. De tijdelijk aangebrachte huismuskasten dienen te blijven hangen tot de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiode. Daarnaast mogen de tijdelijke huismuskasten pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door huismussen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde het broedseizoen en periodes met vorst. De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
18. De te slopen bebouwing dient minimaal 1 week vóór de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden voor vleermuizen. Dit dient te gebeuren in het actieve seizoen van vleermuizen, globaal lopend van 1 april tot 15 oktober en buiten de kwetsbare kraamperiode (1 mei tot half juli). Indien er in de winterperiode gewerkt moet worden, dient de bebouwing vóór de winterperiode ongeschikt te worden gemaakt. Op het moment van ongeschikt maken en de 3 daaropvolgende dagen moet de minimale temperatuur bij zonsondergang 10°C zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient het juiste moment van ongeschikt maken te bepalen.
19. Bij voorkeur dienen hoeken van te slopen bebouwing verwijderd te worden en gaten van minimaal 0,75 bij 0,75 m om de 4 m in de spouw gemaakt te worden. Dakbedekking, dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk handmatig verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen sterk verlicht worden.

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Project

In de aanvraag beschreven project

Aan de Middeldijk 1 te Hattemerbroek staat een voormalige brandweerkazerne. De brandweerkazerne is al enkele jaren niet meer in gebruik en heeft tot op heden geen andere invulling. De gemeente is daarom voornemens om de bebouwing te slopen en vier bomen te kappen. Op dezelfde locatie worden twee woningen gerealiseerd. Omdat rekening moet worden gehouden met de landschappelijke inpassing, is het ontwerp van de bebouwing en erf vastgelegd in een kavelpaspoort.

Onderzoek

In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in hoofdstuk 3 op pagina 11 van de bij de aanvraag gevoegde 'Rapportage quickscan flora & fauna Wet natuurbescherming Middeldijk 1 Hattemerbroek' (GRAS Advies, d.d. 27 juli 2018) en hoofdstuk 2 op pagina's 7 en 8 van de bij de aanvraag gevoegde 'Rapportage aanvullend soortenonderzoek Wet natuurbescherming Middeldijk 1 Hattemerbroek' (GRAS Advies, d.d. 31 juli 2019). Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden en een eenmalig veldbezoek. Het nader onderzoek naar huismus, gierzwaluw en vleermuizen heeft plaatsgevonden in 2018 en 2019 op basis van het Vleermuisprotocol 2017 en de kennisdocumenten van BIJ12.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden

Tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen:

- 8 nesten van de huismus;
- schuilplaats voor huismus in de heg lang de Middeldijk;
- vliegrouwe gewone dwergvleermuis laanbomen lang de Middeldijk;
- foeragerende gewone dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis.

Datum

5 juli 2021

Zaaknummer

2020-012051

Blad

7 van 12

Niet aangetroffen zijn:

- overige jaarrond beschermde nesten van vogels, verblijfplaatsen en andere essentiële functies van vleermuizen, reptielen, amfibieën, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden

Door de sloopwerkzaamheden worden:

- 8 nesten van de huismus beschadigd en vernield.

In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen

Omdat er buiten het broedseizoen van de huismus wordt gewerkt, wordt doden, verwonden of verstoren van broedende vogels voorkomen.

In de aanvraag beschreven gedragscode

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus te beperken worden maatregelen voorgesteld. De mitigerende maatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 10 op pagina's 9 en 10 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Projectplan huismus Wet natuurbescherming Middeldijk 1 Hattemerbroek' (GRAS advies, d.d. 16 januari 2020) en in de aanvullende brief van 7 september 2020.

De maatregelen die de aanvrager dient uit te voeren zijn per soort uitgewerkt in tabel 2 onder het kopje *Beoordeling* in deze ontheffing. In figuur 3 van bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de tijdelijke voorzieningen opgenomen.

Beoordeling

Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek naar de huismus op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn met enkele aanvullingen ten aanzien van het ongeschikt maken en de ecologische begeleiding voldoende.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn alle uit te voeren mitigerende maatregelen in onderstaande tabel opgenomen.

Het vleermuisonderzoek naar paarverblijfplaatsen is niet geheel conform het vleermuisprotocol uitgevoerd. Gezien de waarnemingen en het ontbreken van baltsactiviteit is de kans dat verblijfplaatsen zijn gemist niet erg groot, maar om doden en verwonden van eventueel aanwezige vleermuizen te voorkomen zijn aanvullende voorschriften opgenomen om de bebouwing voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden en buiten kwetsbare perioden van vleermuizen ongeschikt te maken.

Datum
5 juli 2021

Zaaknummer
2020-012051

Blad
8 van 12

Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Vermijden gevoelige periodes	Tijdelijke mitigatie	Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep	Permanente mitigatie
Huismus	De werkzaamheden worden uitgevoerd buiten het broedseizoen van de huismus (half maart t/m september) De werkzaamheden worden uitgevoerd onder gunstige omstandigheden (droog, niet-vriezend en onder 6 Bft).	Plaatsen 16 nestkasten van het type VivaraPro NK MU 04 of vergelijkbaar, voorwaarden: - worden 3 maanden voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden geplaatst; - zijn van duurzaam materiaal vervaardigd; - worden niet verstoord door de sloop- en bouwwerkzaamheden; - worden op minimaal 3 meter hoogte boven maaiveld geplaatst. In bijlage 3 zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen. De kasten zijn opgehangen op 7 mei, 2020, 21 mei 2020, 13 juli 2020 en 27 augustus 2020, waardoor aan de gewenningsperiode van 3 maanden wordt voldaan.	Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden worden de nestplaatsen ongeschikt gemaakt door voorzichtig en bij voorkeur handmatig de gevelplaten te verwijderen. Na het ongeschikt maken vindt maximaal een week voorafgaand aan de werkzaamheden een nadere controle plaats of de vogels echt vertrokken zijn.	Aanbrengen minimaal 16 permanente nestgelegenheden in de nieuwbouw door: - verspreid over beide woningen in totaal 8 nestlocaties te realiseren door het plaatsen van inmetselstenen van het type VivaraPro NK MU 07; - ruimte onder de onderste twee rijen dakpannen toegankelijk houden door het vogelschroot te plaatsen onder de derde rij dakpannen. Deze maatregelen worden geborgd in het kavelpaspoort. Er wordt een groene erfafscheiding geplaatst, zoals beschreven in het kavelpaspoort. De foerageer- en drinkmogelijkheden voor de huismus veranderen niet tijdens en na de periode van sloop en nieuwbouw. Er blijven voldoende zandige plekken gehandhaafd, waar huismussen hun stofbaden kunnen nemen. Geen belemmerende elementen in de in- en uitvliegroute zoals bomen, vlaggenmasten, steigers, etc.

Andere bevredigende oplossing

Andere bevredigende oplossingen van het project is beschreven in hoofdstuk 11 op pagina 11 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Projectplan huismus Wet natuurbescherming Middeldijk 1 Hattermerbroek' (GRAS Advies, d.d. 16 januari 2020).

Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen

Het project is locatie gebonden, waardoor uitwijken naar een andere plek niet mogelijk is. Het gebouw van de voormalige brandweerkazerne is al enkele jaren niet meer in gebruik en tot op heden is er geen andere invulling gevonden. Het omvormen van een pand naar een woning is niet realistisch, enerzijds omdat het pand waarschijnlijk niet aantrekkelijk en geschikt is om in te wonen, anderzijds omdat het niet voldoet aan het gewenste niveau van duurzaamheid en energiezuinigheid. Om het gebouw geschikt te maken voor bewoning vraagt een buitenproportionele investering en bovendien zal renovatie hetzelfde effect hebben op de nestlocaties van de huismus. De werkzaamheden worden uitgevoerd buiten de kwetsbare periodes van de huismus en er worden zowel tijdelijke als permanente alternatieve nestlocaties aangeboden.

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

Belang

Op pagina 8 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage ‘*Projectplan huismus Wet natuurbescherming Middeldijk 1 Hattemerbroek*’ (GRAS Advies, d.d. 16 januari 2020) is beschreven welk wettelijk belang op het project van toepassing is.

Beoordeling van belang(en)

De voormalige brandweerkazerne is al enkele jaren niet meer in gebruik en tot op heden is er geen andere invulling gevonden. Leegstaande gebouwen vormen een doelwit voor vandalisme, brandstichting en kraken, wat voor overlast en onveilige situaties kan zorgen voor de directe omgeving.

Wij kunnen instemmen met het in de aanvraag beschreven belang. Het betreft het belang dat is weergegeven in tabel 1.

Gunstige staat van instandhouding

In hoofdstuk 9 op pagina 8 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage ‘*Projectplan huismus Wet natuurbescherming Middeldijk 1 Hattemerbroek*’ (GRAS Advies, d.d. 16 januari 2020) is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de huismus in het geding is door de geplande werkzaamheden.

Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soort(en)

Voor de huismus worden zowel tijdelijke en permanente alternatieve nestlocaties aangeboden. Hierdoor heeft de soort voldoende uitwijkmogelijkheden. Door de werkzaamheden uit te voeren buiten de kwetsbare perioden én de huidige nestlocaties vooraf ongeschikt te maken, worden negatieve effecten tot een minimum beperkt.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus. Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soort(en) welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soort en dit verbod wordt de ontheffing verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soort en het verbod.

Zienswijzen

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

Datum

5 juli 2021

Zaaknummer

2020-012051

Blad

10 van 12

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum
5 juli 2021

Zaaknummer
2020-012051

Blad
11 van 12

BIJLAGE 2

Kaart projectlocatie



Figuur 1. Ligging plangebied Middeldijk 1 te Hattemerbroek.



Figuur 2. Begrenzing plangebied Middeldijk 1 te Hattemerbroek.

BIJLAGE 3

Mitigerende maatregelen



Figuur 3. Locaties tijdelijke huismuskasten (gele kaders) ten opzichte van het plangebied (rode kader). Locaties: Zuiderzeestraat 686, Zuiderzeestraat 690, Hanesteenseweg 7 en Zwaluwstraat 66. Op elke locatie zijn vier huismuskasten opgehangen van het type VivaraPro NK MU 04.